CALCULO DE LA ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES

PROYECTO

REPARACION LOCATIVA Y MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EN ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES QUE IMPLEMENTAN LA ESTRATEGIA DE RESIDENCIA ESCOLAR EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

	CONCEPTO	V.M./BASE	Factor Prestacional	Dedicación	Duración de la obra (20 dias)	Valor Parcial	%
ADMINISTRACION							
	PERSONAL DE OBRA PROFESIONAL					**$ 23,573,333.33**	**2.56%**
1	Director de obra	$ 5,000,000.00	170.00%	100%	0.67	$ 5,666,666.67	
2	Ingeniero civil Residente de obra	$ 4,200,000.00	170.00%	100%	0.67	$ 9,520,000.00	
2	Profesional Ambiental	$ 3,700,000.00	170.00%	100%	0.67	$ 8,386,666.67	
	PERSONAL TECNICO					**$ 5,666,666.67**	**0.62%**
2	Inspector de Obra (Técnico en obras civiles)	$ 2,500,000.00	170.00%	100%	0.67	$ 5,666,666.67	
	GASTOS GENERALES					**$ 53,543,016.67**	**5.81%**
2	Valla informativa. Incluye estructura metalica para fijación y soporte (Según Modelo Gobernación) con dimensiones de 4x2 metros	$ 2,677,500.00		100%		$ 5,355,000.00	
1	Socialización	$ 1,500,000.00		100%	1.00	$ 1,500,000.00	
1	Oficina (Incluye arrendamiento enseres y servicios públicos)	$ 2,500,000.00		100%	0.67	$ 1,666,666.67	
2	Comisión topográfica (Incluye topógrafo, cadenero I, cadenero II, estación topográfica y nivel de precisión)	$ 17,825,000.00		100%	0.67	$ 23,766,666.67	
1	Edición de informes, Papelería, registro fotográfico (videos, informes) Ploteada de planos, copia planos y fotocopias en obra y ploteo planos récord definitivos y de tramites	$ 1,500,000.00		100%	1.00	$ 1,500,000.00	
1	Dotación de personal de obra	$ 2,763,700.00		100%	1.00	$ 2,763,700.00	
1	Ensayos de laboratorio (incluye todos los ensayos y diseños necesarios para la correcta ejecución de la verificación de la resistencia de los materiales)	$ 7,657,650.00		100%	1.00	$ 7,657,650.00	
1	Vehiculo tipo camioneta (>2000cc) (incluye conductor, combustible y mantenimiento)	$ 14,000,000.00		100%	0.67	$ 9,333,333.33	
	LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO					**$ 175,356,199.03**	**19.04%**
	Contribución Especial (5% del contrato)		$ 1,243,660,986.05		5.00%	$ 62,183,049.30	
	Estampilla Pro Desarrollo Departamental		$ 1,243,660,986.05		0.50%	$ 6,218,304.93	
	Estampilla Pro Electrificación		$ 1,243,660,986.05		0.50%	$ 6,218,304.93	
	Estampilla Pro Cultura		$ 1,243,660,986.05		1.80%	$ 22,385,897.75	
	Estampilla Pro Adulto Mayor		$ 1,243,660,986.05		3.50%	$ 43,528,134.51	
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo		$ 1,243,660,986.05		0.50%	$ 6,218,304.93	
	Estampilla Pro Deporte y Recreación		$ 1,243,660,986.05		1.50%	$ 18,654,914.79	
	Estampilla Bomberil		$ 1,243,660,986.05		0.30%	$ 3,730,982.96	
	Estampilla para la Justicia Familiar		$ 1,243,660,986.05		0.50%	$ 6,218,304.93	
	TOTALES LEGALES (POLIZAS)					**$ 12,436,609.86**	**1.00%**
	Cumplimiento general		$ 1,243,660,986.05		0.20%	$ 2,487,321.97	
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo		$ 1,243,660,986.05		0.40%	$ 4,974,643.94	
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones		$ 1,243,660,986.05		0.15%	$ 1,865,491.48	
	Estabilidad y calidad de las obras		$ 1,243,660,986.05		0.20%	$ 2,487,321.97	
	Responsabilidad civil		$ 1,243,660,986.05		0.05%	$ 621,830.49	

A	ADMINISTRACION	**29.00%**
I	IMPREVISTOS	**1.00%**
U	UTILIDAD	**5.00%**
	A.I.U.	**35.00%**

EDUARD MORA CABRERA
Profesional Universitario SEDA