FACTOR MULTIPLICADOR

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA		
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL $	99.075.600,00

CALCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR

	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
A	**SUELDOS O SALARIOS**		**100,00%**
B	**PRESTACIONES SOCIALES**		**54,00%**
1	*Prima anual*	(%A)	8,33%
2	*Cesantia anual*	(%A)	8,33%
3	*Interés a las cesantias*	(%A)	1,20%
4	*Vacaciones anuales*	(%A)	4,20%
5	*EPS*	(%A)	8,50%
6	*Pensiones (AFP)*	(%A)	12,00%
7	*Subsidio familiar*	(%A)	4,00%
8	*Sena*	(%A)	2,00%
9	*ICBF*	(%A)	3,00%
10	*ARP*	(%A)	2,44%
C	**GASTOS LEGALES Y DE ADMINISTRACIÓN**		**51,00%**
1	*Costos de oficina*	(%A)	8,00%
2	*Papeleria de la oficina central (cafeteria y otros gastos funcionamiento)*	(%A)	5,00%
3	*Personal profesional no facturable*	(%A)	8,00%
4	*Personal Administrativo no facturable*	(%A)	8,00%
5	*Asesoria contable, legal y tributaria*	(%A)	8,00%
6	*Documentacion Tecnica*	(%A)	5,00%
7	*Gasto bancarios y costos financieros*	(%A)	6,00%
8	*Equipos y mantenimiento de oficina*	(%A)	3,00%
D	**COSTOS DE LEGALIZACIÓN (Impuestos, Polizas y Otros)**	**(%A)**	**23,60%**
E	**SUBTOTAL (A+B+C+D)**	(%A)	**228,60%**
F	**IMPREVISTOS 1% DE (E)**	(%A)	**2,28%**
G	**HONORARIOS (UTILIDADES) 4% DE (E)**	(%A)	**9,14%**
H	**TOTAL (E+F+G)**		**240,02%**
	FACTOR MULTIPLICADOR (H)		**2,40**

JOSE GUILLERMO PINTO ARANGO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA (E)

EDWIN GILBERTO GODOY
CPS - arquitecto