AIU

CALCULO Y DESGLOSE DEL A.I.U

VALOR COSTO DIRECTO	$ 184.714.536,23
VALOR COSTO TOTAL	$ 249.364.623,92

PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y AUXILIAR	CANTIDAD	DEDICACION	VALOR SALARIO	FACTOR MULTIPLICADOR	VALOR MES	MESES	Vr. Total	% Incidencia costo
INGENIERO U ARQUITECTO RESIDENTE	1	100%	$ 2.500.000	2,00	$ 5.000.000	1,00	$ 5.000.000,00	
TOTAL PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO							**$ 5.000.000**	**2,01%**

INSTALACIONES PROVISIONALES Y OTROS GASTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	DEDICACION	VALOR MES	MES	Vr. Total	% Incidencia costo
VEHICULO -INCLUYE COMBUSTIBLE, MANTENIMIENTO	UN	1,0	$ 12.000.000	100,0%	$ 12.000.000	1,00	$ 12.000.000	
TOTAL INTALACIONES PROVICIONALES Y OTROS							**$ 12.000.000**	**4,81%**

GASTOS LEGALIZACIÓN			VALOR PARCIAL	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
POLIZAS DE GARANTIA (Cumplimiento, Estabilidad, Prestaciones sociales, Manejo de anticipo, R.Civil E)	Tasa prima sobre el valor del contrato	0,84%	$ 1.551.602	0,84%

DESCUENTOS AL CONTRATO				
Impuestos estatutos tributario municipio de albania la guajira				
Retencion en la fuente		2,00%	$ 3.694.290,72	2,0%
Estampilla Pro-Departamental		2,00%	$ 3.694.290,72	2,0%
Estampilla Pro-Universidad		2,00%	$ 3.694.290,72	2,0%
Estampilla Pro-Desarrollo Fronterizo		2,00%	$ 3.694.290,72	2,0%
Estampilla Adulto Mayor		2,00%	$ 3.694.290,72	2,0%
Estampilla Pro-Cultura		1,50%	$ 2.770.718,04	1,5%
Fondo de seguridad y vigilancia		5,00%	$ 9.235.726,81	5,0%
Impuesto de industria y comercio (ICA)		0,80%	$ 1.477.716,29	0,8%
Estampilla Pro-Deporte		2,50%	$ 4.617.863,41	2,5%
TOTAL DESCUENTO DEL CONTRATO		**19,80%**	**$ 36.573.478**	**19,80%**

ADMINISTRACION	30%	**$ 55.125.080**
IMPREVISTOS	1%	**$ 1.847.145**
UTILIDAD	4%	**$ 7.677.862**
COSTO TOTAL A.I.U	**35%**	**$ 64.650.088**

JAIR JOSE MARTINEZ MEZA
Secretario de Planeación e Infraestructura