Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.10131410
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	1 día de tiempo transcurrido *(30/10/2026 9:36:34 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CO1.PCCNTR.10131410
Objeto del contrato	Arrendar el inmueble ubicado en el municipio de ALVARADO, departamento del TOLIMA, destinado al funcionamiento de la sede de la Registraduría Municipal de Alvarado.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	605 Días
Fecha de inicio de contrato	5 horas para terminar *(1/11/2026 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	30/06/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑ Sí ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	1/07/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	31/10/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

RNEC

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

GLORIA RODRIGUEZ VELOZA

COLOMBIA, Alvarado
Número de documento 28566090

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
GLORIA RODRIGUEZ VELOZA			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *GLORIA RODRIGUEZ VELOZA* ***Fecha de aprobación:*** *30/10/2026 12:35:06 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *LUIYEN BARRERO SALAZAR* ***Fecha de aprobación:*** *30/10/2026 12:44:39 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_10131410_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA
Proceso de Contratación	3596 DE 2026 ALVARADO - TOLIMA
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	36.057.306 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021? ☐Sí ☑No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 ☐Sí ☑No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☑Sí ☐No

¿Pago de anticipos? ☐Sí ☑No

Plan de pagos:

Pago	% de facturación prevista	Valor total previsto	Fecha prevista de emisión
☐ Pago 001	10	3.605.730,60	-
☐ Pago 002	15	5.408.595,90	-
☐ Pago 003	15	5.408.595,90	-
☐ Pago 004	15	5.408.595,90	-
☐ Pago 005	15	5.408.595,90	-

Ver más

Total: 100%

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.10131410
Proveedor GLORIA RODRIGUEZ VELOZA
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Cra. 2 # 11-80/82 Pisos 4
Ubicación CO-TOL-73001 - Ibagué
País COLOMBIA
Departamento Tolima
Municipio Ibagué
Dirección Cra. 2 # 11-80/82 Pisos 4
Código postal 950001

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Carrera 5 No. 4-63 - 67 del municipio de Alvarado	COLOMBIA > Tolima > Alvarado

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.10131410

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
36.057.306,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	ARRENDAMIENTO SEDE REG, MPAL ALVARADO TOLIMA	1,00	UN	36.057.306,00	36.057.306,00	36.057.306,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐

	Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
	Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
	Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
	Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
	Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
	Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
	Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
	Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
	Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
	DCTOS ARRIENDO ALVARADO.pdf	DCTOS ARRIENDO ALVARADO.pdf	(detalle)
	Estudio_Previo_Reg_Alvarado_2026.pdf	Estudio_Previo_Reg_Alvarado_2026.pdf	(detalle)
	Condiciones_Adicionales_Reg_Alvarado_2026_Contrato_3596.pdf	Condiciones_Adicionales_Reg_Alvarado_2026_Contrato_3596.pdf	(detalle)
	ALVARADO - ACTO ADM QUE JUSTIFICA LA CONTRATACIÓN.pdf	ALVARADO - ACTO ADM QUE JUSTIFICA LA CONTRATACIÓN.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	CESAR AUGUSTO BOC	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	93085739	Guardar y notificar
Supervisor	LUIYEN BARRERO SAL	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	93359415	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	LUIYEN BARRERO SAL	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	93359415	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	CESAR AUGUSTO BOCANEGRA SANCHEZ	1 día de tiempo transcurrido *(30/10/2026 12:44:39 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LUIYEN BARRERO SALAZAR
Supervisor	LUIYEN BARRERO SALAZAR	1 día de tiempo transcurrido *(30/10/2026 12:44:39 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LUIYEN BARRERO SALAZAR
Ordenador del pago	LUIYEN BARRERO SALAZAR	1 día de tiempo transcurrido *(30/10/2026 12:44:39 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LUIYEN BARRERO SALAZAR

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	36.057.306
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y		

Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
	Total	36.057.306

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	121126	CDP	No se ha iniciado		36.057.306 COP	28-01-01	-	Editar
☐	22026075880	Vigencia futura ordinaria	No se ha iniciado		32.619.990 COP	28-01-01	-	Editar

Saldo de CDP	0 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	0 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	1023426	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	3.437.316 COP	3.437.316 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP	3.437.316 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	3.437.316 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-