RESPUESTA A OBSERVACIÓN
PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. PE-SAMC-156-2026

Objeto	ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MEJORAS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ELÉCTRICA Y DE VOZ Y DATOS DEL PISO 3 EDIFICIO PERSONERÍA DE PEREIRA
Observante	Andrés Humberto Martínez Vesga
Mensaje SECOP II	CO1.MSG.10171252 – Tipo: General – Asunto: ACLARACIÓN OFRECIMIENTO AMBIENTAL - FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA
Fecha de recibo	4 de noviembre de 2026, 1:52 p. m.
Fecha de respuesta	4 de noviembre de 2026

1. OBSERVACIÓN

«De acuerdo con lo establecido en el numeral 4.2.4.1 del Documento Base, relacionado con los criterios ambientales que otorgan puntaje, solicitamos respetuosamente aclarar cómo debe realizarse y presentarse el ofrecimiento ambiental seleccionado por el proponente, teniendo en cuenta las cuatro alternativas establecidas por la Entidad: 1. Establecer, medir y hacer seguimiento a un indicador de impacto ambiental adicional. 2. Implementar un programa de transporte sostenible. 3. Implementar un programa de reciclaje y gestión integral de residuos. 4. Garantizar la gestión adecuada de los residuos generados durante la ejecución de la obra. Lo anterior, considerando que al revisar el Formato 14A – Criterio Ambiental, no se evidencia un espacio destinado para identificar, describir o desarrollar el ofrecimiento seleccionado. Por lo anterior, solicitamos aclarar si el compromiso debe presentarse únicamente mediante el diligenciamiento del Formato 14A o si se debe adjuntar un documento adicional que describa el ofrecimiento seleccionado, sin modificar la estructura del formato establecido por la Entidad.»

RESPUESTA DE LA ENTIDAD

Se acoge. El numeral 4.2.4.1 del Documento Base asigna quince (15) puntos al proponente que se comprometa a ofrecer alguno de los elementos del criterio ambiental, mediante la suscripción del Formato 14A – Criterio Ambiental, «en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que asume y el ofrecimiento realizado». Para hacerlo concordante con el numeral 4.2.4.1, la Entidad ajusta el Formato 14A mediante adenda publicada en el SECOP II.

- La proponente diligencia y suscribe el Formato 14A ajustado, en la tabla incluida en el formato, la alternativa o alternativas que ofrece, de las cuatro previstas en el numeral 4.2.4.1 del Documento Base.
- Se aclara que con la oferta no se requiere un documento adicional al Formato 14A. Los programas, metas, indicadores, actas y demás soportes de la alternativa ofrecida los presenta el contratista durante la ejecución del contrato, a su costo, y su cumplimiento lo verifica la interventoría o supervisión, conforme al numeral 4.2.4.1.

1.2 Alcance del ajuste

La adenda modifica únicamente el Formato 14A: incorpora la tabla para señalar la alternativa ofrecida, las notas sobre su aplicación y la referencia al numeral 4.2.4.1 del Documento Base. No modifica el Documento Base, el puntaje del criterio ambiental ni los demás documentos del proceso.

2. OBSERVACIÓN

«Por medio de la presente amablemente solicito a ustedes aclarar cuál es el formato previsto por la Entidad para la realización de la oferta económica, toda vez que no existe un formato o anexo publicado para tal fin. Por favor aclarar o suministrar el formato correspondiente.»

RESPUESTA DE LA ENTIDAD

Se acoge. Conforme al Capítulo 3 – Oferta económica y a la Nota 5 del Documento Base, la oferta económica se presenta en el Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial, y en el cuestionario del SECOP II se incluye una única pregunta de precio, correspondiente al valor total de la oferta. Como lo señala el observante, el Formulario 1 no quedó cargado en el SECOP II. Por ello, la Entidad lo publica mediante adenda, en formato Excel editable, con el nombre «Formulario 1 – Presupuesto oficial y propuesta económica».

2.1 Contenido del Formulario 1

• Hoja «PRESUPUESTO OFICIAL (Entidad)»: los 45 ítems del presupuesto oficial, con su unidad, cantidad, precio unitario y valor total, y la discriminación del AIU de la Entidad (A 24 %, I 1 %, U 5 %; total 30 %). Valor total: $488.899.882.

• Hoja «PROPUESTA ECONOMICA (Proponente)»: el formato que diligencia el proponente para presentar su oferta económica.

• Hoja «INDICAR CÓDIGO DEL ITEM DE PAGO»: formato de análisis de precios unitarios que presenta el adjudicatario en la oportunidad establecida en el numeral 8.1 del Documento Base. No se presenta con la oferta.

2.2 Alcance de la adenda

La adenda publica el Formulario 1, al que remite el Documento Base para la presentación de la oferta económica. No modifica los ítems, las cantidades, el presupuesto oficial ni el porcentaje de AIU establecidos en los documentos del proceso. La adenda establece el cronograma aplicable para la presentación de ofertas. Los proponentes que ya hayan presentado su oferta pueden modificarla en el SECOP II dentro de ese plazo.