ARMOING S.A.S. Ingenieros Contratistas	**ARMOING SAS** **NIT: 804016406-3**	ARMOING S.A.S. Ingenieros Contratistas

Bucaramanga 21 de octubre de 2026

Señores:
INSTITUCION EDUCATIVA E CLUB UNION

Ref.: Obra pública No. SAMC-001-2026 cuyo objeto es **"Mejoramiento del restaurante escolar sede E del Colegio IE Club Unión del Municipio de Bucaramanga, Santander"**

Asunto: Solicitud revisión de Acta de modificación de cantidades – Adición en tiempo y valor.

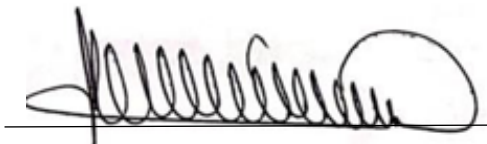
Cordial saludo,

En el marco del contrato SAMC-001-2026, cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" nos permitimos informar en calidad de Contratistas de obra, que como el resultado del desarrollo y verificación técnica de las actividades ejecutadas en obra, se requirió la modificación de las cantidades inicialmente contratadas, debido a las condiciones reales encontradas y a los ajustes necesarios para la correcta ejecución del proyecto.

Dado esto, hemos realizado el siguiente cuadro de modificación de cantidades (mayores y menores y actividades no previstas), del cual hacemos entrega formal para su análisis, revisión y validación técnica.
Dado lo anterior agradecemos se realice la correspondiente revisión y se realicen las observaciones correspondientes de ser necesario, con el fin de adelantar el trámite para la suscripción del Acta de Modificación de Cantidades.

Adjuntamos el correspondiente cuadro y sus memorias de cantidades para su respectivo análisis.

Cordialmente



SANDRA INES LANDAZABAL
C.C. 63.488.315
Representante Legal
ARMOING S.A.S
NIT. **804.016.406-3**
CONTRATISTA

ARMOING S.A.S. Ingenieros Contratistas	**ARMOING SAS** **NIT: 804016406-3**	ARMOING S.A.S. Ingenieros Contratistas

INFORME MODIFICACION DE CANTIDADES

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. SAMC-001-2026

OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER



CONTRATISTA: ARMOING S.A.S

FECHA: 21 OCTUBRE DE 2026

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1. INTRODUCCION 3
2. OBJETIVOS 4
2.1 Objetivo general 4
2.2 Objetivos específicos 4
3. UBICACIÓN 5
4. INFORMACION DEL CONTRATO 6
5. GARANTIAS 7
6. JUSTIFICACION 8
6.1 ITEMS NO PREVISTOS 9
6.2 MAYORES CANTIDADES 10
6.3 MENORES CANTIDADES 11
7. CONCLUSIONES 12
8. ANEXOS 12

1. INTRODUCCION

El proyecto consiste en el mejoramiento del restaurante escolar de la sede E de la Institución Educativa Club Unión, en Bucaramanga, un espacio ligado al Programa de Alimentación Escolar y a la permanencia de niños, niñas y adolescentes en el sistema educativo. Se financia con recursos del Fondo de Servicios Educativos (fuente R042 42 – Superávit Transferencias Calidad), en desarrollo de la Resolución No. 2986 de 2023 de la Secretaría de Educación municipal, y busca mejorar las condiciones de higiene, seguridad, funcionalidad y operación de un área deteriorada por el uso continuo y el paso del tiempo.

La intervención es integral y se realiza sobre una edificación existente, con un área de 162,12 m^2. Comprende preliminares, desmontes y demoliciones (teja, estructura de cubierta, enchapes y mesones en concreto); estructura metálica y nueva cubierta tipo sándwich con sus canales; equipos de cocina (campana extractora y estufa industrial) y mesones en acero inoxidable; alistado y enchape de pisos; mantenimiento de puertas y ventanas; renovación del sistema eléctrico (canalizaciones, salidas y luminarias herméticas LED); y aseo final de las áreas intervenidas.

La obra se contrató mediante el Contrato de Obra Pública No. SAMC-001-2026, adjudicado a ARMOING S.A.S. por $121.475.662,00 y un plazo de un (1) mes y quince (15) días calendario.

Durante la ejecución se evidenció la necesidad de realizar actividades no contempladas inicialmente y de ejecutar cantidades mayores a las previstas en varios ítems, requeridas para una óptima ejecución del objeto. Este documento es el informe que sustenta la necesidad de la adición en valor, por $7.997.594,00 y de la prórroga de quince (15) días calendario, que traslada la terminación al 14 de noviembre de 2026.

2. OBJETIVOS

2.1 Objetivo general

Justificar técnica, económica y jurídicamente la necesidad de adicionar en valor y prorrogar en tiempo el Contrato de Obra Pública No. SAMC-001-2026, para ejecutar las actividades no previstas y las mayores cantidades de obra requeridas para cumplir a cabalidad el objeto contractual.

2.2 Objetivos específicos

• Identificar y describir las actividades no contempladas en el presupuesto inicial y su relación directa con el objeto y el alcance del contrato.
• Relacionar las cantidades de obra que resultaron mayores a las contratadas y las que resultaron menores, con su efecto económico.
• Presentar el balance de mayores y menores cantidades y determinar el valor neto de la adición.
• Sustentar el plazo adicional de quince (15) días calendario necesario para ejecutar las actividades adicionales.

3. UBICACIÓN

La Institución Educativa Club Unión – Sede E se encuentra ubicada en el sector de Café Madrid, al norte del municipio de Bucaramanga, departamento de Santander, en un entorno urbano de carácter residencial y educativo. Su localización corresponde a la comuna 1, donde se desarrollan actividades residenciales, comerciales y de prestación de servicios a la comunidad. La institución constituye un equipamiento educativo de importancia para la población del sector y sus áreas de influencia.



4. INFORMACION DEL CONTRATO

CONTRATO No. :	Obra pública No. SAMC-001-2026
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
VALOR INICIAL	CIENTO VEINTIUN MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS ($121.475.662,00)
PLAZO INICIAL:	UN (1) MES Y QUINCE (15) DÍAS
PLAZO ADICIONAL:	NA
CONTRATISTA	ARMOING S.A.S NIT: 804.016.406-3
	R.L. SANDRA INES LANDAZABAL C.C. 63.488.315
SUPERVISOR	VICTOR ARMANDO URIBE OTALORA RECTOR INSTITUCION EDUCATIVA CLUB UNION
ANTICIPO	N/A
FECHA DE INICIACION	15 DE SEPTIEMBRE DE 2026
FECHA DE TERMINACION	30 DE OCTUBRE DE 2026

5. GARANTIAS

Aseguradora: *SEGUROS DEL ESTADO – POLIZA DE CUMPLIMIENTO*

Nº DE LA POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		Desde (día, mes, año)	Hasta (día, mes, año)	
96-44-101206093	CUMPLIMIENTO	15/09/2026	05/03/2027	$ 12.147.566,20
96-44-101206093	PRESTACIONES SOCIALES	15/09/2026	02/11/2029	$ 6.073.783
96-44-101206093	ESTABILIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS		$ 36.442.698,60

Aseguradora: *SEGUROS DEL ESTADO – POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL*

Nº DE LA POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		Desde (día, mes, año)	Hasta (día, mes, año)	
96-40-101074150	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES (PLO)	15/09/2026	02/11/2026	$ 350.181.000
96-40-101074150	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	15/09/2026	02/11/2026	$ 350.181.000
96-40-101074150	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	15/09/2026	02/11/2026	$ 350.181.000

6. JUSTIFICACION

El contrato, ejecutado bajo la modalidad de precios unitarios sobre una edificación existente, requiere que las cantidades de obra inicialmente previstas sean objeto de verificación y ajuste durante la ejecución, de acuerdo con las condiciones físicas reales del inmueble, las dimensiones efectivamente comprobadas y los requerimientos técnicos identificados en el desarrollo de las intervenciones. En este tipo de proyectos, las cantidades estimadas en la etapa de diseño y estructuración presupuestal constituyen una base de referencia para la contratación, cuya correspondencia con las condiciones reales debe validarse mediante actividades de replanteo, levantamiento de medidas, inspección técnica y verificación directa en campo.

En desarrollo de las actividades contractuales, y particularmente a partir del desmonte de la cubierta, la ejecución de demoliciones y el replanteo de los diferentes elementos constructivos, fue posible identificar y cuantificar con mayor precisión condiciones que no podían determinarse integralmente antes de intervenir la edificación. Entre estas se encuentran las dimensiones reales de los elementos existentes, el estado de conservación de los componentes metálicos, las áreas de los enchapes y acabados, así como las condiciones de las instalaciones eléctricas embebidas, ocultas o parcialmente accesibles. Estas circunstancias inciden directamente en la determinación de las cantidades requeridas, los procedimientos constructivos aplicables y las actividades necesarias para garantizar una ejecución técnicamente adecuada.

Cabe señalar que los documentos de planeación del proyecto ya advertían la existencia de deterioro asociado al uso continuo de la edificación. Sin embargo, su identificación precisa dependió, en buena medida, de las inspecciones, mediciones y verificaciones realizadas durante la ejecución de las obras.

Las cantidades consignadas en el presente informe corresponden a mediciones y verificaciones efectuadas directamente en obra, y se encuentran respaldadas mediante el balance de cantidades, las actas de medición, Estos documentos permiten establecer la trazabilidad de las variaciones identificadas, verificar su correspondencia con las condiciones reales del inmueble y sustentar técnicamente las cantidades efectivamente ejecutadas o requeridas para la correcta terminación de las intervenciones.

En consecuencia, los ajustes de cantidades y las actividades técnicamente justificadas tienen como finalidad atender las condiciones reales encontradas durante la ejecución, asegurar la correcta integración de los elementos constructivos y de las instalaciones intervenidas, y garantizar que el restaurante cumpla las condiciones requeridas de funcionalidad, salubridad, higiene y seguridad para su adecuada operación. Estas variaciones no implican, por sí mismas, una modificación del objeto contractual, siempre que se mantengan dentro de su finalidad, alcance y obligaciones esenciales, y que su ejecución se encuentre debidamente justificada, aprobada y tramitada conforme a las disposiciones contractuales y legales aplicables.

6.1 ITEMS NO PREVISTOS

Ítem	Descripción	Und.	Cantidad	OBSERVACION
15.1.1	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable cal. 18 de 200 x 60 x 90 cm, con poceta de 45 x 50 x 20 cm y grifería monocontrol	und	1,00	Una vez definida su ubicación se videncia que las dimensiones no coincidían con el punto de instalación.
15.1.2	Flanche metálico en lámina galvanizada cal. 26, desarrollo de 20 cm, con pintura anticorrosiva, corte de junta y sellador	ml	11,30	Se requirió debido a la instalación de nueva cubierta para garantizar su optimo funcionamiento en tiempos de lluvia.
15.1.3	Desmonte y mantenimiento de puerta metálica existente, con pintura anticorrosiva y esmalte, reemplazo de partes corroídas	m^2	30,26	Se evidencio deterioro avanzado en su estructura debido a la corrosión por el tiempo.
15.1.4	Desmonte y mantenimiento de ventana metálica existente, con pintura anticorrosiva y pintura plateada, incluye reemplazo de zonas corroídas	m^2	11,24	Se evidencio deterioro avanzado en su estructura debido a la corrosión por el tiempo.
15.1.5	Suministro e instalación de ventilador de techo industrial, 5 velocidades, 5 aspas, 7450 CFM, con control	und	2,00	Se evidencio la necesidad por la institución en un área con ventilación escasa.
15.1.6	Suministro e instalación de llave terminal metálica de 1/2" para lavamanos en baños	und	7,00	Se evidenció la necesidad de instalarlas para una óptima funcionalidad de los baños del restaurante.
15.1.7	Suministro e instalación de mesón/bandeja plegable a pared en lámina galvanizada con pie de amigo plegable, ancho 0,30 m	ml	4,00	Se evidenció la necesidad para garantizar un uso cómodo por parte de los niños en la institución.
15.1.8	Adecuación y mantenimiento de división de salones (rodachines, reemplazo de partes oxidadas), con pintura anticorrosiva y esmalte	m^2	9,66	Se evidenció la necesidad para garantizar una óptima distribución de los espacios garantizando la seguridad de los niños que usan esta área del restaurante.
15.1.9	Mantenimiento y adecuación de baranda metálica con grateado de corrosión, pintura anticorrosiva y esmalte	ml	22,64	Se evidenció la necesidad para garantizar un acceso seguro al restaurante por parte de los estudiantes.

6.2 MAYORES CANTIDADES

Ítem	Descripción	Und.	Mayor	OBSERVACION
1.3.2	Demolición de enchapes de pisos y muros	m^2	4,44	Las áreas aumentaron durante la ejecución al reemplazar más área de la contemplada.
3.1.1	Cubierta tipo sándwich King Roof	m^2	1,17	Se aumentó el área garantizando una correcta funcionalidad de la cubierta.
3.2.1	Canal en lámina galvanizada cal. 22	m	0,90	Se aumentó su longitud garantizando una correcta funcionalidad de la cubierta.
6.1.1	Alistado de piso en mortero impermeabilizado	m^2	4,84	Las áreas aumentaron durante la ejecución al reemplazar más área de la contemplada.
6.2.2	Enchape de piso cerámica 20,5 x 20,5 cm	m^2	5,13	Las áreas aumentaron durante la ejecución al reemplazar más área de la contemplada.
9.1.3	Retiro de salidas de luminaria, tomacorriente o interruptor	und	15,00	Se evidencio a medida que se iban desmontando las unidades.
10.2.1	Ducto EMT 1/2"	ml	12,27	Se requiere para garantizar una mejor distribución de las redes eléctricas
13.1.1	Salida de tomacorriente doble GFCI por piso	und	6,00	Se requiere para garantizar una correcta funcionalidad de las áreas del restaurante.
13.2.1	Salida de toma por techo o pared	und	5,00	Se requiere para garantizar una correcta funcionalidad de las áreas del restaurante.
13.3.1	Salida de iluminación por techo o pared	und	7,00	Se requiere para garantizar una correcta funcionalidad de las áreas del restaurante.
13.5.1	Luminaria hermética LED 40 W IP65	und	7,00	Se requiere para garantizar una correcta funcionalidad de las áreas del restaurante.

6.3 MENORES CANTIDADES

Ítem	Descripción	Und.	Menor	Observacion
1.3.3	Demolición de mesones en concreto	m	10,70	Se requirió una menor cantidad de este ítem.
2.1.1	Estructura metálica en acero estructural	kg	123,47	Se requirió una menor cantidad de este ítem.
5.1.1	Mesón en acero inoxidable 250 x 60 x 90 cm con poceta	und	1,00	Se requirió reemplazar por dimensiones no acordes.
5.1.2	Mesón en acero inoxidable pasa bandejas	m	0,10	Se requirió una menor cantidad de este item.
6.2.1	Piso en tablón de gres 30 x 30 cm	m^2	2,69	Se requirió una menor cantidad de este item.
7.1.1	Mantenimiento de puerta metálica existente	m^2	10,08	Se requirió una menor cantidad de este item.
7.2.1	Mantenimiento de pintura de ventana metálica	m^2	7,20	Se requirió una menor cantidad de este item.
9.1.1	Retiro de tablero de protección y control existente	und	1,00	Se requirió una menor cantidad de este item.
9.1.2	Retiro de luminarias fluorescentes	und	2,00	Se requirió una menor cantidad de este item.
10.1.1	Regata y resane para tubería conduit	ml	14,20	Se requirió una menor cantidad de este item.
10.3.1	Manguera metálica flexible 1/2"	ml	14,20	Se requirió una menor cantidad de este item.
11.1.1	Tablero de distribución monofásico 8 circuitos	und	1,00	Se requirió una menor cantidad de este item.
11.2.1	Automático enchufable 1x20 A	und	1,00	Se requirió una menor cantidad de este item.
12.1.1	Red en cable Cu THW	ml	6,74	Se requirió una menor cantidad de este item.
13.4.1	Salida de interruptor o sensor	ml	1,00	Se requirió una menor cantidad de este item.
14.1.1	Ductería en lámina galvanizada	m^2	24,00	Se requirió una menor cantidad de este item.

7. CONCLUSIONES

- Los ajustes planteados permiten actualizar las cantidades contractuales de acuerdo con las condiciones y requerimientos técnicos identificados durante la ejecución, asegurando que las actividades pendientes puedan desarrollarse de manera adecuada hasta alcanzar el cumplimiento del 100% de las obligaciones previstas en el contrato.
- Las actividades no previstas y las mayores cantidades de obra son necesarias para que el restaurante escolar de la sede E quede funcional, higiénico y seguro, y guardan relación directa con el objeto y alcance del contrato.
- El balance de mayores y menores cantidades arroja una adición de $7.997.594 equivalente al 6,58 % del valor inicial, con lo cual el contrato pasa de $121.475.662 a $129.473.256.
- Para ejecutar las actividades adicionales con la calidad requerida se necesita una prórroga de quince (15) días calendario, que traslada la terminación del 30 de octubre al 14 de noviembre de 2026.

8. ANEXOS

- Balance de cantidades
- Memorias de cantidades
- APU´S ítems no previstos
- Cronograma actualizado

SANDRA INES LANDAZABAL
C.C. 63.488.315
Representante Legal
ARMOING S.A.S
NIT. **804.016.406-3**
CONTRATISTA

DEPARTAMENTO DE SANTADER-MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. SAMC-001-2026
OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

MODIFICATORIO 01 ADICION TIEMPO Y VALOR

							CANTIDADES CONTRATADAS		MAYORES		MENORES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VLR. TOTAL	CANTIDAD	VLR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	1			**PRELIMINARES**										
	1.1			**MEDICIONES**										
	1.1.1		1.1.1	Localización y replanteo manual para el proyecto	M2	162.12	$ 2,789.00	$ 452,140.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	162.12	$ 452,140.00
	1.2			**DESMONTES**										
	1.2.1		1.2.1	Desmonte de teja liviana, incluye cargue y retiro	M2	79.06	$ 14,210.00	$ 1,123,443.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	79.06	$ 1,123,443.00
	1.2.2		1.2.2	Desmonte estructura de cubierta, incluye cargue y retiro	M2	79.06	$ 21,652.00	$ 1,711,807.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	79.06	$ 1,711,807.00
	1.3			**DEMOLICIONES**										
	1.3.1		1.3.1	Corte y demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, incluye andamios cargue, retiro y disposición final	M2	0.25	$ 35,024.00	$ 8,756.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.25	$ 8,756.00
	1.3.2		1.3.2	Demolición de enchapes de pisos y muros, incluye cargue, retiro y disposición final	M2	107.40	$ 18,920.00	$ 2,032,008.00	4.44	$ 84,005.00	0.00	$ 0.00	111.84	$ 2,116,013.00
	1.3.3		1.3.3	Demolición de mesones en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	M	18.75	$ 28,480.00	$ 534,000.00	0.00	$ 0.00	10.70	$ 304,736.00	8.05	$ 229,264.00
Subtotal								**$ 5,862,154.00**		**$ 84,005.00**		**$ 304,736.00**		**$ 5,641,423.00**
	2			**ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**										
	2.1			**ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**										
	2.1.1		2.1.1	Estructura metálica en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxico para superficies metálicas de exterior	KG	872.76	$ 33,432.00	$ 29,178,112.00	0.00	$ 0.00	123.47	$ 4,127,849.00	749.29	$ 25,050,263.00
Subtotal								**$ 29,178,112.00**		**$ 0.00**		**$ 4,127,849.00**		**$ 25,050,263.00**
	3			**CUBIERTAS Y CANALES**										
	3.1			**CUBIERTAS**										
	3.1.1		3.1.1	Cubierta en King Roof - con traslapo industrializado, panel tipo sándwich con aislante en polisocianurato PIRSAFE CLASE 1 RETARTANDE AL FUEGO; Espesor 30mm, lámina externa en Acero calibre 28 color Blanco RAL 9002 acabado (sup) 5 trapecios/lámina interna en acero prepintado calibre 28 color Blanco RAL9002 acabado (inf) Acanalado 400	M2	79.06	$ 313,944.00	$ 24,819,760.00	1.17	$ 367,967.00	0.00	$ 0.00	80.23	$ 25,187,727.00
	3.2			**CANALES Y BAJANTES**										
	3.2.1		3.2.1	Suministro e instalación de canal lámina galvanizada cal. 22 D= 58 cm, incluye pintura anticorrosiva y esmalte	M	10.40	$ 226,287.00	$ 2,353,385.00	0.90	$ 203,658.00	0.00	$ 0.00	11.30	$ 2,557,043.00
Subtotal								**$ 27,173,145.00**		**$ 571,625.00**		**$ 0.00**		**$ 27,744,770.00**
	4			**RED DE GAS**										
	4.1			**EQUIPOS DE COCINA**										
	4.1.1		4.1.1	Suministro e instalación de campana extractora tipo pared en acero inoxidable C-22 tipo 304 o similar, dimensiones 222 cm x 80 cm x 50 cm, canal grasero, recipientes recolectores, filtros e iluminación	UND	1.00	$ 9,763,295.00	$ 9,763,295.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 9,763,295.00
	4.1.2		4.1.2	Suministro e instalación de estufa industrial en acero inoxidable 2 fogones dobles, 2 fogones sencillos, plancha asadora de 40 cm, freidor con quemador de 2,05 m x 0.60 m x 0.85 m	UND	1.00	$ 6,682,047.00	$ 6,682,047.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 6,682,047.00
Subtotal								**$ 16,445,342.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 16,445,342.00**
	5			**MESONES**										
	5.1			**MESONES**										
	5.1.1		5.1.1	Suministro e instalación de meson en acero inoxidable cal. 18 de dimensiones 250 x 60 x 90 cm, incluye una poceta para lavados de 45 x 50 x 20 cm, dos entrepaños [illegible]	UND	1.00	$ 3,247,644.00	$ 3,247,644.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 3,247,644.00	0.00	$ 0.00
	5.1.2		5.1.2	Suministro e instalación de meson en acero inoxidable pasa bandejas, incluye entrepaño, pisos, patas, costado, frente y parte superior de tubos redondos de 3/4, ancho [illegible]	M	2.80	$ 2,356,513.00	$ 6,598,236.00	0.00	$ 0.00	0.10	$ 235,651.00	2.70	$ 6,362,585.00
Subtotal								**$ 9,845,880.00**		**$ 0.00**		**$ 3,483,295.00**		**$ 6,362,585.00**
	6			**ACABADOS DE PISOS**										
	6.1			**MORTEROS DE NIVELACIÓN**										
	6.1.1		6.1.1	Alistado de piso en mortero impermeabilizado 1:3 e=4cm	M2	107.00	$ 59,486.00	$ 6,365,002.00	4.84	$ 287,912.00	0.00	$ 0.00	111.84	$ 6,652,914.00
	6.2			**ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR**										
	6.2.1		6.2.1	Suministro e instalación de piso en tablón de gres 30cm x 30cm	M2	72.00	$ 113,086.00	$ 8,142,192.00	0.00	$ 0.00	2.69	$ 304,201.00	69.31	$ 7,837,991.00
	6.2.2		6.2.2	Suministro e instalación de enchape de piso cerámica tipo egeo 20,5x20,5cm o similar	M2	37.40	$ 86,231.00	$ 3,225,039.00	5.13	$ 442,365.00	0.00	$ 0.00	42.53	$ 3,667,404.00
Subtotal								**$ 17,732,233.00**		**$ 730,277.00**		**$ 304,201.00**		**$ 18,158,309.00**
	7			**PUERTAS, VENTANAS, ESPEJOS Y VIDRIOS**										
	7.1			**PUERTAS**										
	7.1.1		7.1.1	Mantenimiento de puerta metálica existente, con acabado en pintura anticorrosiva y esmalte de interior	M2	10.08	$ 59,505.00	$ 599,810.00	0.00	$ 0.00	10.08	$ 599,810.00	0.00	$ 0.00
	7.2			**VENTANAS**										
	7.2.1		7.2.1	Mantenimiento pintura de ventana metálica existente, con acabado en pintura anticorrosiva y poliuretano	M2	7.20	$ 82,304.00	$ 592,589.00	0.00	$ 0.00	7.20	$ 592,589.00	0.00	$ 0.00
Subtotal								**$ 1,192,399.00**		**$ 0.00**		**$ 1,192,399.00**		**$ 0.00**
	8			**ASEO Y LIMPIEZA**										
	8.1			**ASEO Y LIMPIEZA**										
	8.1.1		8.1.1	Aseo y limpieza de las áreas del proyecto	M2	162.12	$ 5,314.00	$ 861,481.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	162.12	$ 861,481.00
Subtotal								**$ 861,481.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 861,481.00**
	9			**SISTEMA ELÉCTRICO**										
	9.1			**PRELIMINARES**										
	9.1.1		9.1.1	Retiro, desarme, trasporte a bodega del municipio de Tablero de protección y control existente instalado muro	UND	1.00	$ 122,539.00	$ 122,539.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 122,539.00	0.00	$ 0.00
	9.1.2		9.1.2	Retiro, trasporte y entrega en bodega del municipio de luminaria descolgada o sobrepuesta tipo fluorescente, incluye retiro de tubería de alimentación de la luminaria	UND	8.00	$ 34,726.00	$ 277,808.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 69,452.00	6.00	$ 208,356.00
	9.1.3		9.1.3	Retiro, trasporte y entrega en bodega del municipio de salida de luminaria, tomacorriente o interruptor, incluye retiro de tubería de alimentación de la salida	UND	8.00	$ 19,632.00	$ 157,056.00	15.00	$ 294,480.00	0.00	$ 0.00	23.00	$ 451,536.00
Subtotal								**$ 557,403.00**		**$ 294,480.00**		**$ 191,991.00**		**$ 659,892.00**
	10			**CANALIZACIONES**										
	10.1			**REGATAS**										
	10.1.1		10.1.1	Regata y resane para instalación de tubería conduit desde 1/2" hasta 1"	ML	14.20	$ 19,719.00	$ 280,010.00	0.00	$ 0.00	14.20	$ 280,010.00	0.00	$ 0.00
	10.2			**TUBERÍA CONDUIT EMT**										
	10.2.1		10.2.1	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 1/2", y demás accesorios de instalación y marcación	ML	10.80	$ 29,523.00	$ 318,848.00	12.27	$ 362,248.00	0.00	$ 0.00	23.07	$ 681,096.00
	10.3			**TUBERIA FLEXIBLE**										
	10.3.1		10.3.1	Suministro, transporte e instalación de manguera metálica flexible 1/2", y demás accesorios de instalación y marcación	ML	14.20	$ 26,448.00	$ 375,562.00	0.00	$ 0.00	14.20	$ 375,562.00	0.00	$ 0.00
Subtotal								**$ 974,420.00**		**$ 362,248.00**		**$ 655,572.00**		**$ 681,096.00**
	11			**EQUIPOS DE BAJA TENSION**										
	11.1			**TABLEROS ESTÁNDAR DE BREAKERS ENCHUFABLES**										
	11.1.1		11.1.1	Suministro, transporte e instalación de tablero de distribución monofásico T8-1F empotrable 8 circuitos 75Amp 120V C/Puerta	UND	1.00	$ 354,318.00	$ 354,318.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 354,318.00	0.00	$ 0.00
	11.2			**BREAKERS O AUTOMÁTICOS (ENCHUFABLES)**										
	11.2.1		11.2.1	Suministro, transporte e instalación de Automático enchufable 1x20 A, 120V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE	UND	1.00	$ 24,629.00	$ 24,629.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 24,629.00	0.00	$ 0.00
Subtotal								**$ 378,947.00**		**$ 0.00**		**$ 378,947.00**		**$ 0.00**
	12			**REDES DE BAJA TENSION**										
	12.1			**CABLE THW**										
	12.1.1		12.1.1	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable Cu No 1x14 + 1x14N + 1x14T THW. Incluye accesorios de instalación y señalización	ML	14.20	$ 12,950.00	$ 183,890.00	0.00	$ 0.00	6.74	$ 87,283.00	7.46	$ 96,607.00
Subtotal								**$ 183,890.00**		**$ 0.00**		**$ 87,283.00**		**$ 96,607.00**
	13			**SALIDAS ELECTRICAS GENERAL (SBT 0-50)**										

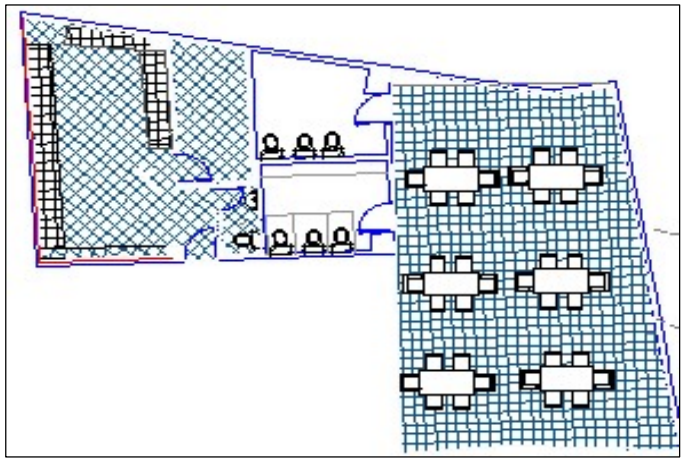
13.1			**SALIDAS VARIAS - DISTANCIAS LARGAS**											
	13.1.1		13.1.1	Suministro, transporte e instalación de salida de tomacorriente doble monofásico GFCI por piso. Incluye cableado 3 Cu No 12 THHN, ducto EMT 3/4", caja rectangular EMT 10x4 cm, tomacorriente doble monofásica con polo a tierra GFCI, conectores tipo resorte, y demás accesorios de instalación y marcación	UND	2.00	$ 294,488.00	$ 588,976.00	6.00	$ 1,766,928.00	0.00	$ 0.00	8.00	$ 2,355,904.00
13.2			**SALIDAS MONOFÁSICAS - NORMALES - EMT**											
	13.2.1		13.2.1	Suministro, transporte e instalación de salida de TOMA (#14 LSHF - EMT) por techo o pared. Incluye red 3 No 14 LSHF Cu, ducto ETM 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demás accesorios de instalación y marcación	UND	3.00	$ 177,584.00	$ 532,752.00	5.00	$ 887,920.00	0.00	$ 0.00	8.00	$ 1,420,672.00
13.3			**SALIDAS DE ILUMINACIÓN**											
	13.3.1		13.3.1	Suministro, transporte e instalación de salida de iluminación por techo o pared. Incluye cableado 3 Cu No 12 LSHF, ducto EMT 3/4", caja Rawelt Octogonal o Cuadrada, caja Rawelt rectangular. Incluye tomacorriente doble, conectores tipo resorte, y demás accesorios de instalación y marcación	UND	8.00	$ 192,120.00	$ 1,536,960.00	7.00	$ 1,344,840.00	0.00	$ 0.00	15.00	$ 2,881,800.00
13.4			**SALIDAS DE INTERRUPTOR O SENSOR**											
	13.4.1		13.4.1	Suministro, transporte e instalación de salida de Interruptor S1, S2 o S3 por techo o pared. Incluye cableado 3 Cu No 12 LSHF, ducto PVC 3/4", caja rectangular PVC, Interruptor, conectores tipo resorte y demás accesorios de instalación y marcación	UND	8.00	$ 132,580.00	$ 1,060,640.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 132,580.00	7.00	$ 928,060.00
13.5			**SALIDAS DE ILUMINACION INTERIOR - HERMETICO IP65 (SBT 150-199)**											
	13.5.1		13.5.1	Suministro, transporte e instalación de luminaria HERMETICA 40W TIPO STIL LED, 4591 LM, 6500k, 100.000H. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos	UND	8.00	$ 395,940.00	$ 3,167,520.00	7.00	$ 2,771,580.00	0.00	$ 0.00	15.00	$ 5,939,100.00
Subtotal								**$ 6,886,848.00**		**$ 6,771,268.00**		**$ 132,580.00**		**$ 13,525,536.00**
14			**INSTALACIÓN DE DUCTERÍA, DIFUSORES Y REJILLAS**											
14.1			**INSTALACIÓN DE DUCTERÍA, DIFUSORES Y REJILLAS**											
	14.1.1		14.1.1	Suministro e Instalación de Ducteria en lámina galvanizada	M2	24.00	$ 175,142.00	$ 4,203,408.00	0.00	$ 0.00	24.00	$ 4,203,408.00	0.00	$ 0.00
Subtotal								**$ 4,203,408.00**		**$ 0.00**		**$ 4,203,408.00**		**$ 0.00**
15			**ITEMS NO PREVISTOS**											
	15.1.1		15.1.1	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable cal. 18 de dimensiones 200 x 60 x 90 cm, incluye una poceta para lavados de 45 x 50 x 20 cm, y grifería monocontrol	UND	0.00	$ 2,695,494.00	$ 0.00	1.00	$ 2,695,494.00			1.00	$ 2,695,494.00
	15.1.2		15.1.2	Flanche metalico en lamina galvanizada Cal 26, desarrollo de 20 cm con acabado en pintura anticorrosiva incluye corte de junta, aplacion de sellador de juntas	ML	0.00	$ 94,593.00	$ 0.00	11.30	$ 1,068,901.00			11.30	$ 1,068,901.00
	15.1.3		15.1.3	Desmonte y Mantenimiento de puerta metálica existente, con acabado en pintura anticorrosiva y esmalte de interior, reemplazo de partes corroidas.	M2	0.00	$ 101,954.00	$ 0.00	30.26	$ 3,085,128.00			30.26	$ 3,085,128.00
	15.1.4		15.1.4	Desmonte, mantenimiento y pintura de ventana metálica existente, con acabado en pintura anticorrosiva (incluye reemplazo de zonas corroidas)	M2	0.00	$ 122,798.00	$ 0.00	11.24	$ 1,380,250.00			11.24	$ 1,380,250.00
	15.1.5		15.1.5	Suministro e intalacion de Ventilador de Techo Industrial 5 Velocidades 5 Aspas 7450 CFM con Control	UND	0.00	$ 685,744.00	$ 0.00	2.00	$ 1,371,488.00			2.00	$ 1,371,488.00
	15.1.6		15.1.6	Suministro e instalacion de llave terminal metalica de 1/2" para baños	UND	0.00	$ 65,210.00	$ 0.00	7.00	$ 456,470.00			7.00	$ 456,470.00
	15.1.7		15.1.7	Suministro e instalación de mesón/bandeja plegable a pared en lámina galvanizada con pie de amigo plegable, ancho 0.30 m	ML	0.00	$ 215,347.00	$ 0.00	4.00	$ 861,388.00			4.00	$ 861,388.00
	15.1.8		15.1.8	Adecuacion y mantenimiento de divisiones movibles (incluye rodachin, reemplazo de partes oxidadas) con acabado en pintura anticorrosiva y pintura de esmalte	M2	0.00	$ 186,154.00	$ 0.00	9.66	$ 1,798,248.00			9.66	$ 1,798,248.00
	15.1.9		15.1.9	Mantenimiento y adecuacion de baranda metálica con grateado de corrosión, pintura anticorrosiva y esmalte	ML	0.00	$ 67,517.00	$ 0.00	22.64	$ 1,528,585.00			22.64	$ 1,528,585.00
								$ 0.00		**$ 14,245,952.00**		**$ 0.00**		**$ 14,245,952.00**
							SUBTOTAL OBRAS	**$ 121,475,662.00**		**$ 23,059,855.00**		**$ 15,062,261.00**		**$ 129,473,256.00**

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$ 121,475,662.00**	**$ 23,059,855.00**	**$ 15,062,261.00**	**$ 129,473,256.00**
VALOR TOTAL	**$ 121,475,662.00**	**$ 23,059,855.00**	**$ 15,062,261.00**	**$ 129,473,256.00**
			VALOR ADICIONAL	**$ 7,997,594.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
ARMOING S.A.S

MEMORIAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	1.3	DEMOLICIONES	**ITEM**	1.3.2	Demolición de enchapes de pisos y muros, incluye	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	

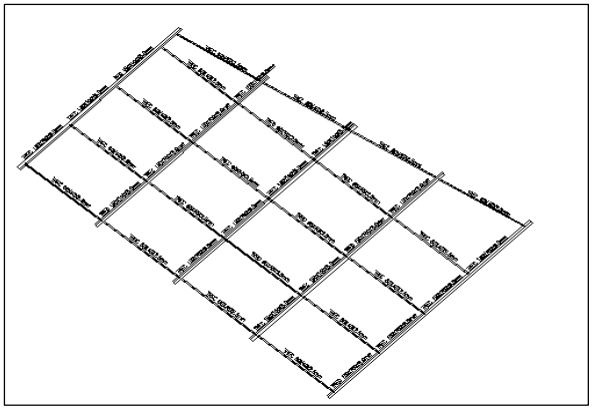


DESCRIPCION	UNID	DIMENSIONES				TOTAL
		CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
COCINA			5.80	0.70		**4.06**
			3.20	0.40		**1.28**
			2.05	0.70		**1.44**
			2.95	0.88		**2.60**
			5.00	1.00		**5.00**
			0.75	0.95		**0.71**
			2.10	3.00		**6.30**
			3.00	3.00		**9.00**
			1.70	1.10		**1.87**
			1.90	1.10		**2.09**
			3.90	2.10		**8.19**
COMEDOR			5.20	0.65		**3.38**
			1.30	3.00		**3.90**
			9.50	6.05		**57.48**
			9.50	0.10		**0.95**
			6.00	0.60		**3.60**
						0.00
TOTAL CANTIDAD						111.84
CANTIDAD INICIAL						107.40
CANTIDAD MAYOR						**4.44**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	3.00	CUBIERTAS Y CANALES	**ITEM**	3.1.1	Cubierta en King Roof - con traslapo industrializado, panel tipo sándwich con aislante en polisocianurato	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	

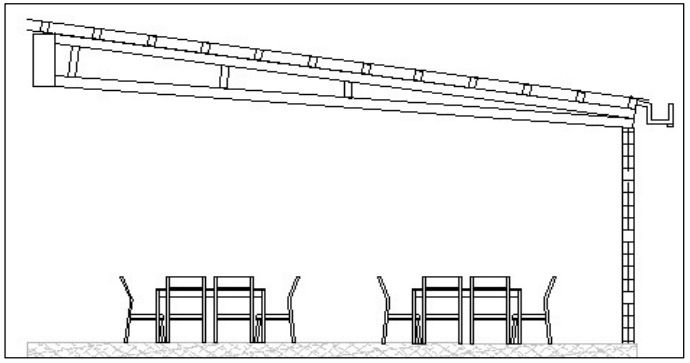


DESCRIPCION		**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	UNID	**CANTIDAD**	**LONG**	**ANCHO**	**CANTIDAD**	
RESTAURANTE		1.00	7.10	11.30		**80.23**
TOTAL CANTIDAD						80.23
CANTIDAD INICIAL						79.06
CANTIDAD MAYOR						**1.17**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	3.2	CANALES Y BAJANTES	**ITEM**	3.2.1	Suministro e instalación de canal lámina galvanizada cal. 22 D= 58 cm, incluye pintura anticorrosiva y	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	

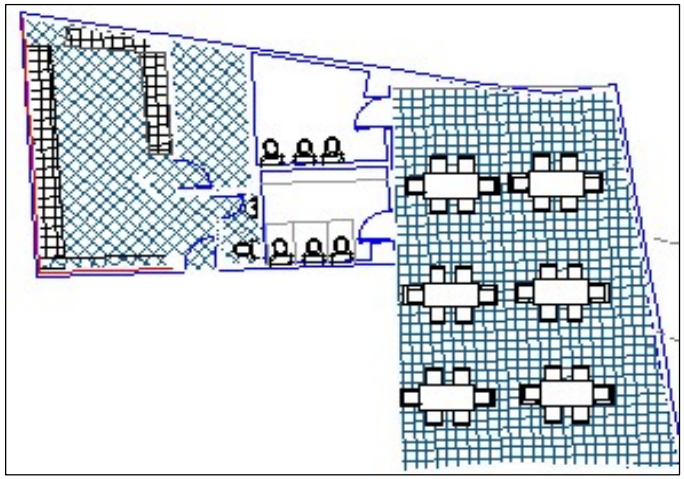


DESCRIPCION		**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	UNID	**CANTIDAD**	**LONG**	**ANCHO**	**CANTIDAD**	
RESTAURANTE			11.30			**11.30**
TOTAL CANTIDAD						11.30
CANTIDAD INICIAL						10.40
CANTIDAD MAYOR						**0.90**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	6.1	MORTEROS DE NIVELACIÓN	ITEM	6.1.1	Alistado de piso en mortero impermeabilizado 1:3 e=4cm	UNID.	M2	UBICACIÓN	

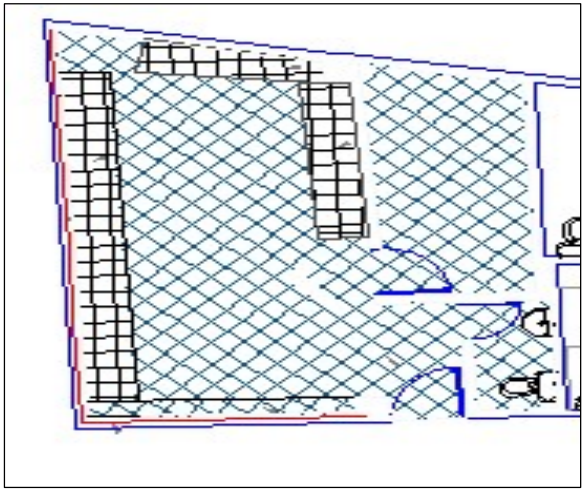


DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
COCINA			5.80	0.70		4.06
			3.20	0.4		1.28
			2.05	0.70		1.44
			2.95	0.88		2.60
			5.00	1.00		5.00
			0.75	0.95		0.71
			2.10	3.00		6.30
			3.00	3.00		9.00
			1.70	1.10		1.87
			1.90	1.10		2.09
			3.90	2.10		8.19
COMEDOR			5.20	0.65		3.38
			1.30	3.00		3.90
			9.50	6.05		57.48
			9.50	0.10		0.95
			6.00	0.60		3.60
TOTAL CANTIDAD						111.84
CANTIDAD INICIAL						107.00
CANTIDAD MAYOR						**4.84**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	6.2	ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR	ITEM	6.2.2	Suministro e instalación de enchape de piso cerámica tipo egeo 20,5x20,5cm o similar	UNID.	M2	UBICACIÓN	

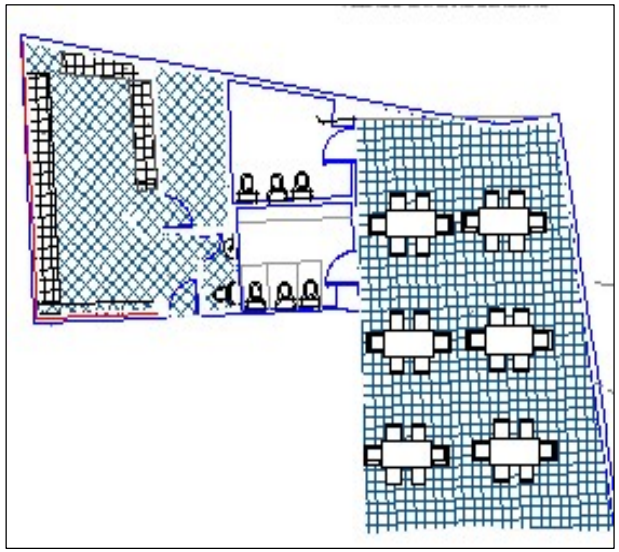


DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
COCINA			5.80	0.7		**4.06**
			3.20	0.40		**1.28**
			2.05	0.70		**1.44**
			2.95	0.88		**2.60**
			5.00	1.00		**5.00**
			0.75	0.95		**0.71**
			2.10	3.00		**6.30**
			3.00	3.00		**9.00**
			1.70	1.10		**1.87**
			1.90	1.10		**2.09**
			3.90	2.10		**8.19**
TOTAL CANTIDAD						**42.53**
CANTIDAD INICIAL						37.40
CANTIDAD MAYOR						**5.13**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	9.1	SISTEMA ELÉCTRICO	**ITEM**	9.1.3	Retiro, trasporte y entrega en bodega del municipio de salida de luminaria, tomacorriente o interruptor, incluye retiro de tubería de alimentación de la salida	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	

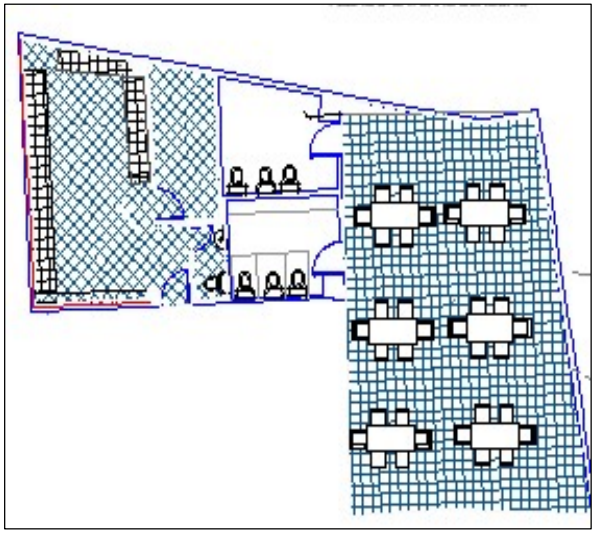


DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
			UND			
COCINA SALIDA DE LUMINARIA			5.00			**5.00**
COCINA TOMACORRIENTE			4.00			**4.00**
COCINA INTERRUPTOR			3.00			**3.00**
SALON SALIDA DE LUMINARIAS			5.00			**5.00**
BAÑOS SALIDA DE LUMINARIA			2.00			**2.00**
BAÑOS INTERRUPTORES			2.00			**2.00**
COMEDOR SALIDA DE LUMINARIA			2.00			**2.00**
TOTAL CANTIDAD						23.00
CANTIDAD INICIAL						8.00
CANTIDAD MAYOR						**15.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	10.2	TUBERÍA CONDUIT EMT	**ITEM**	10.2.1	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 1/2", y demás accesorios de instalación y marcación	**UNID.**	ML	**UBICACIÓN**	

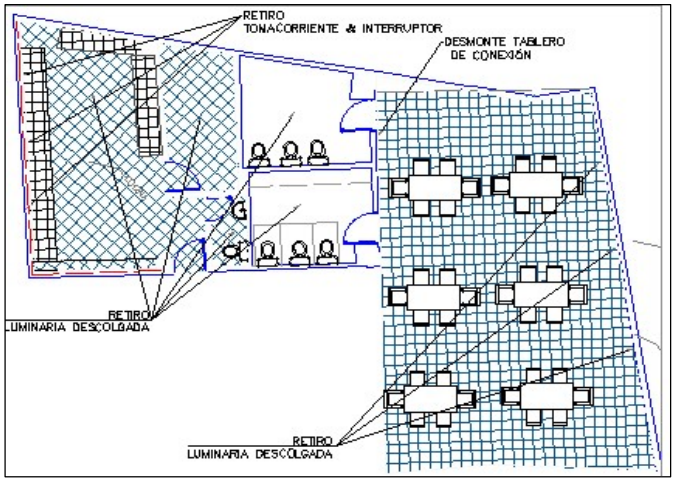


DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
		23.07				**23.07**
TOTAL CANTIDAD						23.07
CANTIDAD INICIAL						10.80
CANTIDAD MAYOR						**12.27**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	13.00	SALIDAS ELECTRICAS GENERAL (SBT 0-50)	**ITEM**	13.1.1	Suministro, transporte e instalación de salida de tomacorriente doble monofásico GFCI por piso. Incluye cableado 3 Cu No 12 THHN, ducto EMT 3/4", caja rectangular EMT 10x4 cm, tomacorriente doble monofásica con polo a tierra GFCI, conectores tipo	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	

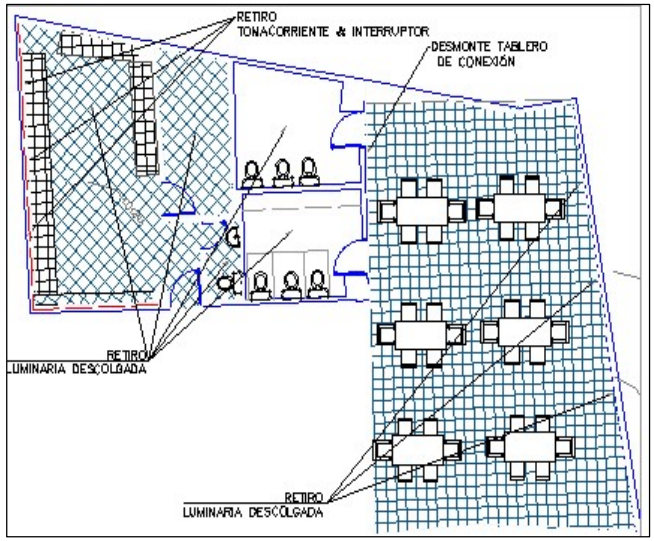


DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
		8.00				**8.00**
TOTAL CANTIDAD						8.00
CANTIDAD INICIAL						2.00
CANTIDAD MAYOR						**6.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	13.2	SALIDAS MONOFÁSICAS - NORMALES - EMT	**ITEM**	13.2.1	Suministro, transporte e instalación de salida de TOMA (#14 LSHF - EMT) por techo o pared. Incluye red 3 No 14 LSHF Cu, ducto ETM 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demás accesorios de instalación y marcación	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	

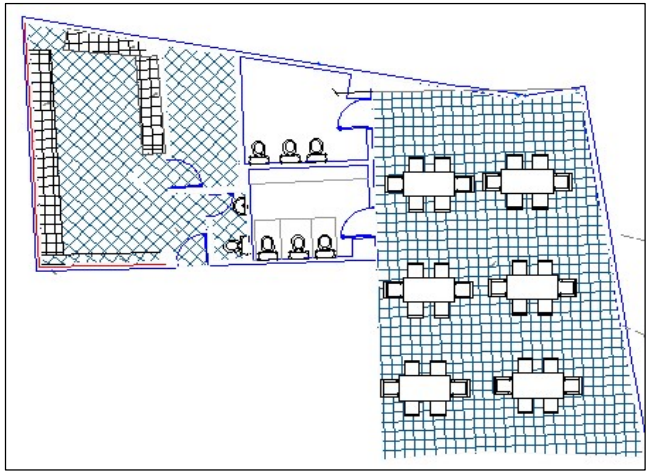


DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
		8.00				**8.00**
TOTAL CANTIDAD						8.00
CANTIDAD INICIAL						3.00
CANTIDAD MAYOR						**5.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	13.3	SALIDAS DE ILUMINACIÓN	**ITEM**	13.3.1	Suministro, transporte e instalación de salida de iluminación por techo o pared. Incluye cableado 3 Cu No 12 LSHF, ducto EMT 3/4", caja Rawelt Octogonal o Cuadrada, caja Rawelt rectangular. Incluye tomacorriente doble, conectores tipo resorte, y demás accesorios de instalación y marcación	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	

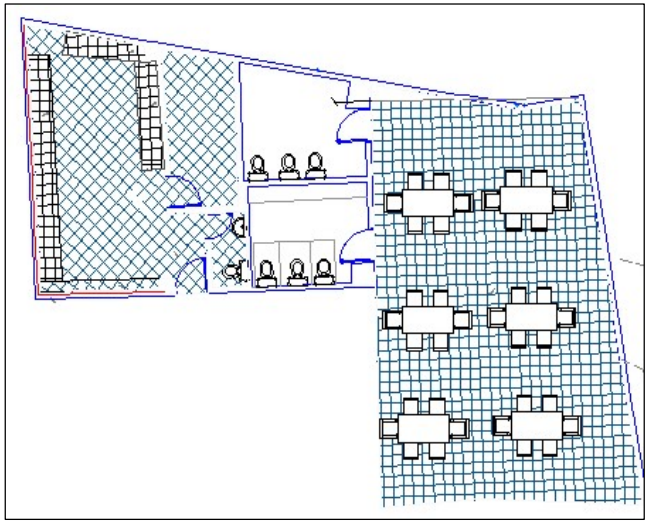


DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
		15.00				**15.00**
TOTAL CANTIDAD						15.00
CANTIDAD INICIAL						8.00
CANTIDAD MAYOR						**7.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	13.5	SALIDAS DE ILUMINACION INTERIOR - HERMETICO IP65 (SBT 150-199)	**ITEM**	13.5.1	Suministro, transporte e instalación de luminaria HERMETICA 40W TIPO STIL LED, 4591 LM, 6500k, 100.000H. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	

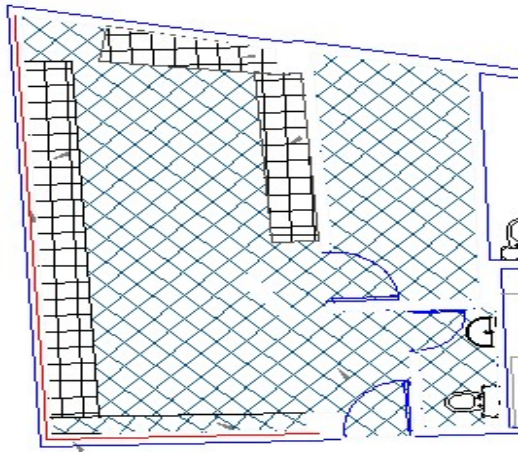


DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
		15.00				**15.00**
TOTAL CANTIDAD						15.00
CANTIDAD INICIAL						8.00
CANTIDAD MAYOR						**7.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO	OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	1.3	DEMOLICIONES	**ITEM**	1.3.3	Demolición de mesones en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**

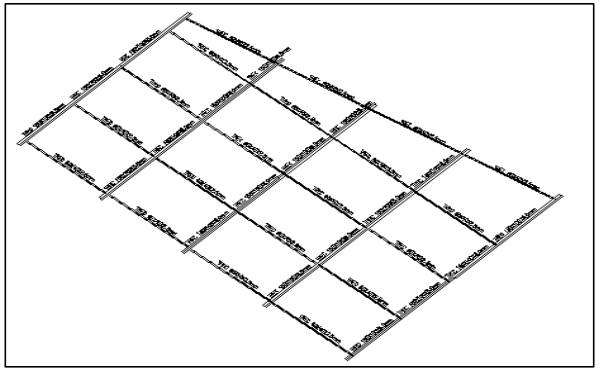


DESCRIPCION	UNID	DIMENSIONES				TOTAL
		CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
						0.00
cocina			2.05			**2.05**
			3.00			**3.00**
			3.00			**3.00**
						0.00
TOTAL CANTIDAD						8.05
CANTIDAD INICIAL						18.75
CANTIDAD MENOR						**10.70**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	2.00	ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS	**ITEM**	2.1.1	Estructura metálica en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxico para superficies metálicas de exterior	**UNID.**	kg	**UBICACIÓN**	

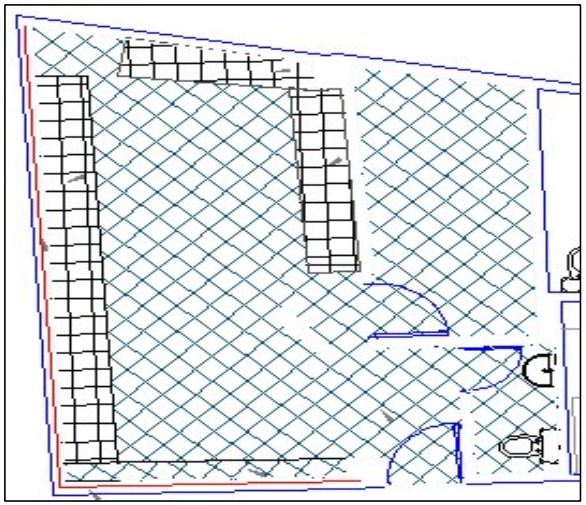


DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	CANTIDAD	LONG	PESO	CANTIDAD	
						0.00
VIGAS		1.00	7.15	15.44		**110.40**
		1.00	6.86	15.44		**105.92**
		1.00	6.50	15.44		**100.36**
		1.00	6.25	15.44		**96.50**
		1.00	5.85	15.44		**90.32**
CORREAS		5.00	11.20	3.08		**172.48**
SOPORTES		5.00	0.50	12.14		**30.35**
		5.00	0.70	12.14		**42.49**
PLATINAS		5.00	0.12	0.79		**0.47**
TOTAL CANTIDAD						749.29
CANTIDAD INICIAL						872.76
CANTIDAD MENOR						**123.47**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	5.00	MESONES	**ITEM**	5.1.1	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable cal. 18 de dimensiones 250 x 60 x 90 cm, incluye una poceta para lavados de 45 x 50 x 20 cm, dos entrepaños y grifería	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	

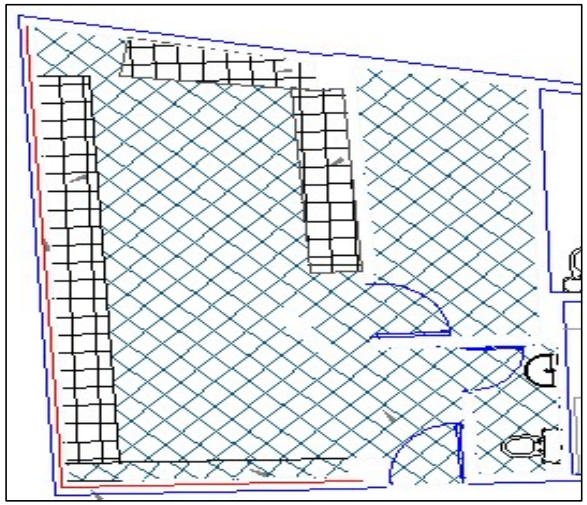


DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
RESTAURANTE		0.00				**0.00**
TOTAL CANTIDAD						0.00
CANTIDAD INICIAL						1.00
CANTIDAD MENOR						**1.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	5.00	MESONES	**ITEM**	5.1.2	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable pasa bandejas, incluye entrepaño, pisos, patas, costado, frente y parte superior de	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	

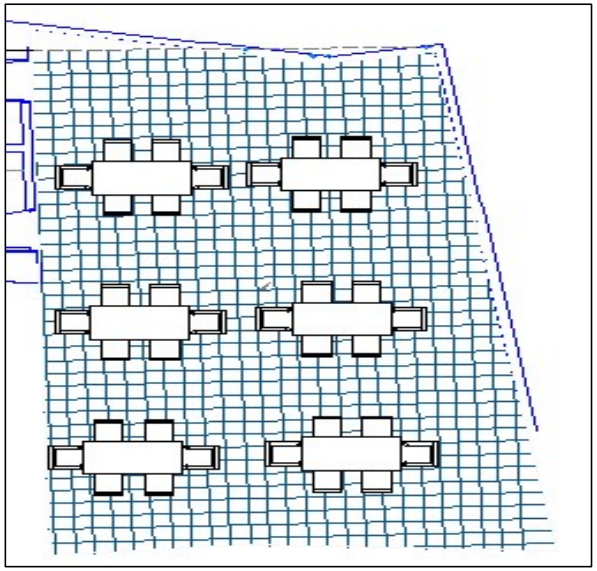


DESCRIPCION		**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	UNID	**CANTIDAD**	**LONG**	**ANCHO**	**CANTIDAD**	
RESTAURANTE			2.70			**2.70**
TOTAL CANTIDAD						2.70
CANTIDAD INICIAL						2.80
CANTIDAD MENOR						**0.10**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	6.2	ACABADOS DE PISO INTERIOR /	**ITEM**	6.2.1	Suministro e instalación de piso en tablón de gres 30cm x 30cm	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	

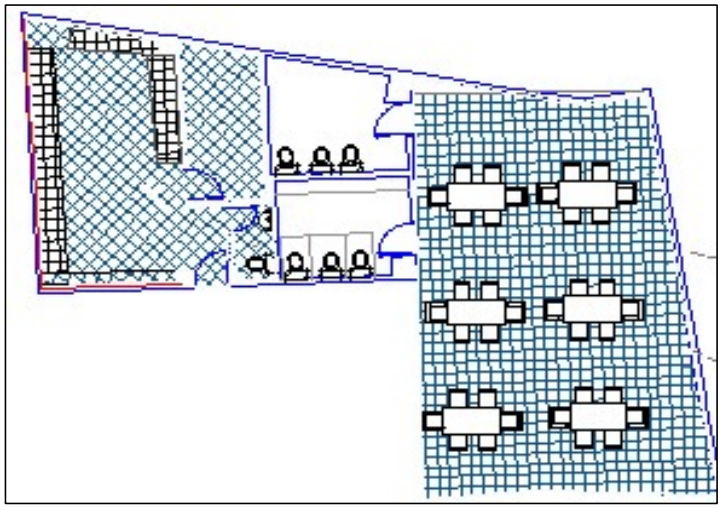


DESCRIPCION	UNID	DIMENSIONES				TOTAL
		CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
COMEDOR			5.20	0.65		**3.38**
			1.30	3.00		**3.90**
			9.50	6.05		**57.48**
			9.50	0.10		**0.95**
			6.00	0.60		**3.60**
TOTAL CANTIDAD						69.31
CANTIDAD INICIAL						72.00
CANTIDAD MENOR						**2.69**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	7.1	PUERTAS	**ITEM**	7.1.1	Mantenimiento de puerta metálica existente, con acabado en pintura anticorrosiva y esmalte de interior	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	

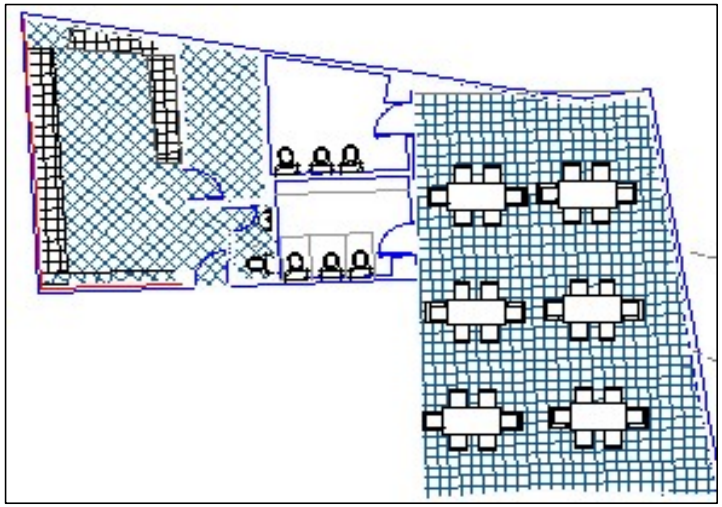


DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
TOTAL CANTIDAD						0.00
CANTIDAD INICIAL						10.08
CANTIDAD MENOR						**10.08**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	7.2	VENTANAS	**ITEM**	7.2.1	Mantenimiento pintura de ventana metálica existente, con acabado en pintura anticorrosiva y poliuretano	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	

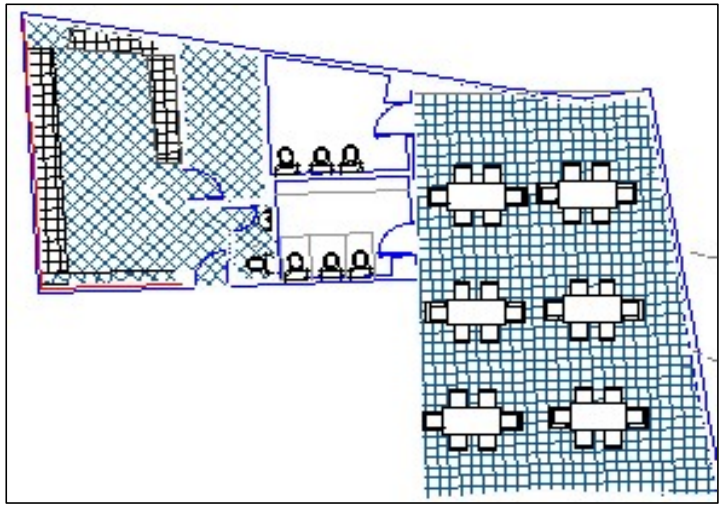


DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
TOTAL CANTIDAD						0.00
CANTIDAD INICIAL						7.20
CANTIDAD MENOR						**7.20**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	9.1	SISTEMA ELÉCTRICO	**ITEM**	9.1.2	Retiro, trasporte y entrega en bodega del municipio de luminaria descolgada o sobrepuesta tipo fluorescente, incluye retiro de	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	

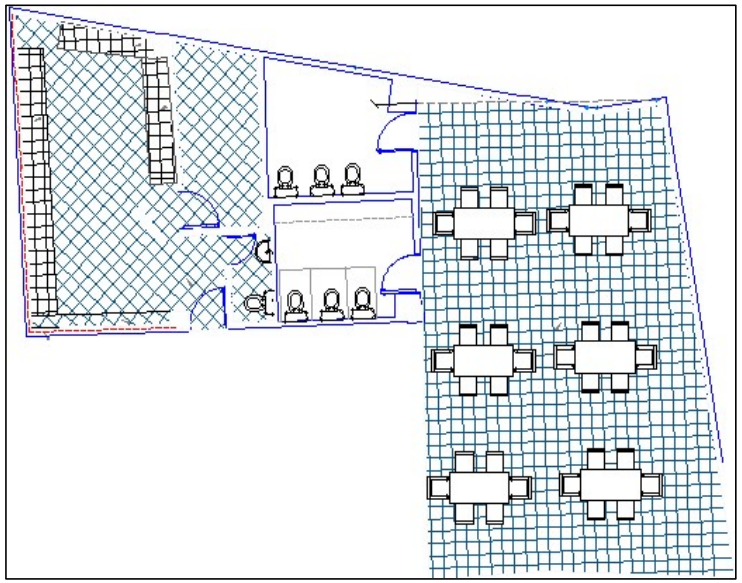


DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
		6.00				**6.00**
TOTAL CANTIDAD						6.00
CANTIDAD INICIAL						8.00
CANTIDAD MENOR						**2.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	10.00	CANALIZACIONES	**ITEM**	10.1.1	Regata y resane para instalación de tubería conduit desde 1/2" hasta 1"	**UNID.**	ML	**UBICACIÓN**	

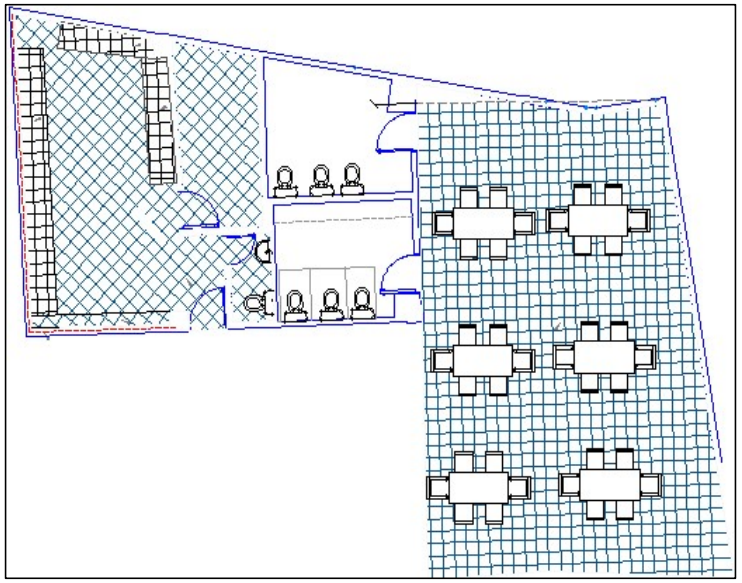


DESCRIPCION		**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	UNID	**CANTIDAD**	**LONG**	**ANCHO**	**CANTIDAD**	
		0.00				**0.00**
TOTAL CANTIDAD						0.00
CANTIDAD INICIAL						14.20
CANTIDAD MENOR						**14.20**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	10.3	TUBERIA FLEXIBLE	**ITEM**	10.3.1	Suministro, transporte e instalación de manguera metálica flexible 1/2", y demás accesorios de instalación y marcación	**UNID.**	ML	**UBICACIÓN**	

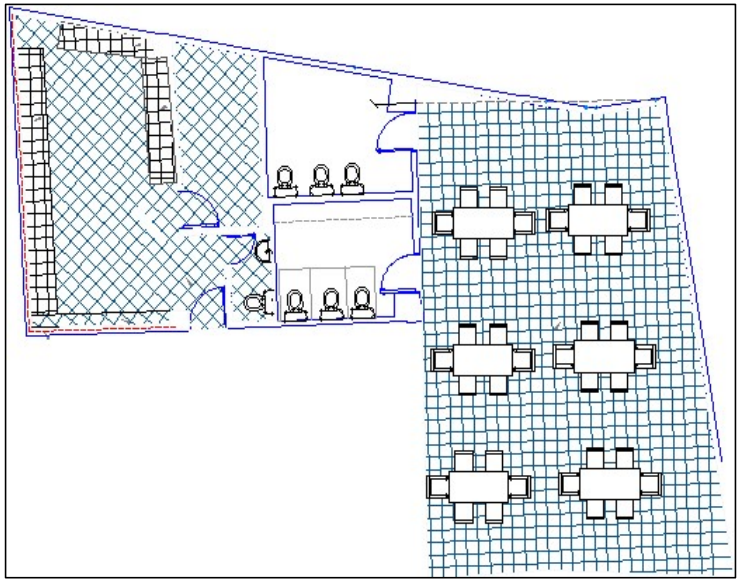


DESCRIPCION		**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	UNID	**CANTIDAD**	**LONG**	**ANCHO**	**CANTIDAD**	
		0.00				**0.00**
TOTAL CANTIDAD						0.00
CANTIDAD INICIAL						14.20
CANTIDAD MENOR						**14.20**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	11.00	EQUIPOS DE BAJA TENSION	**ITEM**	11.1.1	Suministro, transporte e instalación de tablero de distribución monofásico T8-1F empotrable 8 circuitos 75Amp 120V C/Puerta	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	

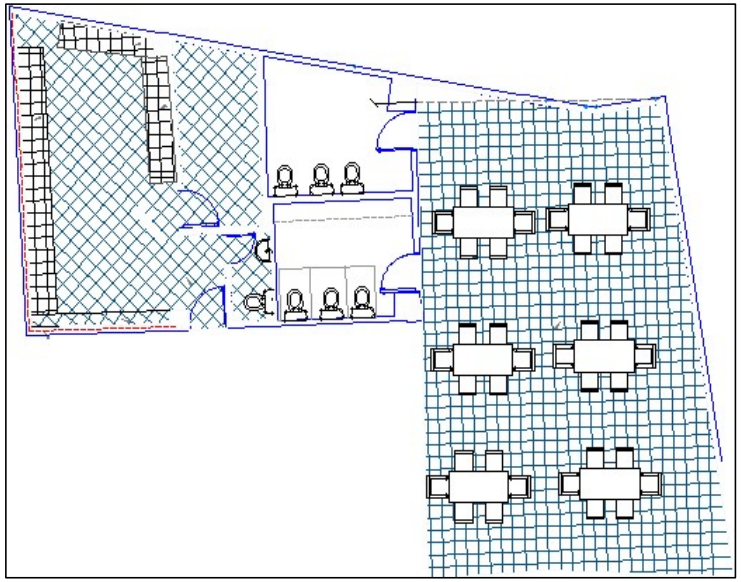


DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
		0.00				**0.00**
TOTAL CANTIDAD						0.00
CANTIDAD INICIAL						1.00
CANTIDAD MENOR						**1.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	11.2	BREAKERS O AUTOMÁTICOS (ENCHUFABLES)	**ITEM**	11.2.1	Suministro, transporte e instalación de Automático enchufable 1x20 A, 120V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	

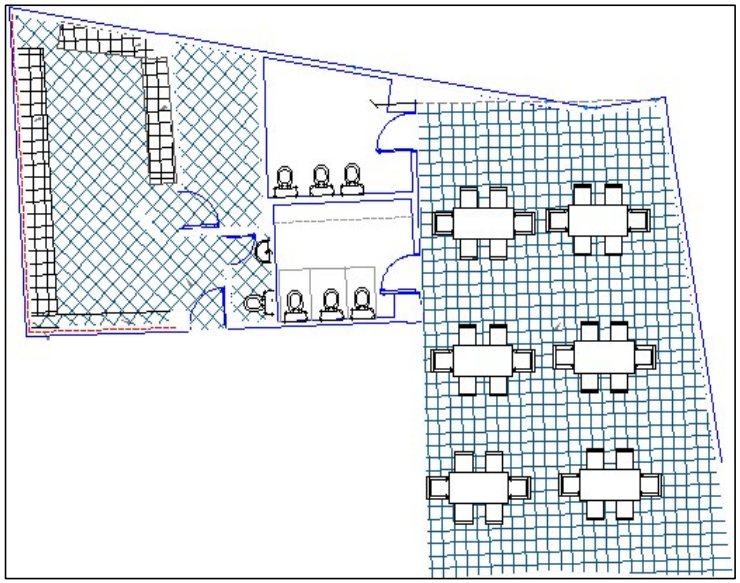


DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
		0.00				**0.00**
TOTAL CANTIDAD						0.00
CANTIDAD INICIAL						1.00
CANTIDAD MENOR						**1.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	12.00	REDES DE BAJA TENSION	**ITEM**	12.1.1	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable Cu No 1x14 + 1x14N + 1x14T THW. Incluye accesorios de instalación y señalización	**UNID.**	ML	**UBICACIÓN**	

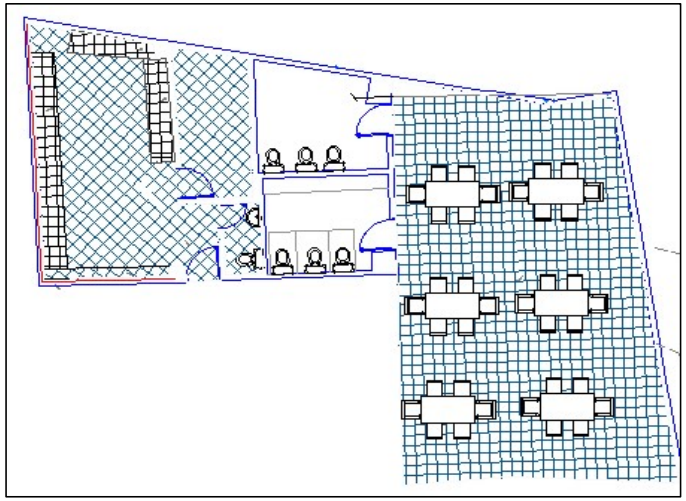


DESCRIPCION		**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	UNID	**CANTIDAD**	**LONG**	**ANCHO**	**CANTIDAD**	
			7.46			**7.46**
TOTAL CANTIDAD						7.46
CANTIDAD INICIAL						14.20
CANTIDAD MENOR						**6.74**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	13.4	SALIDAS DE INTERRUPTOR O SENSOR	**ITEM**	13.4.1	Suministro, transporte e instalación de salida de Interruptor S1, S2 o S3 por techo o pared. Incluye cableado 3 Cu No 12 LSHF, ducto PVC 3/4", caja rectangular PVC, Interruptor, conectores tipo resorte y demás accesorios de instalación y marcación	**UNID.**	ML	**UBICACIÓN**	

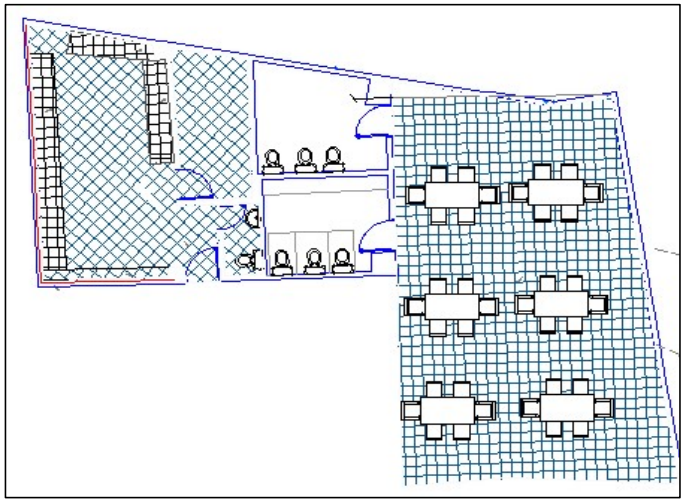


DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
		7.00				**7.00**
TOTAL CANTIDAD						7.00
CANTIDAD INICIAL						8.00
CANTIDAD MENOR						**1.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	14.00	INSTALACIÓN DE DUCTERÍA, DIFUSORES Y REJILLAS	**ITEM**	14.1.1	Suministro e Instalación de Ducteria en lámina galvanizada	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	



DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	DIAMETRO	PERIMETRO	LONGITUD		
		0.00	0.00	0.00		**0.00**
TOTAL CANTIDAD						0.00
CANTIDAD INICIAL						24.00
CANTIDAD MENOR						**24.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS ITEMS NO PREVISTOS

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	15.00	ITEMS NO PREVISTOS	**ITEM**	15.1.1	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable cal. 18 de dimensiones 200 x 60 x 90 cm, incluye una poceta para lavados de 45 x 50 x 20 cm, y grifería monocontrol	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	

DESCRIPCION		DIMENSIONES				TOTAL
	UNID	CANTIDAD	LONG	ANCHO	CANTIDAD	
RESTAURANTE			1.00			**1.00**
TOTAL CANTIDAD						1.00

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS ITEMS NO PREVISTOS

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	15.00	ITEMS NO PREVISTOS	**ITEM**	15.1.2	Flanche metalico en lamina galvanizada Cal 26, desarrollo de 20 cm con acabado en pintura anticorrosiva incluye corte de junta, aplacion de sellador de juntas	**UNID.**	ML	**UBICACIÓN**	

DESCRIPCION		**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	UNID	**CANTIDAD**	**LONG**	**ANCHO**	**CANTIDAD**	
COMEDOR			11.30			**11.30**
TOTAL CANTIDAD						11.30

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS ITEMS NO PREVISTOS

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	15.00	ITEMS NO PREVISTOS	**ITEM**	15.1.3	Desmonte y Mantenimiento de puerta metálica existente, con acabado en pintura anticorrosiva y esmalte de interior, reemplazo de partes corroidas.	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	

DESCRIPCION		**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	UNID	**CANTIDAD**	**LONG**	**ANCHO**	**CANTIDAD**	
COCINA			2.03	0.90		**1.83**
			2.03	0.73		**1.48**
			2.00	0.91		**1.82**
DIVISIONES BAÑOS		4.00	1.52	1.60		**9.73**
		4.00	0.53	1.60		**3.39**
		2.00	0.90	1.90		**3.42**
		1.00	1.53	2.30		**3.52**
						0.00
PUERTA JUEGOS INFANTILES		1.00	4.06	1.25		**5.08**
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
TOTAL CANTIDAD						30.26

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS ITEMS NO PREVISTOS

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	15.00	ITEMS NO PREVISTOS	**ITEM**	15.1.4	Desmonte, mantenimiento y pintura de ventana metálica existente, con acabado en pintura anticorrosiva (incluye reemplazo de zonas corroidas)	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	

DESCRIPCION		**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	UNID	**CANTIDAD**	**LONG**	**ANCHO**	**CANTIDAD**	
			3.20	1.60		**5.12**
			1.50	0.70		**1.05**
			1.50	0.70		**1.05**
			0.85	0.90		**0.77**
			0.90	0.50		**0.45**
			1.80	0.72		**1.30**
			2.10	0.72		**1.51**
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
TOTAL CANTIDAD						11.24

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS ITEMS NO PREVISTOS

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	15.00	ITEMS NO PREVISTOS	**ITEM**	15.1.5	Suministro e intalacion de Ventilador de Techo Industrial 5 Velocidades 5 Aspas 7450 CFM con Control	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	

DESCRIPCION		**DIMENSIONES**				**TOTAL**
			CANTIDAD			
			2.00			**2.00**
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
TOTAL CANTIDAD						2.00

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS ITEMS NO PREVISTOS

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	15.00	ITEMS NO PREVISTOS	**ITEM**	15.1.6	Suministro e instalacion de llave terminal metalica de 1/2" para baños	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	

DESCRIPCION		**DIMENSIONES**				**TOTAL**
			CANTIDAD			
Baños			7.00			**7.00**
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
TOTAL CANTIDAD						7.00

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS ITEMS NO PREVISTOS

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	15.00	ITEMS NO PREVISTOS	**ITEM**	15.1.7	Suministro e instalación de mesón/bandeja plegable a pared en lámina galvanizada con pie de amigo plegable, ancho 0,30 m	**UNID.**	ML	**UBICACIÓN**	

DESCRIPCION		**DIMENSIONES**				**TOTAL**
			CANTIDAD	**LONGITUD**		
Salon			1.00	4.00		**4.00**
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
TOTAL CANTIDAD						4.00

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS ITEMS NO PREVISTOS

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	15.00	ITEMS NO PREVISTOS	**ITEM**	15.1.8	Adecuacion y mantenimiento de divisiones movibles (incluye rodachin, reemplazo de partes oxidadas) con acabado en pintura anticorrosiva y pintura de esmalte	**UNID.**	m2	**UBICACIÓN**	

DESCRIPCION		**DIMENSIONES**				**TOTAL**
			LONGITUD	**ALTURA**	**AREA**	
Salon			5.75	1.68	9.66	**9.66**
TOTAL CANTIDAD						9.66

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

MEMORIAS ITEMS NO PREVISTOS

OBJETO		OBJETO: MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER							
CAPÍTULO	15.00	ITEMS NO PREVISTOS	**ITEM**	15.1.9	Mantenimiento y adecuacion de baranda metálica con grateado de corrosión, pintura anticorrosiva y esmalte	**UNID.**	ml	**UBICACIÓN**	

DESCRIPCION			**DIMENSIONES**			**TOTAL**
			CANTIDAD	**LONGITUD**	**TOTAL**	
Baranda ingreso			1.00	8.07	8.07	**8.07**
			1.00	1.07	1.07	**1.07**
			8.00	0.90	7.20	**7.20**
			7.00	0.90	6.30	**6.30**
TOTAL CANTIDAD						22.64

SANDRA INES LANDAZABAL
Representante Legal

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - ITEM NO PREVISTO

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	15.1.1
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable cal. 18 de dimensiones 200 x 60 x 90 cm, incluye una poceta para lavados de 45 x 50 x 20 cm, y grifería monocontrol
UNIDAD:	UND

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Mesón en acero inoxidable cal. 18 de dimensiones 200X60X90 cm. incluye una poceta para lavados de 45X50X20 cm	UND	1.00		$ 1,736,195.00	$ 1,736,195.00
Grifería para lavaplatos monocontrol	UND	1.00		$ 135,841.63	$ 135,841.63
					$ -
			TOTAL MATERIALES		**$1,872,036.63**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	(%)mo	1.00	10.00	$ 120,043.64	$ 12,004.36
			TOTAL EQUIPOS		**$ 12,004.36**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Ornamentador	$ 90,637.26	65.00%	1.00	2.18	$ 149,551.48	$ 68,596.67
Ayudante ornamentacion	$ 67,977.25	65.00%	1.00	2.18	$ 112,162.46	$ 51,446.97
			TOTAL MANO DE OBRA			**$ 120,043.64**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 2,004,084.63**
ADMINISTRACIÓN	29.50%	$ 591,204.97
IMPREVISTOS	0.00%	$ -
UTILIDAD	5.00%	$ 100,204.23
TOTAL INCLUIDO AIU		**$ 2,695,493.83**
TOTAL INLUIDO AIU AJUSTE AL PESO		**$ 2,695,494.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
C.C. 63.488.315
Representante Legal

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - ITEM NO PREVISTO

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	15.1.2
DESCRIPCIÓN:	Flanche metalico en lamina galvanizada Cal 26, desarrollo de 20 cm con acabado en pintura anticorrosiva incluye corte de junta, aplacion de sellador de juntas
UNIDAD:	ML

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Lamina galvanizada Cal 26	m2	0.20	5%	$ 32,374.00	$ 6,798.54
Pintura base anticorrosiva epóxica	GLN	0.04		$ 167,000.00	$ 6,680.00
Lija de agua 180	UND	1.03		$ 1,950.00	$ 2,008.50
Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"	und	0.05	0%	$ 7,976.00	$ 398.80
Sellador Elastomérico de Juntas y Adhesivo Multiuso 300 ml	und	0.11919	0%	$ 54,900.00	$ 6,543.53
Pintura esmalte superficies metalicas	GLN	0.04		$ 114,900.00	$ 4,596.00
Disolvente pintura	GLN	0.04		$ 58,900.00	$ 2,356.00
Disco de corte diamantado 7"	Und	0.07		$ 55,850.00	$ 3,909.50
					$ -
					$ -
			TOTAL MATERIALES		**$33,290.87**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	(%)mo	1.00	10.00	$ 26,171.40	$ 2,617.14
Pulidora de mano	DIA	1.00	10.00	$ 32,500.00	$ 3,250.00
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	DIA	1.00	10.00	$ 50,000.00	$ 5,000.00
			TOTAL EQUIPOS		**$ 10,867.14**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Ornamentador	$ 90,637.26	65.00%	1.00	10.00	$ 149,551.48	$ 14,955.15
Auxiliar de ornamentación	$ 67,977.25	65.00%	1.00	10.00	$ 112,162.46	$ 11,216.25
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 26,171.40**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 70,329.41**
ADMINISTRACIÓN	29.50%	$ 20,747.18
IMPREVISTOS	0.00%	$ -
UTILIDAD	5.00%	$ 3,516.47
TOTAL INCLUIDO AIU		**$ 94,593.06**
TOTAL INLUIDO AIU AJUSTE AL PESO		**$ 94,593.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
C.C. 63.488.315
Representante Legal

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	15.1.3
DESCRIPCIÓN:	Desmonte y Mantenimiento de puerta metálica existente, con acabado en pintura anticorrosiva y esmalte de interior, reemplazo de partes corroidas.
UNIDAD:	M2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Soldadura 6013	KG	0.15		$ 20,659.50	$ 3,098.93
Pintura base anticorrosiva	GLN	0.02851		$ 68,400.00	$ 1,950.08
Pintura esmalte superficies metálicas	GLN	0.03		$ 114,900.00	$ 3,447.00
Disolvente pintura esmalte	GLN	0.05		$ 58,900.00	$ 2,945.00
Lija de agua 180	UND	1.03		$ 1,950.00	$ 2,008.50
Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"	UND	0.1		$ 7,976.00	$ 797.60
Disco de pulir metal 7"	UND	0.05		$ 9,500.00	$ 475.00
Cinta de enmascarar 24mm x 40m	UND	0.21		$ 8,750.00	$ 1,837.50
Tuberia metalica rectangular de 2" X 1" CAL 18	ml	1.05		$ 5,483.00	$ 5,757.15
					$ -
			TOTAL MATERIALES		**$22,316.76**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	(%)mo	1.00	10.00	$ 32,714.24	$ 3,271.42
Equipo eléctrico de soldadura	DIA	1.00	6.00	$ 52,500.00	$ 8,750.00
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	DIA	1.00	15.00	$ 50,000.00	$ 3,333.33
Pulidora de mano	DIA	1.00	6.00	$ 32,500.00	$ 5,416.67
			TOTAL EQUIPOS		**$ 20,771.42**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Ornamentador	$ 90,637.26	65.00%	1.00	8.00	$ 149,551.48	$ 18,693.93
Auxiliar de ornamentacion	$ 67,977.25	65.00%	1.00	8.00	$ 112,162.46	$ 14,020.31
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 32,714.24**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 75,802.42**
ADMINISTRACIÓN	29.50%	$ 22,361.71
IMPREVISTOS	0.00%	$ -
UTILIDAD	5.00%	$ 3,790.12
TOTAL INCLUIDO AIU		**$ 101,954.25**
TOTAL INLUIDO AIU AJUSTE AL PESO		**$ 101,954.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
C.C. 63.488.315
Representante Legal

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	15.1.4
DESCRIPCIÓN:	Desmonte, mantenimiento y pintura de ventana metálica existente, con acabado en pintura anticorrosiva (incluye reemplazo de zonas corroidas)
UNIDAD:	M2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Soldadura 6013	KG	0.12		$ 20,659.50	$ 2,479.14
Pintura base anticorrosiva	GLN	0.02851		$ 68,400.00	$ 1,950.08
Pintura esmalte superficies metálicas	GLN	0.08		$ 114,900.00	$ 9,192.00
Disolvente pintura esmalte	GLN	0.05		$ 58,900.00	$ 2,945.00
Lija de agua 180	UND	1.03		$ 1,950.00	$ 2,008.50
Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"	UND	0.1		$ 7,976.00	$ 797.60
Disco de pulir metal 7"	UND	0.05		$ 9,500.00	$ 475.00
Cinta de enmascarar 24mm x 40m	UND	0.21		$ 8,750.00	$ 1,837.50
Tuberia metalica cuadrada de 3/4 X 3/4 CAL 18	ml	1.05		$ 3,971.00	$ 4,169.55
					$ -
			TOTAL MATERIALES		**$25,854.37**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	(%)mo	1.00	10.00	$ 37,387.71	$ 3,738.77
Equipo eléctrico de soldadura	DIA	1.00	6.00	$ 52,500.00	$ 8,750.00
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	DIA	1.00	7.69	$ 50,000.00	$ 6,501.95
Taladro	Dia	1.00	10.00	$ 36,500.00	$ 3,650.00
Pulidora de mano	DIA	1.00	6.00	$ 32,500.00	$ 5,416.67
			TOTAL EQUIPOS		**$ 28,057.39**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Ornamentador	$ 90,637.26	65.00%	1.00	7.00	$ 149,551.48	$ 21,364.50
Auxiliar de ornamentacion	$ 67,977.25	65.00%	1.00	7.00	$ 112,162.46	$ 16,023.21
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 37,387.71**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 91,299.47**
ADMINISTRACIÓN	29.50%	$ 26,933.34
IMPREVISTOS	0.00%	$ -
UTILIDAD	5.00%	$ 4,564.97
TOTAL INCLUIDO AIU		**$ 122,797.78**
TOTAL INLUIDO AIU AJUSTE AL PESO		**$ 122,798.00**



SANDRA INES LANDAZABAL
C.C. 63.488.315
Representante Legal

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	15.1.5
DESCRIPCIÓN:	Suministro e intalacion de Ventilador de Techo Industrial 5 Velocidades 5 Aspas 7450 CFM con Control
UNIDAD:	UND

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Ventilador de Techo Industrial Sin Luz 5 Velocidades 5 Aspas 7450 CFM con Control	UND	1		$ 349,900.00	$ 349,900.00
Accesorios varios	GLB	1		$ 17,542.23	$ 17,542.23
Chazo metalico expansivo de anclaje	UND	1.33		$ 393.10	$ 522.82
Cable cobre No 12 LSHF 75°/600V	ML	5		$ 3,029.25	$ 15,146.25
Tubo conduit metálico EMT 3/4"x 3m	UND	1.5		$ 43,257.18	$ 64,885.77
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
			TOTAL MATERIALES		**$447,997.07**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores eléctricas	(%)mo	1.00	10.00	$ 50,532.55	$ 5,053.26
Equipo de seguridad	GL	1.00	40.00	$ 56,950.47	$ 1,423.76
Seccion de andamio certificado	DIA	1.00	50.00	$ 59,500.00	$ 1,190.00
Taladro	Dia	1.00	10.00	$ 36,500.00	$ 3,650.00
			TOTAL EQUIPOS		**$ 11,317.02**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial electrico	$ 80,735.83	65.00%	1.00	6.00	$ 133,214.12	$ 22,202.35
Ayudante electrico	$ 51,509.46	65.00%	2.00	6.00	$ 84,990.61	$ 28,330.20
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 50,532.55**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 509,846.64**
ADMINISTRACIÓN	29.50%	$ 150,404.76
IMPREVISTOS	0.00%	$ -
UTILIDAD	5.00%	$ 25,492.33
TOTAL INCLUIDO AIU		**$ 685,743.73**
TOTAL INLUIDO AIU AJUSTE AL PESO		**$ 685,744.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
C.C. 63.488.315
Representante Legal

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	15.1.6
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalacion de llave terminal metalica de 1/2" para baños
UNIDAD:	UND

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Llave de jardin 1/2 X 3/4	UND	1		$ 25,900.00	$ 25,900.00
Cinta teflon	und	0.1728		$ 3,500.00	$ 604.80
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
			TOTAL MATERIALES		**$26,504.80**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	(%)mo	1.00	10.00	$ 19,980.29	$ 1,998.03
			TOTAL EQUIPOS		**$ 1,998.03**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Ayudantes	$ 59,942.00	65.00%	1.00	12.00	$ 98,904.30	$ 8,242.03
Oficial	$ 85,369.16	65.00%	1.00	12.00	$ 140,859.11	$ 11,738.26
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 19,980.29**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 48,483.12**
ADMINISTRACIÓN	29.50%	$ 14,302.52
IMPREVISTOS	0.00%	$ -
UTILIDAD	5.00%	$ 2,424.16
TOTAL INCLUIDO AIU		**$ 65,209.80**
TOTAL INLUIDO AIU AJUSTE AL PESO		**$ 65,210.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
C.C. 63.488.315
Representante Legal

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	15.1.7
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de mesón/bandeja plegable a pared en lámina galvanizada con pie de amigo plegable, ancho 0,30 m
UNIDAD:	ML

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Lamina galvanizada Cal 18	m2	0.33		$ 56,820.00	$ 18,750.60
Tuberia metalica rectangular de 2" X 1" CAL 18	ml	1.05		$ 5,483.00	$ 5,757.15
Soldadura 6013	KG	0.2		$ 20,659.50	$ 4,131.90
Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"	und	0.1428		$ 7,976.00	$ 1,138.97
Chazo metalico expansivo de anclaje 3/8"x2"	UND	1.33		$ 393.10	$ 522.82
Pintura base anticorrosiva epóxica	GLN	0.06		$ 167,000.00	$ 10,020.00
Pintura esmalte superficies metalicas	GLN	0.06		$ 114,900.00	$ 6,894.00
Disolvente pintura	GLN	0.06		$ 58,900.00	$ 3,534.00
Angulo 2" x 1/8"	ml	1.05		$ 11,650.00	$ 12,232.50
					$ -
				TOTAL MATERIALES	**$62,981.94**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	(%)mo	1.00	10.00	$ 62,312.74	$ 6,231.27
Taladro	Dia	1.00	6.00	$ 36,500.00	$ 6,083.33
Equipo de soldadura	DIA	1.00	6.00	$ 52,500.00	$ 8,750.00
Pulidora de mano	DIA	1.00	6.00	$ 32,500.00	$ 5,416.67
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	DIA	1.00	6.00	$ 50,000.00	$ 8,333.33
				TOTAL EQUIPOS	**$ 34,814.60**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Ornamentador	$ 90,637.26	65.00%	1.00	6.00	$ 149,551.48	$ 24,925.25
Auxiliar de ornamentacion	$ 67,977.25	65.00%	2.00	6.00	$ 112,162.46	$ 37,387.49
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 62,312.74**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 160,109.28**
ADMINISTRACIÓN	29.50%	$ 47,232.24
IMPREVISTOS	0.00%	$ -
UTILIDAD	5.00%	$ 8,005.46
TOTAL INCLUIDO AIU		**$ 215,346.98**
TOTAL INLUIDO AIU AJUSTE AL PESO		**$ 215,347.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
C.C. 63.488.315
Representante Legal

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	15.1.8
DESCRIPCIÓN:	Adecuacion y mantenimiento de divisiones movibles (incluye rodachin, reemplazo de partes oxidadas) con acabado en pintura anticorrosiva y pintura de esmalte
UNIDAD:	M2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tuberia metalica rectangular de 2" X 1" CAL 18	ml	1.05		$ 5,483.00	$ 5,757.15
Rodachin giratorio 3" acero con freno	und	0.83		$ 59,900.00	$ 49,717.00
Soldadura 6013	KG	0.12		$ 20,659.50	$ 2,479.14
Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"	und	0.05	0	$ 7,976.00	$ 398.80
Pintura base anticorrosiva epóxica	GLN	0.02		$ 167,000.00	$ 3,340.00
Pintura esmalte superficies metalicas	GLN	0.02		$ 114,900.00	$ 2,298.00
Disolvente pintura	GLN	0.04		$ 58,900.00	$ 2,356.00
					$ -
					$ -
			TOTAL MATERIALES		**$66,346.09**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	(%)mo	1.00	10.00	$ 46,734.55	$ 4,673.46
Taladro	Dia	1.00	10.00	$ 36,500.00	$ 3,650.00
Equipo de soldadura	DIA	1.00	6.00	$ 52,500.00	$ 8,750.00
Pulidora de mano	DIA	1.00	10.00	$ 32,500.00	$ 3,250.00
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	DIA	1.00	10.00	$ 50,000.00	$ 5,000.00
			TOTAL EQUIPOS		**$ 25,323.46**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Ornamentador	$ 90,637.26	65.00%	1.00	8.00	$ 149,551.48	$ 18,693.93
Auxiliar de ornamentacion	$ 67,977.25	65.00%	2.00	8.00	$ 112,162.46	$ 28,040.62
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 46,734.55**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 138,404.10**
ADMINISTRACIÓN	29.50%	$ 40,829.21
IMPREVISTOS	0.00%	$ -
UTILIDAD	5.00%	$ 6,920.21
TOTAL INCLUIDO AIU		**$ 186,153.52**
TOTAL INLUIDO AIU AJUSTE AL PESO		**$ 186,154.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
C.C. 63.488.315
Representante Legal

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR SEDE E DEL COLEGIO IE CLUB UNIÓN DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	15.1.9
DESCRIPCIÓN:	Mantenimiento y adecuacion de baranda metálica con grateado de corrosión, pintura anticorrosiva y esmalte
UNIDAD:	ML

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Pintura base anticorrosiva epóxica	GLN	0.02		$ 167,000.00	$ 3,340.00
Pintura esmalte superficies metalicas	GLN	0.02		$ 114,900.00	$ 2,298.00
Disolvente pintura	GLN	0.04		$ 58,900.00	$ 2,356.00
Cepillo de alambre (grata)	UND	0.4		$ 52,900.00	$ 21,160.00
Lija de agua	UND	1.03		$ 1,950.00	$ 2,008.50
Disco de pulir metal 7"	UND	0.05		$ 9,500.00	$ 475.00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
			TOTAL MATERIALES		**$31,637.50**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	(%)mo	1.00	10.00	$ 13,085.69	$ 1,308.57
Pulidora de mano	DIA	1.00	15.00	$ 32,500.00	$ 2,166.67
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	DIA	1.00	25.00	$ 50,000.00	$ 2,000.00
			TOTAL EQUIPOS		**$ 5,475.24**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Ornamentador	$ 90,637.26	65.00%	1.00	20.00	$ 149,551.48	$ 7,477.57
Auxiliar de ornamentacion	$ 67,977.25	65.00%	1.00	20.00	$ 112,162.46	$ 5,608.12
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 13,085.69**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 50,198.43**
ADMINISTRACIÓN	29.50%	$ 14,808.54
IMPREVISTOS	0.00%	$ -
UTILIDAD	5.00%	$ 2,509.92
TOTAL INCLUIDO AIU		**$ 67,516.89**
TOTAL INLUIDO AIU AJUSTE AL PESO		**$ 67,517.00**

SANDRA INES LANDAZABAL
C.C. 63.488.315
Representante Legal