INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR PROCESO DE SELECCIÓN

PROCESO No 2026-VIVA-IP-036

1. **FECHA:** 24 de septiembre de 2026.

2. **OBJETO:** EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL DE LA EJECUCIÓN DE MEJORAMIENTOS EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA VIVA MI CASA MEJORADA PARA ELLAS, PARA IMPACTAR MUJERES VULNERABLES, EN POBREZA EXTREMA Y MODERADA EN LA ZONA RURAL DE LA SUBREGIÓN DE NORDESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

3. **PRESUPUESTO:** MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA PESOS M/L. **($1.288.268.370).**

4. **PLAZO:** TRECE (13) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2027.

5. **OFERTA RECIBIDAS**

No.	Nombre	NIT	Valor propuesta
1	**SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S**	901.026.111-0	$1.288.268.370
2	**EQUICONSTRUCCION S.A.S**	900.307.818-1	$1.287.897.190
3	**INGENIERA DE PROYECTOS GLOBALES SAS**	900.872.829-4	$1.282.679.580

6. FUNDAMENTO LEGAL

El proceso de evaluación se realizó observando todos los requisitos exigidos en la invitación y documentos anexos en concordancia con lo dispuesto en el Acuerdo 03 del 16 de diciembre de 2021, "*Por medio del cual se adopta el manual de contratación de la Empresa de Vivienda de Antioquia -VIVA-".*

7. VERIFICACIÓN DE CAPACIDAD JURÍDICA

CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES JURIDICOS

OFERENTE: SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S – NIT 901.026.111-0			
DOCUMENTOS	**CUMPLE**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
Carta de Presentación de la Propuesta (Anexo 1).	X		El oferente aporta documento debidamente firmado por la representante legal SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS
Propuesta Económica (Anexo 2).	X		El oferente aporta el documento debidamente firmado por el representante legal. De acuerdo con las condiciones de contratación, se verifica que el valor final no excede el presupuesto oficial.

			Valor de la propuesta: $1,288,268,370 por tanto cumple.
Certificado de Existencia y representación legal.	X		El oferente aporta Certificado de cámara de comercio de Medellín para Antioquia, con fecha del 20 de septiembre de 2026 fecha no superior a los treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha de cierre del plazo de presentación de ofertas del presente proceso. Código de verificación GbdbkhjTxBQLDkca El objeto social cumple con el objeto del proceso. El representante legal no tiene limitación para celebrar contratos
Registro Único de Proponentes – RUP.	X		El oferente aporta Certificado de proponentes de la cámara de comercio de Medellín para Antioquia, con fecha del 20 de septiembre de 2026 fecha no superior a los treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha de cierre del plazo de presentación de ofertas del presente proceso. Código de verificación YiBfuzvATnpmdcwq Documento en el cual registra la información financiera con corte al 31 de diciembre del 2025.
Certificado de pago a los aportes a la seguridad social y Parafiscales (Anexo 3).	X		El oferente aporta anexo 3: **CERTIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES,** debidamente firmado por la representante legal SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS
Registro Único Tributario – RUT.		X	El oferente aporta RUT con fecha de generación 11 de abril de 2025, fecha de generación superior a los treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha de cierre del plazo de presentación de ofertas del presente proceso. El proponente debe **SUBSANAR** documento con fecha de generación no superior a los treinta (30) días.
Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría.	X		El oferente aporta documentos de la siguiente manera: Certificado de antecedentes disciplinarios de la empresa SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION con NIT 901.026.111-0, certificado con fecha de expedición del 21 de septiembre de 2026, donde consta que no registra sanciones ni inhabilidades vigentes. Así mismo aporta certificado del

			representante legal SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS con cedula de ciudadanía 43.635.791 certificado con fecha de expedición del 21 de septiembre de 2026, donde consta que no registra sanciones ni inhabilidades vigentes.
Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría.	X		El oferente aporta documentos de la siguiente manera: Certificado de antecedentes fiscales de la empresa SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION con NIT 901.026.111-0, certificado con fecha de expedición del 21 de septiembre de 2026, donde consta que no se encuentra reportado como responsable fiscal. Así mismo aporta certificado del representante legal SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS, certificado con cedula de ciudadanía 43.635.791 con fecha de expedición del 21 de septiembre de 2026, donde consta que no se encuentra reportado como responsable fiscal.
Verificación de antecedentes judiciales.	X		El oferente aporta Certificado judicial del Representante Legal de la empresa SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS, certificado con cedula de ciudadanía 43.635.791, con fecha de expedición del 21 de septiembre de 2026, donde consta que no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales.
Certificado Del Registro Nacional De Medidas Correctivas.	X		El oferente NO aporta certificado de medidas correctivas, por tanto, al ser un documento público la entidad procede a consultarlo El certificado indica que la señora SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS no tiene medidas correctivas pendientes por cumplir
Cédula de Ciudadanía vigente.	X		El oferente aporta copia de cedula de la señora SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS, identificada con cedula 43.635.791, con fecha de expedición del 19 de febrero de 1996 en el municipio de Bello Antioquia
Certificado de inhabilidades, incompatibilidades y prohibiciones para contratar (Anexo 4 y 4.1).	X		El oferente relaciona los siguientes documentos: Certificado De Inhabilidades e Incompatibilidades (anexo 4) debidamente firmado por representante legal SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS Certificado de inhabilidades, incompatibilidades o conflicto de intereses

			(anexo 4.1) debidamente firmado por el representante legal SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS. con fecha del 22 de septiembre de 2026
Certificado anticorrupción (Anexo 5)	X		El oferente aporta el certificado anticorrupción debidamente firmado por representante legal SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS, con fecha del 22 de septiembre de 2026
Multas, Sanciones o Apremios (Anexo 6).	X		El oferente aporta el certificado declaración de multas, sanciones o apremios debidamente firmado por representante legal SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS, con fecha del 22 de septiembre de 2026
Certificado Registro Deudores Alimentarios Morosos.	X		El oferente aporta Certificado del representante legal SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS, certificado con fecha del 21 de septiembre de 2026 (vigente), con código de verificación **N3ZCUV4MLE** y una vigencia hasta el 21/12/2026, en el cual consta que no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos.
Certificado Autorización consulta de delitos sexuales (Anexo 7).	X		El oferente aporta anexo 7 Autorización consulta inhabilidades debidamente firmada por representante legal SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS.con fecha del 22 de septiembre de 2026 La entidad procede a realizar la consulta el día 23 de septiembre de 2026 y se verifica que no registra inhabilidad
Pacto Transparencia (Anexo 8).	X		El oferente aporta certificado debidamente firmado por la representante SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS, certificado con fecha del 22 de septiembre de 2026
Carta de conformación de Consorcios o Uniones temporales		X	NO APLICA
Experiencia General Del Proponente (Anexo 10).	X		El oferente aporta documento debidamente firmado por el representante legal SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS.
Experiencia Especifica Del Proponente (Anexo 11).	X		El proponente aporta documento debidamente firmado por la representante legal SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS.
Formación y Experiencia Del Equipo De Trabajo (Anexo 12).	X		El proponente aporta documento debidamente firmado por el representante legal SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS.
Certificación Condiciones del Perfil Profesional (Anexo 13).	X		El proponente aporta documento debidamente firmado por el representante legal SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS
Experiencia especifica adicional del proponente (Anexo 14).		X	El proponente no aporta anexo 14 debe **SUBSANAR**

			Nota; Tener en cuenta que el documento requerido se tendrá en cuenta para habilitar la propuesta, sin embargo, no será tenido en cuenta para asignar puntaje.
Experiencia especifica adicional del Equipo de trabajo (Anexo 15).		X	El proponente no aporta anexo 15 debe **SUBSANAR** **Nota;** Tener en cuenta que el documento requerido se tendrá en cuenta para habilitar la propuesta, sin embargo, no será tenido en cuenta para asignar puntaje.
Criterios de desempate (anexo 16)	X		El proponente aporta documento debidamente firmado por el representante legal SANDRA MILENA FRANCO VANEGAS.
Póliza Seriedad de la Oferta.		X	El oferente aporta póliza de seriedad de la oferta expedida por SEGUROS DEL ESTADO con numero de póliza 65-44-101252127 El beneficiario de la póliza es: Empresa de Vivienda de Antioquia -VIVA, NIT No 811.032.187-8. Monto Asegurado por valor de: $128.826.837,00 Vigencia de la Garantía: Desde el 22 de septiembre de 2026 hasta el 22 de enero de 2027 NO Aporta certificado de no expira por falta de pago de la prima de la póliza, y/o recibo de pago, el proponente debe **SUBSANAR** aportando constancia de pago o constancia de no revocatoria por falta de pago.
Conclusión		X	**NO HABILITADO** El proponente debe SUBSANAR los requisitos anteriormente relacionados: - RUT documento con fecha de generación actualizado - Experiencia especifica adicional del proponente (Anexo 14). - Experiencia especifica adicional del Equipo de trabajo (Anexo 15 - El proponente debe SUBSANAR requisito de póliza de seriedad de la oferta aportando constancia de pago o Constancia de no revocatoria por falta de pago .

OFERENTE: EQUICONSTRUCCION S.A.S– NIT 900.307.818-1			
DOCUMENTOS	**CUMPLE**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
Carta de Presentación de la Propuesta (Anexo 1).	X		Aporta documento debidamente firmado por el representante legal **ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO**
Propuesta Económica (Anexo 2).	X		Se adjunta el documento debidamente firmado por el representante legal **ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO** De acuerdo con las condiciones de contratación, se verifica que el valor final no excede el presupuesto oficial. Valor de la propuesta: $1.287.897.190 por tanto cumple.
Certificado de Existencia y representación legal.	X		El oferente aporta Certificado de cámara de comercio aburra sur, con fecha del 18 de septiembre de 2026 fecha no superior a los treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha de cierre del plazo de presentación de ofertas del presente proceso. Código de verificación **AUcK9Ap4YN** El objeto social cumple con el objeto del proceso. El representante legal tiene limitaciones para contratar hasta por 200 MMLV, sin embargo, adjuntan acta de asamblea Nº 49 donde se autoriza al representante legal celebrar dicho contrato por dicha cuantía.
Registro Único de Proponentes – RUP.	X		El oferente aporta Certificado de proponentes de la cámara de comercio aburra sur, con fecha del 18 de septiembre de 2026 fecha no superior a los treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha de cierre del plazo de presentación de ofertas del presente proceso. Código de verificación **E9rHxjdVNX** Documento en el cual registra la información financiera con corte al 31 de diciembre del 2025.
Certificado de pago a los aportes a la seguridad social y Parafiscales (Anexo 3).	X		El oferente aporta anexo 3: **CERTIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES,** debidamente firmado por el representante legal **ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO** y contadora **ROSA LENI CALLE,** adjunta (cedula, TP y certificado junta de contadores- vigente)
Registro Único Tributario – RUT.	X		El oferente aporta RUT con fecha de generación 22 de septiembre de 2026,

			fecha de generación superior a los treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha de cierre del plazo de presentación de ofertas del presente proceso.
Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría.	X		El oferente aporta documentos de la siguiente manera: No aporta Certificado de antecedentes disciplinarios de la empresa EQUICONSTRUCCION S.A.S con NIT 900.307.818-1, sin embargo, por ser documento público la entidad procede a consultar y se evidencia que no registra sanciones ni inhabilidades vigentes. Así mismo aporta certificado del representante legal ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO con cedula de ciudadanía 78.762.840 certificado con fecha d expedición del 18 de septiembre de 2026, donde consta que no registra sanciones ni inhabilidades vigentes.
Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría.	X		El oferente aporta documentos de la siguiente manera: Certificado de antecedentes fiscales de la empresa **EQUICONSTRUCCION S.A.S** con NIT 900.307.818-1, certificado con fecha de expedición del 18 de septiembre de 2026, donde consta que no se encuentra reportado como responsable fiscal. Así mismo aporta certificado del representante legal ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO, certificado con cedula de ciudadanía 78.762.840 con fecha d expedición del 18 de septiembre de 2026, donde consta que no se encuentra reportado como responsable fiscal.
Verificación de antecedentes judiciales.	X		El oferente aporta Certificado judicial del Representante Legal de la empresa ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO, certificado con cedula de ciudadanía 78.762.840, con fecha de expedición del 18 de septiembre de 2026, donde consta que no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales.
Certificado Del Registro Nacional De Medidas Correctivas.	X		El oferente aporta certificado de medidas correctivas del Representante Legal de la empresa ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO con cedula de ciudadanía 78.762.840, certificado con fecha de expedición del 18 de septiembre de 2026, donde consta que no tiene medidas correctivas pendientes por cumplir
Cédula de Ciudadanía vigente.	X		El oferente aporta copia de cedula del señor ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO, identificado con cedula

			78.762.840, con fecha de expedición del 07 de octubre de 2018 en el municipio de sahagun
Certificado de inhabilidades, incompatibilidades y prohibiciones para contratar (Anexo 4 y 4.1).	X		El oferente relaciona los siguientes documentos: Certificado De Inhabilidades e Incompatibilidades (anexo 4) debidamente firmado por representante legal ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO Certificado de inhabilidades, incompatibilidades o conflicto de intereses (anexo 4.1) debidamente firmado por el representante legal ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO con fecha del 22 de septiembre de 2026
Certificado anticorrupción (Anexo 5)	X		El oferente aporta el certificado anticorrupción debidamente firmado por representante legal ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO, con fecha del 22 de septiembre de 2026
Multas, Sanciones o Apremios (Anexo 6).	X		El oferente aporta el certificado declaración de multas, sanciones o apremios debidamente firmado por representante legal ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO, con fecha del 22 de septiembre de 2026
Certificado Registro Deudores Alimentarios Morosos.	X		El oferente aporta Certificado del representante legal ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO, certificado con fecha del 18 de septiembre de 2026 (vigente), con código de verificación **R93LZNCA5M** y una vigencia hasta el 19/12/2026, en el cual consta que no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos.
Certificado Autorización consulta de delitos sexuales (Anexo 7).	X		El oferente aporta anexo 7 Autorización consulta inhabilidades debidamente firmada por representante legal ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO.con fecha del 22 de septiembre de 2026 Adicional adjunta el certificado de la consulta con fecha del 22 de septiembre de 2026 y se verifica que no registra inhabilidad
Pacto Transparencia (Anexo 8).	X		El oferente aporta certificado debidamente firmado por el representante legal ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO
Carta de conformación de Consorcios o Uniones temporales		X	NO APLICA
Experiencia General Del Proponente (Anexo 10).	X		El oferente aporta documento debidamente firmado por el representante legal ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO, con fecha del 22 de septiembre de 2026

Experiencia Especifica Del Proponente (Anexo 11).	X		El proponente aporta documento debidamente firmado por el representante legal ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO, con fecah del 22 de septiembre de 2026
Formación y Experiencia Del Equipo De Trabajo (Anexo 12).	X		El proponente aporta documento debidamente firmado por el representante legal ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO, con fecha del 22 de septiembre de 2026
Certificación Condiciones del Perfil Profesional (Anexo 13).	X		El proponente aporta documento debidamente firmado por el representante legal ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO, con fecha del 22 de septiembre de 2026
Experiencia especifica adicional del proponente (Anexo 14).	X		El proponente aporta documento debidamente firmado por el representante legal ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO, con feca del 22 de septiembre de 2026
Experiencia especifica adicional del Equipo de trabajo (Anexo 15).	X		El proponente aporta documento debidamente firmado por el representante legal ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO, con fecha del 22 de septiembre de 2026
Criterios de desempate (anexo 16)	X		El proponente aporta documento debidamente firmado por el representante legal ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO, con fecha del 22 de septiembre de 2026.
Póliza Seriedad de la Oferta.	X		El oferente aporta póliza de seriedad de la oferta expedida por SEGUROS MUNDIAL con numero de póliza CAT-100002808 El beneficiario de la póliza es: Empresa de Vivienda de Antioquia -VIVA, NIT No 811.032.187-8. Monto Asegurado por valor de: $128.826.837 Vigencia de la Garantía: Desde el 22 de septiembre de 2026 hasta el 15 de enero de 2027. Aporta certificado de no expira por falta de pago de la prima de la póliza, y recibo de pago
Conclusión	X		**HABILITADO**

OFERENTE: INGENIERA DE PROYECTOS GLOBALES SAS– NIT 900.872.829-4			
DOCUMENTOS	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Carta de Presentación de la Propuesta (Anexo 1).	X		Aporta documento debidamente firmado por el representante legal CARLOS

			ALBERTO POSADA RESTREPO, con fecha del 22 de septiembre de 2026
Propuesta Económica (Anexo 2).	X		Se adjunta el documento debidamente firmado por el representante legal CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO De acuerdo con las condiciones de contratación, se verifica que el valor final no excede el presupuesto oficial. Valor de la propuesta: $1.282.679.580 por tanto cumple.
Certificado de Existencia y representación legal.	X		El oferente aporta Certificado de cámara de comercio de Medellín para Antioquia, con fecha del 03 de septiembre de 2026 fecha no superior a los treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha de cierre del plazo de presentación de ofertas del presente proceso. Código de verificación **aqMkkclakbMkgdfc** El objeto social cumple con el objeto del proceso. El representante legal no tiene limitación para celebrar contratos
Registro Único de Proponentes – RUP.	X		El oferente aporta Certificado de proponentes de la cámara de comercio de Medellín para Antioquia, con fecha del 15 de septiembre de 2026 fecha no superior a los treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha de cierre del plazo de presentación de ofertas del presente proceso. Código de verificación: bPaRalanbbbqlNlj Documento en el cual registra la información financiera con corte al 31 de diciembre del 2025.
Certificado de pago a los aportes a la seguridad social y Parafiscales (Anexo 3).	X		El oferente aporta anexo 3: CERTIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES, debidamente firmado por el representante legal CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO
Registro Único Tributario – RUT.	X		El oferente aporta RUT con fecha de generación 21 de septiembre de 2026, fecha de generación superior a los treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha de cierre del plazo de presentación de ofertas del presente proceso.
Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría.	X		El oferente aporta documentos de la siguiente manera:

			Certificado de antecedentes disciplinarios de la empresa INGENIERA DE PROYECTOS GLOBALES SAS con NIT 900.872.829-4, certificado con fecha de expedición del 21 de septiembre de 2026, donde consta que no registra sanciones ni inhabilidades vigentes. Así mismo aporta certificado del representante legal CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO con cedula de ciudadanía 15.450.807 certificado con fecha d expedición del 21 de septiembre de 2026, donde consta que no registra sanciones ni inhabilidades vigentes.
Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría.	X		El oferente aporta documentos de la siguiente manera: Certificado de antecedentes fiscales de la empresa INGENIERA DE PROYECTOS GLOBALES SAS con NIT 900.872.829-4, certificado con fecha de expedición del 21 de septiembre de 2026, donde consta que no se encuentra reportado como responsable fiscal. Así mismo aporta certificado del representante legal CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO, certificado con cedula de ciudadanía 15.450.807 con fecha d expedición del 21 de septiembre de 2026, donde consta que no se encuentra reportado como responsable fiscal.
Verificación de antecedentes judiciales.	X		El oferente aporta Certificado judicial del Representante Legal de la empresa CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO, certificado con cedula de ciudadanía 15.450.807, con fecha de expedición del 21 de septiembre de 2026, donde consta que no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales.
Certificado Del Registro Nacional De Medidas Correctivas.	X		El oferente aporta certificado de medidas correctivas del Representante Legal de la empresa CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO con cedula de ciudadanía 15.450.807, certificado con fecha de expedición del 21 de septiembre de 2026, donde consta que no tiene medidas correctivas pendientes por cumplir
Cédula de Ciudadanía vigente.	X		El oferente aporta copia de cedula del señor CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO, identificado con cedula 15.450.807, con fecha de expedición del 23 de enero de 1999 en el municipio de Hispania
Certificado de inhabilidades, incompatibilidades y prohibiciones para	X		El oferente relaciona los siguientes documentos:

contratar (Anexo 4 y 4.1).			Certificado De Inhabilidades e Incompatibilidades (anexo 4) debidamente firmado por representante legal CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO, con fecha del 22 de septiembre de 2026 Certificado de inhabilidades, incompatibilidades o conflicto de intereses (anexo 4.1) debidamente firmado por el representante legal CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO, con fecha del 22 de septiembre de 2026
Certificado anticorrupción (Anexo 5)	X		El oferente aporta el certificado anticorrupción debidamente firmado por representante legal CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO, con fecha del 22 de septiembre de 2026
Multas, Sanciones o Apremios (Anexo 6).	X		El oferente aporta el certificado declaración de multas, sanciones o apremios debidamente firmado por representante legal CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO, con fecha del 22 de septiembre de 2026
Certificado Registro Deudores Alimentarios Morosos.	X		El oferente aporta Certificado del representante legal CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO, certificado con fecha del 21 de septiembre de 2026 (vigente), con código de verificación **49FZ8KL31R** y una vigencia hasta el 21/12/2026, en el cual consta que no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos.
Certificado Autorización consulta de delitos sexuales (Anexo 7).	X		El oferente aporta anexo 7 Autorización consulta inhabilidades debidamente firmada por representante legal CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO, con fecha del 26 de septiembre de 2026 Adicional adjunta certifi9cadod e la consulta con fecha del 21 de septiembre de 2026, donde se evidencia que no registra inhabilidad
Pacto Transparencia (Anexo 8).	X		El oferente aporta certificado debidamente firmado por el representante legal CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO, certificado con fecha del 22 de septiembre de 2026
Carta de conformación de Consorcios o Uniones temporales		X	NO APLICA
Experiencia General Del Proponente (Anexo 10).	X		El oferente aporta documento debidamente firmado por el representante legal CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO, con fecha del 22 de septiembre de 2026
Experiencia Especifica Del Proponente (Anexo 11).	X		El proponente aporta documento debidamente firmado por el representante legal CARLOS ALBERTO POSADA

			RESTREPO, con fecha del 22 de septiembre de 2026
Formación y Experiencia Del Equipo De Trabajo (Anexo 12).	X		El proponente aporta documento debidamente firmado por el representante legal CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO.
Certificación Condiciones del Perfil Profesional (Anexo 13).	X		El proponente aporta documento debidamente firmado por el representante legal CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO.
Experiencia especifica adicional del proponente (Anexo 14).	X		El proponente aporta documento debidamente firmado por el representante legal CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO, con fecha del 22 de septiembre de 2026
Experiencia especifica adicional del Equipo de trabajo (Anexo 15).		X	El proponente no aporta anexo 15 debe **SUBSANAR** **Nota**; Tener en cuenta que el documento requerido se tendrá en cuenta para habilitar la propuesta, sin embargo, no será tenido en cuenta para asignar puntaje...
Criterios de desempate (anexo 16)	X		El proponente aporta documento debidamente firmado por el representante legal CARLOS ALBERTO POSADA RESTREPO, con fecha del 22 de septiembre de 2026
Póliza Seriedad de la Oferta.	X		El oferente aporta póliza de seriedad de la oferta expedida por SEGUROS MUNDIAL con numero de póliza CAT-100002812 El beneficiario de la póliza es: Empresa de Vivienda de Antioquia -VIVA, NIT No 811.032.187-8. Monto Asegurado por valor de: $128.826.837 Vigencia de la Garantía: Desde el 22 de septiembre de 2026 hasta el 15 de enero de 2027. Aporta certificado de no expira por falta de pago de la prima de la póliza, y recibo de pago
Conclusión		X	**NO HABILITADO** El proponente debe SUBSANAR los requisitos anteriormente relacionados: - El proponente no aporta anexo 15 debe **SUBSANAR**

8. VERIFICACIÓN DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES FINACIEROS

De acuerdo con la verificación de los documentos establecidos en las condiciones de contratación y el análisis financiero de la propuesta que hace parte integral del presente informe, se concluye lo siguiente:

REQUISITO HABILITANTE FINANCIERO:	
OFERENTE: SINERGIA INTERVENTORIA YCONSTRUCCION S.A.S– NIT 901.026.111-0	
Índice de Liquidez: Relación corriente=	El proponente tiene un índice del 7,45 de acuerdo con lo registrado en el RUP con fecha de corte al 31 de diciembre de 2025 El proponente cumple con el índice de liquidez
Endeudamiento (E): Nivel de endeudamiento =	El proponente tiene un índice del 0,13 de acuerdo con lo registrado en el RUP con fecha de corte al 31 de diciembre de 2025 El proponente cumple con el índice de Endeudamiento
Patrimonio: Mayor o igual a 23% del presupuesto oficial Presupuesto $ 296.301.725,1	**$ 946.246.000 supera el 23%** del presupuesto oficial El proponente cumple con el indicador de patrimonio
Capital de Trabajo: (Activo corriente - pasivo corriente) ≥ 23% P.O Presupuesto $ 296.301.725,1	$ **934.966.000 supera el 23%** del presupuesto oficial El proponente cumple con el indicador de Capital de trabajo
Conclusiones:	**HABILITADO**

REQUISITO HABILITANTE FINANCIERO:	
OFERENTE: EQUICONSTRUCCION S.A.S– NIT 900.307.818-1	
Índice de Liquidez: Relación corriente= $$\frac{Activocorriente}{Pasivocorriente} \geq 2,2$$	El proponente tiene un índice del 13,19 de acuerdo con lo registrado en el RUP con fecha de corte al 31 de diciembre de 2025 El proponente cumple con el índice de liquidez
Endeudamiento (E): Nivel de endeudamiento = $$\frac{TotalPasivo}{TotalActivo} \leq 0,60$$	El proponente tiene un índice del 0,07 de acuerdo con lo registrado en el RUP con fecha de corte al 31 de diciembre de 2025 El proponente cumple con el índice de Endeudamiento

Patrimonio: Mayor o igual a 23% del presupuesto oficial Presupuesto $ 296.301.725,1	**$ 753.512.000 supera el 23%** del presupuesto oficial El proponente cumple con el indicador de patrimonio
Capital de Trabajo: (Activo corriente - pasivo corriente) ≥ 23% P.O Presupuesto $ 296.301.725,1	$ 730.303.000 **supera el 23%** del presupuesto oficial El proponente cumple con el indicador de Capital de trabajo
Conclusiones:	**HABILITADO**

REQUISITO HABILITANTE FINANCIERO:	
OFERENTE: INGENIERA DE PROYECTOS GLOBALES SAS– NIT 900.872.829-4	
Índice de Liquidez: Relación corriente= $\frac{Activocorriente}{Pasivocorriente} \geq 2,2$	El proponente tiene un índice del 47,90 de acuerdo con lo registrado en el RUP con fecha de corte al 31 de diciembre de 2025 El proponente cumple con el índice de liquidez
Endeudamiento (E): Nivel de endeudamiento = $\frac{TotalPasivo}{TotalActivo} \leq 0,60$	El proponente tiene un índice del 0,00 de acuerdo con lo registrado en el RUP con fecha de corte al 31 de diciembre de 2025 El proponente cumple con el índice de Endeudamiento
Patrimonio: Mayor o igual a 23% del presupuesto oficial Presupuesto **$ 296.301.725,1**	**$ 409.243.182** supera el 23% del presupuesto oficial El proponente cumple con el indicador de patrimonio
Capital de Trabajo: (Activo corriente - pasivo corriente) ≥ 23% P.O Presupuesto **$ 296.301.725,1**	**$ 160.410.382** es inferior al 23% del presupuesto oficial El proponente NO CUMPLE con el indicador de Capital de trabajo
Conclusiones:	**NO HABILITADO**

9. VERIFICACIÓN TÉCNICA

CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES TECNICOS

OFERENTE: SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S– NIT 901.026.111-0			
DOCUMENTOS	**CUMPLE**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
EXPERIENCIA GENERAL *El proponente deberá acreditar mínimo un (1) contrato, a través del Registro Único de proponentes- RUP, cuyo objeto/alcance y/o actividades incluya la interventoría y/o supervisión de contratos para la ejecución de construcción, adecuación, remodelación y/o mejoramiento de edificaciones, terminados y recibidos a satisfacción, también podrán certificar cualquier tipo de interventoría de obras civiles en las que se desarrollaron actividades que implique redes hidráulicas, en este caso podrá presentar el certificado con la descripción o acompañarlo del contrato de obra o documento que evidencie el alcance solicitado.* ***NOTA ACLARATORIA 1:** se aclara que para formas asociativas el aporte máximo de contratos es de UN (1) contrato por cada integrante de dicha forma asociativa (unión temporal o consorcio).* *La experiencia acreditada en el contrato aportado por el proponente debe contener un alcance de MÍNIMO en dos (2) de los siguientes códigos del clasificador de bienes y servicios de las naciones unidas (UNSPSC), en el caso de formas asociativas, cada integrante estará obligado a acreditar experiencia:* *72101500 72111000 72111100 72151100 72151500 81101500 80101600 83101500 81161500 80111600 80101500 81141500 84111600*		X	El proponente presenta 1 contrato como experiencia general de la siguiente manera: **CONTRATO 1** NÚMERO CONSECUTIVO DEL CONTRATO RUP: 68 **CONTRATO MC-00PP-189-2018** **OBJETO:** Interventoría técnica financiera administrativa ambiental y legal del proceso “CONTRATAR LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA VEREDA LLANADAS ETAPA 2 DEL MUNICIPIO DE CAMPAMENTO. ANTIOQUIA” **ENTIDAD CONTRATANTE:** MUNICIPIO DE CAMPAMENTO **VALOR CONTRATO:** $21.698.000, lo cual equivale a 28,11 SMMLV del 2018 **Fecha de inicio:** 21/05/2018 **Fecha de terminación:** 19/08/2018 No es posible identificar dentro del RUP el contrato relacionado toda vez que los SMMLV no coinciden con lo relacionado por el proponente **CONCLUSIÓN:** El proponente debe **SUBSANAR** la experiencia general aclarando y/o aportando un nuevo contrato.
EXPERIENCIA ESPECIFICA *El proponente deberá acreditar en mínimo un (1) y/o máximo cuatro (4) **contratos terminados**, cuyo objeto/alcance contemple INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN e*	X		El proponente aporta 2 contratos como experiencia especifica de acuerdo con las siguientes certificaciones: **CONTRATO 1 NÚMERO** CONSECUTIVO DEL CONTRATO RUP: 90

incluya: MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIÓN DE VIVIENDA Y/O CONTRATOS DE OBRA DE VIVIENDA NUEVA O EDIFICACIONES, también podrán certificar cualquier tipo de interventoría de obras civiles en las que se desarrollaron actividades que implique redes hidráulicas, en este caso podrá presentar el certificado con la descripción o acompañarlo del contrato de obra o documento que evidencie el alcance solicitado. *La sumatoria del total de contratos aportados, expresados en salarios mínimos mensuales legales vigentes al momento de finalización del respectivo contrato, donde la sumatoria de los contratos aportados sea equivalente al 50% del presupuesto oficial del proceso seleccionado* ***NOTA ACLARATORIA 1:** se aclara que para formas asociativas el aporte máximo de contratos es de CUATRO (4) contratos por el total de los integrantes de dicha forma asociativa (unión temporal o consorcio), donde cada integrante debe aporta minino UN (1) contrato, si envía más certificados de los requeridos, la entidad los tomara en orden numérico en igual proporción y el participante que tenga la mayor participación en la forma asociativa se le tomará más certificados hasta completar lo requerido.* ***NOTA ACLARATORIA 2:** Se aclara que, todos los certificados deberán tener dentro de su objeto y/o alcance la palabra INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN, Y/O CONSULTORÍA DE INSPECCIÓN Y/O AUDITORÍA TÉCNICA Y/O CONTROL Y RECIBO DE OBRAS Y/O GERENCIA DE PROYECTOS (PMO). siempre y cuando el alcance contractual y las funciones asignadas guarden relación con el objeto del proceso.* *De la siguiente manera:* **No. DE CERTIFICADOS APORTADOS** / **% EN SMMLV** 1 - 4 / 50% del presupuesto oficial			**CONTRATO IP-007-2018** **OBJETO:** "*INTERVENTORIA LEGAL TECNICA, ADMINISTRATIVA FINANCIERA SOCIOAMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DEL CENTRO INTEGRADO GESTION DEL RIESGO-CIGER DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO"* **ENTIDAD CONTRATANTE:** EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DE ORIENTE ANTIOQUEÑO - EDESO) **VALOR CONTRATO:** $832.006.579, lo cual equivale a **915,77 SMMLV** del 2021 **Fecha de inicio:** 01/03/2018 **Fecha de terminación:** 30/08/2021 Se acredita los siguientes códigos: *72101500 72151100 72151500 81101500 80101600 83101500 81141500* El certificado cumple con el mínimo de códigos exigidos. Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **CONTRATO 2 NÚMERO** CONSECUTIVO DEL CONTRATO RUP: 98 **CONTRATO CTRIA-001-DE 2021** **OBJETO:** *"INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA CONTABLE Y JURIDICA PARA LA CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE DABEIBA – ANTIOQUIA."* **ENTIDAD CONTRATANTE:** MUNICIPIO DE DABEIBA **VALOR CONTRATO:** $204.534.599, lo cual equivale a **204,53 SMMLV** del 2022. **Fecha de inicio:** 18/08/2021 **Fecha de terminación:** 27/08/2022 Se acredita los siguientes códigos:

<table>
<tr>
<td>

La sumatoria del valor de las actividades de construcción de mejoramientos de vivienda en los contratos certificados, expresado en SMMLV de la fecha de terminación y/o inicio de los contratos, según haya sido validado por el RUP.

Los contratos aportados deberán estar clasificado conforme la clasificación UNSPSC (Código de bienes y servicios), como mínimo en DOS (2) de los siguientes:

72101500 72111000 72111100 72151100 72151500 81101500 80101600 83101500 81161500 80111600 80101500 81141500 84111600

<table>
<tr><th>CÓDIGO</th><th>DESCRIPCIÓN</th></tr>
<tr><td>72101500</td><td>Servicios de apoyo para la construcción</td></tr>
<tr><td>72111000</td><td>Servicios de construcción de unidades unifamiliares</td></tr>
<tr><td>72111100</td><td>Servicios de construcción de unidades multifamiliares</td></tr>
<tr><td>72151100</td><td>Servicios de construcción de plomería</td></tr>
<tr><td>72151500</td><td>Servicios de sistemas eléctricos</td></tr>
<tr><td>81101500</td><td>Servicios de ingeniería civil.</td></tr>
<tr><td>80101600</td><td>Gerencia de proyectos.</td></tr>
<tr><td>83101500</td><td>Servicios de acueducto y alcantarillado.</td></tr>
<tr><td>81161500</td><td>Servicios de apoyo gerencial</td></tr>
<tr><td>80111600</td><td>Servicios de personal Temporal</td></tr>
<tr><td>80101500</td><td>Servicios de consultoría de negocios y administración corporativa</td></tr>
<tr><td>81141500</td><td>Control de calidad</td></tr>
<tr><td>84111600</td><td>Servicios de auditoría</td></tr>
</table>

</td>
<td></td>
<td></td>
<td>

72151500 81101500 80101600 81141500

El certificado cumple con el mínimo de códigos exigidos

Para acreditar lo anterior, aporta acta de terminación bilateral expedido por la entidad contratante y acta de liquidación bilateral.

Acreditación del presupuesto oficial:

El presupuesto oficial del proceso es el 50% del presupuesto total:
$644.134.185 equivale a **367,88 SMMLV** del año 2026,

El proponente aporta 2 contratos cuya sumatoria es de **1.120,3 SMMLV**, el proponente **CUMPLE** con el requisito que el valor del contrato o la sumatoria sea igual o superior al 50% del presupuesto oficial.

CONCLUSIÓN:
El oferente **CUMPLE** con la experiencia especifica requerida.

</td>
</tr>
<tr><td colspan="4">3. EXPERIENCIA Y FORMACION DEL EQUIPO DE TRABAJO</td></tr>
<tr>
<td>

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA: DEDICACIÓN - 100%

Que acredite ser Ingeniero Civil, Ingeniero sanitario, Arquitecto, Arquitecto constructor, debidamente matriculado, para lo cual deberá anexar copia del diploma y/o acta de grado acompañado de la matricula profesional y certificado de vigencia expedido por la entidad competente (Tal certificación igualmente deberá estar vigente al momento de ser presentada al proceso).

*Que acredite **experiencia general** de mínimo CINCO (5) años en el ejercicio de la profesión, contados a partir de la expedición*

</td>
<td></td>
<td>X</td>
<td>

RESIDENTE DE INTERVENTORIA: DEDICACION 100%:

Nombre Profesional: **FRANKLIN DUQUE GOMEZ**
Profesión: Ingeniero Civil
Tarjeta Profesional: 05202090723 ANT del 21 de marzo de 2002

Aporta:
- Tarjeta profesional
- Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios (Vigente) del 21/09/2026
- Diploma como Ingeniero Civil y acta de grado
- Diploma Especialista en Gerencia de Proyectos y acta de grado
- Carta Laboral

</td>
</tr>
</table>

de la tarjeta profesional para lo cual deberá adjuntar certificados de experiencia en los cuales se pueda evidenciar las actividades realizadas y los datos necesarios para la sumatoria de la misma. *Que acredite* ***experiencia específica*** *como Residente o director en la interventoría en proyectos de mejoramiento y/o construcción de vivienda y/o edificaciones y/o saneamiento básico en al menos dos (2) contratos, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, para lo cual deberá adjuntar certificados de experiencia en los cuales se pueda evidenciar las actividades realizadas.*			**EXPERIENCIA GENERAL:** El profesional aporta documento con relación de experiencia, sin embargo, no es posible acceder a los vínculos de los certificados **Conclusión**: El proponente debe **SUBSANAR**, la experiencia general, se aclara que de aporta nuevos contratos estos serán tenidos en cuenta para habilitar, pero **NO** para asignar puntaje **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** El proponente aporta certificado emitido por SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S. de la siguiente manera **CONTRATO 1** Cargo: Director de Interventoría en el contrato cuyo objeto fue "INTERVENTORÍA LEGAL, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA SOCIOAMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE GESTIÓN DEL RIESGO- CIGER DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO" **Fecha de inicio:** 01/03/2018 **Fecha Finalización:** 30/08/2021 **CONTRATO 2** Cargo: Director de Interventoría en el contrato cuyo objeto fue "INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE DABEIBA-ANTIOQUIA" **Fecha de inicio:** 18/08/2021 **Fecha Finalización:** 27/08/2022 **CONTRATO 3** Cargo: Residente Interventoría en el contrato cuyo objeto fue "INTERVENTORIA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA SALUDABLE PARA EL AÑO 2019 DIRIGIDO A LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA"

			Fecha de inicio: 08/11/2019 **Fecha Finalización:** 30/01/2020 **CONCLUSIÓN.** El proponente **CUMPLE** con la experiencia especifica.
TECNÓLOGOS O PROFESIONALES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO O PROFESIONALES CON POSGRADO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: DEDICACIÓN 100% Se requiere un Tecnólogo o Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo o Tecnólogo en Salud Ocupacional o un Profesional con especialización en Seguridad y Salud en el Trabajo, debidamente graduado. Es indispensable que el aspirante cuente con la Licencia Vigente para la Prestación de Servicios en SST, expedida por la autoridad sanitaria competente en el territorio colombiano, para lo cual deberá anexar copia del diploma y/o acta de grado Que acredite **Experiencia general** de mínimo DOS (2) años en el ejercicio de la profesión, contados a partir de la expedición de la licencia, adicional deberá adjuntar certificados de experiencia en los cuales se pueda evidenciar las actividades realizadas y los datos necesarios para la sumatoria de la misma. Se solicita que el profesional acredite una Experiencia especifica de al menos Un (1) contrato de Interventoría en la construcción de edificaciones o infraestructura civil. A partir de la fecha de expedición de la licencia para prestar los servicios de seguridad y salud en el trabajo.	**X**		**TECNÓLOGO SST DEDICACIÓN 100%.** Nombre Profesional: CINDY JOANA MORALES MONSALVE Profesión: Ingeniera Industrial, Especialista en Gerencia de Salud Ocupacional. **Aporta:** - Hoja de vida - Diploma como Ingeniera Industrial - Diploma como Especialista en Gerencia de la Salud Ocupacional -Licencia para ofertar servicios de seguridad y salud en el trabajo del 31/12/2017 -Curso 50 horas sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo SG-SST -Curso en alturas -Curso reentrenamiento trabajo seguro en alturas -Curso actualización virtual SGSST **EXPERIENCIA GENERAL:** **CONTRATO 1:** Certificado de SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S., cuyo objeto fue “INTERVENTORÍA LEGAL, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA SOCIO-AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE GESTIÓN DEL RIESGO- CIGER DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO certifica como **PROFESIONAL SST DE INTERVENTORÍA** **Fecha de inicio:** 01/03/2018 **Fecha de terminación:** 30/08/2021 **Tiempo acreditado:** 3,55 años **CONTRATO 2:** Certificado de SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S., cuyo objeto fue INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE

			LA BIBLIOTECA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE DABEIBA-ANTIOQUIA certifica como **PROFESIONAL SST DE INTERVENTORÍA** **Fecha de inicio:** 01/09/2021 **Fecha de terminación:** 27/08/2022 **Tiempo acreditado:** 1 año **Conclusión**: La profesional acredita Experiencia general de mínimo DOS (2) años en el ejercicio de la profesión, contados a partir de la expedición de la licencia **EXPERIENCIA ESPECIFICA** **CONTRATO 1:** Certificado de SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S., donde certifica que la profesional presento sus servicios profesionales como Interventoria en Seguridad y Salud en el Trabajo y Ambiental para LA CONSTRUCCION DE LA INTERSECCION SEGURA EN LA CALLE 77 SUR CON CARRERA 55 EN EL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA **Fecha de inicio:** 21/01/2019 **Fecha de terminación:** 30/06/2019 **Tiempo acreditado:** 0,4 años **CONCLUSIÓN**: La profesional SST **CUMPLE** con la acreditación de Experiencia especifica de al menos Un (1) contrato de Interventoría en la construcción de edificaciones o infraestructura civil.
RESIDENTES DE INTERVENTORÍA (TECNÓLOGOS): DEDICACION 100%: Que acrediten ser Tecnólogos en Construcción, Obras Civiles, saneamiento o áreas afines, debidamente matriculado, para lo cual deberá anexar copia del diploma y/o acta de grado acompañado de la matricula profesional y certificado de vigencia expedido por la entidad competente (Tal certificación igualmente deberá estar vigente al momento de ser presentada al proceso). Que acrediten **experiencia general** de mínimo dos (2) años en el ejercicio de la profesión, contados a partir de la expedición		X	**AUXILIARES DE INTERVENTORÍA: DEDICACIÓN 100%** ***PRIMER AUXILIAR***: Nombre Profesional: **OMAR CLEVES RODRIGUEZ** Profesión: Tecnólogo en construcción Tarjeta Profesional: 05543-025220 ANT **APORTA** -Hoja de vida -Cedula de ciudadanía -Diploma como tecnólogo en construcción -Copia de la tarjeta profesional 05543-025220 ANT del 20/12/2012

de la tarjeta profesional para lo cual deberá adjuntar certificados de experiencia en los cuales se pueda evidenciar las actividades realizadas y los datos necesarios para la sumatoria de la misma. Que acrediten **experiencia específica** en la interventoría en proyectos de mejoramiento y/o construcción de vivienda y/o edificaciones y/o saneamiento básico en al menos dos (2) contratos, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, para lo cual deberá adjuntar certificados de experiencia en los cuales se pueda evidenciar las actividades realizadas.			-Certificado de vigencia y antecedentes disciplinario vencido del 27/05/2026 (**Subsanar**) **EXPERIENCIA GENERAL:** **1-**Consorcio Tablaza – certifica que el profesional presto sus servicios como Auxiliar de Interventoría **Fecha Inicio**: 16/04/2013 **Fecha Final**: 30/05/2013 **Tiempo acreditado**: 0,12 años **2-**SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.– certifica que el profesional presto sus servicios como RESIDENTE DE INTERVENTORIA en el contrato cuyo objeto fue “Interventoría legal, técnica, administrativa, financiera socio-ambiental para la construcción de construcción del centro integral de gestión del riesgo- CIGER del municipio de Rionegro **Fecha Inicio**: 01/03/2018 **Fecha Final**: 30/08/2021 **Tiempo acreditado**: 3,55 años **3-**SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.– certifica que el profesional presto sus servicios como RESIDENTE DE INTERVENTORIA en el contrato cuyo objeto fue “interventoría técnica, ambiental, administrativa, financiera, contable y jurídica para la construcción de la biblioteca pública del municipio de Dabeiba-Antioquia” **Fecha Inicio**: 01/09/2021 **Fecha Final**: 27/08/2022 **Tiempo acreditado**: 1 año **4-**SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.– certifica que el profesional presto sus servicios como RESIDENTE DE INTERVENTORIA en el contrato cuyo objeto fue “interventoría técnica, legal, administrativa, ambiental y financiera para la ejecución del proyecto mejoramientos de vivienda saludable para el año 2019 dirigido a los habitantes del municipio de la estrella”

			Fecha Inicio: 08/11/2019 **Fecha Final**: 30/01/2020 **Tiempo acreditado**: Se traslapa no es posible tener en cuenta **5-**SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.– certifica que el profesional presto sus servicios como RESIDENTE DE INTERVENTORIA en el contrato cuyo objeto fue “servicio de interventoría legal, técnica, ambiental, administrativa y financiera con obligaciones de supervisión técnica, para la ejecución de los mejoramientos de vivienda, incluyendo todo lo relacionado para dichos mejoramientos en la obtención de permisos y licencias de construcción en la modalidad que aplique, conceptos técnicos, presupuestos de obra del proyecto 200 mejoramientos de vivienda del municipio de sabaneta Antioquia” **Fecha Inicio**: 08/04/2021 **Fecha Final**: 23/08/2021 Tiempo acreditado: Se traslapa no es posible tener en cuenta **CONCLUSION:** El profesional acredita experiencia general de **4,7 años**, por lo anterior **CUMPLE** con el tiempo de 2 años de experiencia certificada, a partir de la tarjeta profesional **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** El proponente debe **ACLARAR** cuál de los contratos es el que aportan para validar como experiencia especifica, toda vez que no se logra identificar dentro del anexo 12- FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO este contrato. **CONCLUSION:** El proponente debe **SUBSANAR**, la experiencia especifica, se aclara que de aporta nuevos contratos estos serán tenidos en cuenta para habilitar, pero **NO** para asignar puntaje.
RESIDENTES DE INTERVENTORÍA (TECNÓLOGOS): DEDICACION 100%: Que acrediten ser Tecnólogos en Construcción, Obras Civiles, saneamiento o áreas afines, debidamente matriculado, para lo cual deberá anexar copia del diploma y/o		X	**AUXILIARES DE INTERVENTORÍA: DEDICACIÓN 100%** ***SEGUNDO AUXILIAR***: Nombre Profesional: **OSMAR ORENCION**

acta de grado acompañado de la matricula profesional y certificado de vigencia expedido por la entidad competente (Tal certificación igualmente deberá estar vigente al momento de ser presentada al proceso). Que acrediten **experiencia general** de mínimo dos (2) años en el ejercicio de la profesión, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional para lo cual deberá adjuntar certificados de experiencia en los cuales se pueda evidenciar las actividades realizadas y los datos necesarios para la sumatoria de la misma. Que acrediten **experiencia específica** en la interventoría en proyectos de mejoramiento y/o construcción de vivienda y/o edificaciones y/o saneamiento básico en al menos dos (2) contratos, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, para lo cual deberá adjuntar certificados de experiencia en los cuales se pueda evidenciar las actividades realizadas.			**VALLDERRAMA DEVIA** Profesión: Tecnólogo en construcción Tarjeta Profesional: 68543-055903 STD **APORTA** -Hoja de vida -Cedula de ciudadanía Copia de la tarjeta profesional 68543-055903 STD del 19/05/2017 -Diploma como tecnólogo en construcción -Certificado de vigencia y antecedentes disciplinario del 21/09/2026 (Vigente) - Curso MICROSOFT PROJECT: APLICACION EN LA PROGRAMACION DE OBRAS -Diploma de tecnólogo en construcción -Curso trabajo seguro en alturas de 40 horas -Curso básico de construcción de estructuras en concreto de 40 horas . **EXPERIENCIA GENERAL:** **1**-SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.– certifica que el profesional presto sus servicios como RESIDENTE DE INTERVENTORIA en el contrato cuyo objeto fue “Interventoría legal, técnica, administrativa, financiera socio-ambiental para la construcción de construcción del centro integral de gestión del riesgo- CIGER del municipio de Rionegro **Fecha Inicio**: 01/03/2018 **Fecha Final**: 30/08/2021 **Tiempo acreditado**: 3,55 años **2**-SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.– certifica que el profesional presto sus servicios como RESIDENTE DE INTERVENTORIA en el contrato cuyo objeto fue “interventoría técnica, ambiental, administrativa, financiera, contable y jurídica para la construcción de la biblioteca pública del municipio de Dabeiba-Antioquia” **Fecha Inicio**: 01/09/2021 **Fecha Final**: 27/08/2022 **Tiempo acreditado**: 1 año **3**-SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.– certifica que el profesional presto sus servicios como RESIDENTE DE INTERVENTORIA en el contrato

			cuyo objeto fue “interventoría técnica, legal, administrativa, ambiental y financiera para la ejecución del proyecto mejoramientos de vivienda saludable para el año 2019 dirigido a los habitantes del municipio de la estrella” **Fecha Inicio**: 08/11/2019 **Fecha Final**: 30/01/2020 **Tiempo acreditado**: Se traslapa no es posible tener en cuenta **4-**SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.– certifica que el profesional presto sus servicios como RESIDENTE DE INTERVENTORIA en el contrato cuyo objeto fue “servicio de interventoría legal, técnica, ambiental, administrativa y financiera con obligaciones de supervisión técnica, para la ejecución de los mejoramientos de vivienda, incluyendo todo lo relacionado para dichos mejoramientos en la obtención de permisos y licencias de construcción en la modalidad que aplique, conceptos técnicos, presupuestos de obra del proyecto 200 mejoramientos de vivienda del municipio de sabaneta Antioquia” **Fecha Inicio**: 08/04/2021 **Fecha Final**: 23/08/2021 **Tiempo acreditado:** Se traslapa no es posible tener en cuenta **CONCLUSION:** El profesional acredita experiencia general de **4,6 años**, por lo anterior **CUMPLE** con el tiempo de 2 años de experiencia certificada, a partir de la tarjeta profesional **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** El proponente debe **ACLARAR** cuál de los contratos es el que aportan para validar como experiencia especifica, toda vez que no se logra identificar dentro del anexo 12- FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO este contrato. **CONCLUSION:** El proponente debe **SUBSANAR**, la experiencia especifica, se aclara que de aporta nuevos contratos estos serán tenidos en cuenta para habilitar, pero NO para asignar puntaje.

CONCLUSION		X	**NO HABILITADO:** El proponente debe **SUBSANAR** los requisitos anteriormente relacionados: -El proponente debe **SUBSANAR** la experiencia general aclarando y/o aportando un nuevo contrato - El proponente debe **SUBSANAR**, la experiencia general del profesional FRANKLIN DUQUE GOMEZ, se aclara que de aporta nuevos contratos estos serán tenidos en cuenta para habilitar, pero NO para asignar puntaje - Certificado de vigencia y antecedentes disciplinario del profesional OMAR CLEVES RODRIGUEZ (**SUBSANAR**) - El proponente debe **ACLARAR** los contratos que aportan para validar experiencia especifica del profesional OMAR CLEVES RODRIGUEZ toda vez que no se logra identificar dentro del anexo 12- FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO - El proponente debe **ACLARAR** los contratos que aportan para validar experiencia especifica del profesional OSMAR ORENCIO VALDERRAMA DEVIA toda vez que no se logra identificar dentro del anexo 12- FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO

OFERENTE: EQUICONSTRUCCION S.A.S– NIT 900.307.818-1			
DOCUMENTOS	**CUMPLE**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
EXPERIENCIA GENERAL *El proponente deberá acreditar mínimo un (1) contrato, a través del Registro Único de proponentes- RUP, cuyo objeto/alcance y/o actividades incluya la interventoría y/o supervisión de contratos para la ejecución de construcción, adecuación, remodelación y/o mejoramiento de edificaciones, terminados y recibidos a satisfacción, también podrán certificar cualquier tipo de interventoría de obras civiles en las que se desarrollaron actividades que implique redes hidráulicas, en este caso podrá presentar el certificado con la descripción o acompañarlo del contrato de obra o documento que evidencie el alcance*		X	El proponente presenta 1 contrato como experiencia general de la siguiente manera: **CONTRATO 1** NÚMERO CONSECUTIVO DEL CONTRATO RUP: 11 **CONTRATO DE OBRA 211-2015** **OBJETO:** *"INTERVENTORÍA LEGAL, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ETAPA N° 1 ACUEDUCTO EN LA VEREDA ENCENILLOS DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".* **ENTIDAD CONTRATANTE:** MUNICIPIO DE

solicitado. ***NOTA ACLARATORIA 1:*** *se aclara que para formas asociativas el aporte máximo de contratos es de UN (1) contrato por cada integrante de dicha forma asociativa (unión temporal o consorcio).* *La experiencia acreditada en el contrato aportado por el proponente debe contener un alcance de MÍNIMO en dos (2) de los siguientes códigos del clasificador de bienes y servicios de las naciones unidas (UNSPSC), en el caso de formas asociativas, cada integrante estará obligado a acreditar experiencia:* *72101500 72111000 72111100 72151100 72151500 81101500 80101600 83101500 81161500 80111600 80101500 81141500 84111600*			GIRARDOTA **VALOR CONTRATO:** $120.000.000, lo cual equivale a **186,23 SMMLV** del 2015 **Fecha de inicio:** 14/03/2023 **Fecha de terminación:** 13/10/2023 Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante, sin embargo, se solicita **ACLARAR,** toda vez que no coinciden los SMMLV registrados en el RUP con los cálculos realizados al dividir el valor del contrato con el salario del 2015. Registrados en el **RUP 185,27**, calculo **186,23** **CONCLUSIÓN:** El proponente debe **SUBSANAR Y/O ACLARAR** la experiencia general exigida en al menos UN (1) contrato.
EXPERIENCIA ESPECIFICA *El proponente deberá acreditar en mínimo un (1) y/o máximo cuatro (4)* ***contratos terminados****, cuyo objeto/alcance contemple INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN e incluya: MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIÓN DE VIVIENDA Y/O CONTRATOS DE OBRA DE VIVIENDA NUEVA O EDIFICACIONES, también podrán certificar cualquier tipo de interventoría de obras civiles en las que se desarrollaron actividades que implique redes hidráulicas, en este caso podrá presentar el certificado con la descripción o acompañarlo del contrato de obra o documento que evidencie el alcance solicitado.* *La sumatoria del total de contratos aportados, expresados en salarios mínimos mensuales legales vigentes al momento de finalización del respectivo contrato, donde la sumatoria de los contratos aportados sea equivalente al 50% del presupuesto oficial del proceso seleccionado* ***NOTA ACLARATORIA 1:*** *se aclara que para formas asociativas el aporte máximo de*	**X**		El proponente aporta 1 contrato como experiencia especifica las siguientes certificaciones: **CONTRATO 1 NÚMERO** CONSECUTIVO DEL CONTRATO RUP: 21 **CONTRATO CC 008-2017** **OBJETO:** "*SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA SISTEMA DE ACUEDUCTO RED MATRIZ CUATRO ESQUINAS – SANTA ANA DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO*" **ENTIDAD CONTRATANTE:** EP-RIO **VALOR CONTRATO:** $1.172.269.838, lo cual equivale a **1500,52 SMMLV** del 2018 Se acredita los siguientes códigos: *81101500 80101600 80111600 80101500 81141500* El certificado cumple con el mínimo de códigos exigidos Para acreditar lo anterior, aporta certificado

contratos es de CUATRO (4) contratos por el total de los integrantes de dicha forma asociativa (unión temporal o consorcio), donde cada integrante debe aporta minino UN (1) contrato, si envía más certificados de los requeridos, la entidad los tomara en orden numérico en igual proporción y el participante que tenga la mayor participación en la forma asociativa se le tomará más certificados hasta completar lo requerido.

***NOTA ACLARATORIA 2:** Se aclara que, todos los certificados deberán tener dentro de su objeto y/o alcance la palabra INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN, Y/O CONSULTORÍA DE INSPECCIÓN Y/O AUDITORÍA TÉCNICA Y/O CONTROL Y RECIBO DE OBRAS Y/O GERENCIA DE PROYECTOS (PMO). siempre y cuando el alcance contractual y las funciones asignadas guarden relación con el objeto del proceso.*

De la siguiente manera:

No. DE CERTIFICADOS APORTADOS	**% EN SMMLV**
1 - 4	50% del presupuesto oficial

La sumatoria del valor de las actividades de construcción de mejoramientos de vivienda en los contratos certificados, expresado en SMMLV de la fecha de terminación y/o inicio de los contratos, según haya sido validado por el RUP.

Los contratos aportados deberán estar clasificado conforme la clasificación UNSPSC (Código de bienes y servicios), como mínimo en DOS (2) de los siguientes:

72101500 72111000 72111100 72151100 72151500 81101500 80101600 83101500 81161500 80111600 80101500 81141500 84111600

expedido por la entidad contratante.

Acreditación del presupuesto oficial:

El presupuesto oficial del proceso es el $1.288.268.370, el 50% del presupuesto total es de $644.134.185 equivale a **367,88 SMMLV** del año 2026,

El proponente aporta 1 contrato que la sumatoria es de **1500,52 SMMLV**, el proponente **CUMPLE** con el requisito que el valor del contrato o la sumatoria sea igual o superior al 50% del presupuesto oficial.

CONCLUSIÓN:

El oferente **CUMPLE** con la experiencia especifica requerida.

<table><tr><th>CÓDIGO</th><th>DESCRIPCIÓN</th></tr><tr><td>72101500</td><td>Servicios de apoyo para la construcción</td></tr><tr><td>72111000</td><td>Servicios de construcción de unidades unifamiliares</td></tr><tr><td>72111100</td><td>Servicios de construcción de unidades multifamiliares</td></tr><tr><td>72151100</td><td>Servicios de construcción de plomería</td></tr><tr><td>72151500</td><td>Servicios de sistemas eléctricos</td></tr><tr><td>81101500</td><td>Servicios de ingeniería civil.</td></tr><tr><td>80101600</td><td>Gerencia de proyectos.</td></tr><tr><td>83101500</td><td>Servicios de acueducto y alcantarillado.</td></tr><tr><td>81161500</td><td>Servicios de apoyo gerencial</td></tr><tr><td>80111600</td><td>Servicios de personal Temporal</td></tr><tr><td>80101500</td><td>Servicios de consultoría de negocios y administración corporativa</td></tr><tr><td>81141500</td><td>Control de calidad</td></tr><tr><td>84111600</td><td>Servicios de auditoría</td></tr></table>			
3. EXPERIENCIA Y FORMACION DEL EQUIPO DE TRABAJO			
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA: DEDICACIÓN - 100% *Que acredite ser Ingeniero Civil, Ingeniero sanitario, Arquitecto, Arquitecto constructor, debidamente matriculado, para lo cual deberá anexar copia del diploma y/o acta de grado acompañado de la matricula profesional y certificado de vigencia expedido por la entidad competente (Tal certificación igualmente deberá estar vigente al momento de ser presentada al proceso).* *Que acredite **experiencia general** de mínimo CINCO (5) años en el ejercicio de la profesión, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional para lo cual deberá adjuntar certificados de experiencia en los cuales se pueda evidenciar las actividades realizadas y los datos necesarios para la sumatoria de la misma.* *Que acredite **experiencia específica** como Residente o director en la interventoría en proyectos de mejoramiento y/o construcción de vivienda y/o edificaciones y/o saneamiento básico en al menos dos (2) contratos, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, para lo cual deberá adjuntar certificados de experiencia en los cuales se pueda evidenciar las actividades realizadas.*	X		**RESIDENTE DE INTERVENTORIA: DEDICACION 100%:** Nombre Profesional: **ALVARO MIGUEL SOLANO ARROYO** Profesión: Arquitecto Constructor Tarjeta Profesional: 05702005522 ANT del 15 de junio de 2006 **Aporta:** **-** Hoja de Vida - Tarjeta Profesional. -Copia del Diploma de grado como arquitecto constructor, fecha de grado del 17/06/2005 -T.P. 05702005522 ANT del 15 de junio de 2006 -certificado de vigencia con fecha del 18 de septiembre de 2026 (vigente) **EXPERIENCIA GENERAL:** **1.** FERNANDO DIEZ CARDONA Aporta certificado como DIRECTOR – RESIDENTE DE OBRA CIVILES en diferentes proyectos: - Remodelación de Edificio sacatin Metrosalud - Construcción de la Unidad hospitalaria Manrique - Construcción del Centro de salud sol de oriente - Construcción del centro de Salud Villa del Socorro - Construcción de Terminal de Buses de Belén (…) **Fecha Inicio:** 01-12-2006 **Fecha de Terminación:** 01-02-2015

			Tiempo acreditado: 8,18 Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **2.** ALCALDIA DE MEDELLIN Aporta certificado como DIRECTOR DE OBRA, cuyo alcance fue: "*ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE LAS OBRAS CIVILES PARA ATENDER PROCESOS DE INESTABILIDAD PRESENTES EN LA CALE… (…)* **Fecha Inicio:** 11-05-2011 **Fecha de Terminación:** 07-12-2011 **Tiempo acreditado: 0,58** Teniendo en cuenta que la fechas no podrán ser tenidas en cuenta durante un mismo periodo de tiempo, y la experiencia relacionada se cruza, esta es posible tenerla en cuenta para la experiencia general. Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **3.** MUNICIPIO DE LA ESTRELLA Aporta certificado como DIRECTOR DE OBRA, cuyo alcance fue: "*CONSTRUCCION DEL PARQUE LUDICO, RECREATIVO, DEPORTIVO Y CULTURAL DE LA. TABLAZA, CONSTRUCCION DE LA CANCHA SINTETICA Y CUBIERTA METALICA SOBRE LAS GRADERIAS DE LA CANCHA DE FUTBOL. DE LA TABLAZA DEL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA.* **Fecha Inicio:** 14-01-2019 **Fecha de Terminación:** 09-08-2020 **Tiempo acreditado:** 1,57 Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **<u>CONCLUSIÓN</u>:** El residente de interventoría acredita un total de

			9,75 años, CUMPLE con el mínimo exigido de 5 años a partir de la expedición de la tarjeta profesional **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** El proponente aporta 2 contratos para certificar la experiencia especifica de la siguiente manera: **1.** MUNICIPIO DE GIRARDOTA Aporta certificado como DIRECTOR DE INTERVENTORIA, cuyo alcance fue: "*CONSTRUCCION DEL PARQUE LUDICO, RECREATIVO, DEPORTIVO Y CULTURAL DE LA. TABLAZA, CONSTRUCCION DE LA CANCHA SINTETICA Y CUBIERTA METALICA SOBRE LAS GRADERIAS DE LA CANCHA DE FUTBOL. DE LA TABLAZA DEL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA.* **Fecha Inicio:** 26-05-2015 **Fecha de Terminación:** 25-12-2015 Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **2.** MUNICIPIO DE ARBOLETES Aporta certificado como DIRECTOR DE INTERVENTORIA, cuyo alcance fue: "*INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE CAPTACION, REDES DE CONDUCCION, IMPULSION Y BOMBEO DESDE EL RIO SAN JUAN EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA HASTA EL ACUEDUCTO DEL MUNICIPIO DE ARBOLETES, ANTIOQUIA*" **Fecha Inicio:** 31-10-2023 **Fecha de Terminación:** 04-12-2024 Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **CONCLUSIÓN:** El proponente **CUMPLE** con la experiencia especifica requerida en al menos DOS (2) contratos.

TECNÓLOGOS O PROFESIONALES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO O PROFESIONALES CON POSGRADO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: DEDICACIÓN 100% Se requiere un Tecnólogo o Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo o Tecnólogo en Salud Ocupacional o un Profesional con especialización en Seguridad y Salud en el Trabajo, debidamente graduado. Es indispensable que el aspirante cuente con la Licencia Vigente para la Prestación de Servicios en SST, expedida por la autoridad sanitaria competente en el territorio colombiano, para lo cual deberá anexar copia del diploma y/o acta de grado Que acredite **Experiencia general** de mínimo DOS (2) años en el ejercicio de la profesión, contados a partir de la expedición de la licencia, adicional deberá adjuntar certificados de experiencia en los cuales se pueda evidenciar las actividades realizadas y los datos necesarios para la sumatoria de la misma. Se solicita que el profesional acredite una Experiencia especifica de al menos Un (1) contrato de Interventoría en la construcción de edificaciones o infraestructura civil. A partir de la fecha de expedición de la licencia para prestar los servicios de seguridad y salud en el trabajo.	**X**		**TECNÓLOGO SST DEDICACIÓN 100%.** Nombre Profesional: **CLARAVEL SUCERQUIA HIGUITA** Profesión: ADMINISTRADORA EN SALUD OCUPACIONAL. **Aporta:** **-** Hoja de vida -Copia del Diploma de grado como **HIGUITA** Profesión: ADMINISTRADORA EN SALUD OCUPACIONAL, fecha de grado del 28/04/2017 - Licencia para ofertar servicios de seguridad y salud en el trabajo del 12/10/2017. **EXPERIENCIA GENERAL:** **CONTRATO 1:** Certificado de CONSORCIO GEMA, aporta como **PROFESIONAL SST,** cuyo objeto "REPOSICIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA GEMA SEGUNDA ETAPA MUNICIPIO DE BURITICA" **Fecha de inicio:** 20-02-2024 **Fecha de terminación:** 15-11-2025 **Tiempo acreditado:** 1,74 años Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **CONTRATO 2:** Certificado de MUNICIPIO DE SABANALARGA, porta como **SST residente en obra** ara el desarrollo urbano y vial Inter veredal (placa huellas) del Municipio de Sabanalarga **Fecha de inicio:** 15-10-2020 **Fecha de terminación:** 30-11-2022 **Tiempo acreditado: 2,01** años Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **CONTRATO 3:** Certificado de A&M NUTIBARA, aporta como

			PROFESIONAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – NOCTURNO., cuyo objeto fue: *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA TRANSFORMACIÓN DEL CERRO NUTIBARA Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN"* **Fecha de inicio:** 17-08-2020 **Fecha de terminación:** 27-11-2020 **Tiempo acreditado:** 0.28 años **CONCLUSION:** La profesional SST acredita un total de 4,02 **años**, **CUMPLE** con los 2 años mínimos de experiencia general exigida. **EXPERIENCIA ESPECIFICA** El proponente aporta 1 certificado para acreditar la experiencia especifica así: **CONTRATO:** Certificado de A&M NUTIBARA, aporta como PROFESIONAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – NOCTURNO., cuyo objeto fue: *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA TRANSFORMACIÓN DEL CERRO NUTIBARA Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN"* **Fecha de inicio:** 17-08-2020 **Fecha de terminación:** 27-11-2020 **Tiempo acreditado:** 0.28 años **CONCLUSION:** El proponente **CUMPLE** con lo exigida en la experiencia especifica de mínimo UN (1) contrato

RESIDENTES DE INTERVENTORÍA (TECNÓLOGOS): DEDICACION 100%: Que acrediten ser Tecnólogos en Construcción, Obras Civiles, saneamiento o áreas afines, debidamente matriculado, para lo cual deberá anexar copia del diploma y/o acta de grado acompañado de la matricula profesional y certificado de vigencia expedido por la entidad competente (Tal certificación igualmente deberá estar vigente al momento de ser presentada al proceso). Que acrediten **experiencia general** de mínimo dos (2) años en el ejercicio de la profesión, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional para lo cual deberá adjuntar certificados de experiencia en los cuales se pueda evidenciar las actividades realizadas y los datos necesarios para la sumatoria de la misma. Que acrediten **experiencia específica** en la interventoría en proyectos de mejoramiento y/o construcción de vivienda y/o edificaciones y/o saneamiento básico en al menos dos (2) contratos, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, para lo cual deberá adjuntar certificados de experiencia en los cuales se pueda evidenciar las actividades realizadas.			**AUXILIARES DE INTERVENTORÍA: DEDICACIÓN 100%** **PRIMER AUXILIAR:** Nombre Profesional: **OSCAR EDUARDO CASTAÑO VILLADIEGO** Profesión: Tecnólogo en construcción Tarjeta Profesional: 05543-018374 del 24/10/2011 **APORTA** -Hoja de vida -certificado de vigencia de la TP 05543-018374 del 24/10/2011 -Acta de grado y diploma como Tecnólogo en construcción del 19 de agosto de 2011. -TP 05543-018374 del 24/10/2011 **EXPERIENCIA GENERAL:** **1-**Contrato con ECO INCO, Aporta certificado como **PROFESIONAL TÉCNICO DE INTERVENTORÍA,** cuyo objeto fue: *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO ALEJANDRO LÓPEZ RESTREPO, SEDE PRINCIPAL DEL IDEA."* **FECHA INICIO:** 10-07-2025 **FECHA FINAL:** 30-08-2026 **Acredita: 1,14 años** Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **2-**Contrato con ECO INCO, Aporta certificado como **RESIDENTE DE CONSTRUCCION,** cuyo objeto fue: *DESARROLLAR Y EJECUTAR EL PROYECTO QUE TENDRÁ COMO RESULTADO EL MEJORAMIENTO DE HASTA 180 VIVIENDAS UBICADAS EN LA ISLA DE BARÚ, UBICADA EN LA ZONA INSULAR DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, (EL "PROYECTO")* **FECHA INICIO:** 24-08-2024 **FECHA FINAL:** 31-01-2025 **Acredita: 0,45 años**

			Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **3-**Contrato con ECO INCO, Aporta certificado como **RESIDENTE DE CONSTRUCCION,** cuyo objeto fue: *DESARROLLAR Y EJECUTAR EL PROYECTO QUE TENDRÁ COMO RESULTADO EL MEJORAMIENTO DE 200 VIVIENDAS UBICADAS EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, MUNICIPIO DE BARRANQUILLA (EL "PROYECTO")* **FECHA INICIO:** 14-06-2023 **FECHA FINAL:** 14-12-2023 **Acredita: 0,50 años** Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **CONCLUSION:** Acredita experiencia general de **2,08 años**, por lo anterior **CUMPLE** con el tiempo de 2 años de experiencia certificada, a partir de la tarjeta profesional **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** **1-**Contrato con ECO INCO, Aporta certificado como **AUXILIAR DE INTERVENTORIA,** cuyo objeto fue: *REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCION DE 43 VIVIENDAS NUEVAS EN SITIO PROPIO EN LAS VEREDAS LA VELEZ, LA MORAVIA, LA MESETA Y LA AMERICA, MUNICIPIO DE BRICEÑO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA* **FECHA INICIO:** 14-10-2015 **FECHA FINAL:** 14-06-2016 Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **2-**Contrato con MARIO ALONSO RESTREPO VELEZ, Aporta certificado como **AUXILIAR DE INTERVENTORIA,** cuyo objeto fue: *INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA CONTRUCCION DE HASTA 12 VIVIENDAS PARA LA POBLACION EN*

			PROCESO DE REINCORPORACION UBICADA EN LA HACIENDA LAS MERCEDESMUNICIPIO DE ITUANGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA **FECHA INICIO:** 14-08-2023 **FECHA FINAL:** 30-10-2024 Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **CONCLUSION:** El proponente **CUMPLE** con lo exigido en la experiencia especifica en al menos DOS (2) contratos.
RESIDENTES DE INTERVENTORÍA (TECNÓLOGOS): DEDICACION 100%: Que acrediten ser Tecnólogos en Construcción, Obras Civiles, saneamiento o áreas afines, debidamente matriculado, para lo cual deberá anexar copia del diploma y/o acta de grado acompañado de la matricula profesional y certificado de vigencia expedido por la entidad competente (Tal certificación igualmente deberá estar vigente al momento de ser presentada al proceso). Que acrediten **experiencia general** de mínimo dos (2) años en el ejercicio de la profesión, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional para lo cual deberá adjuntar certificados de experiencia en los cuales se pueda evidenciar las actividades realizadas y los datos necesarios para la sumatoria de la misma. Que acrediten **experiencia específica** en la interventoría en proyectos de mejoramiento y/o construcción de vivienda y/o edificaciones y/o saneamiento básico en al menos dos (2) contratos, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, para lo cual deberá adjuntar certificados de experiencia en los cuales se pueda evidenciar las actividades realizadas.	**X**		**AUXILIARES DE INTERVENTORÍA: DEDICACIÓN 100%** **SEGUNDO AUXILIAR:** Nombre Profesional: **CRISTIAN DAVID ALVARINO** Profesión: Tecnólogo en construcción Tarjeta Profesional: 05543021378 ANT del 17/05/2012. **APORTA** -Hoja de vida -Diploma como Tecnólogo en construcción del 11/07/2011 -Acta de grado como Tecnólogo en construcción del 11/07/2011 -certificado de vigencia de la TP 05543021378 ANT, con fecha de 19 de septiembre del 2026, donde se evidencia q la MATRICULA PROFESIONAL se encuentra VIGENTE. -Documento de identidad **EXPERIENCIA GENERAL:** **1-**Contrato con ECO INCO, Aporta certificado como **RESIDENTE DE CONSTRUCCION,** cuyo objeto fue: *DESARROLLAR Y EJECUTAR EL PROYECTO QUE TENDRÁ COMO RESULTADO EL MEJORAMIENTO DE HASTA 300 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS UBICADAS EN VILLA CORDIALIDAD DISTRITO DE BARRANQUILLA (EL "PROYECTO")* **FECHA INICIO:** 01-11-2025 **FECHA FINAL:** 30-05-2026 **Acredita: 0,58 años**

			Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **2-**Contrato con ECO INCO, Aporta certificado como **RESIDENTE DE CONSTRUCCION,** cuyo objeto fue: *DESARROLLAR Y EJECUTAR EL PROYECTO QUE TENDRÁ COMO RESULTADO EL MEJORAMIENTO DE HASTA 180 VIVIENDAS UBICADAS EN LA COMUNA 6 "EL POZÓN" DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, (EL "PROYECTO")* **FECHA INICIO:** 24-08-2024 **FECHA FINAL:** 31-01-2025 **Acredita: 0,44 años** Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **3-**Contrato con ECO INCO, Aporta certificado como **RESIDENTE DE CONSTRUCCION,** cuyo objeto fue: *DESARROLLAR Y EJECUTAR EL PROYECTO QUE TENDRÁ COMO RESULTADO EL MEJORAMIENTO DE 155 VIVIENDAS UBICADAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE* **FECHA INICIO:** 08-09-2023 **FECHA FINAL:** 07-01-2024 **Acredita: 0,33 años** Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **4-**Contrato con ECO INCO, Aporta certificado como **RESIDENTE DE CONSTRUCCION,** cuyo objeto fue: *PAVIMENTACIÓN DE VIAS Y CONSTRUCCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CALLE 57 ENTRE CARRERA 51 Y 52 DEL MUNICIPIO DE GUARNE ANTIOQUIA* **FECHA INICIO:** 19-12-2020 **FECHA FINAL:** 18-08-2021 **Acredita: 0,66 años** Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante.

			CONCLUSION: Acredita experiencia general de **2.01 años**, por lo anterior, **CUMPLE** con el tiempo de 2 años de experiencia certificada, a partir de la tarjeta profesional. **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** **1-**Contrato con ECO INCO, Aporta certificado como **AUXILIAR DE INTERVENTORIA,** cuyo objeto fue: *INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA GUARUMO EN EL CORREGIMIENTO DE GUARUMO DEL MUNICIPIO DE CACERES - ANTIOQUIA* **FECHA INICIO:** 05-10-2018 **FECHA FINAL:** 06-03-2019 Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **2-**Contrato con CONSORCIO RIO CULTURAL, Aporta certificado como **AUXILIAR DE INTERVENTORIA,** cuyo objeto fue: *INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESCUELA DE MUSICA DEL MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS* **FECHA INICIO:** 21-11-2019 **FECHA FINAL:** 30-12-2021 Para acreditar lo anterior, aporta certificado expedido por la entidad contratante. **CONCLUSION:** El proponente **CUMPLE** con lo exigido en la experiencia especifica en al menos DOS (2) contratos.
CONCLUSION		X	**NO HABILITADO:** El proponente debe SUBSANAR los requisitos anteriormente relacionados: -El proponente debe **SUBSANAR Y/O ACLARAR** la experiencia general exigida en al menos UN (1) contrato.

OFERENTE: OFERENTE: INGENIERA DE PROYECTOS GLOBALES SAS– NIT 900.872.829-4			
DOCUMENTOS	**CUMPLE**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
El proponente **INGENIERA DE PROYECTOS GLOBALES SAS– NIT** 900.872.829-4, no se evalúa la parte técnica, toda vez que no fue habilitado en verificación financiera al no cumplir con uno de los indicadores. Lo anterior, toda vez que, de conformidad con la información financiera registrada en el Registro Único de Proponentes (RUP), el cual se encuentra en firme y vigente con corte al 31 de diciembre de 2025, el proponente no acredita el cumplimiento de uno de los indicadores financieros exigidos en los documentos del proceso. En ese sentido, la Entidad debe efectuar la verificación con base en la información oficialmente certificada e inscrita en el RUP, instrumento que constituye plena prueba de las circunstancias en él contenidas. Adicionalmente, no resulta procedente la acreditación de hechos posteriores al cierre ni la actualización de la capacidad financiera mediante documentos distintos a los contemplados en las reglas del proceso, dado que ello desconocería los principios de igualdad, transparencia y selección objetiva que rigen la contratación. En consecuencia, al no cumplir integralmente los requisitos habilitantes de carácter financiero, la propuesta se considera NO HABILITADA, razón por la cual no continúa a la etapa de evaluación técnica.			

10. CONCLUSIÓN HABILITANTES

No.	**OFERENTE**	**VERIFICACIÓN JURÍDICA**		**VERIFICACIÓN TÉCNICA**		**VERIFICACIÓN FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL**		**HABILITADO**
		HABILITADO		**HABILITADO**		**HABILITADO**		**SI/NO**
		SI	**NO**	**SI**	**NO**	**SI**	**NO**	
1	**SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S– NIT** 901.026.111-0		X		X	X		NO
2	**EQUICONSTRUCCION S.A.S– NIT** 900.307.818-1	X			X	X		NO
2	**INGENIERA DE PROYECTOS GLOBALES SAS– NIT** 900.872.829-4		X		X		X	NO

11. RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ TÉCNICO ESTRUCTURADOR:

1. EL COMITÉ TECNICO ESTRUCTURADOR recomienda al proponente **SINERGIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S– NIT** 901.026.111-0 SUBASANAR los requisitos jurídicos, técnicos y financieros requeridos anteriormente, se relacionan a continuación, sin embargo, se recomienda revisar los ítems anteriores:

- RUT documento con fecha de generación actualizado
- Experiencia especifica adicional del proponente (Anexo 14).
- Experiencia especifica adicional del Equipo de trabajo (Anexo 15
- El proponente debe SUBSANAR requisito de póliza de seriedad de la oferta aportando constancia de pago o Constancia de no revocatoria por falta de pago.
- -El proponente debe subsanar la experiencia general aclarando y/o aportando un nuevo contrato
- - El proponente debe SUBSANAR, la experiencia general del profesional FRANKLIN DUQUE GOMEZ, se aclara que de aporta nuevos contratos estos serán tenidos en cuenta para habilitar, pero NO para asignar puntaje
- - Certificado de vigencia y antecedentes disciplinario del profesional OMAR CLEVES RODRIGUEZ (Subsanar)
- - El proponente debe ACLARAR los contratos que aportan para validar experiencia especifica del profesional OMAR CLEVES RODRIGUEZ toda vez que no se logra identificar dentro del anexo 12- FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO
- - El proponente debe ACLARAR los contratos que aportan para validar experiencia especifica del profesional OSMAR ORENCIO VALDERRAMA DEVIA toda vez que no se logra identificar dentro del anexo 12- FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO

2. EL COMITÉ TECNICO ESTRUCTURADOR recomienda al proponente **EQUICONSTRUCCION S.A.S– NIT** 900.307.818-1 SUBASANAR los requisitos jurídicos, técnicos y financieros requeridos anteriormente, se relacionan a continuación, sin embargo, se recomienda revisar los ítems anteriores:

- El proponente debe **SUBSANAR Y/O ACLARAR** la experiencia general exigida en al menos UN (1) contrato.

3. EL COMITÉ TECNICO ESTRUCTURADOR informa al proponente **INGENIERA DE PROYECTOS GLOBALES SAS–** NIT 900.872.829-4, que al no cumplir con uno de los indicadores financieros (CAPITAL DE TRABAJO), queda inhabilitado, toda vez que este criterio no es subsanable al ser validado a través del RUP y el cual ya se encuentra en firme con la información reportada, por lo anterior no se continua con la evaluación del proponente.

Revisó y recomendó:

COMITÉ TÉCNICO ESTRUCTURADOR:

DIRECCIÓN EJECUTORA: DIRECCIÓN DE PROYECTOS Responsables etapa precontractual y contractual:	
Dirección:	PROYECTOS
Técnico:	MARÍA CAMILA RENDON Maria Camila Rendón S.
Jurídico:	LUISA MARIA CARDENAS QUINTERO Luisa María Cárdenas Quintero
Logístico:	JUAN CARLOS VALENCIA LÓPEZ