20262020005771
Fecha Radicado: 2026-10-28 10:14:12

INFORME DE SUPERVISIÓN	No. 6	**DE SEGUIMIENTO**	X	**FINAL**	☐
		PARA PAGO			
PERIODO DE SEGUIMIENTO	Desde:	1/10/2026	Hasta:	30/10/2026	
PERIODO PARA PAGO					

(Diligenciar los campos con la información del contrato y acta de inicio)

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO

CONTRATANTE				**FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE**
CONTRATISTA/CONVENIANTE O ASOCIADO				**CREATECH S.A.S**
IDENTIFICACIÓN (CC-NIT-RUC)				900.923.234-2
CONTRATO/CONVENIO	NÚMERO:			4600019086
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN:			17/04/2026
	FECHA DEL ACTA DE INICIO:			06/05/2026
OBJETO	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SISTEMA DE PESAS DINÁMICAS DE LA FABRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE.			
VALOR [$]:	**INICIAL:**	TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS DIECISÉIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE S PESOS M/L ($ 336.316.779) IVA INCLUIDO DEL 19% Y TODOS LOS GASTOS EN QUE DEBA INCURRIR EL CONTRATISTA.		
	ADICIONES	**No**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICIÓN**
			N/A	N/A
	VALOR TOTAL:	TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS DIECISÉIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE S PESOS M/L ($ 336.316.779) IVA INCLUIDO DEL 19% Y TODOS LOS GASTOS EN QUE DEBA INCURRIR EL CONTRATISTA.		
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:		N/A		
PLAZO:	**INICIAL**	OCHO (8) MESES Y VEINTE (20) DÍAS, A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE		

20260220005771
Fecha Radicado: 2026-10-28 10:14:12

		INICIO SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO.		
		FECHA DE INICIO		**FECHA DE TERMINACIÓN**
		06/05/2026		30/12/2026
	PRÓRROGAS	**No**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
			N/A	N/A
	PLAZO TOTAL	OCHO (8) MESES Y VEINTE (20) DÍAS, A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO.		
HISTÓRICO DE SUSPENSIONES:		**No**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
			N/A	N/A
		NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN		N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL		RPC NUMERO:		42000012014
		FECHA DE LIBERACIÓN (IMPRESIÓN):		09/04/2026
TIENE GARANTÍAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS				SI
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:				101051

RELACIÓN DE MODIFICACIONES AL CONTRATO (adiciones, prórrogas, otros sí)

No. Modificación	Tipo de Modificación	Fecha

SUPERVISOR(ES)	**NOMBRE(S)** **CARGO Y ÁREA**	BRIAM ALEJANDRO RENDÓN SANCHEZ PROFESIONAL UNIVERSITARIO
	NO. DE RADICADO DE DESIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN	2026020002317 DEL 23/04/2026

20262020005771
Fecha Radicado: 2026-10-28 10:14:12

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO/CONVENIO

2.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA	
DESCRIPCIÓN	**TOTAL**
Valor inicial del contrato	$ 336.316.779
Valor total adiciones	$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 336.316.779
Anticipos o pagos anticipados	$ 0
Valor pagado a la fecha	$ 0
VALOR TOTAL PAGOS AVALADOS	$ 0
Recursos ejecutados	$ 185.154.885
Recursos no ejecutados	$ 151.161.894
Porcentaje de ejecución financiera	55,05%
Porcentaje por ejecutar	44,95%

2.2. RELACIÓN DE FACTURACIÓN

	No. De factura	No. Radicado FLA	Fecha de radicado FLA de la factura	Valores incluido IVA (si aplica)
Facturas o cuenta de cobro (INFORME No 6)				

A la fecha no hay ninguna factura pendiente.

2.3. CONTROL DE PAGOS. (Conforme a la cláusula "forma de pago" estipulada en el contrato).

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
Valor Inicial	17/04/2026	$ 336.316.779				$ 336.316.779,00

2026102020005771
Fecha Radicado: 2026-10-28 10:14:12

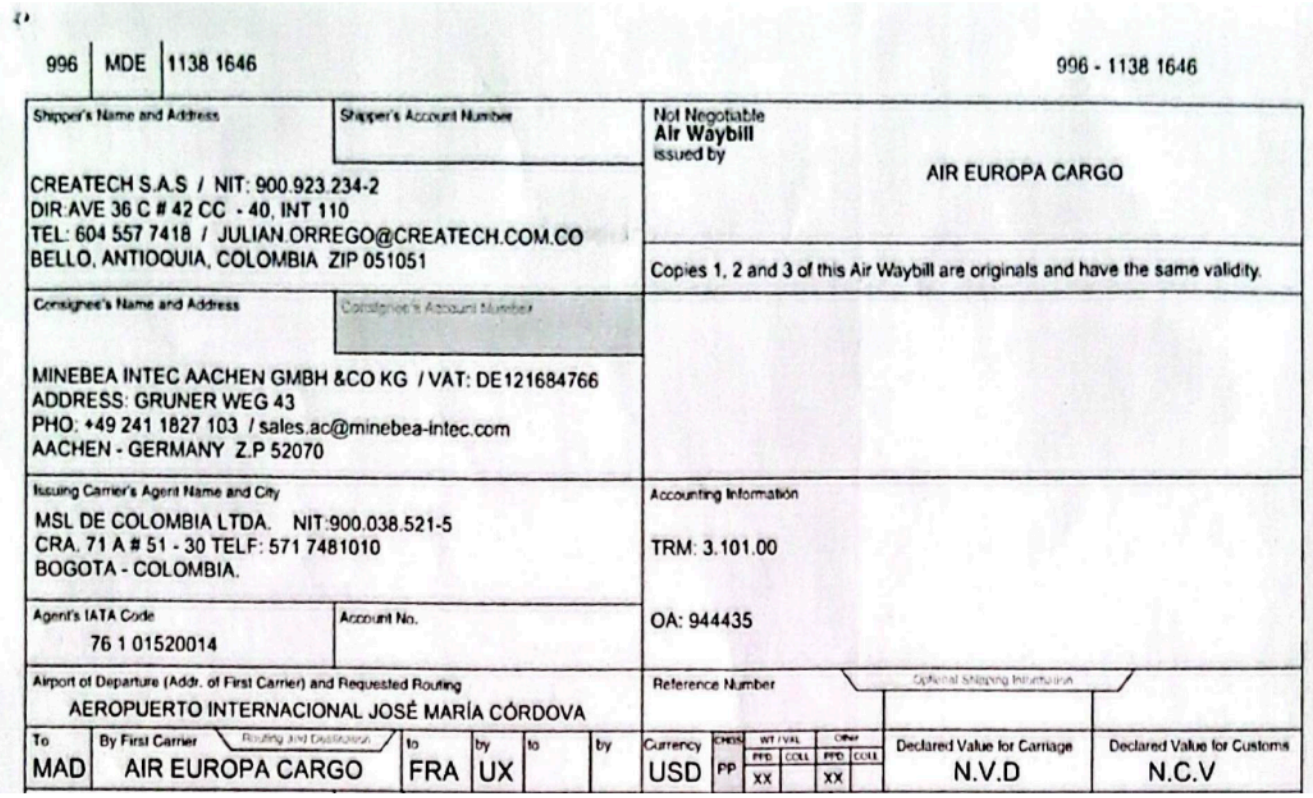
Pago No. 1 / Desembolso	21/08/2026		$ 185.154.885		$ 185.154.885	$ 151.161.894,00
TOTALES		**$ 336.316.779**	**$ 185.154.885**		**$ 185.154.885**	**$ 151.161.894,00**

3. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO - TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

3.1. SEGUIMIENTO A LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES Y ENTREGABLES DEL CONTRATO

A la fecha se han recibido el 100% de los suministros como puede evidenciarse en el informe de seguimiento del mes de septiembre. Como se indicó en el informe del mes anterior, el mantenimiento preventivo se estima estar realizando para el mes de noviembre y diciembre. Los servicios contratados de mantenimiento correctivo se encuentran en la siguiente situación: Aun se encuentran en fabricación los ejes solicitados y la báscula enviada a reparación y calibración aún no se ha enviado del país de origen.

Se deja constancia que la báscula viajó hacia el país de la casa matriz para ser reparada.



996 | MDE | 1138 1646 — 996 - 1138 1646

Shipper's Name and Address / Shipper's Account Number

CREATECH S.A.S / NIT: 900.923.234-2
DIR:AVE 36 C # 42 CC - 40, INT 110
TEL: 604 557 7418 / JULIAN.ORREGO@CREATECH.COM.CO
BELLO, ANTIOQUIA, COLOMBIA ZIP 051051

Not Negotiable
Air Waybill
issued by
AIR EUROPA CARGO

Copies 1, 2 and 3 of this Air Waybill are originals and have the same validity.

Consignee's Name and Address / Consignee's Account Number

MINEBEA INTEC AACHEN GMBH &CO KG / VAT: DE121684766
ADDRESS: GRUNER WEG 43
PHO: +49 241 1827 103 / sales.ac@minebea-intec.com
AACHEN - GERMANY Z.P 52070

Issuing Carrier's Agent Name and City

MSL DE COLOMBIA LTDA. NIT:900.038.521-5
CRA. 71 A # 51 - 30 TELF: 571 7481010
BOGOTA - COLOMBIA.

Accounting Information

TRM: 3.101.00

OA: 944435

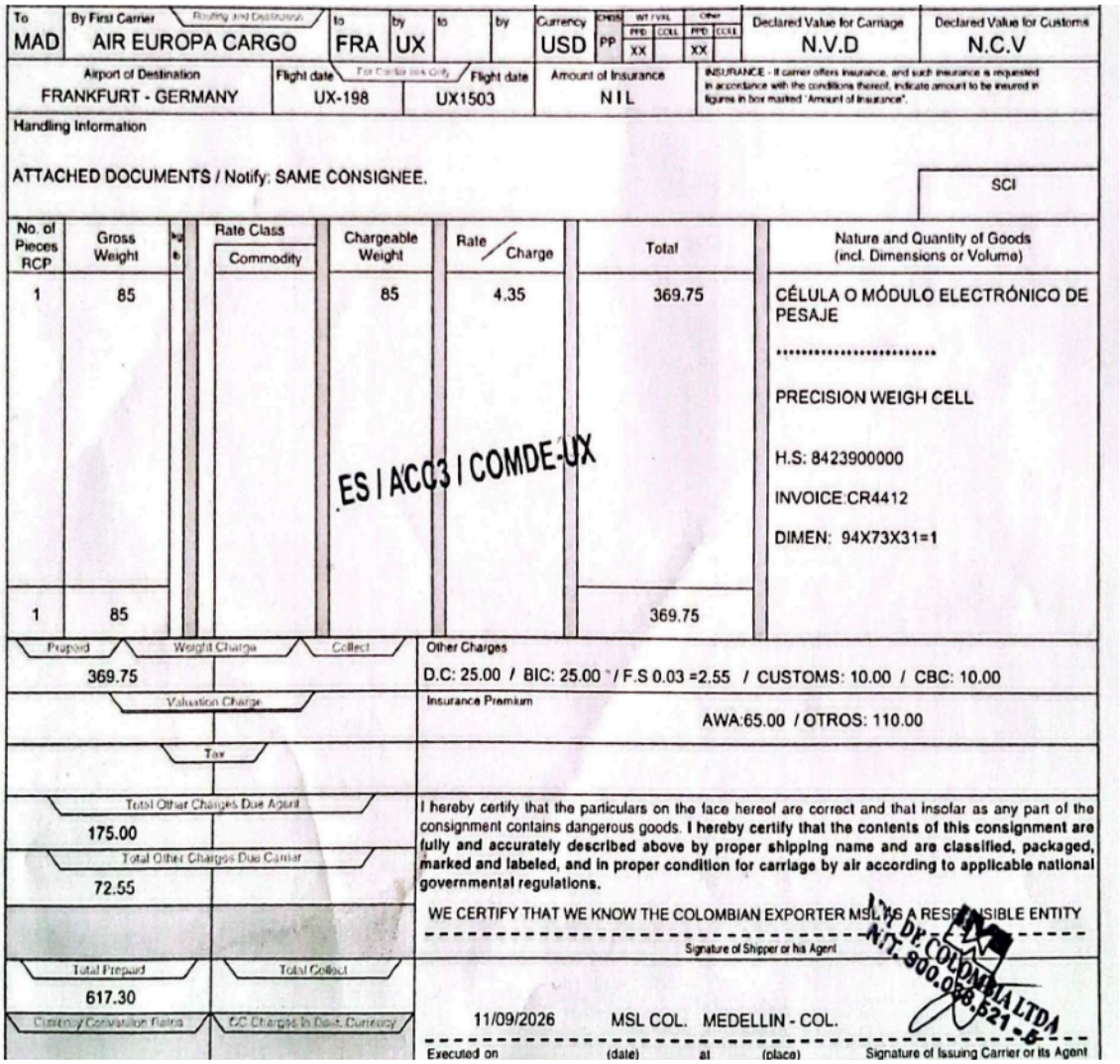
Agent's IATA Code: 76 1 01520014 — Account No.

Airport of Departure (Addr. of First Carrier) and Requested Routing
AEROPUERTO INTERNACIONAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA

Reference Number — Optional Shipping Information

To	By First Carrier (Routing and Destination)	to	by	to	by	Currency	CHGS	WT/VAL PPD	WT/VAL COLL	Other PPD	Other COLL	Declared Value for Carriage	Declared Value for Customs
MAD	AIR EUROPA CARGO	FRA	UX			USD	PP	XX		XX		N.V.D	N.C.V

20262020005771
Fecha Radicado: 2026-10-28 10:14:12



To	By First Carrier	to	by	to	by	Currency	CHGS	WT/VAL PPD	WT/VAL COLL	Other PPD	Other COLL	Declared Value for Carriage	Declared Value for Customs
MAD	AIR EUROPA CARGO	FRA	UX			USD	PP	XX		XX		N.V.D	N.C.V

Airport of Destination	Flight date (For Carrier Use Only)	Flight date	Amount of Insurance	INSURANCE - If carrier offers insurance, and such insurance is requested in accordance with the conditions thereof, indicate amount to be insured in figures in box marked "Amount of Insurance".
FRANKFURT - GERMANY	UX-198	UX1503	NIL	

Handling Information

ATTACHED DOCUMENTS / Notify: SAME CONSIGNEE.

SCI

No. of Pieces RCP	Gross Weight	kg/lb	Rate Class / Commodity	Chargeable Weight	Rate / Charge	Total	Nature and Quantity of Goods (incl. Dimensions or Volume)
1	85			85	4.35	369.75	CÉLULA O MÓDULO ELECTRÓNICO DE PESAJE •••••••••••••••••••••• PRECISION WEIGH CELL H.S: 8423900000 INVOICE:CR4412 DIMEN: 94X73X31=1
1	85					369.75	

ES I AC03 I COMDE-UX

Prepaid	Weight Charge	Collect	Other Charges
369.75			D.C: 25.00 / BIC: 25.00 / F.S 0.03 =2.55 / CUSTOMS: 10.00 / CBC: 10.00
Valuation Charge			Insurance Premium: AWA:65.00 / OTROS: 110.00
Tax			
Total Other Charges Due Agent: 175.00			I hereby certify that the particulars on the face hereof are correct and that insofar as any part of the consignment contains dangerous goods. **I hereby certify that the contents of this consignment are fully and accurately described above by proper shipping name and are classified, packaged, marked and labeled, and in proper condition for carriage by air according to applicable national governmental regulations.**
Total Other Charges Due Carrier: 72.55			WE CERTIFY THAT WE KNOW THE COLOMBIAN EXPORTER MSL IS A RESPONSIBLE ENTITY
			Signature of Shipper or his Agent
Total Prepaid: 617.30	Total Collect		
Currency Conversion Rates	CC Charges in Dest. Currency		11/09/2026 MSL COL. MEDELLIN - COL.
			Executed on (date) at (place) Signature of Issuing Carrier or its Agent

NIT. 900.088.521-6

3.1.1 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS Y GENERALES / ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA:

OBLIGACIÓN	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA/SOPORTE/ENTREGABLE
Suministrar el material de acuerdo con el alcance del objeto y las especificaciones técnicas contempladas en el estudio previo, la invitación y la oferta presentada por el contratista.	Entrega de suministros y de los materiales involucrados en los mantenimientos según las especificaciones	Fotografías de los suministros en el momento de ingresar a la compañía

20262020005771
Fecha Radicado: 2026-10-28 10:14:12

	técnicas. Validar primero por el supervisor del contrato antes de su instalación o entrega en el almacén.	
Asumir la totalidad de los riesgos y costos que se generen durante la garantía de calidad.	El contratista deberá tener sus trabajadores con ARL y seguridad social al día. Tener las pólizas de garantía expedidas y publicadas en SECOP II	Mensualmente se anexa el cumplimiento de pagos por parte del proveedor
Entregar al final del contrato todos los programas fuente y/o programas actualizados.	Entregar un documento formal con la información de los códigos, datos de acceso, modificaciones de programación o cualquier intervención en los sistemas de pesaje dinámico	Por el momento no hay nada entregado de modificaciones en el sistema que haya realizado el contratista
Realizar la entrega del servicio en las instalaciones de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia EICE, en las condiciones establecidas y de acuerdo con las Especificaciones técnicas del bien o servicio a contratar.	Los mantenimientos y la entrega de los suministros deben ser dentro de la FLA EICE	Fotografías, vale de entrada al momento de ingresar a la fábrica de licores
Entregar un informe mensual sobre las intervenciones en el sistema de pesaje.	Solicitar informe al contratista	No se ha realizado actividades de mantenimiento, es por esto que no se ha realizado los informes, las actividades se tienen detenidas ya que el sistema tendrá una reforma con el nuevo contrato llamada LAYOUT y cuando se realice este cambio se le hará mantenimiento a las bandas que sigan activas. Solamente se hizo entrega de la báscula que se enviará por parte del contratista a Alemania para que sea calibrada en la casa matriz.

20262020005771
Fecha Radicado: 2026-10-28 10:14:12

Suministrar los repuestos originales del Fabricante, requeridos por los equipos objeto del contrato.	Previamente a cada instalación el supervisor verificara suministros estén en su caja original y sellados.	Fotografías al momento de la entrega
Disponer de las herramientas y conocimientos necesarios (Software, hardware, programas) para realizar las eventuales modificaciones o correctivos que requiera el sistema.	Contar con personal capacitado en las áreas de ingeniería de control, eléctrica, mecánica, automatización, electrónica o afines.	Informe mensual del contratista que demuestre las acciones ejecutadas.
Realizar las calibraciones necesarias para un correcto funcionamiento del sistema de pesaje.	Solicitar calibrar las mesas de pesaje	Informe mensual del contratista al momento de la calibración
Entregar las mesas de pesaje certificadas y calibradas.	Solicitar calibrar y certificar las mesas de pesaje	Informe mensual del contratista, certificado de calibración al momento de realizarlo
Enviar la báscula a calibración al fabricante Minibea en casa matriz, mostrando soportes de envió y documentos que el equipo certifique que estuvo en sus instalaciones y se entrega en perfectas condiciones de operación y posteriormente que el equipo se monte en las instalaciones de la fábrica de licores y quede operativo y certificado.	Solicitar enviar la mesa de pesaje, garantizar la póliza de garantía mientras esté fuera de la FLA EICE	Fotografía del estado actual previo a su salida de las instalaciones de la FLA EICE. Certificado de calibración e informe por la casa matriz MINEBEA en el momento que se realicé.
Cumplir con la totalidad de la normatividad de Seguridad Industrial y de Seguridad Física que tiene establecida la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia y en la normatividad vigente.	Contar con indumentaria acorde a la seguridad industrial, presencia de SISO cuando lo requiera y ARL y seguridad social.	Se validará en el momento de la ejecución.
Suministrar al supervisor del contrato, toda la información que se requiera con el fin de verificar tanto el cumplimiento de los requisitos y compromisos contractuales	Solicitar información al contratista	Informe mensual de todas las actividades en el momento que sean realizadas

20262020005771
Fecha Radicado: 2026-10-28 10:14:12

como los legales a que haya lugar en razón del contrato.		
Realizar todo lo estipulado en (2.4 CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS) del presente contrato	Se tendrá en cuenta con el contratista todo lo estipulado en las especificaciones técnicas	Informe mensual
Garantizar la confidencialidad de la información a la cual tenga acceso, y no retirar o divulgar documentación e información propia de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia EICE que haya conocido.	Toda información por medio de correos electrónicos de la empresa.	Correos electrónicos.
El proponente favorecido no podrá alegar el desconocimiento o la ocurrencia de un riesgo que no fue puesto en consideración por el contratante, en los requerimientos establecidos, en el proceso precontractual, en los Estudios y Documentos Previos, en el Proyecto Pliego de Condiciones, en el Pliego de Condiciones y Adendas si las hubiere; concertados y definidos en la audiencia celebrada para la aclaración de los mismo, por lo tanto, la presentación de la respectiva oferta, y firma del contrato, de acuerdo con las condiciones definitivas señaladas en Estudios y Documentos Previos, Proyecto Pliego de Condiciones y Pliego de Condiciones y Adendas si las hubiere, significa, para los efectos de la ejecución de las actividades objeto del proyecto, que el proponente consintió y aceptó lo que se ha establecido en todos los	Comunicación constante con el supervisor	Seguimiento diario de las actividades en el momento de estar ejecutando e Informe mensual

20262020005771
Fecha Radicado: 2026-10-28 10:14:12

documentos precontractuales y en el contrato		
Asignar personal calificado para la ejecución de los mantenimientos preventivos y correctivos a cada uno de los subsistemas, equipos y dispositivos del Sistema de pesaje dinámico.	Siempre quienes ejecuten las tareas asignadas deberán ser técnicos, tecnólogos o profesionales capacitados.	Informe mensual
Asumir la totalidad de los riesgos y costos que se generen durante la garantía mínima de calidad.	No han ocurrido novedades que pongan en riesgo el contrato y proceso de la compañía.	Garantia de calidad publicada em SECOP II
Asumir la totalidad de los riesgos y costos por daños, perjuicios o pérdidas de los bienes de su propiedad causados por terceros.		Garantia de calidad publicada em SECOP II
Sin perjuicio de lo dispuesto en el inciso segundo de la cláusula forma de pago del contrato, se podrá solicitar que las facturas sean registradas en el SECOP II.	Solicitar al contratista	Facturas en el momento de pagar algún servicio realizado
Garantizar el cumplimiento a la normatividad legal aplicable al producto y/o servicio relacionado con el objeto contractual en materia ambiental, de seguridad física, de seguridad industrial y salud ocupacional, de inocuidad para el producto e insumos constitutivos, de comercio nacional e internacional y demás requisitos asociados. En lo particular, deberá acatar y velar por el cumplimiento de las políticas, normas y procedimientos del sistema de Gestión de la calidad Integral de la FLA EICE. Igualmente cumplir la BPM (Buenas Prácticas de Manufactura), establecidas en la Fábrica.	Solicitar acompañamiento de SISO cuando se requiera, estar al día con seguridad social y ARL	No se han empezado a ejecutar las actividades de mantenimiento.

20262020005771
Fecha Radicado: 2026-10-28 10:14:12

Si el contratista es facturador electrónico deberá expedir factura electrónica de venta validada por la DIAN.	Solicitar factura	Facturas en el momento de pagar algún servicio realizado
Las demás que sean inherentes y derivadas de la ejecución del objeto contractual, así como las exigidas por la ley.	N/A	N/A

3.2. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA		
SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO (ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO)	**% EJECUCIÓN**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**
De acuerdo con la ejecución de las obligaciones y actividades relacionadas en el punto anterior, para el período objeto de evaluación se cuenta con el siguiente porcentaje de ejecución:	55,05%	Se han entregado los suministros requeridos en el contrato al almacén de repuestos de la fábrica de licores.
Porcentaje de ejecución física acumulado con corte a la fecha de elaboración del informe	55,08%	Se ha ejecutado el porcentaje correspondiente al suministro, está pendiente realizar los mantenimientos preventivos e informes del estado de la pesa que fue enviada a reparación a Alemania

NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN DE LA NOVEDAD	ACCIÓN REALIZADA	RIESGO RELACIONADO (Matriz de Riesgo EP)	FECHA DE OCURRENCIA

20262020005771
Fecha Radicado: 2026-10-28 10:14:12

Ninguna			

5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

OBLIGADO A PRESENTAR SEGURIDAD SOCIAL			SÍ	X	
			NO		
PERSONA NATURAL			**PERSONA JURÍDICA**	**SÍ**	**NO**
Planilla número			**Certificado de Representante Legal**	**x**	
Período de Cotización			**Certificado de Revisor Fiscal**	**x**	
Fecha de pago			**Copia de Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal**	**x**	
Valor base de cotización					
Salud			**Certificado de la Junta Central de Contadores del Revisor Fiscal**	**x**	
Pensión					
ARL – Tipo de Riesgo	**ARL**	**RIESGO**	**Periodo de Cotización**	**Periodo Salud**	**Periodo Pensión**
				x	**x**

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

6. ESTADO DE LA GARANTÍA

GARANTÍA		**INICIAL**	**MODIFICACIONES (SI APLICA)**
	N°	400072810	
	FECHA EXPEDICIÓN	13/04/2026	
	ASEGURADORA	Nacional de seguros	

20262020005771
Fecha Radicado: 2026-10-28 10:14:12

	FECHA APROBACIÓN	14/04/2026	

INFORMACIÓN GARANTÍA ÚNICA							
AMPAROS	**%**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DÍA	**MES**	**AÑO**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
Cumplimiento	**%**	09	04	2026	29	12	2029
Daños a terceros	09	04	2026	29	12	2029	09

7. ANEXOS.

Documentos de obligaciones del contratista

Atentamente,

Briam Alejandro Rendon Sánchez
SUPERVISOR