DOCUMENTO DE CONSTITUCION DEL CONSORCIO SAN BONIFACIO

Los representantes RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ; GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ, y RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ debidamente autorizados para actuar en nombre de PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS LTDA., INGEREDES LTDA. y CONCREDESARROLLOS LTDA. Respectivamente, nos permitimos manifestar por este documento que hemos convenido asociarnos en **CONSORCIO** para realizar la **CONSTRUCCION DE LOS ACABADOS Y MANTENIMIENTO PARA LAS MEJORAS EXISTENTES EN LA CR. 5 No. 38-94** de Ibagué **Y TOMA DE BIENES EN PRESTAMO DE USO,** y por lo tanto manifestamos lo siguiente:

1- El consorcio que por medio del presente documento se constituye se denominara: **CONSORCIO SAN BONIFACIO;** y tendrá su domicilio Social en la ciudad de Ibagué.

2- La duración de este **CONSORCIO** será igual al Tiempo comprendido entre la Construcción, Mantenimiento, Uso y la liquidación del(os) contrato(s) (incluyendo la prolongación de sus efectos) y un (1) año más.

3- **EL CONSORCIO** está integrado por las siguientes personas jurídicas que tendrán los porcentajes de participación que a continuación se indican:

NOMBRE	% DE PARTICIPACION
PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS LTDA.	35%
INGEREDES LTDA.	35%
CONCREDESARROLLOS LTDA.	30%

4- La responsabilidad de los integrantes del **CONSORCIO** será solidaria e ilimitada frente a la entidad contratante por el cumplimiento total de la ejecución de las obras.

5- El representante legal del **CONSORCIO** es **GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ,** identificado con la cedula de ciudadanía No. 14.241.863 de Ibagué, quien está expresamente facultado para firmar, el(los) contrato(s) y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias con respecto a la ejecución y liquidación del(los) contrato(s) con amplias y suficientes facultades. El suplente del representante legal será el señor **RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ,**

identificado con la cedula de ciudadanía No. 14.236.483 de Ibagué, quien en ausencia del representante legal tendrá las mismas facultades.

6- Reglas básicas de los integrantes del CONSORCIO: Se establece para todos los efectos legales administrativos, comerciales y jurídicos que el presente CONSORCIO estará regido por las normas y leyes vigentes, Código de comercio, Código Civil y las normas vigentes de la Cámara de Comercio de Ibagué.

7- Los consorciados se reservan la posibilidad para que en cualquier momento, mediante documento y de común acuerdo, puedan cambiar los porcentajes (%) de participación entre sus miembros, avisando mediante carta al domicilio de las partes interesadas en sus negocios.

8- Domicilio para todos los efectos EL "CONSORCIO" tendrá como domicilio la ciudad de Ibagué. Dirección, Carrera 4 No. 14-61 TEL: 633010 – 2612686 FAX (0982) 632276.

9- En constancia se firma en Ibagué, a los veintiséis (26) días del mes de Diciembre de 2002.

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS LTDA.
NIT. 800.053.720-4
Gerente

GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.241.863 DE IBAGUE
INGEREDES LTDA.
NIT. 800.058.474-1
Gerente

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
CONCREDESARROLLOS LTDA.
NIT. 809.009.815-1
Gerente

Acepto:

GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.241.863 DE IBAGUE
Representante Legal Del Consorcio

Acepto:

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
Representante Legal Suplente

OTROSI AL CONSORCIO SAN BONIFACIO INTEGRADA POR PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A., INGEREDES S.A. Y CONCREDESARROLLOS LTDA. CONFORMADO EL 26 DE DICIEMBRE DE 2.002.

Las partes acuerdan que el nuevo domicilio para todos los efectos del CONSORCIO SAN BONIFACIO es Bogotá, Calle 93A Número 19 – 39.

En constancia se firma a los diez (10) días del mes de Julio de 2009.

RODRIGO A. FAJARDO ARBELAEZ
C.C. 14.236.483 De Ibagué
PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.
NIT. 800.053.720-4
Gerente

GUSTAVO A. FAJARDO ARBELAEZ
C.C. 14.241.863 de Ibagué
INGEREDES S.A.
NIT. 800.058.474-1
Gerente

RODRIGO A. FAJARDO ARBELAEZ
C.C. 14.236.483 De Ibagué
CONCREDESARROLLOS LTDA.
NIT. 809.009.815-1
Gerente

GUSTAVO. A. FAJARDO ARBELAEZ
C.C. 14.241.863 de Ibagué
Respresentante Legal

RODRIGO A. FAJARDO ARBELAEZ
C.C. 14.236.483 de Ibagué
Representante Legal Suplente

OTROSI AL DOCUMENTO DE COSNTITUCION DEL CONSORCIO SAN BONIFACIO INTEGRADO POR LAS SOCIEDADES PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S., INGEREDES S.A.S. Y CONCREDESARROLLOS S.A.S. CONFORMADO EL 26 DE DICIEMBRE DE 2002.

Las partes manifiestan que a partir del 24, 26 y 27 de Noviembre de 2009 respectivamente, las compañías PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S., INGEREDES S.A.S., Y CONCREDESARROLLOS S.A.S., integrantes del CONSORCIO SAN BONIFACIO han pasado a ser sociedades por Acciones Simplificadas y por ello en su razón social han cambiado la palabra "S.A." Y "LTDA" por "S.A.S.".

Lo anterior para informar a las entidades respectivas y la actualización en sus registros.

En constancia se firma a los diez (10) días del mes de Diciembre de 2009.

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S.
NIT. 800.053.720-4
Gerente

GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.241.863 DE IBAGUE
INGEREDES S.A.S.
NIT. 800.058.474-1
Gerente

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
CONCREDESARROLLOS S.A.S.
NIT. 809.009.815-1
Gerente

GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.241.863 DE IBAGUE
CONSORCIO SAN BONIFACIO
NIT. 809.010.600-7
Representante Legal

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
CONSORCIO SAN BONIFACIO
NIT. 809.010.600-7
Representante Legal Suplente

OTROSI AL DOCUMENTO DE CONSTITUCION DEL CONSORCIO SAN BONIFACIO INTEGRADO POR LAS SOCIEDADES PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S., INGEREDES S.A.S. Y CONCREDESARROLLOS S.A.S. CONFORMADO EL 26 DE DICIEMBRE DE 2002.

Las partes de común acuerdo modifican el numeral No. Ocho (8) del documento de constitución del Consorcio San Bonifacio suscrito el veintiséis (26) del mes de Diciembre de 2002, quedando de la siguiente manera:

8- Domicilio para todos los efectos EL "CONSORCIO" tendrá como domicilio la ciudad de Bogotá Dirección, carrera 3 No. 21-46 A – 504 TEL: 301 2080935.

Lo anterior se firma en Bogotá, a los veintiocho días (28) del mes de Enero de 2014.

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S.
NIT. 800.053.720-4
Gerente

GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.241.863 DE IBAGUE
INGEREDES S.A.S.
NIT. 800.058.474-1
Gerente

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
CONCREDESARROLLOS S.A.S.
NIT. 809.009.815-1
Gerente

GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.241.863 DE IBAGUE
CONSORCIO SAN BONIFACIO
NIT. 809.010.600-7
Representante Legal

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
CONSORCIO SAN BONIFACIO
NIT. 809.010.600-7
Representante Legal Suplente

OTROSI AL DOCUMENTO DE CONSTITUCION DEL CONSORCIO SAN BONIFACIO INTEGRADO POR LAS SOCIEDADES PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S., INGEREDES S.A.S. Y CONCREDESARROLLOS S.A.S. CONFORMADO EL 26 DE DICIEMBRE DE 2002.

Las partes de común acuerdo manifiestan que el **OBJETO DE CREACIÓN** del Consorcio San Bonifacio suscrito el veintiséis (26) del mes de Diciembre de 2002, sigue vigente a la fecha de suscripción del presente documento.

Lo anterior se firma en Bogotá, a los diesiséis días (16) del mes de Noviembre de 2016.

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S.
NIT. 800.053.720-4
Gerente

GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.241.863 DE IBAGUE
INGEREDES S.A.S.
NIT. 800.058.474-1
Gerente

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
CONCREDESARROLLOS S.A.S.
NIT. 809.009.815-1
Gerente

GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.241.863 DE IBAGUE
CONSORCIO SAN BONIFACIO
NIT. 809.010.600-7
Representante Legal

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
CONSORCIO SAN BONIFACIO
NIT. 809.010.600-7
Representante Legal Suplente

OTROSI AL DOCUMENTO DE CONSTITUCION DEL CONSORCIO SAN BONIFACIO INTEGRADO POR LAS SOCIEDADES PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S., INGEREDES S.A.S. Y CONCREDESARROLLOS S.A.S. CONFORMADO EL 26 DE DICIEMBRE DE 2002.

Las partes de común acuerdo manifiestan que la actual dirección de la **ADMINISTRACIÓN** en Ibagué (Tolima) es: Cra. 5 No. 41-16 Local 205.

Lo anterior se firma en Bogotá, a los treinta y un días (31) del mes de Enero de 2017.

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S.
NIT. 800.053.720-4
Gerente

GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.241.863 DE IBAGUE
INGEREDES S.A.S.
NIT. 800.058.474-1
Gerente

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
CONCREDESARROLLOS S.A.S.
NIT. 809.009.815-1
Gerente

GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.241.863 DE IBAGUE
CONSORCIO SAN BONIFACIO
NIT. 809.010.600-7
Representante Legal

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
CONSORCIO SAN BONIFACIO
NIT. 809.010.600-7
Representante Legal Suplente

OTROSI AL DOCUMENTO DE CONSTITUCION DEL CONSORCIO SAN BONIFACIO INTEGRADO POR LAS SOCIEDADES PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S., INGEREDES S.A.S. Y CONCREDESARROLLOS S.A.S. CONFORMADO EL 26 DE DICIEMBRE DE 2002, MODIFICADO EN LAS FECHAS 10 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 28 DE ENERO DE 2014.

Las partes de común acuerdo manifiestan que el **OBJETO DE CREACIÓN** del Consorcio San Bonifacio suscrito el veintiséis (26) del mes de Diciembre de 2002 y modificado en las fechas 10 de Diciembre de 2009 y 28 de Enero de 2014, sigue vigente a la fecha de suscripción del presente documento y con una duración de TIEMPO INDEFINIDO.

Lo anterior se firma en Bogotá, a los treinta y un días (31) del mes de Mayo de 2017.

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S.
NIT. 800.053.720-4
Gerente

GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.241.863 DE IBAGUE
INGEREDES S.A.S.
NIT. 800.058.474-1
Gerente

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
CONCREDESARROLLOS S.A.S.
NIT. 809.009.815-1
Gerente

GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.241.863 DE IBAGUE
CONSORCIO SAN BONIFACIO
NIT. 809.010.600-7
Representante Legal

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
CONSORCIO SAN BONIFACIO
NIT. 809.010.600-7
Representante Legal Suplente

OTROSI AL DOCUMENTO DE CONSTITUCION DEL CONSORCIO SAN BONIFACIO INTEGRADO POR LAS SOCIEDADES PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S., INGEREDES S.A.S. Y CONCREDESARROLLOS S.A.S. CONFORMADO EL 26 DE DICIEMBRE DE 2002.

Las partes de común acuerdo manifiestan que el **OBJETO DE CREACIÓN** del Consorcio San Bonifacio suscrito el veintiséis (26) del mes de Diciembre de 2002, sigue vigente a la fecha de suscripción del presente documento, por lo tanto el Representante Legal se encuentra facultado para suscribir todo tipo de contratos.

Lo anterior se firma en Bogotá, a los nueve días (09) del mes de Enero de 2018.

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S.
NIT. 800.053.720-4
Gerente

GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.241.863 DE IBAGUE
INGEREDES S.A.S.
NIT. 800.058.474-1
Gerente

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
CONCREDESARROLLOS S.A.S.
NIT. 809.009.815-1
Gerente

GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.241.863 DE IBAGUE
CONSORCIO SAN BONIFACIO
NIT. 809.010.600-7
Representante Legal

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. No. 14.236.483 DE IBAGUE
CONSORCIO SAN BONIFACIO
NIT. 809.010.600-7
Representante Legal Suplente

OTRO SÍ AL DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO SAN BONIFACIO CON NIT 809.010.600-7 INTEGRADO POR LAS SOCIEDADES PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S., INGEREDES S.A.S. Y CONCREDESARROLLOS S.A.S. CONFORMADO EL 26 DE DICIEMBRE DE 2002

Los suscritos representantes legales de las sociedades, **INGEREDES S.A.S. (GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ), CONCREDESARROLLOS S.A.S.** y **PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S. (RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ),** quienes conforman el **CONSORCIO SAN BONIFACIO,** representado legalmente por **GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ,** teniendo en cuenta sus facultades que ostentan acuerdan adicionar al documento de constitución del **CONSORCIO SAN BONIFACIO con NIT 809.010.600-7**, las siguientes.

CLAUSULAS

1. Que el objeto del **CONSORCIO SAN BONIFACIO**, constituido el **VEINTISEIS (26) de DICIEMBRE de DOS MIL DOS (2002), y modificado el DIEZ (10) de DICIEMBRE de DOS MIL NUEVE (2009) y el VEINTIOCHO (28) de DICIEMBRE de DOS MIL CATORCE (2014),** sigue vigente de manera indefinida a la fecha de suscripción del presente otro sí.
2. Que la representación legal del **CONSORCIO SAN BONIFACIO** con NIT. 809010600-7, seguirá teniendo como representante legal principal al ingeniero **GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ** identificado con cedula de ciudadanía 14'241.863 y como representante legal suplente al ingeniero **RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ** identificado con cedula de ciudadanía 14'236.483.

Para constancia de lo anterior se firma por las partes intervinientes en el acto a los SEIS (06) días del mes de OCTUBRE de DOS MIL VEINTIUNO (2021) en la ciudad de IBAGUÉ – TOLIMA.

OTRO SÍ AL DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO SAN BONIFACIO CON NIT 809.010.600-7 INTEGRADO POR LAS SOCIEDADES PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S., INGEREDES S.A.S. Y CONCREDESARROLLOS S.A.S. CONFORMADO EL 26 DE DICIEMBRE DE 2002

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. 14.236.483 de Bogotá
PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.S.
NIT. 800.053.720-4
REPRESENTANTE LEGAL

oct 6/2021

GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. 14.241.863 de Ibagué
INGEREDES S.A.S.
NIT. 800.058.474-1
REPRESENTANTE LEGAL

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. 14.236.483 de Bogotá
CONCREDESAROLLOS S.A.S.
NIT. 809.009.815-1
REPRESENTANTE LEGAL

GUSTAVO ADOLFO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. 14.241.863 de Ibagué
CONSORCIO SAN BONIFACIO
NIT. 809.010.600-7
REPRESENTANTE LEGAL PRINCIPAL

RODRIGO AUGUSTO FAJARDO ARBELAEZ
C.C. 14.236.483 de Bogotá
CONSORCIO SAN BONIFACIO
NIT. 809.010.600-7
REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE