Ibagué, septiembre 15 de 2026

Señora:
LINA MARITZA BOCANEGRA QUINTERO
Secretaria de planeación e infraestructura
Alcaldía de Rioblanco

Presento a ustedes cotización económica para la consultoría de los estudios y diseños cuyo objeto es "**CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DEPORTIVO EN EL CORREGIMIENTO DE HERRERA Y UN POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA SANTAHE DEL MUNICIPIO DE RIOBLANCO TOLIMA"**. De la siguiente manera:

ITEM	DESCRIPCION	AREA						
1	ESCENARIO 1 - CENTRO DEPORTIVO HERRERA	1200						
2	ESCENARIO 2 - POLIDEPORTIVO CUBIERTO SANTA FE	680						
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR SUBCAPÍTULO**	**UND**	**CANT**	**VALOR CAPÍTULO**
LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO X ESCENARIO								
1	Levantamiento de la cancha, levantamiento de la ladera y levantamiento de paramentos, con equipos de alta precisión	m2	1880	$ 6.700,00	$ 12.596.000,00	GLOBAL	1	$ 12.596.000,00
3	Monumentación							
5	Georeferenciación y ajuste de coordenadas							
6	Perfiles y secciones transversales del terreno							
7	Informe general de metodologías							
8	Memorial de responsabilidad							
9	Carteras de campo y de oficina							
10	Ortofoto							
11	Certificado de calibración de equipos							
ESTUDIO DE SUELOS Y GEOTÉCNICO X ESCENARIO								
1	4 Sondeos manuales de 6m o hasta encontrar rechazo	m2	1880	$ 14.000,00	$ 26.320.000,00	GLOBAL	1	$ 26.320.000,00
2	2 Apiques de 1m de profundidad							
3	Ensayos de laboratorio de clasificación							
4	Ensayos de laboratorio de resistencia							
5	Estudio de suelos							
6	Estudio Geologico							

7	Diseño geotécnico							
8	Memorias de cálculo							
9	Planos de detalle en formato PDF y DWG							
DISEÑOS ARQUITECTONICOS Y URBANISTICOS - CENTRO DEPORTIVO								
1	Plano de ubicación, localización y entorno inmediato del proyecto dentro del municipio, con área total del proyecto							
2	Plano de implantación del proyecto, incluyendo cuadro de áreas y relleno							
3	Planos de diseño arquitectónico con cuadro de áreas. Se tendrá en cuenta el diseño ajustado a la topografía, si éste requiere de la misma. De no ser así, el diseño deberá tener en cuenta zonas existentes, debidamente localizadas. Implementar la norma para personas con movilidad reducida (PMR), planos debidamente acotados, el cual debe incluir Tarima,Graderia, Baños, cerramiento y demas elemetos de un centro deportivo	m2	1200	$ 13.500,00	$ 16.200.000,00	GLOBAL	1	$ 16.200.000,00
4	Plano de cubiertas acotadas							
5	Plano de fachadas acotadas							
6	Plano de cortes acotados							
7	Plano de cortes fachadas acotados							
8	Plano de detalles constructivos, especificaciones y convenciones							
9	Entrega de Render							
DISEÑOS ESTRUCTURAL - CENTRO DEPORTIVO								
1	Diseño y calculo estructural de cerramiento, muros de contención, gradería, estructura cubierta, y demás estructuras contempladas en diseño arquitectónico. Incluye memorias de cálculo estructural.							
2	Planos estructurales y/o zonas que lo requieran. Se tendrá en cuenta el diseño ajustado a la topografía, si éste requiere de la misma. De no ser así, el diseño deberá tener en cuenta zonas existentes, debidamente localizadas. Planos debidamente acotados	m2	1200	$ 14.000,00	$ 16.800.000,00	GLOBAL	1	$ 16.800.000,00
3	Planos de detalles estructurales y no estructurales - escalas adecuadas							
4	Plano de despiece - escalas adecuadas							
5	Especificaciones técnicas							
6	Cartillas de aceros y figuración de elementos							
DISEÑO RED DE DRENAJE, HIDROSANITARIA - AGUAS LLUVIAS CENTRO DEPORTIVO								

1	Volumen de hidrología							
2	Cálculo de drenaje de cubierta							
3	Planos de drenaje de cubierta							
4	Planos de red sanitaria							
5	Planos de red de agua potable							
6	Planos de la red Sanitaria y/o aguas lluvias. (Debidamente firmados por el profesional competente)							
7	Plano de detalles. (Debidamente firmados por el profesional competente)							
8	Sistema integrado de manejo y evacuación de aguas lluvias hasta su sitio de disposición final	m2	1200	$ 14.000,00	$ 16.800.000,00	GLOBAL	1	$ 16.800.000,00
9	Diseño de red Hidrosanitaria -Se tendrá en cuenta el diseño ajustado a la topografía, si éste requiere de la misma. De no ser así, el diseño deberá tener en cuenta las redes existentes. De la misma manera, se debe adjuntar las memorias de cálculo. (Debidamente firmados por el profesional competente)							
10	Planta General de redes y/o instalaciones existentes. Donde se pueda verificar la forma de conexión a la red existente. (Debidamente firmados por el profesional competente)							
11	Sistema integrado de manejo y evacuación de aguas lluvias hasta su sitio de disposición final							
DISEÑOS ARQUITECTONICOS Y URBANISTICOS - POLIDEPORTIVO CUBIERTO								
1	Plano de ubicación, localización y entorno inmediato del proyecto dentro del municipio, con área total del proyecto							
2	Plano de implantación del proyecto, incluyendo cuadro de áreas y relleno							
3	Planos de diseño arquitectónico con cuadro de áreas. Se tendrá en cuenta el diseño ajustado a la topografía, si éste requiere de la misma. De no ser así, el diseño deberá tener en cuenta zonas existentes, debidamente localizadas. Implementar la norma para personas con movilidad reducida (PMR), planos debidamente acotados, que incluyan implantación de cubierta, cerramiento, detalles de acceso polideportivo	m2	680	$ 10.000,00	$ 6.800.000,00	GLOBAL	1	$ 6.800.000,00
4	Plano de cubiertas acotadas							
5	Plano de fachadas acotadas							
6	Plano de cortes acotados							
7	Plano de cortes fachadas acotados							
8	Plano de detalles constructivos, especificaciones y convenciones							

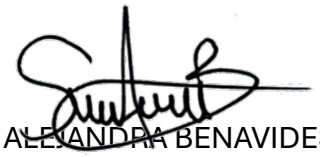
9	Entrega de Render							
DISEÑOS ESTRUCTURAL - POLIDEPORTIVO CUBIERTO								
1	Diseño y calculo estructural de cubierta, cancha polideportivo y demás estructuras contempladas en diseño arquitectónico. Incluye memorias de cálculo estructural.	m2	680	$ 13.000,00	$ 8.840.000,00	GLOBAL	1	$ 8.400.000,00
2	Planos estructurales y/o zonas que lo requieran. Se tendrá en cuenta el diseño ajustado a la topografía, si éste requiere de la misma. De no ser así, el diseño deberá tener en cuenta zonas existentes, debidamente localizadas. Planos debidamente acotados							
3	Planos de detalles estructurales y no estructurales - escalas adecuadas							
4	Plano de despiece - escalas adecuadas							
5	Especificaciones técnicas							
6	Cartillas de aceros y figuración de elementos							
DISEÑO RED AGUAS LLUVIAS - POLIDEPORTIVO CUBIERTO								
1	Volumen de hidrología	m2	680	$ 12.000,00	$ 8.160.000,00	GLOBAL	1	$ 8.160.000,00
2	Cálculo de drenaje de cubierta							
3	Planos de drenaje de cubierta							
4	Planos de la red aguas lluvias. (Debidamente firmados por el profesional competente)							
5	Sistema integrado de manejo y evacuación de aguas lluvias hasta su sitio de disposición final							
6	Plano de detalles. (Debidamente firmados por el profesional competente)							
7	Sistema integrado de manejo y evacuación de aguas lluvias hasta su sitio de disposición final							
DISEÑO RED ELECTRICA X ESCENARIO								
1	Diseño fotométrico	m2	1880	$ 12.500,00	$ 23.500.000,00	GLOBAL	1	$ 23.500.000,00
2	Diseño eléctrico							
3	Estudio de conexión aprobado por el operador de red							
4	Diseño de estructura de soporte de luminarias							
5	Memorias de cálculo según RETIE y RETILAP							
COMPONENTE PRESUPUESTO X ESCENARIO								

1	Presupuesto detallado con las actividades necesarias para lograr los productos esperados, acompañado del análisis de precios unitarios o de costos, según aplique. También se debe anexar, además, la certificación de la entidad que presenta el proyecto de inversión en la cual conste que los precios unitarios corresponden al promedio de la región y que son los utilizados para el tipo de actividades contempladas en el proyecto.	Glb	1	$ 8.200.000,00	$ 8.200.000,00	GLOBAL	1	$ 8.200.000,00
2	Análisis de Precios Unitarios (infraestructura).							
3	Presupuesto de interventoría detallado incluyendo factor multiplicador.							
4	Memorias de cantidades de obra.							
5	Cuadro de cuadrillas.							
6	Análisis de AIU.							
7	Esquema de localización y certificación de la ubicación de las fuentes de materiales que van a realizar y garanticen el suministro con las distancias de acarreo.							
8	Esquema de localización y certificación de la ubicación de la escombrera las distancias de acarreo.							
PROYECTO DE INVERSIÓN FORMULADO EN LA METODOLOGÍA GENERAL AJUSTADA (MGA). X ESCENARIO								
1	Planteamiento del problema	Glb	1	$ 5.300.000,00	$ 5.300.000,00	GLOBAL	1	$ 5.300.000,00
2	Antecedentes							
3	Justificación							
4	Análisis de participantes							
5	Objetivos (general y específicos)							
6	Caracterización de la población							
7	Cadena de valor (macro proyecto)							
8	Cronograma de actividades							
9	Descripción de la alternativa seleccionada							
10	Población afectada y beneficiada con fuente de información							
11	Documento técnico - Planteamiento del problema, los antecedentes, la justificación, los análisis de participantes, los objetivos —tanto general como específicos—, el cronograma de actividades físicas y financieras y la descripción de la alternativa seleccionada							
ESTUDIOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS X ESCENARIO								

1	Soportes debidamente firmados por el profesional competente, y certificado en el cual conste que se cumplen las Normas Técnicas Colombianas (NTC) aplicables, así como las normas que establecen mecanismos de integración para las personas con movilidad reducida (PMR).	Glb	1	$ 7.700.000,00	$ 7.700.000,00	GLOBAL	1	$ 7.700.000,00
ESTUDIOS AMBIENTALES X ESECENARIO								
1	Documento técnico del PMA, incluye fichas ambientales y anexos	Glb	1	$ 8.300.000,00	$ 8.300.000,00	GLOBAL	1	$ 8.300.000,00
SUBTOTAL (SIN IVA)								$ 165.516.000,00
IVA (19%)								$ 31.448.040,00
TOTAL (INCLUYE IVA)								**$ 196.964.040,00**

Anexo: Rut

Cordialmente,



SOFI ALEJANDRA BENAVIDES TRUJILLO
Ingeniera Civil
Matricula: 161037 - 0650339 TLM