Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.10125657
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	2 días de tiempo transcurrido *(29/10/2026 9:36:58 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	9 DEL 2026 CONTADERO
Objeto del contrato	OBJETO - Arrendar el inmueble ubicado en el municipio de CONTADERO, departamento de Nariño, destinado al funcionamiento de la sede de la Registraduría municipal de CONTADERO
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	20 Meses
Fecha de inicio de contrato	3 horas para terminar *(1/11/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	30/06/2028 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de obligaciones ambientales	8 horas de tiempo transcurrido *(1/11/2026 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de obligaciones ambientales	30/06/2028 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Incluye criterios de sostenibilidad ambiental	☑Sí ☐No *
¿En las especificaciones técnicas y de calidad del bien o servicio a adquirir se exigen requisitos ambientales?	☐Sí ☑No *
¿Se incluyen criterios de evaluación de las ofertas asociadas a criterios ambientales?	☐Sí ☑No *
¿Existen obligaciones contractual o poscontractual asociados a nivel ambiental?	☐Sí ☑No *
¿Se utiliza etiquetado ecológico para puntuar las propuestas o definir los criterios de producto, bien o servicio a adquirir?	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

MariadeIR
Servicios inmobiliarios
COLOMBIA, Contadero
Número de documento 27159762

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Maria del Rosario Vallejo de Ceballos	Banco Agrario de Colombia	Ahorros	048180031602

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Maria del Rosario Vallejo de Ceballos*
Fecha de aprobación: *29/10/2026 9:44:55 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: YANET DEL CARMEN CAICEDO OTERO

Fecha de aprobación: 29/10/2026 9:48:20 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_10125657_Firmado

Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE NARIÑO
Proceso de Contratación	9 DEL 2026
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	20.031.846 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	A definir
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos?	☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.10125657
Proveedor Maria del Rosario Vallejo de Ceballos
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	1. CONTADERO CONDICIONES ADICIONALES FRR- FINAL 2026-2027-2028.pdf	1. CONTADERO CONDICIONES ADICIONALES FRR- FINAL 2026-2027-2028.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CARRERA 24 # 17 - 63 PISOS 2, 3, 4 Y 5
Ubicación CO-NAR-52001 - Pasto
País COLOMBIA
Departamento Nariño
Municipio Pasto
Dirección CARRERA 24 # 17 - 63 PISOS 2, 3, 4 Y 5
Código postal 520004

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	LA CARRERA 3 No. 3-12 BARRIO EL CENTRO del	COLOMBIA > Nariño > Contadero

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.10125657

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
20.031.846,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	CONTRATO 9 DEL 2026 CONTADERO	1,00	UE	20.031.846,00	20.031.846,00	20.031.846,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente	☐	☐

anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.		
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
1. CONTADERO CONDICIONES ADICIONALES FRR- FINAL 2026-2027-2028.pdf	1. CONTADERO CONDICIONES ADICIONALES FRR- FINAL 2026-2027-2028.pdf	(detalle)
2. FORMATO ESTUDIOS PREVIOS ULTIMA VERSION FRR.pdf	2. FORMATO ESTUDIOS PREVIOS ULTIMA VERSION FRR.pdf	(detalle)
ACTO ADMIN DE JUSTIFICACION FRR.pdf	ACTO ADMIN DE JUSTIFICACION FRR.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	OLMER ALIER MUÑOZ	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1085244061	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	YANET DEL CARMEN C	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	59827691	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	YANET DEL CARMEN CAICEDO OTERO	2 días de tiempo transcurrido *(29/10/2026 9:48:20 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	YANET DEL CARMEN CAICEDO OTERO
Ordenador del Gasto	OLMER ALIER MUÑOZ ROCERO	2 días de tiempo transcurrido *(29/10/2026 9:48:20 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	YANET DEL CARMEN CAICEDO OTERO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	20.031.846
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	

Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *
Total	20.031.846

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF	☑Sí ☐No
Código de autorización	
Código unidad/subunidad ejecutora	28-02-00

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	50126	CDP	Generado	57.220.820 COP	1.909.620 COP	28-02-00	Validado	Editar
☐	22026075852	Vigencia futura ordinaria	No se ha iniciado		18.122.226 COP	28-02-00	-	Editar

Saldo de CDP	57.220.820 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	1.909.620 COP
Última consulta a SIIF	Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF	27/10/2026 12:05 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	108926	Presupuestal (CDP)	31/10/2026 12:00 AM	Generado	1.909.620 COP	1.909.620 COP	-	A-02-02-02-007-002	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP	1.909.620 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	1.909.620 COP
Última consulta a SIIF	Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF	31/10/2026 9:29 PM