Código	CCE-EICP-FN	Versión	1

FORMULARIO 1

PRESUPUESTO OFICIAL

(El presente formulario aplica para los procesos de contratación que tengan como forma de pago precios unitarios. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad debe ajustarlo cuando corresponde a: precio global, llave en mano, administración delegada, reembolso de gastos o cualquier otra forma precio)

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en colo amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
PRELIMINARES								
1		600		Excavación mecánica en material común (incluye retiro de sobrantes)	m³	211,20	$ 50.765,00	$ 10.721.568,00
2		600		Excavación mecánica en roca (incluye retiro de sobrantes)	m³	52,80	$ 111.112,00	$ 5.866.714,00
BASES SUBBASES Y RELLENOS								
3		610		Rellenos para estructura con material seleccionado	m³	96,00	$ 247.038,00	$ 23.715.648,00
CONCRETOS Y ACERO								
4		640		Acero figurado de refuerzo de 4.200 kg/cm² (60.000 psi) - ALCANTARILLAS	kg	3.473,40	$ 15.379,00	$ 53.417.419,00
5		630		Concreto clase D (21Mpa ó 3000 PSI)- ALCANTARILLAS	m³	46,80	$ 1.812.868,00	$ 84.842.222,00
6		661		Tubería de concreto reforzado clase D, de 900 m de diámetro interior	m	36,00	$ 1.239.648,00	$ 44.627.328,00
7		630		Concreto clase F para solado de nivelación resistencia de 140 kg/cm² (2.000 psi) - ALCANTARILLAS	m³	4,80	$ 1.293.154,00	$ 6.207.139,00
							SUBTOTAL OBRAS	**$ 229.398.038,00**

VALOR TOTAL		**$ 229.398.038,00**

	DESCRIPCION		PORCENTAJE
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.			
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACION**	**A=**	**29%**
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	**1%**
	UTILIDAD	**U=**	**5%**
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	**35%**

Código	CCE-EICP-FM-25	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

Alcaldía de Mogotes

MUNICIPIO DE MOGOTES

[NÚMERO DEL PROCESO]

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ITEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1	Excavación mecánica en material común (incluye retiro de sobrantes)	m³	211,20

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
RETRO EXCAVADORA DE LLANTAS			137.000,00	6,76	$20.266,27
Herramienta menor			7.400,00	5%	370,00
				SUBTOTAL $	20.636,27

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE MATERIAL DE EXCAVACIÓN	1,30	6,50	M3/KM	$ 1.472,00	9.568,00
				SUBTOTAL $	9.568,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	120.000,00	185%	222.000,00	90,00	2.466,67
AYUDANTE x 3	240.000,00	185%	444.000,00	90,00	4.933,33
				SUBTOTAL $	7.400,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	37.604,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	10.905,16	
IMPREVISTOS	1%	376,04	
UTILIDAD	5%	1.880,20	
		SUBTOTAL $	13.161,40
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	50.765,00

Firma

Nombre:

Representante Legal del Contratista o su Apoderado

Matrícula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el

Firma

Nombre:

Representante Legal del Interventor o su Apoderado

Matrícula No. :

Código	CCE-EICP-FM-25	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

Alcaldía de Mogotes

MUNICIPIO DE MOGOTES

[NÚMERO DEL PROCESO]

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ITEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2	Excavación mecánica en roca (incluye retiro de sobrantes)	m^3	52,80

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
RETRO EXCAVADORA DE LLANTAS			140.000,00	6,76	$20.710,06
Compresor 120 HP, con martillo.			116.000,00	14,00	8.285,71
Herramienta menor			8.325,00	5%	416,25
				SUBTOTAL $	29.412,02

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Cemento Expansivo para demolición	KG	0,70	50.000,00	35.000,00
			SUBTOTAL $	35.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE MATERIAL DE EXCAVACIÓN	1,30	6,50	M3/KM	$ 1.472,00	9.568,00
				SUBTOTAL $	9.568,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	120.000,00	185%	222.000,00	80,00	2.775,00
AYUDANTE x 3	240.000,00	185%	444.000,00	80,00	5.550,00
				SUBTOTAL $	8.325,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	82.305,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	23.868,45	
IMPREVISTOS	1%	823,05	
UTILIDAD	5%	4.115,25	
		SUBTOTAL $	28.806,75
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	111.112,00

Firma

Nombre:

Representante Legal del Contratista o su Apoderado

Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el

Firma

Nombre:

Representante Legal del Interventor o su Apoderado

Matricula No. :

Código	CCE-EICP-FM-25	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

	MUNICIPIO DE MOGOTES				
Alcaldía de Mogotes	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3	Rellenos para estructura con material seleccionado	m^3	96,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Compactador manual (SALTARIN) Peso de operación (Kg.) 52, Fuerza de impa			10.500,00	2,5	$4.200,00
Herramienta menor			29.600,00	5%	1.480,00
				SUBTOTAL $	5.680,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO	M3	1,30	$ 50.000,00	$ 65.000,00
AGUA	LTS	30	$ 78,00	2.340,00
			SUBTOTAL $	67.340,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO	1,30	54,60	M3/KM	$ 1.472,00	80.371,20
				SUBTOTAL $	80.371,20

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE x 3	240.000,00	185%	444.000,00	15,00	29.600,00
				SUBTOTAL $	29.600,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	182.991,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	53.067,39	
IMPREVISTOS	1%	1.829,91	
UTILIDAD	5%	9.149,55	
		SUBTOTAL $	64.046,85
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	247.038,00

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

Código	CCE-EICP-FM-25	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

Alcaldía de Mogotes

MUNICIPIO DE MOGOTES

[NÚMERO DEL PROCESO]

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4	Acero figurado de refuerzo de 4.200 kg/cm² (60.000 psi) - ALCANTARILLAS	kg	3.473,40

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cizalla manual de 90 cm.			2.750,00	37,5	$73,33
Herramienta menor			3.083,33	5%	154,17
				SUBTOTAL $	227,50

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ACERO DE REFUERZO 420 Mpa	KG	1,05	$ 6.995,00	$ 7.344,75
ALAMBRE NEGRO	KG	0,03	$ 10.000,00	300,00
DESPERDICIO			5%	382,24
			SUBTOTAL $	8.026,99

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE ACERO	1,08	10,80	KG/KM	$ 5,00	54,00
				SUBTOTAL $	54,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	120.000,00	185%	222.000,00	120,00	1.850,00
AYUDANTE x 1	80.000,00	185%	148.000,00	120,00	1.233,33
				SUBTOTAL $	3.083,33
				TOTAL COSTO DIRECTO $	11.392,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	3.303,68	
IMPREVISTOS	1%	113,92	
UTILIDAD	5%	569,60	
		SUBTOTAL $	3.987,20
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	15.379,00

Firma

Nombre:

Representante Legal del Contratista o su Apoderado

Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el

Firma

Nombre:

Representante Legal del Interventor o su Apoderado

Matricula No. :

Código	CCE-EICP-FM-25	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

	MUNICIPIO DE MOGOTES				
Alcaldía de Mogotes	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5	Concreto clase D (21Mpa ó 3000 PSI)- ALCANTARILLAS	m^3	46,80

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Vibrador de concreto, Motor de 3 hp a 18.000 rpm Mangueras de 4 mt			12.000,00	1,00	$12.000,00
Aspersor manual			4.500,00	1,00	$4.500,00
Herramienta menor			277.500,00	5%	13.875,00
				SUBTOTAL $	30.375,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 3000 PSI (Preparado en sitio)	M3	1,00	$ 953.921,00	$ 953.921,00
Antisol blanco (presentación 20 kg)	KG	1,00	$ 5.053,00	$ 5.053,00
Formaleta (gaviones, juntas de bordillos, juntas de cunetas, muros, concretos clase D,E, F y G)	M2	4,6	$ 5.811,00	$ 26.730,60
DESPERDICIO			5%	49.285,23
			SUBTOTAL $	1.034.989,83

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	120.000,00	185%	222.000,00	4,00	55.500,00
AYUDANTE x 6	480.000,00	185%	888.000,00	4,00	222.000,00
				SUBTOTAL $	277.500,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.342.865,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	389.430,85	
IMPREVISTOS	1%	13.428,65	
UTILIDAD	5%	67.143,25	
		SUBTOTAL $	470.002,75
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1.812.868,00

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

Código	CCE-EICP-FM-25	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

Alcaldía de Mogotes	MUNICIPIO DE MOGOTES				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6	Tubería de concreto reforzado clase D, de 900 m de diámetro interior	m	36,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Retroexcavadora A25C			215.000,00	6,50	$33.076,92
Herramienta menor			96.200,00	5%	4.810,00
				SUBTOTAL $	37.886,92

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERIA EN CONCRETO REFORZADO 36"	ML	1,00	$ 661.500,00	$ 661.500,00
MORTERO 1:3	M3	0,02	$ 416.859,00	$ 8.337,18
Material para solado y atraques	M3	0,46	$ 52.329,00	$ 24.071,34
			SUBTOTAL $	693.908,52

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE TUBERÍA EN CONCRETO	1,00	42,00		$ 1.472,00	61.824,00
TRANPORTE DE MATERIAL DE SOLADO		19,32	0,46	$ 1.472,00	28.439,04
				SUBTOTAL $	90.263,04

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	120.000,00	185%	222.000,00	10,00	22.200,00
AYUDANTE x 5	400.000,00	185%	740.000,00	10,00	74.000,00
				SUBTOTAL $	96.200,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	918.258,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	266.294,82	
IMPREVISTOS	1%	9.182,58	
UTILIDAD	5%	45.912,90	
		SUBTOTAL $	321.390,30
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1.239.648,00

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

Código	CCE-EICP-FM-25	Versión	1

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

Alcaldía de Mogotes	MUNICIPIO DE MOGOTES				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7	Concreto clase F para solado de nivelación resistencia de 140 kg/cm² (2.000 psi) - ALCANTARILLAS	m³	4,80

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Vibrador de concreto, Motor de 3 hp a 18.000 rpm Mangueras de 4 mt			12.000,00	1,00	$12.000,00
Aspersor manual			4.500,00	1,00	$4.500,00
Herramienta menor			80.166,67	5%	4.008,33
				SUBTOTAL $	20.508,33

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 14MPA (Preparado en sitio)	M3	1,00	$ 816.397,00	$ 816.397,00
DESPERDICIO			5%	40.819,85
			SUBTOTAL $	857.216,85

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	120.000,00	185%	222.000,00	12,00	18.500,00
AYUDANTE x 5	400.000,00	185%	740.000,00	12,00	61.666,67
				SUBTOTAL $	80.166,67
				TOTAL COSTO DIRECTO $	957.892,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	277.788,68	
IMPREVISTOS	1%	9.578,92	
UTILIDAD	5%	47.894,60	
		SUBTOTAL $	335.262,20
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1.293.154,00

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

MEJORAMIENTO DE VIAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER

DATOS INICIALES			
No.	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**VALOR**
1	FACTOR PRESTACIONAL	Porcentaje	185,00%
3	FECHA DEL PRESUPUESTO	Fecha	01/09/2026
4	ADMINISTRACIÓN	Porcentaje	29,00%
5	IMPREVISTOS	Porcentaje	1,00%
6	UTILIDAD	Porcentaje	5,00%
7	DISTANCIA A CANTERA (AGREGADOS PÉTREOS Y MATERIAL DE RELLENO)	Km	42,00
8	DITANCIA A DEPÓSITO MATERIALES (CEMENTO, ACERO ETC)	Km	10,00
9	DISTANCIA A BOTADERO AUTORIZADO O FINCAS QUE SOLICITEN EL MATERIAL	Km	5,00

INSUMOS			
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**VALOR**
	MAQUINARIA Y EQUIPO		
10003	Aspersor manual	HORA	$4.500,00
10005	Buldozer, Potencia al volante de 140 HP, motor de 2200 RPM, longitud de hoja 4,80m.	HORA	$230.500,00
10010	CAMIONETA d-300	HORA	$53.486,55
10013	Cizalla manual de 90 cm.	HORA	$2.750,00
10014	Compresor 120 HP, con martillo.	HORA	$116.000,00
10015	CARROTANQUE IRRIGADOR DE AGUA (1000GAL)	HORA	$135.000,00
10016	Compactador manual (SALTARIN) Peso de operación (Kg.) 52, Fuerza de impacto por golpe (KN) 12.	HORA	$10.500,00
10017	Derechos de explotación y/o disposición de materiales	M3	$6.500,00
10020	Equipo de Topografía (Etación, Nivel y accesorios)	DÍA	$140.000,00
10025	Equipo de oxicorte, Capacidad de corte: hasta 6'' (152mm)	HORA	$18.500,00
10030	FORMALETA	M2	$14.000,00
10040	MEZCLADORA DE CONCRETO (1 Bulto)	HORA	$15.000,00
10045	MOTONIVELADORA 215HP	HORA	$205.000,00
10050	PLANTA GENERADORA DE ENERGÍA	DÍA	$42.789,24
10055	RETRO EXCAVADORA DE LLANTAS	HORA	$140.000,00
10056	Retroexcavadora A25C	HORA	$215.000,00
10057	Retroexcavadora sobre oruga, potencia 138 HP, balde de 1,5 m3.	HORA	$195.000,00
10070	TALADRO ROTOPERCUTOR ELÉCTRICO	DÍA	$110.000,00
10080	Vibrador de concreto, Motor de 3 hp a 18.000 rpm Mangueras de 4 mt	HORA	$12.000,00
10090	VIBROCOMPACTADOR DE RODILLO (700Kg A 1500 Kg tipo Benitin)	HORA	$100.000,00
10100	Vibrocompatador, potencia 153 HP, peso 10 Ton.	HORA	$120.000,00
10110	VOLQUETA (6M3)	HORA	$120.000,00
	MATERIALES		
20010	ACERO DE REFUERZO 420 Mpa	KG	$6.995,00
20020	AGUA	LTS	$78,00
20030	ALAMBRE NEGRO	KG	$10.000,00
20035	Antisol blanco (presentación 20 kg)	KG	$5.053,00
20040	ARENA	M3	$100.000,00
20050	PIEDRA TIPO BOLO O RAJÓN	M3	$76.500,00
20060	CEMENTO PÓRTLAND	KG	$895,40
20065	Cemento Expansivo para demolición	KG	$50.000,00
20070	CERCOS	UND	$3.500,00
20075	CONCRETO 14MPA (Preparado en sitio)	M3	$816.397,00
20080	CONCRETO 3000 PSI (Preparado en sitio)	M3	$953.921,00
20090	ESTACAS, HILO Y PINTURA PARA REPLANTEO TOPOGRÁFICO	M2	$499,00
20091	Formaleta (gaviones, juntas de bordillos, juntas de cunetas, muros, concretos clase D,E, F y G)	M2	$5.811,00
20100	MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO	M3	$50.000,00
20103	Material para solado y atraques	M3	$52.329,00
20105	MORTERO 1:3	M3	$416.859,00
20130	SUB-BASE GRANULAR cbr30%	M3	$110.000,00
20140	TABLA	M2	$24.000,00
20150	TRITURADO	M3	$120.000,00
20180	DURMIENTE ORDINARIO 4 * 4 CM	ML	$4.590,00
20190	PUNTILLA 1"	UND	$4.185,00
20200	CONCRETO CLASE F PARA SOLADOS	M3	$398.633,40
20220	TUBERIA EN CONCRETO REFORZADO 36"	ML	$661.500,00

	TRANSPORTES		
30010	FLETE AGREGADOS DE RÍO (ARENA, TRITURADO)	M3/KM	$1.472,00
30020	FLETE BOLO	M3/KM	$1.472,00
30030	FLETE CEMENTO	KG/KM	$24,10
30035	FLETE PIEDRA PARA FILTRO	M3/KM	$1.472,00
30040	TRANSPORTE MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3/KM	$1.472,00
30042	TRANSPORTE MATERIAL DE DEMOLICIÓN	M3/KM	$1.472,00
30043	TRANPORTE DE MATERIAL DE SOLADO	M3/KM	$1.472,00
30045	TRANSPORTE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO	M3/KM	$1.472,00
30050	FLETE MATERIAL SUB BASE	M3/KM	$1.472,00
30060	TRANSPORTE DE MATERIALES GRANULARES VARIOS	M3/KM	$1.472,00
30070	TRANSPORTE DE ACERO	KG/KM	$5,00
30080	TRANSPORTE DE CONCRETO	M3/KM	$1.472,00
30090	TRANSPORTE DE TUBERÍA EN CONCRETO	UND/KM	$1.472,00
	MANO DE OBRA		
40010	AYUDANTE x 1	DÍA	$80.000,00
40020	AYUDANTE x 2	DÍA	$160.000,00
40030	AYUDANTE x 3	DÍA	$240.000,00
40040	AYUDANTE x 4	DÍA	$320.000,00
40050	AYUDANTE x 5	DÍA	$400.000,00
40060	AYUDANTE x 6	DÍA	$480.000,00
40070	AYUDANTE x 7	DÍA	$560.000,00
40080	OFICIAL	DÍA	$120.000,00
40170	AYUDANTE x 8	DÍA	$640.000,00

REVISO Y APROBO:



JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas

SUB ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER

ESPEC. TÉC	ACTIVIDAD	UNIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	FECHA	PRECIO UNITARIO
	CONCRETO RESISTENCIA 21MPA (D)	M3	5,00	01/09/2026	$857.474

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
10040	MEZCLADORA DE CONCRETO (1 Bulto)	HORA	$15.000,00	1,0	$15.000,00
				Subtotal	**$15.000,00**

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. UNITARIO
20060	CEMENTO PÓRTLAND	KG	$895,40	350,00	$313.390,00
20040	ARENA	M3	$100.000,00	0,56	$56.000,00
20150	TRITURADO	M3	$120.000,00	0,84	$100.800,00
20020	AGUA	LTS	$78,00	210,00	$16.380,00
				Subtotal	**$486.570,00**

III. TRANSPORTES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA(2)	CANT*DIST (1)X(2)	TARIFA	VR. UNITARIO
30010	FLETE AGREGADOS DE RÍO (ARENA, TRITURADO)	M3/KM	1,40	42,00	58,80	$1.472,00	$86.553,60
30030	FLETE CEMENTO	KG/KM	350,00	10,00	3500,00	$24,10	$84.350,00
						Subtotal	**$170.903,60**

IV. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	PREST.	VALOR TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40080	OFICIAL	DÍA	$120.000,00	185%	$222.000,00	6,0	$37.000,00
40060	AYUDANTE x 6	DÍA	$480.000,00	185%	$888.000,00	6,0	$148.000,00
						Subtotal	**$185.000,00**
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$857.474,00**

Nota: Este ITEM se incluye para evidencia del precio del concreto de 3000psi como material, ya que en la zona no hay plantas de concreto.

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER

ESPEC. TÉC	ACTIVIDAD	ITEM	#¡REF!	UNIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	FECHA	PRECIO UNITARIO
#¡REF!	#¡REF!			M3	5,80	01/09/2026	$1.228.401

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
10080	Vibrador de concreto, Motor de 3 hp a 18.000 rpm Mangueras de 4 mt	HORA	$12.000,00	5,0	$2.400,00
10003	Aspersor manual	HORA	$4.500,00	5,0	$900,00
	Herramienta menor 5,00%				$9.250,00
				Subtotal	**$12.550,00**

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. UNITARIO
20080	CONCRETO 3000 PSI (Preparado en sitio)	M3	$953.921,00	1,00	$953.921,00
20035	Antisol blanco (presentación 20 kg)	KG	$5.053,00	0,22	$1.111,66
20091	Formaleta (gaviones, juntas de bordillos, juntas de cunetas, muros, concretos clase D,E, F y G)	M2	$5.811,00	4,60	$26.730,60
	DESPERDICIO			5%	$49.088,16
				Subtotal	**$1.030.851,42**

III. TRANSPORTES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA(2)	CANT*DIST (1)X(2)	TARIFA	VR. UNITARIO
						Subtotal	**$0,00**

IV. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	PREST.	VALOR TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40080	OFICIAL	DÍA	$120.000,00	185%	$222.000,00	6,0	$37.000,00
40060	AYUDANTE x 6	DÍA	$480.000,00	185%	$888.000,00	6,0	$148.000,00
						Subtotal	**$185.000,00**
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$1.228.401,00**
	Administración		29,00%				$356.236,00
	Imprevistos		1,00%				$12.284,00
	Utilidad		5,00%				$61.420,00
						TOTAL PRECIO UNITARIO (Inc. AIU)	**$1.658.341,00**

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas

SUB ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER

ESPEC. TÉC	ACTIVIDAD	UNIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	FECHA	PRECIO UNITARIO
	CONCRETO RESISTENCIA 14MPA	M3	5,00	01/09/2026	$736.435

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
10040	MEZCLADORA DE CONCRETO (1 Bulto)	HORA	$15.000,00	1,0	$15.000,00
				Subtotal	$15.000,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. UNITARIO
20060	CEMENTO PÓRTLAND	KG	$895,40	260,00	$232.804,00
20040	ARENA	M3	$100.000,00	0,63	$63.000,00
20150	TRITURADO	M3	$120.000,00	0,84	$100.800,00
20020	AGUA	LTS	$78,00	180,00	$14.040,00
				Subtotal	$410.644,00

III. TRANSPORTES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA(2)	CANT*DIST (1)X(2)	TARIFA	VR. UNITARIO
30010	FLETE AGREGADOS DE RÍO (ARENA, TRITURADO)	M3/KM	1,47	42,00	61,74	$1.472,00	$90.881,28
30030	FLETE CEMENTO	KG/KM	260,00	10,00	2600,00	$24,10	$62.660,00
						Subtotal	$153.541,28

IV. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	PREST.	VALOR TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40080	OFICIAL	DÍA	$120.000,00	185%	$222.000,00	8,0	$27.750,00
40070	AYUDANTE x 7	DÍA	$560.000,00	185%	$1.036.000,00	8,0	$129.500,00
						Subtotal	$157.250,00
						TOTAL COSTO DIRECTO	$736.435,00

Nota: Este ITEM se incluye para evidencia del precio del concreto 2000PSI como material, ya que en la zona no hay plantas de concreto.

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO							
#¡REF!							
ESPEC. TÉC	**ACTIVIDAD**	**ITEM**	**#¡REF!**	**UNIDAD**	**RENDIMIENTO/DÍA**	**FECHA**	**PRECIO UNITARIO**
#¡REF!	#¡REF!			Kg	200,00	01/09/2026	$11.032

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

COD	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
10013	Cizalla manual de 90 cm.		HORA	$2.750,00	37,5	$73,33
	Herramienta menor	5,00%				$137,04
					Subtotal	**$210,37**

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. UNITARIO
20010	ACERO DE REFUERZO 420 Mpa	KG	$6.995,00	1,05	$7.344,75
20030	ALAMBRE NEGRO	KG	$10.000,00	0,03	$300,00
	DESPERDICIO			5%	$382,24
				Subtotal	**$8.026,99**

III. TRANSPORTES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA(2)	CANT*DIST (1)X(2)	TARIFA	VR. UNITARIO
30070	TRANSPORTE DE ACERO	KG/KM	1,08	10,00	10,80	$5,00	$54,00
						Subtotal	**$54,00**

IV. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	PREST.	VALOR TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40080	OFICIAL	DÍA	$120.000,00	185%	$222.000,00	135,0	$1.644,44
40010	AYUDANTE x 1	DÍA	$80.000,00	185%	$148.000,00	135,0	$1.096,30
						Subtotal	**$2.740,74**
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$11.032,00**
	Administración		29,00%				$3.199,00
	Imprevistos		1,00%				$110,00
	Utilidad		5,00%				$552,00
						TOTAL PRECIO UNITARIO (Inc. AIU)	**$14.893,00**

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER

ESPEC. TÉC	ACTIVIDAD	ITEM	#¡REF!	UNIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	FECHA	PRECIO UNITARIO
#¡REF!	#¡REF!			M3	20,00	01/09/2026	$203.711

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
10016	Compactador manual (SALTARIN) Peso de operación (Kg.) 52, Fuerza de impacto por golpe (KN) 12.	HORA	$10.500	2,50	$4.200,00
	Herramienta menor 5,00%				$2.466,67
				Subtotal	**$6.666,67**

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. UNITARIO
20100	MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO	M3	$50.000,00	1,30	$65.000,00
20020	AGUA	LTS	$78,00	30,00	$2.340,00
				Subtotal	**$67.340,00**

III. TRANSPORTES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA(2)	CANT*DIST (1)X(2)	TARIFA	VR. UNITARIO
30045	TRANSPORTE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO	M3/KM	1,30	42,00	54,60	$1.472	$80.371,20
						Subtotal	**$80.371,20**

IV. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	PREST.	VALOR TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40030	AYUDANTE x 3	DÍA	$240.000,00	185%	$444.000,00	9,0	$49.333,33
						Subtotal	**$49.333,33**

	TOTAL COSTO DIRECTO	**$203.711,00**
Administración	29,00%	$59.076,00
Imprevistos	1,00%	$2.037,00
Utilidad	5,00%	$10.186,00
	TOTAL PRECIO UNITARIO (Inc. AIU)	**$275.010,00**

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER

ESPEC. TÉC	ACTIVIDAD	ITEM	1,00	UNIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	FECHA	PRECIO UNITARIO
600	Excavación mecánica en material común (incluye retiro de sobrantes)			M3	100,00	01/09/2026	$37.269

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

COD	DESCRIPCIÓN		UND	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
10055	RETRO EXCAVADORA DE LLANTAS		HORA	$140.000,00	6,76	$20.708,23
	Herramienta menor	5,00%				$333,00
					Subtotal	**$21.041,23**

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
				Subtotal	**$0,00**

III. TRANSPORTES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA(2)	CANT*DIST (1)X(2)	TARIFA	VR. UNITARIO
30040	TRANSPORTE MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3/KM	1,30	5,00	6,50	$1.472	$9.568,00
						Subtotal	**$9.568,00**

IV. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	PREST.	VALOR TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40080	OFICIAL	DÍA	$120.000,00	185%	$222.000,00	100,00	$2.220,00
40030	AYUDANTE x 3	DÍA	$240.000,00	185%	$444.000,00	100,00	$4.440,00
						Subtotal	**$6.660,00**

	TOTAL COSTO DIRECTO	**$37.269,00**
Administración	29,00%	$10.808,00
Imprevistos	1,00%	$373,00
Utilidad	5,00%	$1.863,00
	TOTAL PRECIO UNITARIO (Inc. AIU)	**$50.313,00**

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER

ESPEC. TÉC	ACTIVIDAD	ITEM	2,00	UNIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	FECHA	PRECIO UNITARIO
600	Excavación mecánica en roca (incluye retiro de sobrantes)			M3	100,00	01/09/2026	$82.303

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

COD	DESCRIPCIÓN		UND	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
10055	RETRO EXCAVADORA DE LLANTAS		HORA	$140.000,00	6,76	$20.707,64
10014	Compresor 120 HP, con martillo.		HORA	$116.000,00	14,00	$8.285,71
	Herramienta menor	5,00%				$416,25
					Subtotal	**$29.409,60**

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
20065	Cemento Expansivo para demolición	KG	0,70	$50.000	$35.000,00
				Subtotal	**$35.000,00**

III. TRANSPORTES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA(2)	CANT*DIST (1)X(2)	TARIFA	VR. UNITARIO
30040	TRANSPORTE MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3/KM	1,30	5,00	6,50	$1.472	$9.568,00
						Subtotal	**$9.568,00**

IV. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	PREST.	VALOR TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40080	OFICIAL	DÍA	$120.000,00	185%	$222.000,00	80,00	$2.775,00
40030	AYUDANTE x 3	DÍA	$240.000,00	185%	$444.000,00	80,00	$5.550,00
						Subtotal	**$8.325,00**
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$82.303,00**
	Administración		29,00%				$23.868,00
	Imprevistos		1,00%				$823,00
	Utilidad		5,00%				$4.115,00
						TOTAL PRECIO UNITARIO (Inc. AIU)	**$111.109,00**

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER

ESPEC. TÉC	ACTIVIDAD	ITEM	3,00	UNIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	FECHA	PRECIO UNITARIO
610,00	Rellenos para estructura con material seleccionado			M3	20,00	01/09/2026	$175.221

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
10016	Compactador manual (SALTARIN) Peso de operación (Kg.) 52, Fuerza de impacto por golpe (KN) 12.	HORA	$10.500	2,50	$4.200,00
	Herramienta menor 5,00%				$1.110,00
				Subtotal	**$5.310,00**

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. UNITARIO
20100	MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO	M3	$50.000,00	1,30	$65.000,00
20020	AGUA	LTS	$78,00	30,00	$2.340,00
				Subtotal	**$67.340,00**

III. TRANSPORTES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA(2)	CANT*DIST (1)X(2)	TARIFA	VR. UNITARIO
30045	TRANSPORTE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO	M3/KM	1,30	42,00	54,60	$1.472	$80.371,20
						Subtotal	**$80.371,20**

IV. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	PREST.	VALOR TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40030	AYUDANTE x 3	DÍA	$240.000,00	185%	$444.000,00	20,0	$22.200,00
						Subtotal	**$22.200,00**

		TOTAL COSTO DIRECTO	**$175.221,00**
Administración	29,00%		$50.814,00
Imprevistos	1,00%		$1.752,00
Utilidad	5,00%		$8.761,00
		TOTAL PRECIO UNITARIO (Inc. AIU)	**$236.548,00**

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER

ESPEC. TÉC	ACTIVIDAD	ITEM	4,00	UNIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	FECHA	PRECIO UNITARIO
640,0	Acero figurado de refuerzo de 4.200 kg/cm² (60.000 psi) - ALCANTARILLAS			Kg	200,00	01/09/2026	$11.032

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

COD	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
10013	Cizalla manual de 90 cm.		HORA	$2.750,00	37,5	$73,33
	Herramienta menor	5,00%				$137,04
					Subtotal	**$210,37**

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. UNITARIO
20010	ACERO DE REFUERZO 420 Mpa	KG	$6.995,00	1,05	$7.344,75
20030	ALAMBRE NEGRO	KG	$10.000,00	0,03	$300,00
	DESPERDICIO			5%	$382,24
				Subtotal	**$8.026,99**

III. TRANSPORTES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA(2)	CANT*DIST (1)X(2)	TARIFA	VR. UNITARIO
30070	TRANSPORTE DE ACERO	KG/KM	1,08	10,00	10,80	$5,00	$54,00
						Subtotal	**$54,00**

IV. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	PREST.	VALOR TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40080	OFICIAL	DÍA	$120.000,00	185%	$222.000,00	135,0	$1.644,44
40010	AYUDANTE x 1	DÍA	$80.000,00	185%	$148.000,00	135,0	$1.096,30
						Subtotal	**$2.740,74**
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$11.032,00**
	Administración		29,00%				$3.199,00
	Imprevistos		1,00%				$110,00
	Utilidad		5,00%				$552,00
						TOTAL PRECIO UNITARIO (Inc. AIU)	**$14.893,00**

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER

ESPEC. TÉC	ACTIVIDAD	ITEM	5,00	UNIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	FECHA	PRECIO UNITARIO
630,00	Concreto clase D (21Mpa ó 3000 PSI)- ALCANTARILLAS			M3	5,80	01/09/2026	$1.252.438

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
10080	Vibrador de concreto, Motor de 3 hp a 18.000 rpm Mangueras de 4 mt	HORA	$12.000,00	1,0	$12.000,00
10003	Aspersor manual	HORA	$4.500,00	1,0	$4.500,00
	Herramienta menor 5,00%				$9.568,97
				Subtotal	**$26.068,97**

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. UNITARIO
20080	CONCRETO 3000 PSI (Preparado en sitio)	M3	$953.921,00	1,00	$953.921,00
20035	Antisol blanco (presentación 20 kg)	KG	$5.053,00	1,00	$5.053,00
20091	Formaleta (gaviones, juntas de bordillos, juntas de cunetas, muros, concretos clase D,E, F y G)	M2	$5.811,00	4,60	$26.730,60
	DESPERDICIO			5%	$49.285,23
				Subtotal	**$1.034.989,83**

III. TRANSPORTES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA(2)	CANT*DIST (1)X(2)	TARIFA	VR. UNITARIO
						Subtotal	**$0,00**

IV. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	PREST.	VALOR TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40080	OFICIAL	DÍA	$120.000,00	185%	$222.000,00	5,8	$38.275,86
40060	AYUDANTE x 6	DÍA	$480.000,00	185%	$888.000,00	5,8	$153.103,45
						Subtotal	**$191.379,31**
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$1.252.438,00**
	Administración		29,00%				$363.207,00
	Imprevistos		1,00%				$12.524,00
	Utilidad		5,00%				$62.622,00
						TOTAL PRECIO UNITARIO (Inc. AIU)	**$1.690.791,00**

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER

ESPEC. TÉC	ACTIVIDAD	ITEM	6,00	UNIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	FECHA	PRECIO UNITARIO
661,00	Tubería de concreto reforzado clase D, de 900 m de diámetro interior			m	3,50	01/09/2026	$936.119

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

COD	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
10056	Retroexcavadora A25C		HORA	$215.000,00	6,5	$33.076,92
	Herramienta menor	5,00%				$4.008,33
					Subtotal	**$37.085,26**

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. UNITARIO
20220	TUBERIA EN CONCRETO REFORZADO 36"	ML	$661.500,00	1,00	$661.500,00
20105	MORTERO 1:3	M3	$416.859,00	0,02	$8.337,18
20103	Material para solado y atraques	M3	$52.329,00	0,46	$24.071,34
	DESPERDICIO			5%	$34.695,43
				Subtotal	**$728.603,95**

III. TRANSPORTES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA(2)	CANT*DIST (1)X(2)	TARIFA	VR. UNITARIO
30090	TRANSPORTE DE TUBERÍA EN CONCRETO	UND/KM	1,00	42,00	42,00	$1.472	$61.824,00
30043	TRANPORTE DE MATERIAL DE SOLADO	M3/KM	0,46	42,00	19,32	$1.472	$28.439,04
						Subtotal	**$90.263,04**

IV. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	PREST.	VALOR TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
40080	OFICIAL	DÍA	$120.000,00	185%	$222.000,00	12,0	$18.500,00
40050	AYUDANTE x 5	DÍA	$400.000,00	185%	$740.000,00	12,0	$61.666,67
						Subtotal	**$80.166,67**

		TOTAL COSTO DIRECTO	**$936.119,00**
Administración	29,00%		$271.475,00
Imprevistos	1,00%		$9.361,00
Utilidad	5,00%		$46.806,00
		TOTAL PRECIO UNITARIO (Inc. AIU)	**$1.263.761,00**

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER

ESPEC. TÉC	ACTIVIDAD	ITEM	7,00	UNIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	FECHA	PRECIO UNITARIO
630,00	Concreto clase F para solado de nivelación resistencia de 140 kg/cm² (2.000 psi) - ALCANTARILLAS			m³	3,50	01/09/2026	$873.717

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

COD	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
10080	Vibrador de concreto, Motor de 3 hp a 18.000 rpm Mangueras de 4 mt		HORA	$12.000,00	1,0	$12.000,00
10003	Aspersor manual		HORA	$4.500,00	1,0	$4.500,00
	Herramienta menor	5,00%				$0,00
					Subtotal	**$16.500,00**

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. UNITARIO
20075	CONCRETO 14MPA (Preparado en sitio)	M3	$816.397,00	1,00	$816.397,00
	DESPERDICIO			5%	$40.819,85
				Subtotal	**$857.216,85**

III. TRANSPORTES

COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA(2)	CANT*DIST (1)X(2)	TARIFA	VR. UNITARIO
						Subtotal	**$0,00**

IV. MANO DE OBRA

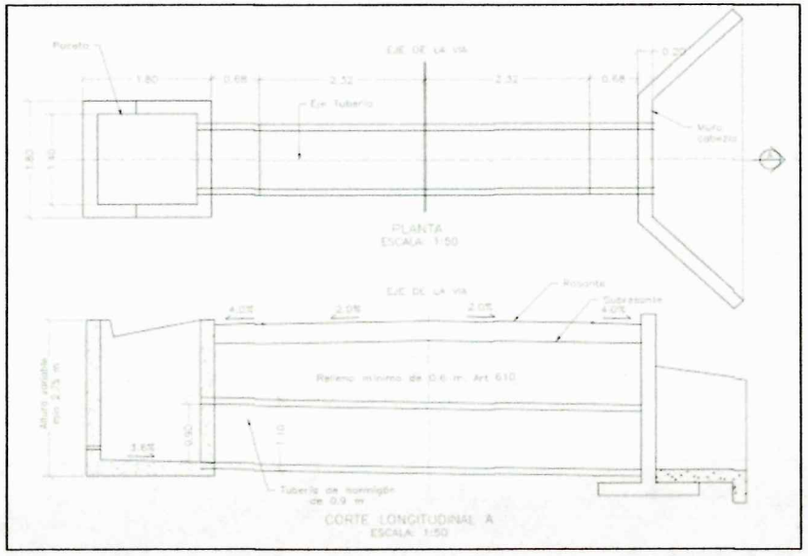
COD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	PREST.	VALOR TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
						Subtotal	**$0,00**

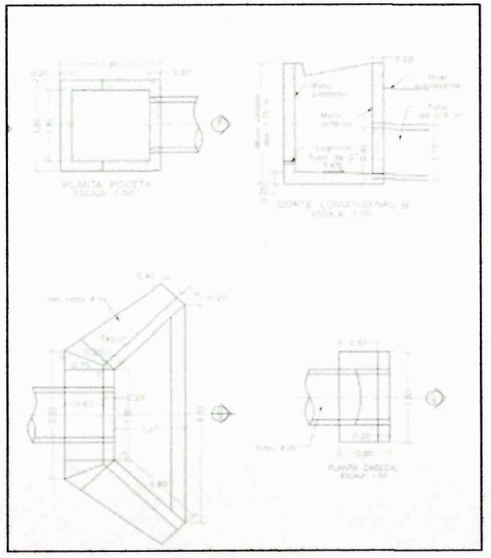
		TOTAL COSTO DIRECTO	**$873.717,00**
	Administración	29,00%	$253.378,00
	Imprevistos	1,00%	$8.737,00
	Utilidad	5,00%	$43.686,00
		TOTAL PRECIO UNITARIO (Inc. AIU)	**$1.179.518,00**

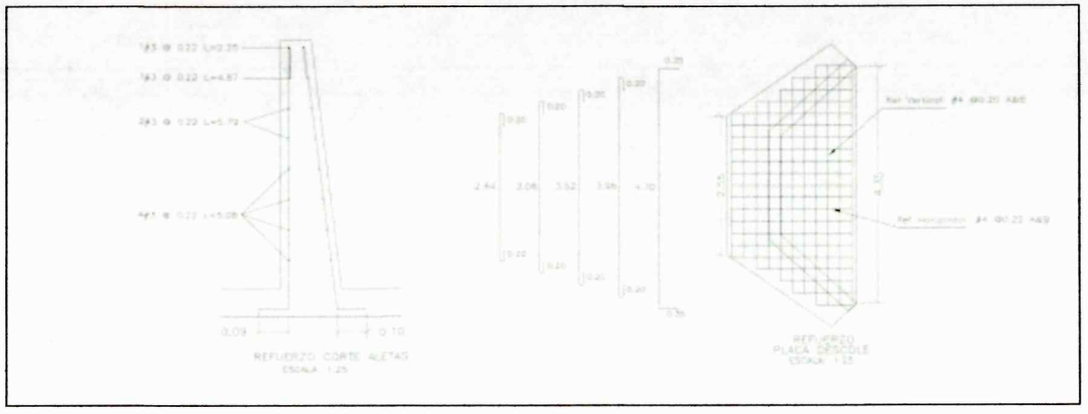
REVISO Y APROBO:

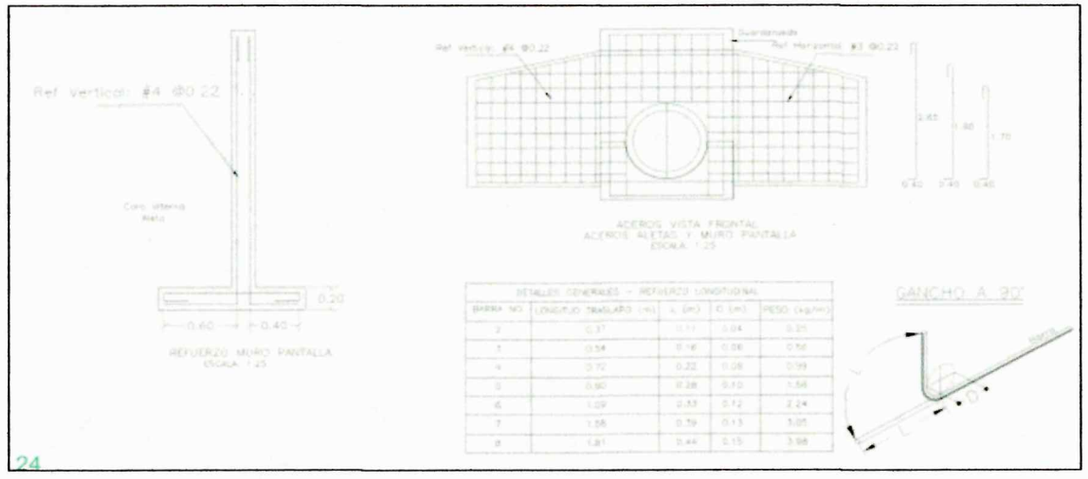
JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas

MEMORIAS ALCANTARILLAS 36'









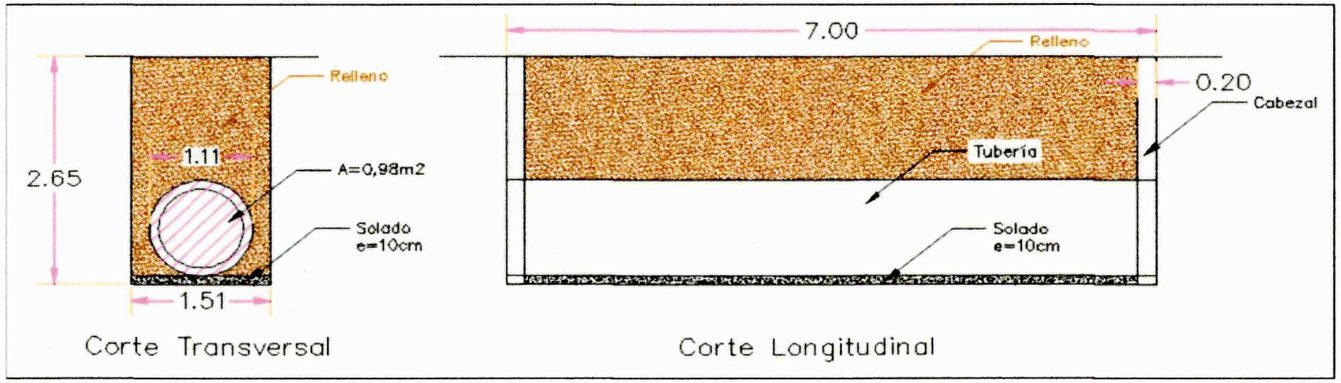
Cantidades de Obra / Alcantarilla

CANTIDADES OBRA ALCANTARILLA		
ITEM	UNIDAD	CANTIDAD
CONCRETO	m3	7.8
ACERO	Kg	578.9
SOLADO	m3	0.8
EXCAVACIÓN	m3	44
TUBERÍA	ml	7

Cantidades de Excavación / Alcantarilla

Cantidad Excavación =			44,00	m3
Roca	20%	=	**8,80**	m3
Material Común =			**35,20**	m3

Cálculo de Cantidades Para Relleno /Alcantarilla



Longitud Tubería =	6,00	m
Diámetro Tubería=	36,00	Pulgadas
Prof. Excavación =	2,65	m
Espesor Solado =	0,10	m
Ancho Cabezal =	0,20	m
Ancho Excavación =	1,51	m
Área Tubería Secc. =	0,98	m2

Longitud Excavación= Longitud Tubería - Ancho Cabezal *2 Und =	5,60	ml
Área Excavación (Secc.) = Prof. Excavación * Ancho Excavación =	4,00	m2
Área Solado Secc. = Ancho Excavación * Espesor Solado =	0,15	m2
Area Secc. Relleno = Area Excavación Secc.-Área Tubería Secc.-Área Solado Secc. =	2,87	m2
Volumen Relleno = (Longitud Excavación)*Area Secc. Relleno =	**16**	**m3**

CUADRO DE ALCANTARILLAS DEL PROYECTO

Descripción	Alcantarillas a demoler	Alcantarillas nuevas
Tramo	0,00	4,00
Total	**0,00**	**4,00**

CUADRO RESUMEN CANTIDADES ALCANTARILLAS

ITEM	ESP. INVIAS	DESCRIPCION	UNID.	CANT./Alcantarilla	No. Alcantarillas	CANT. TOTAL
3,01	600.2.3	Excavación mecánica en material común (incluye retiro de sobrantes)	m^3	35,20	6,00	211,20
3,02	600.2.1	Excavación mecánica en roca (incluye retiro de sobrantes)	m^3	8,80	6,00	52,80
3,03	610.1	Relleno para Estructuras con material proveniente de la excavacion	m^3	16,00	6,00	96,00
3,04	640.1	Acero figurado de refuerzo de 4.200 kg/cm² (60.000 psi) - ALCANTARILLAS	kg	578,90	6,00	3473,40
3,05	630.7	Concreto clase D (21Mpa ó 3000 PSI)- ALCANTARILLAS	m^3	7,80	6,00	46,80
3,06	661.1	Tubería de concreto reforzado clase D, de 900 m de diámetro interior	m	6,00	6,00	36,00
3,07	630.4	Concreto clase F para solado de nivelación resistencia de 140 kg/cm² (2.000 psi) - ALCANTARILLAS	m^3	0,80	6,00	4,80

NOTA:	LAS CANTIDADES DE OBRA DE LAS ALCANTARILLAS SE EXTRAJERON DEL DISEÑO TIPO DE LA CARTILLA DE OBRAS MENORES DE DRENAJE DEL PROGRAMA COLOMBIA RURAL DEL INVIAS

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas
Municipio de Mogotes

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES Y FLUJO DE CAJA

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VLR. UNIT.	VLR. PARCIAL	No. FRENTES	DURACIÓN ACTIVIDAD (MESES)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4
	ETAPA PRECONTRACTUAL										
1	Excavación mecánica en material común (incluye retiro de sobrantes)	m^3	211,20	$50.765,00	$10.721.568,00	1,00	1,00		$10.721.568,00		
2	Excavación mecánica en roca (incluye retiro de sobrantes)	m^3	52,80	$111.112,00	$5.866.713,60	1,00	1,00		$5.866.713,60		
3	Rellenos para estructura con material seleccionado	m^3	96,00	$247.038,00	$23.715.648,00	1,00	1,00		$23.715.648,00		
4	Acero figurado de refuerzo de 4.200 kg/cm² (60.000 psi) - ALCANTARILLAS	kg	3473,40	$15.379,00	$53.417.418,60	2,00	2,00		$26.708.709,30	$26.708.709,30	
5	Concreto clase D (21Mpa ó 3000 PSI)-ALCANTARILLAS	m^3	46,80	$1.812.868,00	$84.842.222,40	2,00	2,00		$42.421.111,20	$42.421.111,20	
6	Tubería de concreto reforzado clase D, de 900 m de diámetro interior	m	36,00	$1.239.648,00	$44.627.328,00	2,00	2,00		$22.313.664,00	$22.313.664,00	
7	Concreto clase F para solado de nivelación resistencia de 140 kg/cm² (2.000 psi) - ALCANTARILLAS	m^3	4,80	$1.293.154,00	$6.207.139,20	2,00	2,00		$3.103.569,60	$3.103.569,60	
	ETAPA LIQUIDACIÓN										
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$229.398.037,80**				**$134.850.983,70**	**$94.547.054,10**	
	COSTO TOTAL OBRA				**$229.398.037,80**				**$134.850.983,70**	**$94.547.054,10**	
	COSTO TOTAL PROYECTO				**$229.398.037,80**				**$134.850.983,70**	**$94.547.054,10**	
	COSTO TOTAL ACUMULADO								**$134.850.983,70**	**$229.398.037,80**	
	%AVANCE								**58,78%**	**100,00%**	

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas
Municipio de Mogotes

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER			PROYECTO TIPO MEJORAMIENTO DE VÍAS PRESUPUESTO			Alcaldía de Mogotes
Capítulo/Ítem	**ESP. TECNICAS INVIAS**	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unitario**	**Valor parcial**
1,0	600	Excavación mecánica en material común (incluye retiro de sobrantes)	m^3	211,20	$ 37.269,00	$ 7.871.212,80
2,0	600	Excavación mecánica en roca (incluye retiro de sobrantes)	m^3	52,80	$ 82.303,00	$ 4.345.598,40
3,0	610	Rellenos para estructura con material seleccionado	m^3	96,00	$ 175.221,00	$ 16.821.216,00
4,0	640	Acero figurado de refuerzo de 4.200 kg/cm² (60.000 psi) - ALCANTARILLAS	kg	3473,40	$ 11.032,00	$ 38.318.548,80
5,0	630	Concreto clase D (21Mpa ó 3000 PSI)- ALCANTARILLAS	m^3	46,80	$ 1.252.438,00	$ 58.614.098,40
6,0	661	Tubería de concreto reforzado clase D, de 900 m de diámetro interior	m	36,00	$ 936.119,00	$ 33.700.284,00
7,0	630	Concreto clase F para solado de nivelación resistencia de 140 kg/cm² (2.000 psi) - ALCANTARILLAS	m^3	4,80	$ 873.717,00	$ 4.193.841,60
	Total costos directos					**$ 163.864.800,00**

Administración	**29%**	**$**	**47.520.792,00**
Imprevistos	**1%**	**$**	**1.638.648,00**
Utilidad	**5%**	**$**	**8.193.240,00**
SUBTOTAL AIU	**35%**	**$**	**57.352.680,00**
Valor Total del Proyecto		**$**	**221.217.480,00**

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas
Municipio de Mogotes

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER			PROYECTO TIPO MEJORAMIENTO DE VÍAS PRESUPUESTO			Alcaldía de Mogotes
Capítulo/Ítem	**ESP. TECNICAS INVIAS**	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unitario**	**Valor parcial**
1,0	600	Excavación mecánica en material común (incluye retiro de sobrantes)	m^3	52,80	$ 37.269,00	$ 1.967.803,20
2,0	600	Excavación mecánica en roca (incluye retiro de sobrantes)	m^3	13,20	$ 82.303,00	$ 1.086.399,60
3,0	610	Rellenos para estructura con material seleccionado	m^3	24,00	$ 175.221,00	$ 4.205.304,00
4,0	640	Acero figurado de refuerzo de 4.200 kg/cm² (60.000 psi) - ALCANTARILLAS	kg	868,35	$ 11.032,00	$ 9.579.637,20
5,0	630	Concreto clase D (21Mpa ó 3000 PSI)- ALCANTARILLAS	m^3	11,70	$ 1.252.438,00	$ 14.653.524,60
6,0	661	Tubería de concreto reforzado clase D, de 900 m de diámetro interior	m	9,00	$ 936.119,00	$ 8.425.071,00
7,0	630	Concreto clase F para solado de nivelación resistencia de 140 kg/cm² (2.000 psi) - ALCANTARILLAS	m^3	1,20	$ 873.717,00	$ 1.048.460,40
	Total costos directos					**$ 40.966.200,00**

Administración	**29%**	**$**	**11.880.198,00**
Imprevistos	**1%**	**$**	**409.662,00**
Utilidad	**5%**	**$**	**2.048.310,00**
SUBTOTAL AIU	**35%**	**$**	**14.338.170,00**
Valor total del proyecto		**$**	**55.304.370,00**

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER

ANÁLISIS DEL PORCENTAJE DE PRESTACIONES SOCIALES

Salario Mimino Mensual Legal Vigente (2024)	SMMLV	**$ 1.423.500**

SALARIOS Y SUBSIDIOS	
Salario Basico	100,00%
PRESTACIONES SOCIALES	
Vacaciones	4,50%
Primas	8,50%
Cesantías	8,50%
Intereses a las Cesantías	1,00%
SUBTOTAL	**22,50%**
SEGURIDAD SOCIAL	
Administrador de Fondos de Pension	12,00%
Empresa Promotora de Salud	9,00%
Riesgos Profesionales (construccion riesgo 5)	7,00%
SUBTOTAL	**28,00%**
CAJA, ICBF, SENA	
Caja de Compensación Familiar	4,00%
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar	4,00%
SENA	2,00%
SUBTOTAL	**10,00%**
OTROS	
Seguro Colectivo	3,00%
Incapacidades no cubiertas por EPS	5,00%
Subsidio Dotación Ropa y seguridad Industrial	7,00%
Dominicales, Festivos, Horas Extras	6,00%
Otros	3,50%
SUBTOTAL	**24,50%**
PRESTACIONES SOCIALES PERSONAL DE CAMPO :	**85,00%**

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas
Municipio de Mogotes

MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS EN LAS DIFERENTES VEREDAS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES – SANTANDER

DESGLOSE DEL A.I.U

COSTO DIRECTO DE LA OBRA:		$ 285.038.292,00				
DURACION DE LA OBRA (meses):		2,00				
PORCENTAJE DE A.I.U.:		35%				
VALOR EN PESOS DEL A.I.U.:		$ 99.763.402,20				
ITEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNIT	CANTIDAD	DEDICACION	VR / TOTAL
	ADMINISTRACION 29%					
1	**GASTOS PERSONAL DE OBRA**					
1,01	Director de Obra	MES	$ 3.300.000,00	2,00	20%	$ 1.320.000,00
1,02	Residente de Obra (Ingeniero)	MES	$ 2.300.000,00	2,00	100%	$ 4.600.000,00
1,04	Comision topografica (Topografo + Cadenero)	MES	$ 3.000.000,00	2,00	20%	$ 1.200.000,00
					Subtotal	**$ 7.120.000,00**
				PRESTACIONES	85%	$ 6.052.000,00
					Subtotal	**$ 13.172.000,00**
2	**GASTOS ADMINISTRATIVOS**					
2,01	Oficina, servicios, papeleria, mensajeria, comunicaciones, fotocopias, cd, etc)	MES	$ 300.000,00	2,00	100%	$ 600.000,00
2,03	Edicion de Informes (mensuales y final, incluye ploteo de planchas o planos original en papel de seguridad y una copia en papel bond y archivos magneticos) conclusiones y recomendaciones..	MES	$ 181.368,53	2,00	100%	$ 362.737,06
2,04	Transportes	MES	$ 1.500.000,00	2,00	100%	$ 3.000.000,00
2,06	Ensayos de laboratorio					
	ENSAYOS COMPRESIÓN	MES	$ 200.000,00	2,00	100%	$ 400.000,00
3	**GASTOS DE LEGALIZACION**					
	ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES Y MUNICIPALES				20,40%	$ 58.147.811,57
						$ 0,00
					Subtotal	**$ 62.510.548,63**
4	**POLIZAS**					
	POLIZAS				0,50%	$ 1.425.191,00
	TOTAL ADMINISTRACION				**27,05%**	**$ 77.107.739,63**
	IMPREVISTOS 1%					
3	**IMPREVISTOS**				1,00%	$ 2.850.382,92
	UTILIDAD 5%					
4	**UTILIDAD**				5,00%	$ 14.251.914,60
	TOTAL A.I.U.				**33,05%**	**$ 94.210.037,16**

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas

FACTOR MULTIPLICADOR					
	CONCEPTO				PORCENTAJE
1.	**Salarios y Prestaciones Sociales de Personal Facturable**				
1.1.	Salarios				100,00%
1.2.	Prima anual (legal)	100,00%	÷ 12 =		8,33%
1.3.	Cesantía	100,00%	÷ 12 =		8,33%
1.4.	Intereses de cesantía	1,00%	x 1.3. =		1,00%
1.5.	*Vacaciones*				4,17%
1.6.	Seguridad Social (salud + pensión)				28,50%
1.7.	Caja de Compensación Familiar				4,00%
1.8.	ARP				2,50%
1.9.	Sena				2,00%
1.10.	ICBF				3,00%
1.11.	Aseguradora de Riesgos Laborales (ARL)				3,00%
1.12.	Otros (Auxilios varios, prestaciones extralegales, Incapacidades no cubertas)				1,17%
1.13.	Dotación				4,00%
	Sub-total				**170,00%**
2.	**PAPSO**				
2.1.	Realización e implementación de protocolos de bioseguridad				4,00%
	Sub-total				**4,00%**
3.	**Gastos Generales**				
3.1.	Preparación de Propuesta				3,00%
3.2.	Asesoria Contable Tributaria y Juridica				8,00%
3.3.	Equipos y mantenimiento Oficina (Aseo)				2,00%
3.5.	Seguros				1,00%
3.6.	Documentación Técnica				5,00%
3.7.	Papelería y útiles de oficina				1,00%
3.8.	Personal Administrativo no facturado				2,00%
3.9.	Personal Profesional no facturado				3,00%
3,12	Correo y otros				1,00%
3,13	Examenes médicos ocupacional				1,00%
	Sub-total				**27,00%**
4.	**Costos Directos no Reembolsables**				
4,1	Polizas				3,0%
4,5	Gravamenes Ordenanzales Departamento de Santander				15,4%
	Sub-total				**18,4%**
5.	**Honorarios (Utilidad del consultor y costos no previstos)**				**18,00%**
	T O T A L				**237,40%**
	FACTOR MULTIPLICADOR				**2,4**

REVISO Y APROBO:

JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO
Secretario de Planeacion y Obras Publicas
Municipio de Mogotes