INFORME DE ACTIVIDADES

DATOS DEL CONTRATO	
PERIODO DEL INFORME	15 de septiembre al 18 de septiembre
No. CONTRATO Y FECHA	Contrato de Obra No. 056 de 2026
NOMBRE DEL CONTRATISTA	TOTAL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
No. DE IDENTIFICACIÓN	NIT 901.906.991-1
TELÉFONO DE CONTACTO	3057143018
DIRECCIÓN	Calle 13ª sur # 18ª – 59 Este Bogotá
PLAZO DE EJECUCIÓN	Veinte (20) días
VALOR	TREINTA MILLONES DE PESOS ($30.000.000) M/CTE
FECHA ACTA DE INICIO	15 de septiembre de 2026
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN	05 de octubre de 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS LABORES DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD NUEVO COLÓN MEDIANTE LA REPARACIÓN, REPOSICIÓN Y CAMBIO DE ELEMENTOS DETERIORADOS, INCLUYENDO ENCHAPES, MOBILIARIO EXISTENTE Y ACABADOS, DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, CANTIDADES Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR LA ENTIDAD.

RELACION DE ACTIVIDADES
La numeración de cada soporte dentro del medio digital de la carpeta soportada corresponde a la relacionada en el presente informe.

OBLIGACIONES	ACTIVIDAD	FUENTES DE VERIFICACION
Ejecutar las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones físicas de la E.S.E. Centro de Salud Nuevo Colón, de conformidad con las especificaciones técnicas, cantidades y demás condiciones establecidas por la Entidad.	Se han ejecutado las actividades contratadas en el marco del mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de la E.S.E. Centro de Salud Nuevo Colón de conformidad con las especificaciones técnicas y las condiciones establecidas por la entidad	Registro fotográfico de las actividades ejecutadas en la E.S.E. Centro de Salud Nuevo Colón
Realizar las labores de reparación, reposición y cambio de los elementos que presenten deterioro, de acuerdo con las necesidades identificadas y las actividades	Se ha realizado la reparación y cambio de elementos de acuerdo con las necesidades identificadas y definidas en el contrato de obra	Registro fotográfico de las actividades ejecutadas en la E.S.E. Centro de Salud Nuevo Colón

definidas por la E.S.E. Centro de Salud Nuevo Colón.		
Ejecutar las actividades relacionadas con la instalación, reparación o renovación de enchapes, así como las demás intervenciones sobre superficies y acabados contempladas en las especificaciones técnicas.	Se han realizado las actividades de instalación de enchape en la E.S.E. Centro de salud Nuevo Colón	Registro fotográfico de las actividades ejecutadas en la E.S.E. Centro de Salud Nuevo Colón
Realizar las labores de mejoramiento, adecuación y reparación del mobiliario existente que se encuentre deteriorado, de acuerdo con las condiciones y requerimientos establecidos por la Entidad.	No se han iniciado la ejecución de estas actividades, se programa programan para el siguiente cobro	No se han iniciado la ejecución de estas actividades, se programa programan para el siguiente cobro
Disponer, por su cuenta y bajo su responsabilidad, del personal suficiente e idóneo para la correcta ejecución de las actividades objeto del contrato, de acuerdo con la naturaleza y complejidad de los trabajos a realizar.	Se cuenta con el personal idóneo y suficiente para la ejecución de las actividades de obra	Planilla de pago de seguridad social,personal
Suministrar por su cuenta los equipos, herramientas, elementos de trabajo y demás recursos necesarios para la adecuada ejecución de las actividades contratadas.	Se cuenta con el equipo idóneo y suficiente para la ejecución de las actividades de obra	Las actividades se han ejecutado a cabalidad y según los requerimientos de la entidad
Garantizar que los materiales, elementos y demás insumos utilizados en la ejecución de las actividades cumplan con las especificaciones y condiciones de calidad requeridas por la E.S.E. Centro de Salud Nuevo Colón	Los materiales e insumos empleados cumplen con las especificaciones, se proveen fichas técnicas de los enchapes	Se anexan fichas técnicas de los materiales instalados
Adoptar y cumplir las medidas de seguridad necesarias para la ejecución de las actividades, procurando la protección del personal que intervenga en los trabajos, de los usuarios, funcionarios y de	Se cumplen las medidas de seguridad para a la ejecución de obra, no se han presentado incidentes a la fecha	Se cumplen las medidas de seguridad para a la ejecución de obra, no se han presentado o reportado incidentes a la fecha

lasinstalaciones de la E.S.E. Centro de Salud Nuevo Colón.		
Mantener en adecuado estado de orden y limpieza las áreas intervenidas durante la ejecución de los trabajos y realizar la recolección y disposición de los residuos generados, de conformidad con las disposiciones aplicables.	Durante la ejecución de actividades se ha mantenido un adecuado orden y aseo en las instalaciones de la E.S.E., los residuos han sido debidamente recolectados	Registro fotográfico que evidencia orden y aseo en la obra
Ejecutar las actividades procurando no afectar la prestación de los servicios de salud de la E.S.E. y coordinando con la supervisión las intervenciones que puedan generar alguna afectación en el normal funcionamiento de las instalaciones.	No se afecto la prestación de servicios en la E.S.E., las actividades se desarrollaron en horarios extendidos	La E.S.E. continuó prestando su servicio habitual durante la intervención de obra
Cumplir con el plazo de ejecución establecido y atender las instrucciones impartidas por el supervisor del contrato, siempre que estas se encuentren relacionadas con el objeto y alcance contractual.	Se ha cumplido con las fechas presupuestadas	Se han atendido las solicitudes de la supervisión de obra para el desarrollo de actividades y la ejecución en el tiempo requerido
Informar oportunamente al supervisor sobre cualquier situación que pueda afectar la ejecución de las actividades, así como sobre las condiciones encontradas durante las intervenciones que requieran una decisión o instrucción por parte de la E.S.E. Centro de Salud Nuevo Colón	No se han presentado novedades que puedan afectar la ejecución de las actividades, ni sobre las condiciones o intervenciones que requieran una decisión o instrucción por parte de la E.S.E. Centro de Salud Nuevo Colón	No se han presentado novedades que puedan afectar la ejecución de las actividades, ni sobre las condiciones o intervenciones que requieran una decisión o instrucción por parte de la E.S.E. Centro de Salud Nuevo Colón
Presentar los informes, registros o evidencias de ejecución que sean requeridos por el supervisor del contrato, relacionados con las actividades desarrolladas.	Se han presentado los documentos requeridos a la supervisión que evidencian el desarrollo de la obra	Se han presentado los documentos requeridos por la supervisión, principalmente registros fotograficos que evidencian el desarrollo de la obra
Responder por la calidad y correcta ejecución de las actividades realizadas y efectuar, a su cargo, las	Se cumple con las condiciones de instalación adecuadas, se realizan correcciones y	Se cuenta con pólizas de cumplimiento y estabilidad de obra

correcciones o ajustes que resulten necesarios cuando se presenten deficiencias atribuibles a su ejecución.	ajustes según requerimientos y se garantiza la calidad de los trabajos realizados	
Garantizar el manejo adecuado de las herramientas, equipos, materiales y demás elementos utilizados durante la ejecución de las actividades, respondiendo por los daños que se ocasionen por su uso inadecuado.	Se cuentq con los profesionanles idóneos para la ejecución de actividades y la manipulación de herramientas en obra	No se han presentado incidentes en obra, se ha garantizado el manejo adecuado de herramientas y materiales en obra
Cumplir las demás obligaciones que se deriven de la naturaleza del objeto contractual, de las especificaciones técnicas y de las condiciones establecidas por la E.S.E. Centro de Salud Nuevo Colón.	Se han cumplido a cabalidad las obligaciones y requerimientos de la supervisión de obra,	Nos encontramos dispuestos a atender las obligaciones que deriven de la naturaleza del objeto contractual, de las especificaciones técnicas y de las condiciones establecidas por la E.S.E. Centro de Salud Nuevo Colón.

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: *Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.*

Información de aportes a seguridad social

CONCEPTO	ENTIDAD	FECHA DEL PAGO	VALOR APORTADO
SALUD	Validar planilla por trabajador	26/08/2026	Validar planilla por trabajador
PENSIÓN	Validar planilla por trabajador	26/08/2026	Validar planilla por trabajador
ARL	Validar planilla por trabajador	26/08/2026	Validar planilla por trabajador

Para todos los efectos, se suscribe el presente informe el día 18, del mes de septiembre del año 2026

Elaboró **FIRMA CONTRATISTA**	**Johanna Grass** **Representante legal** **Total Ingeniería y Construcciones SAS**