Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.10137214
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	21 horas de tiempo transcurrido *(31/10/2026 10:27:10 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO 023 DE 2026
Objeto del contrato	Arrendar el inmueble ubicado en el municipio de San Juanito en el Departamento del Meta, destinado al funcionamiento de la sede de la Registraduría Municipal de San Juanito.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	20 Meses
Fecha de inicio de contrato	7 horas de tiempo transcurrido *(1/11/2026 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	30/06/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑ Sí ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	1/07/2028 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	1/11/2028 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

RNEC

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

PEDRO

COLOMBIA, San Juanito
Número de documento 7787397

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
PEDRO ARIEL RAMOS ALVARADO	BANCO AGRARIO	Ahorros	025630155

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Pedro Ariel Ramos Alvarado* ***Fecha de aprobación:*** *31/10/2026 10:58:07 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *LYDA SUSANA GUTIERREZ MUÑOZ* ***Fecha de aprobación:*** *31/10/2026 11:05:33 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_10137214_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	DELEGACION DEPARTAMENTAL DEL META
Proceso de Contratación	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO 023 DE 2026
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	11.748.754 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato	CO1.PCCNTR.10137214
Proveedor	PEDRO ARIEL RAMOS ALVARADO
Creado por	
Agregado en	-
Comentario	

Anexos del contrato

Descripción	Nombre

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Avenida 40 número 24 A – 71, Barrio Siete de Agosto, Piso 4
Ubicación CO-MET-50001 - Villavicencio
País COLOMBIA
Departamento Meta
Municipio Villavicencio
Dirección Avenida 40 número 24 A – 71, Barrio Siete de Agosto, Piso 4
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 8 número 2-56, Barrio Centro	COLOMBIA > Meta > San Juanito

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.10137214

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
11.748.754,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131500	Arrendar el inmueble ubicado en el municipio de San Juanito en el Departamento del Meta, destinado al funcionamiento de la sede de la Registraduría Municipal de San Juanito.	1,00	UN	11.748.754,00	11.748.754,00	11.748.754,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐

Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CLAUSULADO ADICIONAL AL CONTRATO SAN JUANITO.pdf	CLAUSULADO ADICIONAL AL CONTRATO SAN JUANITO.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	DIANA LORIED JIMENEZ	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	53.028.387	Guardar y notificar
Supervisor	Doris Abigail Padilla Roc	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	30966557	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	LYDA SUSANA GUTIER	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	52158971	Guardar y notificar
Ordenador del pago	DIANA LORIED JIMENEZ	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	53.028.387	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	LYDA SUSANA GUTIERREZ MUÑOZ	20 horas de tiempo transcurrido *(31/10/2026 11:05:33 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LYDA SUSANA GUTIERREZ MUÑOZ
Ordenador del pago	DIANA LORIED JIMENEZ SANABRIA	20 horas de tiempo transcurrido *(31/10/2026 11:05:33 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LYDA SUSANA GUTIERREZ MUÑOZ
Ordenador del Gasto	DIANA LORIED JIMENEZ SANABRIA	20 horas de tiempo transcurrido *(31/10/2026 11:05:33 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LYDA SUSANA GUTIERREZ MUÑOZ
Supervisor	Doris Abigail Padilla Rodríguez	20 horas de tiempo transcurrido *(31/10/2026 11:05:33 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LYDA SUSANA GUTIERREZ MUÑOZ

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑ Sí ☐ No *	11.748.754
Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Sí ☑ No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐ Sí ☑ No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐ Sí ☑ No *	
Recursos de Crédito	☐ Sí ☑ No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐ Sí ☑ No *	
Total		11.748.754

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en

el SIIF ☑Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 28-01-01

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	22026075880	Vigencia futura ordinaria	No se ha iniciado		10.628.754 COP	28-01-01	-	Editar
☐	123326	CDP	Generado	137.538.386 COP	1.120.000 COP	28-01-01	-	Editar

Saldo de CDP 137.538.386 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 1.120.000 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 31/10/2026 10:08 AM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	1004526	Presupuestal (CDP)	31/10/2026 12:00 AM	Generado	1.120.000 COP	1.120.000 COP	-	A-02-02-02-007-002	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 1.120.000 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 1.120.000 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 31/10/2026 8:19 PM