INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA®	**RIESGOS DE LA CONTRATACIÓN** **GJ-FR-113**		
	Versión: 00	**Fecha: 19-02-2026**	**Página 1 de 1**

PROCEDIMIENTO	Prestación de servicios

OBJETO DEL CONTRATO: Prestar el servicio de mantenimiento integral de los sistemas UPS de respaldo pertenecientes a la Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquia, ubicadas en la sede central y en la sede Nuevo Horizonte 1 de la Comuna 1 Popular donde la institución desarrolla sus actividades.

Precio	**$10.860.000,00**	**Modalidad de contratación**	**Mínima Cuantía**

IDENTIFICACIÓN, CLASIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN							**PLAN DE TRATAMIENTO Y REVISIÓN**							**EFECTO**			
N°	**Clase**	**Fuente**	**Etapa**	**Tipo**	**RIESGO (Descripción)**	**CONSECUENCIA (de la ocurrencia del evento)**	**ASIGNACIÓN (entidad estatal / contratista)**	**Evitar**	**Transferir**	**Aceptar**	**Reducir Probab.**	**Reducir Impacto**	**TRATAMIENTO Y REVISIÓN**	**Probabilidad**	**Impacto**	**Total**	**Categoría**
1	general	Interno	Selección	Administrativo/Contractual	No firma del contrato por parte del proponente y/o contratista.	Imposibilidad de perfeccionamiento d	Contratista				X		Hacer efectiva la garantía de seriedad de la oferta	2	2	4	Riesgo Bajo
2	general	Externo	Ejecución	Jurídico/Regulatorio	Cambios normativos o tributarios que afecten la ejecución contractual.	Posibles ajustes económicos o modific	Entidad / Contratista (según afectación)			X			Seguimiento normativo y aplicación de mecanismos legales de equilibrio económico cuando proceda.	2	3	5	Riesgo Medio
3	general	Interno	Ejecución	Contractual	Incumplimiento de obligaciones por parte del contratista.	Retrasos en el mantenimiento de las	Contratista		X				Seguimiento permanente por parte de la supervisión y aplicación de medidas contractuales y garantías correspondientes.	3	4	7	Riesgo Alto
4	especifico	Interno	Ejecución	Técnico/ Calidad	Deficiente ejecución del mantenimiento preventivo o correctivo de las UPS.	Fallas en los sistemas UPS, interrupciones eléctricas o daños en equipos institucionales.	Contratista		X				Verificación técnica de las actividades ejecutadas y aplicación de garantía de calidad del servicio.	3	4	7	Riesgo Alto
5	General	Interno	Ejecución	Administrativo/Financiero	Demora en la radicación oportuna de la factura y/o soportes.	Demora en el pago y en el cierre adm	Contratista		X				Validación previa de documentos y cronograma de facturación acordado con supervisión.	3	2	5	Riesgo Medio

6	General	Interno	Ejecución	Administrativo/Financiero	Errores en facturación o soportes presentados.	Devolución de documentos y reprocesos administrativos.	Contratista		X				Revisión documental antes de la radicación de cuentas.	3	2	5	Riesgo Medio
7	Específico	Interno	Ejecución	Técnico/Alcance	Cambios no autorizados en las especificaciones técnicas de las UPS o del mantenimiento requerido.	Afectación en el alcance del contrato	Contratista	X					El contratista deberá ajustarse estrictamente a las condiciones técnicas definidas por la entidad.	3	3	6	Riesgo Alto
8	general	Interno	Selección	Administrativo/Documental	Demora en la legalización del contrato.	Retraso en el inicio de ejecución del r	Contratista				X		Verificación previa de requisitos y documentación exigida para legalización.	3	2	5	Riesgo Medio
9	general	Interno	Ejecución	Contractual	Suspensión del contrato.	Interrupción del cronograma de mant	Entidad / Contratista (según imputación)			X			Seguimiento al cronograma y adopción de medidas preventivas para evitar suspensiones.	2	3	5	Riesgo Medio
10	general	Interno	Ejecución	Contractual	Necesidad de prórroga contractual.	Extensión del plazo inicialmente previ	Entidad / Contratista (según causa)	X					Planeación adecuada y seguimiento continuo al cumplimiento de actividades	2	3	5	Riesgo Medio
11	general	Interno	Ejecución	Operacionales	No pago de salarios y prestaciones sociales del personal del contratista.	Reclamaciones laborales y afectaciones en la ejecución contractual.	Contratista		X				Verificación de aportes y obligaciones laborales por parte de la supervisión.	2	3	5	Riesgo Medio
12	general	Interno	Ejecución	Operacionales	Ausencia o rotación del personal técnico asignado.	Retrasos en la prestación del servicio	Contratista		X				Garantizar disponibilidad de personal técnico capacitado durante la ejecución contractual.	2	3	5	Riesgo Medio
13	general	Interno	Planeación	Operaciones	Errores involuntarios en los documentos del proceso, estudio previo - invitación pública	Observaciones o necesidad de ajustes	Contratista		X				Revisión técnica, jurídica y financiera de los documentos previos a la publicación.	2	2	4	Riesgo Bajo
14	especifico	Externo	Ejecución	Operacionales	Escasez de repuestos o insumos requeridos para el mantenimiento de las UPS.	Retrasos en la atención de correctivos	Contratista		X				Gestión de proveedores alternos y disponibilidad mínima de insumos.	2	3	5	Riesgo Medio

15	general	Interno	Ejecución	Operacionales	Daños ocasionados a equipos o infraestructura institucional durante el mantenimiento.	Afectación de bienes institucionales y	Contratista		X				Aplicación de póliza de responsabilidad civil extracontractual y reparación de daños causados.	2	4	6	Riesgo Alto
16	general	Externo	Ejecución	Sociales o Politicos	Accidentes laborales durante la ejecución del mantenimiento.	Lesiones al personal técnico y suspen	Contratista		X				Cumplimiento de normas de SST, uso de EPP y verificación de afiliaciones al sistema de seguridad social.	3	3	6	Riesgo Alto
17	especifico	Interno	Ejecución	Tecnologicos	Indisponibilidad temporal de las UPS durante el mantenimiento.	Afectación de la continuidad operativa	Contratista		X				Programación de actividades en horarios de baja operación y aplicación de planes de contingencia.	3	2	5	Riesgo Medio
18	general	Interno	Ejecución	Operacionales	Riesgos asociados al manejo de baterías de las UPS.	Cortocircuitos, sobrecalentamientos o	Contratista		X				Aplicación de protocolos técnicos y de seguridad para manipulación de baterías y uso de EPP especializado.	3	4	7	Riesgo Alto
19	especifico	Interno	Ejecución	Operacionales	Configuración incorrecta de las UPS posterior al mantenimiento.	Pérdida de respaldo energético ante f	Contratista		X				Verificación técnica, pruebas operativas y validación de parámetros antes de la puesta en funcionamiento.	3	4	7	Riesgo Alto