[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	Desmonte y limpieza incluye retiro	M2	2.600,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. Ac.1	N/A	Eqp	$ 1.686,00	0,0286	$ 48,22
Guadañadora		Eqp	$ 7.436,00	0,0286	$ 212,67
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 260,89

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Volqueta (6 m3)	0,0286		M3	$ 99.170,00	$ 2.836,00
				SUBTOTAL $	2.836,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Ayudante de construccion 1	H	$ 16.864,00		0,0286	$ 482,00
				SUBTOTAL $	$ 482,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	3.579,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	3.579,00	$ 966,00
IMPREVISTOS	2%	3.579,00	$ 72,00
UTILIDAD	5%	3.579,00	$ 179,00
		SUBTOTAL $	$ 1.217,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 4.796,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.2	Explanacion, extendida, conformación para la nivelacion de terreno	M3	375,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Bulldozer Cat D6D o D6H	N/A	Eqp	$ 335.181,00	0,0200	$ 6.703,62
Motoniveladora	N/A	Eqp	$ 342.327,00	0,0200	$ 6.846,54
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 13.550,16

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -
				TOTAL COSTO DIRECTO $	13.550,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	13.550,00	$ 3.658,50
IMPREVISTOS	2%	13.550,00	$ 271,00
UTILIDAD	5%	13.550,00	$ 677,50
		SUBTOTAL $	$ 4.607,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 18.157,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,1	Pintura Canchas Antideslizante. Suministro	GAL	92,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pintura Canchas Antideslizante. Suministro				
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -
				TOTAL COSTO DIRECTO $	-

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	-	$ -
IMPREVISTOS	2%	-	$ -
UTILIDAD	5%	-	$ -
		SUBTOTAL $	$ -
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 160.888,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,2	Pintura tráfico acrílica de demarcación. Suministro	GAL	15,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Pintura Canchas Antideslizante. Suministro				
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -
				TOTAL COSTO DIRECTO $	-

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	-	$ -
IMPREVISTOS	2%	-	$ -
UTILIDAD	5%	-	$ -
		SUBTOTAL $	$ -
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 162.623,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,3	Suministro e instalación de reflector LED 500 W, 6500 K, uso exterior,	UND	16,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica		h	$ 1,50	$ 6.535,00	$ 9.802,50
Grúa hidráulica con canasta		h	$ 1,20	$ 241.917,00	$ 290.300,40
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 300.102,90

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Reflector LED 500 W 6500 K	und	1,0000	$ 679.763,33	$ 679.763,33
Cable cobre encauchetado 3 x 12 AWG	m	2,0000	$ 10.943,00	$ 21.886,00
Caja intemperie aluminio 4 x 2	und	1,0000	$ 12.701,00	$ 12.701,00
Tapa aluminio caja 4 x 2	und	1,0000	$ 2.638,00	$ 2.638,00
Conector resorte 18-8 AWG	und	3,0000	$ 935,00	$ 2.805,00
Chazo 1/4 con tornillo de 1	und	4,0000	$ 1.250,00	$ 5.000,00
Cinta autofundente	rllo	0,0500	$ 49.647,00	$ 2.482,35
			SUBTOTAL $	$ 727.275,68

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla FF eléctrica	2,00		h	$ 63.953,00	$ 127.906,00
				SUBTOTAL $	$ 127.906,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.155.285,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	1.155.285,00	$ 311.926,95
IMPREVISTOS	2%	1.155.285,00	$ 23.105,70
UTILIDAD	5%	1.155.285,00	$ 57.764,25
		SUBTOTAL $	$ 392.797,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 1.548.082,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	Griferia para lavamanos sencilla Nogal de corona o similar incluye sifón flexible, desague, valvula reguladora y acople metalico. Instalacion	UND	2,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. BB			$ 4.842,00	0,5000	$ 2.421,00
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 2.421,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Acople 1/2 x 1/2 de 40 cm en acero para lavamanos y lavaplatos	UND	1,0000	$ 25.320,000	$ 25.320,00
Grifería para lavamanos sencilla Nogal de Corona o similar	UND	1,0000	$ 36.181,0000	$ 36.181,00
Llave o Valvula de Regulación Plástica Cromada	UND	1,0000	$ 18.333,0000	$ 18.333,00
Sifon flexible + canastilla/desague para lavamanos	UND	1,0000	$ 35.687,0000	$ 35.687,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 115.521,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla BB (Instalaciones)		$ 48.421,00		0,5000	$ 24.211,00
				SUBTOTAL $	$ 24.211,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	142.153,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	142.153,00	$ 38.381,31
IMPREVISTOS	2%	142.153,00	$ 2.843,06
UTILIDAD	5%	142.153,00	$ 7.107,65
		SUBTOTAL $	$ 48.332,02
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 190.485,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.2	Suministro e instalacion de aparatos sanitarios	UND	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
griferia para tanque sanitario	und	1	$ 58.050,00	$ 58.050,00
asiento sanitario blanco	und	1,0000	$ 59.900,0000	$ 59.900,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 117.950,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. BB		h	1,6000	$ 4.842,00	$ 7.747,20
Cuadrilla BB (Instalaciones)		h	1,6000	$ 48.421,000	$ 77.474,00
				SUBTOTAL $	$ 85.221,20
				TOTAL COSTO DIRECTO $	203.171,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	203.171,00	$ 54.856,17
IMPREVISTOS	2%	203.171,00	$ 4.063,42
UTILIDAD	5%	203.171,00	$ 10.158,55
		SUBTOTAL $	$ 69.078,14
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 272.249,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,3	Bombillo Led High Wattage 50w 4000lm 6500k Luz Blanca Frio	und	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Bombillo Led High Wattage 50w 4000lm 6500k Luz Blanca Frio	und	1,0000	$ 23.265,00	$ 23.265,00
			SUBTOTAL $	$ 23.265,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -
				TOTAL COSTO DIRECTO $	23.265,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	23.265,00	$ -
IMPREVISTOS	2%	23.265,00	$ -
UTILIDAD	5%	23.265,00	$ -
		SUBTOTAL $	$ -
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 23.265,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.4	Lavamanos blanco de colgar acuacer o similar con grifería monocontrol media cromada, incluye sifón flexible, desague, valvula reguladora y acople metalico. Instalacion	UND	2,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. BB			$ 4.842,00	1,8000	$ 8.715,60
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 8.715,60

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Acople metalico monocontrol 1/2" x 50 cm para lavamanos ylavaplatos	UND	1,0000	$ 26.990,000	$ 26.990,00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	UND	0,3000	$ 4.633,0000	$ 1.390,00
Grifería para lavamanos monocontrol media cromo -barcelona/serrat/draa	UND	1,0000	$ 158.120,0000	$ 158.120,00
Lavamanos blanco de colgar acuacer de corona o similar	UND	1,0000	$ 78.500,0000	$ 78.500,00
Llave o Valvula de Regulación Plástica Cromada	UND	1,0000	$ 18.333,0000	$ 18.333,00
Sifon flexible + canastilla/desague para lavamanos	UND	1,0000	$ 35.687,0000	$ 35.687,00
			SUBTOTAL $	$ 319.020,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla BB (Instalaciones)		$ 48.421,00		1,8000	$ 87.158,00
				SUBTOTAL $	$ 87.158,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	414.894,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	414.894,00	$ 112.021,38
IMPREVISTOS	2%	414.894,00	$ 8.297,88
UTILIDAD	5%	414.894,00	$ 20.744,70
		SUBTOTAL $	$ 141.063,96
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 555.958,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,5	Suministro e instalación de reflector LED 500 W, 6500 K, uso exterior,	UND	12,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica		h	$ 2,00	$ 6.535,00	$ 13.070,00
Grúa hidráulica con canasta		h	$ 1,20	$ 241.917,00	$ 290.300,40
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 303.370,40

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Reflector LED 960 W 6500 K	und	1,0000	$ 3.270.139,67	$ 3.270.139,67
Cable cobre encauchetado 3 x 12 AWG	m	2,0000	$ 10.943,00	$ 21.886,00
Caja intemperie aluminio 4 x 2	und	1,0000	$ 12.701,00	$ 12.701,00
Tapa aluminio caja 4 x 2	und	1,0000	$ 2.638,00	$ 2.638,00
Conector resorte 18-8 AWG	und	3,0000	$ 935,00	$ 2.805,00
Chazo 1/4 con tornillo de 1	und	4,0000	$ 1.250,00	$ 5.000,00
Cinta autofundente	rllo	0,0500	$ 49.647,00	$ 2.482,35
			SUBTOTAL $	$ 3.317.652,02

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla FF eléctrica	2,00		h	$ 63.953,00	$ 127.906,00
				SUBTOTAL $	$ 127.906,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	3.748.928,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	3.748.928,00	$ 1.012.210,56
IMPREVISTOS	2%	3.748.928,00	$ 74.978,56
UTILIDAD	5%	3.748.928,00	$ 187.446,40
		SUBTOTAL $	$ 1.274.636,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 5.023.564,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,1	Suministro e instalación de reflector LED 500 W, 6500 K, uso exterior,	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica		h	32	$ 6.395,00	$ 204.640,00
Equipo soldadura 600 A		h	3	$ 17.983,00	$ 53.949,00
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 258.589,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Lámina galvanizada cal 16 de 1.22 x 2.44 m	und	0,6500	$ 325.229,00	$ 211.398,85
Ángulo 1 1/2 x 1 1/2 x 1/8	m	8,0000	$ 12.041,00	$ 96.328,00
Bisagra inoxidable 3 x 3	und	2,0000	$ 7.700,00	$ 15.400,00
Cerradura de seguridad perfil angosto	und	1,0000	$ 156.450,00	$ 156.450,00
Soldadura 6013 de 1/8	kg	0,5000	$ 21.777,00	$ 10.888,50
Anticorrosivo	gal	0,2500	$ 72.820,00	$ 18.205,00
Esmalte brillante	gal	0,2500	$ 92.850,00	$ 23.212,50
Breaker riel 3 x 20-32 A 10 kA	und	1,0000	$ 93.084,00	$ 93.084,00
Breaker riel 1 x 20 A 10 kA	und	6,0000	$ 28.058,00	$ 168.348,00
Barraje cobre 50 A	und	1,0000	$ 120.000,00	$ 120.000,00
Cable cobre 12 AWG libre halógenos	m	120,0000	$ 3.059,00	$ 367.080,00
Terminal ojo cable 10	und	24,0000	$ 240,00	$ 5.760,00
Chazo 1/4 con tornillo de 1	und	8,0000	$ 1.250,00	$ 10.000,00
Cinta autofundente	rollo	0,3000	$ 49.647,00	$ 14.894,10
Sellante cartucho	und	1,0000	$ 46.827,00	$ 46.827,00
Consumibles de hermeticidad, cierre y marcación	glb	1,0000	$ 300.000,00	$ 300.000,00
Ángulo hierro 1 1/2 x 1 1/2 x 1/8 para soporte de reflector	m	4,0000	$ 12.041,00	$ 48.164,00
Platina 3/16 x 2 para pies de anclaje del soporte	m	0,6000	$ 11.619,00	$ 6.971,40
Anclaje expansivo de cuña zincado 3/8 x 3 para piso	und	16,0000	$ 2.500,00	$ 40.000,00
Tornillo hexagonal 3/8 x 1 1/2 G8 con tuerca y arandela	und	16,0000	$ 1.620,00	$ 25.920,00
Soldadura 6013 de 1/8 para soporte de reflector	kg	0,5000	$ 21.777,00	$ 10.888,50
Anticorrosivo para soporte de reflector	gal	0,0300	$ 72.820,00	$ 2.184,60
Esmalte de acabado para soporte de reflector	gal	0,0300	$ 92.850,00	$ 2.785,50
Riel channel 2 x 4 cm x 3 m para montaje interior gabinete	und	0,3330	$ 45.000,00	$ 14.985,00
			SUBTOTAL $	$ 1.809.774,95

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla FF eléctrica	32,00		h	$ 63.953,00	$ 2.046.496,00
Cuadrilla HH metálicas	16,00		h	78157,00	$ 1.250.512,00
				SUBTOTAL $	$ 3.297.008,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	5.365.372,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	5.365.372,00	$ 1.448.650,44
IMPREVISTOS	2%	5.365.372,00	$ 107.307,44
UTILIDAD	5%	5.365.372,00	$ 268.268,60
		SUBTOTAL $	$ 1.824.226,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 7.189.598,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.1	Griferia para lavamanos sencilla Nogal de corona o similar incluye sifón flexible, desague, valvula reguladora y acople metalico. Instalacion	UND	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. BB			$ 4.842,00	0,5000	$ 2.421,00
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 2.421,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Acople 1/2 x 1/2 de 40 cm en acero para lavamanos y lavaplatos	UND	1,0000	$ 25.320,000	$ 25.320,00
Grifería para lavamanos sencilla Nogal de Corona o similar	UND	1,0000	$ 36.181,0000	$ 36.181,00
Llave o Valvula de Regulación Plástica Cromada	UND	1,0000	$ 18.333,0000	$ 18.333,00
Sifon flexible + canastilla/desague para lavamanos	UND	1,0000	$ 35.687,0000	$ 35.687,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 115.521,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla BB (Instalaciones)		$ 48.421,00		0,5000	$ 24.211,00
				SUBTOTAL $	$ 24.211,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	142.153,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	142.153,00	$ 38.381,31
IMPREVISTOS	2%	142.153,00	$ 2.843,06
UTILIDAD	5%	142.153,00	$ 7.107,65
		SUBTOTAL $	$ 48.332,02
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 190.485,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,2	Suministro e instalacion de aparatos sanitarios	UND	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
griferia para tanque sanitario	und	1	$ 58.050,00	$ 58.050,00
asiento sanitario blanco	und	1,0000	$ 59.900,0000	$ 59.900,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 117.950,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. BB		h	1,6000	$ 4.842,00	$ 7.747,20
Cuadrilla BB (Instalaciones)		h	1,6000	$ 48.421,000	$ 77.474,00
				SUBTOTAL $	$ 85.221,20
				TOTAL COSTO DIRECTO $	203.171,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	203.171,00	$ 54.856,17
IMPREVISTOS	2%	203.171,00	$ 4.063,42
UTILIDAD	5%	203.171,00	$ 10.158,55
		SUBTOTAL $	$ 69.078,14
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 272.249,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.3	Ducha o regadera con brazo cromada. Suministro e Instalacion	UND	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. BB			$ 4.842,00	0,3333	$ 1.613,84
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 1.613,84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Regadera y/o ducha con brazo dalia o nogal	UND	1,0000	$ 56.414,000	$ 56.414,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 56.414,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla BB (Instalaciones)		$ 48.421,00		0,3333	$ 16.139,00
				SUBTOTAL $	$ 16.139,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	74.167,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	74.167,00	$ 20.025,09
IMPREVISTOS	2%	74.167,00	$ 1.483,34
UTILIDAD	5%	74.167,00	$ 3.708,35
		SUBTOTAL $	$ 25.216,78
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 99.384,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,4	Bombillo Led High Wattage 50w 4000lm 6500k Luz Blanca Frio	und	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Bombillo Led High Wattage 50w 4000lm 6500k Luz Blanca Frio	und	1,0000	$ 23.265,00	$ 23.265,00
			SUBTOTAL $	$ 23.265,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -
				TOTAL COSTO DIRECTO $	23.265,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	23.265,00	$ -
IMPREVISTOS	2%	23.265,00	$ -
UTILIDAD	5%	23.265,00	$ -
		SUBTOTAL $	$ -
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 23.265,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,5	Suministro e instalación de reflectores LED 200 W, ductería EMT 3/4, cable encauchetado 3 x 12 AWG, cajas, tomas, interruptor, montaje y pruebas.	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica		h	16	$ 6.395,00	$ 102.320,00
Grúa hidráulica con canasta		h	2	$ 241.917,00	$ 483.834,00
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 586.154,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Reflector LED 200 W 6500 K	und	4,0000	$ 498.280,00	$ 1.993.120,00
Tubo EMT 3/4 x 3 m	und	10,0000	$ 35.503,00	$ 355.030,00
Cable cobre encauchetado 3 x 12 AWG	m	35,0000	$ 10.943,00	$ 383.005,00
Caja intemperie aluminio 4 x 2	und	6,0000	$ 12.701,00	$ 76.206,00
Tapa aluminio caja 4 x 2	und	6,0000	$ 2.638,00	$ 15.828,00
Unión EMT 3/4	und	10,0000	$ 857,00	$ 8.570,00
Conector terminal EMT 3/4	und	12,0000	$ 959,00	$ 11.508,00
Grapa EMT 3/4	und	30,0000	$ 294,00	$ 8.820,00
Chazo 1/4 con tornillo de 1	und	30,0000	$ 1.250,00	$ 37.500,00
Conector resorte 18-8 AWG	und	18,0000	$ 935,00	$ 16.830,00
Cinta autofundente	rollo	0,5000	$ 49.647,00	$ 24.823,50
Tomacorriente doble 15 A 125 V con tierra	und	2,0000	$ 6.817,00	$ 13.634,00
Interruptor sencillo	und	1,0000	$ 6.817,00	$ 6.817,00
	ind	1,0000	$ 7.920,00	$ 7.920,00
			SUBTOTAL $	$ 2.959.611,50

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla FF eléctrica	16,00		h	$ 63.953,00	$ 1.023.248,00
				SUBTOTAL $	$ 1.023.248,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	4.569.014,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	4.569.014,00	$ 1.233.633,78
IMPREVISTOS	2%	4.569.014,00	$ 91.380,28
UTILIDAD	5%	4.569.014,00	$ 228.450,70
		SUBTOTAL $	$ 1.553.465,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 6.122.479,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma _____

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,6	Suministro e instalación de reflector LED 500 W, 6500 K, uso exterior,	UND	16,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica		h	$ 1,50	$ 6.535,00	$ 9.802,50
Grúa hidráulica con canasta		h	$ 1,20	$ 241.917,00	$ 290.300,40
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 300.102,90

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Reflector LED 500 W 6500 K	und	1,0000	$ 679.763,33	$ 679.763,33
Cable cobre encauchetado 3 x 12 AWG	m	2,0000	$ 10.943,00	$ 21.886,00
Caja intemperie aluminio 4 x 2	und	1,0000	$ 12.701,00	$ 12.701,00
Tapa aluminio caja 4 x 2	und	1,0000	$ 2.638,00	$ 2.638,00
Conector resorte 18-8 AWG	und	3,0000	$ 935,00	$ 2.805,00
Chazo 1/4 con tornillo de 1	und	4,0000	$ 1.250,00	$ 5.000,00
Cinta autofundente	rllo	0,0500	$ 49.647,00	$ 2.482,35
			SUBTOTAL $	$ 727.275,68

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla FF eléctrica	2,00		h	$ 63.953,00	$ 127.906,00
				SUBTOTAL $	$ 127.906,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.155.285,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	1.155.285,00	$ 311.926,95
IMPREVISTOS	2%	1.155.285,00	$ 23.105,70
UTILIDAD	5%	1.155.285,00	$ 57.764,25
		SUBTOTAL $	$ 392.797,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 1.548.082,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.1	Replanteo canchas, zonas duras / plazoletas	M2	616,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA		HR	$ 4.108,00	0,0200	$ 82,00
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 82,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Durmiente - abarco 4 x 4	M	0,1000	$ 5.223,000	$ 522,00
Estaca de madera h=0.50-0.60m * A= 4-5 cm	UND	0,2000	$ 1.415,0000	$ 283,00
Hilo para albañilería en polipropileno	M	0,2000	$ 93,0000	$ 19,00
Puntilla con cabeza 2"	LB	0,1000	$ 5.715,0000	$ 572,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 1.396,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañileria)	H	$ 41.075,00		0,0200	$ 822,00
				SUBTOTAL $	$ 822,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	2.300,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	2.300,00	$ 621,00
IMPREVISTOS	2%	2.300,00	$ 46,00
UTILIDAD	5%	2.300,00	$ 115,00
		SUBTOTAL $	$ 782,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 3.082,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.2	Arena para escenarios deportivos. Suministro e Instal.	M3	308,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 5% M.O. AA			$ 2.054,00	0,4000	$ 821,60
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 821,60

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Arena lavada de rio	M3	1,0500	$ 36.811,000	$ 38.652,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 38.652,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	1,0000			$ 12.660,00	$ 12.660,00
					$ -
				SUBTOTAL $	12.660,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañileria)		$ 41.075,00		0,4000	$ 16.430,00
				SUBTOTAL $	$ 16.430,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	68.564,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	68.564,00	$ 18.512,28
IMPREVISTOS	2%	68.564,00	$ 1.371,28
UTILIDAD	5%	68.564,00	$ 3.428,20
		SUBTOTAL $	$ 23.311,76
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 91.876,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6,3	Suministro e instalación de reflector LED 500 W, 6500 K, uso exterior,	UND	8,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica		h	$ 1,50	$ 6.535,00	$ 9.802,50
Grúa hidráulica con canasta		h	$ 1,20	$ 241.917,00	$ 290.300,40
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 300.102,90

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Reflector LED 500 W 6500 K	und	1,0000	$ 679.763,33	$ 679.763,33
Cable cobre encauchetado 3 x 12 AWG	m	2,0000	$ 10.943,00	$ 21.886,00
Caja intemperie aluminio 4 x 2	und	1,0000	$ 12.701,00	$ 12.701,00
Tapa aluminio caja 4 x 2	und	1,0000	$ 2.638,00	$ 2.638,00
Conector resorte 18-8 AWG	und	3,0000	$ 935,00	$ 2.805,00
Chazo 1/4 con tornillo de 1	und	4,0000	$ 1.250,00	$ 5.000,00
Cinta autofundente	rllo	0,0500	$ 49.647,00	$ 2.482,35
			SUBTOTAL $	$ 727.275,68

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla FF eléctrica	2,00		h	$ 63.953,00	$ 127.906,00
				SUBTOTAL $	$ 127.906,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.155.285,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	1.155.285,00	$ 311.926,95
IMPREVISTOS	2%	1.155.285,00	$ 23.105,70
UTILIDAD	5%	1.155.285,00	$ 57.764,25
		SUBTOTAL $	$ 392.797,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 1.548.082,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.1	Replanteo y localizacion para arquitectura sobre terreno	M2	3,54

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA			$ 4.108,00	0,2800	$ 1.150,24
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 1.150,24

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Puntilla con cabeza 2"	LB	0,0200	$ 5.715,000	$ 114,00
Durmiente - abarco 4 x 4	M	0,0600	$ 5.223,0000	$ 313,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 427,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañileria)	H	$ 41.075,00		0,2800	$ 11.501,00
				SUBTOTAL $	$ 11.501,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	13.078,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	13.078,00	$ 3.531,06
IMPREVISTOS	2%	13.078,00	$ 261,56
UTILIDAD	5%	13.078,00	$ 653,90
		SUBTOTAL $	$ 4.446,52
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 17.525,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.2	Excavación manual en conglomerado	M3	0,41

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA			$ 4.108,00	2,1700	$ 8.914,36
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 8.914,36

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañileria)	H	$ 41.075,00		2,1700	$ 89.133,00
				SUBTOTAL $	$ 89.133,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	98.047,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	98.047,00	$ 26.472,69
IMPREVISTOS	2%	98.047,00	$ 1.960,94
UTILIDAD	5%	98.047,00	$ 4.902,35
		SUBTOTAL $	$ 33.335,98
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 131.383,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.3	Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	M3	0,41

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m3	0,4100	$ 579.091,000	$ 237.427,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 237.427,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañileria)	h		$ 41.075,00	0,4000	$ 16.430,00
Herramienta menor 10% M.O. AA	h		4.108,00	0,40	$ 1.643,20
				SUBTOTAL $	$ 18.073,20
				TOTAL COSTO DIRECTO $	255.500,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	255.500,00	$ 68.985,00
IMPREVISTOS	2%	255.500,00	$ 5.110,00
UTILIDAD	5%	255.500,00	$ 12.775,00
		SUBTOTAL $	$ 86.870,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 342.370,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.4	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	M3	60,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA			$ 4.108,00	0,7000	$ 2.875,60
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 2.875,60

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Malla electrosoldada Q-5 o M-188 (2.35 x 6m)	M2	1,0600	$ 22.219,000	$ 23.552,00
Tabla chapa ordinario 0.10 m	M	0,5100	$ 10.870,0000	$ 5.544,00
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	M3	0,0700	$ 579.091,0000	$ 40.536,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 69.632,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de materiales - t	0,0032			$ 3.858,00	$ 12,00
					$ -
				SUBTOTAL $	12,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañileria)	H	$ 41.075,00		0,7000	$ 28.753,00
				SUBTOTAL $	$ 28.753,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	101.273,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	101.273,00	$ 27.343,71
IMPREVISTOS	2%	101.273,00	$ 2.025,46
UTILIDAD	5%	101.273,00	$ 5.063,65
		SUBTOTAL $	$ 34.432,82
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 135.706,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.5	Tubo galvanizado de 3"	ML	15,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubo cerramiento galvanizado Ø=3" e=0.128" (3.25 mm)	m	1,0200	$ 64.779,000	$ 66.075,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 66.075,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de materiales - t	0,0100		t	$ 3.858,00	$ 39,00
					$ -
				SUBTOTAL $	39,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañileria)	0,04		h	41075,0000	$ 1.643,00
				SUBTOTAL $	$ 1.643,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	67.757,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	67.757,00	$ 18.294,39
IMPREVISTOS	2%	67.757,00	$ 1.355,14
UTILIDAD	5%	67.757,00	$ 3.387,85
		SUBTOTAL $	$ 23.037,38
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 90.794,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8,1	Griferia para lavamanos sencilla Nogal de corona o similar incluye sifón flexible, desague, valvula reguladora y acople metalico. Instalacion	UND	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. BB			$ 4.842,00	0,5000	$ 2.421,00
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 2.421,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Acople 1/2 x 1/2 de 40 cm en acero para lavamanos y lavaplatos	UND	1,0000	$ 25.320,000	$ 25.320,00
Grifería para lavamanos sencilla Nogal de Corona o similar	UND	1,0000	$ 36.181,0000	$ 36.181,00
Llave o Valvula de Regulación Plástica Cromada	UND	1,0000	$ 18.333,0000	$ 18.333,00
Sifon flexible + canastilla/desague para lavamanos	UND	1,0000	$ 35.687,0000	$ 35.687,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 115.521,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla BB (Instalaciones)		$ 48.421,00		0,5000	$ 24.211,00
				SUBTOTAL $	$ 24.211,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	142.153,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	142.153,00	$ 38.381,31
IMPREVISTOS	2%	142.153,00	$ 2.843,06
UTILIDAD	5%	142.153,00	$ 7.107,65
		SUBTOTAL $	$ 48.332,02
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 190.485,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8,2	Suministro e instalacion de aparatos sanitarios	UND	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
griferia para tanque sanitario	und	1	$ 58.050,00	$ 58.050,00
asiento sanitario blanco	und	1,0000	$ 59.900,0000	$ 59.900,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 117.950,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. BB		h	1,6000	$ 4.842,00	$ 7.747,20
Cuadrilla BB (Instalaciones)		h	1,6000	$ 48.421,000	$ 77.474,00
				SUBTOTAL $	$ 85.221,20
				TOTAL COSTO DIRECTO $	203.171,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	203.171,00	$ 54.856,17
IMPREVISTOS	2%	203.171,00	$ 4.063,42
UTILIDAD	5%	203.171,00	$ 10.158,55
		SUBTOTAL $	$ 69.078,14
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 272.249,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8,3	Ducha o regadera con brazo cromada. Suministro e Instalacion	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. BB			$ 4.842,00	0,3333	$ 1.613,84
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 1.613,84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Regadera y/o ducha con brazo dalia o nogal	UND	1,0000	$ 56.414,000	$ 56.414,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 56.414,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla BB (Instalaciones)		$ 48.421,00		0,3333	$ 16.139,00
				SUBTOTAL $	$ 16.139,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	74.167,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	74.167,00	$ 20.025,09
IMPREVISTOS	2%	74.167,00	$ 1.483,34
UTILIDAD	5%	74.167,00	$ 3.708,35
		SUBTOTAL $	$ 25.216,78
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 99.384,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,3	Bombillo Led High Wattage 50w 4000lm 6500k Luz Blanca Frio	und	2,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Bombillo Led High Wattage 50w 4000lm 6500k Luz Blanca Frio	und	1,0000	$ 23.265,00	$ 23.265,00
			SUBTOTAL $	$ 23.265,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -
				TOTAL COSTO DIRECTO $	23.265,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	23.265,00	$ -
IMPREVISTOS	2%	23.265,00	$ -
UTILIDAD	5%	23.265,00	$ -
		SUBTOTAL $	$ -
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 23.265,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9.1	Monumento banderas tipo pedestal en concreto 2500 psi en tubo galvanizado 3" x 3.25 mm pintadas con epóxico y esmalte	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA		HR	$ 4.108,00	40,0000	$ 164.320,00
Vibrador de concreto		HR	$ 8.525,00	1,6400	$ 13.981,00
					$ -
				SUBTOTAL $	$ 178.301,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Durmiente ordinario 4 x 4 x 3.0 m	M	8,0000	$ 3.636,000	$ 29.088,00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	GAL	2,5000	$ 92.850,0000	$ 232.125,00
Pintura esmalte epoxica - base solvente	GAL	2,5000	$ 257.098,0000	$ 642.745,00
Puntilla con cabeza 2"	LB	7,7000	$ 5.715,0000	$ 44.006,00
Repisa Ordinario 3 m	M	3,1100	$ 7.008,0000	$ 21.795,00
Tabla burra ordinaria 0.25 m	M	3,5556	$ 9.256,00	$ 32.911,00
Tubo cerramiento galvanizado Ø=3" e=0.128" (3.25 mm)	M	133,0000	$ 64.779,0000	$ 8.615.607,00
Formaleta (1 uso)	M2	38,0000	$ 94.174,0000	$ 3.578.612,00
Concreto 2500 Psi 175 kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	M3	5,1300	$ 551.108,0000	$ 2.827.184,00
			SUBTOTAL $	$ 16.024.073,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañileria)	H	$ 41.075,00		40,0000	$ 1.643.000,00
				SUBTOTAL $	$ 1.643.000,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	17.845.374,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	17.845.374,00	$ 4.818.250,98
IMPREVISTOS	2%	17.845.374,00	$ 356.907,48
UTILIDAD	5%	17.845.374,00	$ 892.268,70
		SUBTOTAL $	$ 6.067.427,16
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 23.912.801,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. de la invitación]

INDERCAS	INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	E-PIN-FOR-02
	PLANEACIÓN INSTITUCIONAL	VERSIÓN - 00
NIT: 844.003.345-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU	24/08/2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9,2	Banderas en nautica o antifluido doble fax con logos sublimados	und	21,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Banderas en nautica o antifluido doble fax con logos sublimados	und	1,0000	$ 179.033,00	$ 179.033,00
			SUBTOTAL $	$ 179.033,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					$ -
				SUBTOTAL $	$ -
				TOTAL COSTO DIRECTO $	179.033,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%	179.033,00	$ -
IMPREVISTOS	2%	179.033,00	$ -
UTILIDAD	5%	179.033,00	$ -
		SUBTOTAL $	$ -
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 179.033,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor o supervisor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor o supervisor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO