Impreso el 27/12/2025 4:02:20 p. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Fortalecimiento en la cobertura de servicios públicos y el ordenamiento territorial en Pivijay, mediante la instalación de redes de gas en hogares sin servicio y la implementación de la nomenclatura urbana y rural para un desarrollo urbanístico organizado Pivijay

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202500000048930

Sector

Minas y Energía

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 25/12/2025 21:40:55

Identificador: 1661961

Formulador Ciudadano: ROBERTO CARLOS PEREZ CONTRERAS

Formulador Oficial : Karen Dayana Bolaño Polo

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

2101 - Acceso al servicio público domiciliario de gas combustible

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
4. Transformación productiva, internacionalización y acción climática	03. Transición energética justa, segura, confiable y eficiente	01. Transición energética justa, basada en el respeto a la naturaleza, la justicia social y la soberanía con seguridad, confiabilidad y eficiencia	b. Seguridad y confiabilidad energética

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Pivijay somos todos

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Entre todos transformamos nuestro territorio

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Energía con transformación y desarrollo

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Deficiente prestación de los servicios públicos domiciliarios y debilidades en el ordenamiento territorial y desarrollo urbanístico del municipio, tanto en la zona urbana como rural.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En Pivijay, los servicios públicos domiciliarios presentan deficiencias en cobertura y calidad tanto en zonas urbanas como rurales. Además, el ordenamiento territorial y el desarrollo urbanístico son limitados, con calles sin nomenclatura adecuada y una planificación urbana insuficiente, afectando la prestación de servicios, la seguridad y el desarrollo del municipio

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

En el municipio de Pivijay, una parte significativa de los hogares aún carece de acceso a gas domiciliario, lo que afecta directamente la calidad de vida de las familias, obliga a usar alternativas menos seguras y limita el desarrollo de actividades domésticas básicas., Por otra parte, gran parte de las calles y barrios del municipio carecen de nomenclatura adecuada, lo que complica la prestación de servicios, la atención de emergencias y la planificación urbana eficiente. Esta situación refleja la insuficiente cobertura y aplicación de instrumentos de ordenamiento territorial, limitando el desarrollo urbanístico y rural del municipio.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Falta de redes de gas domiciliario en sectores del municipio	**1.1** Limitada gestión institucional para ampliación de cobertura.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Limitaciones en el acceso continuo y seguro a los servicios públicos.	**1.1** Aumento de desigualdades entre zonas urbanas y rurales

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Otro **Entidad:** COMUNIDAD **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Contar con servicios de gas confiables, calles con nomenclatura clara y un entorno urbano y rural organizado que mejore su calidad de vida	Participar en la supervisión y reporte de necesidades, colaborar en el mantenimiento y cuidado de la infraestructura, y apoyar la implementación de proyectos municipales
Actor: Municipal **Entidad:** PIVIJAY - MAGDALENA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Garantizar la mejora de los servicios públicos y el ordenamiento territorial, asegurando la gas de calidad, y calles con nomenclatura adecuada para el desarrollo urbano y rural	Asignar recursos, coordinar la ejecución de proyectos y supervisar las obras para garantizar la eficiencia, cobertura y cumplimiento de los objetivos planteados.
Actor: Nacional **Entidad:** Ministerio De Minas Y Energía - Gestión General **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Ampliar la cobertura y mejorar la calidad de los servicios de energía eléctrica y gas domiciliario, promoviendo el desarrollo urbano y rural del municipio.	Brindar asistencia técnica y apoyar la gestión de recursos para la ejecución de proyectos de gas domiciliario y fortalecimiento del ordenamiento territorial.

02 - Análisis de los participantes

coordinará entre el municipio, ministerios y la comunidad para planificar, ejecutar y supervisar proyectos de gas y ordenamiento territorial

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

500

Fuente de la información

OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Caribe **Departamento:** Magdalena **Municipio:** Pivijay **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	ZONA URBANA RURAL Y DISPERSA

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

500

Fuente de la información

OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe **Departamento:** Magdalena **Municipio:** Pivijay **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	ZONA URBANA RURAL Y DISPERSA	

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Deficiente prestación de los servicios públicos domiciliarios y debilidades en el ordenamiento territorial y desarrollo urbanístico del municipio, tanto en la zona urbana como rural.

Objetivo general – Propósito

Fortalecer los servicios públicos y el ordenamiento territorial en Pivijay, mejorando la cobertura de gas y el desarrollo urbanístico urbano y rural.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Viviendas conectadas a la red local de gas combustible	**Medido a través de:** Número **Meta:** 500 **Tipo de fuente:** Informe	SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Falta de redes de gas domiciliario en sectores del municipio	Incrementar la inversión en infraestructura de servicios públicos en Pivijay
Causa indirecta 1.1 Limitada gestión institucional para ampliación de cobertura.	Fortalecer la gestión institucional para ampliar la cobertura de servicios públicos en Pivijay.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Fortalecer los servicios públicos y el ordenamiento territorial en Pivijay, mejorando infraestructura, cobertura de gas y planificación urbana.	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Fortalecer los servicios públicos y el ordenamiento territorial en Pivijay, mejorando infraestructura, cobertura de gas y planificación urbana.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Fortalecimiento de servicios públicos y ordenamiento territorial en Pivijay.

Medido a través de

Número

Descripción

Mejora la expansión de redes de gas domiciliario, implementación de nomenclatura urbana y rural, y planificación urbana organizada para garantizar cobertura y calidad de los servicios públicos

Descripción de la Demanda

Hogares urbanos y rurales sin acceso adecuado a gas.

Comunidad que requiere calles y barrios con nomenclatura correcta.

Ciudadanos que necesitan planificación urbana y rural eficiente para servicios y desarrollo sostenible.

Descripción de la Oferta

Infraestructura municipal de gas.

Personal técnico y administrativo encargado de supervisión y mantenimiento.

Recursos y planes de inversión del municipio para la mejora de servicios públicos y ordenamiento territorial.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2026	0,00	1,00	-1,00

Alternativa: Fortalecer los servicios públicos y el ordenamiento territorial en Pivijay, mejorando infraestructura, cobertura de gas y planificación urbana.

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Fortalecer los servicios públicos y el ordenamiento territorial en Pivijay mediante mejora de infraestructura e, expansión de redes de gas, implementación de nomenclatura y planificación urbana organizada.

Alternativa: Fortalecer los servicios públicos y el ordenamiento territorial en Pivijay, mejorando infraestructura, cobertura de gas y planificación urbana.

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe **Departamento:** Magdalena **Municipio:** Pivijay **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	ZONA URBANA Y CENTROS POBLADOS

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Comunicaciones,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal,
Factores ambientales,
Medios y costos de transporte,
Orden público,
Otros,
Topografía

Alternativa: Fortalecer los servicios públicos y el ordenamiento territorial en Pivijay, mejorando infraestructura, cobertura de gas y planificación urbana.

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 200.000.000,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 200.000.000,00

Incrementar la inversión en infraestructura de servicios públicos en Pivijay

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Redes domiciliarias de gas combustible instaladas (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de viviendas **Cantidad:** 500,0000 **Costo:** $ 200.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 500 **Acumulativo o no:** Acumulativo **Población Beneficiaria:** 500	**1.1.1** Supervisar la instalación y seguridad de las conexiones de gas domiciliario, garantizando cumplimiento de normas y calidad del servicio. **Costo:** $ 100.000.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.2 Gestionar la instalación de redes de gas domiciliario en hogares que actualmente no cuentan con el servicio **Costo:** $ 100.000.000,00 **Etapa:** Inversión

Alternativa: Fortalecer los servicios públicos y el ordenamiento territorial en Pivijay, mejorando infraestructura, cobertura de gas y planificación urbana.

Actividad 1.1.1 Supervisar la instalación y seguridad de las conexiones de gas domiciliario, garantizando cumplimiento de normas y calidad del servicio.

Periodo	Mano de obra calificada
0	$100.000.000,00
Total	**$100.000.000,00**

Periodo	Total
0	$100.000.000,00
Total	

Actividad 1.1.2 Gestionar la instalación de redes de gas domiciliario en hogares que actualmente no cuentan con el servicio

Periodo	Mano de obra calificada
0	$100.000.000,00
Total	**$100.000.000,00**

Periodo	Total
0	$100.000.000,00
Total	

Alternativa: Fortalecer los servicios públicos y el ordenamiento territorial en Pivijay, mejorando infraestructura, cobertura de gas y planificación urbana.

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Retrasos o fallas en la ejecución del proyecto debido a deficiente planificación, gestión ineficiente de recursos, incumplimiento de pagos a contratistas o problemas en la coordinación institucional.	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	Demora en la instalación de redes de gas y en la mejora del desarrollo urbanístico	Implementar un plan de gestión con responsables claros y seguimiento periódico de actividades
2-Componente (Productos)	Operacionales	Posibles accidentes durante la instalación de las redes de gas, fallas técnicas o incumplimiento de normas de seguridad que puedan afectar la continuidad del servicio y la integridad de los trabajadores y usuarios	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 2. Menor	Retrasos en la instalación de las conexiones domiciliarias.	Capacitar al personal en protocolos de seguridad y manejo de gas combustible
3-Actividad y/o Entregable	Operacionales	Actividad/Entregable: Supervisar la instalación y seguridad de las conexiones de gas domiciliario, garantizando cumplimiento de normas y calidad del servicio. Riesgo: Posibles errores en la supervisión, incumplimiento de normas de seguridad o negligencia que puedan generar fallas en las conexiones, accidentes o interrupción del servicio	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 5. Catastrófico	Conexiones de gas inseguras o defectuosas	Establecer protocolos de supervisión y control técnico estrictos

Alternativa: Fortalecer los servicios públicos y el ordenamiento territorial en Pivijay, mejorando infraestructura, cobertura de gas y planificación urbana.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Garantizar que las viviendas cuenten con conexiones de gas funcionales, seguras y de calidad, mejorando la eficiencia energética y la calidad de vida de la población.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Número de hogares beneficiados

Descripción Valor Unitario: Costo promedio por conexión de ga

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	1,00	$200.000.000,00	$200.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	$200.000.000,00	$200.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$160.000.000,0	$0,0	$0,0	$200.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-40.000.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Fortalecer los servicios públicos y el ordenamiento territorial en Pivijay, mejorando infraestructura, cobertura de gas y planificación urbana.					
$-40.000.000,00	No aplica	$0,80	$400.000,00	$200.000.000,00	$-43.600.000,00

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Redes domiciliarias de gas combustible instaladas (Producto principal del proyecto)	$400.000,00

03 - Decisión

Alternativa

Fortalecer los servicios públicos y el ordenamiento territorial en Pivijay, mejorando infraestructura, cobertura de gas y planificación urbana.

04 - Alcance

La actividad comprende la instalación completa de redes de gas domiciliario en los hogares beneficiarios del municipio de Pivijay, incluyendo la contratación de personal técnico, supervisión de calidad y cumplimiento de normas de seguridad, garantizando conexiones funcionales y seguras.Instalar redes de gas en 500 hogares durante el periodo del proyecto.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Incrementar la inversión en infraestructura de servicios públicos en Pivijay

Producto

1.1. Redes domiciliarias de gas combustible instaladas (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Viviendas conectadas a la red local de gas combustible

Medido a través de: Número de viviendas

Meta total: 500,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: SECRETARIA DE OBRA E INFRAESTRUCTURA

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	500,0000	**Total:**	500,0000

Regionalización

Producto: Redes domiciliarias de gas combustible instaladas (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Caribe	Magdalena	Pivijay			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	200.000.000,00	200.000.000,00	500,0000	500,0000	0

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor