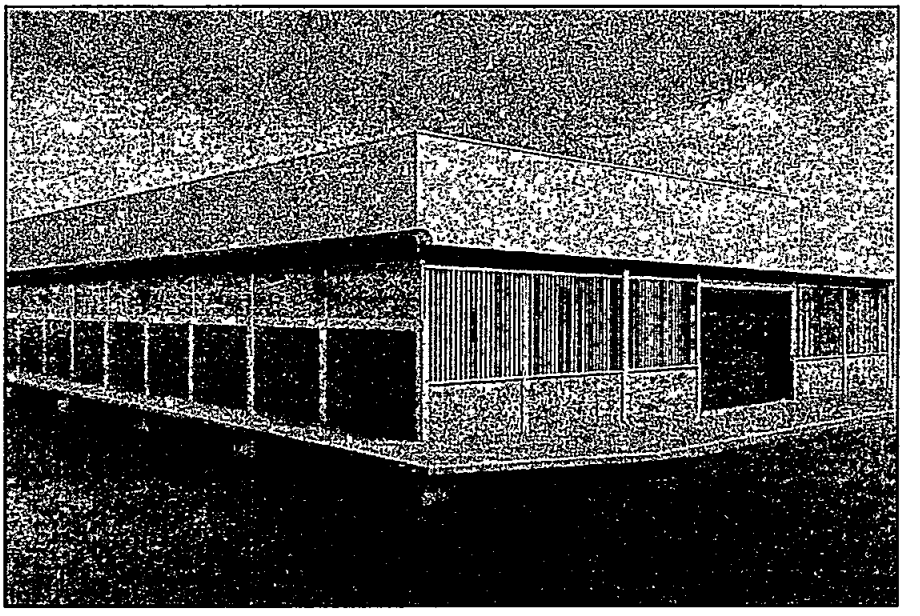
DOCUMENTO TÉCNICO
Proyecto:

MEJORAMIENTO DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ACCESO DE LA CÁRCEL Y PENITENCIARÍA DE MEDIANA SEGURIDAD DEL MUNICIPIO DE LETICIA, DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS.



AMAZONAS PARA LA VIDA 2024-2027
Secretaría de Planeación y Desarrollo Territorial
Dirección de Infraestructura

Tabla de contenido

1. DATOS BÁSICOS DEL PROYECTO .. 4
Tabla No. 1. Síntesis del Proyecto 4
2. MARCO LEGAL 5
Tabla No. 2: Listado de Leyes y normas 5
3. ARTICULACIÓN CON LA POLÍTICA PÚBLICA 6
Tabla No. 3. Articulación con Planes de Desarrollo. 6
4. INTRODUCCIÓN 7
5. ANÁLISIS DE LA PROBLEMÁTICA Y SITUACIÓN EXISTENTE 8
Imágenes No. 1 Situación actual del Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad. 10
Tabla No. 4. Tabla de Problemas específicos, descripción y efectos 11
Ilustración No. 1: Árbol de Problemas 14
6. MAGNITUD ACTUAL DEL PROBLEMA 15
Tabla No. 5. Tabla de Magnitud Actual del Problema 15
7. OBJETIVOS 16
Ilustración No. 2. Árbol de Objetivos 18
8. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO 19
9. ANÁLISIS DE PARTICIPANTES 20
Tabla No. 6. Análisis de Involucrados 22
10. POBLACIÓN 22
Tabla No. 7. Población 23
11. LOCALIZACIÓN GENERAL 23
Imagen No. 3 localización geográfica del establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad del Municipio de Leticia 23
11.1 Descripción de la Población Objetivo. 24
11.2 Localización Específica del Proyecto 25
Imagen No. 4. Localización del establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad de Leticia 25
12. ESTUDIO DE NECESIDADES 26
Tabla No.8. Estudio de necesidades 26
13. ANÁLISIS DE LA ALTERNATIVA 27
14. ALCANCE DEL PROYECTO 28
15. ANÁLISIS DE RIESGOS 30

Tabla N°9. Análisis de riesgo. . ... .30
17. INGRESOS Y BENEFICIOS 31
Tabla N°10. Ingresos y beneficios. 31
18. CADENA DE VALOR.. 32
Tabla No.11. Cadena de valor 32
19. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES. .. .. .33
Tabla No. 12. Cronograma de ejecución de la obra. 33
20.PRESUPUESTO GENERAL. 35
Tabla N°13. Presupuesto 35
21. INDICADORES 36
Imagen No.5 Indicadores..... 36
Imagen No. 6 Producto-Indicador . .. .37
22. EVALUACIÓN ECONÓMICA.. 37
Imagen No. 7 Evaluación Económica..... 37
Imagen No. 8 Costos por capacidad..... 37
23. REGIONALIZACIÓN. 38
Imagen No. 9 Regionalización 38

1. DATOS BÁSICOS DEL PROYECTO

Tabla No. 1. Síntesis del Proyecto

NOMBRE DEL PROYECTO:	MEJORAMIENTO DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ACCESO DE LA CÁRCEL Y PENITENCIARÍA DE MEDIANA SEGURIDAD DEL MUNICIPIO DE LETICIA, DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS.
FECHA DE PRESENTACIÓN:	Septiembre-2026
VALOR DEL PROYECTO:	$ 149,988,098.31
OBJETIVO:	Fortalecer las condiciones de seguridad del establecimiento penitenciario y carcelario de Mediana Seguridad del municipio de Leticia, departamento del Amazonas, mediante el mejoramiento de su infraestructura perimetral y de acceso, con el fin de reducir los riesgos asociados al ingreso no autorizado de personas y elementos prohibidos, así como a posibles intentos de fuga
FASE DEL PROYECTO:	Factibilidad
PLAZO DE EJECUCIÓN:	45 días (Mes y Medio)

Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

2. MARCO LEGAL

Tabla No. 2: Listado de Leyes y normas

Categoría	Norma o Ley	Descripción
Normativa general	Ley 65 de 1993 – Código Penitenciario y Carcelario	Establece que los establecimientos deben contar con una planta física adecuada y medios materiales para cumplir eficazmente sus funciones.
	Ley 1709 de 2014	Por medio de la cual se reforman algunos artículos de la Ley 65 de 1993, de la Ley 599 de 2000, de la Ley 55 de 1985 y se dictan otras disposiciones.
	Ley 418 de 1997	Establece herramientas y facultades para que el Gobierno nacional pueda buscar la convivencia, adelantar diálogos de paz con grupos armados al margen de la ley y garantizar la seguridad ciudadana
	Decreto 4150 de 2011 – USPEC	Establece funciones relacionadas con la gestión, ejecución y sostenimiento de la infraestructura penitenciaria y carcelaria. Incluso asigna a la Dirección de Infraestructura de la USPEC la coordinación de planes, programas y proyectos de inversión en infraestructura penitenciaria y carcelaria.
Normas técnicas	Ley 400 de 1997	por el cual se adoptan normas sobre construcciones sismo resistentes.
	NORMA Sismo Resistente NSR-10	Esta normativa técnica define los requisitos mínimos que deben cumplir las edificaciones en Colombia para garantizar un comportamiento estructural adecuado ante eventos sísmicos, protegiendo así la vida de sus ocupantes.
	Decreto 926 de 2010	Por el cual se establecen los requisitos de carácter técnico y científico para construcciones sismorresistentes NSR-10.
	Normas ICONTEC	Estándares técnicos para materiales, diseño estructural, y calidad de los procesos constructivos (ej. normas para acero, concreto, etc.).
Medio ambiente	Ley 99 de 1993	Marco general para la prevención y manejo de impactos ambientales derivados de la ejecución de la obra.
	Decreto 1076 de 2015	Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente en Colombia. Compila las normas sobre gestión ambiental, biodiversidad, licencias ambientales, residuos peligrosos, calidad del aire y manejo forestal, buscando ordenar la legislación para garantizar el desarrollo sostenible y la protección de los recursos naturales.
	Resolución 472 de 2017	Aplicable a los residuos generados por demolición, construcción, excavación y adecuación de la obra.

Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

3. ARTICULACIÓN CON LA POLÍTICA PÚBLICA

A continuación, se expone cómo este proyecto aporta al cumplimiento de las políticas públicas en los niveles nacional y departamental, en coherencia con los planes de desarrollo y la gestión de las instituciones responsables.

Tabla No. 3. Articulación con Planes de Desarrollo

PLAN DE DESARROLLO NACIONAL	
NOMBRE:	Colombia Potencia Mundial de la Vida (2022-2026)
TRANSFORMACIÓN:	2. Seguridad humana y justicia social
PILAR:	01 Habilitadores que potencian la seguridad humana y las oportunidades de bienestar
CATALIZADOR:	05 Convivencia y seguridad ciudadana corresponsable y participativa
COMPONENTE:	a. Nuevo modelo nación-territorio para la convivencia y la seguridad ciudadana
PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL	
NOMBRE:	Amazonas para la vida 2024-2027
ESTRATEGIA DEPARTAMENTAL:	3. Gobernanza e Innovación pública
PROGRAMA:	Convivencia y seguridad ciudadana para la vida
PRODUCTO:	Servicio de apoyo financiero para proyectos de convivencia y seguridad ciudadana
SECTOR:	Gobierno territorial

Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

4. INTRODUCCIÓN

El departamento del Amazonas presenta condiciones geográficas, climáticas y ambientales particulares que generan desafíos para la conservación y mantenimiento de la infraestructura física destinada a la prestación de servicios institucionales. Las altas condiciones de humedad, las precipitaciones frecuentes y la exposición permanente a factores ambientales pueden contribuir al deterioro progresivo de las estructuras y elementos constructivos, haciendo necesario implementar acciones de mejoramiento que permitan garantizar su adecuada funcionalidad, seguridad y durabilidad

En el municipio de Leticia se encuentra el Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad, infraestructura que garantizar la custodia y vigilancia de las personas privadas de la libertad, así como el desarrollo de las actividades administrativas, operativas y de atención propias de su funcionamiento. Para el cumplimiento adecuado de estas funciones es indispensable contar con condiciones físicas que permitan fortalecer la seguridad, el control de los accesos y la protección de las instalaciones.

Actualmente, algunos elementos del cerramiento perimetral y del acceso principal presentan condiciones de deterioro y limitaciones que requieren una intervención para recuperar y fortalecer su funcionalidad. Estas situaciones pueden generar vulnerabilidades en la protección física del establecimiento y afectar las condiciones de control y vigilancia, especialmente frente a riesgos asociados al ingreso no autorizado de personas y elementos prohibidos, así como a posibles intentos de fuga.

En este contexto, se plantea la ejecución del proyecto "mejoramiento del cerramiento perimetral y acceso de la cárcel y penitenciaría de mediana seguridad del Municipio de Leticia, Departamento del Amazonas", con el propósito de fortalecer las condiciones de seguridad física y control perimetral de esta infraestructura institucional. El proyecto contempla la intervención de los sectores del establecimiento que presentan mayores necesidades de adecuación y fortalecimiento de la seguridad, incluyendo la demolición de parte del muro y de las columnas existentes, el mejoramiento del cerramiento perimetral, así como la instalación de un nuevo portón de acceso principal de apertura corrediza, complementado con una puerta peatonal independiente para el ingreso controlado de personas. De igual manera, se contempla la instalación de iluminación en varios puntos estratégicos a lo largo del muro perimetral, con el propósito de mejorar las condiciones de visibilidad durante los periodos nocturnos y facilitar las labores de vigilancia y control. Estas intervenciones buscan fortalecer las condiciones físicas y funcionales de la infraestructura, mejorar el control de los accesos y del perímetro, y reducir los riesgos asociados a posibles vulneraciones de la seguridad del establecimiento.

La ejecución del proyecto contribuirá al adecuado funcionamiento del Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad de Leticia,

generando mejores condiciones para el desarrollo de las actividades de custodia, vigilancia y administración, y beneficiando a las personas privadas de la libertad, funcionarios penitenciarios, contratistas, visitantes y demás personas autorizadas Asimismo, la intervención permitirá contar con una infraestructura más segura y adecuada a las condiciones propias del territorio amazónico y a las necesidades funcionales de un establecimiento penitenciario de mediana seguridad.

5. ANÁLISIS DE LA PROBLEMÁTICA Y SITUACIÓN EXISTENTE

En el departamento del Amazonas, las condiciones particulares del territorio representan un desafío para la conservación de la infraestructura pública, debido a factores como la elevada humedad, las precipitaciones frecuentes y las condiciones ambientales propias de la región. Estos factores, junto con el uso permanente de las instalaciones y las condiciones de operación y mantenimiento, pueden acelerar el desgaste de los materiales y generar necesidades de intervención para conservar la funcionalidad y seguridad de las edificaciones destinadas al servicio institucional

El Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad del municipio de Leticia requiere disponer de infraestructura física adecuada para el desarrollo de las actividades de custodia, vigilancia y control de las personas privadas de la libertad En este contexto, el cerramiento perimetral constituye uno de los principales elementos físicos de protección de las instalaciones, al permitir delimitar el establecimiento y establecer una barrera frente a accesos no autorizados.

La Secretaría de Planeación y Desarrollo Territorial, a través de la Dirección de Infraestructura, realizó una visita de verificación al establecimiento con el propósito de evaluar las condiciones de los elementos que conforman el cerramiento y el acceso principal. Durante la inspección se identificaron sectores que presentan deterioro y requieren intervención, particularmente un tramo conformado por muro y columnas que deberán ser demolidos para permitir la construcción de nuevos elementos y la adecuación de la infraestructura a las condiciones requeridas.

Asimismo, se determinó la necesidad de mejorar la cobertura de la barrera física, esta intervención permitirá disponer de una delimitación más continua y funcional del perímetro, reduciendo puntos susceptibles de presentar vulnerabilidades.

En cuanto al acceso principal, se identificó la necesidad de reemplazar el sistema existente por un portón de apertura corrediza, acompañado de una puerta peatonal independiente. La nueva configuración permitirá organizar de manera diferenciada el ingreso vehicular y peatonal, facilitando el control de las entradas y salidas y mejorando las condiciones operativas del acceso.

Otro aspecto relacionado con la situación actual corresponde a la iluminación del perímetro, debido a la presencia de puntos que requieren mejorar sus condiciones de visibilidad durante los periodos nocturnos. La insuficiencia de iluminación puede limitar el campo visual en determinados sectores y dificultar las labores de vigilancia,

por lo que se requiere incorporar luminarias en puntos estratégicos del muro perimetral.

Las condiciones identificadas, consideradas de manera conjunta, representan una limitación para el adecuado desarrollo de las labores de vigilancia y control, debido a la presencia de elementos deteriorados, condiciones poco funcionales en el acceso y puntos con iluminación insuficiente. Estas situaciones pueden incrementar la exposición del establecimiento frente a riesgos relacionados con el ingreso no autorizado de personas o elementos prohibidos y posibles intentos de fuga.

Por lo anterior, se establece como problemática el deterioro de determinados componentes de la infraestructura y las condiciones poco funcionales del acceso e iluminación, que limitan el adecuado desarrollo de las labores de vigilancia y control.

La atención de esta problemática requiere una intervención física orientada a la demolición de los elementos que presentan condiciones que justifican su reemplazo, el mejoramiento del cerramiento existente, la instalación de un portón corredizo con puerta peatonal independiente y la implementación de iluminación en puntos estratégicos del perímetro, de acuerdo con las especificaciones técnicas y requerimientos aplicables al establecimiento.

5.1 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

El Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad del municipio de Leticia presenta deficiencias en las condiciones de seguridad física y control perimetral, asociadas al deterioro y a las limitaciones funcionales de algunos elementos que conforman el cerramiento y el acceso principal. Estas condiciones requieren atención debido a la importancia que tiene la infraestructura perimetral para delimitar las instalaciones, controlar los accesos y contribuir al desarrollo adecuado de las labores de custodia y vigilancia.

Las deficiencias identificadas están relacionadas con el estado de determinados sectores del muro y las columnas existentes, las condiciones actuales del sistema de acceso y la insuficiente iluminación en algunos puntos del perímetro. El uso permanente de la infraestructura y su exposición a las condiciones ambientales propias de la región amazónica han contribuido al desgaste de algunos componentes, generando la necesidad de realizar intervenciones que permitan recuperar y mejorar sus condiciones físicas, funcionales y de seguridad

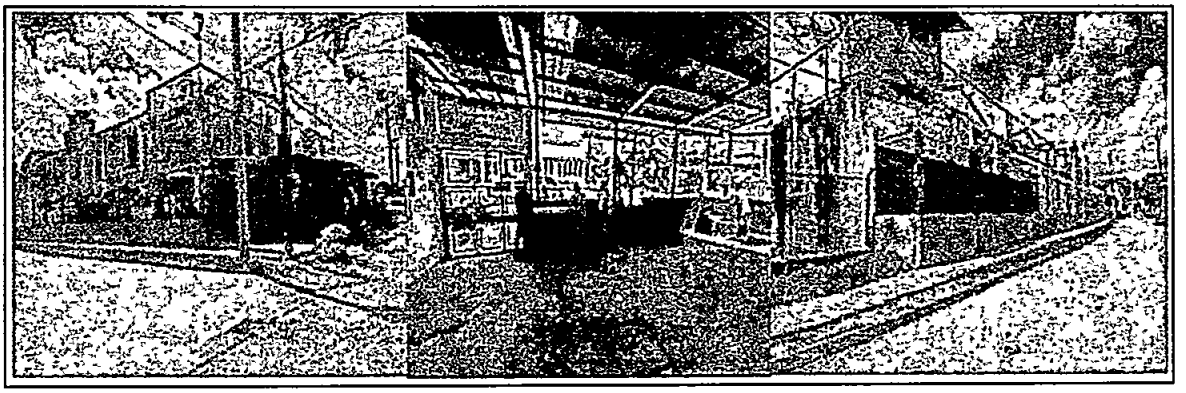
Esta situación puede generar vulnerabilidades en el control del perímetro y de los accesos, dificultando las labores de vigilancia y aumentando la exposición frente a riesgos asociados al ingreso no autorizado de personas o elementos prohibidos, así como a posibles intentos de fuga.

Por lo anterior, se requiere realizar una intervención integral que contemple la demolición de los sectores de muro y columnas que requieren ser reemplazados, el

mejoramiento del cerramiento perimetral, el cambio del acceso principal mediante la instalación de un portón de apertura corrediza con una puerta peatonal independiente y la instalación de iluminación en puntos estratégicos del muro, con el fin de mejorar las condiciones de seguridad física, funcionalidad y control del Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad del municipio de Leticia.

5.2 Registro fotográfico de las condiciones del Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad del municipio de Leticia.

Imágenes No. 1 Situación actual del Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad



Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

5.3. PRINCIPALES PROBLEMAS IDENTIFICADOS

La identificación de la problemática surge a partir de la solicitud presentada por el Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad del municipio de Leticia ante la Gobernación del Amazonas, mediante la cual se puso en conocimiento la necesidad de intervenir determinados componentes de la infraestructura de seguridad del establecimiento, particularmente el cerramiento perimetral, el acceso principal y la iluminación exterior, debido a las condiciones actuales que presentan algunos de estos elementos y a la necesidad de fortalecer las condiciones de seguridad y control.

En atención a la solicitud recibida, la Secretaría de Planeación y Desarrollo Territorial, a través de la Dirección de Infraestructura, realizó una visita de verificación al establecimiento con el propósito de evaluar las condiciones físicas y funcionales de los elementos reportados. Durante la visita se efectuó una inspección visual de los sectores del muro perimetral, columnas, acceso principal y puntos de iluminación, así como la recopilación de información en sitio y el correspondiente registro fotográfico.

A partir de la verificación realizada, se evidenciaron condiciones que requieren intervención, relacionadas con el deterioro de determinados elementos del

cerramiento, las condiciones actuales del acceso principal y la insuficiencia de iluminación en puntos estratégicos del perímetro.

Se identifican los siguientes problemas:

- Deterioro de determinados sectores del muro y columnas del cerramiento perimetral, que requieren demolición y posterior construcción de nuevos elementos.
- Condiciones inadecuadas del acceso principal, requiriéndose su intervención mediante la instalación de un portón de apertura corrediza y una puerta peatonal independiente para mejorar el control de ingreso y salida.
- Insuficiente iluminación en determinados puntos del perímetro, lo cual limita la visibilidad durante los periodos nocturnos y dificulta las labores de vigilancia.
- Existencia de riesgos asociados al ingreso no autorizado de personas y elementos prohibidos y a posibles intentos de fuga, que hacen necesaria la implementación de medidas de mejoramiento de la infraestructura.

Tabla No. 4. Tabla de Problemas específicos, descripción y efectos

PROBLEMA	DESCRIPCIÓN	EFECTOS
Deterioro de determinados sectores del muro y columnas del cerramiento perimetral, que requieren demolición y posterior construcción de nuevos elementos	La estructura existente presenta presentan condiciones físicas que requieren intervención, debido al desgaste de los materiales, exposición a las condiciones ambientales y uso prolongado de la infraestructura	- Disminución de la capacidad de protección física del cerramiento. - Incremento de las necesidades de mantenimiento correctivo. - Mayor exposición a riesgos que puedan afectar la seguridad del establecimiento.
Condiciones inadecuadas del acceso principal, requiriéndose su intervención mediante la instalación de un portón de apertura corrediza y una puerta peatonal independiente para mejorar el control de ingreso y salida.	El sistema actual de acceso requiere ser reemplazado y adecuado para responder a las necesidades operativas y de seguridad del establecimiento.	- Dificultades en el control de ingreso y salida de personas - Limitaciones para organizar los flujos de acceso. - Mayor exposición a ingresos no autorizados
Insuficiente iluminación en determinados puntos del perímetro, lo cual limita la visibilidad durante los	Algunos sectores del cerramiento presentan condiciones de iluminación que no permiten una adecuada visibilidad durante los periodos nocturnos.	- Reducción de la visibilidad durante la noche. - Dificultades para realizar labores de vigilancia y monitoreo. - Menor capacidad de

PROBLEMA	DESCRIPCIÓN	EFECTOS
periodos nocturnos y dificulta las labores de vigilancia.		identificar oportunamente situaciones de riesgo
Existencia de riesgos asociados al ingreso no autorizado de personas y elementos prohibidos y a posibles intentos de fuga, que hacen necesaria la implementación de medidas de mejoramiento de la infraestructura.	Las deficiencias existentes en el cerramiento, acceso e iluminación, consideradas de manera conjunta, generan condiciones de vulnerabilidad que pueden afectar la capacidad del establecimiento para mantener un control físico y operativo adecuado sobre sus límites y puntos de acceso	- Mayor exposición a eventos que afecten la seguridad del establecimiento - Posible ingreso de personas o elementos no autorizados - Incremento del riesgo de posibles intentos de fuga.

Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

5.4 PROBLEMA CENTRAL

El Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad del municipio de Leticia, departamento del Amazonas, presenta deficiencias en las condiciones de seguridad física y control perimetral, asociadas al deterioro de determinados elementos del cerramiento, las condiciones inadecuadas del acceso principal y la insuficiente iluminación.

5.4.1 Causas directas

- ✓ Deterioro y limitaciones funcionales de la infraestructura física destinada a la seguridad perimetral y control de acceso del establecimiento penitenciario.

5.4.2 Causas Indirectas

- ✓ Deterioro progresivo de los elementos constructivos del cerramiento debido al uso prolongado y a la exposición a condiciones ambientales.
- ✓ Insuficiente adecuación de la infraestructura de seguridad frente a las necesidades actuales de control perimetral y de acceso.
- ✓ Limitaciones en las condiciones de iluminación y funcionalidad del acceso principal para apoyar las labores de vigilancia y control.

5.4.3 Efectos Directos.

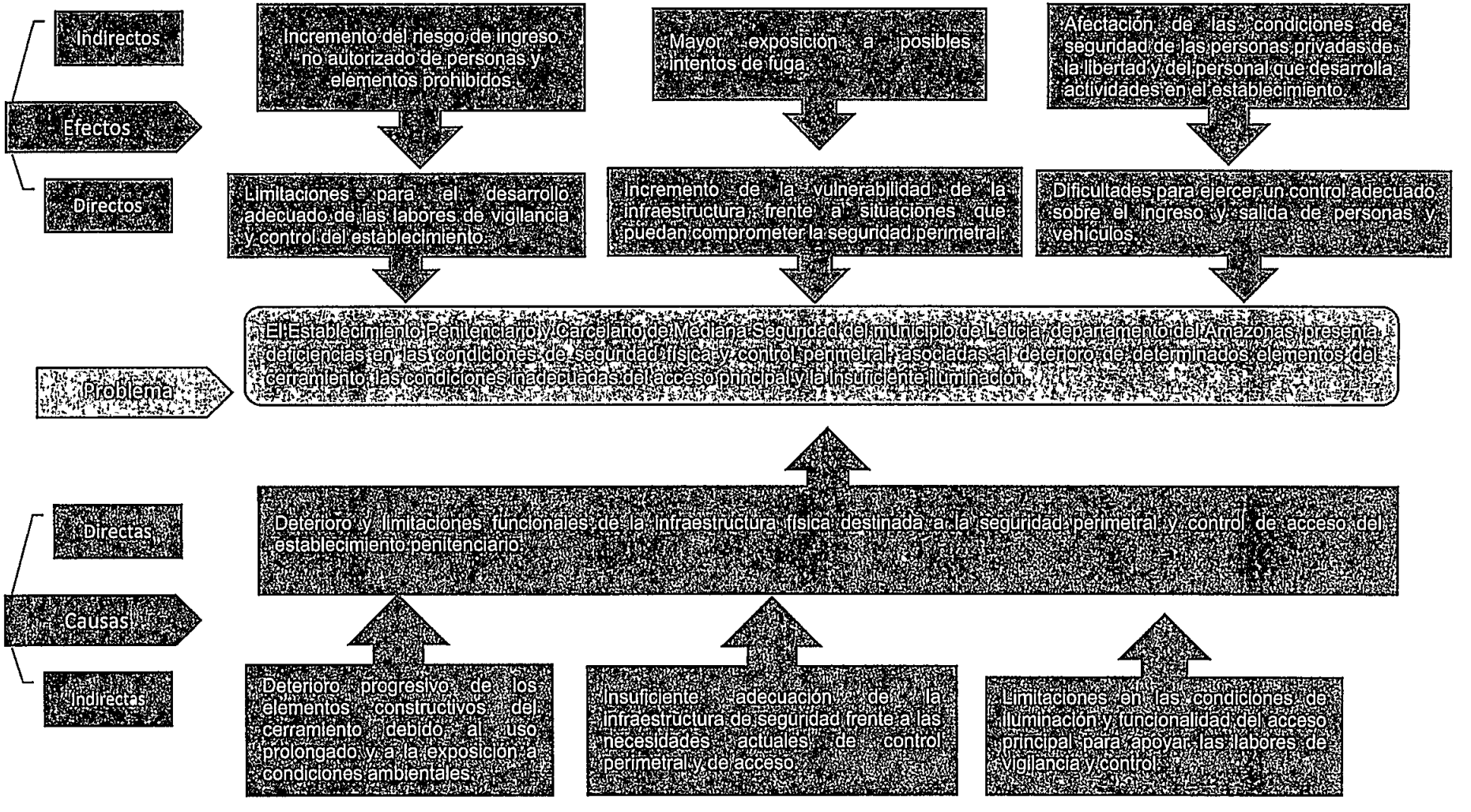
- ✓ Limitaciones para el desarrollo adecuado de las labores de vigilancia y control del establecimiento.
- ✓ Incremento de la vulnerabilidad de la infraestructura frente a situaciones que puedan comprometer la seguridad perimetral.

- ✓ Dificultades para ejercer un control adecuado sobre el ingreso y salida de personas y vehículos.

5.4.4 Efectos Indirectos

- ✓ Incremento del riesgo de ingreso no autorizado de personas y elementos prohibidos.
- ✓ Mayor exposición a posibles intentos de fuga.
- ✓ Afectación de las condiciones de seguridad de las personas privadas de la libertad y del personal que desarrolla actividades en el establecimiento.

Ilustración No. 1: Árbol de Problemas



Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

6. MAGNITUD ACTUAL DEL PROBLEMA

El área a intervenir corresponde al cerramiento perimetral del Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad del municipio de Leticia, con una longitud aproximada de 56 metros lineales de muro, en el cual se presentan sectores que requieren demolición, adecuación y mejoramiento para recuperar y fortalecer las condiciones físicas y funcionales de la infraestructura de seguridad.

De manera complementaria, se requiere intervenir el acceso principal del establecimiento, mediante el reemplazo del sistema existente por un portón metálico de aproximadamente 4,50 metros de ancho por 2,80 metros de alto, con sistema de apertura corrediza, acompañado de una puerta peatonal independiente, con el propósito de mejorar las condiciones de control y organización del ingreso y salida de personas y vehículos.

Actualmente, los elementos objeto de intervención presentan condiciones que limitan su funcionalidad y requieren adecuaciones para responder a las necesidades de seguridad y control del establecimiento. Asimismo, se identifican puntos del cerramiento con iluminación insuficiente, lo que disminuye la visibilidad durante los periodos nocturnos y dificulta las labores de vigilancia.

Tabla No. 5. Tabla de Magnitud Actual del Problema

Aspecto	Descripción	Magnitud	Población Afectada
Área de intervención	-Infraestructura destinada al mejoramiento del muro perimetral - Intervenir el acceso principal del establecimiento, mediante el reemplazo del sistema existente por un portón metálico acompañado de una puerta peatonal independiente - Instalación de luminaria solar fotovoltaica	-Longitud aproximada de 56 metros lineales de muro -Portón metálico de aproximadamente 4,50 metros de ancho por 2,80 metros de alto, con sistema de apertura corrediza, acompañado de una puerta peatonal independiente - luminaria solar fotovoltaica LED integrada para alumbrado exterior con potencia 40 W	-Las personas privadas de la libertad -Personal penitenciario y administrativo. - Contratistas - Visitantes
Infraestructura existente	Estructura en condiciones deficientes que requieren intervención para el mejoramiento	Estructura deteriorada	-Las personas privadas de la libertad. -Personal penitenciario y administrativo - Contratistas - Visitantes.
Condiciones de riesgo	Generar vulnerabilidades para el	Riesgo permanente para las personas	-Las personas privadas de la libertad

	adecuado desarrollo de las labores de vigilancia, custodia y control, especialmente frente al ingreso no autorizado de personas o elementos prohibidos y a posibles intentos de fuga	privadas de la libertad, funcionarios, contratistas	-Personal penitenciario y administrativo - Contratistas
Impacto en servicios	Limitaciones para el desarrollo adecuado de las actividades de vigilancia y control del establecimiento.	Servicio institucional de custodia, vigilancia y control de las personas privadas de la libertad	-Las personas privadas de la libertad -Personal penitenciario

Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

7. OBJETIVOS

7.1 OBJETIVO GENERAL

Fortalecer las condiciones de seguridad del establecimiento penitenciario y carcelario de Mediana Seguridad del municipio de Leticia, departamento del Amazonas, mediante el mejoramiento de su infraestructura perimetral y de acceso, con el fin de reducir los riesgos asociados al ingreso no autorizado de personas y elementos prohibidos, así como a posibles intentos de fuga

7.2 MEDIOS PRINCIPALES

- ✓ Adecuadas condiciones físicas y funcionales de la infraestructura destinada a la seguridad perimetral y al control de acceso del establecimiento penitenciario.

7.3 MEDIOS SECUNDARIOS

- ✓ Adecuadas condiciones físicas de los elementos constructivos del cerramiento, favorecidas por acciones de mantenimiento y protección frente a las condiciones ambientales.
- ✓ Adecuada infraestructura de seguridad acorde con las necesidades actuales de control perimetral y de acceso.
- ✓ Adecuadas condiciones de iluminación y funcionalidad del acceso principal para apoyar las labores de vigilancia y control.

7.4 FIN PRINCIPAL

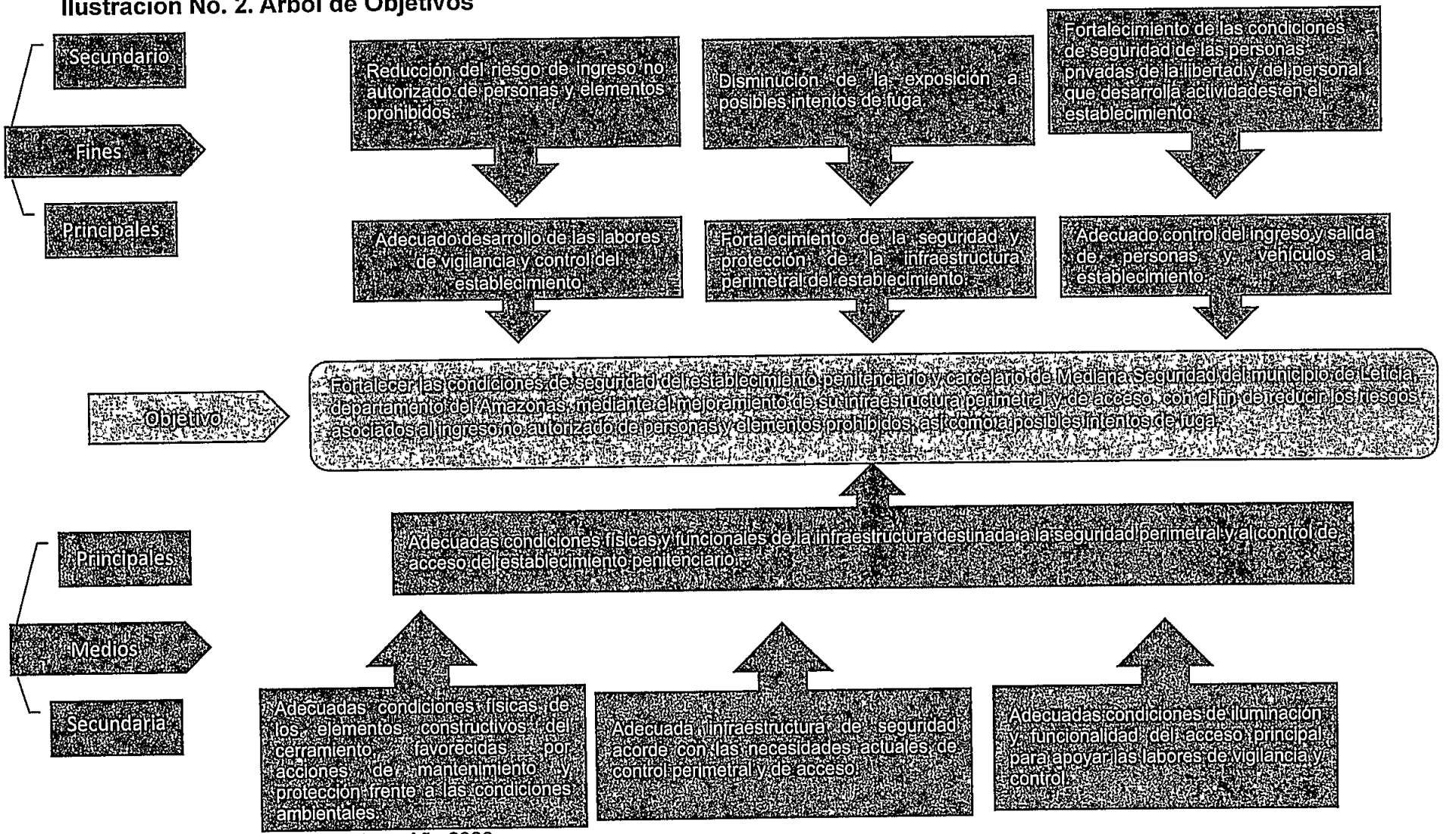
- ✓ Adecuado desarrollo de las labores de vigilancia y control del establecimiento.

- ✓ Fortalecimiento de la seguridad y protección de la infraestructura perimetral del establecimiento.
- ✓ Adecuado control del ingreso y salida de personas y vehículos al establecimiento.

7.5. FINES SECUNDARIOS

- ✓ Reducción del riesgo de ingreso no autorizado de personas y elementos prohibidos.
- ✓ Disminución de la exposición a posibles intentos de fuga.
- ✓ Fortalecimiento de las condiciones de seguridad de las personas privadas de la libertad y del personal que desarrolla actividades en el establecimiento.

Ilustración No. 2. Árbol de Objetivos



Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

8. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto "mejoramiento del cerramiento perimetral y acceso de la cárcel y penitenciaría de mediana seguridad del municipio de Leticia, Departamento del Amazonas" se plantea como una intervención necesaria para mejorar la capacidad física de la infraestructura destinada al control y protección del establecimiento penitenciario, en correspondencia con las necesidades operativas que actualmente presenta la institución.

La intervención permitirá disponer de elementos constructivos con mejores condiciones de funcionalidad y seguridad, mediante el cerramiento perimetral, los componentes asociados al acceso principal y la iluminación de sectores estratégicos. Con ello se busca que la infraestructura responda de manera más adecuada a las actividades permanentes de custodia, vigilancia y control que se desarrollan en el establecimiento.

La solución contempla la ejecución de obras orientadas a recuperar y complementar los elementos existentes, incluyendo la demolición de los componentes que requieran ser reemplazados, el mejoramiento del cerramiento, la instalación de un portón metálico corredizo con acceso peatonal independiente y la incorporación de iluminación en puntos definidos de acuerdo con las necesidades de vigilancia.

La ejecución del proyecto representa una oportunidad para fortalecer una infraestructura institucional cuya operación requiere condiciones físicas apropiadas para el cumplimiento de sus funciones. Asimismo, permitirá mejorar la organización y funcionalidad de los accesos, favorecer las condiciones de visibilidad en áreas estratégicas y proporcionar mayores herramientas físicas para el desarrollo de las labores de vigilancia.

Los beneficios derivados del proyecto se reflejarán principalmente en el mejoramiento de las condiciones físicas para el desarrollo de las actividades de custodia, vigilancia y control, favoreciendo tanto a las personas privadas de la libertad como al personal penitenciario y administrativo, contratistas, visitantes y demás personas autorizadas que ingresan o desarrollan actividades en las instalaciones.

En consecuencia, la ejecución de la obra propuesta permitirá fortalecer la funcionalidad de la infraestructura de seguridad del establecimiento penitenciario y contribuir a su adecuado funcionamiento institucional, atendiendo una necesidad de inversión que requiere intervención para preservar y mejorar las condiciones físicas necesarias para el cumplimiento de su finalidad.

9. ANÁLISIS DE PARTICIPANTES

El proyecto se desarrollará mediante un proceso de articulación institucional orientado a dar a conocer el alcance de las intervenciones, coordinar las condiciones requeridas para su ejecución y establecer responsabilidades entre los actores relacionados con la infraestructura y operación del establecimiento.

La Gobernación del Amazonas ejercerá el liderazgo en la gestión y desarrollo del proyecto, de acuerdo con sus competencias como entidad territorial. Su participación estará orientada a la estructuración, gestión de recursos, contratación y seguimiento de las actividades previstas, asegurando que la inversión responda a las necesidades identificadas y se ejecute conforme a las condiciones técnicas, administrativas y presupuestales establecidas

El Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad de Leticia participará como usuario directo de la infraestructura objeto de intervención. Su función será facilitar la información necesaria para la planeación de las actividades, acompañar las actividades de verificación y coordinar las condiciones operativas y de seguridad requeridas para el ingreso del personal, materiales y equipos durante la ejecución de las obras

El Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario – INPEC participará en la articulación de los aspectos relacionados con la operación, custodia, vigilancia y seguridad del establecimiento. Su intervención permitirá coordinar las actividades del proyecto con las dinámicas propias del servicio penitenciario, procurando que la ejecución de las obras no genere afectaciones innecesarias al funcionamiento institucional.

Las personas privadas de la libertad constituyen población beneficiaria directa de la intervención, en tanto las obras estarán orientadas a mejorar las condiciones físicas y funcionales de la infraestructura destinada a su custodia y permanencia. Su participación se entenderá principalmente desde la condición de beneficiarios de las mejoras generadas por el proyecto.

El personal penitenciario y administrativo será usuario directo de los elementos intervenidos, particularmente en el desarrollo de las actividades de vigilancia, custodia, control de accesos y administración Su conocimiento de las condiciones operativas del establecimiento constituye un elemento relevante para la adecuada coordinación de las actividades de ejecución.

La Corporación para el Desarrollo Sostenible del Sur de la Amazonia – CORPOAMAZONIA participará como autoridad ambiental competente, en el marco de sus funciones de administración y protección de los recursos naturales. Su participación estará relacionada con la orientación y seguimiento de los aspectos ambientales que resulten aplicables al proyecto, especialmente en lo referente al manejo adecuado de residuos de construcción y demolición, prevención y manejo

de posibles impactos ambientales y cumplimiento de las disposiciones ambientales vigentes durante la ejecución de las obras.

Durante la ejecución se establecerán mecanismos de coordinación entre las entidades y actores participantes para definir las condiciones de acceso al área de trabajo, programación de actividades, manejo de materiales y equipos, medidas de seguridad y demás aspectos necesarios para garantizar la continuidad de las funciones del establecimiento

Finalmente, se promoverá la articulación entre los participantes para facilitar la entrega, puesta en funcionamiento y conservación de las obras ejecutadas. Esta coordinación permitirá que los elementos mejorados sean incorporados adecuadamente a la infraestructura existente y contribuyan al fortalecimiento de las condiciones físicas requeridas para las labores de custodia, vigilancia y control del establecimiento penitenciario.

Tabla No. 6. Análisis de Involucrados

Participante	Contribución a Gestión
Actor: Departamental Entidad: Amazonas Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Fortalecer la infraestructura de seguridad y protección del establecimiento penitenciario y carcelario de Leticia.	Apoyo técnico y financiero
Actor: Otro Entidad: Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad de Leticia Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas. Contar con una infraestructura perimetral y de acceso segura y funcional, que permita fortalecer las condiciones de vigilancia, control y seguridad del establecimiento	Facilitar la coordinación, información y acompañamiento necesarios para la ejecución del proyecto.
Actor: Nacional Entidad: Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario - Inpec Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Contar con condiciones adecuadas de seguridad, vigilancia y control	Facilitar la coordinación operativa y de seguridad, suministrar la información requerida y acompañar la ejecución de las intervenciones.
Actor: Otro Entidad. Personas privadas de la libertad Posición. Beneficiario Intereses o Expectativas Contar con condiones adecuadas y seguras para desarrollar las labores de vigilancia, custodia, control de acceso y administración del establecimiento penitenciario.	Atender las disposiciones y protocolos de seguridad establecidos por el establecimiento penitenciario durante la ejecución de las obras
Actor: Otro Entidad: Personal penitenciario y administrativo Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas. Disponer de una infraestructura perimetral y de acceso fortalecida, que facilite el desarrollo seguro y eficiente de las actividades de vigilancia, custodia y control.	Apoyar la coordinación de las actividades de intervención, facilitando el acceso a las áreas de trabajo y suministrando información sobre las condiciones operativas y de seguridad del establecimiento.
Actor: Otro Entidad: La Corporación para el Desarrollo Sostenible del Sur de la Amazonia – CORPOAMAZONIA Posición. Cooperante Intereses o Expectativas. Garantizar que la ejecución del proyecto se desarrolle cumpliendo la normativa ambiental aplicable y bajo criterios de manejo adecuado de los recursos naturales y residuos generados por la obra.	Asesoría técnica y ambiental

Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

10. POBLACIÓN

En primer lugar, la población afectada, correspondiente a las proyecciones del DANE para el año 2025, que asciende 53.670 habitantes en el municipio de Leticia. Esta cifra representa el universo poblacional que, de manera indirecta, podrá beneficiarse de las mejoras en la infraestructura del establecimiento penitenciario al contar con mejores condiciones físicas para el desarrollo de las actividades de custodia, vigilancia y control, así como para el ingreso y desplazamiento de las personas autorizadas dentro de las instalaciones.

En segundo lugar, la población directamente beneficiaria corresponde a las 261 personas privadas de la libertad y aproximadamente 60 funcionarios y/o contratistas

que desarrollan actividades en el Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad de Leticia La intervención de la infraestructura perimetral y de acceso permitirá mejorar las condiciones físicas para el desarrollo de las actividades de custodia, vigilancia, control y operación del establecimiento, así como favorecer condiciones más adecuadas para el ingreso y desplazamiento de las personas autorizadas dentro de las instalaciones.

La información presentada en la **Tabla No. 7** permite identificar dos niveles de población vinculados al proyecto:

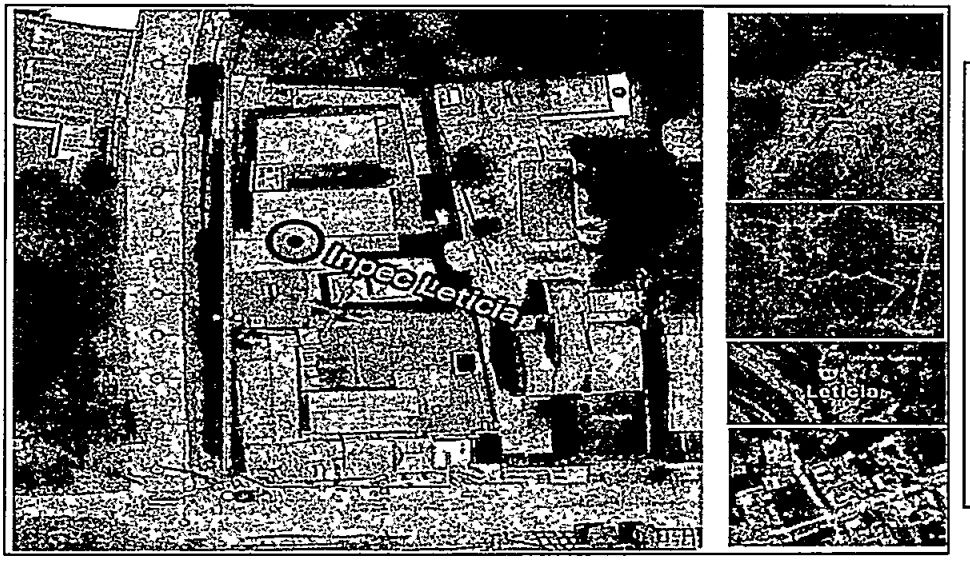
Tabla No. 7. Población

POBLACIÓN	TOTAL
Población (Proyección de la población 2025 - DANE)	53 670
Población Objetivo: - Personas privadas de la libertad 261 personas - Funcionarios y/o contratistas que desarrollan actividades en el Establecimiento CPMS· 60 personas.	321

Fuente. Dirección de Infraestructura, Año, 2026

11. LOCALIZACIÓN GENERAL

Imagen No. 3 localización geográfica del establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad del Municipio de Leticia.



COORDENADAS

Latitud:
4°12'35.39"S

Longitud·
69°56'39.95"O

Fuente. Dirección de Infraestructura Año 2026

Leticia es un municipio colombiano situado en el Amazonas, una región selvática y remota al sur del país.

Ubicación Geográfica: Leticia se encuentra en el departamento del Amazonas, en el extremo sur de Colombia. Está situada a orillas del río Amazonas, en la triple frontera donde también se encuentran Brasil y Perú

Acceso: La principal vía de acceso a Leticia es por vía aérea, a través del Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo, que conecta la ciudad con otras grandes ciudades colombianas y algunas internacionales. El transporte fluvial también es común debido a su ubicación en la cuenca del Amazonas.

Características

Clima: El clima en Leticia es tropical, con temperaturas promedio que oscilan entre los 24°C y 28°C durante todo el año. La región experimenta una alta humedad y lluvias frecuentes, con una temporada de lluvias más intensa generalmente de diciembre a mayo.

Economía: La economía de Leticia se basa en el comercio, el turismo y la explotación de recursos naturales. La ciudad sirve como un centro comercial para la región amazónica y también como un punto de atracción para el ecoturismo, debido a su proximidad con la selva amazónica.

Población: Leticia es una ciudad pequeña en comparación con otras urbes colombianas, con una población diversa que incluye tanto locales como inmigrantes de diferentes regiones. La comunidad está compuesta en parte por indígenas de varias etnias amazónicas, así como por personas de otros lugares que han llegado en busca de oportunidades o para estudiar

Cultura: La cultura en Leticia es una mezcla rica y diversa de tradiciones indígenas y colombianas. Las festividades locales, la gastronomía y las artes reflejan esta fusión cultural. Es común ver influencias de las culturas indígenas en la vida cotidiana, incluyendo el uso de artesanías locales y la práctica de tradiciones ancestrales.

11.1 Descripción de la Población Objetivo.

La población objetivo del proyecto está conformada por las personas privadas de la libertad y funcionarios y/o contratistas que desarrollan actividades en el Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad del municipio de Leticia, departamento del Amazonas. Este grupo se encuentra directamente relacionado con la infraestructura objeto de intervención, particularmente con el cerramiento perimetral, el acceso principal y los elementos de iluminación destinados a apoyar las labores de vigilancia y control.

La ejecución del proyecto permitirá mejorar las condiciones físicas y funcionales de la infraestructura de seguridad del establecimiento, favoreciendo el desarrollo de las actividades de custodia, vigilancia y control Asimismo, contribuirá a disponer de mejores condiciones para el manejo de los accesos, la supervisión de los sectores perimetrales y el desplazamiento de las personas autorizadas dentro de las instalaciones, fortaleciendo el funcionamiento institucional y las condiciones de seguridad de la población objetivo.

11.2 Localización Específica del Proyecto

La imagen de referencia señala el área correspondiente al Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad del municipio de Leticia, departamento del Amazonas, específicamente el sector donde se localizan los elementos de infraestructura objeto de intervención. El área comprende componentes asociados al cerramiento perimetral, el acceso principal y puntos estratégicos destinados a la iluminación.

La intervención de estos elementos permitirá mejorar las condiciones físicas y funcionales de la infraestructura de seguridad del establecimiento, fortaleciendo el control perimetral y de los accesos, así como las condiciones para el desarrollo de las actividades de custodia, vigilancia y control. De esta manera, el proyecto contribuirá al adecuado funcionamiento de la infraestructura penitenciaria y a la generación de mejores condiciones de seguridad para las personas privadas de la libertad, funcionarios, contratistas y demás personas autorizadas.

Imagen No. 4. Localización del establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad de Leticia.



Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

12. ESTUDIO DE NECESIDADES

La alternativa seleccionada corresponde al Mejoramiento del cerramiento perimetral y acceso de la cárcel y penitenciaría de mediana seguridad del Municipio de Leticia, Departamento del Amazonas, mediante la intervención de los componentes de la infraestructura perimetral y de acceso que presentan necesidades de mejoramiento Esta alternativa resulta pertinente debido a que permite actuar directamente sobre la infraestructura que soporta las funciones de seguridad, vigilancia y control del establecimiento.

La solución contempla la demolición de los sectores de muro y columnas que requieren ser reemplazados, el mejoramiento del cerramiento perimetral, así como la instalación de un portón metálico de apertura corrediza con una puerta peatonal independiente. Adicionalmente, se contempla la instalación de luminarias en puntos estratégicos del perímetro, con el propósito de fortalecer las condiciones de visibilidad y vigilancia

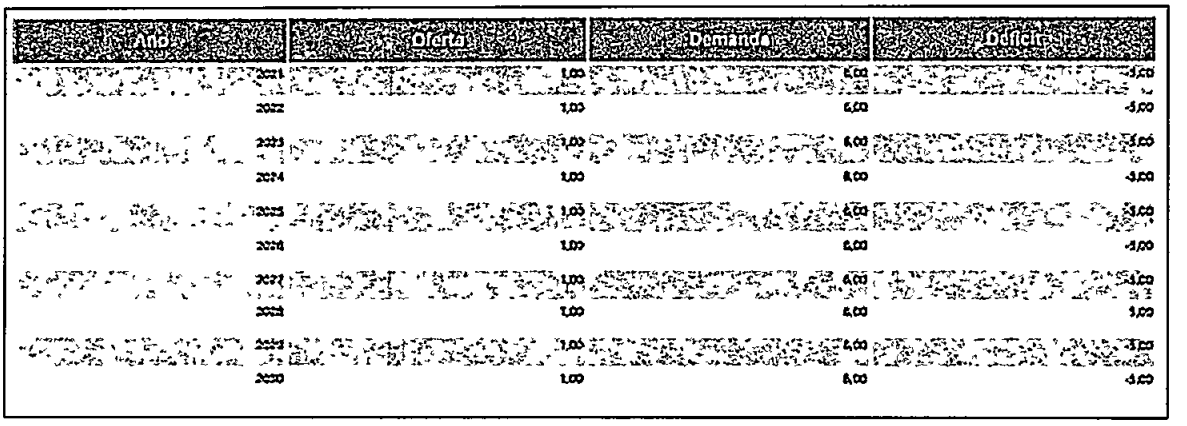
La intervención permitirá disponer de una infraestructura perimetral con mejores condiciones de funcionalidad y protección, favoreciendo el control de los límites físicos del establecimiento y optimizando las condiciones de acceso. De igual manera, el mejoramiento de la iluminación contribuirá al desarrollo de las labores de vigilancia.

Su ejecución permitirá atender de manera integral las necesidades identificadas en el cerramiento, el acceso principal y la iluminación, contribuyendo al fortalecimiento de las condiciones físicas necesarias para el adecuado funcionamiento del establecimiento penitenciario con el propósito de mejorar con el propósito de mejorar las condiciones para el desarrollo de las actividades de custodia, vigilancia y control.

Tabla No.8. Estudio de necesidades

ESTUDIO DE NECESIDADES	
Bien o servicio	Servicio de apoyo financiero para proyectos de convivencia y seguridad ciudadana (Producto principal del proyecto)
Descripción del bien o servicio	Mejoramiento del cerramiento perimetral y del acceso del Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad del municipio de Leticia, fortaleciendo las condiciones de seguridad física, vigilancia y control, así como la funcionalidad de la infraestructura para el adecuado desarrollo de las actividades institucionales.
Medido a través de	Numero

Descripción de la oferta	Hace referencia al número de proyectos de seguridad ciudadana previstos para atender los requerimientos identificados durante la vigencia.
Descripción de la demanda	Hace referencia al número de proyectos de seguridad ciudadana requeridos y proyectados para atender las necesidades identificadas durante la vigencia.



Año	Oferta	Demanda	Déficit
2021	1,00	6,00	-5,00
2022	1,00	6,00	-5,00
2023	1,00	6,00	-5,00
2024	1,00	6,00	-5,00
2025	1,00	6,00	-5,00
2026	1,00	6,00	-5,00
2027	1,00	6,00	-5,00
2028	1,00	6,00	-5,00
2029	1,00	6,00	-5,00
2030	1,00	6,00	-5,00

Fuente: Dirección de infraestructura, Año 2026

13. ANÁLISIS DE LA ALTERNATIVA

La alternativa seleccionada consiste en el mejoramiento del cerramiento perimetral y del acceso del Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad de Leticia, como solución a las necesidades identificadas en materia de seguridad física, vigilancia y control. Esta alternativa es técnicamente viable, al permitir adecuar y fortalecer la infraestructura existente mediante intervenciones en el mejoramiento del cerramiento, acceso principal e iluminación.

La alternativa se considera la más adecuada, al integrar criterios técnicos, funcionales y de seguridad, contribuyendo al adecuado funcionamiento del establecimiento y al fortalecimiento de las condiciones para las labores de custodia y vigilancia.

13.1 Ventajas de esta alternativa.

La propuesta es técnica y funcionalmente viable, ya que contempla el mejoramiento de la infraestructura perimetral y de acceso, mediante intervenciones orientadas a fortalecer las condiciones de seguridad del establecimiento. Las soluciones previstas responden a las necesidades identificadas en el cerramiento perimetral, el acceso principal y la iluminación, teniendo en cuenta las condiciones de funcionamiento y los requerimientos de vigilancia y control.

La alternativa contribuye a mejorar las condiciones físicas y funcionales de la infraestructura existente, fortaleciendo su capacidad para atender las necesidades de custodia, vigilancia y control del establecimiento penitenciario.

Principales ventajas identificadas:

✓ Fortalece la seguridad perimetral: Mejora las condiciones físicas del cerramiento y su capacidad para delimitar y proteger las instalaciones.

✓ Mejora el control de acceso: La instalación del portón corredizo y la puerta peatonal independiente permite organizar y fortalecer el ingreso y salida de personas autorizadas.

✓ Incrementa la visibilidad: La instalación de iluminación en puntos estratégicos favorece las labores de vigilancia durante los periodos nocturnos.

✓ Aprovecha la infraestructura existente· Permite intervenir y complementar los elementos disponibles, optimizando los recursos destinados al proyecto.

✓ Mejora la funcionalidad institucional Proporciona condiciones físicas más adecuadas para el desarrollo de las actividades de custodia, vigilancia y control.

✓ Contribuye a la sostenibilidad de la infraestructura. Las intervenciones permitirán mejorar las condiciones de funcionamiento y prolongar la vida útil de los elementos intervenidos

14. ALCANCE DEL PROYECTO

El presente proyecto contempla el Mejoramiento del cerramiento perimetral y acceso de la cárcel y penitenciaría de mediana seguridad del Municipio de Leticia, Departamento del Amazonas

La infraestructura intervenida tiene como finalidad fortalecer las condiciones físicas para el control perimetral, el acceso y la vigilancia del establecimiento, contribuyendo al adecuado desarrollo de las actividades de custodia y control, así como a mejorar las condiciones de seguridad para las personas privadas de la libertad, funcionarios, contratistas y demás personas autorizadas.

Estudios desarrollados para la viabilidad del Proyecto.

- ✓ **Diseños técnicos:** Se cuenta con los diseños técnicos requeridos para definir las intervenciones sobre el cerramiento perimetral y el acceso principal del establecimiento, incluyendo los elementos constructivos, dimensiones, localización y características de las obras propuestas

- ✓ **Materiales:** Los materiales e insumos para la ejecución de las obras de cimentación y estructura, incluyendo concreto de limpieza de 2.000 PSI, concreto de 3.000 PSI para zapatas, vigas y columnas, acero de refuerzo de 60 000 PSI y materiales para excavación. Para el cerramiento se consideran mampostería en ladrillo regional de ocho huecos, mortero de pega, concertina calibre 60 y elementos de anclaje. En los acabados se contempla pañete impermeabilizado y pintura para exteriores. Adicionalmente, se incluyen luminarias solares fotovoltaicas LED de 40 W con sistema autónomo de generación y almacenamiento, así como los elementos metálicos requeridos para el portón de acceso de 4,50 m x 2,80 m.
- ✓ **Diseños estructurales:** Los diseños estructurales requeridos para la intervención del cerramiento perimetral, incluyendo la definición de las cimentaciones, zapatas, vigas de amarre, vigas de riostra, viga corona, columnas y elementos de refuerzo en concreto, de acuerdo con las dimensiones y características técnicas establecidas para las obras.
- ✓ **Visita de campo:** Se realizó visita de campo al establecimiento penitenciario de Leticia para verificar las condiciones actuales del cerramiento perimetral y acceso principal, identificando las necesidades de mejoramiento, adecuación e instalación de iluminación solar contempladas en el proyecto. La visita permitió validar técnicamente las intervenciones propuestas para sustentar la viabilidad del proyecto.

15.1. Infraestructura Proyectada:

La infraestructura proyectada contempla el Mejoramiento del cerramiento perimetral y acceso de la cárcel y penitenciaría de mediana seguridad del Municipio de Leticia mediante la demolición controlada de los elementos existentes en mal estado, construcción de cimentación y estructura en concreto reforzado de 3.000 PSI, instalación de mampostería en ladrillo regional, aplicación de pañete impermeabilizado y pintura para exteriores

Asimismo, se contempla la instalación de concertina de seguridad en el tramo intervenido, el suministro y colocación de acero de refuerzo, y la instalación de cinco luminarias solares fotovoltaicas LED de 40 W en puntos estratégicos para fortalecer las condiciones de iluminación y vigilancia perimetral.

En el acceso principal se proyecta el suministro e instalación de un portón metálico de 4,50 m x 2,80 m, incluyendo su transporte, instalación, nivelación, fijación, ajuste y pruebas de funcionamiento, con el propósito de mejorar las condiciones de control y seguridad del ingreso al establecimiento.

15.2. Dimensiones:

- ✓ Longitud aproximada del cerramiento intervenido: 56 ml.
- ✓ Portón metálico: 4,50 m de ancho × 2,80 m de alto.
- ✓ Luminarias solares: 5 unidades de 40 W, flujo luminoso de 6.000 lm.

15.3. Duración del Proyecto: Tiempo estimado: 45 días (Mes y Medio)

15. ANÁLISIS DE RIESGOS

Tabla Nº9. Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad o Impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Probabilidad que no se cumplan las condiciones y alternativas propuestas.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	No realización de las intervenciones requeridas	Implementar mecanismos de seguimiento y control durante la ejecución
2-Componente (Productos)	Operacionales	La intervención del muro perimetral pueden verse afectada por eventos extraordinarios, como la escasez o dificultad de transporte de materiales y las condiciones climáticas adversas propias de la región amazónica	Probabilidad. 3 Moderado Impacto: 4 Mayor	Retraso en ejecución del proyecto	Contar con una programación que tenga en cuenta los tiempos promedio normales de la ejecución de la obra
3-Actividad y/o Entregable	De mercado	Actividad/Entregable: Concreto de 3000 PSI para Columna 0,25 X 0,25 Riesgo: Mala calidad de los materiales utilizados en las obras	Probabilidad: 3 Moderado Impacto: 4. Mayor	Detrimento del patrimonio publico, deterioro avanzado de la obra.	Seguimiento permanente a las actividades realizadas

Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

17. INGRESOS Y BENEFICIOS

Tabla Nº10. Ingresos y beneficios

El mejoramiento del cerramiento perimetral y del acceso del Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad de Leticia permitirá contar con una infraestructura de seguridad adecuada, funcional y fortalecida, contribuyendo al desarrollo de las actividades de custodia, vigilancia y control

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0 80

Descripción Cantidad. 1

Descripción Valor Unitario: Beneficios obtenidos por el mejoramiento del cerramiento perimetral y del acceso del Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad del municipio de Leticia, departamento del Amazonas

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	1,00	$26.000.000,00	$26.000.000,00
1	1,00	$22.000.000,00	$29.000.000,00
2	1,00	$30.000.000,00	$30.000.000,00
3	1,00	$31.000.000,00	$31.000.000,00
4	1,00	$32.000.000,00	$32.000.000,00
5	1,00	$33.000.000,00	$33.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	$26.000.000,00	$26.000.000,00
1	$29.000.000,00	$29.000.000,00
2	$30.000.000,00	$30.000.000,00
3	$31.000.000,00	$31.000.000,00
4	$32.000.000,00	$32.000.000,00
5	$33.000.000,00	$33.000.000,00

Fuente Dirección de Infraestructura, Año 2026

18. CADENA DE VALOR

Alternativa: Fortalecimiento del cerramiento perimetral y acceso de la cárcel y penitenciaria de mediana seguridad del municipio de Leticia.

Costo total de la alternativa $ 149.988 098,31

Objetivo específico 1: Adecuadas condiciones físicas y funcionales de la infraestructura destinada a la seguridad perimetral y al control de acceso del establecimiento penitenciario.

Tabla No.11. Cadena de valor

PRODUCTO	ACTIVIDAD Y/O ENTREGABLE
Servicio de apoyo financiero para proyectos de convivencia y seguridad ciudadana (Producto principal del proyecto) Complemento Medido a través de Numero de proyectos de seguridad ciudadana Cantidad 1,0000 Costo $ 149 988 098,31 Etapa Inversión Localizacion Numero de Personas 321 Acumulativo o no No Acumulativo Poblacion Beneficiaria 321	1 1 1 Demolición de muro existente en mal estado (Incluye demolicion manual y controlada, retiro de material resultante, limpieza, cargue y disposicion final del material) Costo $ 11 015 384,25 Etapa Inversión
	1 1 2 Replanteo de obra Costo $ 1 336 042,17 Etapa Inversion
	1 1 3 Excavaciones varias en material comun (Inc cargue y retiro) Costo $ 1 319 580,73 Etapa Inversion
	1 1 4 Concreto de limpieza e=5 cm concreto de 2000 PSI Costo $ 1 605 112,27 Etapa Inversión
	1 1 5 Zapata 1 x 1 de 3000PSI Concreto Costo $ 8 502 246,89 Etapa Inversión
	1 1 6 Concreto de 3000 PSI para Viga nostra de 0 30 x 0 25 Costo $ 10 940 504,31 Etapa Inversion
	1 1 7 Concreto de 3000 PSI para Viga amarre 0 20x0 15 Costo $ 4 347 617,84 Etapa Inversion
	1 1 8 Concreto de 3000 PSI para Vipa corona 0 25x0 20 Costo $ 7 269 849,64 Etapa Inversion
	1 1 9 Concreto de 3000 PSI para Columna 0,25 x 0,25 Costo $ 7 303 874,92 Etapa Inversión

	1 1 10 Suministro e instalacion de Concertina de calibre 60 (incluye accesorios de anclaje) Costo $ 4 668 579,97 Etapa Inversion
	1 1 11 Acero de refuerzo de 60,000 PSI (Incluye figurado y amarre) Costo $ 30 661 788,98 Etapa Inversion
	1 1 12 Pañete 1 3 impermeabilizado, incluye filos y dilataciones Costo $ 11 529 141,17 Etapa Inversion
	1 1 13 Pintura tipo Koraza para Exteriores 3 manos color Azul rey Costo $ 8 456 193,12 Etapa Inversion
	1 1 14 Suministro e instalacion de luminaria solar fotovoltaica LED integrada para alumbrado exterior, con sistema autonomo de generacion y almacenamiento energetico, potencia 40 W, flujo luminoso 6 000 lm, temperatura de color 4 000 K, bateria de litio 12 000 mAh, grado de proteccion IP65 y certificacion RETILAP Costo $ 5 335 874,57 Etapa Inversion
	1 1 15 Mamposteria en ladrillo regional de ocho huecos, tipo tizon o pandereta, incluye mortero de pega 1 3 Costo $ 17 524 383,16 Etapa Inversión
	1 1 16 Suministro e instalacion de porton metálico de 4,50M x 2,80M (Incluye transporte, izaje, instalacion, aplome, nivelacion, fijacion, ajuste y pruebas de funcionamiento) Según diseños, ver planos Costo $ 13 171 924,32 Etapa Inversion
	1 1 17 Plan de adaptacion de la guía AMBIENTAL (PAGA) Costo $ 5 000 000,00 Etapa Inversión

Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

19. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

Tabla No. 12. Cronograma de ejecución de la obra

Ítem	Actividad	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5	Semana 6
1	PRELIMINARES						
1 1	Demolicion de muro existente en mal estado, retiro, limpieza, cargue y disposicion final						
1 2	Replanteo de obra						
2	CIMENTACIÓN						
2 1	Excavaciones varias en material comun, incluyendo cargue y retiro						
2 2	Concreto de limpieza e=5 cm, concreto de 2000 PSI						
2 3	Zapata 1,00 x 1,00 m de 3000 PSI						
3	ESTRUCTURA EN CONCRETO						
3 1	Concreto de 3000 PSI para viga riostra de 0,30 x 0,25 m						
3 2	Concreto de 3000 PSI para viga de amarre de 0,20 x 0,15 m						
3 3	Concreto de 3000 PSI para viga corona de 0,25 x 0,20 m						
3 4	Concreto de 3000 PSI para columna 0,25 x 0,25 m						
4	CONCERTINA						
4 1	Suministro e instalación de concertina calibre 60, incluyendo accesorios de anclaje						
5	ESTRUCTURA EN ACERO						
5 1	Acero de refuerzo de 60 000 PSI, incluyendo figurado y amarre						
6	ACABADOS						
6 1	Pañete 1 3 impermeabilizado, incluyendo filos y dilataciones						
6 2	Pintura tipo Koraza para exteriores, 3 manos, color Azul rey						
6 3	Suministro e instalación de luminaria solar fotovoltaica LED integrada						
6 4	Mampostería en ladrillo regional de ocho huecos, tipo tizon o pandereta, incluyendo mortero de pega 1 3						
7	SISTEMA DE CONTROL Y ACCESO						
7 1	Suministro e instalación de porton metalico de 4,50 m x 2,80 m, incluyendo transporte, izaje, instalacion, aplome, nivelación, fijación, ajuste y pruebas						

Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

20.PRESUPUESTO GENERAL

Tabla N°13. Presupuesto

GOBERNACIÓN DEL AMAZONAS SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA PROYECTO FONSET MEJORAMIENTO DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ACCESO DE LA CÁRCEL Y PENITENCIARÍA DE MEDIANA SEGURIDAD DEL MUNICIPIO DE LETICIA, DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1 PRELIMINARES					
1 1	Demolición de muro existente en mal estado (incluye demolición manual y controlada, retiro de material resultante limpieza, cargue y disposición final del material)	m3	25 29	$ 435 562.84	$ 11 015 384.24
1 2	Replanteo de obra	m2	174 00	$ 7 678 40	$ 1 336 042 16
SUBTOTAL					$ 12,351,426.41
2. CIMENTACIÓN					
2 1	Excavaciones varias en material comun (inc cargue y retiro)	m3	14 30	$ 92,278.37	$ 1 319 580 73
2 2	Concreto de limpieza e=5 cm concreto de 2000 PSI	m2	11 00	$ 145 919 30	$ 1,605 112.27
2 3	Zapata 1 x 1 de 3000PSI Concreto	m3	3 30	$ 2 576 438.45	$ 8 502,246 89
SUBTOTAL					$ 11,426,939.89
3. ESTRUCTURA CONCRETO					
3 1	Concreto de 3000 PSI para Viga nostra de 0 30 x 0 25	m3	4 19	$ 2 613,281 81	$ 10 940 504 31
3 2	Concreto de 3000 PSI para Viga amarre 0 20x0 15	m3	1 67	$ 2 596,212.73	$ 4,347 617.84
3 3	Concreto de 3000 PSI para Vipa corona 0 25x0.20	m3	2 79	$ 2 604 747 27	$ 7 269 849.64
3 4	Concreto de 3000 PSI para Columna 0 25 x 0 25	m3	2 75	$ 2 655 954 52	$ 7 303 874 92
SUBTOTAL					$ 29 861,846 71
4 CONCERTINA					
4 1	Suministro e instalacion de Concertina de calibre 60 (incluye accesorios de anclaje)	ml	55 82	$ 83 636 33	$ 4 668 579.97
SUBTOTAL					$ 4,668,579 97
5 ESTRUCTURA EN ACERO					
5 1	Acero de refuerzo de 60 000 PSI (incluye figurado y amarre)	kg	2 035 29	$ 15 065 07	$ 30 661 788 98
SUBTOTAL					$ 30,681,788.98
6 ACABADOS					
6 1	Pañete 1 3 impermeabilizado incluye filos y dilataciones	m2	221 46	$ 52 059 70	$ 11 529 141 17
6 2	Pintura tipo Koraza para Exteriores 3 manos color Azul rey	m2	221 46	$ 38 183 84	$ 8 456 193 12
6 3	Suministro e instalación de luminaria solar fotovoltaica LED integrada para alumbrado exterior con sistema autónomo de generación y almacenamiento energético potencia 40 W flujo luminoso 6 000 lm temperatura de color 4 000 K, batería de litio 12.000 mAh grado de protección IP65 y certificación RETILAP	und	5 00	$ 1 067 174 92	$ 5 335 874.58
6 4	Mampostería en ladrillo regional de ocho huecos tipo tizón o pandereta incluye mortero de pega 1 3	m2	165 00	$ 106,208 38	$ 17 524 383 15
SUBTOTAL					$ 42,845,592.02
7 SISTEMA DE CONTROL Y ACCESO					
7 1	Suministro e instalación de portón metalico de 4 50M x 2 80M (incluye transporte izaje instalación aplome nivelación fijación ajuste y pruebas de funcionamiento) Según diseños, ver planos	Global	1 00	$ 13 171 924 32	$ 13 171 924.32
SUBTOTAL					$ 13 171 924.32
TOTAL COSTO DIRECTO OBRAS					$ 144,968,098.31
			ADMINISTRACION (%)	28 34%	
			IMPREVISTOS (%)	1 00%	
			UTILIDAD (%)	6 00%	
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS					$ 144,968,098.31
PAGA					$ 5 000,000 00
VALOR DEL PROYECTO					$ 149,968,098.31

Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

21. INDICADORES

Imagen No.5 Indicadores

El mejoramiento del cerramiento perimetral y del acceso del Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad de Leticia permitirá contar con una infraestructura de seguridad adecuada, funcional y fortalecida, contribuyendo al desarrollo de las actividades de custodia, vigilancia y control.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC). 0.80

Descripción Cantidad: 1

Descripción Valor Unitario: Beneficios obtenidos por el mejoramiento del cerramiento perimetral y del acceso del Establecimiento Penitenciario y Carcelario de Mediana Seguridad del municipio de Leticia, departamento del Amazonas.

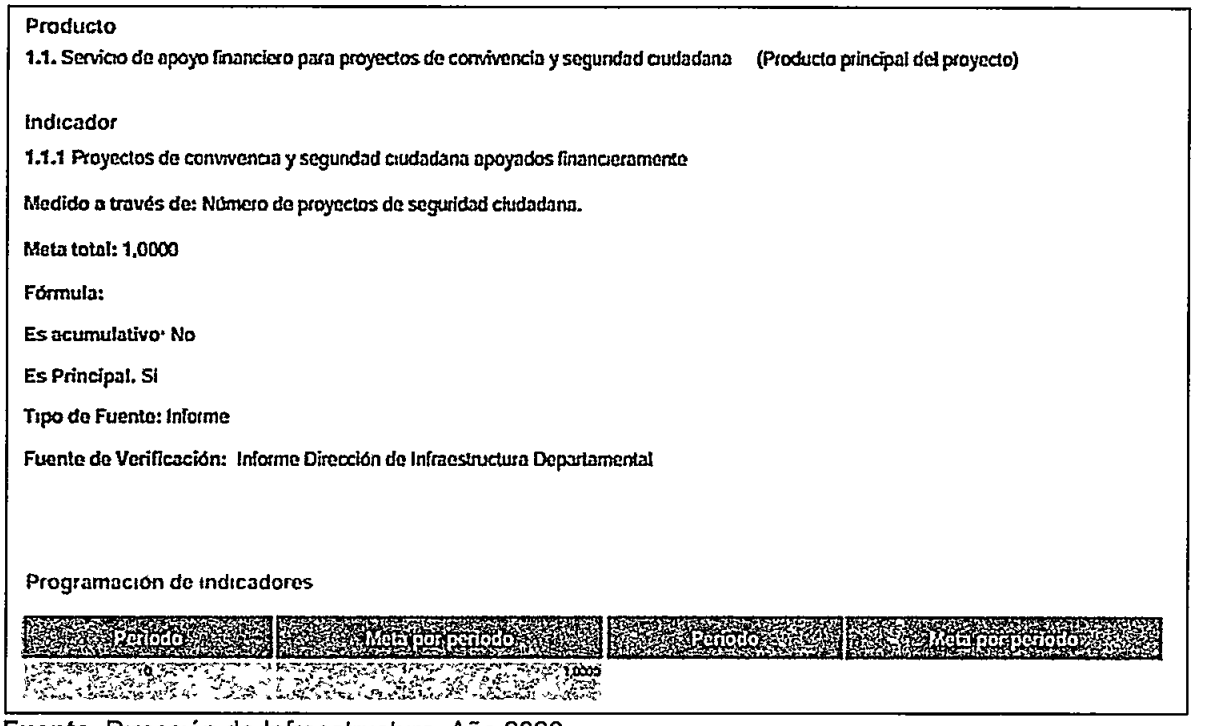
Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	1,00	$28.000.000,00	$28.000.000,00
1	1,00	$29.000.000,00	$29.000.000,00
2	1,00	$30.000.000,00	$30.000.000,00
3	1,00	$31.000.000,00	$31.000.000,00
4	1,00	$32.000.000,00	$32.000.000,00
5	1,00	$33.000.000,00	$33.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	$28.000.000,00	$28.000.000,00
1	$29.000.000,00	$29.000.000,00
2	$30.000.000,00	$30.000.000,00
3	$31.000.000,00	$31.000.000,00
4	$32.000.000,00	$32.000.000,00
5	$33.000.000,00	$33.000.000,00

Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

Imagen No. 6 Producto-Indicador



Producto

1.1. Servicio de apoyo financiero para proyectos de convivencia y seguridad ciudadana (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Proyectos de convivencia y seguridad ciudadana apoyados financieramente

Medido a través de: Número de proyectos de seguridad ciudadana.

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal. Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe Dirección de Infraestructura Departamental

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

22. EVALUACIÓN ECONÓMICA

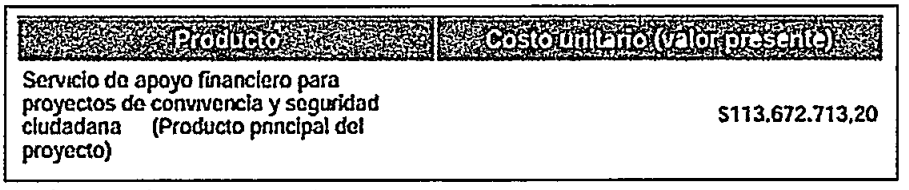
Imagen No. 7 Evaluación Económica



Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Fortalecimiento del cerramiento perimetral y acceso de la cárcel y penitenciaria de mediana seguridad del municipio de Leticia					
$4.656.034,62	10,90 %	$1,04	$354 120,60	$113.672.713,20	$1.037 922,23

Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

Imagen No. 8 Costos por capacidad

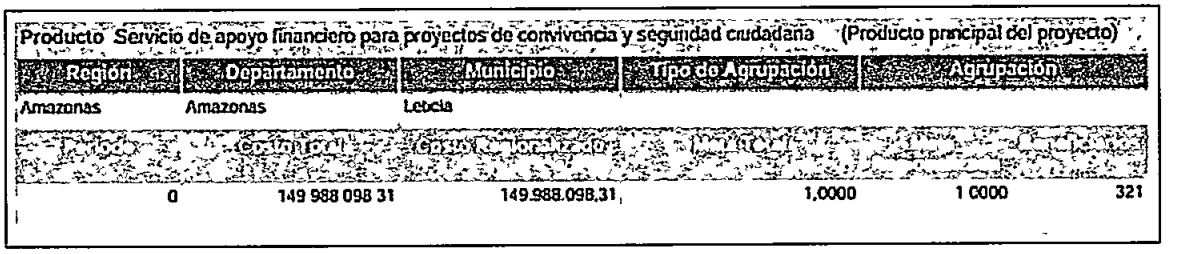


Producto	Costo unitario (valor presente)
Servicio de apoyo financiero para proyectos de convivencia y seguridad ciudadana (Producto principal del proyecto)	$113.672.713,20

Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

23. REGIONALIZACIÓN

Imagen No. 9 Regionalización



Producto Servicio de apoyo financiero para proyectos de convivencia y seguridad ciudadana (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Amazonas	Amazonas	Leticia			
	0	149 988 098 31	149.988.098,31	1,0000	1 0000	321

Fuente. Dirección de Infraestructura, Año 2026

Atentamente,

ALBEIRO ZULUAGA GARCIA
Secretario de Gobierno y Asuntos Sociales Gobernación del Amazonas

Elaboraron:

Ing Angie Marcela Hernández P U – Direccion de Infraestructura
Arq José Galdino P U – Dirección de Infraestructura

Reviso: Robin Cardenas Paredes – Director de infraestructura