Nobsa, 30 de Octubre de 2026

Señores:
Grupo Empresarial Inversiones y Construcciones CIA SAS
R.L Diana María Pineda Sosa

REF: Contrato de obra 059 de 2026
Asunto: Presentación Interventoría y Solicitud Documentos Iniciales

Cordial Saludo

De acuerdo al asunto en referencia me permito remitir los datos de contacto de la interventoría para el contrato de obra cuyo objeto es: **Ejecución de obras civiles de mejoramiento y mantenimiento de infraestructura física propia en la sede del Palacio de Justicia de Ramiriquí ubicado en la calle 4 # 4-76:**

VISA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS
Nit: 900778679-4
R.L Ivan Ricardo Rodriguez Siachoque
Correo: sasvisaingenieria@gmail.com
Persona de Contacto: Oscar Fabian Rodriguez Siachoque
Cargo: Director de Proyectos
Cel 3204037807 (via WhatsApp)

De igual manera nos permitimos solicitar la siguiente documentación para revisión y aprobación según lo estipulado en los estudios previos, invitación publica y anexo técnico de obra así:

- Plan de Inversión General del contrato de obra
- Cronograma de ejecución del contrato de Obra (Actividades, duración, ruta crítica)
- Análisis de precios unitarios que sustentan la oferta económica presentada.
- Documentos que den cuenta del cumplimiento de los requisitos de formación académica, experiencia e idoneidad establecidos para el personal que conforma el equipo mínimo de trabajo.

Cargo	Formación Académica	Experiencia Especifica	Cantidad	Dedicación	Duración
Director de Obra	Ingeniero Civil y/o Arquitecto con mínimo diez (10) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matricula profesional.	Contratista y/o director de obra en dos (2) contratos de construcción y/o adecuación y/o mejoramiento y/o mantenimiento de edificaciones institucionales	1	10%	4 meses
Residente de Obra	Ingeniero Civil y/o Arquitecto con mínimo cinco (05) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matricula profesional.	Contratista y/o residente de obra en dos (2) contratos de construcción y/o adecuación y/o mejoramiento y/o mantenimiento de edificaciones institucionales	1	100%	4 meses
Profesional HSEQ	Ingeniero especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo		1	100%	4 meses

- Plan o programa de gestión integral de residuos solidos que cumpla con las condiciones establecidas en el decreto No 1076 de 2015 y las demás normas aplicables, en el cual se debe considerar el manejo de los residuos producto de las actividades objeto del contrato.
- Fichas de datos de seguridad – FDS – de los productos a utilizar durante el desarrollo del contrato.

- Carta de compromiso suscrita por el representante legal a la adopción e implementación del acuerdo No PSAA14-10160 “por el cual se adopta el Plan de gestión ambiental de la Rama Judicial”, durante la ejecución del contrato en las instalaciones de la rama.
- Carta donde se acepte la totalidad de los estudios, diseños, planos, detalles, especificaciones de construcción a que den lugar.
- Presentar de acuerdo a la visita de obra realizada el día 29 de octubre de 2026 las modificaciones que se consideren necesarias (NP con su justificación, APU de dichos NP, mayores y menores) para de ser necesario iniciar tramite inmediato de modificatorio.
- Presentar el sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) de acuerdo a la normatividad vigente.
- Presentar certificación comercial con gestores de residuos de construcción y demolición (RCD) y residuos peligrosos (RESPEL) que cumpla con las condiciones técnicas y legales para su aprobación.

Reiteramos nuestro compromiso en agilidad técnica y administrativa para llevar de manera exitosa el desarrollo del contrato en mención

Hasta otra oportunidad

VISA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS
R.L IVAN RICARDO RODRIGUEZ SIACHOQUE
Nit 900778679-4

Proyecto: Oscar Fabian Rodriguez