	GESTION DE INFRAESTRUCTURA	Código: GI-F-15
	PRESUPUESTO DE OBRA	Versión: 03
	FORMATO	Aprobación: 2025/04/03

CONSTRUCCIÓN DE MURO EN GAVIONES PARA ESTABILIZACIÓN DE VÍA Y PROTECCIÓN DE VIVIENDAS CALLE 1 AVENIDA 5 SECTOR LA VIRGEN – TIERRALINDA MUNICIPIO DE LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER	**CRONOGRAMA Y FLUJO DE FONDOS**

PRESUPUESTO DE OBRA						MES 1				CONTROL	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	TOTAL PROGRAMADO	DIFERENCIA
1	**PRELIMINARES**										
1,01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m2	34,00	$ 6.109	$ 207.706	$ 51.927	$ 51.927	$ 51.927	$ 51.927	$ 207.706	$ -
1,02	DEMOLICIÓN DE MURO EXISTENTE EN MAL ESTADO (CONCRETO Y/O MAMPOSTERÍA), INCLUYE ACOPIO DEL MATERIAL	m3	5,50	$ 275.351	$ 1.513.329	$ 378.332	$ 378.332	$ 378.332	$ 378.332	$ 1.513.329	$ -
2	**EXCAVACIONES Y RETIROS**										
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	m3	132,13	$ 99.309	$ 13.122.175	$ 4.374.058	$ 4.374.058	$ 4.374.058		$ 13.122.175	$ -
2,02	RETIRO DE ESCOMBROS, MATERIAL EXCAVADO Y SOBRANTES DE DEMOLICIÓN, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL	m3	179,47	$ 66.167	$ 11.874.968	$ 3.958.323	$ 3.958.323	$ 3.958.323		$ 11.874.968	$ -
3	**MURO DE CONTENCIÓN**										
3,01	CIMIENTO EN CONCRETO CICLÓPEO. 60% CONCRETO 17.5 MPA, 40% PIEDRA.	m3	17,00	$ 899.267	$ 15.287.539		$ 5.095.846	$ 5.095.846	$ 5.095.846	$ 15.287.539	$ -
3,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NO TEJIDO	m2	44,50	$ 24.218	$ 1.077.701		$ 359.234	$ 359.234	$ 359.234	$ 1.077.701	$ -
3,03	GAVIÓN EN MALLA GALVANIZADA CAL 12 HEXAGONAL TRIPLE TORSIÓN, INCLUYE PIEDRA, REFUERZOS INTERNOS EN ALAMBRE #14 GALVANIZADO	m3	72,00	$ 378.629	$ 27.261.288		$ 9.087.096	$ 9.087.096	$ 9.087.096	$ 27.261.288	$ -
4	**ESTABILIZACIÓN DE VÍA – RELLENOS Y PAVIMENTO**										
4,01	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SUB-BASE GRANULAR	m3	46,04	$ 161.418	$ 7.431.685			$ 3.715.843	$ 3.715.843	$ 7.431.685	$ -
4,02	SARDINEL EN CONCRETO DE 28 MPA, SECCIÓN 0.15 X 0.45 M, INCLUYE FORMALETA	ml	19,30	$ 160.938	$ 3.106.103				$ 3.106.103	$ 3.106.103	$ -
4,03	LOSA DE PAVIMENTO EN CONCRETO DE 28 MPA E=0.18 M, INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y CURADO	m2	51,00	$ 199.894	$ 10.194.594				$ 10.194.594	$ 10.194.594	$ -
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 91.077.088**	**$ 8.762.640**	**$ 23.304.816**	**$ 27.020.658**	**$ 31.988.974**	**$ 91.077.088**	**$ -**
ADMINISTRACIÓN				30,00%	$ 27.323.126	$ 2.628.792	$ 6.991.445	$ 8.106.197	$ 9.596.692	$ 27.323.126	$ -
IMPREVISTOS				1,00%	$ 910.771	$ 87.626	$ 233.048	$ 270.207	$ 319.890	$ 910.771	$ -
UTILIDAD				4,00%	$ 3.643.084	$ 350.506	$ 932.193	$ 1.080.826	$ 1.279.559	$ 3.643.084	$ -
ADMINISTRACION, IMPREVISTOS Y UTILIDAD (AIU)				**35,00%**	**$ 31.876.981**	**$ 3.066.924**	**$ 8.156.686**	**$ 9.457.230**	**$ 11.196.141**	**$ 31.876.981**	**$ -**
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS					**$ 122.954.069**	**$ 11.829.564**	**$ 31.461.501**	**$ 36.477.889**	**$ 43.185.115**	**$ 122.954.069**	**$ -**
5	**OTROS COSTOS (NO AFECTADOS POR AIU)**										
5,01	PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT)	und	1,00	$ 1.604.390	$ 1.604.390	$ 401.098	$ 401.098	$ 401.098	$ 401.098	$ 1.604.390	$ -
5,02	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) – ELABORACIÓN, IMPLEMENTACIÓN Y SEGUIMIENTO DURANTE LA OBRA	und	1,00	$ 2.233.867	$ 2.233.867	$ 558.467	$ 558.467	$ 558.467	$ 558.467	$ 2.233.867	$ -
TOTAL OTROS COSTOS (NO AFECTADOS POR AIU)					**$ 3.838.257**	**$ 959.564**	**$ 959.564**	**$ 959.564**	**$ 959.564**	**$ 3.838.257**	**$ -**
VALOR TOTAL DE OBRA					**$ 126.792.326**	**$ 12.789.128**	**$ 32.421.066**	**$ 37.437.453**	**$ 44.144.679**	**$ 126.792.326**	**$ -**

FLUJO DE FONDOS

PRESUPUESTO DE OBRA						MES 1				CONTROL	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	TOTAL PROGRAMADO	DIFERENCIA
INVERSIÓN SEMANAL						$ 12.789.128	$ 32.421.066	$ 37.437.453	$ 44.144.679		
INVERSIÓN SEMANAL ACUMULADA						$ 12.789.128	$ 45.210.193	$ 82.647.646	$ 126.792.326		
% INVERSIÓN SEMANAL						10,09%	25,57%	29,53%	34,82%		
% INVERSIÓN SEMANAL ACUMULADO						10,09%	35,66%	65,18%	100,00%		
INVERSIÓN MENSUAL						$ 126.792.326					
INVERSIÓN MENSUAL ACUMULADA						$ 126.792.326					
% INVERSIÓN MENSUAL						100,00%					
% INVERSIÓN MENSUAL ACUMULADO						100,00%					

PLAZO DE EJECUCIÓN	1 MES
CONTROL: PROGRAMADO vs PRESUPUESTO	

ING CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL