# ANÁLISIS PARA LA IDENTIFICACIÓN DE BIENES NACIONALES RELEVANTES

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS EN EL MARCO DEL PROYECTO BPIM 202600000021285 PARA LA INTEGRACIÓN DE ESTRATEGIAS ENCAMINADAS A LA RECUPERACIÓN ECOLÓGICA DE LOS ECOSISTEMAS Y A LA AMPLIACIÓN DE LAS ÁREAS DE CONSERVACIÓN FASE 2 DEL MUNICIPIO MARQUETALIA".

## 1. MARCO NORMATIVO

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 2.2.1.2.4.2.9 del Decreto 1082 de 2015, adicionado por el Decreto 680 de 2021, y conforme a la metodología establecida por Colombia Compra Eficiente en la Matriz 4 – Bienes Nacionales Relevantes para la obra pública de infraestructura Social – Sector Vivienda, la Entidad realizó el análisis correspondiente para identificar los bienes nacionales relevantes asociados al proceso de contratación del proyecto.

Dicha metodología establece que las entidades estatales deben identificar los bienes o insumos requeridos para la ejecución del proyecto, calcular su participación económica dentro del presupuesto oficial y determinar aquellos que constituyen bienes relevantes para efectos de la aplicación de los factores de evaluación relacionados con bienes nacionales.

## 2. METODOLOGÍA APLICADA

Para la determinación de los bienes nacionales relevantes se aplicó la siguiente metodología:

### Paso 1. Identificación de bienes o insumos

Se revisó el presupuesto oficial del proyecto con el fin de identificar los bienes o insumos requeridos para la ejecución de las actividades de obra, diferenciándolos de aquellas actividades que corresponden únicamente a mano de obra, transporte o servicios.

| TIPO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | LISTADO DE BIENES COLOMBIANOS RELEVANTES SECTOR SOCIAL | |
|---|---|---|
| | Insumos | Elementos o materiales producidos |
| 1.2. PROYECTOS DE ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL | Cemento | Concreto hidráulico |
| | Agregado fino | Concreto reforzado |
| | Arena | Prefabricados de madera |
| | Arena de río | Prefabricados de concreto |
| | Arena de peña | Prefabricados metálicos |
| | Agregado grueso | Sanitarios |
| | Grava | Lavamanos |
| | Acero | Mobiliario |
| | | Mampostería |
| | | Puertas |
| | | Baldosas / cerámicas / Tabletas |
| | | Malla electrosoldada |
| | | Tubería |
| | | Pintura |
| | | Ladrillo |

| TIPO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | LISTADO DE BIENES COLOMBIANOS RELEVANTES SECTOR SOCIAL | |
|---|---|---|
| | Insumos | Elementos o materiales producidos |
| | | Ventanería |
| | | Tejas |
| | | Grama |
| | | Grama sintética |
| | | Tableros de canchas |
| | | Mallas de canchas |
| | | Postes metálicos |
| | | Arcos metálicos |
| | | Impermeabilizantes |
| | | Elementos acústicos |
| | | Luminarias |
| | | Muros Livianos |
| | | Elementos Eléctricos |
| | | Iluminación |

Como resultado de este análisis se identificaron principalmente los siguientes bienes o insumos asociados a la ejecución del proyecto:

- Mano de Obra
- Muros
- Enchapes
- Herrajes
- Concreto
- Transporte

Actividades como:

- Mano de Obra
- Transporte
- Y en general actividades de mano de obra o servicios

**NO son bienes**, son **actividades o servicios**, por lo que normalmente **no se consideran bienes relevantes**.

| Ítem | Descripción | Unidad | Sub-total | Descripción resumida | Tipo de bien |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,01 | Localización y replanteo de obra | m2 | 1.111.838 | Mano de Obra | No Aplica |
| 2,01 | Mampostería ladrillo tipo bocadillo, macizo liviano de 5,5x10x20 cm | m2 | 38.836.112 | Muros | Mampostería |
| 2,02 | Mampostería ladrillo adobe macizo de 5x10x20 cm | m2 | 10.776.085 | Muros | Mampostería |
| 2,03 | Mampostería ladrillo tipo farol de 10x20x40 cm | m2 | 19.648.202 | Muros | Mampostería |
| 2,04 | Suministro e Instalación de STC Vitrificado | m2 | 7.413.167 | Enchapes | Baldosas / cerámicas / Tabletas |

| Ítem | Descripción | Unidad | Sub-total | Descripción resumida | Tipo de bien |
|---|---|---|---|---|---|
| 2,05 | Suministro e Instalación KIT de Herrajes (Puertas con marco, parrilla, Horno, caldero, plancha, chimenea, Escuadra Protectora) | Unidad | 215.471.686 | Herrajes | Prefabricados metálicos |
| 2,06 | Losa en concreto 21 Mpa de e=10 cm (Incluye malla electrosoldada) | m2 | 3.925.978 | Concreto | Concreto hidráulico |
| 3,01 | Transporte y acarreo de materiales a zona rural (4-50 Km) Incluye cague y descargue, en vehículo 4x4 capacidad máxima 1,5 Toneladas | Km-Ton | 14.794.150 | Transporte | No Aplica |
| 3,02 | Sobre acarreo en vehículo no automotor al hombro en fuerte pendiente y/o escalas (sin acarreo libre) | m3-Hm | 1.671.276 | Mano de Obra | No Aplica |

## Paso 2 – Cálculo del valor parcial agrupado por clasificación de bienes

Una vez identificados los bienes o insumos requeridos para la ejecución del proyecto, se procedió a agrupar los ítems del presupuesto oficial según su clasificación de bienes, de conformidad con los materiales utilizados en la ejecución de las obras.

La agrupación se realizó considerando la naturaleza del insumo principal asociado a cada actividad presupuestal, obteniendo las siguientes categorías:

- Mampostería
- Baldosas / cerámicas / Tabletas
- Prefabricados metálicos
- Concreto hidráulico

## Paso 3 - Determinación del valor total, porcentaje de participación y porcentaje acumulado

Con base en la agrupación anterior, se procedió a calcular el valor parcial de cada grupo de bienes a partir de los valores del presupuesto oficial. Posteriormente se determinó el **valor total de los bienes**, así como el **porcentaje de participación de cada grupo dentro del total** y su correspondiente **porcentaje acumulado**, organizando los resultados en orden descendente de participación.

El valor total de los bienes asociados al proyecto corresponde aproximadamente a: **$ 296.071.230,50**

| Tipo de bien Relevante | Valor parcial | Participación (%) | Participación acumulada (%) |
|---|---|---|---|
| ***Prefabricados metálicos*** | ***215.471.686*** | ***72,78%*** | ***72,78%*** |
| Mampostería | 69.260.400 | 23,39% | 96,17% |
| Baldosas / cerámicas / Tabletas | 7.413.167 | 2,50% | 98,67% |
| Concreto hidráulico | 3.925.978 | 1,33% | 100,00% |

## Paso 4 - Identificación de bienes dentro del 80 %

Conforme a la metodología establecida por Colombia Compra Eficiente, se identifican los bienes cuyo porcentaje acumulado se encuentra dentro del **80 % del valor total o un valor aproximado inferior**.
En este caso, el bien que se encuentra dentro de este rango corresponde a:

- Prefabricados metálicos

### Paso 5 - Cálculo del promedio de participación

Se procedió a calcular el promedio de participación de los bienes identificados en el paso anterior:

| | |
|---|---|
| Promedio= | 72,78% |

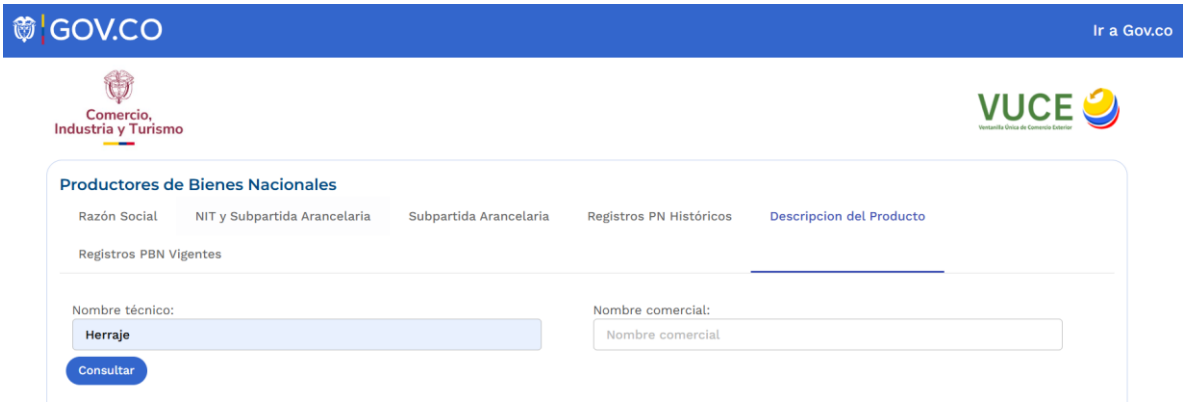
## 6. Determinación de los bienes nacionales relevantes

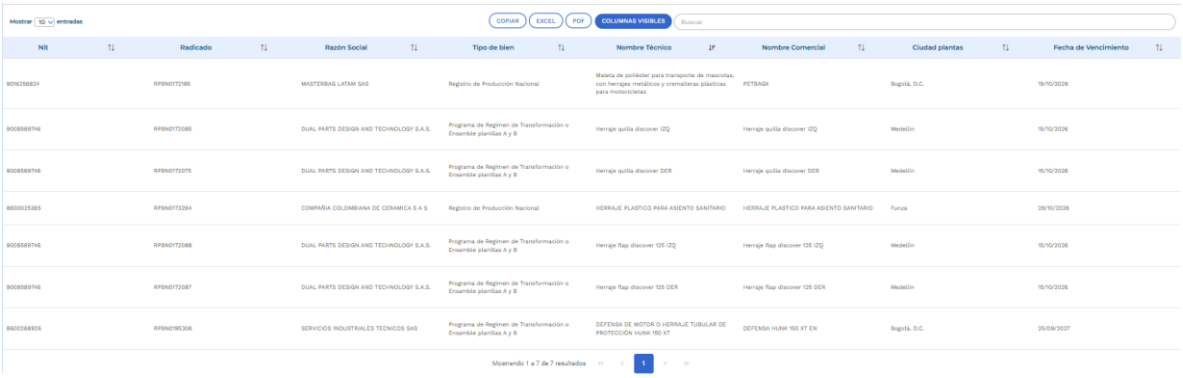
De acuerdo con la metodología establecida, se consideran bienes nacionales relevantes aquellos cuya participación sea **igual o superior al promedio calculado**.

En consecuencia, se identifican los siguientes Bienes está dentro de ese rango.

| Tipo de bien Relevante | Valor parcial | Participación (%) |
|---|---|---|
| ***Prefabricados metálicos*** | ***215.471.686*** | ***72,78%*** |

Conforme a lo anterior se procede a verificar si uno o varios bienes que cumplan con lo previsto en el numeral anterior se encuentran incluidos en el Registro de Productores de Bienes Nacionales, en los términos del Decreto 2680 de 2009. De estar incorporados, la Entidad Estatal verificará al momento de publicar el pliego de condiciones definitivo que el registro del bien o insumo esté vigente hasta una fecha posterior a la del cierre del proceso. Para tal efecto, se entiende por fecha del cierre la publicada en el pliego de condiciones definitivo. Verificada la fecha de registro de estos bienes estos serán los que incluya en el numeral 4.3.1 del Pliego de Condiciones.





| NIT | Radicado | Razón Social | Tipo de bien | Nombre Técnico | Nombre Comercial | Ciudad plantas | Fecha de Vencimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 900625824 | RPBN0172185 | MASTERBAG LATAM SAS | Registro de Producción Nacional | Maleta de poliéster para transporte de mascotas, con herrajes metálicos y cremalleras plásticas para motocicletas | PETBAGK | Bogotá, D.C. | 18/10/2026 |
| 900858976 | RPBN0172085 | DUAL PARTS DESIGN AND TECHNOLOGY S.A.S. | Programa de Regimen de Transformación o Ensamble plantillas A y B | Herraje quilla discover IZQ | Herraje quilla discover IZQ | Medellín | 15/10/2026 |
| 900858976 | RPBN0172075 | DUAL PARTS DESIGN AND TECHNOLOGY S.A.S. | Programa de Regimen de Transformación o Ensamble plantillas A y B | Herraje quilla discover DER | Herraje quilla discover DER | Medellín | 15/10/2026 |
| 860002365 | RPBN0172294 | COMPAÑIA COLOMBIANA DE CERAMICA S A S | Registro de Producción Nacional | HERRAJE PLASTICO PARA ASIENTO SANITARIO | HERRAJE PLASTICO PARA ASIENTO SANITARIO | Funza | 28/10/2026 |
| 900858976 | RPBN0172088 | DUAL PARTS DESIGN AND TECHNOLOGY S.A.S. | Programa de Regimen de Transformación o Ensamble plantillas A y B | Herraje flap discover 125 IZQ | Herraje flap discover 125 IZQ | Medellín | 15/10/2026 |
| 900858976 | RPBN0172087 | DUAL PARTS DESIGN AND TECHNOLOGY S.A.S. | Programa de Regimen de Transformación o Ensamble plantillas A y B | Herraje flap discover 125 DER | Herraje flap discover 125 DER | Medellín | 15/10/2026 |
| 8600268926 | RPBN0195306 | SERVICIOS INDUSTRIALES TECNICOS SAS | Programa de Regimen de Transformación o Ensamble plantillas A y B | DEFENSA DE MOTOR O HERRAJE TUBULAR DE PROTECCIÓN HUNK 150 XT | DEFENSA HUNK 150 XT EN | Bogotá, D.C. | 25/09/2027 |

Una vez verificado el listado no se encontró ningún bien relevante asociado al proyecto, por lo cual se procede a otorgará el puntaje a los Proponentes que se comprometan a vincular un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos.

## 3. CONCLUSIÓN

De acuerdo con el análisis realizado conforme a la metodología establecida por Colombia Compra Eficiente para la identificación de bienes nacionales relevantes, Por lo anterior, y de conformidad con lo establecido en la metodología de la **Matriz 4 – Bienes Nacionales Relevantes**, al no encontrarse el bien relevante dentro del registro mencionado, la Entidad aplicará en el proceso de contratación lo correspondiente al **criterio alternativo de promoción de la vinculación de mano de obra nacional**.

El presente análisis se incorpora como **soporte técnico de los estudios y documentos previos del proceso de contratación**, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de contratación estatal.

Por tal motivo, se otorgará el puntaje de apoyo a la industria nacional a los Proponentes que se comprometan a vincular al desarrollo del objeto contractual un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos, de al menos el ochenta por ciento (80%), del personal requerido para el cumplimiento del contrato.

La presente se expide en Marquetalia caldas, el día martes, 3 de noviembre de 2026

JEISON ARIAS RÍOS[1]
Secretario de Planeación, Infraestructura y Gestión del Riesgo

[1] **Proyectó**: Jhon J Mejia M (Contratista) **Revisó y aprobó**: Jeison Arias Ríos (Secretario de Planeación -E-)

| Nit | Radicado | Razón Social | Partida Arancelaria | Código Numérico Único (CNU) | Tipo de bien | Nombre Técnico | Nombre Comercial | Ciudad plantas | Fecha de Vencimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9008589746 | RPBN0172075 | DUAL PARTS DESIGN AND TECHNOLOGY S.A.S. | 8714109000 | 0 | Programa de Regimen de Transformación o Ensamble planillas A y B | Herraje quilla discover DER | Herraje quilla discover DER | Medellín | 15-10-2026 |
| 9008589746 | RPBN0172085 | DUAL PARTS DESIGN AND TECHNOLOGY S.A.S. | 8714109000 | 0 | Programa de Regimen de Transformación o Ensamble planillas A y B | Herraje quilla discover IZQ | Herraje quilla discover IZQ | Medellín | 15-10-2026 |
| 9008589746 | RPBN0172087 | DUAL PARTS DESIGN AND TECHNOLOGY S.A.S. | 8714109000 | 0 | Programa de Regimen de Transformación o Ensamble planillas A y B | Herraje flap discover 125 DER | Herraje flap discover 125 DER | Medellín | 15-10-2026 |
| 9008589746 | RPBN0172088 | DUAL PARTS DESIGN AND TECHNOLOGY S.A.S. | 8714109000 | 0 | Programa de Regimen de Transformación o Ensamble planillas A y B | Herraje flap discover 125 IZQ | Herraje flap discover 125 IZQ | Medellín | 15-10-2026 |
| 9016256824 | RPBN0172185 | MASTERBAG LATAM SAS | 4202121010 | 0 | Registro de Producción Nacional | Maleta de poliéster para transporte de mascotas, con herrajes metálicos y cremalleras plásticas para motocicletas | PETBAGX | Bogotá, D.C. | 19-10-2026 |
| 8600025365 | RPBN0173294 | COMPAÑIA COLOMBIANA DE CERAMICA S A S | 3926903000 | 0 | Registro de Producción Nacional | HERRAJE PLASTICO PARA ASIENTO SANITARIO | HERRAJE PLASTICO PARA ASIENTO SANITARIO | Funza | 29-10-2026 |
| 8600268926 | RPBN0195306 | SERVICIOS INDUSTRIALES TECNICOS | 8714109000 | | Programa de Regimen de Transformación | DEFENSA DE MOTOR O HERRAJE TUBULAR DE PROTECCIÓN | DEFENSA HUNK 150 XT EN | Bogotá, D.C. | 25-09-2027 |

| Nit | Radicado | Razón Social | Partida Arancelaria | Código Numérico Único (CNU) | Tipo de bien | Nombre Técnico | Nombre Comercial | Ciudad plantas | Fecha de Vencimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | SAS | | | o Ensamble planillas A y B | HUNK 150 XT | | | |