FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del **presupuesto oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en colo amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
				OBRAS PRELIMINARES				
1	1,01			Cerramiento provisional En polisombra	M2	20,00	$ 55.775,31	$ 1.115.506,10
2	1,02			Desinstalación de Rejas Puertas y ventanas existentes.	UNIDAD	6,00	$ 46.183,32	$ 277.099,89
3	1,03			Desinstalación estructura de Cielo raso existente.	M2	31,00	$ 18.691,50	$ 579.436,51
4	1,04			Desmonte Aparatos sanitarios, ducha existente, sanitario, lavaplatos, lavamanos	UNIDAD	4,00	$ 32.355,35	$ 129.421,40
5	1,05			Desinstalación de enchape existente en Baño	M2	31,00	$ 37.725,94	$ 1.169.504,23
6	1,06			Desinstalación de sistema eléctrico existente.	UNIDAD	1,00	$ 264.956,34	$ 264.956,34
7	1,07			Desinstalación de Tableros De circuitos existente.	UNIDAD	1,00	$ 123.582,65	$ 123.582,65
8	1,08			Desinstalación de Aparatos eléctrico existente.	UNIDAD	13,00	$ 12.044,62	$ 156.580,02
9	1,09			Demolición muros en mampostería	M2	27,00	$ 47.189,50	$ 1.274.116,57
10	1,1			Demolición de vigas corona	ML	9,00	$ 88.899,63	$ 800.096,67
11	1,11			Apuntalamiento de cubierta Provisional	M2	13,00	$ 72.384,99	$ 941.004,86
12	1,12			Demolición de mesón en concreto de cocina	ML	6,30	$ 88.899,63	$ 560.067,67
13	1,13			Demolición de zócalo existente	ML	49,50	$ 4.565,08	$ 225.971,36
14	1,14			Escarificación muros existentes ocasión humedad existente.	M2	36,90	$ 16.043,53	$ 592.006,40
15	1,15			Limpieza Y disposición del área permanentemente	M2	55,00	$ 60.562,96	$ 3.330.962,84
16	1,16			Retiro de escombros y material sobrante incluye suministro de sacos vací	VIAJE	4,00	$ 515.269,96	$ 2.061.079,82
Subtotal								**$ 13.601.393,34**
				OBRAS ELECTRICAS				
17	2,01			Suministro e instalación de tablero eléctrico	UNIDAD	1,00	$ 1.431.394,93	$ 1.431.394,93
18	2,02			Suministro e instalación de breaker 1x20	UNIDAD	4,00	$ 52.232,05	$ 208.928,18
19	2,03			Suministro e instalación de Breaker 2x40amps	UNIDAD	5,00	$ 118.270,93	$ 591.354,63
20	2,04			Suministro e instalación de polo a tierra BARRA COBRE ref. cooperweilt	UNIDAD	1,00	$ 623.343,71	$ 623.343,71
21	2,05			Salida de iluminación polarizada en tuberías SCH 40 + elementos de sujeción y fijación	PUNTO	21,00	$ 115.368,05	$ 2.422.729,02
22	2,06			Salida de tomacorriente	PUNTO	18,00	$ 170.512,63	$ 3.069.227,36
23	2,07			Suministro e instalación de Tomacorriente 110v	UNIDAD	18,00	$ 44.794,99	$ 806.309,83
24	2,08			Suministro e instalación de Luminaria Silvania	UNIDAD	21,00	$ 65.310,05	$ 1.371.511,06
25	2,09			Suministro e instalación de Interruptor	UNIDAD	6,00	$ 44.533,62	$ 267.201,72
26	2,10			Salida para aire acondicionado minispit. Incluye : tuberia sujecion y fijacion + cableado 3 lineas neutro+fuerza+tierra #10 cable awg.	ML	42,00	$ 92.404,92	$ 3.881.006,79
Subtotal								**$ 14.673.007,23**
				CIELO RASO Y ACABADOS SOBRE MUROS				
27	3,01			Suministro e instalación de cielo raso en yeso cartón. Terminado.	M2	52,76	$ 150.216,08	$ 7.925.400,59
28	3,02			Suministro e instalación de cielo raso en yeso cartón	ML	18,00	$ 74.946,86	$ 1.349.043,48
29	3,03			Suministro e instalación de CIELO RASO en lamina RH	M2	4,50	$ 170.168,92	$ 765.760,15
30	3,04			Suministro e instalación de CIELO RASO en lamina RH	ML	8,30	$ 101.815,57	$ 845.069,25
31	3,05			Suministro e instalación de muro Drywall acabado y pintado 3 manos	M2	22,50	$ 189.026,89	$ 4.253.104,94
32	3,06			Suministro e instalación de muro Drywall acabado y pintado 3 manos	ML	22,65	$ 127.565,30	$ 2.889.354,04
33	3,07			Suministro y Aplicación de estuco acrílico interior	M2	186,80	$ 53.025,68	$ 9.905.197,94
34	3,08			Suministro y Aplicación de estuco acrílico interior	ML	56,00	$ 69.807,17	$ 3.909.201,52
35	3,09			Suministro y aplicación de pintura tipo Interior	M2	186,80	$ 69.681,54	$ 13.016.512,28
36	3,10			Suministro y aplicación de pintura tipo Interior	ML	56,00	$ 55.412,27	$ 3.103.087,13
37	3,11			Suministro y aplicación de estuco acrílico TIPO EXTERIOR	M2	18,70	$ 126.782,09	$ 2.370.825,12
38	3,12			Suministro y aplicación de estuco acrílico TIPO EXTERIOR	ML	11,00	$ 67.283,51	$ 740.118,57
39	3,13			Suministro y aplicación de pintura tipo exterior	M2	18,70	$ 45.061,29	$ 842.646,07
40	3,14			Suministro y aplicación de pintura tipo exterior	ML	11,00	$ 28.661,36	$ 315.274,96
Subtotal								**$ 52.230.596,04**

				OBRA CIVIL				
41	4,01			Trazado y replanteo área	M2	52,76	$ 7.023,77	$ 370.573,90
42	4,02			Plantilla piso concreto proporción 1:2:3	M2	52,89	$ 93.924,85	$ 4.967.239,90
43	4,03			Elaboración mecánica juntas de dilatación plantilla - /sellado/	ML	18,00	$ 71.397,03	$ 1.285.146,63
44	4,04			Levante en Mampostería	M2	17,00	$ 66.517,39	$ 1.130.795,71
45	4,05			Levante en Mampostería	ML	6,00	$ 45.870,23	$ 275.221,39
46	4,06			Pañete impermeabilizado en mortero proporción 1:4	M2	99,00	$ 27.872,74	$ 2.759.401,12
47	4,07			Pañete impermeabilizado en mortero proporción 1:4	ML	18,00	$ 14.013,89	$ 252.249,96
48	4,08			Salida para Desagües de aires acondicionados mini Split en Tuberia PVC 3/4 . Inc. regata/rubatex/tubería.	PUNTO	5,00	$ 335.943,60	$ 1.679.718,00
49	4,09			Suministro y elaboración de media caña en mortero impermeabilizado	ML	22,00	$ 28.093,46	$ 618.056,22
50	4,10			Impermeabilización de cubierta	M2	16,00	$ 81.654,74	$ 1.306.475,79
51	4,11			Impermeabilización de cubierta	ML	58,00	$ 51.275,57	$ 2.973.983,00
Subtotal								**$ 17.618.861,63**
				OBRA CIVIL EXTERIOR				
52	4,12			Demolición de placa de contrapiso existente y jardinera	M3	7,25	$ 111.011,14	$ 804.830,74
53	4,13			Relleno material seleccionado manual	M3	6,96	$ 130.730,01	$ 909.880,89
54	4,01			Trazado y replanteo área	M2	16,20	$ 7.023,77	$ 113.785,01
55	4,15			Solado concreto 2,000psi	M2	16,20	$ 59.604,31	$ 965.589,75
56	4,16			levante en mamposteria Block arcilla N4 incuye mortero pega	ML	19,70	$ 54.909,60	$ 1.081.719,03
57	4,17			Pañete impermeabilizado en mortero proporción 1:1:4	ML	59,10	$ 58.482,53	$ 3.456.317,62
58	4,18			Plantilla piso concreto proporción 1:2:3	M2	16,20	$ 84.931,28	$ 1.375.886,69
59	4,19			Suministro e instalación de granito lavado numero 2	M2	15,36	$ 231.432,13	$ 3.555.037,12
60	4,2			Anden en concreto	M2	5,94	$ 206.277,36	$ 1.225.287,53
61	4,21			Construcción de RAMPA ACCESO EN CONCRETO PROP 1:2:3	M3	0,768	$ 1.126.487,99	$ 865.142,78
Subtotal								**$ 14.353.477,17**
				ENCHAPES				
62	5,01			Suministro e instalación de enchape cerámico (33*33)	M2	52,77	$ 169.853,92	$ 8.963.191,23
63	5,02			Suministro e instalación de zócalos en enchape cerámico	ML	65,80	$ 48.441,96	$ 3.187.324,12
64	5,03			Suministro e instalación de enchape de baño formato de hasta 30x60	M2	22,00	$ 150.161,96	$ 3.303.563,03
65	5,04			Suministro e instalación de sanitario ref. x definir	UNIDAD	1,00	$ 564.955,43	$ 564.955,43
66	5,05			Suministro e instalación de Lavamanos de pedestal	UNIDAD	1,00	$ 405.157,65	$ 405.157,65
Subtotal								**$ 16.424.191,46**
				CARPINTERÍAS				
67	6,01			Suministro e instalación de PUERTA DE ACCESO en aluminio. Dimensiones 2,00mt x 1mt	UNIDAD	1,00	$ 2.643.428,71	$ 2.643.428,71
68	6,02			Suministro e instalación de PUERTA DE SALIDA A PATIO en aluminio Dimensiones 2,00mt x 1mt	UNIDAD	1,00	$ 2.286.276,58	$ 2.286.276,58
69	6,03			Suministro e instalación de PUERTA OFICINAS en aluminio Dimensiones 0,80mt x 2mt	UNIDAD	4,00	$ 1.773.056,64	$ 7.092.226,57
70	6,04			Suministro e instalación de PUERTA BAÑO en aluminio Dimensiones 0,70mt x 2mt	UNIDAD	1,00	$ 1.604.729,51	$ 1.604.729,51
71	6,05			Suministro e instalación de VENTANAS en aluminio Dimensiones 1,50mt x 1,00mt	UNIDAD	4,00	$ 942.283,45	$ 3.769.133,79
72	6,06			Suministro e instalación de VENTANA BAÑO Dimensiones 1,00mt x 0,50mt	UNIDAD	1,00	$ 489.192,18	$ 489.192,18
73	6,07			Suministro de pasamanos en tubo de hierro 4"x2"	ML	6,40	$ 502.107,15	$ 3.213.485,79
Subtotal								**$ 21.098.473,14**
							SUBTOTAL OBRAS	**$ 150.000.000,00**

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$**	**150.000.000,00**
VALOR TOTAL	**$**	**150.000.000,00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		**PORCENTAJE**
ADMINISTRACION	**A=**	28,88%
IMPREVISTO	**I=**	2%
UTILIDAD	**U=**	5%
TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	36%

CALCULO FACTOR PRESTACIONAL

	AYUDANTE	OFICIAL	PROF. DE CAMPO
Salario Básico Mensual	**1.750.905**	**2.626.358**	**4.500.000**
Subsidio de Transporte	**249.095**	**249.095**	
Días Festivos	**16**	**16**	
Permisos al año	**3**	**3**	
Factor Prestacional==>	**1,80**	**1,80**	**1,49**
Días Efectivos Laborados al año: 365 días - (52 domingos + 52/2 sabados + festivos + 3 permisos)	**268**	**268**	**365**
Jornal Efectivo Sin Prestaciones	**78.399,00**	**117.598,00**	**147.945,00**
Jornal + Prestaciones	**141.118,20**	**211.676,40**	**220.151,35**

DESCRIPCION				CAMPO U OFICINA==>	CAMPO		
SALARIO	**BASE**			**FORMULA**	**VALOR**	**%**	**%**
Salario mensual	**A**			**A**	1.750.905		
Subsidio de transporte mensual (1)	**B**			El de ley	249.095		
Salario anual (365 días)	**C**			(365 * **A**) / 30	21.302.678	100%	100%
Subsidio de transporte anual (1) (2) para calculo de hora efectiva y VRS	**E**						
Salario anual con subsidio de transporte	**D**			**C**+(**B**/30)*(365-festivos-3)	24.175.573	13,49%	0%
PRESTACIONES							
Cesantía anual (3 años)				**D** * 30/365	2.417.557	10,00%	10,00%
Intereses de cesantía				12% Cesantías	290.107	1,36%	1,36%
Vacaciones - 15 días				0,5 * **A**	875.453	4,11%	4,11%
Prima - 30 días				1 *(**A**+**B**)	2.000.000	9,39%	9,39%
OTROS COSTOS							
Dotación y Seguridad industrial (no esta reglamentado el porcentaje, este se saca teniendo en cuneta las condiciones atipicas de cada obra. Para este caso en especial se consideran una dotacion especial dados las condiciones sobretodo climatologicas del sitio) para el calculo de este porcentaje nos basamos en el valor de salario minimo mensual					3.501.810	16,44%	0,99%
SEGURIDAD SOCIAL							
Pensiones				12% * **C**	2.556.321	12,00%	12,00%
Medicina familiar				EXCEP. Ley 1607/2012	-	0,00%	0,00%
Riesgos profesionales (2)				6,96% * **C** (Campo) 0,522% * **C** (oficina)	1.482.666	6,96%	6,96%
APORTES SENA							
Aporte ordinario				EXCEP. Ley 1607/2012	-	0,00%	0,00%
Fondo I. de la construcción (3)				**C***(1 SMLM/40)/Salario mes en estudio	532.567	2,50%	
OTROS APORTES							
I.C.B.F.				EXCEP. Ley 1607/2012	-	0,00%	0,00%
Subsidio familiar				4,00% **C**	852.107	4,00%	4,00%
VALOR SALARIO MAS PRESTACIONES	**E**				**38.684.162**	**180,24%**	**148,81%**
						FP. Ayud. / Oficial	**FP. Prof. campo**

DESGLOSE FACTOR ADMINSTRACION

COSTO DIRECTO	$ 110.389.514,78							
PLAZO (MESES)	2							

1. ADMINISTRACION

1.1 PERSONAL ADMINISTRATIVO

ITEM	DESCRIPCION	CANT	TIEMPO (MESES)	PRESTACIONES	% DISPÓNIBILIDAD	SALARIO BASICO	VALOR TOTAL	%
1.1.1	DIRECTOR DE OBRA	1	2	148,81%	25%	$ 4.500.000,00	$ 3.348.139,83	3,033%
1.1.2	RESIDENTE DE OBRA	1	2	148,81%	100%	$ 3.500.000,00	$ 10.416.435,02	9,436%
1.1.3	RESIDENTE SISO	1	2	148,81%	100%	$ 2.700.000,00	$ 8.035.535,58	7,279%
						TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO	$ 21.800.110,43	19,748%

1.2 GASTOS GENERALES

ITEM	DESCRIPCION	CANT	TIEMPO (MESES)		% USO	TARIFA	VALOR TOTAL	%
1.2.1	OFICINA Y VARIOS	1	2		100%	$ 350.000,00	$ 700.000,00	0,634%
						TOTAL GASTOS GENERALES	$ 700.000,00	0,634%

1.3 IMPUESTOS Y DEDUCCIONES

ITEM	DESCRIPCION					TARIFA %	VALOR TOTAL	%
1.3.1	Estampilla procultura 0.5%					0,5%	$ 551.947,57	0,5%
1.3.2	contribucion especial obra publica					5,0%	$ 5.519.475,74	5,0%
1.3.3	Reteica					1,0%	$ 1.103.895,15	1,0%
1.3.4	Retefuente					2,0%	$ 2.207.790,30	2,0%
						TOTAL GASTOS IMPUESTOS Y DEDUCCIONES	$ 9.383.108,76	8,500%
						TOTAL ADMINISTRACION	$ 31.883.219,19	28,88%

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,01	Cerramiento provisional En polisombra	M2	20,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			17.184,30	10%	1.718,43
				SUBTOTAL $	1.718,43

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Puntilla 2 1/2 - 3 1/2	LB	0,21	$ 5.737,50	1.204,88
Abarco 2x2x15	UN	0,30	$ 13.702,50	4.110,75
Abarco 2x4x15	UN	0,30	$ 27.405,00	8.221,50
MALLA VERDE	M2	1,05	$ 4.387,50	4.606,88
			SUBTOTAL $	18.144,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte Materiales			2,00	2000,00	4.000,00
				SUBTOTAL $	4.000,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla ofic-ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,39	17.184,30
				SUBTOTAL $	17.184,30
				TOTAL COSTO DIRECTO $	41.046,73

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	11.855,31	
IMPREVISTOS	2%	820,93	
UTILIDAD	5%	2.052,34	
		SUBTOTAL $	14.728,58
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	55.775,31

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,02	Desinstalación de Rejas Puertas y ventanas existentes.	UNIDAD	6,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			19.988,81	10%	1.998,88
Volqueta			150.000,00	0,08	12.000,00
				SUBTOTAL $	13.998,88

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla ofic-ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,45	19.988,81
				SUBTOTAL $	19.988,81
				TOTAL COSTO DIRECTO $	33.987,69

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	9.816,49	
IMPREVISTOS	2%	679,75	
UTILIDAD	5%	1.699,38	
		SUBTOTAL $	12.195,62
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	46.183,32

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,03	Desinstalación estructura de Cielo raso existente.	M2	31,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			7.050,58	10%	705,06
Volqueta			150.000,00	0,04	6.000,00
				SUBTOTAL $	6.705,06

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla ofic-ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,16	7.050,58
				SUBTOTAL $	7.050,58
				TOTAL COSTO DIRECTO $	13.755,64

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	3.972,97	
IMPREVISTOS	2%	275,11	
UTILIDAD	5%	687,78	
		SUBTOTAL $	4.935,86
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	18.691,50

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,04	Desmonte Aparatos sanitarios, ducha existente, sanitario, lavaplatos, lavamanos	UNIDAD	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			11.024,83	10%	1.102,48
Volqueta			150.000,00	0,08	11.683,96
				SUBTOTAL $	12.786,44

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla ofic-ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,25	11.024,83
				SUBTOTAL $	11.024,83
				TOTAL COSTO DIRECTO $	23.811,28

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	6.877,28	
IMPREVISTOS	2%	476,23	
UTILIDAD	5%	1.190,56	
		SUBTOTAL $	8.544,07
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	32.355,35

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,05	Desmonte Aparatos sanitarios, ducha existente, sanitario, lavaplatos, lavamanos	M2	31,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			13.023,78	10%	1.302,38
Volqueta			150.000,00	0,06	9.375,00
Equipo demoledor			65.000,00	0,06	4.062,50
				SUBTOTAL $	14.739,88

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla ofic-ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,30	13.023,78
				SUBTOTAL $	13.023,78
				TOTAL COSTO DIRECTO $	27.763,66

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	8.018,83	
IMPREVISTOS	2%	555,27	
UTILIDAD	5%	1.388,18	
		SUBTOTAL $	9.962,29
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	37.725,94

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,06	Desinstalación de sistema eléctrico existente.	UNIDAD	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			177.263,04	10%	17.726,30
				SUBTOTAL $	17.726,30

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla ofic-ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	4,02	177.263,04
				SUBTOTAL $	177.263,04
				TOTAL COSTO DIRECTO $	194.989,35

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	56.317,74	
IMPREVISTOS	2%	3.899,79	
UTILIDAD	5%	9.749,47	
		SUBTOTAL $	69.966,99
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	264.956,34

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,07	Desinstalación de Tableros De circuitos existente.	UNIDAD	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			82.680,17	10%	8.268,02
				SUBTOTAL $	8.268,02

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla ofic-ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	1,87	82.680,17
				SUBTOTAL $	82.680,17
				TOTAL COSTO DIRECTO $	90.948,19

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	26.268,08	
IMPREVISTOS	2%	1.818,96	
UTILIDAD	5%	4.547,41	
		SUBTOTAL $	32.634,46
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	123.582,65

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,08	Desinstalación de Aparatos eléctrico existente.	UNIDAD	13,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			8.058,18	10%	805,82
				SUBTOTAL $	805,82

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla ofic-ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,18	8.058,18
				SUBTOTAL $	8.058,18
				TOTAL COSTO DIRECTO $	8.864,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	2.560,14	
IMPREVISTOS	2%	177,28	
UTILIDAD	5%	443,20	
		SUBTOTAL $	3.180,62
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	12.044,62

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1,09	Demolición muros en mampostería	M2	27,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			20.576,75	10%	2.057,68
Volqueta			150.000,00	0,06	8.437,50
Equipo demoledor			65.000,00	0,06	3.656,25
Equipo de altura			38.000,00	0,06	2.137,50
				SUBTOTAL $	14.151,43

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla ofic-ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,47	20.576,75
				SUBTOTAL $	20.576,75
				TOTAL COSTO DIRECTO $	34.728,18

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	10.030,36	
IMPREVISTOS	2%	694,56	
UTILIDAD	5%	1.736,41	
		SUBTOTAL $	12.461,33
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	47.189,50

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1,1	Demolición de vigas corona	ML	9,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			42.781,21	10%	4.278,12
Volqueta			150.000,00	0,09	12.812,50
Equipo demoledor			65.000,00	0,09	5.552,08
Equipo de altura			38.000,00	0,09	3.245,83
				SUBTOTAL $	22.642,70

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla ofic-2 ayud tipo aa	34.299,50	1,8	61.739,10	0,69	42.781,21
				SUBTOTAL $	42.781,21
				TOTAL COSTO DIRECTO $	65.423,91

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	18.896,04	
IMPREVISTOS	2%	1.308,48	
UTILIDAD	5%	3.271,20	
		SUBTOTAL $	23.475,72
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	88.899,63

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1,11	Apuntalamiento de cubierta Provisional	M2	13,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			36.211,63	10%	3.621,16
Volqueta			150.000,00	0,06	9.375,00
Equipo demoledor			65.000,00	0,06	4.062,50
Equipo de altura			38.000,00	0,06	2.375,00
				SUBTOTAL $	17.058,66

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla ofic-2 ayud tipo aa	34.299,50	1,8	61.739,10	0,59	36.211,63
				SUBTOTAL $	36.211,63
				TOTAL COSTO DIRECTO $	53.270,29

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	15.385,78	
IMPREVISTOS	2%	1.065,41	
UTILIDAD	5%	2.663,51	
		SUBTOTAL $	19.114,70
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	72.384,99

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1,12	Demolición de mesón en concreto de cocina	ML	6,30

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			59.476,29	10%	5.947,63
Volqueta			150.000,00	0,11	17.187,50
Equipo demoledor			65.000,00	0,11	7.447,92
				SUBTOTAL $	5.947,63

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla ofic-2 ayud tipo aa	34.299,50	1,8	61.739,10	0,96	59.476,29
				SUBTOTAL $	59.476,29
				TOTAL COSTO DIRECTO $	65.423,91

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	18.896,04	
IMPREVISTOS	2%	1.308,48	
UTILIDAD	5%	3.271,20	
		SUBTOTAL $	23.475,72
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	88.899,63

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1,13	Demolición de zócalo existente	ML	49,50

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			3.054,16	10%	305,42
Volqueta			150.000,00	0,01	1.250,00
Equipo demoledor			65.000,00	0,01	541,67
				SUBTOTAL $	305,42

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,07	3.054,16
				SUBTOTAL $	3.054,16
				TOTAL COSTO DIRECTO $	3.359,58

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	970,33	
IMPREVISTOS	2%	67,19	
UTILIDAD	5%	167,98	
		SUBTOTAL $	1.205,50
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	4.565,08

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1,14	Escarificación muros existentes ocasión humedad existente.	M2	36,90

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			10.733,56	10%	1.073,36
				SUBTOTAL $	1.073,36

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,24	10.733,56
				SUBTOTAL $	10.733,56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	11.806,92

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	3.410,13	
IMPREVISTOS	2%	236,14	
UTILIDAD	5%	590,35	
		SUBTOTAL $	4.236,61
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	16.043,53

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1,15	Limpieza Y disposición del área permanentemente	M2	55,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			28.427,37	10%	2.842,74
				SUBTOTAL $	2.842,74

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
KIT LIMPIEZA	Und	2,00	$ 1.900,00	3.800,00
			SUBTOTAL $	3.800,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Escombros	0,50	10,00	5,00	1900,00	9.500,00
				SUBTOTAL $	9.500,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,64	28.427,37
				SUBTOTAL $	28.427,37
				TOTAL COSTO DIRECTO $	44.570,11

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	12.872,95	
IMPREVISTOS	2%	891,40	
UTILIDAD	5%	2.228,51	
		SUBTOTAL $	15.992,86
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	60.562,96

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1,16	Retiro de escombros y material sobrante incluye suministro de sacos vacíos	VIAJE	55,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			184.502,43	10%	18.450,24
Volqueta			150.000,00	0,38	56.250,00
				SUBTOTAL $	74.700,24

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Sacos de polipropileno	Und	120,00	$ 1.000,00	120.000,00
			SUBTOTAL $	120.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla ofic-2 ayud tipo aa	34.299,50	1,8	61.739,10	2,99	184.502,43
				SUBTOTAL $	184.502,43
				TOTAL COSTO DIRECTO $	379.202,67

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	109.523,10	
IMPREVISTOS	2%	7.584,05	
UTILIDAD	5%	18.960,13	
		SUBTOTAL $	136.067,29
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	515.269,96

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2,01	Suministro e instalación de tablero eléctrico	UNIDAD	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			198.465,85	10%	19.846,58
				SUBTOTAL $	19.846,58

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
tablero trifasico 24C - 150A	ML	1,00	$ 549.900,00	549.900,00
Taco monopolar 15/50	ML	14,70	$ 18.900,00	277.830,00
Cinta aislante scotch 20	UN	0,05	$ 7.466,00	391,97
Anclaje y fijacion	UN	1,00	$ 6.972,22	6.972,22
			SUBTOTAL $	835.094,18

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla tipo bb (plo.elec)	27.564,70	1,8	49.616,46	4,00	198.465,85
				SUBTOTAL $	198.465,85
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.053.406,61

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	304.249,85	
IMPREVISTOS	2%	21.068,13	
UTILIDAD	5%	52.670,33	
		SUBTOTAL $	377.988,32
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1.431.394,93

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2,02	Suministro e instalación de breaker 1x20	UNIDAD	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			17.406,52	10%	1.740,65
				SUBTOTAL $	1.740,65

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Taco monopolar 1*20	ML	1,00	$ 18.900,00	18.900,00
Cinta aislante scotch 20	UN	0,05	$ 7.466,00	391,97
			SUBTOTAL $	19.291,97

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla tipo bb (plo.elec)	27.564,70	1,8	49.616,46	0,35	17.406,52
				SUBTOTAL $	17.406,52
				TOTAL COSTO DIRECTO $	38.439,13

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	11.102,17	
IMPREVISTOS	2%	768,78	
UTILIDAD	5%	1.921,96	
		SUBTOTAL $	13.792,91
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	52.232,05

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2,03	Suministro e instalación de Breaker 2x40amps	UNIDAD	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			15.179,24	10%	1.517,92
				SUBTOTAL $	1.517,92

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Taco monopolar 2 * 40A	ML	1,00	$ 69.950,00	69.950,00
Cinta aislante scotch 20	UN	0,05	$ 7.466,00	391,97
			SUBTOTAL $	70.341,97

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla tipo bb (plo.elec)	27.564,70	1,8	49.616,46	0,31	15.179,24
				SUBTOTAL $	15.179,24
				TOTAL COSTO DIRECTO $	87.039,13

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	25.139,05	
IMPREVISTOS	2%	1.740,78	
UTILIDAD	5%	4.351,96	
		SUBTOTAL $	31.231,79
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	118.270,93

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2,04	Suministro e instalación de polo a tierra BARRA COBRE ref. cooperweilt	UNIDAD	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			200.880,64	10%	20.088,06
				SUBTOTAL $	20.088,06

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Barra cobre 1,50mt	ML	1,00	$ 165.444,00	165.444,00
hidrosolta	UN	1,05	$ 52.214,00	54.824,70
Anclaje	UN	1,00	$ 17.500,00	17.500,00
			SUBTOTAL $	237.768,70

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla tipo bb (plo.elec)	27.564,70	1,8	49.616,46	4,05	200.880,64
				SUBTOTAL $	200.880,64
				TOTAL COSTO DIRECTO $	458.737,40

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	132.494,69	
IMPREVISTOS	2%	9.174,75	
UTILIDAD	5%	22.936,87	
		SUBTOTAL $	164.606,31
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	623.343,71

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2,05	Salida de iluminación polarizada en tuberías SCH 40 + elementos de sujeción y fijación	PUNTO	21,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			12.995,29	10%	1.299,53
				SUBTOTAL $	1.299,53

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONECTOR RESORTE ROJO	UN	1,00	$ 1.096,00	1.096,00
TORNILLO ACERO INOXIDABLE BAJANTES	UN	4,00	$ 1.528,00	6.112,00
ANCLAJES Y PERFILES PARA LUMINARIAS	UN	0,50	$ 22.000,00	11.000,00
LED PANEL 60 W	UN	1,00	$ 52.400,00	52.400,00
			SUBTOTAL $	70.608,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla tipo bb (plo.elec)	27.564,70	1,8	49.616,46	0,26	12.995,29
				SUBTOTAL $	12.995,29
				TOTAL COSTO DIRECTO $	84.902,82

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	24.522,03	
IMPREVISTOS	2%	1.698,06	
UTILIDAD	5%	4.245,14	
		SUBTOTAL $	30.465,23
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	115.368,05

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,06	Salida de tomacorriente	PUNTO	18,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			13.954,06	10%	1.395,41
				SUBTOTAL $	1.395,41

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	Ml	3,00	$ 3.546,00	10.638,00
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	Ml	6,00	$ 3.484,00	20.904,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	3,00	$ 1.096,00	3.288,00
TORNILLO ACERO INOXIDABLE BAJANTES	Un	4,00	$ 382,00	1.528,00
TUBERIA CONDUIT PVC 3/4"	Ml	3,00	$ 3.558,00	10.674,00
CURVAS PVC 90° 3/4"	Un	0,02	$ 2.434,00	48,68
TERMINALES PVC 3/4"	Un	2,00	$ 781,00	1.562,00
CAJA GALVANIZADA 2400 CAL 20	Un	1,00	$ 5.873,00	5.873,00
TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA (GFCI), 20 A, 110 V	Un	1,00	$ 53.599,00	53.599,00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	Un	0,01	$ 96.089,00	960,89
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	Un	0,01	$ 50.240,00	502,40
CINTA AISLANTE NEGRA SUPER 33 19MMX20MT	Un	0,02	$ 27.897,00	557,94
			SUBTOTAL $	110.135,91

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla tipo bb (plo.elec)	27.564,70	1,8	49.616,46	0,28	13.954,06
				SUBTOTAL $	13.954,06
				TOTAL COSTO DIRECTO $	125.485,38

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	36.243,28	
IMPREVISTOS	2%	2.509,71	
UTILIDAD	5%	6.274,27	
		SUBTOTAL $	45.027,25
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	170.512,63

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,07	Suministro e instalación de Tomacorriente 110v	UNIDAD	18,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			12.430,92	10%	1.243,09
				SUBTOTAL $	1.243,09

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Toam doble P/T Ornatto Blanco	UN	1,00	$ 18.900,00	18.900,00
Cinta aislante scotch 20	UN	0,05	$ 7.466,00	391,97
			SUBTOTAL $	19.291,97

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla tipo bb (plo.elec)	27.564,70	1,8	49.616,46	0,25	12.430,92
				SUBTOTAL $	12.430,92
				TOTAL COSTO DIRECTO $	32.965,98

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	9.521,39	
IMPREVISTOS	2%	659,32	
UTILIDAD	5%	1.648,30	
		SUBTOTAL $	11.829,01
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	44.794,99

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,08	Suministro e instalación de Luminaria Silvania	UNIDAD	21,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			9.837,88	10%	983,79
				SUBTOTAL $	983,79

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LED Panel Rd24w - 100/240v - 1680Lm	UN	1,00	$ 36.850,00	36.850,00
Cinta aislante scotch 20	UN	0,05	$ 7.466,00	391,97
			SUBTOTAL $	37.241,97

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla tipo bb (plo.elec)	27.564,70	1,8	49.616,46	0,20	9.837,88
				SUBTOTAL $	9.837,88
				TOTAL COSTO DIRECTO $	48.063,63

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	13.881,96	
IMPREVISTOS	2%	961,27	
UTILIDAD	5%	2.403,18	
		SUBTOTAL $	17.246,42
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	65.310,05

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2,09	Suministro e instalación de Interruptor	UNIDAD	6,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			9.837,88	10%	983,79
				SUBTOTAL $	983,79

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Interruptor Ornatto Blanco	UN	1,00	$ 21.560,00	21.560,00
Cinta aislante scotch 20	UN	0,05	$ 7.466,00	391,97
			SUBTOTAL $	21.951,97

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla tipo bb (plo.elec)	27.564,70	1,8	49.616,46	0,20	9.837,88
				SUBTOTAL $	9.837,88
				TOTAL COSTO DIRECTO $	32.773,63

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	9.465,83	
IMPREVISTOS	2%	655,47	
UTILIDAD	5%	1.638,68	
		SUBTOTAL $	11.759,99
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	44.533,62

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,10	Salida para aire acondicionado minispit. Incluye : tuberia sujecion y fijacion + cableado 3 lineas neutro+fuerza+tierra #10 cable awg.	ML	42,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			26.864,80	10%	2.686,48
				SUBTOTAL $	2.686,48

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CABLE CU HFFR-LS NO.10 AWG	Ml	3,15	$ 5.774,00	18.188,10
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	3,00	$ 1.096,00	3.288,00
TORNILLO ACERO INOXIDABLE BAJANTES	Un	4,00	$ 382,00	1.528,00
TUBERIA CONDUIT PVC 3/4"	Ml	1,00	$ 3.558,00	3.558,00
CURVAS PVC 90° 3/4"	Un	1,00	$ 2.434,00	2.434,00
TERMINALES PVC 3/4"	Un	2,00	$ 781,00	1.562,00
CAJA GALVANIZADA 2400 CAL 20	Un	1,00	$ 5.873,00	5.873,00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GL	Un	0,01	$ 96.084,00	960,84
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	Un	0,01	$ 50.240,00	502,40
CINTA AISLANTE NEGRA SUPER 33 19MMX20MT	Un	0,02	$ 27.897,00	557,94
			SUBTOTAL $	38.452,28

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla tipo bb (plo.elec)	27.564,70	1,8	49.616,46	0,54	26.864,80
				SUBTOTAL $	26.864,80
				TOTAL COSTO DIRECTO $	68.003,56

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	19.641,11	
IMPREVISTOS	2%	1.360,07	
UTILIDAD	5%	3.400,18	
		SUBTOTAL $	24.401,36
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	92.404,92

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado

Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,01	Suministro e instalación de cielo raso en yeso cartón. Terminado.	M2	52,76

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			47.001,78	10%	4.700,18
Equipo de altura			38.000,00	0,14	5.145,83
				SUBTOTAL $	9.846,01

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Angulo CR C 26	UN	1,25	$ 4.522,50	5.653,13
Perfil Omega CR C 26	UN	2,50	$ 5.512,50	13.781,25
Vigueta Ppal. Cr 26	UN	2,10	$ 5.512,50	11.576,25
Placa Yeso carton 3/8"	UN	0,34	$ 46.237,50	15.720,75
Masilla Topex	GL	0,05	$ 22.387,50	1.119,38
Cinta malla fibra 20 Ml	UN	0,10	$ 4.500,00	450,00
Tornillos autoroscantes	UN	80,00	$ 67,50	5.400,00
			SUBTOTAL $	53.700,75

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud (Acabados)	24.499,63	1,8	44.099,33	1,07	47.001,78
				SUBTOTAL $	47.001,78
				TOTAL COSTO DIRECTO $	110.548,54

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	31.929,15	
IMPREVISTOS	2%	2.210,97	
UTILIDAD	5%	5.527,43	
		SUBTOTAL $	39.667,55
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	150.216,08

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,02	Suministro e instalación de cielo raso en yeso cartón	ML	18,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			40.510,06	10%	4.051,01
Equipo de altura			38.000,00	0,10	3.958,33
				SUBTOTAL $	8.009,34

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Cinta Filo	UN	1,25	$ 4.193,00	5.241,25
Masilla Topex	GL	0,05	$ 19.900,00	995,00
Cinta malla fibra 20 Ml	UN	0,10	$ 4.000,00	400,00
			SUBTOTAL $	6.636,25

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud (Acabados)	24.499,63	1,8	44.099,33	0,92	40.510,06
				SUBTOTAL $	40.510,06
				TOTAL COSTO DIRECTO $	55.155,65

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	15.930,31	
IMPREVISTOS	2%	1.103,11	
UTILIDAD	5%	2.757,78	
		SUBTOTAL $	19.791,21
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	74.946,86

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,03	Suministro e instalación de CIELO RASO en lamina RH	M2	4,50

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			49.415,16	10%	4.941,52
Equipo de altura			38.000,00	0,15	5.700,00
				SUBTOTAL $	10.641,52

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Angulo CR C 26	UN	1,25	$ 4.522,50	5.653,13
Perfil Omega CR C 26	UN	2,50	$ 5.512,50	13.781,25
Vigueta Ppal. Cr 26	UN	2,10	$ 5.512,50	11.576,25
Placa Yeso carton 3/8"	UN	0,34	$ 79.987,50	27.195,75
Masilla Topex	GL	0,05	$ 22.387,50	1.119,38
Cinta malla fibra 20 Ml	UN	0,10	$ 4.500,00	450,00
Tornillos autoroscantes	UN	80,00	$ 67,50	5.400,00
			SUBTOTAL $	65.175,75

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud (Acabados)	24.499,63	1,8	44.099,33	1,12	49.415,16
				SUBTOTAL $	49.415,16
				TOTAL COSTO DIRECTO $	125.232,43

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	36.170,22	
IMPREVISTOS	2%	2.504,65	
UTILIDAD	5%	6.261,62	
		SUBTOTAL $	44.936,49
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	170.168,92

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,04	Suministro e instalación de CIELO RASO en lamina RH	ML	8,30

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			56.652,30	10%	5.665,23
Equipo de altura			38.000,00	0,14	5.145,83
				SUBTOTAL $	10.811,06

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Cinta Filo	UN	1,25	$ 4.717,13	5.896,41
Masilla Topex	GL	0,05	$ 22.387,50	1.119,38
Cinta malla fibra 20 Ml	UN	0,10	$ 4.500,00	450,00
			SUBTOTAL $	7.465,78

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud (Acabados)	24.499,63	1,8	44.099,33	1,28	56.652,30
				SUBTOTAL $	56.652,30
				TOTAL COSTO DIRECTO $	74.929,14

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	21.641,39	
IMPREVISTOS	2%	1.498,58	
UTILIDAD	5%	3.746,46	
		SUBTOTAL $	26.886,43
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	101.815,57

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,05	Suministro e instalación de muro Drywall acabado y pintado 3 manos	M2	22,50

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			45.523,25	10%	4.552,33
Equipo de altura			38.000,00	0,13	4.750,00
				SUBTOTAL $	9.302,33

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VINILO TIPO 1	GL	0,16	$ 78.750,00	12.600,00
Cinta papel para yeso x 150 ml	RLL	0,20	$ 39.375,00	7.875,00
Lija de agua	UND	0,40	$ 1.687,50	675,00
Masilla acril pinterior 5g supermastik	CÑ	0,10	$ 73.125,00	7.312,50
Omegas c. raso	UND	0,80	$ 5.062,50	4.050,00
Placa de Yeso ST 1/2	UND	0,70	$ 58.500,00	40.950,00
Tornillo cabeza auto perf	UND	48,00	$ 56,25	2.700,00
Tornillo chazo puntilla	UND	18,00	$ 168,75	3.037,50
Vigueta c. raso	UND	0,60	$ 4.725,00	2.835,00
Tornillos estandar no 6x1	UND	40	56,25	2.250,00
			SUBTOTAL $	84.285,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud (Acabados)	24.499,63	1,8	44.099,33	1,03	45.523,25
				SUBTOTAL $	45.523,25
				TOTAL COSTO DIRECTO $	139.110,58

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	40.178,57	
IMPREVISTOS	2%	2.782,21	
UTILIDAD	5%	6.955,53	
		SUBTOTAL $	49.916,31
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	189.026,89

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
3,06	Suministro e instalación de muro Drywall acabado y pintado 3 manos	ML	22,65

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			68.152,30	10%	6.815,23
Equipo de altura			38.000,00	0,14	5.145,83
				SUBTOTAL $	11.961,06

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VINILO TIPO 1	GL	0,08	$ 78.750,00	6.300,00
Cinta Filo	UN	1,25	$ 4.717,13	5.896,41
Masilla Topex	GL	0,05	$ 22.387,50	1.119,38
Cinta malla fibra 20 Ml	UN	0,10	$ 4.500,00	450,00
			SUBTOTAL $	13.765,78

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-2 ayud (Acabados)	34.299,50	1,8	61.739,10	1,10	68.152,30
				SUBTOTAL $	68.152,30
				TOTAL COSTO DIRECTO $	93.879,14

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	27.114,62	
IMPREVISTOS	2%	1.877,58	
UTILIDAD	5%	4.693,96	
		SUBTOTAL $	33.686,16
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	127.565,30

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
3,07	Suministro y Aplicación de estuco acrílico interior	M2	186,80

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			23.225,96	10%	2.322,60
Equipo de altura			38.000,00	0,06	2.375,00
				SUBTOTAL $	4.697,60

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Estuco Plastico GL	UN	0,30	$ 35.998,80	10.799,64
Lija seca prem pliego	UN	0,10	$ 3.000,00	300,00
			SUBTOTAL $	11.099,64

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud (Acabados)	24.499,63	1,8	44.099,33	0,53	23.225,96
				SUBTOTAL $	23.225,96
				TOTAL COSTO DIRECTO $	39.023,20

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	11.270,86	
IMPREVISTOS	2%	780,46	
UTILIDAD	5%	1.951,16	
		SUBTOTAL $	14.002,49
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	53.025,68

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,08	Suministro y Aplicación de estuco acrílico interior	ML	56,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			33.373,69	10%	3.337,37
Equipo de altura			38.000,00	0,09	3.562,50
				SUBTOTAL $	6.899,87

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Estuco Plastico	GL	0,30	$ 35.998,80	10.799,64
Lija seca premier #80	pliego	0,10	$ 3.000,00	300,00
			SUBTOTAL $	11.099,64

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud (Acabados)	24.499,63	1,8	44.099,33	0,76	33.373,69
				SUBTOTAL $	33.373,69
				TOTAL COSTO DIRECTO $	51.373,20

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	14.837,85	
IMPREVISTOS	2%	1.027,46	
UTILIDAD	5%	2.568,66	
		SUBTOTAL $	18.433,97
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	69.807,17

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,09	Suministro y aplicación de pintura tipo Interior	M2	186,80

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			31.499,45	10%	3.149,94
Equipo de altura			38.000,00	0,09	3.404,17
				SUBTOTAL $	6.554,11

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA VINILO BLANCO MATE TIPO 1	gl	0,15	$ 82.181,25	12.327,19
Rodillo	UNIDAD	0,30	$ 3.000,00	900,00
			SUBTOTAL $	13.227,19

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud (Acabados)	24.499,63	1,8	44.099,33	0,71	31.499,45
				SUBTOTAL $	31.499,45
				TOTAL COSTO DIRECTO $	51.280,75

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	14.811,15	
IMPREVISTOS	2%	1.025,61	
UTILIDAD	5%	2.564,04	
		SUBTOTAL $	18.400,80
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	69.681,54

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,10	Suministro y aplicación de pintura tipo Interior	ML	56,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			24.884,29	10%	2.488,43
Equipo de altura			38.000,00	0,07	2.770,83
				SUBTOTAL $	5.259,26

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA VINILO BLANCO MATE TIPO 1	gl	0,10	87.660,00	8.766,00
RODILLO	UNIDAD	0,10	9.800,00	980,00
BROCHA	UNIDAD	0,10	8.900,00	890,00
			SUBTOTAL $	10.636,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud (Acabados)	24.499,63	1,8	44.099,33	0,56	24.884,29
				SUBTOTAL $	24.884,29
				TOTAL COSTO DIRECTO $	40.779,56

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	11.778,14	
IMPREVISTOS	2%	815,59	
UTILIDAD	5%	2.038,98	
		SUBTOTAL $	14.632,71
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	55.412,27

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,11	Suministro y aplicación de estuco acrílico TIPO EXTERIOR	M2	18,70

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			42.117,63	10%	4.211,76
Equipo de altura			38.000,00	0,11	4.354,17
				SUBTOTAL $	8.565,93

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Estuco Plástico EXTERIOR- CORONA	GL	0,70	$ 60.456,00	42.319,20
Lija seca premier #80	pliego	0,10	$ 3.000,00	300,00
			SUBTOTAL $	42.619,20

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud (Acabados)	24.499,63	1,8	44.099,33	0,96	42.117,63
				SUBTOTAL $	42.117,63
				TOTAL COSTO DIRECTO $	93.302,76

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	26.948,14	
IMPREVISTOS	2%	1.866,06	
UTILIDAD	5%	4.665,14	
		SUBTOTAL $	33.479,33
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	126.782,09

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,12	Suministro y aplicación de estuco acrílico TIPO EXTERIOR	ML	11,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			20.325,96	10%	2.032,60
Equipo de altura			38.000,00	0,06	2.375,00
				SUBTOTAL $	4.407,60

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Estuco Plástico EXTERIOR- CORONA	GL	0,40	$ 60.456,00	24.182,40
Lija seca premier #80	pliego	0,20	$ 3.000,00	600,00
			SUBTOTAL $	24.782,40

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud (Acabados)	24.499,63	1,8	44.099,33	0,46	20.325,96
				SUBTOTAL $	20.325,96
				TOTAL COSTO DIRECTO $	49.515,96

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	14.301,43	
IMPREVISTOS	2%	990,32	
UTILIDAD	5%	2.475,80	
		SUBTOTAL $	17.767,55
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	67.283,51

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,13	Suministro y aplicación de pintura tipo exterior	M2	18,70

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			10.432,78	10%	1.043,28
Equipo de altura			38.000,00	0,03	1.187,50
				SUBTOTAL $	2.230,78

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pintura exterior Aplicado	und	1,00	$ 20.498,40	20.498,40
			SUBTOTAL $	20.498,40

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud (Acabados)	24.499,63	1,8	44.099,33	0,24	10.432,78
				SUBTOTAL $	10.432,78
				TOTAL COSTO DIRECTO $	33.161,96

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	9.577,99	
IMPREVISTOS	2%	663,24	
UTILIDAD	5%	1.658,10	
		SUBTOTAL $	11.899,33
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	45.061,29

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,14	Suministro y aplicación de pintura tipo exterior	ML	11,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			5.619,90	10%	561,99
Equipo de altura			38.000,00	0,02	791,67
				SUBTOTAL $	1.353,66

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pintura exterior Aplicado	UN	0,50	$ 20.498,40	10.249,20
Rodillo	un	0,15	$ 16.900,00	2.535,00
brocha	un	0,15	$ 8.900,00	1.335,00
			SUBTOTAL $	14.119,20

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud (Acabados)	24.499,63	1,8	44.099,33	0,13	5.619,90
				SUBTOTAL $	5.619,90
				TOTAL COSTO DIRECTO $	21.092,76

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	6.092,11	
IMPREVISTOS	2%	421,86	
UTILIDAD	5%	1.054,64	
		SUBTOTAL $	7.568,60
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	28.661,36

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4,01	Trazado y replanteo área	M2	52,76

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			1.950,00	10%	195,00
				SUBTOTAL $	195,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Simbra	UN	0,32	$ 1.100,00	346,50
Puntila 2 1/2"	un	0,53	$ 5.100,00	2.677,50
			SUBTOTAL $	3.024,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,04	1.950,00
				SUBTOTAL $	1.950,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	5.169,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	1.492,94	
IMPREVISTOS	2%	103,38	
UTILIDAD	5%	258,45	
		SUBTOTAL $	1.854,77
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	7.023,77

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,02	Plantilla piso concreto proporción 1:2:3	M2	52,89

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			14.987,04	10%	1.498,70
Mezcladora			120.000,00	0,03	3.750,00
				SUBTOTAL $	5.248,70

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Panel rigido poliestireno e=10mm	m2	0,40	$ 7.601,00	3.040,40
Arcilla	m3	0,06	$ 416.713,16	26.252,93
Cemento gris	kg	12,00	$ 734,29	8.811,48
Agua	m3	0,00	$ 4.983,82	14,95
Mortero cemento en obra 250kg/m3 de cemento en proporcion 1:6	m3	0,02	$ 379.906,04	7.598,12
Malla electrosoladao	m2	0,01	$ 316.850,00	3.168,50
			SUBTOTAL $	48.886,38

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-2 ayud	34.299,50	1,8	61.739,10	0,24	14.987,04
				SUBTOTAL $	14.987,04
				TOTAL COSTO DIRECTO $	69.122,13

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	19.964,18	
IMPREVISTOS	2%	1.382,44	
UTILIDAD	5%	3.456,11	
		SUBTOTAL $	24.802,73
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	93.924,85

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4,03	Elaboración mecánica juntas de dilatación plantilla - /sellado/	ML	18,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			46.584,75	10%	4.658,48
				SUBTOTAL $	4.658,48

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
sellador vulkem	m	0,05	$ 26.000,00	1.300,00
			SUBTOTAL $	1.300,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	1,06	46.584,75
				SUBTOTAL $	46.584,75
				TOTAL COSTO DIRECTO $	52.543,23

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	15.175,78	
IMPREVISTOS	2%	1.050,86	
UTILIDAD	5%	2.627,16	
		SUBTOTAL $	18.853,81
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	71.397,03

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4,04	Levante en Mampostería	M2	17,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			9.519,30	10%	951,93
				SUBTOTAL $	951,93

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Bloque arcilla # 4 9x20x40	UN	12,60	$ 2.300,00	28.980,00
Mortero 1:4	m3	0,02	$ 452.425,00	9.500,93
			SUBTOTAL $	38.480,93

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,22	9.519,30
				SUBTOTAL $	9.519,30
				TOTAL COSTO DIRECTO $	48.952,15

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	14.138,59	
IMPREVISTOS	2%	979,04	
UTILIDAD	5%	2.447,61	
		SUBTOTAL $	17.565,24
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	66.517,39

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4,05	Levante en Mampostería	ML	6,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			15.392,57	10%	1.539,26
				SUBTOTAL $	1.539,26

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Bloque arcilla # 4 9x20x40	UN	5,25	$ 2.300,00	12.075,00
Mortero 1:4	m3	0,01	$ 452.425,00	4.750,46
			SUBTOTAL $	16.825,46

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,35	15.392,57
				SUBTOTAL $	15.392,57
				TOTAL COSTO DIRECTO $	33.757,28

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	9.749,94	
IMPREVISTOS	2%	675,15	
UTILIDAD	5%	1.687,86	
		SUBTOTAL $	12.112,95
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	45.870,23

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4,06	Pañete impermeabilizado en mortero proporción 1:4	M2	99,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			6.308,76	10%	630,88
				SUBTOTAL $	630,88

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Mortero 1:4 Impermeabiliz	UN	0,03	$ 452.425,00	13.572,75
			SUBTOTAL $	13.572,75

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,14	6.308,76
				SUBTOTAL $	6.308,76
				TOTAL COSTO DIRECTO $	20.512,39

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	5.924,48	
IMPREVISTOS	2%	410,25	
UTILIDAD	5%	1.025,62	
		SUBTOTAL $	7.360,35
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	27.872,74

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4,07	Pañete impermeabilizado en mortero proporción 1:4	ML	18,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			3.206,24	10%	320,62
				SUBTOTAL $	320,62

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Mortero 1:4 Impermeabiliz	UN	0,0150	$ 452.425,00	6.786,38
			SUBTOTAL $	6.786,38

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,07	3.206,24
				SUBTOTAL $	3.206,24
				TOTAL COSTO DIRECTO $	10.313,24

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	2.978,72	
IMPREVISTOS	2%	206,26	
UTILIDAD	5%	515,66	
		SUBTOTAL $	3.700,65
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	14.013,89

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,08	Salida para Desagües de aires acondicionados mini Split en Tuberia PVC 3/4 . Inc. regata/rubatex/tubería.	PUNTO	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			176.461,82	10%	17.646,18
				SUBTOTAL $	17.646,18

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tuberia 3/4 rde 9	mt	1,575	$ 3.500,00	5.512,50
accesorio	unidad	5	$ 490,00	2.450,00
pegante pvc	Und	0,315	$ 47.900,00	15.088,50
rubatex	mt	1,575	$ 18.500,00	29.137,50
cinta foil	unidad	0,105	$ 8.900,00	934,50
			SUBTOTAL $	53.123,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-2 ayud	34.299,50	1,8	61.739,10	2,86	176.461,82
				SUBTOTAL $	176.461,82
				TOTAL COSTO DIRECTO $	247.231,01

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	71.406,42	
IMPREVISTOS	2%	4.944,62	
UTILIDAD	5%	12.361,55	
		SUBTOTAL $	88.712,59
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	335.943,60

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4,09	Suministro y elaboración de media caña en mortero impermeabilizado	ML	22,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			11.001,11	10%	1.100,11
				SUBTOTAL $	1.100,11

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Arena	m3	0,15	$ 55.000,00	8.250,00
Cemento	kg	0,80	$ 400,00	320,00
Agua	Lt	0,20	$ 18,00	3,60
			SUBTOTAL $	8.573,60

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,25	11.001,11
				SUBTOTAL $	11.001,11
				TOTAL COSTO DIRECTO $	20.674,83

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	5.971,40	
IMPREVISTOS	2%	413,50	
UTILIDAD	5%	1.033,74	
		SUBTOTAL $	7.418,64
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	28.093,46

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma _____
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4,10	Impermeabilización de cubierta	M2	16,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			23.401,30	10%	2.340,13
				SUBTOTAL $	2.340,13

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Emulsion Alumol	Cu	0,15	$ 69.900,00	10.275,30
Tela perma ply 40 ms	M2	3,15	$ 7.643,00	24.075,45
			SUBTOTAL $	34.350,75

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,53	23.401,30
				SUBTOTAL $	23.401,30
				TOTAL COSTO DIRECTO $	60.092,18

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	17.356,11	
IMPREVISTOS	2%	1.201,84	
UTILIDAD	5%	3.004,61	
		SUBTOTAL $	21.562,56
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	81.654,74

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4,11	Impermeabilización de cubierta	ML	58,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			16.689,10	10%	1.668,91
				SUBTOTAL $	1.668,91

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Emulsion Alumol	Cu	0,11	$ 69.900,00	7.339,50
Tela perma ply 40 ms	M2	1,58	$ 7.643,00	12.037,73
			SUBTOTAL $	19.377,23

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,38	16.689,10
				SUBTOTAL $	16.689,10
				TOTAL COSTO DIRECTO $	37.735,23

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	10.898,87	
IMPREVISTOS	2%	754,70	
UTILIDAD	5%	1.886,76	
		SUBTOTAL $	13.540,33
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	51.275,57

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4,12	Demolición de placa de contrapiso existente y jardinera	M3	7,25

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			63.571,44	10%	6.357,14
Volqueta			150.000,00	0,13	18.750,00
Equipo demoledor			65.000,00	0,13	8.125,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Sacos de polipropileno	Und	10,00	$ 1.000,00	10.000,00
			SUBTOTAL $	10.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-2 ayud tipo aa	34.299,50	1,8	61.739,10	1,03	63.571,44
				SUBTOTAL $	63.571,44
				TOTAL COSTO DIRECTO $	81.696,44

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	23.595,95	
IMPREVISTOS	2%	1.633,93	
UTILIDAD	5%	4.084,82	
		SUBTOTAL $	29.314,70
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	111.011,14

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4,13	Relleno material seleccionado manual	M3	6,96

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			17.121,05	10%	1.712,10
Vibrocompactadora rana c/op			39.900,00	0,42	16.625,00
				SUBTOTAL $	18.337,10

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Caliche	m3	1,35	$ 45.000,00	60.750,00
			SUBTOTAL $	60.750,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,39	17.121,05
				SUBTOTAL $	17.121,05
				TOTAL COSTO DIRECTO $	96.208,15

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	27.787,29	
IMPREVISTOS	2%	1.924,16	
UTILIDAD	5%	4.810,41	
		SUBTOTAL $	34.521,86
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	130.730,01

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4,15	Solado concreto 2,000psi	M2	16,20

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			21.531,82	10%	2.153,18
Mezcladora			120.000,00	0,04	4.250,00
				SUBTOTAL $	6.403,18

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Concreto 2000 PSI obra	m3	0,05	$ 303.421,00	15.929,60
			SUBTOTAL $	15.929,60

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-3 ayud (cuadrilla Fundicion)	44.099,38	1,8	79.378,88	0,27	21.531,82
				SUBTOTAL $	21.531,82
				TOTAL COSTO DIRECTO $	43.864,60

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	12.669,18	
IMPREVISTOS	2%	877,29	
UTILIDAD	5%	2.193,23	
		SUBTOTAL $	15.739,70
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	59.604,31

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4,16	levante en mamposteria Block arcilla N4 incuye mortero pega	ML	19,70

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			21.512,45	10%	2.151,25
				SUBTOTAL $	2.151,25

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Bloque arcilla # 4 9x20x40	UN	3,15	$ 2.300,00	7.245,00
Mortero 1:4	m3	0,02	$ 452.425,00	9.500,93
			SUBTOTAL $	16.745,93

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,49	21.512,45
				SUBTOTAL $	21.512,45
				TOTAL COSTO DIRECTO $	40.409,62

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	11.671,30	
IMPREVISTOS	2%	808,19	
UTILIDAD	5%	2.020,48	
		SUBTOTAL $	14.499,97
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	54.909,60

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4,17	Pañete impermeabilizado en mortero proporción 1:1:4	M2	58.482,53

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			25.927,98	10%	2.592,80
				SUBTOTAL $	2.592,80

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Mortero 1:4 impermeababilizado INCLUYE ADITIVOS	UN	0,03	$ 555.231,00	13.880,78
Puntila 2 1/2"	un	0,13	$ 5.100,00	637,50
			SUBTOTAL $	14.518,28

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,59	25.927,98
				SUBTOTAL $	25.927,98
				TOTAL COSTO DIRECTO $	43.039,06

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	12.430,74	
IMPREVISTOS	2%	860,78	
UTILIDAD	5%	2.151,95	
		SUBTOTAL $	15.443,48
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	58.482,53

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,18	Plantilla piso concreto proporción 1:2:3	M2	16,20

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			10.106,46	10%	1.010,65
Mezcladora			120.000,00	0,02	2.500,00
				SUBTOTAL $	3.510,65

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Panel rigido poliestireno e=10mm	m2	0,40	$ 7.601,00	3.040,40
Arcilla	m3	0,06	$ 416.713,16	26.252,93
Cemento gris	kg	12,00	$ 734,29	8.811,48
Agua	m3	0,00	$ 4.983,82	14,95
Mortero cemento en obra 250kg/m3 de cemento en proporcion 1:6	m3	0,02	$ 379.906,04	7.598,12
Malla electrosoladada	KG	0,01	$ 316.850,00	3.168,50
			SUBTOTAL $	48.886,38

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,23	10.106,46
				SUBTOTAL $	10.106,46
				TOTAL COSTO DIRECTO $	62.503,48

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	18.052,55	
IMPREVISTOS	2%	1.250,07	
UTILIDAD	5%	3.125,17	
		SUBTOTAL $	22.427,79
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	84.931,28

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4,19	Suministro e instalación de granito lavado numero 2	M2	15,36

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			56.078,09	10%	5.607,81
				SUBTOTAL $	5.607,81

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Grano blanco	M2	23,94	$ 2.045,00	48.957,30
Pirlan aluminio 3ms	UN	0,69	$ 44.900,00	31.115,70
Cemento blanco	Kg	12,60	$ 1.826,00	23.007,60
Mortero 1:6	M3	0,02	$ 264.351,00	5.551,37
			SUBTOTAL $	108.631,97

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	1,27	56.078,09
				SUBTOTAL $	56.078,09
				TOTAL COSTO DIRECTO $	170.317,87

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	49.192,01	
IMPREVISTOS	2%	3.406,36	
UTILIDAD	5%	8.515,89	
		SUBTOTAL $	61.114,26
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	231.432,13

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,2	Anden en concreto	M2	5,94

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			64.244,60	10%	6.424,46
Rieles de pavimento			3.400,00	1,00	3.400,00
Mezcladora			120.000,00	0,13	15.000,00
				SUBTOTAL $	24.824,46

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Concreto 3000 PSI Obra	M3	0,1575	$ 398.328,00	62.736,66
			SUBTOTAL $	62.736,66

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	1,46	64.244,60
				SUBTOTAL $	64.244,60
				TOTAL COSTO DIRECTO $	151.805,72

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	43.845,24	
IMPREVISTOS	2%	3.036,11	
UTILIDAD	5%	7.590,29	
		SUBTOTAL $	54.471,64
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	206.277,36

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,21	Construcción de RAMPA ACCESO EN CONCRETO PROP 1:2:3	M3	0,77

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			339.729,55	10%	33.972,95
				SUBTOTAL $	33.972,95

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Cemento Gris uso general	Kg	342,72	$ 707,02	242.309,89
Arena	M3	0,54	$ 53.029,00	28.635,66
Agua	Lt	184,66	$ 10,70	1.975,86
Triturado	M3	0,54	$ 119.000,00	63.724,50
Malla electrosoldada	M2	6,30	$ 5.800,00	36.540,00
Abarco 2x2x15	Un.	4,00	$ 14.782,00	59.128,00
Tabla cativo 3/4 x15	Un.	2,00	$ 11.500,00	23.000,00
			SUBTOTAL $	455.313,92

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	7,70	339.729,55
				SUBTOTAL $	339.729,55
				TOTAL COSTO DIRECTO $	829.016,42

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	239.440,42	
IMPREVISTOS	2%	16.580,33	
UTILIDAD	5%	41.450,82	
		SUBTOTAL $	297.471,57
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1.126.487,99

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,01	Suministro e instalación de enchape cerámico (33*33)	M2	52,77

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			14.769,87	10%	1.476,99
Cortadora de ceramica			35.000,00	0,03	1.093,75
				SUBTOTAL $	2.570,74

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pegante de enchape tipo pegacor max gris.	KG	7,00	$ 2.100,00	14.700,00
Boquilla para revestimiento.	KG	0,47	$ 9.500,00	4.465,00
Porcelanato 0.6 x 0.6	M2	1,05	$ 83.766,67	87.955,00
Agua	LT	6,00	$ 90,00	540,00
				-
			SUBTOTAL $	107.660,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,33	14.769,87
				SUBTOTAL $	14.769,87
				TOTAL COSTO DIRECTO $	125.000,61

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	36.103,26	
IMPREVISTOS	2%	2.500,01	
UTILIDAD	5%	6.250,03	
		SUBTOTAL $	44.853,31
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	169.853,92

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
5,02	Suministro e instalación de zócalos en enchape cerámico	ML	65,80

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			13.991,95	10%	1.399,20
Cortadora de ceramica			35.000,00	0,03	1.093,75
				SUBTOTAL $	2.492,95

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Ceramica piso KG	KG	7,00	$ 2.100,00	14.700,00
Pegacord blan KG	KG	0,47	$ 9.500,00	4.465,00
			SUBTOTAL $	19.165,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,32	13.991,95
				SUBTOTAL $	13.991,95
				TOTAL COSTO DIRECTO $	35.649,90

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	10.296,57	
IMPREVISTOS	2%	713,00	
UTILIDAD	5%	1.782,49	
		SUBTOTAL $	12.792,06
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	48.441,96

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
5,03	Suministro e instalación de enchape de baño formato de hasta 30x60	M2	22,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			21.211,17	10%	2.121,12
Cortadora de ceramica			35.000,00	0,05	1.822,92
				SUBTOTAL $	3.944,03

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Enchape Eco-Avellano 30*60 o similar	M2	1,00	$ 72.400,00	72.400,00
Agua	LT	5,00	$ 10,70	53,50
Pegacord blanco I-10	Kg	6,00	$ 2.150,00	12.900,00
			SUBTOTAL $	85.353,50

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	0,48	21.211,17
				SUBTOTAL $	21.211,17
				TOTAL COSTO DIRECTO $	110.508,70

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	31.917,64	
IMPREVISTOS	2%	2.210,17	
UTILIDAD	5%	5.525,44	
		SUBTOTAL $	39.653,25
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	150.161,96

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
5,04	Suministro e instalación de sanitario ref. x definir	UNIDAD	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			119.575,64	10%	11.957,56
				SUBTOTAL $	11.957,56

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Sanitario acuacer	UN	1,00	$ 279.234,50	279.234,50
Cemento blanco	kg	5,00	$ 1.000,00	5.000,00
			SUBTOTAL $	284.234,50

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	2,71	119.575,64
				SUBTOTAL $	119.575,64
				TOTAL COSTO DIRECTO $	415.767,71

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	120.083,99	
IMPREVISTOS	2%	8.315,35	
UTILIDAD	5%	20.788,39	
		SUBTOTAL $	149.187,73
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	564.955,43

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
5,05	Suministro e instalación de Lavamanos de pedestal	Und	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			126.572,92	10%	12.657,29
Taladro			35.000,00	0,31	10.937,50
				SUBTOTAL $	23.594,79

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Lavamanos acuaplus	UN	1,00	$ 145.000,00	145.000,00
Cemento blanco	kg	3,00	$ 1.000,00	3.000,00
			SUBTOTAL $	148.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	2,87	126.572,92
				SUBTOTAL $	126.572,92
				TOTAL COSTO DIRECTO $	298.167,71

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	86.118,20	
IMPREVISTOS	2%	5.963,35	
UTILIDAD	5%	14.908,39	
		SUBTOTAL $	106.989,94
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	405.157,65

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
6,01	Suministro e instalación de PUERTA DE ACCESO en aluminio. Dimensiones 2,00mt x 1mt	Und	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			126.157,95	10%	12.615,80
Taladro			35.000,00	0,20	7.000,00
				SUBTOTAL $	19.615,80

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suministro de puerta de aluminio dimensiones : 2 mt x 1,00 mt	UN	1,00	#########	1.759.310,00
Silicona sikasil c	un	0,55	$ 44.900,00	24.695,00
Anclajes	Und	1,00	$ 15.600,00	15.600,00
			SUBTOTAL $	1.799.605,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	2,86	126.157,95
				SUBTOTAL $	126.157,95
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.945.378,75

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	561.873,45	
IMPREVISTOS	2%	38.907,58	
UTILIDAD	5%	97.268,94	
		SUBTOTAL $	698.049,96
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	2.643.428,71

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
6,02	Suministro e instalación de PUERTA DE SALIDA A PATIO en aluminio Dimensiones 2,00mt x 1mt	Und	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			126.157,95	10%	12.615,80
Taladro			35.000,00	0,20	7.000,00
				SUBTOTAL $	19.615,80

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suministro de puerta de aluminio dimensiones : 2 mt x 1,00 mt	UN	1,00	#########	1.496.471,00
Silicona sikasil c	un	0,55	$ 44.900,00	24.695,00
Anclajes	Und	1,00	$ 15.600,00	15.600,00
			SUBTOTAL $	1.536.766,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	2,86	126.157,95
				SUBTOTAL $	126.157,95
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.682.539,75

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	485.959,05	
IMPREVISTOS	2%	33.650,80	
UTILIDAD	5%	84.126,99	
		SUBTOTAL $	603.736,83
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	2.286.276,58

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
6,03	Suministro e instalación de PUERTA OFICINAS en aluminio Dimensiones 0,80mt x 2mt	Und	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			126.157,95	10%	12.615,80
Taladro			35.000,00	0,20	7.000,00
				SUBTOTAL $	19.615,80

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suministro de puerta de aluminio dimensiones : 0,80mt x 2,00mt	UN	1,00	#########	1.118.777,00
Silicona sikasil c	un	0,55	$ 44.900,00	24.695,00
Anclajes	Und	1,00	$ 15.600,00	15.600,00
			SUBTOTAL $	1.159.072,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	2,86	126.157,95
				SUBTOTAL $	126.157,95
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.304.845,75

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	376.871,69	
IMPREVISTOS	2%	26.096,92	
UTILIDAD	5%	65.242,29	
		SUBTOTAL $	468.210,89
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1.773.056,64

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
6,04	Suministro e instalación de PUERTA BAÑO en aluminio Dimensiones 0,70mt x 2mt	Und	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			126.976,14	10%	12.697,61
Taladro			35.000,00	0,20	7.000,00
				SUBTOTAL $	19.697,61

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suministro de puerta de aluminio dimensiones : 0,70mt x 2,00mt	UN	1,00	$ 994.000,00	994.000,00
Silicona sikasil c	un	0,55	$ 44.900,00	24.695,00
Anclajes	Und	1,00	$ 15.600,00	15.600,00
			SUBTOTAL $	1.034.295,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	2,88	126.976,14
				SUBTOTAL $	126.976,14
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.180.968,75

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	341.092,95	
IMPREVISTOS	2%	23.619,37	
UTILIDAD	5%	59.048,44	
		SUBTOTAL $	423.760,76
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1.604.729,51

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
6,05	Suministro e instalación de VENTANAS en aluminio Dimensiones 1,50mt x 1,00mt	Und	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			89.166,14	10%	8.916,61
Taladro			35.000,00	0,20	7.000,00
				SUBTOTAL $	15.916,61

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suministro de ventana en aluminio dimensiones 1,50mt x 1,00mt	UN	1,00	$ 548.077,00	548.077,00
Silicona sikasil c	un	0,55	$ 44.900,00	24.695,00
Anclajes	Und	1,00	$ 15.600,00	15.600,00
			SUBTOTAL $	588.372,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	2,02	89.166,14
				SUBTOTAL $	89.166,14
				TOTAL COSTO DIRECTO $	693.454,75

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	200.286,86	
IMPREVISTOS	2%	13.869,10	
UTILIDAD	5%	34.672,74	
		SUBTOTAL $	248.828,70
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	942.283,45

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
6,06	Suministro e instalación de VENTANA BAÑO Dimensiones 1,00mt x 0,50mt	Und	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			76.308,41	10%	7.630,84
Taladro			35.000,00	0,20	7.000,00
				SUBTOTAL $	14.630,84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suministro de Ventana de aluminio dimensiones : 1,00 mt x 0,50 mt	UN	1,00	$ 228.777,00	228.777,00
Silicona sikasil c	un	0,55	$ 44.900,00	24.695,00
Anclajes	Und	1,00	$ 15.600,00	15.600,00
			SUBTOTAL $	269.072,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	1,73	76.308,41
				SUBTOTAL $	76.308,41
				TOTAL COSTO DIRECTO $	360.011,25

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	103.980,14	
IMPREVISTOS	2%	7.200,23	
UTILIDAD	5%	18.000,56	
		SUBTOTAL $	129.180,93
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	489.192,18

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GALAPA				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				

FECHA	DD	MM	AA
	13	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6,07	Suministro de pasamanos en tubo de hierro 4"x2"	ML	6,40

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			71.137,56	10%	7.113,76
Extension			12.000,00	0,20	2.400,00
Pulidora			35.000,00	0,20	7.000,00
Taladro			35.000,00	0,20	7.000,00
				SUBTOTAL $	23.513,76

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Perfil 4x2 hierro x 6 mt long	UNIDAD	0,75	$ 159.390,00	119.542,50
Perfil 3x1-1/2"	UNIDAD	0,65	$ 85.600,00	55.640,00
Flanche 10 x 10 x 1/4 "	KG	1,20	$ 18.500,00	22.200,00
Disco de corte	UNIDAD	1,00	$ 9.870,00	9.870,00
Tornillo de anclaje 3/8	UNIDAD	8,00	$ 1.100,00	8.800,00
Soldadura 60-11	KG	0,50	$ 15.580,00	7.790,00
Pintura 2 en 1 anticorrosiva	GL	0,35	$ 145.777,00	51.021,95
			SUBTOTAL $	274.864,45

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL/ HORA	PRESTACIONES	JORNAL/HORA TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla 1 ofic-1 ayud tipo aa	24.499,63	1,8	44.099,33	1,61	71.137,56
				SUBTOTAL $	71.137,56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	369.515,77

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	29%	106.725,28	
IMPREVISTOS	2%	7.390,32	
UTILIDAD	5%	18.475,79	
		SUBTOTAL $	132.591,39
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	502.107,15

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :