DIAGNÓSTICO DEL ESTADO DEL BAÑO – SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN				VERSIÓN 1	
				PÁGINA	1 DE 4
NOMBRE O TIPO DEL ESPACIO FISICO					
Bateria de baños Mujeres piso 2					
Fecha de seguimiento	23/04/2026	**Área en la que se presenta el diagnostico**		**Bateria de baños Mujeres piso 2**	
Nombre quien reporta	Julian Eduardo Roa B. Profesional Dirección Administrativa	**Nombre quien recibe el reporte**	Jennifer Andrea Bermudez Dussan. Directora Administrativa	**Tipo de intervención**	**Remodelación**
LOCALIZACION DEL BAÑO					
La bateria de baños se localiza en el edificio Super Cade (Torre B) en el piso 2, contiguo a la cafeteria					
DESCRIPCION Y CARACTERISTICAS DEL ESPACIO					

DESCRIPCION GENERAL

La batería de baños tiene un área interna libre de 15,75 m2 y una altura libre entre el acabado de piso y el nivel de cielo raso de 2,46 m, fue diseñada y construida para el uso de mujeres, actualmente está destinada para de la Secretaría Distrital de Planeación, se compone de 5 tazas sanitarias con sus respectivas divisiones en lámina metálica cold rolled y puertas en acero inoxidable, mesón corrido en concreto reforzado con acabado en granito pulido con tres lavamanos de sobreponer en cerámica tipo institucional.
No se tiene claridad de la vetustez del espacio ni de los aparatos sanitarios que la componen, se encuentra operativo y en funcionamiento, sin embargo, por su estado actual se identifica un deterioro generalizado en sus acabados y sus elementos constitutivos producto del desgaste por del uso y paso del tiempo.

CUMPLIMIENTO NORMATIVO

Al revisar el diseño y conformación actual del baño para las mujeres de la SDP ubicado en el piso 2, se observa que no tiene unidad sanitaria destinada para la población en condición de discapacidad que pueda caminar o en sillas de ruedas, ni para servicio unisex como tampco individual por sexo, incumpliendo así con la normativa al respecto que se cita a continuación:

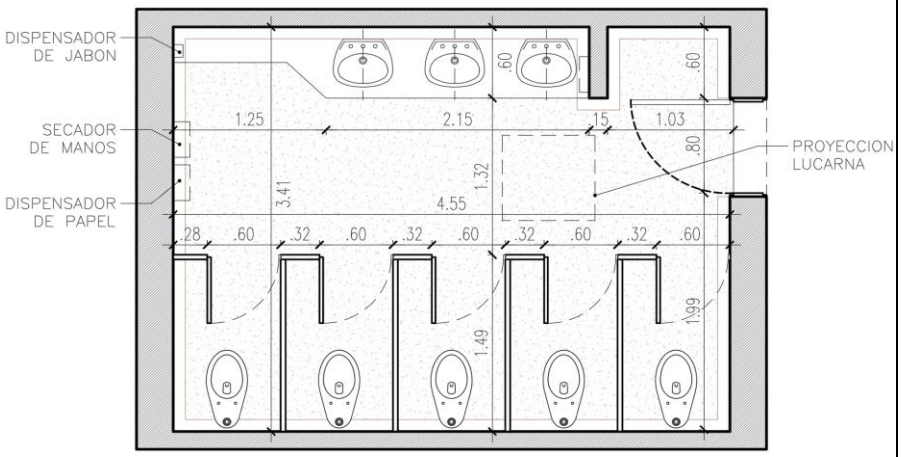
•**Ley 1346 de 2009,** que aprueba la convención sobre los Derechos de las Personas con Discapacidad, en el artículo 9, se centra en la **Accesibilidad.** Estableciendo medidas, que incluirán la identificación y eliminación de obstáculos y barreras de acceso, se aplicarán, entre otras cosas, a: *"(…) a) Los edificios, las vías públicas, el transporte y otras instalaciones exteriores e interiores como escuelas, viviendas, instalaciones médicas y lugares de trabajo;(…)"*

•**Ley 1618 de 2013, (Ley estatutaria de Discapacidad)** garantiza el pleno ejercicio de los derechos de las personas con discapacidad y obliga al Estado y a los particulares a eliminar barreras arquitectónicas y asegurar accesibilidad en edificaciones públicas y privadas de uso público, incluidos los servicios sanitarios.

•**Decreto nacional 1081 de 2015,** *"ARTÍCULO 2.1.1.2.2.3. Accesibilidad a espacios físicos para población en situación de discapacidad. Los sujetos obligados deben cumplir con los criterios y requisitos generales de accesibilidad y señalización de todos los espacios físicos destinados para la atención de solicitudes de información pública y/o divulgación de la misma, conforme a los lineamientos de la Norma Técnica Colombiana 6047, "Accesibilidad al medio físico. Espacios de servicio al ciudadano en la Administración Pública. Requisitos", o la que la modifique o sustituya, atendiendo al principio de ajustes razonables establecido en dicha norma".*

•**NTC 6047 accesibilidad al medio físico. espacios de servicios al ciudadano en la administración pública. Requisitos,** establece los cuartos para baños e instalaciones sanitarias. La batería de baños objeto del presente diagnóstico no está destinada para el uso de la ciudadanía o al público en general, está destinada solo para el uso de las funcionarias de la entidad, sin embargo, se utiliza la NTC 6047 como marco técnico de referencia para la accesibilidad universal incluyendo los cuartos de baños.

PLANO ARQUITECTONICO



PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2 - ESTADO ACTUAL

DIAGNÓSTICO DEL ESTADO DE LA CAFETERIA PISO 2 – SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN								
						PÁGINA	2 DE 4	
INFORMACIÓN DIAGNOSTICA								
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	ESTADO			OBSERVACIÓN	SUGERENCIA	EVIDENCIA
			Bueno	Regular	Deficiente			
1. ACABADOS Y REVESTIMIENTO								
1.1	Acabado de piso con granito pulido, con dilataciones en bronce y detalle decorativo en tiras lineales con marmol. Tiene guardaescoba tipo mediacaña en todo su perimetro	15,75 m2			X	El acabado de piso del baño evidencia fallas propias de materiales sometidos a alto tráfico en ambientes húmedos, donde ya perdió su brillo por la fricción. -Tiene muchas fisuras producto de los asentamientos que ha presentado el edificio durante los años. -Muestra perforaciones a manera de vestigios de antiguos anclajes para divisiones sanitarias con manchas y presencia de oxido sobre la superficie. -Tiene remiendos de perforaciones en algunas partes con cemento blanco. -Presenta un leve cambio de nivel sobre el acceso frente al acabado de piso externo de la circulación del edificio. lo cual puede ocasionar tropiezo de las personas.	Se recomienda considerar el reemplazo del acabado del piso por un material con las siguientes caracteristicas: -Tipo tableta para que sea modular y no monolitico como el acabado actual. -Durable frente a golpes, desgaste, rayado, manchas, abrasión y humedad. -Capacidad antideslizante moderada. -Fácil de limpiar, sin costos de mantenimiento. -Superficie aséptica e impermeable, que evite la proliferación de bacterias. -Elevada resistencia a diferentes agentes desinfectantes o limpiadores. -En lo posible fabricado en Colombia y con alta representación en el mercado para posterior consecución de piezas de reemplazo.	Ver anexo 1 Registro fotográfico
1.2	Enchape de muro con tableta cerámica blanca esmaltada formato 30x40	40 m2	X			Se observa en buen estado funcional, con superficie lisa y acabado semibrillante, las juntas de pega cuentan con boquilla limpia y completa. Se evidencia la falta de unas tabletas las cuales fueron destruidas para arreglo de una fuga de agua, no se observa fisuras ni manchas significativas, lo que indica que conserva sus propiedades de impermeabilidad y asepsia, sin embargo, al cambiar el piso y la mediacaña, quedaría un espacio grande de la mediacaña que no cubre un guarda escoba normal, lo que implica instalar piezas del mismo tipo hasta el piso, pero no se tiene certeza de que se consigan.	El material cumple satisfactoriamente con su función de recubrimiento. Sin embargo, no se tienen piezas para el remplazo de las que ya faltan en sitio, ni de las requeridas al cambiar la media caña en el piso, por lo anterior se recomienda sustituir el enchape de pared, en la medida que se cambie el acabado de piso y se redistribuya las divisiones sanitarias por efectos de una remodelación. Se sugiere utilizar formatos más grandes, uniformes y actuales con buena representación y duración en el mercado nacional, resistentes a la humedad, de fácil limpieza, durable frente a golpes, desgaste, rayado, mancha y con buenas condicione de asepsia.	Ver anexo 1 Registro fotográfico
1.3	Meson en concreto reforzado con acabado en granito pulido, con dilataciones en bronce y salpicadero tipo media caña en granito pulido. Se encuentra apoyado solo en los extremos sin apoyos intermedios y en cantiliver frontalmente	3,40 m	X			El acabado del mesón presenta micro fisuras superficiales por desgaste y pequeñas manchas producto del uso y el paso del tiempo, se tiene algo deteriorado el sello con boquilla de los lavamanos contra el mesón, sin embargo, en términos generales se encuentra en buen estado y funcional.	En el evento de una remodelación y conforme al diseño resultante se sugiere buscar mantener el mesón en el mismo lugar y sobre la misma estructura en concreto, cambiando solo el acabado por los efectos de restitución de griferías y cambios de aparatos (lavamanos) en cuyo caso los orificios actuales no coincidan con los nuevos elementos. No obstante el diseño puede sugerir el recorte de la longitud del mesón por exigencias de espacio, para lo cual se debe verificar si se mantiene la estabilidad actual o se debe poner nuevos apoyos. Se sugiere instalar un recubrimiento en granito piedra natural de superficie uniforme o monolítica con mejores condiciones de asepsia y resistente a la humedad.	Ver anexo 1 Registro fotográfico
1.4	Cielo raso con laminas modulares en fibra mineral soportada con estructura liviana en aluminio.	15,75 m2		X		El cielo raso presenta un estado de deterioro visible, las láminas se encuentran manchadas y algunas deformadas o flectadas, se tiene rejilla plástica para cubrir la lucarna de iluminación natural cenital a nivel del cielo raso, pero se encuentra sucia, manchada y desgastada en su tono y composición por efectos del sol.	Por la cubierta del edificio que es en placa de concreto aligerada, se tiene por encima del cielo raso descrito para el baño una placa o torta en mortero reforzada con malla vena para cubrir los huecos de los casetones, quedando así entre dicha placa y el cielo raso en fibra mineral un espacio (plenum entre 15 a 20 cm) por donde se tiene instalada y escondida todas las tuberías de las redes, por lo tanto, se sugiere para efectos de inspección de las redes cambiar por completo el cielo raso analizando dos posibles alternativas: 1.Dejar a la vista la torta que cubre los casetones (sin cielo raso) buscando un efecto industrializado, pero esto implica pintar y resanar por completo la placa descrita con un color oscuro al igual la tubería para que se mimetice, a excepción de la RCI que tiene su color rojo normativo. 2.Cielo raso modular en láminas fibromineral nuevas y modernas o laminas metálicas microperforadas 3.Realizar una composición con diseño arquitectónico que contenga pequeños retablos o superficies en dry wall para cubrir ciertas partes pero que se deje en su mayoría la placa aligerada a la vista con solo acabado en pintura.	Ver anexo 1 Registro fotográfico

DIAGNÓSTICO DEL ESTADO DE LA CAFETERIA PISO 2 – SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN								
						PÁGINA	3 DE 4	
INFORMACIÓN DIAGNOSTICA								
ITEM	**DESCRIPCION**	**CANTIDAD**	**ESTADO**			**OBSERVACIÓN**	**SUGERENCIA**	**EVIDENCIA**
			Bueno	**Regular**	**Deficiente**			
1.5	Divisiones sanitarias fabricadas en lámina metálica Cold Rolled y pintura tipo esmalte, con puertas en acero inoxidable, ancladas en la parte posterior al muro y soportadas en la parte delantera con patas en tubo metálico.	5 und			X	Las divisiones metálicas sanitarias presentan oxidación visible en láminas, herrajes y en las patas, con pérdida de pintura y manchas por humedad. Se evidencian puertas desajustadas y deformaciones leves, lo que afecta la estética y dificulta la limpieza. El estado general refleja un deterioro progresivo del metal. Al parecer por mantenimientos correctivos realizados en el tiempo, se ha tenido que sustituir o reubicar las patas al igual que por el alto grado de oxidación en las mismas y en sus tornillos de anclaje, se tiene muchas manchas y resanes en el piso	Se requiere mantenimiento correctivo mediante la sustitución de los elementos actuales por materiales con mayor resistencia a la corrosión, específicamente acero inoxidable, para garantizar la durabilidad en ambientes húmedos.	Ver anexo 1 Registro fotográfico
1.6	Puerta principal en madera entamborada, sobre marco metálico	1 und			X	Se evidencia que la puerta actual de acceso no corresponde a la puerta original del espacio, teniendo entonces una puerta temporal adaptada, más pequeña en la altura que el vano, por lo que queda un espacio de 10 cm aproximadamente entre la hoja y el marco, además el cuerpo superior tiene vidrio crudo transparente por lo cual se le instalo papel bond pegado con cinta transparente para bloquear la visual hacia el interior, adicional ya presenta deterioro en la parte inferior interna producto de la humedad.	Se recomienda la sustitución de la puerta principal por un sistema de vidrio templado de seguridad con herrajes y accesorios en acero inoxidable. O tambien por una puerta en làmina de aluminio. Esta medida garantiza una mejora en el acceso y optimiza la durabilidad de la hoja frente a la humedad. Si se decide instalar puerta en vidrio templado se sugiere retirar el marco metàlico para eliminar su deterioro por efectos de la humedad. Tambien se recomienda generar una trampa visual para disminuir la visibilidad desde el exterior al baño	Ver anexo 1 Registro fotográfico
1.7	Espejos para pared de baño	2 und (1,70x1,30 m) aprox	X			Se encuentran en estado funcional aceptable, no esta roto ni presenta manchas de oxidacion	Se sugiere mantener estos elementos, sin embargo se debe verificar si las dimensiones actuales corresponden o se pueden mantener con el diseño resultante en la remodelación	Ver anexo 1 Registro fotográfico
2. EQUIPOS, HIDROSANITARIOS REDES Y ACCESORIOS.								
2.1	Tazas sanitarias tipo institucional en ceramica, color blanco con entrada posterior	5 und			X	Aunque las tazas están funcionando, se encuentran operativas y no están rotas, las mismas ya son antiguas, se encuentran manchadas o percudidas en la porcelana interior, no tienen asiento plástico y por su tecnología vieja son bajas en eficiencia de consumo o ahorro de agua y limitan la instalación de griferías modernas que manejen sistemas eficientes de ahorro de agua.	Se recomienda implementar tazas sanitarias institucionales modernas de alta eficiencia en consumo de agua y alta capacidad de evacuación de descarga, que permita la instalación de griferías de última tecnología con sistemas de sensores automáticos que garanticen el ahorro de agua y energía, además mejora la higiene al evitar el contacto directo y cumple con estándares modernos de eficiencia y salubridad en espacios públicos.	Ver anexo 1 Registro fotográfico
2.2	Lavamanos tipo institucional cerámico blanco de sobreponer, con grifería individual tipo push mecánica	3		X		Los lavamanos institucionales se encuentran en estado funcional aceptable, con superficie limpia y sin fisuras visibles. Sin embargo, tienen grifería de activación manual lo cual representa una limitación en términos de higiene y eficiencia hídrica.	Se sugiere su reemplazo por lavamanos de tecnología moderna a los que se le pueda instalar griferías con sistema de sensor automático, además se debe analizar si se puede instalar lavamanos de incrustar para que el acabado del mesón quede por encima y no se tengan los sellos de boquilla a la vista, los cuales son susceptibles de manchas y generación de hongos, optimizando así el consumo de agua y mejorando las condiciones sanitarias en el espacio.	Ver anexo 1 Registro fotográfico
2.3	Grifería tipo push mecanico de accionamiento manual para lavamanos	3			X	Se encuentran en estado funcional aceptable, sin embargo, este sistema de push mecanico manual genera mayor consumo de agua, ya son antiguos y requieren constantemente mantenimiento y muchas veces sus repuestos como empaques ya no se consiguen.	Se recomienda su reemplazo por griferías con sensor automático, que permiten un uso más eficiente del recurso hídrico, mejoran la higiene y cumplen con estándares modernos de salubridad institucional, sin embargo, también puede ser una opción griferías tipo push de accionamiento manual mecánico, pero con tecnología moderna y actual, resistentes a la corrosión, pelado, decoloración por agua, al efecto de jabones y limpiadores de tocador pero sobre todo con sistema ahorrador de agua y que soporte muchos ciclos de uso.	Ver anexo 1 Registro fotográfico
2.4	Grifería para tazas sanitarias con valvula push empotrada en el muro	5		X		Se encuentran en estado funcional y aceptable, sin embargo, estas griferías de válvula empotrada ya cuentan con bastante tiempo de uso, se han presentado daños por fuga, rotura de empaques y demás piezas que ya casi no se encuentran por cambio de referencias en el mercado, y no presentan eficiencia en el ahorro de agua.	Se recomienda su reemplazo por griferías tipo fluxómetro con sensor automático, que permitan un uso más eficiente del recurso hídrico, mejoran la higiene y cumplen con estándares modernos de salubridad institucional, para esto se debe validar las exigencias de presión y de diámetro de la acometida de entrada de los nuevos sistemas para determinar si se pueden instalar de acuerdo a lo disponible en las redes existentes en el baño.	Ver anexo 1 Registro fotográfico

DIAGNÓSTICO DEL ESTADO DE LA CAFETERIA PISO 2 – SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN							PÁGINA	4 DE 4
INFORMACIÓN DIAGNOSTICA								
ITEM	**DESCRIPCION**	**CANTIDAD**	**ESTADO**			**OBSERVACIÓN**	**SUGERENCIA**	**EVIDENCIA**
			Bueno	**Regular**	**Deficiente**			
2.5	Dispensador de jabón líquido plástico	1		X		El elemento presenta un deterioro progresivo en su estructura superficial, lo que compromete su vida útil y funcionalidad en el corto plazo, al ser plástico no presenta mucha resistencia a los agentes químicos del jabón y a la rotura por su alta manipulación, además se considera que no existe una relación entre el número de tazas sanitarias y de lavamanos contra un solo dispensador de jabón.	Se recomienda la instalación de dispensadores de jabón líquido de pared, fabricados en acero inoxidable con acabado satinado. Su diseño metálico garantiza una mayor durabilidad ante el uso intensivo y facilita los protocolos de limpieza y desinfección, además se debe instalar más de una unidad para que exista una adecuada relación entre aparatos sanitarios y dispensadores de jabón.	Ver anexo 1 Registro fotográfico
2.6	Dispensador de papel higiénico en plastico	1			X	Se encuentran en mal estado, tiene partes rotas y amarradas con alambre dulce. Por su diseño y material no se puede reparar	Se sugiere poner dispensador de papel en acero inoxidable que resistan la humedad, daños de rotura, rayado y decoloración por el alto uso que se presenta en el espacio, además que tenga un tamaño para soportar rollos de papel más grandes.	Ver anexo 1 Registro fotográfico
2.7	Dispensador de toallas de papel en acero inoxidable	1	X			Se encuentran en buen estado y funcional	Se sugiere mantener el elemento actual dado sus características de diseño, el material y por su estado.	Ver anexo 1 Registro fotográfico
2.8	Secador de mano en acero inoxidable.	1	X			Se encuentran en estado funcional aceptable	Se sugiere mantener el equipo actual dado sus características de diseño, el material y por su estado.	Ver anexo 1 Registro fotográfico
3. RED ELÉCTRICA								
3.1	Luminarias de sobreponer bajo placa tipo LED	4 und	X			Se encuentran en buen estado y funcionando, fueron instaladas recientemente. La red eléctrica para las luminarias esta instalada por encima del cielo raso con tubería EMT, tomas eléctricas y cable encauchetado para su alimentación, las luminarias si están instaladas a la vista bajo el cielo raso	Se sugiere mantener las luminarias existentes y el diseño arquitectónico para la remodelación debe tener en cuenta la ubicación actual de las luminarias.	Ver anexo 1 Registro fotográfico
3.2	Instalaciones electricas y tableros de breakers	1		X		Los tableros actuales para las redes eléctricas de los circuitos de tomas son equipos que están funcionando, sin embargo son antiguos y es probable que ya hayan cumplido su vida útil. Se ubican por fuera del baño frente a la escalera del piso 2 Super Cade	Se debe cambiar los tableros eléctricos que alimentan los circuitos de las tomas eléctricas buscando centralizar y modernizar el sistema, tal como se ha venido realizando con la iluminación.	Ver anexo 1 Registro fotográfico
4. RED HIDRAULICA Y SANITARIA								
4.1	Red de suministro agua	1	X			Se cuenta con red de agua fría al interior del espacio con 2 registros uno ubicado en la parte alta del muro que divide el baño del hall de circulación externa del edificio y otro cerca al meson bajo el secador de manos	Es probable que se tenga que realizar la redistribución de la red conforme se establezca en el diseño de la remodelación de las unidades sanitarias.	Ver anexo 1 Registro fotográfico
4.2	Puntos hidráulicos suministro agua	8	X			Se tiene cinco puntos de suministro de agua fría para los sanitarios y 3 puntos de suministro de agua para los lavamanos. Los sanitarios se alimentan por el sistema de aguas lluvias del edificio.	Es probable que se tenga que realizar la redistribución o suspensión de algunos puntos hidráulicos de suministro conforme se requiera por el diseño que se proponga en la remodelación.	
4.3	Red de aguas residuales	1	X			Se cuenta con red de aguas residuales al interior del espacio en buen estado y funcionando.	Es probable que se tenga que realizar la redistribución o suspensión de algunos puntos de desagüe aguas residuales conforme se requiera por el diseño que se proponga en la remodelación.	
4.4	Puntos de desague aguas residuales	9	X			Se tiene 9 puntos de desague entre los sanitarios, los lavamanos y el sifon del piso, la rejilla que cubre el desagüe en el piso encuentra en muy mal estado.	Es probable que se tenga que realizar la redistribución o suspensión de algunos puntos de desagüe para las aguas residuales conforme se requiera por el diseño que se proponga en la remodelación, al igual es necesario cambiar la rejilla del sifón del piso	
4,5	Red contra incendios	1	X			Se tiene red contra incendios al interior del baño, con tubería instalada bajo la placa de cubierta del edificio y escondida por el cielo raso (instalada en el plenum) y se tienen 2 rociadores para incendios.	La red contra incendios está en buen estado y en funcionamiento, no se debe ni es necesario intervenirla durante el proceso de remodelación, además por ser una red presurizada y administrada por la Secretaria de Hacienda no es practico ni técnicamente viable realizar algún proceso con la misma, lo que si es necesario es proteger al máximo los rociadores en cualquier proceso de obra civil.	

Proyecto: ***JULIAN EDUARDO ROA B***
Profesional Dirección Administrativa SDP

ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO

DIAGNOSTICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2 SUPER CADE

ACABADO DE PISO











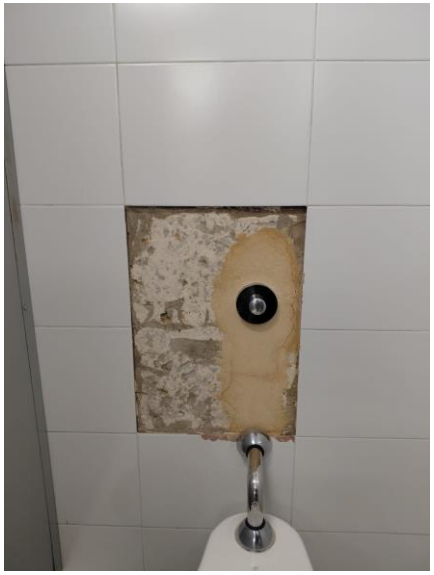
ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO
DIAGNOSTICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2

ENCHAPE DE PARED





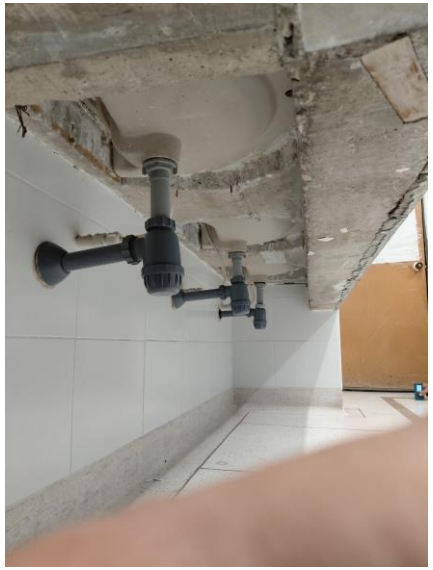




ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO
DIAGNOSTICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2

MESON DE BAÑO





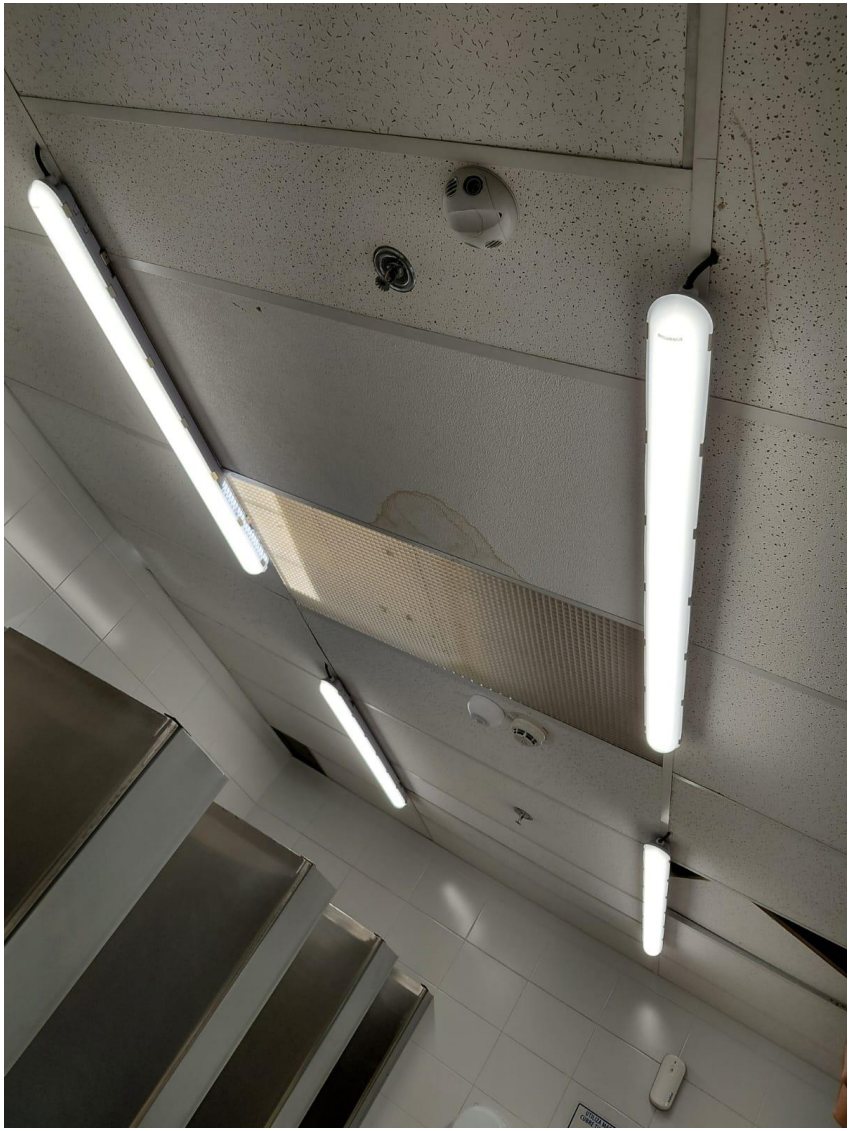






ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO
DIAGNOSTICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2

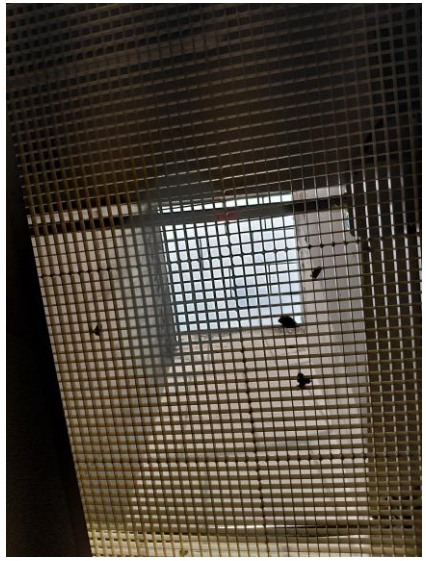
CIELO RASO









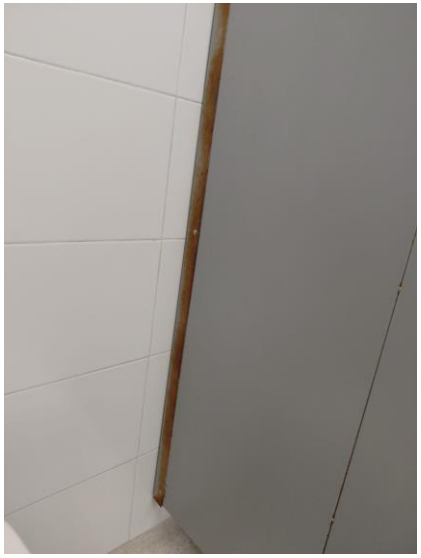


ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO
DIAGNOSTICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2

DIVISIONES SANITARIAS











ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO
DIAGNOSTICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2

PUERTA DE ACCESO PRINCIPAL





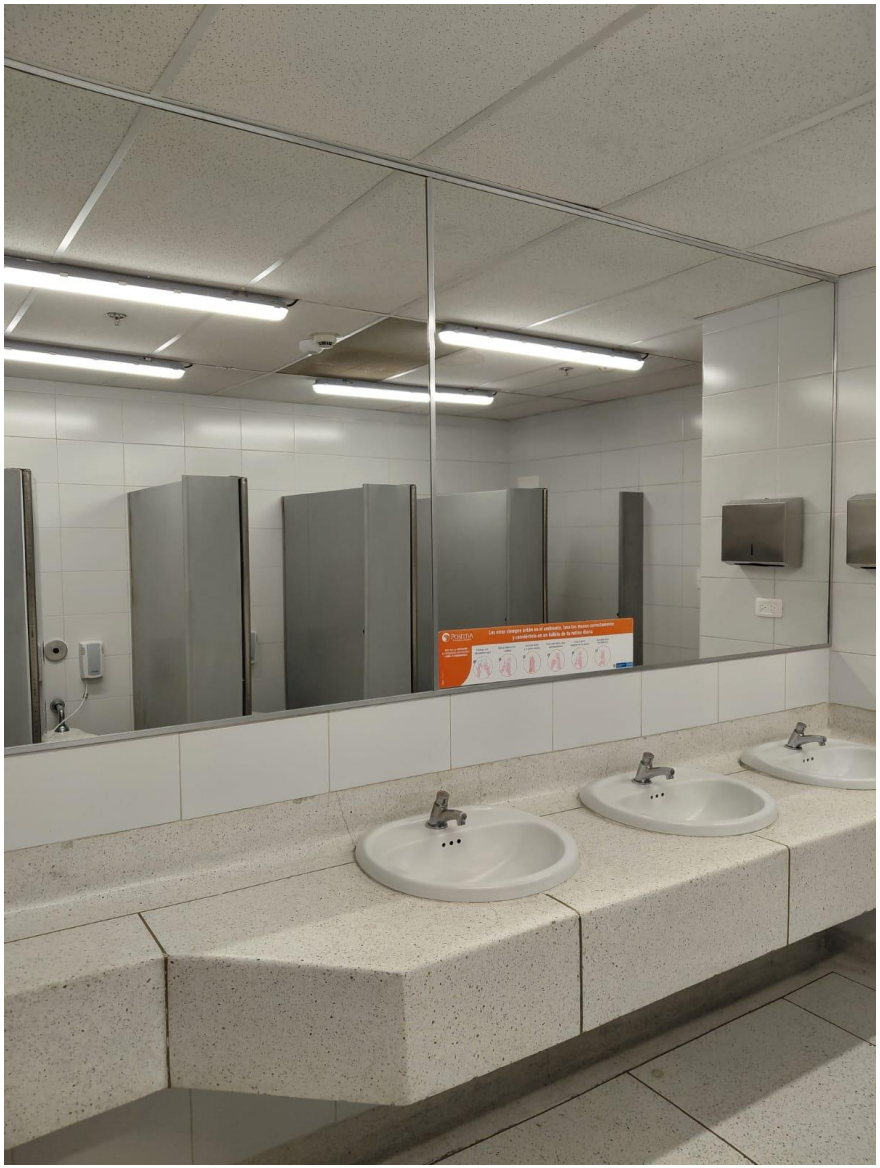






ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO
DIAGNOSTICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2

ESPEJO





ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO
DIAGNOSTICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2

TAZAS SANITARIAS





ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO
DIAGNOSTICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2

LAVAMANOS





ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO

DIAGNOSTICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2

GRIFERIA LAVAMANOS



GRIFERIA TASAS SANITARIAS





ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO
DIAGNOSTICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2

DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO





ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO
DIAGNOSTICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2

DISPENSADOR DE PAPEL





ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO
DIAGNOSTICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2

DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL





ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO
DIAGNOSTICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2

SECADOR DE MANOS

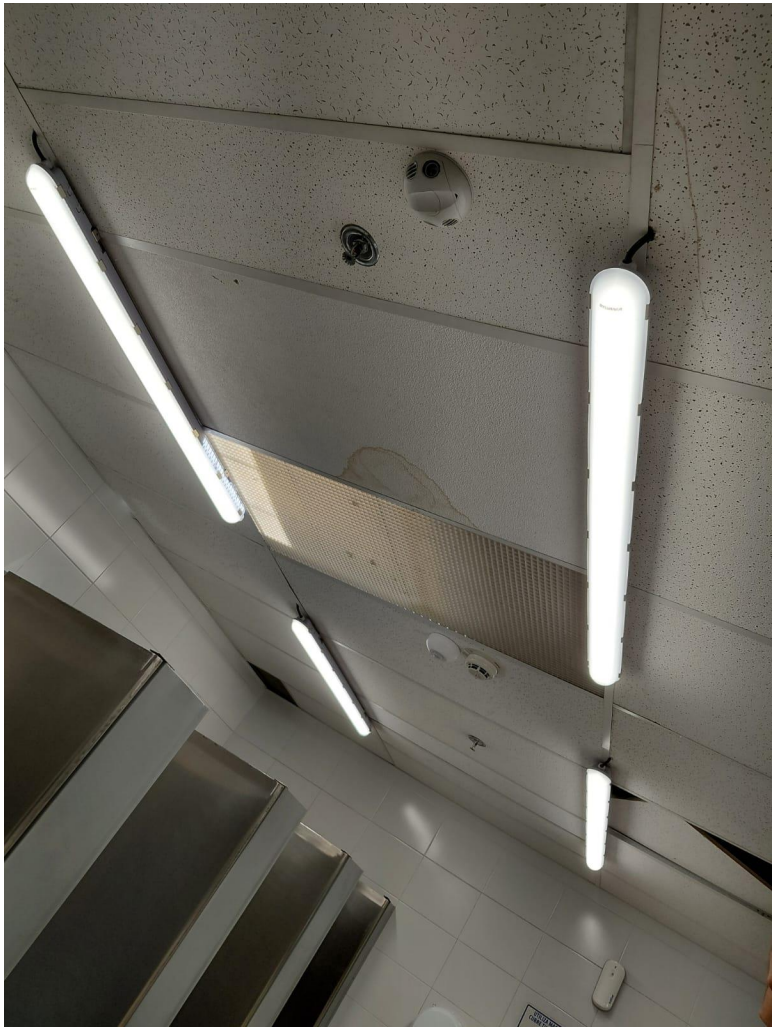




ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO
DIAGNOSTICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2

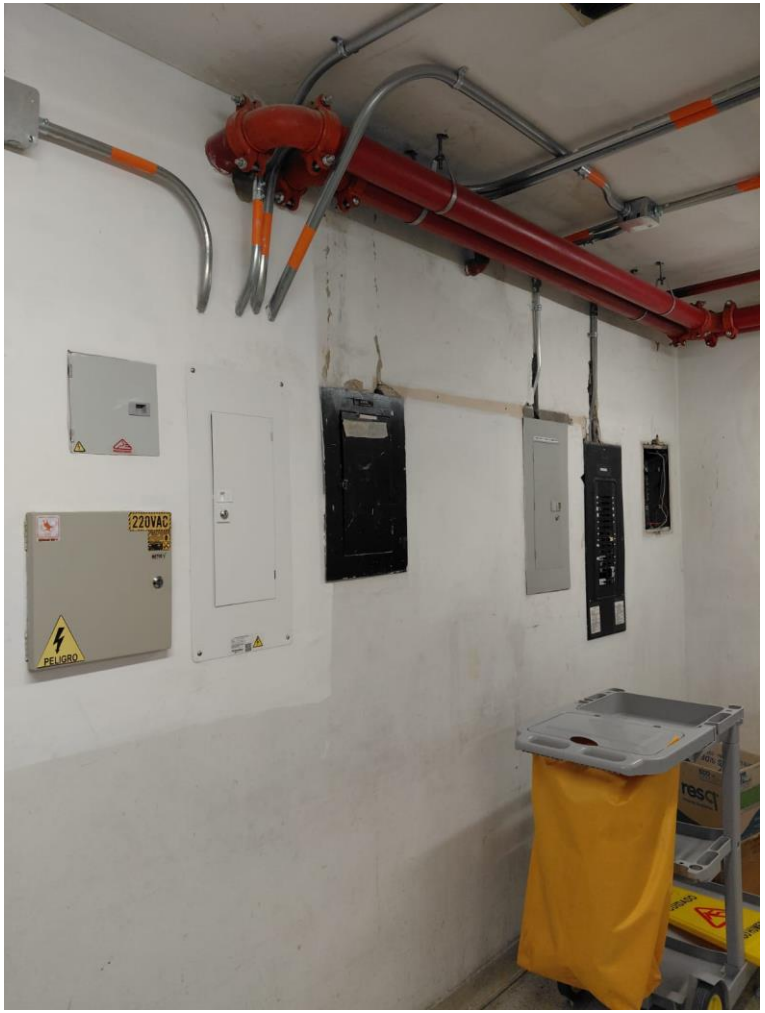
LUMINARIAS LED





ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO
DIAGNOSTICO BATERIA DE BAÑOS MUJERES PISO 2

TABLEROS ELECTRICOS



RED HIDRAULICA



REGISTRO SUMISTRO SANITARIOS AGUAS LLUVIAS



REGISTRO SUMISTRO SANITARIOS AGUA POTABLE

ANEXO 2

REPORTES DE INCIDENCIAS FALLAS DE ACCESORIOS Y ELEMENTOS EN BAÑOS AÑO 2025-2026

arreglos locativos AND Estado = closed AND Descripción = %baño% AND Descripción = %2% AND Descripción = %mujeres% AND NOT Descripción = %archivo% AND NOT Autor = %nestor% AND NOT Descripción = %5% AND Fecha

ID	Título	Estado	Última actualización	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
38 386	MANTENIMIENTO DE PUSH DE BAÑO	Cerrado	2026-06-01 10:55	2026-04-27 14:57	2026-06-01 10:55	Vargas Direccion Administrativa	Roa Barrios Julian Eduardo	2026-05-18 14:57	Roa Barrios Julian Eduardo	Mantenimiento - arreglos locativos	34 Día(s) 19 Hora(s) 58 Minuto(s)	Cordial saludo La solicitud se atendió el día 29-05-26 Se realizo mantenimiento a 2 griferías tipo push para sanitarios ubicados en el baño de mujeres piso 2 torre B Supercade. Se adjunta documento con imágenes de la actividad realizada. Desde el área de infraestructura y mantenimiento damos por cerrada la incidencia.	Cordial saludo Me permito solicitar muy amablemente el mantenimiento del push del baño de mujeres piso 2 ya que se queda pagado cuando lo usasan agradezco su colaboración
38 384	MANTENIMIENTO DE LAVAMANOS	Cerrado	2026-05-15 09:32	2026-04-27 14:44	2026-05-15 09:32	Vargas Direccion Administrativa	Roa Barrios Julian Eduardo	2026-05-18 14:44	Roa Barrios Julian Eduardo	Mantenimiento - arreglos locativos	17 Día(s) 18 Hora(s) 48 Minuto(s)	Cordial saludo La solicitud fue atendida el día 14-05-26, se realizo mantenimiento al desagüe del lavamanos, se adjunta fotografías de la actividad realizada. Desde el área de mantenimiento e infraestructura damos por cerrada la incidencia.	Cordial saludo Me permito solicitar muy amablente el mantenimiento del lavamanos baño de mujeres piso 2, ya que se encuentra tapado agradezco su colaboración.

ID	Título	Estado	Última actualización	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
34 480	MANTENIMIENTO FLUXOMETRO BAÑA DE MUJERES	Cerrado	2025-07-10 14:28	2025-05-05 06:52	2025-07-10 14:28	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-07-28 13:26	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	21 Día(s) 1 Hora(s) 1 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 09 julio 2025. Se realizó mantenimiento al fluxómetro en el baño de mujeres ubicado en el piso 2 CAD. Gracias por su paciencia. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar muy amablemente el mantenimiento DEL FLUXOMETRO DEL BAÑO DE MUJERES PISO 2 Agradezco su colaboración.
34 287	ARREGLO DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO	Cerrado	2025-04-29 19:19	2025-04-16 10:15	2025-04-29 19:19	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-05-07 10:15	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	13 Día(s) 9 Hora(s) 4 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 16/04/2025; se realizó la instalación de un dispensador de papel. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial Saludo. solicito muy amablemente el arreglo del dispensador de papel higiénico piso 2 baño mujeres Agradezco su colaboración.
34 011	INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE MANOS	Cerrado	2025-03-26 17:12	2025-03-20 09:39	2025-03-26 17:12	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-04-10 09:39	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	6 Día(s) 7 Hora(s) 33 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 26/03/2025; Se realizo la instalacion del dispensador de papel en el baño de mujeres del piso 2; Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial Saludo. Me permito solicitar muy amablemente la instalación del dispensador de toallas de manos en el baño de mujeres piso 2 Agradezco su colaboración.

ID	Título	Estado	Última actualización	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
28 410	jabonera	Cerrado	2023-11-02 17:20	2023-10-11 08:00	2023-11-02 17:20	Romero Calderon Diana Patricia	Navarro Ardila Edwin Dario	2023-11-05 00:00	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	20 Día(s) 8 Hora(s) 58 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 01/11/2023. Se realiza la reparación de la carcaza del dispensador de jabón, se instala y opera normalmente. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	solicita el cambio de la jabonera del baño mujeres piso 2

ID	Título	Estado	Última actualización	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
22 026	FUGA DE AGUA	Cerrado	2023-06-30 23:34	2022-07-19 13:49	2023-06-30 23:34	Romero Calderon Diana Patricia	Navarro Ardila Edwin Dario	2023-11-08 02:35	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	20 Día(s) 20 Hora(s) 58 Minuto(s)	Cordial saludo, Le informamos que en el momento se está realizando el proceso de adquisición de los elementos necesarios para atender su requerimiento. Tan pronto como sean adquiridos, se procederá a atender su solicitud. Gracias por su paciencia. Cordial saludo, Le informo que está solicitud se debe reprogramar para efectuarla al finalizar la implementación de la estrategia CAMALEON, la cual, está consumiendo los recursos técnicos, humanos y económicos del equipo de mantenimiento. Si lo considera necesario, usted puede registrar nuevamente la incidencia.	fuga de agua baño mujeres piso 2

ID	Título	Estado	Última actualización	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
												Gracias.	

Asignado a: - Técnico = enavarro AND Estado = closed AND Fecha de Apertura > 2024-12-31 23:55:00 AND Fecha de cierre < NOW AND Descripción = %baño%

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
35 814	Solicitud arreglo puerta baño Archivo Central e instalación estanteria sala de consulta	2025-09-30 16:32	Cerrado	2025-08-27 13:43	2025-09-30 16:32	Gomez Toro Juliet Constanza	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-10-06 17:00	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	20 Día(s) 17 Hora(s) 58 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 25/09/2025. Se realiza la instalación de la estantería requerida. Agradecemos su paciencia. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo: Nos dirigimos muy respetuosamente con el fin de solicitarles se sirvan realizar el arreglo de puerta interna de los baños de las mujeres del segundo piso del Archivo Central. Agradeciendo la atención prestada A la espera de sus comentarios. Atentamente; JULIET GOMEZ TORO CC 53.095.289 314 462 76 01 AUXILIAR DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA ARCHIVO CENTRAL

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
35 645	REPARACIÓN PUERTA DE BAÑO	2025-09-30 16:28	Cerrado	2025-08-13 06:33	2025-09-30 16:28	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-10-13 09:44	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	20 Día(s) 6 Hora(s) 44 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 08/09/2025. Se realiza el anclaje de la puerta al muro. Gracias por su paciencia Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar muy amablemente la reparación de la puerta del baño de mujeres 2 piso ya que se encuentra desajustada sede archivo central. Agradezco su colaboración.
36 042	ARREGLO DE ORINALES	2025-09-16 13:33	Cerrado	2025-09-12 12:24	2025-09-16 13:33	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-10-03 12:24	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	4 Día(s) 1 Hora(s) 9 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 16/09/2025. Se realiza la aplicación de SikaFlex para adherir el orinal al muro donde está sujeto. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar muy amablemente el arreglo de 2 orinales que se encuentran sueltos baño de hombre costado oriental piso 8 Agradezco su colaboración

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
35 031	Arreglo del sistema de cierre puertas baños occidental	2025-09-12 20:13	Cerrado	2025-06-20 14:03	2025-09-12 20:13	Garcia Marin Brillit Angelica	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-10-09 00:20	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	20 Día(s) 19 Hora(s) 53 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 11/09/2025. Se resalta que la gestión del sistema de control de acceso está a cargo de la Dirección de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, quienes se encargaron de realizar el adecuado funcionamiento y las acciones requeridas para tal fin. Para los eventos relacionados con el sistema de control de acceso respetuosamente le invitamos a registrar su requerimiento a través de la aplicación WEB denominada Mesa de Ayuda de la Dirección de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones disponible en el enlace: https://soportetecnico.sdp.gov.co/index.php	Cordial saludo, De manera amable me permito extender una petición en nombre de muchos compañeros, ya que lleva mucho tiempo pasando. Y ya que es incomodo que personas de otras entidades vengan a usar los baños asignados para la Secretaría Distrital Planeación, dejándolos sucios, papeles regados, agua por los mesones, incluso desechos humanos fuera de las tasas de los baños, en un pequeño acto de solidaridad con nuestro personal de servicios generales ya que es injusto que estén limpiando el reguero, desastre y suciedad de personal que ni siquiera pertenecen al piso ni a esta entidad. Esta semana se presentó que una

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
												Agradecemos su compromiso y paciencia, esperamos atentos sus comentarios y calificación.	funcionaria de otra ENTIDAD después de almuerzo, vino a hacer sus necesidades, tanto así que tapó el baño y reitero que no es correcto con las personas que nos colaboran en servicios generales deban asumir este tipo de situaciones. Así que por favor para que arreglen el sistema de cierre automático y con lector de biométricos para los funcionarios de planeación. De antemano les agradezco su pronta gestión y quedo atenta a sus comentarios de ser requerida alguna gestión adicional para que este problema se solucione. Brillit Garcia

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
35 938	ARREGLO DE SECADOR DE MANOS	2025-09-11 12:15	Cerrado	2025-09-04 13:26	2025-09-11 12:15	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-09-25 13:26	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	6 Día(s) 22 Hora(s) 49 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 11/09/2025. Se realiza la revisión del circuito eléctrico, encontrando desactivado el interruptor termo magnético, se reestablece y opera normalmente. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar muy amablemente el arreglo del secador de manos del baño de caballeros piso 8 costado oriente ya que se encuentra fuera de servicio. Agradezco su colaboración.

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
35 996	MANTENIMIENTO LAVAMANOS	2025-09-11 07:59	Cerrado	2025-09-10 08:41	2025-09-11 07:59	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-10-01 08:41	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	23 Hora(s) 18 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 11/09/2025. Se realiza inspección de la infraestructura identificando daños en el empaque de la tubería del desagüe del lavamanos número 1, en el baño de mujeres del costado oriental del piso 5. Se realiza la reparación de la filtración y se habilita el servicio. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar muy amablemente el mantenimiento del lavamanos del baño de mujeres piso 5 costado oriental ya que se encuentra con escape. Agradezco su colaboración.
35 825	CAMBIO DE LUMINARIA	2025-09-08 10:55	Cerrado	2025-08-28 09:34	2025-09-08 10:55	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-09-18 09:34	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	11 Día(s) 1 Hora(s) 21 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 3/09/2025. Se realiza el cambio de luminarias tipo panel LED. Agradecemos su paciencia. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar muy amablemente el cambio de la luminaria del baño de mujeres piso 8 costado oriental, ya que se encuentra dañada. Agradezco su colaboración.

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
35 212	CAMBIODE LUMINARIA DE BAÑO	2025-09-05 12:37	Cerrado	2025-07-09 09:39	2025-09-05 12:37	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-09-21 00:00	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	20 Día(s) 21 Hora(s) 31 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 3/09/2025. Se realiza el cambio de luminarias tipo panel LED. Agradecemos su paciencia. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. me permito solicitar muy amablemente el cambio de la luminaria del baño de mujeres piso 8 costado oriental, ya que se encuentra intermitente Agradezco su colaboración.
35 577	ARREGLO DE LUMINARIA DE BAÑOS	2025-09-02 14:04	Cerrado	2025-08-06 07:35	2025-09-02 14:04	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-09-04 14:18	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	20 Día(s) 23 Hora(s) 46 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 02/09/2025. Se realiza el cambio de cuatro (4) luminarias tipo panel LED. Agradecemos su paciencia. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar muy amablemente el arreglo de luminaria del baño de hombres piso 8 costado oriental ya que se encuentra fundida Agradezco su colaboración.
35 612	MANTENIMIENTO EN SANITARIO	2025-09-02 11:24	Cerrado	2025-08-12 07:14	2025-09-02 11:24	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-09-02 07:14	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	21 Día(s) 4 Hora(s) 10 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 12/08/2025. Se realizo la revisión de los empaques y se ajusto el sistema de acople del fluxómetro. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar muy amablemente, el mantenimiento del sanitario por goteo de agua baño de mujeres piso 8 costado occidental. Agradezco su colaboración.

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
35 579	REPARACION LUMINARIA	2025-08-15 17:58	Cerrado	2025-08-06 07:48	2025-08-15 17:58	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-08-27 07:48	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	9 Día(s) 10 Hora(s) 10 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 15/08/2025. Se realiza el cambio de cinco luminarias tipo panel LED. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar muy amablemente el arreglo de luminaria del baño de hombres piso 5 costado oriental Agradezco su colaboración.
35 576	CAMBIO DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO	2025-08-11 15:18	Cerrado	2025-08-06 07:27	2025-08-11 14:30	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-08-27 07:27	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	5 Día(s) 7 Hora(s) 3 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 11/08/2025. Se realiza el cambio de dispensador de papel higiénico del baño de mujeres ubicado en el piso 5 costado occidental. Agradecemos su paciencia. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar muy amablemente el cambio del dispensador de papel higiénico del baño de mujeres piso 5 costado occidental ya que se encuentra dañado. Agradezco su colaboración.

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
35 376	MANTENIMIENTO DE SANITARIO BAÑO DE MUJERES	2025-08-11 14:26	Cerrado	2025-07-22 12:09	2025-08-11 14:26	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-08-12 15:52	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	19 Día(s) 22 Hora(s) 34 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 11/08/2025. Se realiza el mantenimiento para destapar baño de mujeres ubicado en el piso 5 costado occidental. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar muy amablemente, el mantenimiento del sanitario baño de mujeres piso 5 costado occidental , ya que se encuentra tapado. Agradezco su colaboración.
35 358	MANTENIMIENIENTO DE PUF SANITARIO	2025-07-31 10:21	Cerrado	2025-07-21 14:59	2025-07-31 10:21	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-08-11 14:59	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	9 Día(s) 19 Hora(s) 22 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 11 julio 2025. Se realizó mantenimiento al fluxómetro en el baño de mujeres ubicado en el piso 8 costado oriental. Gracias por su paciencia. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar muy amablemente el mantenimiento de puff de sanitario del baño de mujeres costado oriental piso 8 ya que se queda directo al momento de usarlo. ocasionando desperdicio de agua. Agradezco su colaboración.

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
35 072	MANTENIMIENTO DE SANITARIO BAÑO DE MUJERES	2025-07-11 10:05	Cerrado	2025-06-25 13:39	2025-07-11 10:05	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-07-16 13:39	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	15 Día(s) 20 Hora(s) 26 Minuto(s)	Su solicitud fue atendida el día 09 de julio 2025; se realizó el mantenimiento destapando el desagüe sanitario mujeres ubicado en el piso 5 costado occidental. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar muy amablemente el mantenimiento de sanitario baño de mujeres piso 5 costado occidental, ya que se encuentra tapado. Agradezco su colaboración.
34 480	MANTENIMIENTO FLUXOMETRO BAÑA DE MUJERES	2025-07-10 14:28	Cerrado	2025-05-05 06:52	2025-07-10 14:28	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-07-28 13:26	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	21 Día(s) 1 Hora(s) 1 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 09 julio 2025. Se realizó mantenimiento al fluxómetro en el baño de mujeres ubicado en el piso 2 CAD. Gracias por su paciencia. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar muy amablemente el mantenimiento DEL FLUXOMETRO DEL BAÑO DE MUJERES PISO 2 Agradezco su colaboración.
34 575	MANTENIMIENTO DE GRIFERIA DE BAÑO	2025-07-10 14:17	Cerrado	2025-05-12 13:33	2025-07-10 14:17	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-07-23 14:04	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	22 Día(s) 12 Minuto(s)	Su solicitud fue atendida el día 09 de julio 2025; se realizó el mantenimiento de la grifería del sanitario del baño hombres piso 8 costado oriental. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. la presente es para solicitar muy amablemente el mantenimiento de la grifería del sanitario del del baño hombres piso 8 costado oriental ya que se encuentra con fuga de agua. Agradezco su colaboración.

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
34 644	CAMBIO DE ILUMINARIA DE BAÑO	2025-07-10 14:14	Cerrado	2025-05-16 10:58	2025-07-10 14:14	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-07-27 00:00	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	19 Día(s) 20 Hora(s) 13 Minuto(s)	Su solicitud fue atendida el día 09 de julio 2025; se realizó el cambio de luminaria del baño de hombres costado occidental ubicado en el piso 5. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar muy amablemente el cambio de iluminaria tipo LED en el baño de hombres piso 5 costado occidental, por falla de iluminación. Agradezco su colaboración.
34 822	REPORTE BAÑO CON FALLA	2025-07-04 12:59	Cerrado	2025-06-03 14:01	2025-07-04 12:59	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-07-08 15:40	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	20 Día(s) 21 Hora(s) 19 Minuto(s)	Su solicitud fue atendida el día 26 de junio 2025; se realizó el mantenimiento destapando el desagüe sanitario mujeres ubicado en el piso 5. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo Me permito solicitar muy amablemente el arreglo del baño de mujeres costado orienta piso 5 sanitario ya que se encuentra tapado. Agradezco su colaboración

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
33 706	Insumos baños	2025-06-03 08:51	Cerrado	2025-02-26 08:10	2025-02-26 15:21	Pardo Rueda Manuel Leonardo	Torres Casteblanco Ricardo	2025-03-19 08:10	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	7 Hora(s) 11 Minuto(s)	Cordial saludo: Solicito su colaboración, tratando el tema con la supervisora del contrato, Doña Karen Otalora y que nos indique por favor que esta sucediendo con este caso y tema. Cordial saludo, dando alcance a la atención de su requerimiento, le informo que la cuenta de correo electrónico institucional de la compañera Karen Julieth Otalora Lopez es: kotalora@sdp.gov.co Sin otro particular se procede a cerrar su requerimiento.	Buenos días: En los últimos días he observado en el baño de hombres del piso 5 (Costado oriental) que el jabón de manos es de calidad deficiente, parece diluido, prácticamente no genera espuma, lo que conlleva a un deficiente lavado de manos con los riesgos que ello implica para la salud, recordemos la pandemia de Covid 19. Atentamente, Manuel Leonardo Pardo R. Subsecretaría de Planeación Territorial.
34 498	MANTENIMIENTO DE GRIFERIA DEL SANITARIO	2025-05-08 12:13	Cerrado	2025-05-06 08:49	2025-05-08 12:13	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-05-27 08:49	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	2 Día(s) 3 Hora(s) 24 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 06/05/2025, Se realizó el mantenimiento del baño de mujeres piso 8 costado occidental. Esperamos atentos sus comentarios y calificación	Cordial Saludo. Me permito solicitar muy amablemente el mantenimiento de sanitario del baño de mujeres piso 8 costado occidental por fuga de agua. Agradezco su colaboración.

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
34 369	CAMBIO DE ILUMINARIA BAÑO DE MUJER	2025-05-07 18:48	Cerrado	2025-04-25 09:14	2025-05-07 18:48	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-05-16 09:14	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	12 Día(s) 9 Hora(s) 34 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 06/05/2025, Se realizó el cambio de iluminaria del baño de mujeres piso 5 costado oriental. Esperamos atentos sus comentarios y calificación	Cordial Saludo. Me permito solicitar muy amablemente el cambio de iluminaria del baño de mujeres piso 5 costado oriental Agradezco su colaboración.
33 873	ARREGLO DE PUERTA DE BAÑO	2025-04-29 19:33	Cerrado	2025-03-11 15:34	2025-04-29 19:33	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-05-11 00:00	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	21 Día(s) 2 Hora(s) 26 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 28/04/2025; Se realizo arreglo de la puerta del baño de mujeres de archivo primer piso . Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial Saludo para informar que la puerta del baño de damas primer piso de archivo, se desajustó Agradezco su colaboración

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
33 316	ARREGLO DE PUERTA DE BAÑO Y CAMBIO DE BISCOCHO SANITARIO	2025-04-29 19:31	Cerrado	2025-01-23 13:07	2025-04-29 19:31	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-06-17 17:00	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	8 Día(s) 2 Hora(s) 18 Minuto(s)	Cordial saludo, Le informamos que en el momento se está realizando el proceso de adquisición de los elementos necesarios para atender su requerimiento. Tan pronto como sean adquiridos, se procederá a atender su solicitud. Gracias por su paciencia. Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 28/04/2025; Se realizo arreglo de la puerta del baño de archivo primer piso de hombres y cambio de biscocho de sanitario. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial Saludo. Me permito solicitar muy comedidamente el arreglo de la puerta del baño de archivo primer piso de hombres y cambio de biscocho de sanitario. Agradezco su colaboración.

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
34 148	MANTENIMIENTO DE DE PUERTA DE BAÑO	2025-04-29 19:22	Cerrado	2025-04-03 07:08	2025-04-29 19:22	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-05-04 00:00	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	20 Día(s) 28 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 28/04/2025; Se realizó el cambio del brazo hidráulico baño de hombres costado occidental, piso 5. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar el mantenimiento de mecanismo en puerta no esta funcionando de baño de hombres costado occidental. piso 5 Agradezco su colaboración.
34 287	ARREGLO DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO	2025-04-29 19:19	Cerrado	2025-04-16 10:15	2025-04-29 19:19	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-05-07 10:15	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	13 Día(s) 9 Hora(s) 4 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 16/04/2025; se realizó la instalación de un dispensador de papel. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial Saludo. solicito muy amablemente el arreglo del dispensador de papel higiénico piso 2 baño mujeres Agradezco su colaboración.
34 328	MANTENIMIENTO DE BAÑO DE HOMBRES	2025-04-29 19:15	Cerrado	2025-04-23 08:26	2025-04-29 19:15	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-05-14 08:26	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	6 Día(s) 10 Hora(s) 49 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 24/04/2025; Se realizó mantenimiento a tres fluxómetros en el baño de hombres ubicado en el piso 8 costado occidental. Gracias por su paciencia. Esperamos atentos sus comentarios y calificación	CORDIAL SALUDO ME PERMITO SOLICITAR MUY AMABLEMENTE EL MANTENIMIENTO DEL BAÑO DE HOMBRES COSTADO OCCIDENTAL PISO 8 POR BAJO FLUJO DE AGUA. AGRADEZCO SU COLABORACIÓN.

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
34 331	MANTENIMIENTO DE BAÑO	2025-04-24 11:29	Cerrado	2025-04-23 08:35	2025-04-24 11:29	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-05-14 08:35	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	1 Día(s) 2 Hora(s) 54 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 23/04/2025. Se realizó mantenimiento a dos fluxómetros en el baño de mujeres ubicado en el piso 8 costado occidental. Gracias por su paciencia. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	CORDIAL SALUDO ME PERMITO SOLICITAR MUY AMABLEMENTE EL MANTENIMIENTO DEL BAÑO DE MUJERES PISO 8 COSTADO OCCIDENTAL POR BAJO FLUJO DE AGUA AGRADEZCO SU COLABORACIÓN.
34 119	INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE MANOS	2025-04-10 17:14	Cerrado	2025-04-02 10:08	2025-04-10 17:14	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-04-23 10:08	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	8 Día(s) 7 Hora(s) 6 Minuto(s)	Cordial saludo, Informamos que su solicitud fue atendida el 10/04/2025; Se realiza la instalación del dispensador de toallas de mano de baño privado piso 5 costado oriental. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo me permito solicitar muy amablemente la instalación del dispensador de manos, baño privado piso 5 costado oriental. Agradezco su colaboración.

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
34 118	INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO	2025-04-10 17:07	Cerrado	2025-04-02 10:01	2025-04-10 17:07	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-04-23 10:01	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	8 Día(s) 7 Hora(s) 6 Minuto(s)	Cordial saludo, Informamos que su solicitud fue atendida el 10/04/2025; Se realiza la instalación del dispensador de papel higiénico de baño de hombres piso 8 costado occidental. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo. Me permito solicitar muy amablemente la instalación del dispensador de papel higiénico de baño de hombres piso 8 costado occidental ya que el que esta en mal estado. Agradezco su colaboración.
34 126	REPARACIÓN DE PUERTA DE BAÑO	2025-04-02 19:58	Cerrado	2025-04-02 11:53	2025-04-02 19:58	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-04-23 11:53	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	8 Hora(s) 5 Minuto(s)	Cordial saludo; Amablemente queremos informar que esta solicitud se encuentra en fila de espera según fecha de ingreso para ser atendida, por favor no es necesario generar de manera repetida la misma solicitud. Esta solicitud sera cerrada y puede darle seguiminto con la solicitud #33873 agradecemos su paciencia y comprensión.	Cordial saludo. Me permito solicitar, la reparación de puerta del baño de mujeres primer piso de archivo ya que se encuentra desajustada. Agradezco su colaboración.

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
34 011	INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE MANOS	2025-03-26 17:12	Cerrado	2025-03-20 09:39	2025-03-26 17:12	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-04-10 09:39	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	6 Día(s) 7 Hora(s) 33 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 26/03/2025; Se realizo la instalacion del dispensador de papel en el baño de mujeres del piso 2; Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial Saludo. Me permito solicitar muy amablemente la instalación del dispensador de toallas de manos en el baño de mujeres piso 2 Agradezco su colaboración.
34 010	CAMBIO DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO	2025-03-25 18:18	Cerrado	2025-03-20 09:26	2025-03-25 18:18	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-04-10 09:26	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	5 Día(s) 8 Hora(s) 52 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 25/03/2025; Se realizo el cambio del dispensador de papel higienico baño de hombres ubicado en el piso 2; Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial Saludo. Me permito solicitar muy amablemente el cambio del dispensador de papel higiénico baño de hombres 2 piso. Agradezco su colaboración.
33 317	CAMBIO DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO	2025-03-19 18:07	Cerrado	2025-01-23 13:41	2025-03-19 18:07	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-04-02 17:00	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	20 Día(s) 18 Hora(s) 20 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 19/03/2025. Se realiza mantenimiento al dispensador del baño de hombres piso 5 oriental, se verifica su normal funcionamiento. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial Saludo Me permito solicitar muy comedidamente el cambio del dispensador de papel higiénico del piso 5 baño de hombres oriental. Ya que no ajusta la tapa. Agradezco su colaboración.

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
33 190	Puerta baño de hombres piso 8	2025-03-17 19:16	Cerrado	2025-01-14 16:35	2025-03-17 19:16	Camelo Ramirez Mary Cruz	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-04-09 00:52	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	16 Día(s) 18 Hora(s) 23 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 17/03/2025. Se realiza el mantenimientos y los correctivos correspondientes; se comprueba su operación normal en el baño de hombres, piso 8 costado oriental. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Puerta baño de hombres piso 8 costado Oriental se encuentra cerrada, y fuera de servicio
33 709	DESPAPAR SIFÓN	2025-03-03 10:15	Cerrado	2025-02-26 10:30	2025-03-03 10:15	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-03-19 10:30	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	4 Día(s) 23 Hora(s) 45 Minuto(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 26/02/2025. Se realiza el destapado de las tuberías de desagüe de los tres lavamanos. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial Saludo. Me permito informar que el sifón del baño oriental de mujeres piso 5 se encuentra tapado y le sale un fuerte olor Agradezco su colaboración.

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
33 266	AJUSTE DE TOMA ELÉCTRICA	2025-01-29 08:16	Cerrado	2025-01-21 09:16	2025-01-29 08:16	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-02-11 09:16	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	7 Día(s) 23 Hora(s)	Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 21/01/2025. Se realiza el ajuste de los tornillos de sujeción de la tomacorriente y opera normalmente. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo Me permito solicitar muy amablemente el ajuste de la toma eléctrica del baño de mujeres costado oriental piso 8 Agradezco su colaboración.

ID	Título	Última actualización	Estado	Fecha de Apertura	Fecha de cierre	Autor	Última edición por	Fecha de Vencimiento	Asignado a: - Técnico	Categoría (Clase)	Tiempo de solución	Seguimiento - Descripción	Descripción
33 135	CAMBIO DE CHAPA	2025-01-10 11:16	Cerrado	2025-01-08 14:02	2025-01-10 11:16	Vargas Direccion Administrativa	Navarro Ardila Edwin Dario	2025-01-30 17:00	Navarro Ardila Edwin Dario	Mantenimiento - arreglos locativos	16 Hora(s) 49 Minuto(s)	Cordial saludo, Le informamos que en el momento se está realizando el proceso de adquisición de los elementos necesarios para atender su requerimiento. Tan pronto como sean adquiridos, se procederá a atender su solicitud. Gracias por su paciencia. Cordial saludo, Su solicitud fue atendida el 10/01/2025. Se validó qué la Dirección Administrativa no cuenta con una copia de la llave para la mencionada cerradura. Se procede a realizar el cambio de la cerradura y se suministra una copia de la llave. Esperamos atentos sus comentarios y calificación.	Cordial saludo solicito muy amablemente el cambio de la chapa del dispensador de papel baño de mujeres piso 8 occidental Agradezco su colaboración.