ANEXO No. 1
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA
PROCESO No. 35–IESFA–2026
RÉGIMEN ESPECIAL DEL FONDO DE SERVICIOS EDUCATIVOS
INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE ASÍS

Cartagena de Indias D. T. y C., 28 de octubre de 2026

HNA. ELIZABETH CAÑATE ARAUJO
Rectora – Ordenadora del Gasto
INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE ASÍS
Ciudad.

Asunto: Presentación de propuesta – Proceso No. 35–IESFA–2026.

Respetada Rectora:

Yo, **MILSON ANTONIO CONDE CATALÁN**, identificado con cédula de ciudadanía No. 73.108.755, actuando en calidad de Representante Legal (Gerente) de **MULTIACABADOS DE LA COSTA CARIBE S.A.S.**, identificada con NIT 901.432.220-6, me permito presentar formalmente propuesta dentro del PROCESO No. 35–IESFA–2026.

1. OBJETO DE LA PROPUESTA

Contratar la ejecución de obras de mantenimiento y adecuación locativa en la sede Principal de la Institución Educativa San Francisco de Asís, consistentes en el desmonte del cielo raso en superboard y la instalación de cielo raso en PVC en el salón de física, el mantenimiento de ventanas y puertas de los salones de física, preescolar y química, y la reparación de la estructura de los salones del área ambiental, conforme a los siete (7) ítems relacionados en la presente invitación. El contrato comprende los materiales, la mano de obra, las herramientas, el transporte, el retiro de los materiales sobrantes y la limpieza de las áreas intervenidas, a todo costo. No comprende obras distintas de las relacionadas ni intervenciones estructurales o de instalaciones eléctricas o hidrosanitarias.

2. PROPUESTA ECONÓMICA

El valor total de la propuesta, con IVA incluido, consta en la Oferta Económica (Anexo No. 2), que hace parte integral de la presente carta.

3. DECLARACIONES DEL PROPONENTE

- Conozco, he estudiado y acepto en su integridad las condiciones establecidas en la Invitación Pública Simplificada del PROCESO No. 35–IESFA–2026 y en los Estudios Previos.
- La información suministrada en la presente propuesta es veraz y corresponde a la situación jurídica, técnica y económica de la sociedad que represento.
- Me comprometo a ejecutar la totalidad de las obras relacionadas, con las especificaciones mínimas exigidas, en la sede Principal de la Institución y dentro del plazo de cinco (5) días calendario contados desde la suscripción del Acta de Inicio.
- Las obras y los materiales cuentan con la garantía de calidad y estabilidad del proponente, y los materiales son nuevos y de la calidad ofertada.
- Declaro bajo la gravedad del juramento que ni la sociedad que represento ni yo nos encontramos incursos en causales de inhabilidad, incompatibilidad o conflicto de interés para contratar con entidades estatales.
- La sociedad se encuentra al día en el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y demás obligaciones legales aplicables.

- En caso de ser aceptada mi propuesta, me comprometo a suscribir el contrato y a cumplir cabalmente todas las obligaciones derivadas del mismo.

4. VALIDEZ DE LA PROPUESTA

La presente propuesta tendrá una vigencia mínima de treinta (30) días calendario contados desde su presentación, y permanecerá vigente durante el término previsto para la verificación, aceptación, suscripción del contrato y cumplimiento de los requisitos necesarios para su ejecución.

5. DATOS DEL PROPONENTE

Dato	Información
Proponente (persona jurídica)	MULTIACABADOS DE LA COSTA CARIBE S.A.S.
NIT	901.432.220-6
Representante legal	MILSON ANTONIO CONDE CATALÁN, C.C. 73.108.755, Gerente
Existencia y representación legal	Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Cartagena el 21 de agosto de 2026, matrícula mercantil No. 44175412
Dirección	Barrio Nueva Venecia, Manzana G, Lote 3, Cartagena
Correo electrónico	milsonconde@hotmail.com
Teléfono	312 615 8941 – 310 672 1214

Atentamente,



MILSON ANTONIO CONDE CATALÁN
Representante Legal
MULTIACABADOS DE LA COSTA CARIBE S.A.S.
C.C. 73.108.755 – NIT 901.432.220-6