Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.10131526
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	5 horas de tiempo transcurrido *(30/10/2026 10:21:49 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CON26-071 DE 2026
Objeto del contrato	Contratar el arrendamiento de bien inmueble para el funcionamiento de los Juzgados Administrativos de Ibagué Tolima., adscrito al Distrito Judicial de Ibagué
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	12 Meses
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	31/10/2027 11:59 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑ Sí ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	1/11/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	29/02/2028 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

Rama Judicial - Dirección Seccional de Administración Judicial de Ibagué..

COLOMBIA, Ibagué

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

STRATEGIK S.A.S

COLOMBIA, Ibagué
Número de documento 809011440

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
STRATEGIK S.A.S			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Andres Anibal Sierra Pineda* ***Fecha de aprobación:*** *30/10/2026 11:30:48 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Edwin Riaño Cortes* ***Fecha de aprobación:*** *30/10/2026 3:32:28 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	UNIDAD DE CONTRATACIÓN DSAJ IBAGUE
Proceso de Contratación	CD-IBG-012 DE 2026
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	1.217.179.128 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☑ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐ Sí ☑ No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐ Sí ☑ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Sí ☑ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐ Sí ☑ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☑ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 15 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.10131526
Proveedor STRATEGIK S.A.S
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones	CARRERA 5 NRO. 41-16 OFICINA 1609 PISO 16 EDIFICIO F25 ÁREA ADMINISTRATIVA
Ubicación	CO-TOL-73001 - Ibagué
País	COLOMBIA
Departamento	Tolima
Municipio	Ibagué
Dirección	CARRERA 5 NRO. 41-16 OFICINA 1609 PISO 16 EDIFICIO F25 ÁREA ADMINISTRATIVA
Código postal	73001

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	ibague	COLOMBIA > Tolima > Ibagué

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.10131526

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1.217.179.128,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131501	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE DESPACHOS JUDICIALES, BODEGAS Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL DISTRITO JUDICIAL DE IBAGUÉ	1,00	UN	5.457.346.020,00	1.217.179.128,00	1.217.179.128,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia Seleccione

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐

	Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
	Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
	Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	CLAUSULADO JUZGADOS ADMINISTRATIVOS.pdf	CLAUSULADO JUZGADOS ADMINISTRATIVOS.pdf	(detalle)
☐	1.CARTA OFRECIMIENTO INMUEBLE.pdf	1.CARTA OFRECIMIENTO INMUEBLE.pdf	(detalle)
☐	10.ANTECEDENTES POLICIA ANDRES.pdf	10.ANTECEDENTES POLICIA ANDRES.pdf	(detalle)
☐	11.1.ANTECEDENTES CONTRALORIA STRATEGIK.pdf	11.1.ANTECEDENTES CONTRALORIA STRATEGIK.pdf	(detalle)
☐	11.ANTECEDENTES CONTRALORIA ANDRES.pdf	11.ANTECEDENTES CONTRALORIA ANDRES.pdf	(detalle)
☐	12.1.ANTECEDENTES PROCURADURIA STRATEGIK.pdf	12.1.ANTECEDENTES PROCURADURIA STRATEGIK.pdf	(detalle)
☐	12.ANTECEDENTES PROCURADURIA ANDRES.pdf	12.ANTECEDENTES PROCURADURIA ANDRES.pdf	(detalle)
☐	13.ANTECEDENTES REDAM.pdf	13.ANTECEDENTES REDAM.pdf	(detalle)
☐	14.1.ANTECEDENTES RNMC STRATEGIK.pdf	14.1.ANTECEDENTES RNMC STRATEGIK.pdf	(detalle)
☐	14.ANTECEDENTES RNMC ANDRES.pdf	14.ANTECEDENTES RNMC ANDRES.pdf	(detalle)
☐	15.POLIZA.pdf	15.POLIZA.pdf	(detalle)
☐	16.ANEXO 3 BENEFICIARIO DE CUENTA.pdf	16.ANEXO 3 BENEFICIARIO DE CUENTA.pdf	(detalle)
☐	17.CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION.pdf	17.CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION.pdf	(detalle)
☐	18. CONTRATO LEASING.pdf	18. CONTRATO LEASING.pdf	(detalle)
☐	2.ANEXO 1 CARTA DE PRESENTACION PROPUESTA.pdf	2.ANEXO 1 CARTA DE PRESENTACION PROPUESTA.pdf	(detalle)
☐	3.CEDULA REPRESENTANTE LEGAL.pdf	3.CEDULA REPRESENTANTE LEGAL.pdf	(detalle)
☐	4.CERTIFICADOS DE LIBERTAD Y TRADICION.pdf	4.CERTIFICADOS DE LIBERTAD Y TRADICION.pdf	(detalle)
☐	6. AVALUO.pdf	6. AVALUO.pdf	(detalle)
☐	7.1.PAZ Y SALVOS.pdf	7.1.PAZ Y SALVOS.pdf	(detalle)
☐	8.CERTIFICACION BANCARIA STRATEGIK.pdf	8.CERTIFICACION BANCARIA STRATEGIK.pdf	(detalle)
☐	7.PAGOS PREDIALES.pdf	7.PAGOS PREDIALES.pdf	(detalle)
☐	5.ESCRITURA.pdf	5.ESCRITURA.pdf	(detalle)
☐	9.RUT.pdf	9.RUT.pdf	(detalle)
☐	CERTIFICACION PAGOS SEGURIDAD SOCIAL.pdf	CERTIFICACION PAGOS SEGURIDAD SOCIAL.pdf	(detalle)
☐	ESCRITURA No. 2141-001-208.pdf	ESCRITURA No. 2141-001-208.pdf	(detalle)
☐	ESCRITURA No. 2141-209-416.pdf	ESCRITURA No. 2141-209-416.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Edwin Riaño Cortes	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	77.030.370	Guardar y notificar
Supervisor	DIANA CAROLINA TAMA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1006130617	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Angela María Amado Sa	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1110474730	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Edwin Riaño Cortes	30/10/2026 3:32:28 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Edwin Riaño Cortes
Supervisor	DIANA CAROLINA TAMAYO GIL	30/10/2026 3:32:28 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Edwin Riaño Cortes
Ordenador del pago	Angela María Amado Sabogal	30/10/2026 3:32:28 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Edwin Riaño Cortes

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz	☐Sí ☑No *	Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.
Destinación del gasto	Funcionamiento	

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	1.217.179.128
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		1.217.179.128

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF	☑Sí ☐No
Código de autorización	
Código unidad/subunidad ejecutora	27-01-01-826

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	3326	CDP	Generado	56.030.736 COP	56.030.736 COP	27-01-01-926	Validado	Editar
☐	6626	CDP	Generado	168.092.210 COP	168.092.210 COP	27-01-01-226	Validado	Editar
☐	25526	CDP	Con Compromiso	686.094.240 COP	680.970.742 COP	27-01-01-826	Validado	Editar
☐	13026	Vigencia futura ordinaria	Tramitado	1.366.788.380.436 COP	4.552.252.332 COP	27-01-01-926	Validado	Editar

Saldo de CDP	910.217.186 COP
Saldo de vigencias futuras	1.366.788.380.436 COP
Saldo total a comprometer	5.457.346.020 COP
Última consulta a SIIF	Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF	29/10/2026 8:06 PM

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP	
Saldo de compromisos AVF	
Saldo total comprometido	
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-