CODIGO BPIN N°:	**202600000016468- SGR**	
CONTRATO N°:	OBR VUP 023 DE 2026.	**OBR-SCC-VUP-009-2026**
FECHA DE SUSCRI	30-SEPTIEMBRE-2026.	
TIPO DE CONTRATO	OBRA	
OBJETO:	**"REMODELACIÓN, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA EDIFICACIÓN PARA LAS JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL DEL MUNICIPIO DE BARRANCAS LA GUAJIRA"**	
CONTRATISTA:	**UNION TEMPORAL PROGRESO COMUNITARIO**	
NIT/CC:	**900.684.077-6**	
REPRESENTANTE LEGAL:	**EDWAR CASIMIRO FERNANDEZ LUQUEZ**	
CEDULA DE CIUDADANIA:	**7.537.810 DE VALLEDUPAR, CESAR**	
VALOR INICIAL:	**MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS M/CTE. ($1.661.790.451,41)**	
VALOR ANTICIPO (50%)	$ 830.895.225,70	
PLAZO:	**CUATRO (04) MESES**	
FECHA DE INICIO:	19-OCTUBRE-2026	
FECHA DE TERMINACIÓN:	18-FEBRERO-2026	
FUENTES DE FINANCIACIÓN		
CDP N°:	**3626**	
RP N°:	**7526**	
INTERVENTORIA		
CONTRATO N°:	INT VUP 025 DE 2026	**INT SMC VUP 010 DE 2026**
FECHA DE SUSCRIPCION:	02-OCTUBRE-2026	
INTERVENTOR:	**JUAN JOSE PERTUZ CERCHAR**	
NIT/CC:	77015633	
REPRESENTANTE LEGAL:	**JUAN JOSE PERTUZ CERCHAR**	
CEDULA DE CIUDADANIA:	**77.015.633 DE VALLEDUPAR, CESAR**	
MUNICIPIO:	BARRANCAS, LA GUAJIRA	
OFICINA GESTORA:	PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	

En Valledupar, a los **veintitrés (23)** días del mes de octubre del año 2026, en las instalaciones de FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA, FONCOLOMBIA, territorial de Valledupar se reunieron, **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA,** en calidad de **DIRECTOR EJECUTIVO de FONCOLOMBIA, ANDRES FELIPE LEMUS BERMUDEZ** como **JEFE DE LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONCOLOMBIA TERRITORIAL VALLEDUPAR, JORGE LEONARDO DIAZ URECHE,** en calidad de **SUPERVISOR DE APOYO FONCOLOMBIA SEDE VALLEDUPAR, JUAN JOSE PERTUZ CERCHAR,** con **Nit 77015633** representado legalmente por **JUAN JOSE PERTUZ CERCHAR** con c.c 77.015.633 de Valledupar, Cesar como Contratista de Interventoría y **UNION TEMPORAL PROGRESO COMUNITARIO,** con **Nit. 900.684.077-6** representado legalmente por **EDWAR CASIMIRO FERNANDEZ LUQUEZ** con C.C. 7.537.810 expedida en Valledupar, Cesar como Contratista de Obra, y con fundamento en que se encuentran revisados todos los requisitos de orden legal para hacer la entrega del anticipo, se suscribe la siguiente acta de entrega de anticipo.

CONSIDERANDO

1. SOPORTE JURIDICO.

Que el día 08 del mes de octubre del año 2026 fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias, para el Contrato de Obra N° VUP 023 de 2026.

Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

Fecha de expedición Póliza de seguro de cumplimiento: **02** de octubre de 2026. Anexo 0.

Fecha de expedición Póliza extracontractual: **02** de octubre de 2026. Anexo 0.

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE DD/MM/AA	VIGENCIA HASTA DD/MM/AA
POLIZA No. 47-44-101035939			
CUMPLIMIENTO	$ 166.179.046,00	30/09/2026	02/08/2027
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$ 830.895.226,00	30/09/2026	02/08/2027
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$ 83.089.523,00	30/09/2026	30/01/2030
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	$ 166.179.046,00	30/09/2026	02/08/2027
CALIDAD Y ESTABLIDAD DE LA OBRA	$ 166.179.046,00	30/01/2027	30/01/2032
POLIZA No. 47-40-101011625			
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTAUL	$ 350.181.000,00	30/09/2026	02/02/2027

NOTA: Se ha verificado que el AMPARO DEL ANTICIPO se encuentra vigente.

2. SOPORTES FINANCIEROS

CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION (DD-MMM-AAAA)	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR
C.D.P.	3626	12-08-2026	00AD-4502-1000-2026-000000-16468	NACION	$ 1.785.731.957,89
R.P.	7526	09-10-2026	00AD-4502-1000-2026-000000-16468	NACION	$ 1.661.790.451,41

3. ANTICIPO

Que el presente contrato cuenta con entrega de anticipo:

DESCRIPCION	VALOR ANTICIPO
Anticipo Cincuenta por ciento (50%)	$ 830.895.225,70

4. MANEJO DE RECURSOS

Según la cláusula entrega de anticipo del Contrato de Obra N° **OBR VUP 023 DE 2026,** el contratista deberá registrar una cuenta bancaria separada, a nombre del contrato suscrito, para el manejo de

los recursos que recibe a título de anticipo con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato.

CUENTA – FIDUCIA	NUMERO DE CUENTA	BANCO
AHORRO	282005388	BANCO AV VILLAS

5. PROGRAMA DE INVERSION DE ANTICIPO:

Hace parte de la presente acta el programa de inversión de anticipo anexo, debidamente firmado por el contratista, interventor y supervisor.

6. CANCELACIÓN DE LA CUENTA Y REINTEGRO DE RENDIMIENTOS:

Una vez agotado el anticipo, el contratista deberá cancelar la cuenta. Los rendimientos financieros causados, que son propiedad del Sistema General de Regalías, deben reintegrarse trimestralmente a más tardar el quinto (5°) día hábil del mes siguiente al vencimiento del trimestre. Este reintegro deberá realizarse obligatoriamente de forma electrónica a través del Portal del Banco BBVA, utilizando el botón de Pagos Seguros en Línea (PSE) y seleccionando el convenio "SGR-RENDIMIENTOS FINANCIEROS". El contratista deberá seguir las instrucciones detalladas en el manual oficial del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, el cual puede ser consultado en la página web www.minhacienda.gov.co, siguiendo la ruta:

Portal SGR → Manuales y Lineamientos → Usuarios SPGR → Perfil Pagador Central → Manual - Transferencias PSE SGR Portal BBVA.

Para la transferencia, el depositante deberá:

a) Estar previamente registrado en la plataforma PSE.
b) Diligenciar en el formulario el valor exacto y seleccionar la Entidad Territorial Beneficiaria correspondiente.
c) Una vez finalizada la transacción, el sistema generará automáticamente la identificación del recurso, por lo cual no se requiere gestión adicional en el SPGR para este concepto específico.

Si el contratista tiene dudas o presenta novedades con la transacción, podrá comunicarse al correo rendimientosfinancierossgr@minhacienda.gov.co o a las líneas de atención dispuestas por el Ministerio de Hacienda.

ACUERDAN:

1. Firmar la presente acta de entrega de anticipo.

En aceptación de lo anterior se firma la presente acta por lo que en ella intervinieron:

EDWAR CASIMIRO FERNANDEZ LUQUEZ
Representante Legal
UNION TEMPORAL PROGRESO COMUNITARIO
Contratista de Obra

JUAN JOSE PERRUZ CERCHAR
Representante Legal
JUAN JOSE PERTUZ CERCHAR
Contratista de Interventoría

JORGE LEONARDO DIAZ URECHE
Supervisor de Apoyo
FONCOLOMBIA

ANDRES FELIPE LEMUS BERMUDEZ
Jefe de la Oficina de Infraestructura
FONCOLOMBIA TERRITORIAL VALLEDUPAR

MICHAEL F. MARTIN MOJICA
Director Ejecutivo
FONCOLOMBIA

CONTROL	NOMBRE	CARGO	FIRMA
Proyectó	JORGE LEONARDO DIAZ URECHE	Supervisor de apoyo	
Reviso	CASIMIRO ANTONIO LOPEZ QUINTERO	Gerente Foncolombia Territorial Valledupar	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por lo que bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			