ÍNDICE DE APU – FORMATO CCE-EICP-FM-116 – SEDE ADMINISTRATIVA LA CALERA, FASE I

Nº	Ítem	Descripción	Und	Cantidad	Costo directo	Precio unit. con AIU	Código APU	Observación: referencia
	1	**CERRAMIENTO PERIMETRAL**						
1	1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	Ml	78.30	$12,569	**$16,836**	APU-EPC-001	REFERENCIA EPC – Lista de precios EPC 2026 La Calera, ítem 1.1.1 Localización y replanteo redes
2	1.2	CERRAMIENTO EN POSTES Y PANELES GALVANIZADOS (REJA CLASICA) H: 2.00 MTS	M2	156.60	$222,834	**$298,486**	APU-ICCU-001	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 10.26
3	1.3	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	112.98	$1,082,560	**$1,450,089**	APU-ICCU-002	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 2.7
4	1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	99.30	$63,372	**$84,887**	APU-ICCU-003	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 16.4
5	1.5	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	461.26	$8,953	**$11,993**	APU-ICCU-004	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 4.22
6	1.6	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	2.94	$109,477	**$146,644**	APU-ICCU-005	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 16.8
7	1.7	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	10.00	$354,101	**$474,318**	APU-ICCU-006	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 10.7
8	1.8	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	M2	166.60	$9,781	**$13,102**	APU-ICCU-007	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 18.12
9	1.9	CONCRETO 4000 PSI	M3	91.43	$631,927	**$846,466**	APU-ICCU-008	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 8.1
	2	**FACHADA**						
10	2.1	ASEO GENERAL	M2	1,640.26	$6,362	**$8,522**	APU-EST-001	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026, Construcción ítem 18.32 (aseo), aplicado dos veces para aseo de fachada en altura
11	2.2	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE 10 AÑOS O SIMILAR	M2	823.60	$17,598	**$23,573**	APU-ICCU-009	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 18.1
12	2.3	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	985.32	$35,711	**$47,835**	APU-ICCU-010	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 6.15
13	2.4	COLORPLAST FACHADA SOBRE FACHADA	M2	985.32	$102,798	**$137,698**	APU-ICCU-011	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 18.6
	3	**CUBIERTA**						
14	3.1	MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA, TRES CAPAS	M2	457.89	$70,342	**$94,223**	APU-ICCU-012	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 7.36
15	3.2	ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 1:3, E = 0.04	M2	457.89	$51,988	**$69,638**	APU-ICCU-013	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 13.2
16	3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2500 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	457.89	$13,670	**$18,311**	APU-ICCU-014	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Vías ítem 4.42
17	3.4	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm) inc. Color	M2	457.89	$359,519	**$481,576**	APU-ICCU-015	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 14.48
18	3.5	CORTASOL CELOSIA C-23 EN ALUZINC. INC ESTRUCTURA	M2	170.17	$474,714	**$635,879**	APU-ICCU-016	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 7.42
	4	**TERRAZA CUARTO PISO**						
19	4.1	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM	M2	90.72	$219,503	**$294,024**	APU-ICCU-017	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 7.40
20	4.2	ESTRUCTURA METÁLICA (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	M2	90.72	$97,937	**$131,187**	APU-ICCU-018	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 7.32
	5	**PISOS Y BASES**						
21	5.1	SOBREPISO PULIDO Y ENDURECIDO DE E=0.05 m CONCRETO CON RESISTENCIA 3000 PSI	M2	15.82	$85,000	**$113,858**	APU-EST-002	REFERENCIA ESTUDIO DE MERCADO (cotizaciones 2026) con insumos ICCU 2026
22	5.2	PISO PORCELANATO TIPO VARSAM COLOR GRIS FORMATO RECTANGULAR DE 28.3 X 56.6 CM, E. REFERENCIA 566462501 O SIMILAR	M2	103.02	$250,000	**$334,875**	APU-EST-003	REFERENCIA ESTUDIO DE MERCADO (cotizaciones 2026) con insumos ICCU 2026
23	5.3	PISO PORCELANATO DUROPISO NEGRO FORMATO CUADRADO DE 33,8 X 33,8 CM, 7MM, COMERCIAL MODERADO, REFERENCIA 335982601	M2	2.27	$200,000	**$267,900**	APU-EST-004	REFERENCIA ESTUDIO DE MERCADO (cotizaciones 2026) con insumos ICCU 2026
24	5.4	PISO PORCELANATO FORMATO CUADRADO DE 60 X 60 CM, 7MM	M2	731.39	$150,000	**$200,925**	APU-EST-005	REFERENCIA ESTUDIO DE MERCADO (cotizaciones 2026) con insumos ICCU 2026
25	5.5	PISO VINILO TRÁFICO PESADO	M2	535.42	$86,459	**$115,812**	APU-ICCU-019	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 14.23
26	5.6	PISO VINILO TRÁFICO PESADO	M2	117.52	$86,459	**$115,812**	APU-ICCU-020	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 14.23
27	5.7	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	1,437.13	$44,547	**$59,671**	APU-ICCU-021	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 13.4
28	5.8	GUARDAESCOBA GRES Y CERÁMICA	ML	224.23	$21,119	**$28,289**	APU-ICCU-022	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 14.17

29	5.9		GUARDAESCOBA PVC CARAMELO	ML	160.92	$15,430	**$20,668**	APU-ICCU-023	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 14.12
		6	**ENCHAPES**						
30	6.1		BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	351.98	$91,086	**$122,010**	APU-ICCU-024	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 14.1
		7	**CARPINTERÍA METÁLICA**						
31	7.1		MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -0.8	UN	10.00	$241,888	**$324,009**	APU-ICCU-025	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 10.4
32	7.2		PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	18.90	$354,101	**$474,318**	APU-ICCU-026	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 10.7
33	7.3		CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL	UN	10.00	$189,995	**$254,498**	APU-ICCU-027	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 9.18
34	7.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA METÁLICA DOBLE PERSIANA, DIMENSIONES 1,40X2,40 METROS MARCO, CERRADURA, Y ACCESORIOS.	UN	7.00	$1,981,910	**$2,654,768**	APU-CON-001	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
35	7.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA METÁLICA DOBLE PERSIANA, DIMENSIONES 1,60X2,40 METROS MARCO, CERRADURA, Y ACCESORIOS.	UN	3.00	$2,096,910	**$2,808,811**	APU-CON-002	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
36	7.6		PUERTA ALUMINIO Y VIDRIO TEMPLADO E=6 mm INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN SEGÚN DISEÑO (NO INCLUYE CERRADURA)	M2	32.00	$657,572	**$880,818**	APU-CON-003	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
37	7.7		VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	M2	21.00	$433,536	**$580,721**	APU-ICCU-028	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 10.19
38	7.8		REJILLA AGSO80 CON OPERADOR MANUAL	M2	13.00	$416,300	**$557,634**	APU-CON-004	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
39	7.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA METÁLICA ENROLLABLE DE 2,40X4,00 M INCLUYE MOTOR, PINTURA Y CERRADURA	UN	1.00	$6,889,924	**$9,229,053**	APU-CON-005	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
40	7.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA METÁLICA CORTAFUEGO DIMENSIONES 1,50X2,10 M DE 60 MIN DE RESISTENCIA CON ACABADOS EN PINTURA AL HORNO, INCLUYE MARCO, CERRADURA ANTIPÁNICO DE BARRA CIERRA PUERTA Y CILINDRO DE LLAVE COMERCIAL. NO INCLUYE VENTANA	UN	2.00	$4,146,456	**$5,554,178**	APU-CON-006	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
41	7.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA METÁLICA PERSIANA DIMENSIONES 0,90X2,10 M INCLUYE PUERTA MARCO, CERRADURA Y BISAGRA	UN	2.00	$788,295	**$1,055,921**	APU-CON-007	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
42	7.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA CON PASAMANOS DE 2" CON PEDESTAL METÁLICO DIÁMETRO 1,5" CON AMARRE DIÁMETRO 1" CALIBRE 18 MATERIAL GALVANIZADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA ALTURA 90 CM	ML	53.00	$369,495	**$494,939**	APU-CON-008	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
43	7.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA CON PASAMANOS DIÁMETRO 2" CON PEDESTAL METÁLICO DIÁMETRO 1,5" CON AMARRE DIÁMETRO 1" EN ACERO INOXIDABLE REFERENCIA 304 CALIBRE 18 ANCLAJE SUPERIOR VIDRIO TEMPLADO DE 8 mm INCOLORO ALTURA 90 CM.	ML	136.00	$451,605	**$604,925**	APU-CON-009	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
44	7.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA CON PASAMANOS DIÁMETRO 2" CON PEDESTAL METÁLICO DIÁMETRO 1,5" CON AMARRE DIÁMETRO 1" CALIBRE 18 EN ACERO INOXIDABLE REFERENCIA 304 CALIBRE 18 ANCLAJE SUPERIOR ALTURA 90 CM.	ML	72.00	$424,235	**$568,263**	APU-CON-010	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
		8	**MAMPARAS Y DIVISIONES INTERNAS**						
45	8.1		CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE MAMPARA FIJA EN CRISTAL TEMPLADO A TOPE PERFIL F SUPERIOR E INFERIOR CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE VITRINA FIJA EN CRISTAL TEMPLADO A TOPE PERFIL F SUPERIOR E INFERIOR +CRISTAL INCOLORO TEMPLADO 10 mm	M2	336.76	$603,821	**$808,818**	APU-CON-011	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
		9	**CARPINTERÍA EN MADERA**						
46	9.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA DOBLE - 1.40 X 2.10 M INCLUYE CERRADURA TOPE DE PUERTA, BISAGRAS Y MARCO COMPLETO CON CABEZAL TODO ENCHAPADO EN CHAPILLA DE MADERA NATURAL CON ACABADO BARNIZ CERÁMICO FOTO CURADO UV.	UN	4.00	$1,006,940	**$1,348,796**	APU-CON-012	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
47	9.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA DOBLE - 1.60 X 2.10 M INCLUYE CERRADURA TOPE DE PUERTA, BISAGRAS Y MARCO COMPLETO CON CABEZAL TODO ENCHAPADO EN CHAPILLA DE MADERA NATURAL CON ACABADO BARNIZ CERÁMICO FOTO CURADO UV.	UN	2.00	$1,052,940	**$1,410,413**	APU-CON-013	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
48	9.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA - 0.90 X 2.10 M INCLUYE CERRADURA TOPE DE PUERTA, BISAGRAS Y MARCO COMPLETO CON CABEZAL TODO ENCHAPADO EN CHAPILLA DE MADERA NATURAL CON ACABADO BARNIZ CERÁMICO FOTO CURADO UV.	UN	17.00	$1,405,418	**$1,882,557**	APU-CON-014	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
49	9.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA SÓLIDA ULTRA EN MADERA - 0.80 X 2.10 M INCLUYE CERRADURA TOPE DE PUERTA, BISAGRAS Y MARCO COMPLETO CON CABEZAL TODO ENCHAPADO EN CHAPILLA DE MADERA NATURAL CON ACABADO BARNIZ CERÁMICO FOTO CURADO UV.	UN	30.00	$1,355,975	**$1,816,329**	APU-CON-015	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

50	9.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA - 1,00 X 2.10 M INCLUYE CERRADURA TOPE DE PUERTA, BISAGRAS Y MARCO COMPLETO CON CABEZAL TODO ENCHAPADO EN CHAPILLA DE MADERA NATURAL CON ACABADO BARNIZ CERÁMICO FOTO CURADO UV.	UN	8.00	$1,483,593	**$1,987,273**	APU-CON-016	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
51	9.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA ACÚSTICA TIPO 1 - 1,00 X 2.10 M INCLUYE MARCO COMPLETO CON CABEZAL TODO ENCHAPADO EN CHAPILLA DE MADERA NATURAL CON ACABADO BARNIZ CERÁMICO FOTO CURADO UV.	UN	1.00	$3,346,578	**$4,482,741**	APU-CON-017	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
52	9.7	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA DOBLE EN MADERA ACUSTICA TIPO 3 - 1,60 X 2.10 M INCLUYE MARCO COMPLETO CON CABEZAL TODO ENCHAPADO EN CHAPILLA DE MADERA NATURAL CON ACABADO BARNIZ CERÁMICO FOTO CURADO UV.	UN	1.00	$5,947,304	**$7,966,414**	APU-CON-018	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
	10	**EQUIPAMIENTO SANITARIO**						
53	10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PARA PMR	UN	13.00	$652,865	**$874,513**	APU-ICCU-029	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 17.21
54	10.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	2.00	$444,139	**$594,924**	APU-ICCU-030	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 17.1
55	10.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ADRIÁTICO (BAÑOS PÚBLICOS) - DE PUSH	UN	26.00	$1,361,499	**$1,823,728**	APU-CON-019	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
56	10.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	5.00	$591,471	**$792,275**	APU-ICCU-031	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 17.7
	11	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						
57	11.1	Salida Punto de iluminación LED PANEL 60X60 primera y segunda planta, subestacion, incluye Tuberia EMT, caja aluminio 5800, cable Libre de Halógenos y toma doble Tipo LEVITON	UN	135.00	$132,643	**$177,675**	APU-ICCU-032	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.3
58	11.2	Salida Punto de iluminación LED REDONDO primera y segunda planta, subestacion, incluye Tuberia EMT, caja aluminio 5800, cable Libre de Halógenos y toma doble Tipo LEVITON	UN	148.00	$132,643	**$177,675**	APU-ICCU-033	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.3
59	11.3	Salida Punto de iluminación LED HERMETICA incluye Tuberia EMT, caja aluminio 5800, cable Libre de Halógenos y toma doble Tipo LEVITON	UN	37.00	$132,643	**$177,675**	APU-ICCU-034	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.3
60	11.4	Salida Punto de iluminación exterior incluye Tuberia EMT, caja aluminio 5800, cable Libre de Halógenos y toma doble Tipo LEVITON	UN	20.00	$132,643	**$177,675**	APU-ICCU-035	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.3
61	11.5	Salida Lampara de Emergencia LED 10W incluye Tuberia EMT, caja aluminio 5800, cable Libre de Halógenos y toma doble Tipo LEVITON	UN	40.00	$132,643	**$177,675**	APU-ICCU-036	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.3
62	11.6	Salida para Interruptor sencillo, Tubería PVC, SCH40 ó EMT con accesorios, Cable LIBRE DE HALOGENOS, Fase 1x#12, Neutro 1x#12 y 1x#12 Tierra, Elementos de Fijación, Conectores Certificados, Caja 5800, Marquillas, Interruptor Sencillo Linea Blanca.	UN	50.00	$110,392	**$147,870**	APU-ICCU-037	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.85
63	11.7	Salida para Interruptor doble, Tubería PVC, SCH40 ó EMT con accesorios, Cable LIBRE DE HALOGENOS, Fase 1x#12, Neutro 1x#12 y 1x#12 Tierra, Elementos de Fijación, Conectores Certificados, Caja 5800, Marquillas, Interruptor Doble Linea Blanca.	UN	9.00	$113,458	**$151,977**	APU-ICCU-038	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.86
64	11.8	Salida para Interruptor conmutable, Tubería PVC, SCH40 ó EMT con accesorios, Cable LIBRE DE HALOGENOS, Fase 1x#12, Neutro 1x#12 y 1x#12 Tierra, Elementos de Fijación, Conectores Certificados, Caja 5800, Marquillas, Interruptor Conmutable Linea Blanca.	UN	26.00	$114,601	**$153,508**	APU-ICCU-039	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.88
65	11.9	Salida para sensor, Tubería PVC, SCH40 ó EMT con accesorios, Cable LIBRE DE HALOGENOS, Fase 1x#12, Neutro 1x#12 y 1x#12 Tierra, Elementos de Fijación, Conectores Certificados, Caja 5800, Marquillas, Sensor.	UN	10.00	$709,640	**$950,563**	APU-ELE-001	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 1.9); insumos ajustados a ICCU 2026
66	11.10	Salida Toma doble monofásica polo a tierra 15 Amp. - 120 Volt. Incluye: Tubería PVC, SCH40 ó EMT con accesorios, Cable LIBRE DE HALOGENOS, Fase 1x#12, Neutro 1x#12 y 1x#12 desnudo (Tierra), Elementos de Fijación, Conectores Certificados, Caja 5800, Tomacorriente Linea Blanca y Marquilla.	UN	401.00	$108,488	**$145,320**	APU-ICCU-040	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.91
67	11.11	Salida Toma doble monofásica polo a tierra GFCI - 120 Volt. Incluye: Tubería PVC, SCH40 ó EMT con accesorios, Cable LIBRE DE HALOGENOS, Fase 1x#12, Neutro 1x#12 y 1x#12 desnudo (Tierra), Elementos de Fijación, Conectores Certificados, Caja 5800, Tomacorriente Linea Blanca y Marquilla.	UN	8.00	$189,633	**$254,013**	APU-ICCU-041	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.92
68	11.12	Suministro e instalacion de TABLERO DE GENERAL DE ACOMETIDAS - TGA / SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, TIPO EXTERIOR, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 120 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X120 A - Principal (4) INT 3X40 A, (2) INT 3X60 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado).	UN	1.00	$10,000,000	**$13,395,000**	APU-ELE-002	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 2.1)

69	11.13	Suministro e instalacion de TABLERO DE ILUMINACIÓN PRIMERA PLANTA Nº1 - TIPP - 1 / TABLERO DE 24 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 40 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X40 A - Principal (21) INT 1X20 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado).	UN	1.00	$3,500,000	**$4,688,250**	APU-ELE-003	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 2.2)
70	11.14	Suministro e instalacion de TABLERO DE ILUMINACIÓN SEGUNDA PLANTA Nº1 - TISP - 1 / TABLERO DE 24 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 40 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X40 A - Principal (21) INT 1X20 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado).	UN	1.00	$3,500,000	**$4,688,250**	APU-ELE-004	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 2.3)
71	11.15	Suministro e instalacion de TABLERO DE ILUMINACIÓN SEGUNDA PLANTA Nº2 - TISP - 2 / TABLERO DE 24 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 40 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X40 A - Principal (18) INT 1X20 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado).	UN	1.00	$3,500,000	**$4,688,250**	APU-ELE-005	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 2.4)
72	11.16	Suministro e instalacion de TABLERO DE TOMACORRIENTES PRIMERA PLANTA Nº1 - TTPP - 1 / TABLERO DE 24 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 40 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X40 A - Principal (18) INT 1X20 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado).	UN	1.00	$3,500,000	**$4,688,250**	APU-ELE-006	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 2.5)
73	11.17	Suministro e instalacion de TABLERO DE TOMACORRIENTES SEGUNDA PLANTA Nº1 - TTSP - 1 / TABLERO DE 36 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 60 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X60 A - Principal (30) INT 1X20 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado).	UN	1.00	$4,500,000	**$6,027,750**	APU-ELE-007	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 2.6)
74	11.18	Suministro e instalacion de TABLERO DE TOMACORRIENTES SEGUNDA PLANTA Nº2 - TTSP - 2 / TABLERO DE 30 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 60 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X60 A - Principal (23) INT 1X20 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado).	UN	1.00	$4,000,000	**$5,358,000**	APU-ELE-008	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 2.7)
75	11.19	Acometida TGA a la Subestacion Cable Cu 3x1/0+1x1/0N+1/0T LSZH 600V por ducto PVC de 3" enterrado	ML	20.00	$178,372	**$238,929**	APU-ELE-009	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 3.1); insumos ajustados a ICCU 2026
76	11.20	Acometida desde Tablero General de Acometidas hasta tablero de iluminacion primera planta Nº1 en Cable Cu 3x8+1x8N+8T LSZH 600V por ducto PVC de 2" enterrado	ML	10.00	$94,120	**$126,074**	APU-ELE-010	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 3.2); insumos ajustados a ICCU 2026
77	11.21	Acometida desde Tablero General de Acometidas hasta tablero de iluminacion segunda planta Nº1 en Cable Cu 3x8+1x8N+8T LSZH 600V por ducto PVC de 2" enterrado	ML	42.00	$94,120	**$126,074**	APU-ELE-011	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 3.3); insumos ajustados a ICCU 2026
78	11.22	Acometida desde Tablero General de Acometidas hasta tablero de iluminacion segunda planta Nº2 en Cable Cu 3x8+1x8N+8T LSZH 600V por ducto PVC de 2" enterrado	ML	52.00	$94,120	**$126,074**	APU-ELE-012	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 3.4); insumos ajustados a ICCU 2026
79	11.23	Acometida desde Tablero General de Acometidas hasta tablero de tomacorrientes primera planta Nº1 en Cable Cu 3x8+1x8N+8T LSZH 600V por ducto PVC de 2" enterrado	ML	15.00	$94,120	**$126,074**	APU-ELE-013	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 3.5); insumos ajustados a ICCU 2026
80	11.24	Acometida desde Tablero General de Acometidas hasta tablero de tomacorrientes segunda planta Nº1 en Cable Cu 3x6+1x6N+6T LSZH 600V por ducto PVC de 2" enterrado	ML	42.00	$114,169	**$152,929**	APU-ELE-014	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 3.6); insumos ajustados a ICCU 2026
81	11.25	Acometida desde Tablero General de Acometidas hasta tablero de tomacorrientes segunda planta Nº2 en Cable Cu 3x6+1x6N+6T LSZH 600V por ducto PVC de 2" enterrado	ML	52.00	$114,169	**$152,929**	APU-ELE-015	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 3.7); insumos ajustados a ICCU 2026
82	11.26	LUMINARIA PANEL LED CUADRADA - 32W - 40W - 4000K/6000K - IP20 - 120V - DE INCRUSTAR 60cmX60cm	UN	160.00	$197,129	**$264,054**	APU-ICCU-042	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.109
83	11.27	LUMINARIA PANEL LED REDONDO - 24W - 4000K/6000K - IP20 - 120V - DE INCRUSTAR 30cmX3cm	UN	152.00	$61,550	**$82,446**	APU-ICCU-043	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.113

84	11.28	Luminaria LED TORTUGA 12W o similar, incluye accesorios de Instalación como Cable encauchetado, clavija marquilla	UN	20.00	$99,329	**$133,051**	APU-ELE-016	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 4.3); insumos ajustados a ICCU 2026
85	11.29	Lampara de Emergencia LED 2x1.6W	UN	40.00	$143,751	**$192,554**	APU-ELE-017	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 4.4)
86	11.30	luminaria LED HERMETICA similar, incluye accesorios de Instalación y soporte como Cable encauchetado, clavija	UN	37.00	$164,785	**$220,730**	APU-ELE-018	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 4.5); insumos ajustados a ICCU 2026
87	11.31	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 3/4". INC ACCESORIOS	ML	1,614.32	$20,008	**$26,801**	APU-ICCU-044	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 21.14
88	11.32	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4". INC ACCESORIOS	ML	1,794.35	$4,129	**$5,531**	APU-ICCU-045	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.17
89	11.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA ELÉCTRICA DE 30 X 30 CM	UN	15.00	$116,323	**$155,815**	APU-ELE-019	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 5.3); insumos ajustados a ICCU 2026
90	11.34	Trámite de Legalización del Servicio y planos Record de OBra	gl	1.00	$3,500,000	**$4,688,250**	APU-ELE-020	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (ítem 6.1 (valor global, sin APU en el archivo))
91	11.35	Cerificaciones RETIE + IVA	gl	1.00	$7,500,000	**$10,046,250**	APU-ELE-021	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (ítem 6.2 (valor global, sin APU en el archivo))
	12	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**						
92	12.1	COLLAR DE DERIVACION 75 MM X 1 /12", FUNDICION NODULAR, ROSCA HEMBRA NPT	UND	1.00	$156,042	**$209,018**	APU-CON-020	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)
93	12.2	ACOMETIDA TUBERIA PE100/PN16-50 mm INCLUYE ACCESORIOS	M	38.04	$37,445	**$50,158**	APU-CON-021	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); REFERENCIA EPC 2026 ítem 7.5.1
94	12.3	MEDIDOR PARA AGUA 1 1/2", TRANSMISION MAGNETICA,CHORRO MULTIPLE, TRANSMISION DE PULSOS POR RADIOFRECUENCIA	UND	1.00	$820,630	**$1,099,234**	APU-CON-022	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
95	12.4	CAJILLA PARA MEDIDOR POLIPROPILENO, TAPA Y CUERPO OVALADO, INCLUYE RACOR TELESCÓPICO	UND	1.00	$159,234	**$213,294**	APU-CON-023	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); REFERENCIA EPC 2026 ítem 7.22.1; insumos ICCU 2026
96	12.5	FLOTADOR MECÁNICO 1", ACERO INOXIDABLE	UND	1.00	$381,028	**$510,387**	APU-CON-024	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)
97	12.6	RED SUMINISTRO PVC 1/2". INC ACCESORIOS	M	148.95	$14,764	**$19,776**	APU-ICCU-046	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.27
98	12.7	RED SUMINISTRO PVC 3/4". INC ACCESORIOS	M	148.93	$18,217	**$24,402**	APU-ICCU-047	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.30
99	12.8	RED SUMINISTRO PVC 1". INC ACCESORIOS	M	58.41	$24,078	**$32,252**	APU-ICCU-048	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.26
100	12.9	RED SUMINISTRO PVC 1 1/4"	M	46.38	$21,854	**$29,273**	APU-CON-025	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
101	12.10	RED SUMINISTRO PVC 1 1/2". INC ACCESORIOS	M	62.60	$37,908	**$50,778**	APU-ICCU-049	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.25
102	12.11	RED SUMINISTRO PVC 2". INC ACCESORIOS	M	66.91	$53,217	**$71,284**	APU-ICCU-050	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.29
103	12.12	RED SUMINISTRO PVC 2 1/2". INC ACCESORIOS	M	48.80	$81,762	**$109,520**	APU-ICCU-051	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.28
104	12.13	RED SUMINISTRO PVC 3"	M	10.50	$64,351	**$86,198**	APU-CON-026	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
105	12.14	RED SUMINISTRO PVC 4"	M	3.86	$95,871	**$128,419**	APU-CON-027	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
106	12.15	REGISTRO 1/2". INC ACCESORIOS	UND	28.00	$97,227	**$130,236**	APU-ICCU-052	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.36
107	12.16	REGISTRO 3/4". INC ACCESORIOS	UND	8.00	$121,709	**$163,029**	APU-ICCU-053	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.37
108	12.17	REGISTRO 1". INC ACCESORIOS	UND	9.00	$172,918	**$231,624**	APU-ICCU-054	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.35
109	12.18	REGISTRO 1 1/4"	UND	8.00	$164,779	**$220,721**	APU-CON-028	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
110	12.19	REGISTRO 1 1/2". INC ACCESORIOS	UND	4.00	$287,775	**$385,475**	APU-ICCU-055	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.38
111	12.20	REGISTRO 2". INC ACCESORIOS	UND	7.00	$435,114	**$582,835**	APU-ICCU-056	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.40
112	12.21	REGISTRO 2 1/2". INC ACCESORIOS	UND	1.00	$583,523	**$781,629**	APU-ICCU-057	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.39
113	12.22	REGISTRO 3"	UND	1.00	$620,032	**$830,533**	APU-CON-029	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
114	12.23	REGISTRO 4"	UND	1.00	$885,215	**$1,185,745**	APU-CON-030	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
115	12.24	AMORTIGUADOR GOLPE DE ARIETE, COBRE ROSCA NPT 1/2", 1-11 UC, PRESION MAXIMA DE OPERACIÓN 150 PSI, 33°F-180°F	UND	76.00	$146,275	**$195,935**	APU-CON-031	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

116	12.25	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	61.00	$116,438	**$155,969**	APU-ICCU-058	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.16
117	12.26	PUNTO HIDÁULICO PVC-P/PARAL 3/4"	UND	80.00	$122,255	**$163,761**	APU-ICCU-059	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.17
118	12.27	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1 1/4"	UND	57.00	$154,202	**$206,554**	APU-ICCU-060	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.18
119	12.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO PARA UN CAUDAL DE 9,2 LPS Y PRESIÓN DINÁMICA DE 52,71 MCA. 2 BOMBAS CON POTENCIA TEÓRICA DE 5.39 HP POTENCIA COMERCIAL RECOMENDADA DE 5,50 CADA UNO. UN HIDROACUMULADOR DE 1000 LT PARA ARRANQUE CADA 1,5 MINUTOS CON RANGO ENCENDIDO DE 40 PSI APAGADO 60 PSI. INCLUYE ACCESORIOS	UN	1.00	$11,689,866	**$15,658,576**	APU-CON-032	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)
120	12.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE PIE CON COLADERA DE 3"	UN	2.00	$633,951	**$849,177**	APU-CON-033	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); REFERENCIA EPC 2026 ítem 7.18.2
121	12.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR MECÁNICO DE 3/4" EN COBRE	UN	1.00	$84,335	**$112,967**	APU-CON-034	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); REFERENCIA EPC 2026 ítem 7.14.2
122	12.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA OS&Y 2 1/2"	UN	2.00	$1,257,071	**$1,683,847**	APU-CON-035	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)
123	12.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA CHEQUE EN BRONCE 2 1/2"	UN	2.00	$550,467	**$737,351**	APU-CON-036	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)
124	12.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR 3/4", INCLUYE ACCESORIOS Y CAJA	UN	1.00	$284,331	**$380,861**	APU-CON-037	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); REFERENCIA EPC 2026 ítem 7.20.2
125	12.34	RED SANITARIA PVC-S 2". INC ACCESORIOS	M	29.91	$42,612	**$57,079**	APU-ICCU-061	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.31
126	12.35	RED SANITARIA PVC-S 3". INC ACCESORIOS	M	80.01	$58,225	**$77,992**	APU-ICCU-062	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.32
127	12.36	RED SANITARIA PVC-S 4". INC ACCESORIOS	M	315.62	$78,656	**$105,360**	APU-ICCU-063	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.33
128	12.37	RED SANITARIA PVC-S 6". INC ACCESORIOS	M	146.00	$140,754	**$188,540**	APU-ICCU-064	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.34
129	12.38	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 8"	M	50.40	$76,724	**$102,772**	APU-ICCU-065	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Urbanismo ítem 3.25
130	12.39	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 10"	M	155.20	$107,629	**$144,169**	APU-ICCU-066	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Urbanismo ítem 3.26
131	12.40	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UND	44.00	$121,613	**$162,901**	APU-ICCU-067	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.19
132	12.41	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UND	22.00	$155,511	**$208,307**	APU-ICCU-068	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.21
133	12.42	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3"	UND	15.00	$123,354	**$165,233**	APU-ICCU-069	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.22
134	12.43	SALIDA SANITARIA PVC-S SIFON 2"	UND	19.00	$74,849	**$100,260**	APU-CON-038	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
135	12.44	TUBERÍA PVC-L DIÁMETRO 1 1/2", INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	M	105.91	$15,856	**$21,239**	APU-CON-039	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
136	12.45	TUBERÍA PVC-L DIÁMETRO 2", INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	M	7.60	$17,657	**$23,652**	APU-CON-040	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
137	12.46	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	74.50	$63,372	**$84,887**	APU-ICCU-070	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 16.4
138	12.47	RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PEÑA"	M3	5.89	$169,404	**$226,917**	APU-ICCU-071	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Urbanismo ítem 2.9
139	12.48	RELLENO TIPO 1 "GRAVILLA"	M3	2.60	$126,116	**$168,932**	APU-ICCU-072	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Urbanismo ítem 2.4
140	12.49	RELLENO TIPO 2 "RECEBO"	M3	8.49	$98,537	**$131,990**	APU-ICCU-073	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Urbanismo ítem 2.5
141	12.50	RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3	57.51	$33,882	**$45,385**	APU-ICCU-074	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Urbanismo ítem 2.3
142	12.51	RED DRENAJE PVC-D 2 1/2" PERFORADA	M	21.65	$14,159	**$18,966**	APU-CON-041	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
143	12.52	RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACION	M3	57.51	$33,882	**$45,385**	APU-ICCU-075	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Urbanismo ítem 2.3
144	12.53	VÁLVULA DE ADMISIÓN DE AIRE 1 1/2", MONTAJE EN LÍNEA VERTICAL	UND	44.00	$92,753	**$124,243**	APU-CON-042	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)
145	12.54	VÁLVULA DE ADMISIÓN DE AIRE 2", MONTAJE EN LÍNEA VERTICAL	UND	3.00	$92,753	**$124,243**	APU-CON-043	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)
146	12.55	VÁLVULA DE ADMISIÓN DE AIRE 4", MONTAJE EN LÍNEA VERTICAL	UND	2.00	$120,951	**$162,014**	APU-CON-044	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)
147	12.56	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80X80	UND	2.00	$516,320	**$691,611**	APU-ICCU-076	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 3.6

148	12.57	CAJA DE INSPECCIÓN DE 70 X 70	UND	3.00	$368,319	**$493,363**	APU-CON-045	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
149	12.58	CAJA DE INSPECCIÓN DE 100X100	UND	1.00	$685,102	**$917,694**	APU-ICCU-077	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 3.3
150	12.59	POZO EYECTOR DE 100 X 100 X 250	UND	1.00	$1,214,426	**$1,626,724**	APU-CON-046	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
151	12.60	REJILLA METALICA SIFON 3"	UND	15.00	$18,489	**$24,766**	APU-CON-047	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
152	12.61	REJILLA METALICA SIFON 2"	UND	19.00	$18,489	**$24,766**	APU-CON-048	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
153	12.62	LLAVE MANGUERA	UND	6.00	$44,828	**$60,047**	APU-CON-049	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
154	12.63	TRAGANTE DOBLE, ACERO INOXIDABLE, CONEXIÓN 2"	UND	1.00	$55,827	**$74,780**	APU-CON-050	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
155	12.64	TRAGANTE DOBLE, ACERO INOXIDABLE, CONEXIÓN 3"	UND	8.00	$63,210	**$84,670**	APU-CON-051	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
156	12.65	TRAGANTE DOBLE, ACERO INOXIDABLE, CONEXIÓN 4"	UND	3.00	$70,593	**$94,559**	APU-CON-052	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
157	12.66	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 2"	M	17.00	$29,387	**$39,364**	APU-CON-053	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
158	12.67	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3". INC ACCESORIOS	M	5.80	$39,927	**$53,482**	APU-ICCU-078	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.3
159	12.68	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4". INC ACCESORIOS	M	632.00	$61,323	**$82,142**	APU-ICCU-079	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.4
160	12.69	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	M	60.00	$108,034	**$144,712**	APU-CON-054	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
161	12.70	CANAL DE DRENAJE EXTERIOR EN HORMIGON POLIMERO, TRAMORECTO, CLASIFICACION DE CARGA TIPO B-125, 1000X300X200 MM, REJILLA EN FUNDICION	M	6.00	$1,070,494	**$1,433,927**	APU-CON-055	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
162	12.71	CANAL REJILLA PARA DRENAJE EXTERIOR EN HORMIGÓN POLÍMERO, TRAMO RECTO, CLASIFICACIÓN DE CARGA TIPO B-125, 1000 X 146 X 146 MM	M	20.00	$301,124	**$403,356**	APU-CON-056	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
	13	**CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN (CCTV)**						
163	13.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁMARA TIPO BULLET POE, VIDEO 8 MP 4 K UHD (3840X2160) A 20 FPS, LED IR INTELIGENTE Y OCULTO CON VISIÓN NOCTURNA CON ALCANCE DE 30 M (98 PIES), IP 67, EQUILIBRADO DE IMAGEN WIDE DINAMIC RANGE D120DB, INCLUYE CAJA DE SALIDA DE CONEXIÓN Y ELEMENTOS DE CONEXIONADO Y SOPORTE	UND	8.00	$996,113	**$1,334,293**	APU-CON-057	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
164	13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁMARA TIPO DOMO POE, VIDEO 8 MP 4K UHD (3840X2160) A 20 FPS, LED IR INTELIGENTES Y OCULTAS CON VISIÓN NOCTURNA CON ALCANCE DE 30 M (90 PIES), IP 67, EQUILIBRADO DE IMAGEN WIDE DINAMIC RANGE DE 120 DB, INCLUYE CAJA DE SALIDA DE CONEXIÓN Y ELEMENTOS DE CONEXIONADO Y SOPORTE	UND	17.00	$1,272,717	**$1,704,804**	APU-CON-058	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
165	13.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWICH GIGABIT POE + 8 PUERTOS, POTENCIA POE DISPONIBLE DE 64 WATIOS APROXIMADAMENTE CAPACIDAD DE CONMUTACIÓN DE 32 GBPS, SE DEBEN INCLUIR SOPORTES PARA MONTAJE EN RACK	UND	1.00	$750,475	**$1,005,261**	APU-CON-059	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)
166	13.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH GIGABIT POE + 24 PUERTOS POTENCIA POE DISPONIBLE DE 370 WATIOS APROXIMADAMENTE, CAPACIDAD DE CONMUTACIÓN DE 48 GBPS. SE DEBEN INCLUIR SOPORTES PARA MONTAJE EN RACK	UND	9.00	$2,135,605	**$2,860,643**	APU-CON-060	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)
167	13.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MVR HD DE 64 CANALES, VIDEOGRABADORA INDEPENDIENTE DE RED CON 64 CANALES GRABACIÓN DE VIDEO HD A 1080 P CONCURRENTE PARA TODOS LOS CANALES, DISCO DURO 2 TB, GRABACIÓN DE VIDEO CONTINUA	UND	1.00	$1,777,770	**$2,381,323**	APU-CON-061	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)
168	13.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHASIS PARA CONVERTIDORES DE FIBRA DE 16 BAHÍAS, DEBE INCLUIR MINIMO UN MÓDULO DE FUENTE DE ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA REDUNDANTE, MÓDULOS CONVERTIDOR REFORZASO DE SFP A GIGABIT Y A PARTE UPOE CON CLASIFICACIÓN IP 30 MÓDULO LC MULTIMODO SFP, UN MÓDULO DE ADMINISTRACIÓN Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN NECESARIOS	UND	1.00	$11,499,525	**$15,403,614**	APU-CON-062	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)
169	13.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD FIBRA ÓPTICA MULTIMODO, PROMEDIO 30 M	UND	1.00	$316,040	**$423,336**	APU-CON-063	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)
170	13.8	CABLE UTP CATEGORÍA 6A	ML	5,100.00	$7,542	**$10,103**	APU-ICCU-080	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 21.28
171	13.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CATEGORÍA 6 POR 1 METRO	UND	1.00	$12,632	**$16,921**	APU-CON-064	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)
172	13.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANTALLA LCD DE 32", INCLUYE SOPORTE PARA PARED	UND	2.00	$937,243	**$1,255,437**	APU-EST-006	REFERENCIA ESTUDIO DE MERCADO (cotizaciones 2026) con insumos ICCU 2026
173	13.11	CERTIFICACIÓN Y PRUEBA FIBRA ÓPTICA	UND	2.00	$22,071	**$29,564**	APU-CON-065	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

174	13.12	CERTIFICACIÓN Y PRUEBA CABLEADO ESTRUCTURAL	UND	2.00	$16,347	**$21,897**	APU-CON-066	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)
	14	**CANALIZACIONES, CAJAS Y SOPORTES**						
175	14.1	Suministro e instalacion de bandeja portacable tipo malla 10cm, incluye elementos de soporte y fijacion.	ML	329.70	$60,101	**$80,505**	APU-CON-067	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
176	14.2	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 1/2". INC ACCESORIOS	ML	399.00	$14,164	**$18,973**	APU-ICCU-081	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 21.13
177	14.3	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 3/4". INC ACCESORIOS	ML	953.00	$20,008	**$26,801**	APU-ICCU-082	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 21.14
178	14.4	Suministro e instalacion de tuberia EMT 3", incluye accesorios y elementos de fijacion y soporte	ML	60.00	$59,844	**$80,161**	APU-CON-068	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
179	14.5	Suministro e instalacion de caja de paso plastica 10X10 con tapa	UN	1.00	$11,452	**$15,340**	APU-CON-069	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
180	14.6	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 1". INC ACCESORIOS	ML	64.00	$28,857	**$38,654**	APU-ICCU-083	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 21.15
	15	**OBRAS EXTERIORES Y DE URBANISMO**						
181	15.1	PISO TABLEQUIN ROYAL GOLD (PLAZOLETA) adoquinar.com Piso adoquín 12 cm x 65 cm x 4 cm para plazoleta principal.	M2	416.58	$126,437	**$169,362**	APU-CON-070	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026
182	15.2	LOSETA PREFABRICADA A-40	M2	160.10	$101,888	**$136,479**	APU-ICCU-084	REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Urbanismo ítem 5.11
183	15.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETA TÁCTIL ALERTA 40X40 TIPO A-56	M2	102.00	$74,214	**$99,410**	APU-CON-071	REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

VALOR TOTAL (Σ cantidad × precio unitario con AIU) **3,115,000,000.00**

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-EPC-001

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	1	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	Ml	78.30

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES – EPC 2026 LA CALERA, ÍTEM 1.1.1 (PRECIO DE LISTA, INCLUYE TOPOGRAFÍA, EQUIPO Y MATERIALES) [EPC 2026]	ML	1.0000	12,569.00	12,569.00
			SUBTOTAL $	**12,569.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$12,569**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	3,267.94	
IMPREVISTOS	2.00%	251.38	
UTILIDAD	5.00%	628.45	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	119.41	
		SUBTOTAL $	**4,267.18**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$16,836**

OBSERVACIONES

REFERENCIA EPC – Lista de precios EPC 2026 La Calera, ítem 1.1.1 Localización y replanteo redes

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-001

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	2	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.2	CERRAMIENTO EN POSTES Y PANELES GALVANIZADOS (REJA CLASICA) H: 2.00 MTS	M2	156.60

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	3,082.29	1.0000	3,082.29
				SUBTOTAL $	**3,082.29**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PANEL DEACERO H= 2.00 MTS X 2.50 MTS [ICCU 2026]	UN	0.2600	328,115.00	85,309.90
POSTE SENCILLO H=2.50 MTS [ICCU 2026]	UN	0.4000	127,311.00	50,924.40
SPRAY PARA RETOQUES [ICCU 2026]	ML	0.1500	50,368.00	7,555.20
ABRAZADERA METALICA Y TORNILLO DE SEGURIDAD UN [ICCU 2026]		1.2200	11,735.00	14,316.70
			SUBTOTAL $	**158,106.20**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	7.4074	61,645.86
				SUBTOTAL $	**61,645.86**
			TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $		**$222,834**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	57,936.84	
IMPREVISTOS	2.00%	4,456.68	
UTILIDAD	5.00%	11,141.70	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	2,116.92	
		SUBTOTAL $	**75,652.14**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$298,486**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 10.26

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-002

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	3	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.3	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	112.98

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VIBRADOR PARA CONCRETO		D	86,639.00	25.0000	3,465.56
HERRAMIENTA MENOR		GL	17,296.82	1.0000	17,296.82
				SUBTOTAL $	**20,762.38**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 3500 PSI [ICCU 2026]	M3	1.1000	601,547.00	661,701.70
PUNTILLA CON CABEZA 2" [ICCU 2026]	LB	1.4700	7,132.00	10,484.04
REPISA EN ORDINARIO [ICCU 2026]	ML	3.1100	4,372.00	13,596.92
TABLA BURRA ORDINARIO 0.30 [ICCU 2026]	ML	3.5200	8,545.00	30,078.40
			SUBTOTAL $	**715,861.06**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	1.1000	345,936.36
				SUBTOTAL $	**345,936.36**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$1,082,560**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	281,465.60	
IMPREVISTOS	2.00%	21,651.20	
UTILIDAD	5.00%	54,128.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	10,284.32	
		SUBTOTAL $	**367,529.12**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,450,089**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 2.7

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-003

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	4	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	99.30

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,709.74	1.0000	2,709.74
				SUBTOTAL $	**2,709.74**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	**0.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
MATERIAL EXCAVADO	1.3000	5.00	6.5000	995.00	6,467.50
				SUBTOTAL $	**6,467.50**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (5) AA	379,363.00	200%	758,726.00	14.0000	54,194.71
				SUBTOTAL $	**54,194.71**
			TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $		**$63,372**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	16,476.72	
IMPREVISTOS	2.00%	1,267.44	
UTILIDAD	5.00%	3,168.60	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	602.03	
		SUBTOTAL $	**21,514.79**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$84,887**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 16.4

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-004

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	5	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.5	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	461.26

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	59.46	1.0000	59.46
				SUBTOTAL $	**59.46**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI [ICCU 2026]	KG	1.0500	6,609.00	6,939.45
ALAMBRE NEGRO NO. 18 [ICCU 2026]	KG	0.0300	13,637.00	409.11
SEGUETA [ICCU 2026]	UN	0.0500	7,114.00	355.70
			SUBTOTAL $	**7,704.26**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	319.9990	1,189.16
				SUBTOTAL $	**1,189.16**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$8,953**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	2,327.78	
IMPREVISTOS	2.00%	179.06	
UTILIDAD	5.00%	447.65	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	85.05	
		SUBTOTAL $	**3,039.54**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$11,993**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 4.22

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-005

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	6	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.6	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	2.94

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VIBROCOMPACTADOR A GASOLINA (RANA)		D	185,713.00	16.7000	11,120.54
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,517.45	1.0000	1,517.45
				SUBTOTAL $	**12,637.99**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
RECEBO COMÚN [ICCU 2026]	M3	1.3000	23,801.00	30,941.30
			SUBTOTAL $	**30,941.30**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANS. RECEBO	1.3000	15.00	19.5000	1,823.00	35,548.50
				SUBTOTAL $	**35,548.50**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (4) AA	303,490.00	200%	606,980.00	20.0000	30,349.00
				SUBTOTAL $	**30,349.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$109,477**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	28,464.02	
IMPREVISTOS	2.00%	2,189.54	
UTILIDAD	5.00%	5,473.85	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,040.03	
		SUBTOTAL $	**37,167.44**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$146,644**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 16.8

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-006

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	7	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.7	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	10.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	6,008.37	1.0000	6,008.37
				SUBTOTAL $	**6,008.37**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ANTICORROSIVO [ICCU 2026]	GLN	0.0500	73,127.00	3,656.35
LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 1.0 x 2.0 [ICCU 2026]	UN	1.5500	126,979.00	196,817.45
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23" [ICCU 2026]	KG	0.9700	28,300.00	27,451.00
			SUBTOTAL $	**227,924.80**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	3.8000	120,167.37
				SUBTOTAL $	**120,167.37**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$354,101**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	92,066.26	
IMPREVISTOS	2.00%	7,082.02	
UTILIDAD	5.00%	17,705.05	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	3,363.96	
		SUBTOTAL $	**120,217.29**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$474,318**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 10.7

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-007

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	8	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.8	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	M2	166.60

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	182.34	1.0000	182.34
				SUBTOTAL $	**182.34**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DISOLVENTE THINNER [ICCU 2026]	GLN	0.0200	59,424.00	1,188.48
ESMALTE SINTÉTICO [ICCU 2026]	GLN	0.0300	119,031.00	3,570.93
LIJA DE AGUA 150 SUPER [ICCU 2026]	UN	0.6000	1,987.00	1,192.20
			SUBTOTAL $	**5,951.61**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA CC	218,805.00	200%	437,610.00	120.0000	3,646.75
				SUBTOTAL $	**3,646.75**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$9,781**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	2,543.06	
IMPREVISTOS	2.00%	195.62	
UTILIDAD	5.00%	489.05	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	92.92	
		SUBTOTAL $	**3,320.65**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$13,102**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 18.12

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-008

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	9	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.9	CONCRETO 4000 PSI	M3	91.43

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MEZCLADORA 1 1/2 BULTO		D	103,967.00	8.0000	12,995.88
HERRAMIENTA MENOR		GL	3,228.62	1.0000	3,228.62
				SUBTOTAL $	**16,224.50**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
AGUA [ICCU 2026]	LT	200.0000	79.00	15,800.00
ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.7370	120,161.00	88,558.66
CEMENTO GRIS [ICCU 2026]	KG	462.0000	791.00	365,442.00
TRITURADO EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.7370	110,352.00	81,329.42
			SUBTOTAL $	**551,130.08**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	200%	303,490.00	4.7000	64,572.34
				SUBTOTAL $	**64,572.34**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$631,927**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	164,301.02	
IMPREVISTOS	2.00%	12,638.54	
UTILIDAD	5.00%	31,596.35	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	6,003.31	
		SUBTOTAL $	**214,539.22**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$846,466**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 8.1

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-EST-001

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	10	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.1	ASEO GENERAL	M2	1,640.26

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	218.81	1.0000	218.81
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	200.0000	163.06
				SUBTOTAL $	**381.87**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DETERGENTE INDUSTRIAL PARA LAVADO DE FACHADA (REF. ICCU $8.016/KG) [cotización]	KG	0.2000	8,020.15	1,604.03
			SUBTOTAL $	**1,604.03**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA CC	218,805.00	200%	437,610.00	100.0000	4,376.10
				SUBTOTAL $	**4,376.10**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$6,362**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	1,654.12	
IMPREVISTOS	2.00%	127.24	
UTILIDAD	5.00%	318.10	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	60.44	
		SUBTOTAL $	**2,159.90**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$8,522**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026, Construcción ítem 18.32 (aseo), aplicado dos veces para aseo de fachada en altura

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-009

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	11	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.2	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE 10 AÑOS O SIMILAR	M2	823.60

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	474.21	1.0000	474.21
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	16.0000	2,038.25
				SUBTOTAL $	**2,512.46**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SIKA TRANSPARENTE 10 [ICCU 2026]	KG	0.0600	93,357.00	5,601.42
			SUBTOTAL $	**5,601.42**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1) AA	75,873.00	200%	151,746.00	16.0000	9,484.13
				SUBTOTAL $	**9,484.13**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$17,598**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	4,575.48	
IMPREVISTOS	2.00%	351.96	
UTILIDAD	5.00%	879.90	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	167.18	
		SUBTOTAL $	**5,974.52**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$23,573**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 18.1

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-010

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	12	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.3	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	985.32

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	951.33	1.0000	951.33
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	40.0000	815.30
				SUBTOTAL $	**1,766.63**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO ELABORADO EN OBRA [ICCU 2026]	LT	0.0160	932,349.00	14,917.58
			SUBTOTAL $	**14,917.58**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	20.0000	19,026.50
				SUBTOTAL $	**19,026.50**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$35,711**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	9,284.86	
IMPREVISTOS	2.00%	714.22	
UTILIDAD	5.00%	1,785.55	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	339.25	
		SUBTOTAL $	**12,123.88**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$47,835**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 6.15

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-011

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	13	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.4	COLORPLAST FACHADA SOBRE FACHADA	M2	985.32

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	547.01	1.0000	547.01
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	40.0000	815.30
				SUBTOTAL $	**1,362.31**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ESGRAFIADO GRANIPLAST [ICCU 2026]	KG	3.0000	30,165.00	90,495.00
			SUBTOTAL $	**90,495.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA CC	218,805.00	200%	437,610.00	40.0000	10,940.25
				SUBTOTAL $	**10,940.25**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$102,798**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	26,727.48	
IMPREVISTOS	2.00%	2,055.96	
UTILIDAD	5.00%	5,139.90	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	976.58	
		SUBTOTAL $	**34,899.92**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$137,698**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 18.6

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-012

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	14	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA, TRES CAPAS	M2	457.89

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	951.33	1.0000	951.33
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	40.0000	815.30
				SUBTOTAL $	**1,766.63**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PERMA GLASS 6 FIBERGLASS [ICCU 2026]	M2	3.5800	3,497.00	12,519.26
ALUMOL [ICCU 2026]	KG	0.2500	101,144.00	25,286.00
ASFALTO TIPO 190/220 200KG [ICCU 2026]	KG	1.9700	5,961.00	11,743.17
			SUBTOTAL $	**49,548.43**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	20.0000	19,026.50
				SUBTOTAL $	**19,026.50**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$70,342**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	18,288.92	
IMPREVISTOS	2.00%	1,406.84	
UTILIDAD	5.00%	3,517.10	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	668.25	
		SUBTOTAL $	**23,881.11**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$94,223**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 7.36

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-013

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	15	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.2	ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 1:3, E = 0.04	M2	457.89

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,070.11	1.0000	1,070.11
				SUBTOTAL $	**1,070.11**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
AGUA [ICCU 2026]	LT	10.0000	79.00	790.00
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.0500	105,659.00	5,282.95
CEMENTO GRIS [ICCU 2026]	KG	19.0000	791.00	15,029.00
SIKA 1 [ICCU 2026]	KG	0.5000	16,827.00	8,413.50
			SUBTOTAL $	**29,515.45**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	17.7800	21,402.14
				SUBTOTAL $	**21,402.14**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$51,988**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	13,516.88	
IMPREVISTOS	2.00%	1,039.76	
UTILIDAD	5.00%	2,599.40	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	493.89	
		SUBTOTAL $	**17,649.93**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$69,638**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 13.2

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-014

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	16	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2500 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	457.89

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	165.45	1.0000	165.45
				SUBTOTAL $	**165.45**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
GEOTEXTIL ESTABI FILTRO SEPARACIÓN NT 2500 [ICCU 2026]	M2	1.1000	9,214.00	10,135.40
HILO 100% POLIÉSTER PARA COSTURA GEOTEXTIL [ICCU 2026]	ML	2.0000	30.00	60.00
			SUBTOTAL $	**10,195.40**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL (1) AA	114,392.00	200%	228,784.00	114.9998	1,989.43
AYUDANTE (1) AA	75,873.00	200%	151,746.00	115.0000	1,319.53
				SUBTOTAL $	**3,308.96**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$13,670**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	3,554.20	
IMPREVISTOS	2.00%	273.40	
UTILIDAD	5.00%	683.50	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	129.87	
		SUBTOTAL $	**4,640.97**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$18,311**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Vías ítem 4.42

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-015

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	17	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.4	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm) inc. Color	M2	457.89

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,378.31	1.0000	2,378.31
				SUBTOTAL $	**2,378.31**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm) [ICCU 2026]	M3	1.0000	309,574.00	309,574.00
			SUBTOTAL $	**309,574.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	8.0000	47,566.25
				SUBTOTAL $	**47,566.25**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$359,519**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	93,474.94	
IMPREVISTOS	2.00%	7,190.38	
UTILIDAD	5.00%	17,975.95	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	3,415.43	
		SUBTOTAL $	**122,056.70**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$481,576**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 14.48

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-016

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	18	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.5	CORTASOL CELOSIA C-23 EN ALUZINC. INC ESTRUCTURA	M2	170.17

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	4,756.63	1.0000	4,756.63
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	4.0000	8,153.00
				SUBTOTAL $	**12,909.63**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PANEL CELOSIA C-23 PERFORADO [ICCU 2026]	ML	24.1000	9,451.00	227,769.10
TUBULAR DE 1 1/2"X1 1/2" [ICCU 2026]	ML	1.5000	92,204.00	138,306.00
TORNILLO AUTOPERFORANTE [ICCU 2026]	UN	3.0000	199.00	597.00
			SUBTOTAL $	**366,672.10**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	4.0000	95,132.50
				SUBTOTAL $	**95,132.50**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$474,714**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	123,425.64	
IMPREVISTOS	2.00%	9,494.28	
UTILIDAD	5.00%	23,735.70	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	4,509.78	
		SUBTOTAL $	**161,165.40**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$635,879**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 7.42

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-017

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	19	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.1	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM	M2	90.72

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,585.54	1.0000	1,585.54
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	23.9999	1,358.84
				SUBTOTAL $	**2,944.38**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SILICONA TRANSPARENTE 11 OZ [ICCU 2026]	UN	0.8000	30,801.00	24,640.80
TORNILLO AUTOPERFORANTE [ICCU 2026]	UN	8.0000	199.00	1,592.00
CINTA METÁLICA [ICCU 2026]	ML	0.6000	1,798.00	1,078.80
CONECTOR CRISTAL 8MM [ICCU 2026]	ML	1.0000	40,349.00	40,349.00
REMATE U CRISTAL 8MM [ICCU 2026]	ML	0.6000	13,155.00	7,893.00
LÁMINA POLICARBONATO TRANSPARENTE M ALVEOLAR DE 8 MM [ICCU 2026]		1.1000	99,358.00	109,293.80
			SUBTOTAL $	**184,847.40**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	12.0000	31,710.83
				SUBTOTAL $	**31,710.83**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$219,503**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	57,070.78	
IMPREVISTOS	2.00%	4,390.06	
UTILIDAD	5.00%	10,975.15	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	2,085.28	
		SUBTOTAL $	**74,521.27**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$294,024**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 7.40

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-018

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	20	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.2	ESTRUCTURA METÁLICA (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	M2	90.72

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,463.58	1.0000	1,463.58
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	13.0000	2,508.61
				SUBTOTAL $	**3,972.19**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VARILLA 3/8" CORRUGADA [ICCU 2026]	ML	0.5200	5,032.00	2,616.64
TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"X2", 1.5MM [ICCU 2026]	ML	2.6700	20,070.00	53,586.90
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23" [ICCU 2026]	KG	0.3000	28,300.00	8,490.00
			SUBTOTAL $	**64,693.54**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	13.0000	29,271.54
				SUBTOTAL $	**29,271.54**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$97,937**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	25,463.62	
IMPREVISTOS	2.00%	1,958.74	
UTILIDAD	5.00%	4,896.85	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	930.40	
		SUBTOTAL $	**33,249.61**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$131,187**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 7.32

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-EST-002

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	21	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.1	SOBREPISO PULIDO Y ENDURECIDO DE E=0.05 m CONCRETO CON RESISTENCIA 3000 PSI	M2	15.82

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,585.54	1.0000	1,585.54
ALLANADORA MECÁNICA (HELICÓPTERO) – COTIZACIÓN		D	98,469.48	12.0000	8,205.79
				SUBTOTAL $	**9,791.33**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 3000 PSI [ICCU 2026]	M3	0.0525	563,635.00	29,590.84
ROCKTOP (ENDURECEDOR MINERAL) [ICCU 2026]	KG	4.0000	3,378.00	13,512.00
AGUA [ICCU 2026]	LT	5.0000	79.00	395.00
			SUBTOTAL $	**43,497.84**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	12.0000	31,710.83
				SUBTOTAL $	**31,710.83**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$85,000**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	22,100.00	
IMPREVISTOS	2.00%	1,700.00	
UTILIDAD	5.00%	4,250.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	807.50	
		SUBTOTAL $	**28,857.50**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$113,858**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ESTUDIO DE MERCADO (cotizaciones 2026) con insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-EST-003

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	22	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.2	PISO PORCELANATO TIPO VARSAM COLOR GRIS FORMATO RECTANGULAR DE 28.3 X 56.6 CM, E. REFERENCIA 566462501 O SIMILAR	M2	103.02

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,902.65	1.0000	1,902.65
				SUBTOTAL $	**1,902.65**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR BLANCO [ICCU 2026]	KG	5.0000	2,544.00	12,720.00
BOQUILLA PARA JUNTAS [ICCU 2026]	KG	0.3000	9,289.00	2,786.70
PORCELANATO GRIS 28,3 x 56,6 CM REF. 566462501 O SIMILAR (COTIZACIÓN) [cotización]	M2	1.0500	185,273.95	194,537.65
			SUBTOTAL $	**210,044.35**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	10.0000	38,053.00
				SUBTOTAL $	**38,053.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$250,000**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	65,000.00	
IMPREVISTOS	2.00%	5,000.00	
UTILIDAD	5.00%	12,500.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	2,375.00	
		SUBTOTAL $	**84,875.00**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$334,875**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ESTUDIO DE MERCADO (cotizaciones 2026) con insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-EST-004

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	23	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.3	PISO PORCELANATO DUROPISO NEGRO FORMATO CUADRADO DE 33,8 X 33,8 CM, 7MM, COMERCIAL MODERADO, REFERENCIA 335982601	M2	2.27

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,902.65	1.0000	1,902.65
				SUBTOTAL $	**1,902.65**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR BLANCO [ICCU 2026]	KG	5.0000	2,544.00	12,720.00
BOQUILLA PARA JUNTAS [ICCU 2026]	KG	0.3000	9,289.00	2,786.70
PORCELANATO DUROPISO NEGRO 33,8 x 33,8 CM, 7 MM, REF. 335982601 O SIMILAR (COTIZACIÓN) [cotización]	M2	1.0500	137,654.90	144,537.65
			SUBTOTAL $	**160,044.35**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	10.0000	38,053.00
				SUBTOTAL $	**38,053.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$200,000**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	52,000.00	
IMPREVISTOS	2.00%	4,000.00	
UTILIDAD	5.00%	10,000.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,900.00	
		SUBTOTAL $	**67,900.00**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$267,900**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ESTUDIO DE MERCADO (cotizaciones 2026) con insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-EST-005

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	24	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.4	PISO PORCELANATO FORMATO CUADRADO DE 60 X 60 CM, 7MM	M2	731.39

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,902.65	1.0000	1,902.65
				SUBTOTAL $	**1,902.65**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR BLANCO [ICCU 2026]	KG	5.0000	2,544.00	12,720.00
BOQUILLA PARA JUNTAS [ICCU 2026]	KG	0.3000	9,289.00	2,786.70
PORCELANATO 60 x 60 CM, 7 MM (COTIZACIÓN) [cotización]	M2	1.0500	90,035.86	94,537.65
			SUBTOTAL $	**110,044.35**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	10.0000	38,053.00
				SUBTOTAL $	**38,053.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$150,000**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	39,000.00	
IMPREVISTOS	2.00%	3,000.00	
UTILIDAD	5.00%	7,500.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,425.00	
		SUBTOTAL $	**50,925.00**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$200,925**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ESTUDIO DE MERCADO (cotizaciones 2026) con insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-019

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	25	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.5	PISO VINILO TRÁFICO PESADO	M2	535.42

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	994.45	1.0000	994.45
				SUBTOTAL $	**994.45**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VINISOL TRÁFICO PESADO [ICCU 2026]	M2	1.0000	65,576.00	65,576.00
			SUBTOTAL $	**65,576.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	19.1328	19,888.92
				SUBTOTAL $	**19,888.92**
			TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $		**$86,459**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	22,479.34	
IMPREVISTOS	2.00%	1,729.18	
UTILIDAD	5.00%	4,322.95	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	821.36	
		SUBTOTAL $	**29,352.83**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$115,812**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 14.23

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-020

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	26	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.6	PISO VINILO TRÁFICO PESADO	M2	117.52

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	994.45	1.0000	994.45
				SUBTOTAL $	**994.45**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VINISOL TRÁFICO PESADO [ICCU 2026]	M2	1.0000	65,576.00	65,576.00
			SUBTOTAL $	**65,576.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	19.1328	19,888.92
				SUBTOTAL $	**19,888.92**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$86,459**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	22,479.34	
IMPREVISTOS	2.00%	1,729.18	
UTILIDAD	5.00%	4,322.95	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	821.36	
		SUBTOTAL $	**29,352.83**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$115,812**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 14.23

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-021

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	27	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.7	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	1,437.13

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	864.84	1.0000	864.84
				SUBTOTAL $	**864.84**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
AGUA [ICCU 2026]	LT	10.0000	79.00	790.00
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.1000	105,659.00	10,565.90
CEMENTO GRIS [ICCU 2026]	KG	19.0000	791.00	15,029.00
			SUBTOTAL $	**26,384.90**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	22.0000	17,296.82
				SUBTOTAL $	**17,296.82**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$44,547**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	11,582.22	
IMPREVISTOS	2.00%	890.94	
UTILIDAD	5.00%	2,227.35	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	423.20	
		SUBTOTAL $	**15,123.71**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$59,671**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 13.4

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-022

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	28	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.8	GUARDAESCOBA GRES Y CERÁMICA	ML	224.23

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	761.06	1.0000	761.06
				SUBTOTAL $	**761.06**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TABLETA GRES 7X25 CM [ICCU 2026]	M2	0.0730	32,645.00	2,383.09
PEGACOR BLANCO [ICCU 2026]	M3	0.9000	2,544.00	2,289.60
BOQUILLA PARA JUNTAS [ICCU 2026]	KG	0.0500	9,289.00	464.45
			SUBTOTAL $	**5,137.14**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	25.0000	15,221.20
				SUBTOTAL $	**15,221.20**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$21,119**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	5,490.94	
IMPREVISTOS	2.00%	422.38	
UTILIDAD	5.00%	1,055.95	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	200.63	
		SUBTOTAL $	**7,169.90**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$28,289**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 14.17

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-023

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	29	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.9	GUARDAESCOBA PVC CARAMELO	ML	160.92

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	158.55	1.0000	158.55
				SUBTOTAL $	**158.55**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
GUARDAESCOBA PVC CARAMELO 8 CM [ICCU 2026]	ML	1.0500	11,194.00	11,753.70
CEMENTO GRIS [ICCU 2026]	KG	0.4200	791.00	332.22
AGUA [ICCU 2026]	LT	0.1800	79.00	14.22
			SUBTOTAL $	**12,100.14**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	120.0001	3,171.08
				SUBTOTAL $	**3,171.08**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$15,430**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	4,011.80	
IMPREVISTOS	2.00%	308.60	
UTILIDAD	5.00%	771.50	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	146.59	
		SUBTOTAL $	**5,238.49**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$20,668**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 14.12

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-024

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	30	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.1	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	351.98

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,463.58	1.0000	1,463.58
				SUBTOTAL $	**1,463.58**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR BLANCO [ICCU 2026]	M3	4.5000	2,544.00	11,448.00
BOQUILLA PARA JUNTAS [ICCU 2026]	KG	0.2500	9,289.00	2,322.25
CERÁMICA BLANCO 20X20 CALIDAD PRIMERA [ICCU 2026]	M2	1.0300	45,224.00	46,580.72
			SUBTOTAL $	**60,350.97**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	13.0000	29,271.54
				SUBTOTAL $	**29,271.54**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$91,086**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	23,682.36	
IMPREVISTOS	2.00%	1,821.72	
UTILIDAD	5.00%	4,554.30	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	865.32	
		SUBTOTAL $	**30,923.70**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$122,010**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 14.1

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-025

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	31	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.1	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -0.8	UN	10.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	6,523.37	1.0000	6,523.37
				SUBTOTAL $	**6,523.37**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ANTICORROSIVO [ICCU 2026]	GLN	0.0200	73,127.00	1,462.54
BISAGRA ALUMINIO EXT 2" [ICCU 2026]	UN	3.0000	5,365.00	16,095.00
LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 1.0 x 2.0 [ICCU 2026]	UN	0.6700	126,979.00	85,075.93
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23" [ICCU 2026]	KG	0.0800	28,300.00	2,264.00
			SUBTOTAL $	**104,897.47**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	3.5000	130,467.43
				SUBTOTAL $	**130,467.43**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$241,888**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	62,890.88	
IMPREVISTOS	2.00%	4,837.76	
UTILIDAD	5.00%	12,094.40	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	2,297.94	
		SUBTOTAL $	**82,120.98**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$324,009**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 10.4

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-026

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	32	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.2	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	18.90

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	6,008.37	1.0000	6,008.37
				SUBTOTAL $	**6,008.37**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ANTICORROSIVO [ICCU 2026]	GLN	0.0500	73,127.00	3,656.35
LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 1.0 x 2.0 [ICCU 2026]	UN	1.5500	126,979.00	196,817.45
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23" [ICCU 2026]	KG	0.9700	28,300.00	27,451.00
			SUBTOTAL $	**227,924.80**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	3.8000	120,167.37
				SUBTOTAL $	**120,167.37**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$354,101**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	92,066.26	
IMPREVISTOS	2.00%	7,082.02	
UTILIDAD	5.00%	17,705.05	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	3,363.96	
		SUBTOTAL $	**120,217.29**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$474,318**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 10.7

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-027

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	33	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.3	CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL	UN	10.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	913.27	1.0000	913.27
				SUBTOTAL $	**913.27**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CERRADURA 987 DE SOBREPONER YALE [ICCU 2026]	UN	1.0000	170,816.00	170,816.00
			SUBTOTAL $	**170,816.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	25.0000	18,265.44
				SUBTOTAL $	**18,265.44**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$189,995**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	49,398.70	
IMPREVISTOS	2.00%	3,799.90	
UTILIDAD	5.00%	9,499.75	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,804.95	
		SUBTOTAL $	**64,503.30**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$254,498**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 9.18

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-001

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	34	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA METÁLICA DOBLE PERSIANA, DIMENSIONES 1,40X2,40 METROS MARCO, CERRADURA, Y ACCESORIOS.	UN	7.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	22,831.80	1.0000	22,831.80
				SUBTOTAL $	**22,831.80**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUERTA METÁLICA DOBLE PERSIANA 1,40 x 2,40 M EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 CON MARCO (FABRICACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	1,262,305.82	1,262,305.82
CERRADURA 987 DE SOBREPONER YALE [ICCU 2026]	UN	1.0000	170,816.00	170,816.00
ANTICORROSIVO [ICCU 2026]	GLN	0.2500	73,127.00	18,281.75
ESMALTE SINTÉTICO [ICCU 2026]	GLN	0.2500	119,031.00	29,757.75
DISOLVENTE THINNER [ICCU 2026]	GLN	0.1200	59,424.00	7,130.88
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23" [ICCU 2026]	KG	0.5000	28,300.00	14,150.00
			SUBTOTAL $	**1,502,442.20**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	1.0000	456,636.00
				SUBTOTAL $	**456,636.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$1,981,910**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	515,296.60	
IMPREVISTOS	2.00%	39,638.20	
UTILIDAD	5.00%	99,095.50	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	18,828.15	
		SUBTOTAL $	**672,858.45**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$2,654,768**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-002

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	35	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA METÁLICA DOBLE PERSIANA, DIMENSIONES 1,60X2,40 METROS MARCO, CERRADURA, Y ACCESORIOS.	UN	3.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	22,831.80	1.0000	22,831.80
				SUBTOTAL $	**22,831.80**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUERTA METÁLICA DOBLE PERSIANA 1,60 x 2,40 M EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 CON MARCO (FABRICACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	1,377,305.82	1,377,305.82
CERRADURA 987 DE SOBREPONER YALE [ICCU 2026]	UN	1.0000	170,816.00	170,816.00
ANTICORROSIVO [ICCU 2026]	GLN	0.2500	73,127.00	18,281.75
ESMALTE SINTÉTICO [ICCU 2026]	GLN	0.2500	119,031.00	29,757.75
DISOLVENTE THINNER [ICCU 2026]	GLN	0.1200	59,424.00	7,130.88
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23" [ICCU 2026]	KG	0.5000	28,300.00	14,150.00
			SUBTOTAL $	**1,617,442.20**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	1.0000	456,636.00
				SUBTOTAL $	**456,636.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$2,096,910**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	545,196.60	
IMPREVISTOS	2.00%	41,938.20	
UTILIDAD	5.00%	104,845.50	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	19,920.65	
		SUBTOTAL $	**711,900.95**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$2,808,811**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-003

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	36	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.6	PUERTA ALUMINIO Y VIDRIO TEMPLADO E=6 mm INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN SEGÚN DISEÑO (NO INCLUYE CERRADURA)	M2	32.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	3,805.30	1.0000	3,805.30
				SUBTOTAL $	**3,805.30**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUERTA EN PERFILERÍA DE ALUMINIO CON VIDRIO TEMPLADO 6 MM Y ACCESORIOS (FABRICACIÓN) [cotización]	M2	1.0000	565,396.40	565,396.40
SILICONA TRANSPARENTE 11 OZ [ICCU 2026]	UN	0.3000	30,801.00	9,240.30
TORNILLO AUTOPERFORANTE [ICCU 2026]	UN	8.0000	199.00	1,592.00
CHAZO PLÁSTICO 1/4" [ICCU 2026]	UN	8.0000	179.00	1,432.00
			SUBTOTAL $	**577,660.70**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	6.0000	76,106.00
				SUBTOTAL $	**76,106.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$657,572**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	170,968.72	
IMPREVISTOS	2.00%	13,151.44	
UTILIDAD	5.00%	32,878.60	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	6,246.93	
		SUBTOTAL $	**223,245.69**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$880,818**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-028

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	37	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.7	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	M2	21.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	3,261.69	1.0000	3,261.69
				SUBTOTAL $	**3,261.69**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VENTANA ALUMINIO CORREDIZA [ICCU 2026]	M2	1.0000	365,041.00	365,041.00
			SUBTOTAL $	**365,041.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	7.0000	65,233.71
				SUBTOTAL $	**65,233.71**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$433,536**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	112,719.36	
IMPREVISTOS	2.00%	8,670.72	
UTILIDAD	5.00%	21,676.80	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	4,118.59	
		SUBTOTAL $	**147,185.47**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$580,721**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 10.19

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-004

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.8	REJILLA AGSO80 CON OPERADOR MANUAL	M2	13.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	2,853.98	1.0000	2,853.98
				SUBTOTAL $	**2,853.98**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO AGSO80 CON OPERADOR MANUAL (COTIZACIÓN) [cotización]	M2	1.0000	347,182.32	347,182.32
SILICONA TRANSPARENTE 11 OZ [ICCU 2026]	UN	0.2000	30,801.00	6,160.20
TORNILLO AUTOPERFORANTE [ICCU 2026]	UN	8.0000	199.00	1,592.00
CHAZO PLÁSTICO 1/4" [ICCU 2026]	UN	8.0000	179.00	1,432.00
			SUBTOTAL $	**356,366.52**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	8.0000	57,079.50
				SUBTOTAL $	**57,079.50**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$416,300**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	108,238.00	
IMPREVISTOS	2.00%	8,326.00	
UTILIDAD	5.00%	20,815.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	3,954.85	
		SUBTOTAL $	**141,333.85**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$557,634**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-005

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	39	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA METÁLICA ENROLLABLE DE 2,40X4,00 M INCLUYE MOTOR, PINTURA Y CERRADURA	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	22,831.80	1.0000	22,831.80
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	1.0000	32,612.00
				SUBTOTAL $	**55,443.80**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUERTA CORTINA EN LÁMINA CAL.22 [ICCU 2026]	M2	9.6000	546,468.00	5,246,092.80
MOTOR ELÉCTRICO PARA CORTINA ENROLLABLE CON CONTROL REMOTO (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	850,000.00	850,000.00
CERRADURA 987 DE SOBREPONER YALE [ICCU 2026]	UN	1.0000	170,816.00	170,816.00
ANTICORROSIVO [ICCU 2026]	GLN	0.5000	73,127.00	36,563.50
ESMALTE SINTÉTICO [ICCU 2026]	GLN	0.5000	119,031.00	59,515.50
DISOLVENTE THINNER [ICCU 2026]	GLN	0.2500	59,424.00	14,856.00
			SUBTOTAL $	**6,377,843.80**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	1.0000	456,636.00
				SUBTOTAL $	**456,636.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$6,889,924**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	1,791,380.24	
IMPREVISTOS	2.00%	137,798.48	
UTILIDAD	5.00%	344,496.20	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	65,454.28	
		SUBTOTAL $	**2,339,129.20**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$9,229,053**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-006

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	40	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA METÁLICA CORTAFUEGO DIMENSIONES 1,50X2,10 M DE 60 MIN DE RESISTENCIA CON ACABADOS EN PINTURA AL HORNO, INCLUYE MARCO, CERRADURA ANTIPÁNICO DE BARRA CIERRA PUERTA Y CILINDRO DE LLAVE COMERCIAL. NO INCLUYE VENTANA	UN	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	22,831.80	1.0000	22,831.80
				SUBTOTAL $	**22,831.80**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUERTA METÁLICA CORTAFUEGO 1,50 x 2,10 M RF 60 MIN CERTIFICADA, PINTURA AL HORNO, MARCO, BARRA ANTIPÁNICO, CIERRAPUERTAS Y CILINDRO (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	3,662,452.20	3,662,452.20
TORNILLO AUTOPERFORANTE [ICCU 2026]	UN	12.0000	199.00	2,388.00
CHAZO PLÁSTICO 1/4" [ICCU 2026]	UN	12.0000	179.00	2,148.00
			SUBTOTAL $	**3,666,988.20**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	1.0000	456,636.00
				SUBTOTAL $	**456,636.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$4,146,456**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	1,078,078.56	
IMPREVISTOS	2.00%	82,929.12	
UTILIDAD	5.00%	207,322.80	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	39,391.33	
		SUBTOTAL $	**1,407,721.81**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$5,554,178**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-007

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	41	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA METÁLICA PERSIANA DIMENSIONES 0,90X2,10 M INCLUYE PUERTA MARCO, CERRADURA Y BISAGRA	UN	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	15,221.20	1.0000	15,221.20
				SUBTOTAL $	**15,221.20**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUERTA METÁLICA PERSIANA 0,90 x 2,10 M EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 CON MARCO (FABRICACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	342,199.42	342,199.42
CERRADURA POMO CLÁSICO ENTRADA [ICCU 2026]	UN	1.0000	33,583.00	33,583.00
BISAGRA COMÚN 3" [ICCU 2026]	UN	3.0000	7,849.00	23,547.00
ANTICORROSIVO [ICCU 2026]	GLN	0.2500	73,127.00	18,281.75
ESMALTE SINTÉTICO [ICCU 2026]	GLN	0.2500	119,031.00	29,757.75
DISOLVENTE THINNER [ICCU 2026]	GLN	0.1200	59,424.00	7,130.88
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23" [ICCU 2026]	KG	0.5000	28,300.00	14,150.00
			SUBTOTAL $	**468,649.80**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	1.5000	304,424.00
				SUBTOTAL $	**304,424.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$788,295**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	204,956.70	
IMPREVISTOS	2.00%	15,765.90	
UTILIDAD	5.00%	39,414.75	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	7,488.80	
		SUBTOTAL $	**267,626.15**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,055,921**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-008

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	42	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA CON PASAMANOS DE 2" CON PEDESTAL METÁLICO DIÁMETRO 1,5" CON AMARRE DIÁMETRO 1" CALIBRE 18 MATERIAL GALVANIZADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA ALTURA 90 CM	ML	53.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	3,805.30	1.0000	3,805.30
				SUBTOTAL $	**3,805.30**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO AN PARA CERRAMIENTO 2" [ICCU 2026]	ML	1.1000	31,596.00	34,755.60
PEDESTAL METÁLICO 1,5" Y AMARRE 1" GALVANIZADO CAL. 18, CON PINTURA ELECTROSTÁTICA H=0,90 M (FABRICACIÓN) [cotización]	ML	1.0000	239,962.10	239,962.10
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23" [ICCU 2026]	KG	0.5000	28,300.00	14,150.00
CHAZO PLÁSTICO 1/4" [ICCU 2026]	UN	4.0000	179.00	716.00
			SUBTOTAL $	**289,583.70**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	6.0000	76,106.00
				SUBTOTAL $	**76,106.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$369,495**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	96,068.70	
IMPREVISTOS	2.00%	7,389.90	
UTILIDAD	5.00%	18,474.75	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	3,510.20	
		SUBTOTAL $	**125,443.55**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$494,939**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-009

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	43	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA CON PASAMANOS DIÁMETRO 2" CON PEDESTAL METÁLICO DIÁMETRO 1,5" CON AMARRE DIÁMETRO 1" EN ACERO INOXIDABLE REFERENCIA 304 CALIBRE 18 ANCLAJE SUPERIOR VIDRIO Ttemplado DE 8 mm INCOLORO ALTURA 90 CM.	ML	136.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	4,566.36	1.0000	4,566.36
				SUBTOTAL $	**4,566.36**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BARANDA EN ACERO INOXIDABLE 304 PASAMANOS 2", PEDESTAL 1,5" Y AMARRE 1" CON ANCLAJE PARA VIDRIO (FABRICACIÓN) [cotización]	ML	1.0000	75,501.54	75,501.54
VIDRIO TEMPLADO PULIDO 8 mm [ICCU 2026]	M2	0.8000	337,817.00	270,253.60
SILICONA TRANSPARENTE 11 OZ [ICCU 2026]	UN	0.3000	30,801.00	9,240.30
CHAZO PLÁSTICO 1/4" [ICCU 2026]	UN	4.0000	179.00	716.00
			SUBTOTAL $	**355,711.44**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	5.0000	91,327.20
				SUBTOTAL $	**91,327.20**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$451,605**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	117,417.30	
IMPREVISTOS	2.00%	9,032.10	
UTILIDAD	5.00%	22,580.25	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	4,290.25	
		SUBTOTAL $	**153,319.90**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$604,925**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-010

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	44	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA CON PASAMANOS DIÁMETRO 2" CON PEDESTAL METÁLICO DIÁMETRO 1,5" CON AMARRE DIÁMETRO 1" CALIBRE 18 EN ACERO INOXIDABLE REFERENCIA 304 CALIBRE 18 ANCLAJE SUPERIOR ALTURA 90 CM.	ML	72.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	3,805.30	1.0000	3,805.30
				SUBTOTAL $	**3,805.30**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BARANDA EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL. 18 PASAMANOS 2", PEDESTAL 1,5" Y AMARRE 1", ANCLAJE SUPERIOR (FABRICACIÓN) [cotización]	ML	1.0000	343,607.70	343,607.70
CHAZO PLÁSTICO 1/4" [ICCU 2026]	UN	4.0000	179.00	716.00
			SUBTOTAL $	**344,323.70**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	6.0000	76,106.00
				SUBTOTAL $	**76,106.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$424,235**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	110,301.10	
IMPREVISTOS	2.00%	8,484.70	
UTILIDAD	5.00%	21,211.75	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	4,030.23	
		SUBTOTAL $	**144,027.78**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$568,263**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-011

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	45	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.1	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE MAMPARA FIJA EN CRISTAL TEMPLADO A TOPE PERFIL F SUPERIOR E INFERIOR CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE VITRINA FIJA EN CRISTAL TEMPLADO A TOPE PERFIL F SUPERIOR E INFERIOR +CRISTAL INCOLORO TEMPLADO 10 mm	M2	336.76

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	2,114.06	1.0000	2,114.06
				SUBTOTAL $	**2,114.06**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VIDRIO TEMPLADO PULIDO 10 mm [ICCU 2026]	M2	1.0100	496,789.00	501,756.89
PERFIL F EN ALUMINIO SUPERIOR E INFERIOR CON ACCESORIOS (COTIZACIÓN) [cotización]	ML	1.6000	25,000.00	40,000.00
SILICONA TRANSPARENTE 11 OZ [ICCU 2026]	UN	0.5000	30,801.00	15,400.50
TORNILLO AUTOPERFORANTE [ICCU 2026]	UN	6.0000	199.00	1,194.00
CHAZO PLÁSTICO 1/4" [ICCU 2026]	UN	6.0000	179.00	1,074.00
			SUBTOTAL $	**559,425.39**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTA CIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	9.0000	42,281.11
				SUBTOTAL $	**42,281.11**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$603,821**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	156,993.46	
IMPREVISTOS	2.00%	12,076.42	
UTILIDAD	5.00%	30,191.05	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	5,736.30	
		SUBTOTAL $	**204,997.23**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$808,818**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-012

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	46	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA DOBLE - 1.40 X 2.10 M INCLUYE CERRADURA TOPE DE PUERTA, BISAGRAS Y MARCO COMPLETO CON CABEZAL TODO ENCHAPADO EN CHAPILLA DE MADERA NATURAL CON ACABADO BARNIZ CERÁMICO FOTO CURADO UV.	UN	4.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	11,415.90	1.0000	11,415.90
				SUBTOTAL $	**11,415.90**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUERTA DOBLE EN MADERA 1,40 x 2,10 M CON MARCO COMPLETO Y CABEZAL, ENCHAPADA EN CHAPILLA NATURAL, BARNIZ CERÁMICO UV (FABRICACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	605,229.10	605,229.10
CERRADURA POMO CLÁSICO ENTRADA [ICCU 2026]	UN	1.0000	33,583.00	33,583.00
BISAGRA COMÚN 3" [ICCU 2026]	UN	6.0000	7,849.00	47,094.00
TOPE DE PUERTA EN ACERO INOXIDABLE (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	2.0000	18,000.00	36,000.00
CHAZOS PARA CARPINTERIA EN MADERA [ICCU 2026]	UN	6.0000	7,154.00	42,924.00
TORNILLO PARA MADERA 2" No. 9 [ICCU 2026]	UN	24.0000	99.00	2,376.00
			SUBTOTAL $	**767,206.10**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	2.0000	228,318.00
				SUBTOTAL $	**228,318.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$1,006,940**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	261,804.40	
IMPREVISTOS	2.00%	20,138.80	
UTILIDAD	5.00%	50,347.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	9,565.93	
		SUBTOTAL $	**341,856.13**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,348,796**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-013

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	47	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA DOBLE - 1.60 X 2.10 M INCLUYE CERRADURA TOPE DE PUERTA, BISAGRAS Y MARCO COMPLETO CON CABEZAL TODO ENCHAPADO EN CHAPILLA DE MADERA NATURAL CON ACABADO BARNIZ CERÁMICO FOTO CURADO UV.	UN	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	11,415.90	1.0000	11,415.90
				SUBTOTAL $	**11,415.90**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUERTA DOBLE EN MADERA 1,60 x 2,10 M CON MARCO COMPLETO Y CABEZAL, ENCHAPADA EN CHAPILLA NATURAL, BARNIZ CERÁMICO UV (FABRICACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	651,229.10	651,229.10
CERRADURA POMO CLÁSICO ENTRADA [ICCU 2026]	UN	1.0000	33,583.00	33,583.00
BISAGRA COMÚN 3" [ICCU 2026]	UN	6.0000	7,849.00	47,094.00
TOPE DE PUERTA EN ACERO INOXIDABLE (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	2.0000	18,000.00	36,000.00
CHAZOS PARA CARPINTERIA EN MADERA [ICCU 2026]	UN	6.0000	7,154.00	42,924.00
TORNILLO PARA MADERA 2" No. 9 [ICCU 2026]	UN	24.0000	99.00	2,376.00
			SUBTOTAL $	**813,206.10**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	2.0000	228,318.00
				SUBTOTAL $	**228,318.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$1,052,940**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	273,764.40	
IMPREVISTOS	2.00%	21,058.80	
UTILIDAD	5.00%	52,647.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	10,002.93	
		SUBTOTAL $	**357,473.13**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,410,413**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-014

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	48	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA - 0.90 X 2.10 M INCLUYE CERRADURA TOPE DE PUERTA, BISAGRAS Y MARCO COMPLETO CON CABEZAL TODO ENCHAPADO EN CHAPILLA DE MADERA NATURAL CON ACABADO BARNIZ CERÁMICO FOTO CURADO UV.	UN	17.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	11,415.90	1.0000	11,415.90
				SUBTOTAL $	**11,415.90**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUERTA EN MADERA 0,90 x 2,10 M CON MARCO COMPLETO Y CABEZAL, ENCHAPADA EN CHAPILLA NATURAL, BARNIZ CERÁMICO UV (FABRICACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	1,045,254.10	1,045,254.10
CERRADURA POMO CLÁSICO ENTRADA [ICCU 2026]	UN	1.0000	33,583.00	33,583.00
BISAGRA COMÚN 3" [ICCU 2026]	UN	3.0000	7,849.00	23,547.00
TOPE DE PUERTA EN ACERO INOXIDABLE (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	18,000.00	18,000.00
CHAZOS PARA CARPINTERIA EN MADERA [ICCU 2026]	UN	6.0000	7,154.00	42,924.00
TORNILLO PARA MADERA 2" No. 9 [ICCU 2026]	UN	24.0000	99.00	2,376.00
			SUBTOTAL $	**1,165,684.10**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	2.0000	228,318.00
				SUBTOTAL $	**228,318.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$1,405,418**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	365,408.68	
IMPREVISTOS	2.00%	28,108.36	
UTILIDAD	5.00%	70,270.90	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	13,351.47	
		SUBTOTAL $	**477,139.41**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,882,557**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-015

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	49	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA SÓLIDA ULTRA EN MADERA - 0.80 X 2.10 M INCLUYE CERRADURA TOPE DE PUERTA, BISAGRAS Y MARCO COMPLETO CON CABEZAL TODO ENCHAPADO EN CHAPILLA DE MADERA NATURAL CON ACABADO BARNIZ CERÁMICO FOTO CURADO UV.	UN	30.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	11,415.90	1.0000	11,415.90
				SUBTOTAL $	**11,415.90**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUERTA SÓLIDA ULTRA EN MADERA 0,80 x 2,10 M CON MARCO COMPLETO Y CABEZAL, ENCHAPADA EN CHAPILLA NATURAL, BARNIZ CERÁMICO UV (FABRICACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	995,811.10	995,811.10
CERRADURA POMO CLÁSICO ENTRADA [ICCU 2026]	UN	1.0000	33,583.00	33,583.00
BISAGRA COMÚN 3" [ICCU 2026]	UN	3.0000	7,849.00	23,547.00
TOPE DE PUERTA EN ACERO INOXIDABLE (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	18,000.00	18,000.00
CHAZOS PARA CARPINTERIA EN MADERA [ICCU 2026]	UN	6.0000	7,154.00	42,924.00
TORNILLO PARA MADERA 2" No. 9 [ICCU 2026]	UN	24.0000	99.00	2,376.00
			SUBTOTAL $	**1,116,241.10**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	2.0000	228,318.00
				SUBTOTAL $	**228,318.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$1,355,975**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	352,553.50	
IMPREVISTOS	2.00%	27,119.50	
UTILIDAD	5.00%	67,798.75	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	12,881.76	
		SUBTOTAL $	**460,353.51**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,816,329**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-016

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	50	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA - 1,00 X 2.10 M INCLUYE CERRADURA TOPE DE PUERTA, BISAGRAS Y MARCO COMPLETO CON CABEZAL TODO ENCHAPADO EN CHAPILLA DE MADERA NATURAL CON ACABADO BARNIZ CERÁMICO FOTO CURADO UV.	UN	8.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	11,415.90	1.0000	11,415.90
				SUBTOTAL $	**11,415.90**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUERTA EN MADERA 1,00 x 2,10 M CON MARCO COMPLETO Y CABEZAL, ENCHAPADA EN CHAPILLA NATURAL, BARNIZ CERÁMICO UV (FABRICACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	1,123,429.10	1,123,429.10
CERRADURA POMO CLÁSICO ENTRADA [ICCU 2026]	UN	1.0000	33,583.00	33,583.00
BISAGRA COMÚN 3" [ICCU 2026]	UN	3.0000	7,849.00	23,547.00
TOPE DE PUERTA EN ACERO INOXIDABLE (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	18,000.00	18,000.00
CHAZOS PARA CARPINTERIA EN MADERA [ICCU 2026]	UN	6.0000	7,154.00	42,924.00
TORNILLO PARA MADERA 2" No. 9 [ICCU 2026]	UN	24.0000	99.00	2,376.00
			SUBTOTAL $	**1,243,859.10**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	2.0000	228,318.00
				SUBTOTAL $	**228,318.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$1,483,593**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	385,734.18	
IMPREVISTOS	2.00%	29,671.86	
UTILIDAD	5.00%	74,179.65	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	14,094.13	
		SUBTOTAL $	**503,679.82**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,987,273**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-017

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	51	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA ACÚSTICA TIPO 1 - 1,00 X 2.10 M INCLUYE MARCO COMPLETO CON CABEZAL TODO ENCHAPADO EN CHAPILLA DE MADERA NATURAL CON ACABADO BARNIZ CERÁMICO FOTO CURADO UV.	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	22,831.80	1.0000	22,831.80
				SUBTOTAL $	**22,831.80**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUERTA ACÚSTICA EN MADERA TIPO 1 1,00 x 2,10 M CON MARCO, CABEZAL Y SELLOS, CHAPILLA NATURAL, BARNIZ UV (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	2,821,810.20	2,821,810.20
CHAZOS PARA CARPINTERIA EN MADERA [ICCU 2026]	UN	6.0000	7,154.00	42,924.00
TORNILLO PARA MADERA 2" No. 9 [ICCU 2026]	UN	24.0000	99.00	2,376.00
			SUBTOTAL $	**2,867,110.20**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	1.0000	456,636.00
				SUBTOTAL $	**456,636.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$3,346,578**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	870,110.28	
IMPREVISTOS	2.00%	66,931.56	
UTILIDAD	5.00%	167,328.90	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	31,792.49	
		SUBTOTAL $	**1,136,163.23**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$4,482,741**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-018

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	52	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DOBLE EN MADERA ACÚSTICA TIPO 3 - 1,60 X 2.10 M INCLUYE MARCO COMPLETO CON CABEZAL TODO ENCHAPADO EN CHAPILLA DE MADERA NATURAL CON ACABADO BARNIZ CERÁMICO FOTO CURADO UV.	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	28,539.75	1.0000	28,539.75
				SUBTOTAL $	**28,539.75**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUERTA DOBLE ACÚSTICA EN MADERA TIPO 3 1,60 x 2,10 M CON MARCO, CABEZAL Y SELLOS, CHAPILLA NATURAL, BARNIZ UV (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	5,287,569.25	5,287,569.25
CHAZOS PARA CARPINTERIA EN MADERA [ICCU 2026]	UN	8.0000	7,154.00	57,232.00
TORNILLO PARA MADERA 2" No. 9 [ICCU 2026]	UN	32.0000	99.00	3,168.00
			SUBTOTAL $	**5,347,969.25**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	200%	456,636.00	0.8000	570,795.00
				SUBTOTAL $	**570,795.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$5,947,304**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	1,546,299.04	
IMPREVISTOS	2.00%	118,946.08	
UTILIDAD	5.00%	297,365.20	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	56,499.39	
		SUBTOTAL $	**2,019,109.71**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$7,966,414**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-029

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	53	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PARA PMR	UN	13.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,616.15	1.0000	2,616.15
				SUBTOTAL $	**2,616.15**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Lavamanos Aquajet [ICCU 2026]	UN	1.0000	596,221.00	596,221.00
CEMENTO BLANCO [ICCU 2026]	KG	0.5000	3,410.00	1,705.00
			SUBTOTAL $	**597,926.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	8.0000	52,323.00
				SUBTOTAL $	**52,323.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$652,865**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	169,744.90	
IMPREVISTOS	2.00%	13,057.30	
UTILIDAD	5.00%	32,643.25	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	6,202.22	
		SUBTOTAL $	**221,647.67**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$874,513**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 17.21

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-030

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	54	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,616.15	1.0000	2,616.15
				SUBTOTAL $	**2,616.15**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
APARATO SANITARIO TANQUE CON GRIFERÍA [ICCU 2026]	UN	1.0000	387,495.00	387,495.00
CEMENTO BLANCO [ICCU 2026]	KG	0.5000	3,410.00	1,705.00
			SUBTOTAL $	**389,200.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	8.0000	52,323.00
				SUBTOTAL $	**52,323.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$444,139**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	115,476.14	
IMPREVISTOS	2.00%	8,882.78	
UTILIDAD	5.00%	22,206.95	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	4,219.32	
		SUBTOTAL $	**150,785.19**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$594,924**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 17.1

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-019

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	55	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ADRIÁTICO (BAÑOS PÚBLICOS) - DE PUSH	UN	26.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	4,650.93	1.0000	4,650.93
				SUBTOTAL $	**4,650.93**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
APARATO SANITARIO FLUXÓMETRO CON GRIFERÍA [ICCU 2026]	UN	1.0000	1,262,124.00	1,262,124.00
CEMENTO BLANCO [ICCU 2026]	KG	0.5000	3,410.00	1,705.00
			SUBTOTAL $	**1,263,829.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	4.5000	93,018.67
				SUBTOTAL $	**93,018.67**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$1,361,499**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	353,989.74	
IMPREVISTOS	2.00%	27,229.98	
UTILIDAD	5.00%	68,074.95	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	12,934.24	
		SUBTOTAL $	**462,228.91**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,823,728**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-031

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	56	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	5.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,616.15	1.0000	2,616.15
				SUBTOTAL $	**2,616.15**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ORINAL DE LLAVE INCLUYE GRIFERÍA [ICCU 2026]	UN	1.0000	536,532.00	536,532.00
			SUBTOTAL $	**536,532.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	8.0000	52,323.00
				SUBTOTAL $	**52,323.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$591,471**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	153,782.46	
IMPREVISTOS	2.00%	11,829.42	
UTILIDAD	5.00%	29,573.55	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	5,618.97	
		SUBTOTAL $	**200,804.40**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$792,275**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 17.7

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-032

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	57	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.1	Salida Punto de iluminación LED PANEL 60X60 primera y segunda planta, subestacion, incluye Tuberia EMT, caja aluminio 5800, cable Libre de Halógenos y toma doble Tipo LEVITON	UN	135.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,092.92	1.0000	2,092.92
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	20.0000	1,630.60
				SUBTOTAL $	**3,723.52**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ADAPTADOR EMT 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	UN	2.6100	1,769.00	4,617.09
ALAMBRE CU THW # 12 AWG [ICCU 2026]	ML	5.6000	3,865.00	21,644.00
ALAMBRE CU THW # 14 AWG [ICCU 2026]	ML	2.7900	2,707.00	7,552.53
CAJA OCTAGONAL [ICCU 2026]	UN	1.0000	4,173.00	4,173.00
CAJA GALVANIZADA 5800 [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,981.00	2,981.00
INTERRUPTOR DOBLE [ICCU 2026]	UN	1.0000	17,686.00	17,686.00
ROCETA [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,981.00	2,981.00
TUBO EMT 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	ML	3.3800	7,037.00	23,785.06
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	95,185.00	951.85
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	68,906.00	689.06
			SUBTOTAL $	**87,060.59**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	10.0000	41,858.40
				SUBTOTAL $	**41,858.40**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$132,643**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	34,487.18	
IMPREVISTOS	2.00%	2,652.86	
UTILIDAD	5.00%	6,632.15	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,260.11	
		SUBTOTAL $	**45,032.30**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$177,675**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.3

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-033

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	58	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.2	Salida Punto de iluminación LED REDONDO primera y segunda planta, subestacion, incluye Tuberia EMT, caja aluminio 5800, cable Libre de Halógenos y toma doble Tipo LEVITON	UN	148.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,092.92	1.0000	2,092.92
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	20.0000	1,630.60
				SUBTOTAL $	**3,723.52**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ADAPTADOR EMT 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	UN	2.6100	1,769.00	4,617.09
ALAMBRE CU THW # 12 AWG [ICCU 2026]	ML	5.6000	3,865.00	21,644.00
ALAMBRE CU THW # 14 AWG [ICCU 2026]	ML	2.7900	2,707.00	7,552.53
CAJA OCTAGONAL [ICCU 2026]	UN	1.0000	4,173.00	4,173.00
CAJA GALVANIZADA 5800 [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,981.00	2,981.00
INTERRUPTOR DOBLE [ICCU 2026]	UN	1.0000	17,686.00	17,686.00
ROCETA [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,981.00	2,981.00
TUBO EMT 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	ML	3.3800	7,037.00	23,785.06
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	95,185.00	951.85
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	68,906.00	689.06
			SUBTOTAL $	**87,060.59**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	10.0000	41,858.40
				SUBTOTAL $	**41,858.40**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$132,643**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	34,487.18	
IMPREVISTOS	2.00%	2,652.86	
UTILIDAD	5.00%	6,632.15	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,260.11	
		SUBTOTAL $	**45,032.30**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$177,675**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.3

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-034

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	59	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.3	Salida Punto de iluminación LED HERMETICA incluye Tuberia EMT, caja aluminio 5800, cable Libre de Halógenos y toma doble Tipo LEVITON	UN	37.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,092.92	1.0000	2,092.92
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	20.0000	1,630.60
				SUBTOTAL $	**3,723.52**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ADAPTADOR EMT 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	UN	2.6100	1,769.00	4,617.09
ALAMBRE CU THW # 12 AWG [ICCU 2026]	ML	5.6000	3,865.00	21,644.00
ALAMBRE CU THW # 14 AWG [ICCU 2026]	ML	2.7900	2,707.00	7,552.53
CAJA OCTAGONAL [ICCU 2026]	UN	1.0000	4,173.00	4,173.00
CAJA GALVANIZADA 5800 [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,981.00	2,981.00
INTERRUPTOR DOBLE [ICCU 2026]	UN	1.0000	17,686.00	17,686.00
ROCETA [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,981.00	2,981.00
TUBO EMT 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	ML	3.3800	7,037.00	23,785.06
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	95,185.00	951.85
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	68,906.00	689.06
			SUBTOTAL $	**87,060.59**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	10.0000	41,858.40
				SUBTOTAL $	**41,858.40**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$132,643**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	34,487.18	
IMPREVISTOS	2.00%	2,652.86	
UTILIDAD	5.00%	6,632.15	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,260.11	
		SUBTOTAL $	**45,032.30**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$177,675**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.3

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-035

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	60	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.4	Salida Punto de iluminación exterior incluye Tuberia EMT, caja aluminio 5800, cable Libre de Halógenos y toma doble Tipo LEVITON	UN	20.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,092.92	1.0000	2,092.92
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	20.0000	1,630.60
				SUBTOTAL $	**3,723.52**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ADAPTADOR EMT 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	UN	2.6100	1,769.00	4,617.09
ALAMBRE CU THW # 12 AWG [ICCU 2026]	ML	5.6000	3,865.00	21,644.00
ALAMBRE CU THW # 14 AWG [ICCU 2026]	ML	2.7900	2,707.00	7,552.53
CAJA OCTAGONAL [ICCU 2026]	UN	1.0000	4,173.00	4,173.00
CAJA GALVANIZADA 5800 [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,981.00	2,981.00
INTERRUPTOR DOBLE [ICCU 2026]	UN	1.0000	17,686.00	17,686.00
ROCETA [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,981.00	2,981.00
TUBO EMT 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	ML	3.3800	7,037.00	23,785.06
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	95,185.00	951.85
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	68,906.00	689.06
			SUBTOTAL $	**87,060.59**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	10.0000	41,858.40
				SUBTOTAL $	**41,858.40**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$132,643**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	34,487.18	
IMPREVISTOS	2.00%	2,652.86	
UTILIDAD	5.00%	6,632.15	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,260.11	
		SUBTOTAL $	**45,032.30**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$177,675**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.3

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-036

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	61	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.5	Salida Lampara de Emergencia LED 10W incluye Tuberia EMT, caja aluminio 5800, cable Libre de Halógenos y toma doble Tipo LEVITON	UN	40.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,092.92	1.0000	2,092.92
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	20.0000	1,630.60
				SUBTOTAL $	**3,723.52**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ADAPTADOR EMT 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	UN	2.6100	1,769.00	4,617.09
ALAMBRE CU THW # 12 AWG [ICCU 2026]	ML	5.6000	3,865.00	21,644.00
ALAMBRE CU THW # 14 AWG [ICCU 2026]	ML	2.7900	2,707.00	7,552.53
CAJA OCTAGONAL [ICCU 2026]	UN	1.0000	4,173.00	4,173.00
CAJA GALVANIZADA 5800 [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,981.00	2,981.00
INTERRUPTOR DOBLE [ICCU 2026]	UN	1.0000	17,686.00	17,686.00
ROCETA [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,981.00	2,981.00
TUBO EMT 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	ML	3.3800	7,037.00	23,785.06
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	95,185.00	951.85
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	68,906.00	689.06
			SUBTOTAL $	**87,060.59**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	10.0000	41,858.40
				SUBTOTAL $	**41,858.40**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$132,643**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	34,487.18	
IMPREVISTOS	2.00%	2,652.86	
UTILIDAD	5.00%	6,632.15	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,260.11	
		SUBTOTAL $	**45,032.30**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$177,675**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.3

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-037

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	62	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.6	Salida para Interruptor sencillo, Tubería PVC, SCH40 ó EMT con accesorios, Cable LIBRE DE HALOGENOS, Fase 1x#12, Neutro 1x#12 y 1x#12 Tierra, Elementos de Fijación, Conectores Certificados, Caja 5800, Marquillas, Interruptor Sencillo Linea Blanca.	UN	50.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,092.92	1.0000	2,092.92
				SUBTOTAL $	**2,092.92**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ADAPTADOR PVC 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	UN	2.6100	298.00	777.78
CABLE No.12AWG-CU-THHN/THWN-2 [ICCU 2026]	ML	8.8000	2,537.00	22,325.60
CABLE No.12AWG(T)-CU desnudo [ICCU 2026]	ML	4.4000	2,414.00	10,621.60
CAJA OCTAGONAL [ICCU 2026]	UN	1.0000	4,173.00	4,173.00
CAJA GALVANIZADA 5800 [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,981.00	2,981.00
INTERRUPTOR SENCILLO 10A - 250V [ICCU 2026]	UN	1.0000	17,233.00	17,233.00
TUBO PVC 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	ML	4.4000	1,520.00	6,688.00
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	95,185.00	951.85
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	68,906.00	689.06
			SUBTOTAL $	**66,440.89**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	10.0000	41,858.40
				SUBTOTAL $	**41,858.40**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$110,392**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	28,701.92	
IMPREVISTOS	2.00%	2,207.84	
UTILIDAD	5.00%	5,519.60	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,048.72	
		SUBTOTAL $	**37,478.08**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$147,870**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.85

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-038

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	63	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.7	Salida para Interruptor doble, Tubería PVC, SCH40 ó EMT con accesorios, Cable LIBRE DE HALOGENOS, Fase 1x#12, Neutro 1x#12 y 1x#12 Tierra, Elementos de Fijación, Conectores Certificados, Caja 5800, Marquillas, Interruptor Doble Linea Blanca.	UN	9.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,092.92	1.0000	2,092.92
				SUBTOTAL $	**2,092.92**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ADAPTADOR PVC 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	UN	2.6100	298.00	777.78
CABLE No.12AWG-CU-THHN/THWN-2 [ICCU 2026]	ML	8.8000	2,537.00	22,325.60
CABLE No.12AWG(T)-CU desnudo [ICCU 2026]	ML	4.4000	2,414.00	10,621.60
CAJA OCTAGONAL [ICCU 2026]	UN	1.0000	4,173.00	4,173.00
CAJA GALVANIZADA 5800 [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,981.00	2,981.00
INTERRUPTOR DOBLE 10A - 250V [ICCU 2026]	UN	1.0000	20,299.00	20,299.00
TUBO PVC 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	ML	4.4000	1,520.00	6,688.00
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	95,185.00	951.85
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	68,906.00	689.06
			SUBTOTAL $	**69,506.89**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	10.0000	41,858.40
				SUBTOTAL $	**41,858.40**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$113,458**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	29,499.08	
IMPREVISTOS	2.00%	2,269.16	
UTILIDAD	5.00%	5,672.90	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,077.85	
		SUBTOTAL $	**38,518.99**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$151,977**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.86

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-039

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	64	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.8	Salida para Interruptor conmutable, Tubería PVC, SCH40 ó EMT con accesorios, Cable LIBRE DE HALOGENOS, Fase 1x#12, Neutro 1x#12 y 1x#12 Tierra, Elementos de Fijación, Conectores Certificados, Caja 5800, Marquillas, Interruptor Conmutable Linea Blanca.	UN	26.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,092.92	1.0000	2,092.92
				SUBTOTAL $	**2,092.92**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ADAPTADOR PVC 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	UN	2.6100	298.00	777.78
CABLE No.12AWG-CU-THHN/THWN-2 [ICCU 2026]	ML	8.8000	2,537.00	22,325.60
CABLE No.12AWG(T)-CU desnudo [ICCU 2026]	ML	4.4000	2,414.00	10,621.60
CAJA OCTAGONAL [ICCU 2026]	UN	1.0000	4,173.00	4,173.00
CAJA GALVANIZADA 5800 [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,981.00	2,981.00
INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO 10A - 250V [ICCU 2026]	UN	1.0000	21,442.00	21,442.00
TUBO PVC 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	ML	4.4000	1,520.00	6,688.00
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	95,185.00	951.85
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	68,906.00	689.06
			SUBTOTAL $	**70,649.89**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	10.0000	41,858.40
				SUBTOTAL $	**41,858.40**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$114,601**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	29,796.26	
IMPREVISTOS	2.00%	2,292.02	
UTILIDAD	5.00%	5,730.05	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,088.71	
		SUBTOTAL $	**38,907.04**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$153,508**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.88

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-001

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	65	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.9	Salida para sensor, Tubería PVC, SCH40 ó EMT con accesorios, Cable LIBRE DE HALOGENOS, Fase 1x#12, Neutro 1x#12 y 1x#12 Tierra, Elementos de Fijación, Conectores Certificados, Caja 5800, Marquillas, Sensor.	UN	10.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta para Tableros Eléctricos		Día	250,000.00	0.3327	83,175.27
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.3327	1,583.66
Escalera Dielectrica de 7 pasos		Día	94,134.00	0.3327	31,318.48
				SUBTOTAL $	**116,077.41**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CAJA GALVANIZADA 5800 [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,981.00	2,981.00
CABLE No.12AWG-CU-LH-FR-LS [ICCU 2026]	ML	1.1000	3,400.00	3,740.00
CABLE No.12AWG-CU-LH-FR-LS [ICCU 2026]	ML	1.1000	3,400.00	3,740.00
CABLE No.12AWG-CU-LH-FR-LS [ICCU 2026]	ML	1.1000	3,400.00	3,740.00
TOMA CORRIENTE [ICCU 2026]	UN	1.0000	8,545.00	8,545.00
SENSOR DE OCUPACIÓN DE TECHO 360° (COTIZACIÓN – en el APU del diseñador figura como "Aislador Line Post 24 kV") [cotización]	Und	1.0000	352,000.00	352,000.00
Empalme Enroscado R/Y + [diseño eléctrico]	UN	1.0000	2,172.94	2,172.94
Terminal aro 12-10 p/tornillo 1/4" amarillo [diseño eléctrico]	UN	1.0000	628.32	628.32
			SUBTOTAL $	**377,547.26**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0050	142.00	0.7100	250,000.00	177,500.00
				SUBTOTAL $	**177,500.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Supervisor Eléctrico	85,563.33	220%	188,239.33	0.0800	15,059.15
Técnico Eléctrico	73,340.00	220%	161,348.00	0.0800	12,907.84
Ayudante Eléctrico	59,934.49	220%	131,855.87	0.0800	10,548.47
				SUBTOTAL $	**38,515.46**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$709,640**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	184,506.40	
IMPREVISTOS	2.00%	14,192.80	
UTILIDAD	5.00%	35,482.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	6,741.58	
		SUBTOTAL $	**240,922.78**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$950,563**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 1.9); insumos ajustados a ICCU 2026

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-040

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.10	Salida Toma doble monofásica polo a tierra 15 Amp. - 120 Volt. Incluye: Tubería PVC, SCH40 ó EMT con accesorios, Cable LIBRE DE HALOGENOS, Fase 1x#12, Neutro 1x#12 y 1x#12 desnudo (Tierra), Elementos de Fijación, Conectores Certificados, Caja 5800, Tomacorriente Linea Blanca y Marquilla.	UN	401.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,092.92	1.0000	2,092.92
				SUBTOTAL $	**2,092.92**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ADAPTADOR PVC 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	UN	2.6100	298.00	777.78
CABLE No.12AWG-CU-THHN/THWN-2 [ICCU 2026]	ML	8.8000	2,537.00	22,325.60
CABLE No.12AWG(T)-CU desnudo [ICCU 2026]	ML	4.4000	2,414.00	10,621.60
CAJA OCTAGONAL [ICCU 2026]	UN	1.0000	4,173.00	4,173.00
CAJA GALVANIZADA 5800 [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,981.00	2,981.00
UN [ICCU 2026]		1.0000	15,329.00	15,329.00
TUBO PVC 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	ML	4.4000	1,520.00	6,688.00
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	95,185.00	951.85
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	68,906.00	689.06
			SUBTOTAL $	**64,536.89**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	10.0000	41,858.40
				SUBTOTAL $	**41,858.40**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$108,488**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	28,206.88	
IMPREVISTOS	2.00%	2,169.76	
UTILIDAD	5.00%	5,424.40	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,030.64	
		SUBTOTAL $	**36,831.68**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$145,320**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.91

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-041

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	67	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.11	Salida Toma doble monofásica polo a tierra GFCI - 120 Volt. Incluye: Tubería PVC, SCH40 ó EMT con accesorios, Cable LIBRE DE HALOGENOS, Fase 1x#12, Neutro 1x#12 y 1x#12 desnudo (Tierra), Elementos de Fijación, Conectores Certificados, Caja 5800, Tomacorriente Linea Blanca y Marquilla.	UN	8.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,325.47	1.0000	2,325.47
				SUBTOTAL $	**2,325.47**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ADAPTADOR PVC 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	UN	2.6100	298.00	777.78
CABLE No.12AWG-CU-THHN/THWN-2 [ICCU 2026]	ML	8.8000	2,537.00	22,325.60
CABLE No.12AWG(T)-CU desnudo [ICCU 2026]	ML	4.4000	2,414.00	10,621.60
CAJA OCTAGONAL [ICCU 2026]	UN	1.0000	4,173.00	4,173.00
CAJA GALVANIZADA 5800 [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,981.00	2,981.00
TUBO PVC 1/2" CONDUIT [ICCU 2026]	ML	4.4000	1,520.00	6,688.00
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	95,185.00	951.85
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	68,906.00	689.06
TOMACORRIENTE DOBLE - 2P + T - CON PROTECCIÓN GFCI UN - 15A - 127V (NEMA 5-15R) [ICCU 2026]		91590.0000	1.00	91,590.00
			SUBTOTAL $	**140,797.89**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	9.0000	46,509.33
				SUBTOTAL $	**46,509.33**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$189,633**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	49,304.58	
IMPREVISTOS	2.00%	3,792.66	
UTILIDAD	5.00%	9,481.65	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,801.51	
		SUBTOTAL $	**64,380.40**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$254,013**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.92

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

	MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS			
	LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)	VERSIÓN	1	
	APU-ELE-002	PÁGINA	68 DE	183
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
		FECHA	14 10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.12	Suministro e instalacion de TABLERO DE GENERAL DE ACOMETIDAS - TGA / SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, TIPO EXTERIOR, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 120 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X120 A - Principal (4) INT 3X40 A, (2) INT 3X60 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado).	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.4000	1,904.00
Herramienta para Tableros Eléctricos		Día	250,000.00	0.4000	100,000.00
Escalera Dielectrica de 7 pasos		Día	94,134.00	0.4000	37,653.60
				SUBTOTAL $	**139,557.60**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TABLERO DE GENERAL DE ACOMETIDAS - TGA / SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, TIPO EXTERIOR, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 120 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X120 A - Principal (4) INT 3X40 A, (2) INT 3X60 A [diseño eléctrico]	UN	1.0000	8,971,260.50	8,971,260.50
Marquilla Gravoplay, Plástificada [diseño eléctrico]	UN	1.0000	11,918.06	11,918.06
			SUBTOTAL $	**8,983,178.56**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0005	360.00	0.1800	250,000.00	45,000.00
				SUBTOTAL $	**45,000.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Cuadrilla Especializada en Tableros Eléctricos, Medida, Integración de sistemas. (1) Supervisores Eléctricos, (2) Tecnicos Eléctricistas	570,000.00	228%	1,299,600.00	0.6404	832,263.84
				SUBTOTAL $	**832,263.84**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$10,000,000**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	2,600,000.00	
IMPREVISTOS	2.00%	200,000.00	
UTILIDAD	5.00%	500,000.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	95,000.00	
		SUBTOTAL $	**3,395,000.00**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$13,395,000**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 2.1)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-003

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	69	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.13	Suministro e instalacion de TABLERO DE ILUMINACIÓN PRIMERA PLANTA Nº1 - TIPP - 1 / TABLERO DE 24 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 40 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X40 A - Principal (21) INT 1X20 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado).	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.4000	1,904.00
Herramienta para Tableros Eléctricos		Día	250,000.00	0.4000	100,000.00
Escalera Dielectrica de 7 pasos		Día	94,134.00	0.4000	37,653.60
				SUBTOTAL $	**139,557.60**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TABLERO DE ILUMINACIÓN PRIMERA PLANTA Nº1 - TIPP - 1 / TABLERO DE 24 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 40 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X40 A - Principal (21) INT 1X20 A [diseño eléctrico]	UN	1.0000	2,471,260.50	2,471,260.50
Marquilla Gravoplay, Plástificada [diseño eléctrico]	UN	1.0000	11,918.06	11,918.06
			SUBTOTAL $	**2,483,178.56**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0005	360.00	0.1800	250,000.00	45,000.00
				SUBTOTAL $	**45,000.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Cuadrilla Especializada en Tableros Eléctricos, Medida, Integración de sistemas. (1) Supervisores Eléctricos, (2) Tecnicos Eléctricistas	570,000.00	228%	1,299,600.00	0.6404	832,263.84
				SUBTOTAL $	**832,263.84**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$3,500,000**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	910,000.00	
IMPREVISTOS	2.00%	70,000.00	
UTILIDAD	5.00%	175,000.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	33,250.00	
		SUBTOTAL $	**1,188,250.00**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$4,688,250**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 2.2)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-004

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	70	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.14	Suministro e instalacion de TABLERO DE ILUMINACIÓN SEGUNDA PLANTA Nº1 - TISP - 1 / TABLERO DE 24 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 40 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X40 A - Principal (21) INT 1X20 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado).	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.4000	1,904.00
Herramienta para Tableros Eléctricos		Día	250,000.00	0.4000	100,000.00
Escalera Dielectrica de 7 pasos		Día	94,134.00	0.4000	37,653.60
				SUBTOTAL $	**139,557.60**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TABLERO DE ILUMINACIÓN SEGUNDA PLANTA Nº1 - TISP - 1 / TABLERO DE 24 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 40 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X40 A - Principal (21) INT 1X20 A [diseño eléctrico]	UN	1.0000	2,471,260.50	2,471,260.50
Marquilla Gravoplay, Plástificada [diseño eléctrico]	UN	1.0000	11,918.06	11,918.06
			SUBTOTAL $	**2,483,178.56**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0005	360.00	0.1800	250,000.00	45,000.00
				SUBTOTAL $	**45,000.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Cuadrilla Especializada en Tableros Eléctricos, Medida, Integración de sistemas. (1) Supervisores Eléctricos, (2) Tecnicos Eléctricistas	570,000.00	228%	1,299,600.00	0.6404	832,263.84
				SUBTOTAL $	**832,263.84**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$3,500,000**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	910,000.00	
IMPREVISTOS	2.00%	70,000.00	
UTILIDAD	5.00%	175,000.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	33,250.00	
		SUBTOTAL $	**1,188,250.00**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$4,688,250**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 2.3)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-005

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	71	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.15	Suministro e instalacion de TABLERO DE ILUMINACIÓN SEGUNDA PLANTA Nº2 - TISP - 2 / TABLERO DE 24 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 40 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X40 A - Principal (18) INT 1X20 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado).	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.4000	1,904.00
Herramienta para Tableros Eléctricos		Día	250,000.00	0.4000	100,000.00
Escalera Dielectrica de 7 pasos		Día	94,134.00	0.4000	37,653.60
				SUBTOTAL $	**139,557.60**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suministro e instalacion de TABLERO DE ILUMINACIÓN SEGUNDA PLANTA Nº2 - TISP - 2 / TABLERO DE 24 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 40 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X40 A - Principal (18) INT 1X20 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado). [diseño eléctrico]	UN	1.0000	2,471,260.50	2,471,260.50
Marquilla Gravoplay, Plástificada [diseño eléctrico]	UN	1.0000	11,918.06	11,918.06
			SUBTOTAL $	**2,483,178.56**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	PESO(KG) o VOL.	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0005	360.00	0.1800	250,000.00	45,000.00
				SUBTOTAL $	**45,000.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Cuadrilla Especializada en Tableros Eléctricos, Medida, Integración de sistemas. (1) Supervisores Eléctricos, (2) Tecnicos Eléctricistas	570,000.00	228%	1,299,600.00	0.6404	832,263.84
				SUBTOTAL $	**832,263.84**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$3,500,000**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	910,000.00	
IMPREVISTOS	2.00%	70,000.00	
UTILIDAD	5.00%	175,000.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	33,250.00	
		SUBTOTAL $	**1,188,250.00**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$4,688,250**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 2.4)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-006

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	72	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.16	Suministro e instalacion de TABLERO DE TOMACORRIENTES PRIMERA PLANTA Nº1 - TTPP - 1 / TABLERO DE 24 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 40 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X40 A - Principal (18) INT 1X20 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado).	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.4000	1,904.00
Herramienta para Tableros Eléctricos		Día	250,000.00	0.4000	100,000.00
Escalera Dielectrica de 7 pasos		Día	94,134.00	0.4000	37,653.60
				SUBTOTAL $	**139,557.60**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suministro e instalacion de TABLERO DE TOMACORRIENTES PRIMERA PLANTA Nº1 - TTPP - 1 / TABLERO DE 24 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 40 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X40 A - Principal (18) INT 1X20 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado). [diseño eléctrico]	UN	1.0000	2,471,260.50	2,471,260.50
Marquilla Gravoplay, Plástificada [diseño eléctrico]	UN	1.0000	11,918.06	11,918.06
			SUBTOTAL $	**2,483,178.56**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PES	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0005	360.00	0.1800	250,000.00	45,000.00
				SUBTOTAL $	**45,000.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Cuadrilla Especializada en Tableros Eléctricos, Medida, Integración de sistemas. (1) Supervisores Eléctricos, (2) Tecnicos Eléctricistas	570,000.00	228%	1,299,600.00	0.6404	832,263.84
				SUBTOTAL $	**832,263.84**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$3,500,000**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	910,000.00	
IMPREVISTOS	2.00%	70,000.00	
UTILIDAD	5.00%	175,000.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	33,250.00	
		SUBTOTAL $	**1,188,250.00**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$4,688,250**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 2.5)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-007

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	73	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.17	Suministro e instalacion de TABLERO DE TOMACORRIENTES SEGUNDA PLANTA Nº1 - TTSP - 1 / TABLERO DE 36 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 60 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X60 A - Principal (30) INT 1X20 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado).	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.4000	1,904.00
Herramienta para Tableros Eléctricos		Día	250,000.00	0.4000	100,000.00
Escalera Dielectrica de 7 pasos		Día	94,134.00	0.4000	37,653.60
				SUBTOTAL $	**139,557.60**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suministro e instalacion de TABLERO DE TOMACORRIENTES SEGUNDA PLANTA Nº1 - TTSP - 1 / TABLERO DE 36 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 60 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X60 A - Principal (30) INT 1X20 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado). [diseño eléctrico]	UN	1.0000	3,471,260.50	3,471,260.50
Marquilla Gravoplay, Plástificada [diseño eléctrico]	UN	1.0000	11,918.06	11,918.06
			SUBTOTAL $	**3,483,178.56**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0005	360.00	0.1800	250,000.00	45,000.00
				SUBTOTAL $	**45,000.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Cuadrilla Especializada en Tableros Eléctricos, Medida, Integración de sistemas. (1) Supervisores Eléctricos, (2) Tecnicos Eléctricistas	570,000.00	228%	1,299,600.00	0.6404	832,263.84
				SUBTOTAL $	**832,263.84**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$4,500,000**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	1,170,000.00	
IMPREVISTOS	2.00%	90,000.00	
UTILIDAD	5.00%	225,000.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	42,750.00	
		SUBTOTAL $	**1,527,750.00**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$6,027,750**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 2.6)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-008

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	74	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.18	Suministro e instalacion de TABLERO DE TOMACORRIENTES SEGUNDA PLANTA Nº2 - TTSP - 2 / TABLERO DE 30 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 60 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X60 A - Principal (23) INT 1X20 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado).	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.4000	1,904.00
Herramienta para Tableros Eléctricos		Día	250,000.00	0.4000	100,000.00
Escalera Dielectrica de 7 pasos		Día	94,134.00	0.4000	37,653.60
				SUBTOTAL $	**139,557.60**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suministro e instalacion de TABLERO DE TOMACORRIENTES SEGUNDA PLANTA Nº2 - TTSP - 2 / TABLERO DE 30 CIRCUITOS, 220 V, 5H, 60Hz, 3F, Barraje Principal de 60 A 25x3 mm2, Barraje Neutro de 496 A 25x3 mm2, Barraje: Doble barra 15x2mm. (1) INT 3X60 A - Principal (23) INT 1X20 A, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un optimo funcionamiento y acabado). [diseño eléctrico]	UN	1.0000	2,971,260.50	2,971,260.50
Marquilla Gravoplay, Plástificada [diseño eléctrico]	UN	1.0000	11,918.06	11,918.06
			SUBTOTAL $	**2,983,178.56**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	PESO(KG) o VOL.	DISTANCIA	UNIDAD M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0005	360.00	0.1800	250,000.00	45,000.00
				SUBTOTAL $	**45,000.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Cuadrilla Especializada en Tableros Eléctricos, Medida, Integración de sistemas. (1) Supervisores Eléctricos, (2) Tecnicos Eléctricistas	570,000.00	228%	1,299,600.00	0.6404	832,263.84
				SUBTOTAL $	**832,263.84**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$4,000,000**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	1,040,000.00	
IMPREVISTOS	2.00%	80,000.00	
UTILIDAD	5.00%	200,000.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	38,000.00	
		SUBTOTAL $	**1,358,000.00**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$5,358,000**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 2.7)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-009

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	75	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.19	Acometida TGA a la Subestacion Cable Cu 3x1/0+1x1/0N+1/0T LSZH 600V por ducto PVC de 3" enterrado	ML	20.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.3000	1,428.00
Herramienta Tendido Acometidas y Ductos		Hora	6,543.00	0.3000	1,962.90
Ponchadora hidraúlica		Dia	34,390.00	0.3000	10,317.00
				SUBTOTAL $	**13,707.90**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CABLE 1/0 AWG NEGRO [diseño eléctrico]	UN	1.0000	69,000.00	69,000.00
Borna para cable 1/0 cobre [diseño eléctrico]	UN	1.0000	15,840.00	15,840.00
CINTA AISLANTE NEGRA 18 MTS [ICCU 2026]	UN	0.1000	6,881.00	688.10
TERMOENCOGIBLE PARA CABLE 12 - 10 [diseño eléctrico]	UN	1.0000	3,612.84	3,612.84
			SUBTOTAL $	**89,140.94**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0005	142.00	0.0710	250,000.00	17,750.00
				SUBTOTAL $	**17,750.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Supervisor Eléctrico	85,563.33	220%	188,239.33	0.1200	22,588.72
Técnico Eléctrico	73,340.00	220%	161,348.00	0.1200	19,361.76
Ayudante Eléctrico	59,934.49	220%	131,855.87	0.1200	15,822.70
				SUBTOTAL $	**57,773.18**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$178,372**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	46,376.72	
IMPREVISTOS	2.00%	3,567.44	
UTILIDAD	5.00%	8,918.60	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,694.53	
		SUBTOTAL $	**60,557.29**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$238,929**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 3.1); insumos ajustados a ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-010

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	76	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.20	Acometida desde Tablero General de Acometidas hasta tablero de iluminacion primera planta Nº1 en Cable Cu 3x8+1x8N+8T LSZH 600V por ducto PVC de 2" enterrado	ML	10.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.3000	1,428.00
Herramienta Tendido Acometidas y Ductos		Hora	6,543.00	0.3000	1,962.90
				SUBTOTAL $	**3,390.90**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CABLE No.8AWG - CU - THHN/THWN-2 [ICCU 2026]	ML	1.0000	7,528.00	7,528.00
Borna Terminal Cobre No. 8 AWG [diseño eléctrico]	UN	1.0000	3,377.22	3,377.22
CINTA AISLANTE NEGRA 18 MTS [ICCU 2026]	UN	0.1000	6,881.00	688.10
TERMOENCOGIBLE PARA CABLE 12 - 10 [diseño eléctrico]	UN	1.0000	3,612.84	3,612.84
			SUBTOTAL $	**15,206.16**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0005	142.00	0.0710	250,000.00	17,750.00
				SUBTOTAL $	**17,750.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Supervisor Eléctrico	85,563.33	220%	188,239.33	0.1200	22,588.72
Técnico Eléctrico	73,340.00	220%	161,348.00	0.1200	19,361.76
Ayudante Eléctrico	59,934.49	220%	131,855.87	0.1200	15,822.70
				SUBTOTAL $	**57,773.18**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$94,120**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	24,471.20	
IMPREVISTOS	2.00%	1,882.40	
UTILIDAD	5.00%	4,706.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	894.14	
		SUBTOTAL $	**31,953.74**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$126,074**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 3.2); insumos ajustados a ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-011

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	77	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.21	Acometida desde Tablero General de Acometidas hasta tablero de iluminacion segunda planta Nº1 en Cable Cu 3x8+1x8N+8T LSZH 600V por ducto PVC de 2" enterrado	ML	42.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.3000	1,428.00
Herramienta Tendido Acometidas y Ductos		Hora	6,543.00	0.3000	1,962.90
				SUBTOTAL $	**3,390.90**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CABLE No.8AWG - CU - THHN/THWN-2 [ICCU 2026]	ML	1.0000	7,528.00	7,528.00
Borna Terminal Cobre No. 8 AWG [diseño eléctrico]	UN	1.0000	3,377.22	3,377.22
CINTA AISLANTE NEGRA 18 MTS [ICCU 2026]	UN	0.1000	6,881.00	688.10
TERMOENCOGIBLE PARA CABLE 12 - 10 [diseño eléctrico]	UN	1.0000	3,612.84	3,612.84
			SUBTOTAL $	**15,206.16**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0005	142.00	0.0710	250,000.00	17,750.00
				SUBTOTAL $	**17,750.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Supervisor Eléctrico	85,563.33	220%	188,239.33	0.1200	22,588.72
Técnico Eléctrico	73,340.00	220%	161,348.00	0.1200	19,361.76
Ayudante Eléctrico	59,934.49	220%	131,855.87	0.1200	15,822.70
				SUBTOTAL $	**57,773.18**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$94,120**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	24,471.20	
IMPREVISTOS	2.00%	1,882.40	
UTILIDAD	5.00%	4,706.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	894.14	
		SUBTOTAL $	**31,953.74**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$126,074**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 3.3); insumos ajustados a ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-012

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	78	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.22	Acometida desde Tablero General de Acometidas hasta tablero de iluminacion segunda planta Nº2 en Cable Cu 3x8+1x8N+8T LSZH 600V por ducto PVC de 2" enterrado	ML	52.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.3000	1,428.00
Herramienta Tendido Acometidas y Ductos		Hora	6,543.00	0.3000	1,962.90
				SUBTOTAL $	**3,390.90**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CABLE No.8AWG - CU - THHN/THWN-2 [ICCU 2026]	ML	1.0000	7,528.00	7,528.00
Borna Terminal Cobre No. 8 AWG [diseño eléctrico]	UN	1.0000	3,377.22	3,377.22
CINTA AISLANTE NEGRA 18 MTS [ICCU 2026]	UN	0.1000	6,881.00	688.10
TERMOENCOGIBLE PARA CABLE 12 - 10 [diseño eléctrico]	UN	1.0000	3,612.84	3,612.84
			SUBTOTAL $	**15,206.16**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0005	142.00	0.0710	250,000.00	17,750.00
				SUBTOTAL $	**17,750.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Supervisor Eléctrico	85,563.33	220%	188,239.33	0.1200	22,588.72
Técnico Eléctrico	73,340.00	220%	161,348.00	0.1200	19,361.76
Ayudante Eléctrico	59,934.49	220%	131,855.87	0.1200	15,822.70
				SUBTOTAL $	**57,773.18**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$94,120**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	24,471.20	
IMPREVISTOS	2.00%	1,882.40	
UTILIDAD	5.00%	4,706.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	894.14	
		SUBTOTAL $	**31,953.74**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$126,074**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 3.4); insumos ajustados a ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-013

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	79	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.23	Acometida desde Tablero General de Acometidas hasta tablero de tomacorrientes primera planta Nº1 en Cable Cu 3x8+1x8N+8T LSZH 600V por ducto PVC de 2" enterrado	ML	15.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.3000	1,428.00
Herramienta Tendido Acometidas y Ductos		Hora	6,543.00	0.3000	1,962.90
				SUBTOTAL $	**3,390.90**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CABLE No.8AWG - CU - THHN/THWN-2 [ICCU 2026]	ML	1.0000	7,528.00	7,528.00
Borna Terminal Cobre No. 8 AWG [diseño eléctrico]	UN	1.0000	3,377.22	3,377.22
CINTA AISLANTE NEGRA 18 MTS [ICCU 2026]	UN	0.1000	6,881.00	688.10
TERMOENCOGIBLE PARA CABLE 12 - 10 [diseño eléctrico]	UN	1.0000	3,612.84	3,612.84
			SUBTOTAL $	**15,206.16**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0005	142.00	0.0710	250,000.00	17,750.00
				SUBTOTAL $	**17,750.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Supervisor Eléctrico	85,563.33	220%	188,239.33	0.1200	22,588.72
Técnico Eléctrico	73,340.00	220%	161,348.00	0.1200	19,361.76
Ayudante Eléctrico	59,934.49	220%	131,855.87	0.1200	15,822.70
				SUBTOTAL $	**57,773.18**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$94,120**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	24,471.20	
IMPREVISTOS	2.00%	1,882.40	
UTILIDAD	5.00%	4,706.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	894.14	
		SUBTOTAL $	**31,953.74**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$126,074**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 3.5); insumos ajustados a ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-014

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	80	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.24	Acometida desde Tablero General de Acometidas hasta tablero de tomacorrientes segunda planta N°1 en Cable Cu 3x6+1x6N+6T LSZH 600V por ducto PVC de 2" enterrado	ML	42.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.3000	1,428.00
Herramienta Tendido Acometidas y Ductos		Hora	6,543.00	0.3000	1,962.90
				SUBTOTAL $	**3,390.90**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Cable N° 6 negro libre halogenos [diseño eléctrico]	UN	1.0000	28,160.00	28,160.00
Borna para cable N° 6 cobre [diseño eléctrico]	UN	1.0000	2,794.00	2,794.00
CINTA AISLANTE NEGRA 18 MTS [ICCU 2026]	UN	0.1000	6,881.00	688.10
TERMOENCOGIBLE PARA CABLE 12 - 10 [diseño eléctrico]	UN	1.0000	3,612.84	3,612.84
			SUBTOTAL $	**35,254.94**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0005	142.00	0.0710	250,000.00	17,750.00
				SUBTOTAL $	**17,750.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Supervisor Eléctrico	85,563.33	220%	188,239.33	0.1200	22,588.72
Técnico Eléctrico	73,340.00	220%	161,348.00	0.1200	19,361.76
Ayudante Eléctrico	59,934.49	220%	131,855.87	0.1200	15,822.70
				SUBTOTAL $	**57,773.18**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$114,169**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	29,683.94	
IMPREVISTOS	2.00%	2,283.38	
UTILIDAD	5.00%	5,708.45	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,084.61	
		SUBTOTAL $	**38,760.38**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$152,929**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 3.6); insumos ajustados a ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-015

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	81	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.25	Acometida desde Tablero General de Acometidas hasta tablero de tomacorrientes segunda planta Nº2 en Cable Cu 3x6+1x6N+6T LSZH 600V por ducto PVC de 2" enterrado	ML	52.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.3000	1,428.00
Herramienta Tendido Acometidas y Ductos		Hora	6,543.00	0.3000	1,962.90
				SUBTOTAL $	**3,390.90**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Cable N° 6 negro libre halogenos [diseño eléctrico]	UN	1.0000	28,160.00	28,160.00
Borna para cable N° 6 cobre [diseño eléctrico]	UN	1.0000	2,794.00	2,794.00
CINTA AISLANTE NEGRA 18 MTS [ICCU 2026]	UN	0.1000	6,881.00	688.10
TERMOENCOGIBLE PARA CABLE 12 - 10 [diseño eléctrico]	UN	1.0000	3,612.84	3,612.84
			SUBTOTAL $	**35,254.94**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0005	142.00	0.0710	250,000.00	17,750.00
				SUBTOTAL $	**17,750.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Supervisor Eléctrico	85,563.33	220%	188,239.33	0.1200	22,588.72
Técnico Eléctrico	73,340.00	220%	161,348.00	0.1200	19,361.76
Ayudante Eléctrico	59,934.49	220%	131,855.87	0.1200	15,822.70
				SUBTOTAL $	**57,773.18**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$114,169**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	29,683.94	
IMPREVISTOS	2.00%	2,283.38	
UTILIDAD	5.00%	5,708.45	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,084.61	
		SUBTOTAL $	**38,760.38**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$152,929**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 3.7); insumos ajustados a ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-042

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	82	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.26	LUMINARIA PANEL LED CUADRADA - 32W - 40W - 4000K/6000K - IP20 - 120V - DE INCRUSTAR 60cmX60cm	UN	160.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,046.46	1.0000	1,046.46
EQUIPO		GL	32,612.00	20.0000	1,630.60
				SUBTOTAL $	**2,677.06**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
UN [ICCU 2026]		1.0000	168,469.00	168,469.00
ACCESORIOS DE INSTALACION [ICCU 2026]	un	0.5054	10,000.00	5,054.07
			SUBTOTAL $	**173,523.07**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	20.0000	20,929.20
				SUBTOTAL $	**20,929.20**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$197,129**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	51,253.54	
IMPREVISTOS	2.00%	3,942.58	
UTILIDAD	5.00%	9,856.45	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,872.73	
		SUBTOTAL $	**66,925.30**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$264,054**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.109

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-043

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	83	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.27	LUMINARIA PANEL LED REDONDO - 24W - 4000K/6000K - IP20 - 120V - DE INCRUSTAR 30cmX3cm	UN	152.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	837.17	1.0000	837.17
EQUIPO		GL	32,612.00	25.0000	1,304.48
				SUBTOTAL $	**2,141.65**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
30cmX3cm [ICCU 2026]	UN	1.0000	41,422.00	41,422.00
ACCESORIOS DE INSTALACION [ICCU 2026]	un	0.1243	10,000.00	1,242.66
			SUBTOTAL $	**42,664.66**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	25.0000	16,743.36
				SUBTOTAL $	**16,743.36**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$61,550**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	16,003.00	
IMPREVISTOS	2.00%	1,231.00	
UTILIDAD	5.00%	3,077.50	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	584.73	
		SUBTOTAL $	**20,896.23**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$82,446**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.113

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-016

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	84	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.28	Luminaria LED TORTUGA 12W o similar, incluye accesorios de Instalación como Cable encauchetado, clavija marquilla	UN	20.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.0300	142.80
Herramienta Tendido Acometidas y Ductos		Hora	6,543.00	0.0300	196.29
Escalera Dielectrica de 7 pasos		Día	94,134.00	0.0300	2,824.02
				SUBTOTAL $	**3,163.11**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LÁMPARA TIPO TORTUGA 60V [ICCU 2026]	UN	1.0000	29,807.00	29,807.00
Cable Negro Encauchetado 3X12 AWG [diseño eléctrico]	ML	0.5000	26,708.00	13,354.00
Clavija [diseño eléctrico]	UN	1.0000	16,283.96	16,283.96
			SUBTOTAL $	**59,444.96**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PES	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0002	142.00	0.0256	250,000.00	6,390.00
				SUBTOTAL $	**6,390.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Supervisor Eléctrico	85,563.33	220%	188,239.33	0.0630	11,859.08
Técnico Eléctrico	73,340.00	220%	161,348.00	0.0630	10,164.92
Ayudante Eléctrico	59,934.49	220%	131,855.87	0.0630	8,306.92
				SUBTOTAL $	**30,330.92**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$99,329**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	25,825.54	
IMPREVISTOS	2.00%	1,986.58	
UTILIDAD	5.00%	4,966.45	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	943.63	
		SUBTOTAL $	**33,722.20**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$133,051**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 4.3); insumos ajustados a ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-017

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	85	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.29	Lampara de Emergencia LED 2x1.6W	UN	40.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.0310	147.56
Herramienta Tendido Acometidas y Ductos		Hora	6,543.00	0.0310	202.83
Escalera Dielectrica de 7 pasos		Día	94,134.00	0.0310	2,918.15
				SUBTOTAL $	**3,268.54**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LAMPARA EMERGENCIA [diseño eléctrico]	UN	1.0000	69,627.80	69,627.80
Cable Negro Encauchetado 3X12 AWG [diseño eléctrico]	ML	0.5000	26,708.00	13,354.00
Clavija [diseño eléctrico]	UN	1.0000	16,283.96	16,283.96
			SUBTOTAL $	**99,265.76**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PES	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0001	142.00	0.0156	250,000.00	3,905.00
				SUBTOTAL $	**3,905.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Supervisor Eléctrico	85,563.33	220%	188,239.33	0.0775	14,588.55
Técnico Eléctrico	73,340.00	220%	161,348.00	0.0775	12,504.47
Ayudante Eléctrico	59,934.49	220%	131,855.87	0.0775	10,218.83
				SUBTOTAL $	**37,311.85**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$143,751**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	37,375.26	
IMPREVISTOS	2.00%	2,875.02	
UTILIDAD	5.00%	7,187.55	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,365.63	
		SUBTOTAL $	**48,803.46**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$192,554**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 4.4)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-018

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	86	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.30	luminaria LED HERMETICA similar, incluye accesorios de Instalación y soporte como Cable encauchetado, clavija	UN	37.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.0310	147.56
Herramienta Tendido Acometidas y Ductos		Hora	6,543.00	0.0310	202.83
Escalera Dielectrica de 7 pasos		Día	94,134.00	0.0310	2,918.15
				SUBTOTAL $	**3,268.54**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LUMINARIA LED 36W 4000K/6000K IP65 IK08 120V HERMÉTICA 120x10 cm (insumo ICCU 12.119) [ICCU 2026]	UN	1.0000	98,124.00	98,124.00
Cable Negro Encauchetado 3X12 AWG [diseño eléctrico]	ML	0.5000	26,708.00	13,354.00
Clavija [diseño eléctrico]	UN	1.0000	16,283.96	16,283.96
			SUBTOTAL $	**127,761.96**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	PESO. o VOL.	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0001	142.00	0.0156	250,000.00	3,905.00
				SUBTOTAL $	**3,905.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Supervisor Eléctrico	85,563.33	220%	188,239.33	0.0620	11,670.84
Técnico Eléctrico	73,340.00	220%	161,348.00	0.0620	10,003.58
Ayudante Eléctrico	59,934.49	220%	131,855.87	0.0620	8,175.06
				SUBTOTAL $	**29,849.48**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$164,785**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	42,844.10	
IMPREVISTOS	2.00%	3,295.70	
UTILIDAD	5.00%	8,239.25	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,565.46	
		SUBTOTAL $	**55,944.51**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$220,730**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 4.5); insumos ajustados a ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-044

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	87	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.31	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 3/4". INC ACCESORIOS	ML	1,614.32

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	408.00	1.0000	408.00
				SUBTOTAL $	**408.00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO CONDUIT EMT GALVANIZADA 3/4" [ICCU 2026]	ML	1.0000	10,226.00	10,226.00
CONECTOR EMT GALVANIZADO 3/4" [ICCU 2026]	UN	0.3000	1,935.00	580.50
CURVA EMT GALVANIZADO 3/4" [ICCU 2026]	UN	0.2000	5,763.00	1,152.60
UNIÓN EMT GALVANIZADO 3/4" [ICCU 2026]	UN	0.3333	3,776.00	1,258.67
ABRAZADERA 3/4" [ICCU 2026]	UN	0.5000	397.00	198.50
			SUBTOTAL $	**13,416.27**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	79.9999	6,183.63
				SUBTOTAL $	**6,183.63**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$20,008**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	5,202.08	
IMPREVISTOS	2.00%	400.16	
UTILIDAD	5.00%	1,000.40	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	190.08	
		SUBTOTAL $	**6,792.72**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$26,801**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 21.14

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-045

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	88	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.32	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4". INC ACCESORIOS	ML	1,794.35

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	69.76	1.0000	69.76
				SUBTOTAL $	**69.76**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ADAPTADOR PVC 3/4" CONDUIT [ICCU 2026]	UN	0.5000	457.00	228.50
TUBO PVC CONDUIT 3/4" [ICCU 2026]	ML	1.0500	2,007.00	2,107.35
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0020	95,185.00	190.37
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0020	68,906.00	137.81
			SUBTOTAL $	**2,664.03**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	300.0000	1,395.28
				SUBTOTAL $	**1,395.28**
			TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $		**$4,129**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	1,073.54	
IMPREVISTOS	2.00%	82.58	
UTILIDAD	5.00%	206.45	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	39.23	
		SUBTOTAL $	**1,401.80**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$5,531**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 12.17

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-019

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	89	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA ELÉCTRICA DE 30 X 30 CM	UN	15.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO (día/und	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor Técnicos Eléctricistas		Hora	4,760.00	0.0160	76.16
Herramienta Tendido Acometidas y Ductos		Hora	6,543.00	0.0160	104.69
				SUBTOTAL $	**180.85**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CAJA 30X30X10 CM [ICCU 2026]	UN	1.0000	59,615.00	59,615.00
Adaptador - Verde PVC 1" [diseño eléctrico]	UN	1.0000	1,727.88	1,727.88
Curva - PVC 1" [diseño eléctrico]	UN	0.3300	4,319.70	1,425.50
			SUBTOTAL $	**62,768.38**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Camioneta Cabina Doble 4X4	0.0002	142.00	0.0270	250,000.00	6,745.00
				SUBTOTAL $	**6,745.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
Cuadrilla de Obra Civil N2 (1) Maestro de Obra, (1) oficial de Obra Civil, (2) Ayudantes	443,504.61	220%	975,710.15	0.0320	31,222.72
Supervisor Eléctrico	85,563.33	220%	188,239.33	0.0320	6,023.66
Técnico Eléctrico	73,340.00	220%	161,348.00	0.0320	5,163.14
Ayudante Eléctrico	59,934.49	220%	131,855.87	0.0320	4,219.39
				SUBTOTAL $	**46,628.91**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$116,323**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	30,243.98	
IMPREVISTOS	2.00%	2,326.46	
UTILIDAD	5.00%	5,816.15	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,105.07	
		SUBTOTAL $	**39,491.66**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$155,815**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (APU ítem 5.3); insumos ajustados a ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-020

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	90	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.34	Trámite de Legalización del Servicio y planos Record de OBra	gl	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DERECHOS, VISITAS Y GASTOS DE TRÁMITE DE LEGALIZACIÓN ANTE EL OPERADOR DE RED (COTIZACIÓN) [cotización]	GL	1.0000	2,163,235.74	2,163,235.74
			SUBTOTAL $	**2,163,235.74**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
INGENIERO ELECTRICISTA – PLANOS RÉCORD Y TRÁMITE (JORNADAS)	85,563.33	220%	188,239.33	5.0000	941,196.63
DIBUJANTE TÉCNICO (JORNADAS)	59,934.49	220%	131,855.88	3.0000	395,567.63
				SUBTOTAL $	**1,336,764.26**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$3,500,000**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	910,000.00	
IMPREVISTOS	2.00%	70,000.00	
UTILIDAD	5.00%	175,000.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	33,250.00	
		SUBTOTAL $	**1,188,250.00**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$4,688,250**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (ítem 6.1 (valor global, sin APU en el archivo))

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ELE-021

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	91	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.35	Cerificaciones RETIE + IVA	gl	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
INSPECCIÓN Y DICTAMEN DE CONFORMIDAD RETIE POR ORGANISMO ACREDITADO ONAC, INCLUYE IVA (COTIZACIÓN) [cotización]	GL	1.0000	7,177,304.00	7,177,304.00
			SUBTOTAL $	**7,177,304.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO (día/und)	Vr. UNITARIO
TÉCNICO ELECTRICISTA – ACOMPAÑAMIENTO A LA INSPECCIÓN (JORNADAS)	73,340.00	220%	161,348.00	2.0000	322,696.00
				SUBTOTAL $	**322,696.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$7,500,000**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	1,950,000.00	
IMPREVISTOS	2.00%	150,000.00	
UTILIDAD	5.00%	375,000.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	71,250.00	
		SUBTOTAL $	**2,546,250.00**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$10,046,250**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Diseño eléctrico RM-2026-03 V5 (ítem 6.2 (valor global, sin APU en el archivo))

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-020

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	92	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.1	COLLAR DE DERIVACION 75 MM X 1 /12", FUNDICION NODULAR, ROSCA HEMBRA NPT	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	2,616.15	1.0000	2,616.15
				SUBTOTAL $	**2,616.15**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
COLLAR DE DERIVACIÓN 75 MM x 1 1/2" EN FUNDICIÓN NODULAR, ROSCA HEMBRA NPT (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	101,102.85	101,102.85
			SUBTOTAL $	**101,102.85**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	8.0000	52,323.00
				SUBTOTAL $	**52,323.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$156,042**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	40,570.92	
IMPREVISTOS	2.00%	3,120.84	
UTILIDAD	5.00%	7,802.10	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,482.40	
		SUBTOTAL $	**52,976.26**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$209,018**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-021

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	93	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.2	ACOMETIDA TUBERIA PE100/PN16-50 mm INCLUYE ACCESORIOS	M	38.04

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PE100 PN16 Ø 50 MM (COTIZACIÓN) [cotización]	ML	1.0300	11,335.71	11,675.78
ACCESORIOS DE TERMOFUSIÓN / COMPRESIÓN PE 50 MM (PRORRATEO POR ML) [cotización]	GL	1.0000	1,500.00	1,500.00
INSTALACIÓN TUBERÍA POLIETILENO PE100 Ø 50 MM – EPC 2026 ÍTEM 7.5.1 (MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA) [EPC 2026]	ML	1.0000	24,269.00	24,269.00
			SUBTOTAL $	**37,444.78**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$37,445**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	9,735.70	
IMPREVISTOS	2.00%	748.90	
UTILIDAD	5.00%	1,872.25	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	355.73	
		SUBTOTAL $	**12,712.58**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$50,158**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); REFERENCIA EPC 2026 ítem 7.5.1

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-022

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	94	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.3	MEDIDOR PARA AGUA 1 1/2", TRANSMISION MAGNETICA,CHORRO MULTIPLE, TRANSMISION DE PULSOS POR RADIOFRECUENCIA	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	6,976.40	1.0000	6,976.40
				SUBTOTAL $	**6,976.40**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MEDIDOR DE AGUA 1 1/2" CHORRO MÚLTIPLE, TRANSMISIÓN MAGNÉTICA, SALIDA DE PULSOS RF (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	619,677.60	619,677.60
UNIVERSAL PVC 1 1/2" [ICCU 2026]	UN	2.0000	27,224.00	54,448.00
			SUBTOTAL $	**674,125.60**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	3.0000	139,528.00
				SUBTOTAL $	**139,528.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$820,630**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	213,363.80	
IMPREVISTOS	2.00%	16,412.60	
UTILIDAD	5.00%	41,031.50	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	7,795.99	
		SUBTOTAL $	**278,603.89**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,099,234**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-023

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	95	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.4	CAJILLA PARA MEDIDOR POLIPROPILENO, TAPA Y CUERPO OVALADO, INCLUYE RACOR TELESCÓPICO	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	3,488.20	1.0000	3,488.20
				SUBTOTAL $	**3,488.20**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CAJA PARA MEDIDOR EN POLIPROPILENO CON TAPA – EPC 2026 ÍTEM 7.22.1 [EPC 2026]	UN	1.0000	83,869.00	83,869.00
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.0200	105,659.00	2,113.18
			SUBTOTAL $	**85,982.18**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	6.0000	69,764.00
				SUBTOTAL $	**69,764.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$159,234**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	41,400.84	
IMPREVISTOS	2.00%	3,184.68	
UTILIDAD	5.00%	7,961.70	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,512.72	
		SUBTOTAL $	**54,059.94**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$213,294**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); REFERENCIA EPC 2026 ítem 7.22.1; insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-024

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	96	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.5	FLOTADOR MECÁNICO 1", ACERO INOXIDABLE	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	3,488.20	1.0000	3,488.20
				SUBTOTAL $	**3,488.20**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
FLOTADOR MECÁNICO 1" EN ACERO INOXIDABLE (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	307,775.80	307,775.80
			SUBTOTAL $	**307,775.80**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	6.0000	69,764.00
				SUBTOTAL $	**69,764.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$381,028**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	99,067.28	
IMPREVISTOS	2.00%	7,620.56	
UTILIDAD	5.00%	19,051.40	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	3,619.77	
		SUBTOTAL $	**129,359.01**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$510,387**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-046

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	97	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.6	RED SUMINISTRO PVC 1/2". INC ACCESORIOS	M	148.95

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	348.82	1.0000	348.82
				SUBTOTAL $	**348.82**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CODO 90 PVC-P 1/2" [ICCU 2026]	UN	0.5000	970.00	485.00
TUBO PVC-P 1/2" RDE 9 [ICCU 2026]	ML	1.0500	5,841.00	6,133.05
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0050	95,185.00	475.93
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0050	68,906.00	344.53
			SUBTOTAL $	**7,438.51**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	60.0000	6,976.40
				SUBTOTAL $	**6,976.40**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$14,764**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	3,838.64	
IMPREVISTOS	2.00%	295.28	
UTILIDAD	5.00%	738.20	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	140.26	
		SUBTOTAL $	**5,012.38**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$19,776**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.27

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-047

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	98	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.7	RED SUMINISTRO PVC 3/4". INC ACCESORIOS	M	148.93

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	387.58	1.0000	387.58
				SUBTOTAL $	**387.58**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CODO 90 PVC-P 3/4" [ICCU 2026]	UN	0.5000	1,520.00	760.00
TUBO PVC-P 3/4" RDE 11 [ICCU 2026]	ML	1.0500	7,780.00	8,169.00
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0070	95,185.00	666.30
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0070	68,906.00	482.34
			SUBTOTAL $	**10,077.64**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	54.0000	7,751.56
				SUBTOTAL $	**7,751.56**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$18,217**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	4,736.42	
IMPREVISTOS	2.00%	364.34	
UTILIDAD	5.00%	910.85	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	173.06	
		SUBTOTAL $	**6,184.67**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$24,402**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.30

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-048

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	99	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.8	RED SUMINISTRO PVC 1". INC ACCESORIOS	M	58.41

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	465.09	1.0000	465.09
				SUBTOTAL $	**465.09**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CODO 90 PVC-P 1" [ICCU 2026]	UN	0.5000	2,975.00	1,487.50
TUBO PVC-P 1" RDE 13.5 [ICCU 2026]	ML	1.0500	10,494.00	11,018.70
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0110	95,185.00	1,047.04
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0110	68,906.00	757.97
			SUBTOTAL $	**14,311.21**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	45.0000	9,301.87
				SUBTOTAL $	**9,301.87**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$24,078**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	6,260.28	
IMPREVISTOS	2.00%	481.56	
UTILIDAD	5.00%	1,203.90	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	228.74	
		SUBTOTAL $	**8,174.48**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$32,252**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.26

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-025

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	100	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.9	RED SUMINISTRO PVC 1 1/4"	M	46.38

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	348.82	1.0000	348.82
				SUBTOTAL $	**348.82**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC-P 1 1/4" RDE 21 [ICCU 2026]	ML	1.0500	13,056.00	13,708.80
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0050	95,185.00	475.93
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0050	68,906.00	344.53
			SUBTOTAL $	**14,529.26**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	60.0000	6,976.40
				SUBTOTAL $	**6,976.40**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$21,854**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	5,682.04	
IMPREVISTOS	2.00%	437.08	
UTILIDAD	5.00%	1,092.70	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	207.61	
		SUBTOTAL $	**7,419.43**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$29,273**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-049

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	101	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.10	RED SUMINISTRO PVC 1 1/2". INC ACCESORIOS	M	62.60

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	581.37	1.0000	581.37
				SUBTOTAL $	**581.37**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CODO 90 PVC-P 1 1/2" [ICCU 2026]	UN	0.5000	10,679.00	5,339.50
TUBO PVC-P 1 1/2" RDE 21 [ICCU 2026]	ML	1.0500	17,046.00	17,898.30
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0150	95,185.00	1,427.78
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0150	68,906.00	1,033.59
			SUBTOTAL $	**25,699.17**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	36.0000	11,627.33
				SUBTOTAL $	**11,627.33**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$37,908**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	9,856.08	
IMPREVISTOS	2.00%	758.16	
UTILIDAD	5.00%	1,895.40	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	360.13	
		SUBTOTAL $	**12,869.77**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$50,778**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.25

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-050

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	102	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.11	RED SUMINISTRO PVC 2". INC ACCESORIOS	M	66.91

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	697.64	1.0000	697.64
				SUBTOTAL $	**697.64**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CODO 90 PVC-P 2" [ICCU 2026]	UN	0.5000	15,675.00	7,837.50
TUBO PVC-P 2" RDE 21 [ICCU 2026]	ML	1.0500	26,140.00	27,447.00
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0200	95,185.00	1,903.70
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0200	68,906.00	1,378.12
			SUBTOTAL $	**38,566.32**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	30.0000	13,952.80
				SUBTOTAL $	**13,952.80**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$53,217**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	13,836.42	
IMPREVISTOS	2.00%	1,064.34	
UTILIDAD	5.00%	2,660.85	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	505.56	
		SUBTOTAL $	**18,067.17**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$71,284**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.29

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-051

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	103	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.12	RED SUMINISTRO PVC 2 1/2". INC ACCESORIOS	M	48.80

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	872.05	1.0000	872.05
				SUBTOTAL $	**872.05**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CODO 90 PVC-P 2 1/2" [ICCU 2026]	UN	0.5000	29,736.00	14,868.00
TUBO PVC-P 2 1/2" RDE 21 [ICCU 2026]	ML	1.0500	42,361.00	44,479.05
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0250	95,185.00	2,379.63
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0250	68,906.00	1,722.65
			SUBTOTAL $	**63,449.33**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	24.0000	17,441.00
				SUBTOTAL $	**17,441.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$81,762**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	21,258.12	
IMPREVISTOS	2.00%	1,635.24	
UTILIDAD	5.00%	4,088.10	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	776.74	
		SUBTOTAL $	**27,758.20**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$109,520**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.28

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-026

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	104	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.13	RED SUMINISTRO PVC 3"	M	10.50

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	523.23	1.0000	523.23
				SUBTOTAL $	**523.23**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC-P 3" RDE 21 (COTIZACIÓN) [cotización]	ML	1.0500	50,040.68	52,542.71
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0050	95,185.00	475.93
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0050	68,906.00	344.53
			SUBTOTAL $	**53,363.17**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	40.0000	10,464.60
				SUBTOTAL $	**10,464.60**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$64,351**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	16,731.26	
IMPREVISTOS	2.00%	1,287.02	
UTILIDAD	5.00%	3,217.55	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	611.33	
		SUBTOTAL $	**21,847.16**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$86,198**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-027

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	105	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.14	RED SUMINISTRO PVC 4"	M	3.86

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	697.64	1.0000	697.64
				SUBTOTAL $	**697.64**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC-P 4" RDE 21 (COTIZACIÓN) [cotización]	ML	1.0500	76,571.52	80,400.10
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0050	95,185.00	475.93
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0050	68,906.00	344.53
			SUBTOTAL $	**81,220.56**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	30.0000	13,952.80
				SUBTOTAL $	**13,952.80**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$95,871**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	24,926.46	
IMPREVISTOS	2.00%	1,917.42	
UTILIDAD	5.00%	4,793.55	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	910.77	
		SUBTOTAL $	**32,548.20**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$128,419**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-052

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	106	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.15	REGISTRO 1/2". INC ACCESORIOS	UND	28.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,308.08	1.0000	1,308.08
				SUBTOTAL $	**1,308.08**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
REGISTRO RED WHITE TOYO 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	65,377.00	65,377.00
UNIVERSAL PVC 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	4,380.00	4,380.00
			SUBTOTAL $	**69,757.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	16.0000	26,161.50
				SUBTOTAL $	**26,161.50**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$97,227**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	25,279.02	
IMPREVISTOS	2.00%	1,944.54	
UTILIDAD	5.00%	4,861.35	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	923.66	
		SUBTOTAL $	**33,008.57**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$130,236**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.36

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-053

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.16	REGISTRO 3/4". INC ACCESORIOS	UND	8.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,308.08	1.0000	1,308.08
				SUBTOTAL $	**1,308.08**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
REGISTRO RED WHITE TOYO 3/4" [ICCU 2026]	UN	1.0000	85,249.00	85,249.00
UNIVERSAL PVC 3/4" [ICCU 2026]	UN	1.0000	8,990.00	8,990.00
			SUBTOTAL $	**94,239.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	16.0000	26,161.50
				SUBTOTAL $	**26,161.50**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$121,709**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	31,644.34	
IMPREVISTOS	2.00%	2,434.18	
UTILIDAD	5.00%	6,085.45	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,156.24	
		SUBTOTAL $	**41,320.21**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$163,029**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.37

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-054

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.17	REGISTRO 1". INC ACCESORIOS	UND	9.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,092.92	1.0000	2,092.92
				SUBTOTAL $	**2,092.92**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
REGISTRO RED WHITE TOYO 1" [ICCU 2026]	UN	1.0000	119,031.00	119,031.00
UNIVERSAL PVC 1" [ICCU 2026]	UN	1.0000	9,936.00	9,936.00
			SUBTOTAL $	**128,967.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	10.0000	41,858.40
				SUBTOTAL $	**41,858.40**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$172,918**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	44,958.68	
IMPREVISTOS	2.00%	3,458.36	
UTILIDAD	5.00%	8,645.90	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,642.72	
		SUBTOTAL $	**58,705.66**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$231,624**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.35

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-028

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	109	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.18	REGISTRO 1 1/4"	UND	8.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,308.08	1.0000	1,308.08
				SUBTOTAL $	**1,308.08**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
REGISTRO DE PASO DIRECTO 1 1/4" EN BRONCE (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	134,027.60	134,027.60
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0200	95,185.00	1,903.70
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0200	68,906.00	1,378.12
			SUBTOTAL $	**137,309.42**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	16.0000	26,161.50
				SUBTOTAL $	**26,161.50**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$164,779**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	42,842.54	
IMPREVISTOS	2.00%	3,295.58	
UTILIDAD	5.00%	8,238.95	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,565.40	
		SUBTOTAL $	**55,942.47**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$220,721**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-055

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	110	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.19	REGISTRO 1 1/2". INC ACCESORIOS	UND	4.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,092.92	1.0000	2,092.92
				SUBTOTAL $	**2,092.92**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
REGISTRO PASO DIRECTO 1 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	216,600.00	216,600.00
UNIVERSAL PVC 1 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	27,224.00	27,224.00
			SUBTOTAL $	**243,824.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	10.0000	41,858.40
				SUBTOTAL $	**41,858.40**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$287,775**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	74,821.50	
IMPREVISTOS	2.00%	5,755.50	
UTILIDAD	5.00%	14,388.75	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	2,733.86	
		SUBTOTAL $	**97,699.61**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$385,475**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.38

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-056

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	111	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.20	REGISTRO 2". INC ACCESORIOS	UND	7.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,616.15	1.0000	2,616.15
				SUBTOTAL $	**2,616.15**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
REGISTRO RED WHITE TOYO 2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	339,605.00	339,605.00
UNIVERSAL PVC 2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	40,570.00	40,570.00
			SUBTOTAL $	**380,175.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	8.0000	52,323.00
				SUBTOTAL $	**52,323.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$435,114**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	113,129.64	
IMPREVISTOS	2.00%	8,702.28	
UTILIDAD	5.00%	21,755.70	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	4,133.58	
		SUBTOTAL $	**147,721.20**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$582,835**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.40

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-057

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	112	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.21	REGISTRO 2 1/2". INC ACCESORIOS	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,616.15	1.0000	2,616.15
				SUBTOTAL $	**2,616.15**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
REGISTRO PASO DIRECTO 2 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	528,584.00	528,584.00
			SUBTOTAL $	**528,584.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	8.0000	52,323.00
				SUBTOTAL $	**52,323.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$583,523**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	151,715.98	
IMPREVISTOS	2.00%	11,670.46	
UTILIDAD	5.00%	29,176.15	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	5,543.47	
		SUBTOTAL $	**198,106.06**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$781,629**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.39

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-029

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	113	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.22	REGISTRO 3"	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	2,092.92	1.0000	2,092.92
				SUBTOTAL $	**2,092.92**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
REGISTRO DE PASO DIRECTO 3" EN BRONCE (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	572,798.86	572,798.86
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0200	95,185.00	1,903.70
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0200	68,906.00	1,378.12
			SUBTOTAL $	**576,080.68**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	10.0000	41,858.40
				SUBTOTAL $	**41,858.40**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$620,032**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	161,208.32	
IMPREVISTOS	2.00%	12,400.64	
UTILIDAD	5.00%	31,001.60	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	5,890.30	
		SUBTOTAL $	**210,500.86**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$830,533**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-030

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	114	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.23	REGISTRO 4"	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	2,616.15	1.0000	2,616.15
				SUBTOTAL $	**2,616.15**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
REGISTRO DE PASO DIRECTO 4" EN BRONCE (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	826,994.03	826,994.03
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0200	95,185.00	1,903.70
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0200	68,906.00	1,378.12
			SUBTOTAL $	**830,275.85**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	8.0000	52,323.00
				SUBTOTAL $	**52,323.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$885,215**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	230,155.90	
IMPREVISTOS	2.00%	17,704.30	
UTILIDAD	5.00%	44,260.75	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	8,409.54	
		SUBTOTAL $	**300,530.49**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,185,745**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-031

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	115	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.24	AMORTIGUADOR GOLPE DE ARIETE, COBRE ROSCA NPT 1/2", 1-11 UC, PRESION MAXIMA DE OPERACIÓN 150 PSI, 33°F-180°F	UND	76.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,308.08	1.0000	1,308.08
				SUBTOTAL $	**1,308.08**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
AMORTIGUADOR GOLPE DE ARIETE EN COBRE ROSCA NPT 1/2", 150 PSI (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	118,805.42	118,805.42
			SUBTOTAL $	**118,805.42**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	16.0000	26,161.50
				SUBTOTAL $	**26,161.50**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$146,275**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	38,031.50	
IMPREVISTOS	2.00%	2,925.50	
UTILIDAD	5.00%	7,313.75	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,389.61	
		SUBTOTAL $	**49,660.36**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$195,935**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-058

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	116	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.25	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	61.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	4,185.84	1.0000	4,185.84
				SUBTOTAL $	**4,185.84**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC-P 1/2" RDE 9 [ICCU 2026]	ML	3.0000	5,841.00	17,523.00
CODO 90 PVC-P 1/2" [ICCU 2026]	UN	3.0000	970.00	2,910.00
TEE PVC-P 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	1,254.00	1,254.00
TAPÓN SOLDADO PVC-P 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	533.00	533.00
TAPÓN ROSCAR PVC-P 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	739.00	739.00
ADAPTADOR MACHO PVC-P 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	654.00	654.00
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0300	95,185.00	2,855.55
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0300	68,906.00	2,067.18
			SUBTOTAL $	**28,535.73**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	5.0000	83,716.80
				SUBTOTAL $	**83,716.80**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$116,438**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	30,273.88	
IMPREVISTOS	2.00%	2,328.76	
UTILIDAD	5.00%	5,821.90	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,106.16	
		SUBTOTAL $	**39,530.70**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$155,969**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.16

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-059

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	117	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.26	PUNTO HIDÁULICO PVC-P/PARAL 3/4"	UND	80.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	4,185.84	1.0000	4,185.84
				SUBTOTAL $	**4,185.84**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC-P 3/4" RDE 11 [ICCU 2026]	ML	3.0000	7,780.00	23,340.00
CODO 90 PVC-P 1/2" [ICCU 2026]	UN	3.0000	970.00	2,910.00
TEE PVC-P 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	1,254.00	1,254.00
TAPÓN SOLDADO PVC-P 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	533.00	533.00
TAPÓN ROSCAR PVC-P 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	739.00	739.00
ADAPTADOR MACHO PVC-P 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	654.00	654.00
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0300	95,185.00	2,855.55
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0300	68,906.00	2,067.18
			SUBTOTAL $	**34,352.73**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	5.0000	83,716.80
				SUBTOTAL $	**83,716.80**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$122,255**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	31,786.30	
IMPREVISTOS	2.00%	2,445.10	
UTILIDAD	5.00%	6,112.75	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,161.42	
		SUBTOTAL $	**41,505.57**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$163,761**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.17

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-060

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	118	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.27	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1 1/4"	UND	57.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	5,232.30	1.0000	5,232.30
				SUBTOTAL $	**5,232.30**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC-P 1 1/4" RDE 21 [ICCU 2026]	ML	2.5000	13,056.00	32,640.00
CODO 90 PVC-P 1/2" [ICCU 2026]	UN	2.0000	970.00	1,940.00
TEE PVC-P 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	1,254.00	1,254.00
TAPÓN SOLDADO PVC-P 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	533.00	533.00
TAPÓN ROSCAR PVC-P 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	739.00	739.00
ADAPTADOR MACHO PVC-P 1/2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	654.00	654.00
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0400	95,185.00	3,807.40
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0400	68,906.00	2,756.24
			SUBTOTAL $	**44,323.64**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	4.0000	104,646.00
				SUBTOTAL $	**104,646.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$154,202**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	40,092.52	
IMPREVISTOS	2.00%	3,084.04	
UTILIDAD	5.00%	7,710.10	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,464.92	
		SUBTOTAL $	**52,351.58**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$206,554**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.18

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-032

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	119	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO PARA UN CAUDAL DE 9,2 LPS Y PRESIÓN DINÁMICA DE 52,71 MCA. 2 BOMBAS CON POTENCIA TEÓRICA DE 5.39 HP POTENCIA COMERCIAL RECOMENDADA DE 5,50 CADA UNO. UN HIDROACUMULADOR DE 1000 LT PARA ARRANQUE CADA 1,5 MINUTOS CON RANGO ENCENDIDO DE 40 PSI APAGADO 60 PSI. INCLUYE ACCESORIOS	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	59,797.71	1.0000	59,797.71
				SUBTOTAL $	**59,797.71**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
EQUIPO DE BOMBEO 9,2 LPS @ 52,71 MCA: 2 BOMBAS 5,5 HP, HIDROACUMULADOR 1.000 L, TABLERO DE CONTROL Y ACCESORIOS (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	10,434,114.37	10,434,114.37
			SUBTOTAL $	**10,434,114.37**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	0.3500	1,195,954.29
				SUBTOTAL $	**1,195,954.29**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$11,689,866**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	3,039,365.16	
IMPREVISTOS	2.00%	233,797.32	
UTILIDAD	5.00%	584,493.30	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	111,053.73	
		SUBTOTAL $	**3,968,709.51**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$15,658,576**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-033

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	120	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE PIE CON COLADERA DE 3"	UN	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VÁLVULA DE PIE CON COLADERA 3" (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	382,214.70	382,214.70
INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE PIE 3" – EPC 2026 ÍTEM 7.18.2 (MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA) [EPC 2026]	UN	1.0000	251,736.00	251,736.00
			SUBTOTAL $	**633,950.70**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$633,951**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	164,827.26	
IMPREVISTOS	2.00%	12,679.02	
UTILIDAD	5.00%	31,697.55	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	6,022.53	
		SUBTOTAL $	**215,226.36**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$849,177**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); REFERENCIA EPC 2026 ítem 7.18.2

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-034

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	121	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR MECÁNICO DE 3/4" EN COBRE	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
FLOTADOR MECÁNICO 3/4" EN COBRE (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	60,238.68	60,238.68
INSTALACIÓN VÁLVULA DE FLOTADOR 3/4" – EPC 2026 ÍTEM 7.14.2 (MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA) [EPC 2026]	UN	1.0000	24,096.00	24,096.00
			SUBTOTAL $	**84,334.68**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$84,335**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	21,927.10	
IMPREVISTOS	2.00%	1,686.70	
UTILIDAD	5.00%	4,216.75	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	801.18	
		SUBTOTAL $	**28,631.73**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$112,967**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); REFERENCIA EPC 2026 ítem 7.14.2

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-035

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	122	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA OS&Y 2 1/2"	UN	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	5,232.30	1.0000	5,232.30
				SUBTOTAL $	**5,232.30**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VÁLVULA OS&Y 2 1/2" (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	1,147,192.70	1,147,192.70
			SUBTOTAL $	**1,147,192.70**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	4.0000	104,646.00
				SUBTOTAL $	**104,646.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$1,257,071**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	326,838.46	
IMPREVISTOS	2.00%	25,141.42	
UTILIDAD	5.00%	62,853.55	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	11,942.17	
		SUBTOTAL $	**426,775.60**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,683,847**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-036

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	123	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA CHEQUE EN BRONCE 2 1/2"	UN	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	3,488.20	1.0000	3,488.20
				SUBTOTAL $	**3,488.20**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VÁLVULA CHEQUE EN BRONCE 2 1/2" (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	477,214.80	477,214.80
			SUBTOTAL $	**477,214.80**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	6.0000	69,764.00
				SUBTOTAL $	**69,764.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$550,467**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	143,121.42	
IMPREVISTOS	2.00%	11,009.34	
UTILIDAD	5.00%	27,523.35	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	5,229.44	
		SUBTOTAL $	**186,883.55**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$737,351**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-037

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	124	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR 3/4", INCLUYE ACCESORIOS Y CAJA	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MEDIDOR DE AGUA 3/4" CON ACCESORIOS Y CAJA (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	136,824.80	136,824.80
INSTALACIÓN DE MICROMEDIDOR 3/4" (INCLUYE REGISTRO Y ADAPTADORES) – EPC 2026 ÍTEM 7.20.2 (MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA) [EPC 2026]	UN	1.0000	147,506.00	147,506.00
			SUBTOTAL $	**284,330.80**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$284,331**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	73,926.06	
IMPREVISTOS	2.00%	5,686.62	
UTILIDAD	5.00%	14,216.55	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	2,701.14	
		SUBTOTAL $	**96,530.37**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$380,861**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); REFERENCIA EPC 2026 ítem 7.20.2

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-061

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	125	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.34	RED SANITARIA PVC-S 2". INC ACCESORIOS	M	29.91

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	697.64	1.0000	697.64
				SUBTOTAL $	**697.64**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC SANITARIO 2" [ICCU 2026]	ML	1.0500	18,518.00	19,443.90
CODO 90 1/4 CXC SANITARIO 2" [ICCU 2026]	UN	0.4000	4,886.00	1,954.40
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0400	95,185.00	3,807.40
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0400	68,906.00	2,756.24
			SUBTOTAL $	**27,961.94**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	30.0000	13,952.80
				SUBTOTAL $	**13,952.80**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$42,612**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	11,079.12	
IMPREVISTOS	2.00%	852.24	
UTILIDAD	5.00%	2,130.60	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	404.81	
		SUBTOTAL $	**14,466.77**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$57,079**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.31

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-062

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	126	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.35	RED SANITARIA PVC-S 3". INC ACCESORIOS	M	80.01

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	837.17	1.0000	837.17
				SUBTOTAL $	**837.17**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC SANITARIO 3" [ICCU 2026]	ML	1.0500	27,659.00	29,041.95
CODO 90 1/4 CXC SANITARIO 3" [ICCU 2026]	UN	0.3000	11,327.00	3,398.10
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0500	95,185.00	4,759.25
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0500	68,906.00	3,445.30
			SUBTOTAL $	**40,644.60**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	25.0000	16,743.36
				SUBTOTAL $	**16,743.36**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$58,225**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	15,138.50	
IMPREVISTOS	2.00%	1,164.50	
UTILIDAD	5.00%	2,911.25	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	553.14	
		SUBTOTAL $	**19,767.39**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$77,992**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.32

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-063

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	127	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.36	RED SANITARIA PVC-S 4". INC ACCESORIOS	M	315.62

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,046.46	1.0000	1,046.46
				SUBTOTAL $	**1,046.46**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC SANITARIO 4" [ICCU 2026]	ML	1.0500	38,545.00	40,472.25
CODO 90 1/4 CXC SANITARIO 4" [ICCU 2026]	UN	0.2000	19,506.00	3,901.20
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0750	95,185.00	7,138.88
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0750	68,906.00	5,167.95
			SUBTOTAL $	**56,680.28**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTA CIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	20.0000	20,929.20
				SUBTOTAL $	**20,929.20**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$78,656**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	20,450.56	
IMPREVISTOS	2.00%	1,573.12	
UTILIDAD	5.00%	3,932.80	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	747.23	
		SUBTOTAL $	**26,703.71**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$105,360**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.33

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-064

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	128	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.37	RED SANITARIA PVC-S 6". INC ACCESORIOS	M	146.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,046.46	1.0000	1,046.46
				SUBTOTAL $	**1,046.46**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC SANITARIO 6" [ICCU 2026]	ML	1.0500	81,628.00	85,709.40
CODO 90 1/4 CXC SANITARIO 6" [ICCU 2026]	UN	0.1000	166,603.00	16,660.30
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.1000	95,185.00	9,518.50
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.1000	68,906.00	6,890.60
			SUBTOTAL $	**118,778.80**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	20.0000	20,929.20
				SUBTOTAL $	**20,929.20**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$140,754**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	36,596.04	
IMPREVISTOS	2.00%	2,815.08	
UTILIDAD	5.00%	7,037.70	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,337.16	
		SUBTOTAL $	**47,785.98**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$188,540**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.34

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-065

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	129	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.38	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 8"	M	50.40

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	380.53	1.0000	380.53
				SUBTOTAL $	**380.53**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 8" [ICCU 2026]	ML	1.0000	66,943.00	66,943.00
LUBRICANTE PVC 500 GRAMOS [ICCU 2026]	UN	0.0600	29,829.00	1,789.74
			SUBTOTAL $	**68,732.74**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	55.0000	7,610.62
				SUBTOTAL $	**7,610.62**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$76,724**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	19,948.24	
IMPREVISTOS	2.00%	1,534.48	
UTILIDAD	5.00%	3,836.20	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	728.88	
		SUBTOTAL $	**26,047.80**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$102,772**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Urbanismo ítem 3.25

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-066

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	130	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.39	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 10"	M	155.20

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	387.58	1.0000	387.58
				SUBTOTAL $	**387.58**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 10" [ICCU 2026]	ML	1.0000	97,402.00	97,402.00
LUBRICANTE PVC 500 GRAMOS [ICCU 2026]	UN	0.0700	29,829.00	2,088.03
			SUBTOTAL $	**99,490.03**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	54.0000	7,751.56
				SUBTOTAL $	**7,751.56**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$107,629**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	27,983.54	
IMPREVISTOS	2.00%	2,152.58	
UTILIDAD	5.00%	5,381.45	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,022.48	
		SUBTOTAL $	**36,540.05**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$144,169**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Urbanismo ítem 3.26

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-067

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	131	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.40	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UND	44.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	3,488.20	1.0000	3,488.20
				SUBTOTAL $	**3,488.20**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC SANITARIO 2" [ICCU 2026]	ML	1.1000	18,518.00	20,369.80
CODO 90 1/4 CXC SANITARIO 2" [ICCU 2026]	UN	2.0000	4,886.00	9,772.00
TAPÓN PRUEBAS PVC SANITARIO 2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	1,810.00	1,810.00
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.1000	95,185.00	9,518.50
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.1000	68,906.00	6,890.60
			SUBTOTAL $	**48,360.90**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	6.0000	69,764.00
				SUBTOTAL $	**69,764.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$121,613**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	31,619.38	
IMPREVISTOS	2.00%	2,432.26	
UTILIDAD	5.00%	6,080.65	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,155.32	
		SUBTOTAL $	**41,287.61**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$162,901**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.19

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-068

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	132	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.41	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UND	22.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	3,488.20	1.0000	3,488.20
				SUBTOTAL $	**3,488.20**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC SANITARIO 4" [ICCU 2026]	ML	1.0000	38,545.00	38,545.00
CODO 90 1/4 CXC SANITARIO 4" [ICCU 2026]	UN	1.0000	19,506.00	19,506.00
TAPÓN PRUEBAS PVC SANITARIO 4" [ICCU 2026]	UN	1.0000	4,517.00	4,517.00
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.1200	95,185.00	11,422.20
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.1200	68,906.00	8,268.72
			SUBTOTAL $	**82,258.92**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	6.0000	69,764.00
				SUBTOTAL $	**69,764.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$155,511**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	40,432.86	
IMPREVISTOS	2.00%	3,110.22	
UTILIDAD	5.00%	7,775.55	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,477.35	
		SUBTOTAL $	**52,795.98**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$208,307**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.21

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-069

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	133	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.42	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3"	UND	15.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,902.65	1.0000	1,902.65
				SUBTOTAL $	**1,902.65**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC SANITARIO 3" [ICCU 2026]	ML	1.1000	27,659.00	30,424.90
SIFÓN PVC SANITARIO 3" [ICCU 2026]	UN	2.0000	16,315.00	32,630.00
TAPÓN PRUEBAS PVC SANITARIO 3" [ICCU 2026]	UN	1.0000	2,293.00	2,293.00
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.1100	95,185.00	10,470.35
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.1100	68,906.00	7,579.66
			SUBTOTAL $	**83,397.91**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	11.0000	38,053.09
				SUBTOTAL $	**38,053.09**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$123,354**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	32,072.04	
IMPREVISTOS	2.00%	2,467.08	
UTILIDAD	5.00%	6,167.70	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,171.86	
		SUBTOTAL $	**41,878.68**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$165,233**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.22

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-038

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	134	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.43	SALIDA SANITARIA PVC-S SIFON 2"	UND	19.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,744.10	1.0000	1,744.10
				SUBTOTAL $	**1,744.10**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC SANITARIO 2" [ICCU 2026]	ML	0.6000	18,518.00	11,110.80
CODO 90 1/4 CXC SANITARIO 2" [ICCU 2026]	UN	1.0000	4,886.00	4,886.00
SIFÓN PVC SANITARIO 2" (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	17,303.37	17,303.37
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0300	95,185.00	2,855.55
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0300	68,906.00	2,067.18
			SUBTOTAL $	**38,222.90**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	12.0000	34,882.00
				SUBTOTAL $	**34,882.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$74,849**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	19,460.74	
IMPREVISTOS	2.00%	1,496.98	
UTILIDAD	5.00%	3,742.45	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	711.07	
		SUBTOTAL $	**25,411.24**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$100,260**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-039

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	135	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.44	TUBERÍA PVC-L DIÁMETRO 1 1/2", INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	M	105.91

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	348.82	1.0000	348.82
				SUBTOTAL $	**348.82**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC-L (VENTILACIÓN) 1 1/2" CON SOPORTES (COTIZACIÓN) [cotización]	ML	1.0500	7,343.16	7,710.32
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0050	95,185.00	475.93
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0050	68,906.00	344.53
			SUBTOTAL $	**8,530.78**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	60.0000	6,976.40
				SUBTOTAL $	**6,976.40**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$15,856**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	4,122.56	
IMPREVISTOS	2.00%	317.12	
UTILIDAD	5.00%	792.80	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	150.63	
		SUBTOTAL $	**5,383.11**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$21,239**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-040

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	136	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.45	TUBERÍA PVC-L DIÁMETRO 2", INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	M	7.60

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	348.82	1.0000	348.82
				SUBTOTAL $	**348.82**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC-L (VENTILACIÓN) 2" CON SOPORTES (COTIZACIÓN) [cotización]	ML	1.0500	9,058.40	9,511.32
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0050	95,185.00	475.93
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0050	68,906.00	344.53
			SUBTOTAL $	**10,331.78**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	60.0000	6,976.40
				SUBTOTAL $	**6,976.40**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$17,657**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	4,590.82	
IMPREVISTOS	2.00%	353.14	
UTILIDAD	5.00%	882.85	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	167.74	
		SUBTOTAL $	**5,994.55**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$23,652**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-070

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	137	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.46	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	74.50

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,709.74	1.0000	2,709.74
				SUBTOTAL $	**2,709.74**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	**0.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
MATERIAL EXCAVADO	1.3000	5.00	6.5000	995.00	6,467.50
				SUBTOTAL $	**6,467.50**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (5) AA	379,363.00	200%	758,726.00	14.0000	54,194.71
				SUBTOTAL $	**54,194.71**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$63,372**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	16,476.72	
IMPREVISTOS	2.00%	1,267.44	
UTILIDAD	5.00%	3,168.60	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	602.03	
		SUBTOTAL $	**21,514.79**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$84,887**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 16.4

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-071

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	138	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.47	RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PEÑA"	M3	5.89

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VIBROCOMPACTADOR A GASOLINA (RANA)		D	185,713.00	20.0000	9,285.65
				SUBTOTAL $	**9,285.65**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ARENA DE PEÑA EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	1.3000	105,659.00	137,356.70
			SUBTOTAL $	**137,356.70**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (3) AA	227,618.00	200%	455,236.00	20.0000	22,761.80
				SUBTOTAL $	**22,761.80**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$169,404**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	44,045.04	
IMPREVISTOS	2.00%	3,388.08	
UTILIDAD	5.00%	8,470.20	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,609.34	
		SUBTOTAL $	**57,512.66**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$226,917**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Urbanismo ítem 2.9

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-072

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	139	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.48	RELLENO TIPO 1 "GRAVILLA"	M3	2.60

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
GRAVILLA DE 1/2" EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	1.0500	105,659.00	110,941.95
			SUBTOTAL $	**110,941.95**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	200%	303,490.00	20.0000	15,174.50
				SUBTOTAL $	**15,174.50**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$126,116**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	32,790.16	
IMPREVISTOS	2.00%	2,522.32	
UTILIDAD	5.00%	6,305.80	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,198.10	
		SUBTOTAL $	**42,816.38**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$168,932**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Urbanismo ítem 2.4

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-073

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	140	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.49	RELLENO TIPO 2 "RECEBO"	M3	8.49

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VIBROCOMPACTADOR A GASOLINA (RANA)		D	185,713.00	20.0000	9,285.65
				SUBTOTAL $	**9,285.65**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
RECEBO COMÚN [ICCU 2026]	M3	1.3000	23,801.00	30,941.30
			SUBTOTAL $	**30,941.30**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANS. RECEBO	1.3000	15.00	19.5000	1,823.00	35,548.50
				SUBTOTAL $	**35,548.50**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (3) AA	227,618.00	200%	455,236.00	20.0000	22,761.80
				SUBTOTAL $	**22,761.80**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$98,537**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	25,619.62	
IMPREVISTOS	2.00%	1,970.74	
UTILIDAD	5.00%	4,926.85	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	936.10	
		SUBTOTAL $	**33,453.31**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$131,990**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Urbanismo ítem 2.5

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-074

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	141	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.50	RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3	57.51

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VIBROCOMPACTADOR A GASOLINA (RANA)		D	185,713.00	16.7000	11,120.54
				SUBTOTAL $	**11,120.54**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	**0.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (3) AA	227,618.00	200%	455,236.00	20.0000	22,761.80
				SUBTOTAL $	**22,761.80**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$33,882**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	8,809.32	
IMPREVISTOS	2.00%	677.64	
UTILIDAD	5.00%	1,694.10	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	321.88	
		SUBTOTAL $	**11,502.94**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$45,385**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Urbanismo ítem 2.3

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-041

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	142	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.51	RED DRENAJE PVC-D 2 1/2" PERFORADA	M	21.65

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	317.11	1.0000	317.11
				SUBTOTAL $	**317.11**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC-D 2 1/2" PERFORADO PARA DRENAJE (COTIZACIÓN) [cotización]	ML	1.0000	5,292.68	5,292.68
TRITURADO DE RÍO 3/4 EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.0200	110,352.00	2,207.04
			SUBTOTAL $	**7,499.72**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	60.0000	6,342.17
				SUBTOTAL $	**6,342.17**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$14,159**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	3,681.34	
IMPREVISTOS	2.00%	283.18	
UTILIDAD	5.00%	707.95	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	134.51	
		SUBTOTAL $	**4,806.98**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$18,966**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-075

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	143	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.52	RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACION	M3	57.51

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VIBROCOMPACTADOR A GASOLINA (RANA)		D	185,713.00	16.7000	11,120.54
				SUBTOTAL $	**11,120.54**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	**0.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (3) AA	227,618.00	200%	455,236.00	20.0000	22,761.80
				SUBTOTAL $	**22,761.80**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$33,882**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	8,809.32	
IMPREVISTOS	2.00%	677.64	
UTILIDAD	5.00%	1,694.10	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	321.88	
		SUBTOTAL $	**11,502.94**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$45,385**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Urbanismo ítem 2.3

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-042

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	144	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.53	VÁLVULA DE ADMISIÓN DE AIRE 1 1/2", MONTAJE EN LÍNEA VERTICAL	UND	44.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,308.08	1.0000	1,308.08
				SUBTOTAL $	**1,308.08**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VÁLVULA DE ADMISIÓN DE AIRE 1 1/2" PARA MONTAJE VERTICAL (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	65,283.42	65,283.42
			SUBTOTAL $	**65,283.42**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	16.0000	26,161.50
				SUBTOTAL $	**26,161.50**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$92,753**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	24,115.78	
IMPREVISTOS	2.00%	1,855.06	
UTILIDAD	5.00%	4,637.65	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	881.15	
		SUBTOTAL $	**31,489.64**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$124,243**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-043

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	145	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.54	VÁLVULA DE ADMISIÓN DE AIRE 2", MONTAJE EN LÍNEA VERTICAL	UND	3.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,308.08	1.0000	1,308.08
				SUBTOTAL $	**1,308.08**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VÁLVULA DE ADMISIÓN DE AIRE 2" PARA MONTAJE VERTICAL (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	65,283.42	65,283.42
			SUBTOTAL $	**65,283.42**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	16.0000	26,161.50
				SUBTOTAL $	**26,161.50**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$92,753**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	24,115.78	
IMPREVISTOS	2.00%	1,855.06	
UTILIDAD	5.00%	4,637.65	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	881.15	
		SUBTOTAL $	**31,489.64**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$124,243**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-044

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	146	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.55	VÁLVULA DE ADMISIÓN DE AIRE 4", MONTAJE EN LÍNEA VERTICAL	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,494.94	1.0000	1,494.94
				SUBTOTAL $	**1,494.94**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VÁLVULA DE ADMISIÓN DE AIRE 4" PARA MONTAJE VERTICAL (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	89,557.20	89,557.20
			SUBTOTAL $	**89,557.20**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	14.0000	29,898.86
				SUBTOTAL $	**29,898.86**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$120,951**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	31,447.26	
IMPREVISTOS	2.00%	2,419.02	
UTILIDAD	5.00%	6,047.55	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,149.03	
		SUBTOTAL $	**41,062.86**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$162,014**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-076

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	147	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.56	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80X80	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	9,513.25	1.0000	9,513.25
				SUBTOTAL $	**9,513.25**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI [ICCU 2026]	KG	0.9000	6,609.00	5,948.10
ALAMBRE NEGRO NO. 18 [ICCU 2026]	KG	0.0300	13,637.00	409.11
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.1900	105,659.00	20,075.21
ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.0500	120,161.00	6,008.05
CEMENTO GRIS [ICCU 2026]	KG	94.3800	791.00	74,654.58
GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.2700	110,352.00	29,795.04
LADRILLO TOLETE COMÚN [ICCU 2026]	UN	224.0000	783.00	175,392.00
RECEBO COMÚN [ICCU 2026]	M3	0.1100	23,801.00	2,618.11
			SUBTOTAL $	**314,900.20**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANS. RECEBO	0.1100	15.00	1.6500	995.00	1,641.75
				SUBTOTAL $	**1,641.75**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	2.0000	190,265.00
				SUBTOTAL $	**190,265.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$516,320**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	134,243.20	
IMPREVISTOS	2.00%	10,326.40	
UTILIDAD	5.00%	25,816.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	4,905.04	
		SUBTOTAL $	**175,290.64**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$691,611**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 3.6

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-045

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	148	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.57	CAJA DE INSPECCIÓN DE 70 X 70	UND	3.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	7,610.60	1.0000	7,610.60
				SUBTOTAL $	**7,610.60**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI [ICCU 2026]	KG	0.4000	6,609.00	2,643.60
ALAMBRE NEGRO NO. 18 [ICCU 2026]	KG	0.0200	13,637.00	272.74
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.0900	105,659.00	9,509.31
ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.0300	120,161.00	3,604.83
CEMENTO GRIS [ICCU 2026]	KG	45.0000	791.00	35,595.00
GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.1200	110,352.00	13,242.24
LADRILLO TOLETE COMÚN [ICCU 2026]	UN	100.0000	783.00	78,300.00
RECEBO COMÚN [ICCU 2026]	M3	0.0700	23,801.00	1,666.07
TAPA EN CONCRETO REFORZADO 0,70 x 0,70 CON MARCO EN ÁNGULO (FABRICACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	63,662.61	63,662.61
			SUBTOTAL $	**208,496.40**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	2.5000	152,212.00
				SUBTOTAL $	**152,212.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$368,319**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	95,762.94	
IMPREVISTOS	2.00%	7,366.38	
UTILIDAD	5.00%	18,415.95	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	3,499.03	
		SUBTOTAL $	**125,044.30**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$493,363**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-077

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	149	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.58	CAJA DE INSPECCIÓN DE 100X100	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	12,684.33	1.0000	12,684.33
				SUBTOTAL $	**12,684.33**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI [ICCU 2026]	KG	4.1100	6,609.00	27,162.99
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.2300	105,659.00	24,301.57
ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.0700	120,161.00	8,411.27
CEMENTO GRIS [ICCU 2026]	KG	118.0000	791.00	93,338.00
GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.2700	110,352.00	29,795.04
LADRILLO TOLETE COMÚN [ICCU 2026]	UN	260.0000	783.00	203,580.00
RECEBO COMÚN [ICCU 2026]	M3	0.8300	23,801.00	19,754.83
			SUBTOTAL $	**406,343.70**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANS. RECEBO	0.8300	15.00	12.4500	995.00	12,387.75
				SUBTOTAL $	**12,387.75**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	1.5000	253,686.67
				SUBTOTAL $	**253,686.67**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$685,102**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	178,126.52	
IMPREVISTOS	2.00%	13,702.04	
UTILIDAD	5.00%	34,255.10	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	6,508.47	
		SUBTOTAL $	**232,592.13**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$917,694**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 3.3

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-046

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	150	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.59	POZO EYECTOR DE 100 X 100 X 250	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	15,855.42	1.0000	15,855.42
				SUBTOTAL $	**15,855.42**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI [ICCU 2026]	KG	12.0000	6,609.00	79,308.00
ALAMBRE NEGRO NO. 18 [ICCU 2026]	KG	0.3000	13,637.00	4,091.10
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.3500	105,659.00	36,980.65
ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.1200	120,161.00	14,419.32
CEMENTO GRIS [ICCU 2026]	KG	180.0000	791.00	142,380.00
GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.4500	110,352.00	49,658.40
LADRILLO TOLETE COMÚN [ICCU 2026]	UN	450.0000	783.00	352,350.00
RECEBO COMÚN [ICCU 2026]	M3	0.2000	23,801.00	4,760.20
TAPA EN CONCRETO REFORZADO 1,00 x 1,00 CON MARCO EN ÁNGULO E IMPERMEABILIZACIÓN INTERIOR (FABRICACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	197,514.58	197,514.58
			SUBTOTAL $	**881,462.25**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	1.2000	317,108.33
				SUBTOTAL $	**317,108.33**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$1,214,426**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	315,750.76	
IMPREVISTOS	2.00%	24,288.52	
UTILIDAD	5.00%	60,721.30	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	11,537.05	
		SUBTOTAL $	**412,297.63**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,626,724**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-047

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	151	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.60	REJILLA METALICA SIFON 3"	UND	15.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	317.11	1.0000	317.11
				SUBTOTAL $	**317.11**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
REJILLA METÁLICA TRADICIONAL 3X2 SOSCO [ICCU 2026]	UN	1.0000	11,148.00	11,148.00
CEMENTO BLANCO [ICCU 2026]	KG	0.2000	3,410.00	682.00
			SUBTOTAL $	**11,830.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	60.0000	6,342.17
				SUBTOTAL $	**6,342.17**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$18,489**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	4,807.14	
IMPREVISTOS	2.00%	369.78	
UTILIDAD	5.00%	924.45	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	175.65	
		SUBTOTAL $	**6,277.02**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$24,766**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-048

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	152	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.61	REJILLA METALICA SIFON 2"	UND	19.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	317.11	1.0000	317.11
				SUBTOTAL $	**317.11**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
REJILLA METÁLICA TRADICIONAL 3X2 SOSCO [ICCU 2026]	UN	1.0000	11,148.00	11,148.00
CEMENTO BLANCO [ICCU 2026]	KG	0.2000	3,410.00	682.00
			SUBTOTAL $	**11,830.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	60.0000	6,342.17
				SUBTOTAL $	**6,342.17**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$18,489**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	4,807.14	
IMPREVISTOS	2.00%	369.78	
UTILIDAD	5.00%	924.45	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	175.65	
		SUBTOTAL $	**6,277.02**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$24,766**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-049

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	153	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.62	LLAVE MANGUERA	UND	6.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,046.46	1.0000	1,046.46
				SUBTOTAL $	**1,046.46**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LLAVE MANGUERA CROMADA [ICCU 2026]	UN	1.0000	22,852.00	22,852.00
			SUBTOTAL $	**22,852.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	20.0000	20,929.20
				SUBTOTAL $	**20,929.20**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$44,828**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	11,655.28	
IMPREVISTOS	2.00%	896.56	
UTILIDAD	5.00%	2,241.40	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	425.87	
		SUBTOTAL $	**15,219.11**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$60,047**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-050

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	154	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.63	TRAGANTE DOBLE, ACERO INOXIDABLE, CONEXIÓN 2"	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,189.16	1.0000	1,189.16
				SUBTOTAL $	**1,189.16**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TRAGANTE DOBLE EN ACERO INOXIDABLE CONEXIÓN 2" (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	29,831.71	29,831.71
CEMENTO BLANCO [ICCU 2026]	KG	0.3000	3,410.00	1,023.00
			SUBTOTAL $	**30,854.71**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	16.0000	23,783.13
				SUBTOTAL $	**23,783.13**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$55,827**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	14,515.02	
IMPREVISTOS	2.00%	1,116.54	
UTILIDAD	5.00%	2,791.35	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	530.36	
		SUBTOTAL $	**18,953.27**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$74,780**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-051

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	155	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.64	TRAGANTE DOBLE, ACERO INOXIDABLE, CONEXIÓN 3"	UND	8.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,189.16	1.0000	1,189.16
				SUBTOTAL $	**1,189.16**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TRAGANTE DOBLE EN ACERO INOXIDABLE CONEXIÓN 3" (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	37,214.71	37,214.71
CEMENTO BLANCO [ICCU 2026]	KG	0.3000	3,410.00	1,023.00
			SUBTOTAL $	**38,237.71**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	16.0000	23,783.13
				SUBTOTAL $	**23,783.13**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$63,210**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	16,434.60	
IMPREVISTOS	2.00%	1,264.20	
UTILIDAD	5.00%	3,160.50	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	600.50	
		SUBTOTAL $	**21,459.80**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$84,670**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-052

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	156	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.65	TRAGANTE DOBLE, ACERO INOXIDABLE, CONEXIÓN 4"	UND	3.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,189.16	1.0000	1,189.16
				SUBTOTAL $	**1,189.16**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TRAGANTE DOBLE EN ACERO INOXIDABLE CONEXIÓN 4" (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	44,597.71	44,597.71
CEMENTO BLANCO [ICCU 2026]	KG	0.3000	3,410.00	1,023.00
			SUBTOTAL $	**45,620.71**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	16.0000	23,783.13
				SUBTOTAL $	**23,783.13**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$70,593**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	18,354.18	
IMPREVISTOS	2.00%	1,411.86	
UTILIDAD	5.00%	3,529.65	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	670.63	
		SUBTOTAL $	**23,966.32**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$94,559**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-053

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	157	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.66	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 2"	M	17.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	697.64	1.0000	697.64
				SUBTOTAL $	**697.64**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC ALL 2" [ICCU 2026]	ML	1.1000	11,905.00	13,095.50
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	95,185.00	951.85
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	68,906.00	689.06
			SUBTOTAL $	**14,736.41**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	30.0000	13,952.80
				SUBTOTAL $	**13,952.80**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$29,387**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	7,640.62	
IMPREVISTOS	2.00%	587.74	
UTILIDAD	5.00%	1,469.35	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	279.18	
		SUBTOTAL $	**9,976.89**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$39,364**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-078

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	158	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.67	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3". INC ACCESORIOS	M	5.80

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	837.17	1.0000	837.17
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	25.0000	1,304.48
				SUBTOTAL $	**2,141.65**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CODO 90 D 3" ALL [ICCU 2026]	UN	0.1700	11,327.00	1,925.59
TUBO PVC D 3" ALL [ICCU 2026]	ML	1.1000	15,887.00	17,475.70
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	95,185.00	951.85
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	68,906.00	689.06
			SUBTOTAL $	**21,042.20**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	25.0000	16,743.36
				SUBTOTAL $	**16,743.36**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$39,927**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	10,381.02	
IMPREVISTOS	2.00%	798.54	
UTILIDAD	5.00%	1,996.35	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	379.31	
		SUBTOTAL $	**13,555.22**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$53,482**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.3

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-079

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	159	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.68	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4". INC ACCESORIOS	M	632.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,162.73	1.0000	1,162.73
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	18.0000	1,811.78
				SUBTOTAL $	**2,974.51**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CODO 90 D 4" ALL [ICCU 2026]	UN	0.1700	19,506.00	3,316.02
TUBO PVC D 4" ALL [ICCU 2026]	ML	1.1000	27,397.00	30,136.70
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	95,185.00	951.85
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0100	68,906.00	689.06
			SUBTOTAL $	**35,093.63**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	18.0000	23,254.67
				SUBTOTAL $	**23,254.67**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$61,323**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	15,943.98	
IMPREVISTOS	2.00%	1,226.46	
UTILIDAD	5.00%	3,066.15	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	582.57	
		SUBTOTAL $	**20,819.16**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$82,142**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 11.4

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-054

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	160	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.69	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	M	60.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,395.28	1.0000	1,395.28
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	18.0000	1,811.78
				SUBTOTAL $	**3,207.06**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO PVC AGUAS LLUVIAS 6" (COTIZACIÓN) [cotización]	ML	1.1000	56,126.84	61,739.52
CODO 90° PVC AGUAS LLUVIAS 6" (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	0.1700	70,000.00	11,900.00
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0200	95,185.00	1,903.70
LIMPIADOR PVC 1/4 [ICCU 2026]	UN	0.0200	68,906.00	1,378.12
			SUBTOTAL $	**76,921.34**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	200%	418,584.00	15.0000	27,905.60
				SUBTOTAL $	**27,905.60**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$108,034**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	28,088.84	
IMPREVISTOS	2.00%	2,160.68	
UTILIDAD	5.00%	5,401.70	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,026.32	
		SUBTOTAL $	**36,677.54**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$144,712**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-055

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	161	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.70	CANAL DE DRENAJE EXTERIOR EN HORMIGON POLIMERO, TRAMORECTO, CLASIFICACION DE CARGA TIPO B-125, 1000X300X200 MM, REJILLA EN FUNDICION	M	6.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	3,171.08	1.0000	3,171.08
				SUBTOTAL $	**3,171.08**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CANAL DE DRENAJE EN HORMIGÓN POLÍMERO B-125 1000x300x200 MM CON REJILLA EN FUNDICIÓN (COTIZACIÓN) [cotización]	ML	1.0000	991,985.07	991,985.07
MORTERO 1:3 ELABORADO EN OBRA [ICCU 2026]	M3	0.0200	595,809.00	11,916.18
			SUBTOTAL $	**1,003,901.25**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	6.0000	63,421.67
				SUBTOTAL $	**63,421.67**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$1,070,494**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	278,328.44	
IMPREVISTOS	2.00%	21,409.88	
UTILIDAD	5.00%	53,524.70	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	10,169.69	
		SUBTOTAL $	**363,432.71**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,433,927**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-056

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	162	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.71	CANAL REJILLA PARA DRENAJE EXTERIOR EN HORMIGÓN POLÍMERO, TRAMO RECTO, CLASIFICACIÓN DE CARGA TIPO B-125, 1000 X 146 X 146 MM	M	20.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,902.65	1.0000	1,902.65
				SUBTOTAL $	**1,902.65**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CANAL REJILLA EN HORMIGÓN POLÍMERO B-125 1000x146x146 MM (COTIZACIÓN) [cotización]	ML	1.0000	255,210.26	255,210.26
MORTERO 1:3 ELABORADO EN OBRA [ICCU 2026]	M3	0.0100	595,809.00	5,958.09
			SUBTOTAL $	**261,168.35**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	10.0000	38,053.00
				SUBTOTAL $	**38,053.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$301,124**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	78,292.24	
IMPREVISTOS	2.00%	6,022.48	
UTILIDAD	5.00%	15,056.20	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	2,860.68	
		SUBTOTAL $	**102,231.60**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$403,356**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-057

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	163	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁMARA TIPO BULLET POE, VIDEO 8 MP 4 K UHD (3840X2160) A 20 FPS, LED IR INTELIGENTE Y OCULTO CON VISIÓN NOCTURNA CON ALCANCE DE 30 M (98 PIES), IP 67, EQUILIBRADO DE IMAGEN WIDE DINAMIC RANGE D120DB, INCLUYE CAJA DE SALIDA DE CONEXIÓN Y ELEMENTOS DE CONEXIONADO Y SOPORTE	UND	8.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	6,183.63	1.0000	6,183.63
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	4.0000	8,153.00
				SUBTOTAL $	**14,336.63**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CÁMARA BULLET IP PoE 8 MP 4K, IR 30 M, IP67, WDR 120 dB, CON CAJA DE CONEXIÓN Y SOPORTE (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	856,591.87	856,591.87
CHAZO PLÁSTICO 1/4" [ICCU 2026]	UN	4.0000	179.00	716.00
TORNILLO AUTOPERFORANTE [ICCU 2026]	UN	4.0000	199.00	796.00
			SUBTOTAL $	**858,103.87**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	4.0000	123,672.50
				SUBTOTAL $	**123,672.50**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$996,113**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	258,989.38	
IMPREVISTOS	2.00%	19,922.26	
UTILIDAD	5.00%	49,805.65	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	9,463.07	
		SUBTOTAL $	**338,180.36**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,334,293**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-058

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	164	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁMARA TIPO DOMO POE, VIDEO 8 MP 4K UHD (3840X2160) A 20 FPS, LED IR INTELIGENTES Y OCULTAS CON VISIÓN NOCTURNA CON ALCANCE DE 30 M (90 PIES), IP 67, EQUILIBRADO DE IMAGEN WIDE DINAMIC RANGE DE 120 DB, INCLUYE CAJA DE SALIDA DE CONEXIÓN Y ELEMENTOS DE CONEXIONADO Y SOPORTE	UND	17.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	6,183.63	1.0000	6,183.63
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	4.0000	8,153.00
				SUBTOTAL $	**14,336.63**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CÁMARA DOMO IP PoE 8 MP 4K, IR 30 M, IP67, WDR 120 dB, CON CAJA DE CONEXIÓN Y SOPORTE (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	1,133,195.87	1,133,195.87
CHAZO PLÁSTICO 1/4" [ICCU 2026]	UN	4.0000	179.00	716.00
TORNILLO AUTOPERFORANTE [ICCU 2026]	UN	4.0000	199.00	796.00
			SUBTOTAL $	**1,134,707.87**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	4.0000	123,672.50
				SUBTOTAL $	**123,672.50**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$1,272,717**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	330,906.42	
IMPREVISTOS	2.00%	25,454.34	
UTILIDAD	5.00%	63,635.85	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	12,090.81	
		SUBTOTAL $	**432,087.42**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,704,804**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-059

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	165	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWICH GIGABIT POE + 8 PUERTOS, POTENCIA POE DISPONIBLE DE 64 WATIOS APROXIMADAMENTE CAPACIDAD DE CONMUTACIÓN DE 32 GBPS, SE DEBEN INCLUIR SOPORTES PARA MONTAJE EN RACK	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	9,893.80	1.0000	9,893.80
				SUBTOTAL $	**9,893.80**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SWITCH GIGABIT PoE+ 8 PUERTOS 64 W, 32 Gbps, CON SOPORTES PARA RACK (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	542,705.20	542,705.20
			SUBTOTAL $	**542,705.20**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	2.5000	197,876.00
				SUBTOTAL $	**197,876.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$750,475**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	195,123.50	
IMPREVISTOS	2.00%	15,009.50	
UTILIDAD	5.00%	37,523.75	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	7,129.51	
		SUBTOTAL $	**254,786.26**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,005,261**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-060

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	166	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH GIGABIT POE + 24 PUERTOS POTENCIA POE DISPONIBLE DE 370 WATIOS APROXIMADAMENTE, CAPACIDAD DE CONMUTACIÓN DE 48 GBPS. SE DEBEN INCLUIR SOPORTES PARA MONTAJE EN RACK	UND	9.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	9,893.80	1.0000	9,893.80
				SUBTOTAL $	**9,893.80**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SWITCH GIGABIT PoE+ 24 PUERTOS 370 W, 48 Gbps, CON SOPORTES PARA RACK (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	1,927,835.20	1,927,835.20
			SUBTOTAL $	**1,927,835.20**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	2.5000	197,876.00
				SUBTOTAL $	**197,876.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$2,135,605**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	555,257.30	
IMPREVISTOS	2.00%	42,712.10	
UTILIDAD	5.00%	106,780.25	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	20,288.25	
		SUBTOTAL $	**725,037.90**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$2,860,643**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-061

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	167	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MVR HD DE 64 CANALES, VIDEOGRABADORA INDEPENDIENTE DE RED CON 64 CANALES GRABACIÓN DE VIDEO HD A 1080 P CONCURRENTE PARA TODOS LOS CANALES, DISCO DURO 2 TB, GRABACIÓN DE VIDEO CONTINUA	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	12,367.25	1.0000	12,367.25
				SUBTOTAL $	**12,367.25**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
NVR 64 CANALES 1080p CON DISCO DURO 2 TB (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	1,518,057.75	1,518,057.75
			SUBTOTAL $	**1,518,057.75**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	2.0000	247,345.00
				SUBTOTAL $	**247,345.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$1,777,770**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	462,220.20	
IMPREVISTOS	2.00%	35,555.40	
UTILIDAD	5.00%	88,888.50	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	16,888.82	
		SUBTOTAL $	**603,552.92**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$2,381,323**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-062

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	168	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHASIS PARA CONVERTIDORES DE FIBRA DE 16 BAHÍAS, DEBE INCLUIR MÍNIMO UN MÓDULO DE FUENTE DE ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA REDUNDANTE, MÓDULOS CONVERTIDOR REFORZASO DE SFP A GIGABIT Y A PARTE UPOE CON CLASIFICACIÓN IP 30 MÓDULO LC MULTIMODO SFP, UN MÓDULO DE ADMINISTRACIÓN Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN NECESARIOS	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	24,734.50	1.0000	24,734.50
				SUBTOTAL $	**24,734.50**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CHASIS 16 BAHÍAS PARA CONVERTIDORES DE FIBRA CON FUENTE REDUNDANTE, MÓDULOS SFP/UPoE Y MÓDULO DE ADMINISTRACIÓN (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	10,980,100.50	10,980,100.50
			SUBTOTAL $	**10,980,100.50**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	1.0000	494,690.00
				SUBTOTAL $	**494,690.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$11,499,525**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	2,989,876.50	
IMPREVISTOS	2.00%	229,990.50	
UTILIDAD	5.00%	574,976.25	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	109,245.49	
		SUBTOTAL $	**3,904,088.74**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$15,403,614**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-063

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	169	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD FIBRA ÓPTICA MULTIMODO, PROMEDIO 30 M	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,236.73	1.0000	1,236.73
				SUBTOTAL $	**1,236.73**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PATCH CORD DE FIBRA ÓPTICA MULTIMODO LC-LC 30 M (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	290,068.77	290,068.77
			SUBTOTAL $	**290,068.77**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	20.0000	24,734.50
				SUBTOTAL $	**24,734.50**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$316,040**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	82,170.40	
IMPREVISTOS	2.00%	6,320.80	
UTILIDAD	5.00%	15,802.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	3,002.38	
		SUBTOTAL $	**107,295.58**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$423,336**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-080

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.8	CABLE UTP CATEGORÍA 6A	ML	5,100.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	98.94	1.0000	98.94
				SUBTOTAL $	**98.94**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CABLE UTP CATEGORÍA 6A [ICCU 2026]	ML	1.1000	4,968.00	5,464.80
			SUBTOTAL $	**5,464.80**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	250.0000	1,978.76
				SUBTOTAL $	**1,978.76**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$7,542**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	1,960.92	
IMPREVISTOS	2.00%	150.84	
UTILIDAD	5.00%	377.10	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	71.65	
		SUBTOTAL $	**2,560.51**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$10,103**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 21.28

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-064

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	171	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CATEGORÍA 6 POR 1 METRO	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	123.67	1.0000	123.67
				SUBTOTAL $	**123.67**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PATCH CORD UTP CATEGORÍA 6 DE 1 M (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	10,034.88	10,034.88
			SUBTOTAL $	**10,034.88**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	200.0000	2,473.45
				SUBTOTAL $	**2,473.45**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$12,632**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	3,284.32	
IMPREVISTOS	2.00%	252.64	
UTILIDAD	5.00%	631.60	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	120.00	
		SUBTOTAL $	**4,288.56**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$16,921**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-EST-006

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	172	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANTALLA LCD DE 32", INCLUYE SOPORTE PARA PARED	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	6,183.63	1.0000	6,183.63
				SUBTOTAL $	**6,183.63**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PANTALLA LED/LCD 32" FULL HD CON ENTRADA HDMI (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	685,874.87	685,874.87
SOPORTE FIJO DE PARED PARA PANTALLA 32" (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	85,000.00	85,000.00
CABLE HDMI 3 M Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	35,000.00	35,000.00
CHAZO PLÁSTICO 1/4" [ICCU 2026]	UN	4.0000	179.00	716.00
TORNILLO AUTOPERFORANTE [ICCU 2026]	UN	4.0000	199.00	796.00
			SUBTOTAL $	**807,386.87**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	4.0000	123,672.50
				SUBTOTAL $	**123,672.50**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$937,243**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	243,683.18	
IMPREVISTOS	2.00%	18,744.86	
UTILIDAD	5.00%	46,862.15	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	8,903.81	
		SUBTOTAL $	**318,194.00**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$1,255,437**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ESTUDIO DE MERCADO (cotizaciones 2026) con insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-065

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	173	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.11	CERTIFICACIÓN Y PRUEBA FIBRA ÓPTICA	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	494.69	1.0000	494.69
CERTIFICADOR DE FIBRA ÓPTICA (OTDR) – ALQUILER		D	292,062.75	25.0000	11,682.51
				SUBTOTAL $	**12,177.20**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	**0.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	50.0000	9,893.80
				SUBTOTAL $	**9,893.80**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$22,071**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	5,738.46	
IMPREVISTOS	2.00%	441.42	
UTILIDAD	5.00%	1,103.55	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	209.67	
		SUBTOTAL $	**7,493.10**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$29,564**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-066

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	174	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.12	CERTIFICACIÓN Y PRUEBA CABLEADO ESTRUCTURAL	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	412.24	1.0000	412.24
CERTIFICADOR DE CABLEADO ESTRUCTURADO CAT 6/6A – ALQUILER		D	192,248.25	25.0000	7,689.93
				SUBTOTAL $	**8,102.17**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	**0.00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	60.0000	8,244.83
				SUBTOTAL $	**8,244.83**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$16,347**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	4,250.22	
IMPREVISTOS	2.00%	326.94	
UTILIDAD	5.00%	817.35	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	155.30	
		SUBTOTAL $	**5,549.81**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$21,897**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024)

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-067

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	175	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.1	Suministro e instalacion de bandeja portacable tipo malla 10cm, incluye elementos de soporte y fijacion.	ML	329.70

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	824.48	1.0000	824.48
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	30.0000	1,087.07
				SUBTOTAL $	**1,911.55**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA 10 CM CON UNIONES (COTIZACIÓN) [cotización]	ML	1.0000	24,290.98	24,290.98
SOPORTE BANDEJA PORTACABLE [ICCU 2026]	UN	0.4000	40,637.00	16,254.80
TORNILLO AUTOPERFORANTE [ICCU 2026]	UN	4.0000	199.00	796.00
CHAZO PLÁSTICO 1/4" [ICCU 2026]	UN	2.0000	179.00	358.00
			SUBTOTAL $	**41,699.78**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	30.0000	16,489.67
				SUBTOTAL $	**16,489.67**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$60,101**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	15,626.26	
IMPREVISTOS	2.00%	1,202.02	
UTILIDAD	5.00%	3,005.05	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	570.96	
		SUBTOTAL $	**20,404.29**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$80,505**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-081

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	176	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.2	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 1/2". INC ACCESORIOS	ML	399.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	247.35	1.0000	247.35
				SUBTOTAL $	**247.35**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO CONDUIT EMT GALVANIZADA 1/2" [ICCU 2026]	ML	1.0000	7,037.00	7,037.00
CONECTOR EMT GALVANIZADO 1/2" [ICCU 2026]	UN	0.3000	1,244.00	373.20
CURVA EMT GALVANIZADO 1/2" [ICCU 2026]	UN	0.2000	3,776.00	755.20
UNIÓN EMT GALVANIZADO 1/2" [ICCU 2026]	UN	0.3333	1,818.00	606.00
ABRAZADERA 1/2" [ICCU 2026]	UN	0.5000	397.00	198.50
			SUBTOTAL $	**8,969.90**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	100.0000	4,946.90
				SUBTOTAL $	**4,946.90**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$14,164**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	3,682.64	
IMPREVISTOS	2.00%	283.28	
UTILIDAD	5.00%	708.20	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	134.56	
		SUBTOTAL $	**4,808.68**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$18,973**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 21.13

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-082

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	177	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.3	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 3/4". INC ACCESORIOS	ML	953.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	408.00	1.0000	408.00
				SUBTOTAL $	**408.00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO CONDUIT EMT GALVANIZADA 3/4" [ICCU 2026]	ML	1.0000	10,226.00	10,226.00
CONECTOR EMT GALVANIZADO 3/4" [ICCU 2026]	UN	0.3000	1,935.00	580.50
CURVA EMT GALVANIZADO 3/4" [ICCU 2026]	UN	0.2000	5,763.00	1,152.60
UNIÓN EMT GALVANIZADO 3/4" [ICCU 2026]	UN	0.3333	3,776.00	1,258.67
ABRAZADERA 3/4" [ICCU 2026]	UN	0.5000	397.00	198.50
			SUBTOTAL $	**13,416.27**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	79.9999	6,183.63
				SUBTOTAL $	**6,183.63**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$20,008**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	5,202.08	
IMPREVISTOS	2.00%	400.16	
UTILIDAD	5.00%	1,000.40	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	190.08	
		SUBTOTAL $	**6,792.72**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$26,801**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 21.14

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-068

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	178	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.4	Suministro e instalacion de tuberia EMT 3", incluye accesorios y elementos de fijacion y soporte	ML	60.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	618.36	1.0000	618.36
ANDAMIO CERTIFICADO TUBULAR SECCION 1,4x1,4 H=2,0 BASE PLANA (ACCESO INTERNO)		D	32,612.00	40.0000	815.30
				SUBTOTAL $	**1,433.66**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO CONDUIT EMT 3" CON ACCESORIOS (UNIÓN, CONECTOR, CURVA) (COTIZACIÓN) [cotización]	ML	1.0000	45,287.09	45,287.09
CHAZO PLÁSTICO 1/4" [ICCU 2026]	UN	2.0000	179.00	358.00
TORNILLO AUTOPERFORANTE [ICCU 2026]	UN	2.0000	199.00	398.00
			SUBTOTAL $	**46,043.09**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	40.0000	12,367.25
				SUBTOTAL $	**12,367.25**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$59,844**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	15,559.44	
IMPREVISTOS	2.00%	1,196.88	
UTILIDAD	5.00%	2,992.20	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	568.52	
		SUBTOTAL $	**20,317.04**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$80,161**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-069

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	179	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.5	Suministro e instalacion de caja de paso plastica 10X10 con tapa	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	309.18	1.0000	309.18
				SUBTOTAL $	**309.18**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CAJA DE PASO PLÁSTICA 10 x 10 CM CON TAPA (COTIZACIÓN) [cotización]	UN	1.0000	4,203.19	4,203.19
CHAZO PLÁSTICO 1/4" [ICCU 2026]	UN	2.0000	179.00	358.00
TORNILLO AUTOPERFORANTE [ICCU 2026]	UN	2.0000	199.00	398.00
			SUBTOTAL $	**4,959.19**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	80.0000	6,183.63
				SUBTOTAL $	**6,183.63**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$11,452**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	2,977.52	
IMPREVISTOS	2.00%	229.04	
UTILIDAD	5.00%	572.60	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	108.79	
		SUBTOTAL $	**3,887.95**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$15,340**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-083

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	180	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.6	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 1". INC ACCESORIOS	ML	64.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	449.72	1.0000	449.72
				SUBTOTAL $	**449.72**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO CONDUIT EMT GALVANIZADA 1" [ICCU 2026]	ML	1.0000	15,045.00	15,045.00
CONECTOR EMT GALVANIZADO 1" [ICCU 2026]	UN	0.3000	2,881.00	864.30
CURVA EMT GALVANIZADO 1" [ICCU 2026]	UN	0.2000	9,737.00	1,947.40
UNIÓN EMT GALVANIZADO 1" [ICCU 2026]	UN	0.3333	3,776.00	1,258.67
ABRAZADERA 1" [ICCU 2026]	UN	0.5000	596.00	298.00
			SUBTOTAL $	**19,413.37**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA EE	247,345.00	200%	494,690.00	55.0000	8,994.36
				SUBTOTAL $	**8,994.36**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$28,857**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	7,502.82	
IMPREVISTOS	2.00%	577.14	
UTILIDAD	5.00%	1,442.85	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	274.14	
		SUBTOTAL $	**9,796.95**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$38,654**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Construcción ítem 21.15

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-070

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	181	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
15.1	PISO TABLEQUIN ROYAL GOLD (PLAZOLETA) adoquinar.com Piso adoquín 12 cm x 65 cm x 4 cm para plazoleta principal.	M2	416.58

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,902.65	1.0000	1,902.65
				SUBTOTAL $	**1,902.65**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.0400	105,659.00	4,226.36
MORTERO 1:3 ELABORADO EN OBRA [ICCU 2026]	M3	0.0150	595,809.00	8,937.14
ADOQUÍN DE CONCRETO TIPO TABLEQUÍN 12 x 65 x 4 CM COLOR ROYAL GOLD O SIMILAR (COTIZACIÓN) [cotización]	M2	1.0300	71,182.38	73,317.85
			SUBTOTAL $	**86,481.35**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	10.0000	38,053.00
				SUBTOTAL $	**38,053.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$126,437**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	32,873.62	
IMPREVISTOS	2.00%	2,528.74	
UTILIDAD	5.00%	6,321.85	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	1,201.15	
		SUBTOTAL $	**42,925.36**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$169,362**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-ICCU-084

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	182	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **X** **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
15.2	LOSETA PREFABRICADA A-40	M2	160.10

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.0400	105,659.00	4,226.36
LOSETA PREFABRICADA A-40 (600x200X60MM) [ICCU 2026]	M2	1.0000	50,672.00	50,672.00
MORTERO 1:3 ELABORADO EN OBRA [ICCU 2026]	M3	0.0150	595,809.00	8,937.14
			SUBTOTAL $	**63,835.50**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	10.0000	38,053.00
				SUBTOTAL $	**38,053.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$101,888**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	26,490.88	
IMPREVISTOS	2.00%	2,037.76	
UTILIDAD	5.00%	5,094.40	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	967.94	
		SUBTOTAL $	**34,590.98**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$136,479**

OBSERVACIONES

REFERENCIA ICCU – Cartilla ICCU 2026 (Res. 033 de 2026), provincia Guavio – La Calera, Urbanismo ítem 5.11

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

Análisis de precios unitarios del PRESUPUESTO OFICIAL de la Entidad (soporte del Formulario 1). Valores en pesos colombianos.

MUNICIPIO DE LA CALERA – SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL – FASE I NUEVA SEDE ADMINISTRATIVA (PISOS 1, 3 Y 4)

APU-CON-071

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PÁGINA	183	DE	183
FECHA	14	10	26

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
15.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETA TÁCTIL ALERTA 40X40 TIPO A-56	M2	102.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (5% M.O.)		GL	1,585.54	1.0000	1,585.54
				SUBTOTAL $	**1,585.54**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO [ICCU 2026]	M3	0.0400	105,659.00	4,226.36
MORTERO 1:3 ELABORADO EN OBRA [ICCU 2026]	M3	0.0150	595,809.00	8,937.14
LOSETA TÁCTIL DE ALERTA 40 x 40 TIPO A-56 (COTIZACIÓN) [cotización]	M2	1.0300	26,945.76	27,754.13
			SUBTOTAL $	**40,917.63**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	OL. o PES	ISTANCI	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	**0.00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	12.0000	31,710.83
				SUBTOTAL $	**31,710.83**
				TOTAL COSTO DIRECTO (aproximado al peso) $	**$74,214**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26.00%	19,295.64	
IMPREVISTOS	2.00%	1,484.28	
UTILIDAD	5.00%	3,710.70	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	705.03	
		SUBTOTAL $	**25,195.65**
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$99,410**

OBSERVACIONES

REFERENCIA CONSULTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS – Presupuesto Casa de Gobierno (mayo 2024); insumos ICCU 2026

PARÁMETROS DE A.I.U. DEL PRESUPUESTO OFICIAL

Administración (A)	**26.00%**
Imprevistos (I)	**2.00%**
Utilidad (U)	**5.00%**
IVA sobre la utilidad	**19.00%**