PROYECTO: MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN ALCANTARILLADO SANITARIO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO PALMAS CENTRO POBLADO PUERTO OLAYA DEL MUNICIPIO DE CIMITARRA, SANTANDER

Discriminación del AIU						
Costo Directo de la Obra:	$					297.552.312,40
Duración de la Obra:	$			1,5	Meses	
Porcentaje del AIU:						35%
Valor en Pesos CO del AIU:	$					104.143.309,34
Valor Total Obra	$					401.695.621,74

Item	Descripción	Meses	Vr. Unit	Cant	Dedicación	Vr. Total
Administración 30,00%						
1	**Personal Administrativo**					
1,1	Residente de obra	1,5	$ 3.500.000,00	1,00	100%	$ 5.250.000,00
1,2	Maestro de obra	1,5	$ 3.000.000,00	1,00	100%	$ 4.500.000,00
			Subtotal Personal Administrativo		**3,28%**	**$ 9.750.000,00**
2	**Gastos Administrativos**					
2,1	Oficina, Servicios, Papeleria, Contabilidad, Mensajeria, Fotocopias, CD, etc)	1,5	$ 3.368.818,360	1,00	-	$ 5.053.227,54
			Subtotal Gastos Administrativos		**1,70%**	**$ 5.053.227,54**
3	**Seguros e Impuestos**					
3,1	Polizas del Contrato				1,50%	$ 6.025.434,33
3,2	Estampillas Municipales				8,50%	$ 25.291.946,55
3,3	Estampillas Departamentales				4,00%	$ 16.067.824,87
3,4	Fondo Seguridad				5,00%	$ 20.084.781,09
3,5	Industria y Comercio				1,00%	$ 4.016.956,22
			Subtotal Seguros e Impuestos		**24,02%**	**$ 71.486.943,05**
			Total Administración		**29,00%**	**$ 86.290.170,59**
Imprevistos 1%						
4	**Imprevistos**					
4,1	Eventos no definidos con el personal y equipo				0,50%	$ 1.487.761,56
4,2	Factores climaticos				0,50%	$ 1.487.761,56
			Total Imprevistos		**1,00%**	**$ 2.975.523,12**
Utilidad 5,0%						
5	**Utilidad**					
			Total Utilidad		**5,00%**	**$ 14.877.615,62**
			Total AIU		**35,00%**	**$ 104.143.309,34**

JOHN EDINSON PACHECO FORERO
Secretario de Obras E Infraestructura