ACTA DE PAGO N° 04

CONTRATO Nro.		CPS-038-2026			
TIPO DE CONTRATO		CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS			
ENTIDAD CONTRATANTE	**NOMBRE**	EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE YARUMAL Y EL NORTE DE ANTIOQUIA - EDENORTE.			
	NIT	901.831.522-7			
REPRESENTANTE LEGAL	**NOMBRE**	NATALIA MAZO BALBIN			
	DOCUMENTO	1.042.773.044,00			
NOMBRE DEL CONTRATISTA		MARISOL GIL BETANCUR			
		1032326971			
OBJETO DEL CONTRATO		PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÒN PARA PARA REALIZAR ACTIVIDADES ASISTENCIALES DE LA GERENCIA GENERAL, GESTIÓN DE DOCUMENTACIÓN, ORGANIZACIÓN, DIGITACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES LA GERENCIA DE EDENORTE			
VALOR DEL CONTRATO		VEINTISIETE MILLONES DE PESOS			
		$ 27.000.000,00			
PLAZO		CINCO (05) MESES Y VEINTIÚN (21) DÍAS			
FECHA DE INICIO		JULIO 9 DE 2026			
FECHA DE TERMINACION		DICIEMBRE 31 DE 2026			
SUPERVISOR		YASMIR ANDREA PEREZ GAVIRIA			
		GERENTE (E)			
CDP	**NUMERO**	158	**RP**	NUMERO	146
	FECHA	8/7/2026		FECHA	8/7/2026

PERIODO A CANCELAR	Del 01/10/2026 al 30/10/2026		
VALOR A CANCELAR	$ 5.000.000		
RELACIÓN DE ACTAS	**ACTA DE PAGO #**	**FECHA DE ACTA**	**VALOR FACTURADO**
	Acta 1	30/7/2026	$ 4.000.000
	Acta 2	31/08/2026	$ 5.000.000
	Acta 3	30/09/2026	$ 4.500.000
	Acta 4	30/10/2026	$ 4.500.000
	Acta 5		
	Acta 6		
	TOTAL ACTAS		**$ 18.000.000,00**
SALDO EN CAJA			**$ 9.000.000,00**

CONSIDERANDO:		
1	Que el contratista presenta factura para el cobro de sus honorarios de acuerdo a lo indicado por el contrato CPS-038-2026 en lo referente a la forma de pago.	
2	Que el supervisor del contrato CPS-038-2026 da fe que las actividades efectuadas como parte de las obligaciones contempladas en el contrato ya citado fueron recibidas a entera satisfacción.	
3	Que para el pago de los respectivos dineros y al momento de la presentación de la factura el contratista	
	a)	Cuenta de cobro Nro. 004- octubre de 2026
	b)	Pago de seguridad social correspondiente al mes de octubre de 2026
	c)	Informe de actividades
4	Considerando que el contratista ha cumplido con las obligaciones contractuales se autoriza el pago	

octubre 30 de 2026

YASMIR ANDREA PEREZ GAVIRIA
Gerente (E)
EDENORTE

Firma:	**Firma:**
Proyectó: Claudia Patricia Guirales Pulgarin	Aprobó: Andrea Perez Gaviria
Gerente Prof Apoyo	Gerente (E) EDENORTE
Quienes firman manifiestan haber constatado la legalidad del documento y la fidelidad de la información que en el se plasma y, consecuente con ello, dan traslado para firma del documento por parte de las partes involucradas.	

INFORME DE SUPERVISIÓN N° 04

CONTRATO Nro.		CPS-038-2026			
TIPO DE CONTRATO		CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS			
ENTIDAD CONTRATANTE	**NOMBRE**	EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE YARUMAL Y EL NORTE DE ANTIOQUIA - EDENORTE.			
	NIT	901.831.522-7			
REPRESENTANTE LEGAL	**NOMBRE**	NATALIA MAZO BALBIN			
	DOCUMENTO	1.042.773.044,00			
NOMBRE DEL CONTRATISTA		MARISOL GIL BETANCUR			
		1032326971			
OBJETO DEL CONTRATO		PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÒN PARA PARA REALIZAR ACTIVIDADES ASISTENCIALES DE LA GERENCIA GENERAL, GESTIÓN DE DOCUMENTACIÓN, ORGANIZACIÓN, DIGITACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES LA GERENCIA DE EDENORTE			
VALOR DEL CONTRATO		VEINTISIETE MILLONES DE PESOS			
		$ 27.000.000			
PLAZO		CINCO (05) MESES Y VEINTIÚN (21) DÍAS			
FECHA DE INICIO		JULIO 9 DE 2026			
FECHA DE TERMINACION		DICIEMBRE 31 DE 2026			
SUPERVISOR		YASMIR ANDREA PEREZ GAVIRIA			
		GERENTE (E)			
CDP	**NUMERO**	158	**RP**	NUMERO	146
	FECHA	8/7/2026		FECHA	8/7/2026

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS	1. Revisión y verificación de cuentas de cobro y documentación soporte: Validación de las cuentas de cobro presentadas por los contratistas, comprobando que los montos facturados estén correctamente desglosados y correspondan a lo pactado en el contrato, así como la verificación de la documentación soporte requerida (recibos, informes de avance, evidencias de cumplimiento, entre otros). 2. Análisis contractual y elaboración de informe de revisión: Análisis del cumplimiento de las condiciones contractuales y de la procedencia de los cargos facturados, con el fin de identificar inconsistencias, irregularidades o cobros indebidos, y elaboración del informe de revisión que incluya las observaciones y recomendaciones correspondientes. 3. Atender los requerimientos asistenciales emitidos por la Gerencia de EDENORTE y demás contratistas, en el marco de sus funciones. 4. Recolectar, clasificar y cargar la información a las distintas plataformas de la Contraloría, cumpliendo con los plazos establecidos por la normativa vigente. 5. Realizar y mantener actualizado el archivo documental de EDENORTE. 6. Elaborar y actualizar de forma permanente las bases de datos pertenecientes a EDENORTE. 7. Brindar apoyo en la elaboración y presentación de informes mensuales sobre los contratos interadministrativos celebrados con entidades públicas. 8. Ejecutar las demás actividades que le sean asignadas por la Gerencia General de EDENORTE 9. Mantener actualizado la base de datos de la empresa.
	El contratista ha cumplido con cada una de las actividades mencionadas y se encuentran respaldadas en el informe de actividades presentada por el contratista y avalada por la supervisión del contrato

PERIODO A CANCELAR		Del 01/10/2026 al 30/10/2026			
SEGUIMIENTO FINANCIERO	ACTA DE PAGO #	FECHA ACTA	N° Y FECHA DE FACTURA O CUENTA	PORCENTAJE EJECUCIÓN	VALOR PAGADO
	1	30/7/2026	CC Nro. 001 de julio de 2026	14,81%	$ 4.000.000
	2	31/8/2026	CC Nro. 002 de agosto de 2026	18,52%	$ 5.000.000
	3	30/9/2026	CC Nro 003 de septiembre de 2026	16,67%	$ 4.500.000
	4	30/10/2026	CC Nro 004 de octubre de 2026	16,67%	$ 4.500.000
	5				
	TOTAL PORCENTAJE EJECUTADO			66,67%	
	TOTAL FACTURADO POR EL CONTRATISTA				**$ 18.000.000**
	SALDO EN CAJA				**$ 9.000.000**

SEGUIMIENTO SEGURIDA	VALOR HONORARIOS	IBC	VALOR MÍNIMO PLANILLA
	$ 4.500.000	$ 1.800.000	$ 513.000
	ÚLTIMO PERIODO COTIZADO	octubre de 2026	
	VALOR PAGADO	$	522.400

RECOMENDACIONES	
1	De conformidad con los objetivos y las obligaciones establecidas para el contratista, se estima que el cumplimiento de las mismas se efectuó de acuerdo a las especificaciones estipuladas y dentro del tiempo de avance esperado en el contrato cuenta con una ejecución en tiempo del 64,91%.
2	El contratista cumplió con los pagos de seguridad social y parafiscales dentro del tiempo y los montos requeridos por la ley.
3	Que en lo que va corrido de la ejecución del contrato no se han causado procesos sancionatorios, reclamaciones, derecho de contradicciòn, imposiciòn de multas, ni se ha hecho efectiva la cláusula penal
4	

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta en Yarumal el día 30/10/2026

YASMIR ANDREA PEREZ GAVIRIA
Gerente (E)
EDENORTE

Firma:	**Firma:**
Proyectó: Claudia Patricia Guirales Pulgarin	Aprobó: Andrea Perez Gaviria
Gerente Prof Apoyo	Gerente (E) EDENORTE
Quienes firman manifiestan haber constatado la legalidad del documento y la fidelidad de la información que en el se plasma y,	