Zaragoza-Antioquia, octubre del 2026

MUNICIPIO DE ZARAGOZA – ANTIOQUIA

SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO TERRITORIAL

PROPUESTA TECNICA Y PRESUPUESTAL DEL PROYECTO

PROYECTO:

SUMINISTRO DE MATERIALES DESTINADOS PARA LA CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO MEDIANTE EL APOYO A LA JUNTA DE ACCION COMUNAL EN VEREDA EL DOCE DOS UBICADA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, DEPARTAMENTO ANTIOQUIA.

INTRODUCCIÓN:

La Alcaldía Municipal de Zaragoza, Antioquia, comprometida con el fortalecimiento de la infraestructura vial rural y el mejoramiento de las condiciones de movilidad de las comunidades, adelanta acciones orientadas a apoyar iniciativas comunitarias que contribuyan al desarrollo social y económico del territorio.

En este contexto, se contempla el suministro de materiales destinados para la construcción de pavimento rígido mediante el apoyo a la Junta de Acción Comunal de la Vereda El Doce dos, ubicada en la zona rural del municipio de Zaragoza, departamento de Antioquia. Esta iniciativa busca fortalecer los procesos de participación comunitaria y trabajo conjunto entre la administración municipal y la comunidad organizada, permitiendo la ejecución de obras que beneficien directamente a los habitantes del sector.

El proyecto comprende la entrega de cemento de 50 kg y acero de refuerzo con especificación Fy = 4.200 kg/cm², materiales fundamentales para la construcción de una estructura de pavimento rígido que garantice mejores condiciones de transitabilidad, seguridad y durabilidad de la vía intervenida.

Con la ejecución de esta actividad se espera contribuir al mejoramiento de la conectividad rural, facilitar el transporte de personas, bienes y productos agropecuarios, reducir los costos de mantenimiento de la vía y promover mejores condiciones de acceso para la población de la Vereda El Doce dos, favoreciendo así el desarrollo integral de la comunidad.

OBJETIVO:

OBJETIVO GENERAL

Suministrar materiales de construcción destinados a la ejecución de pavimento rígido mediante el apoyo a la Junta de Acción Comunal de la Vereda El Doce dos, ubicada en la zona rural del municipio de Zaragoza, Antioquia, con el fin de contribuir al mejoramiento de las condiciones de movilidad, accesibilidad y seguridad vial de la comunidad.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Proporcionar a la Junta de Acción Comunal los materiales necesarios para la construcción de pavimento rígido, garantizando la disponibilidad de insumos requeridos para la ejecución de la obra.
- Mejorar las condiciones de transitabilidad de la vía intervenida, facilitando el desplazamiento seguro de peatones, motocicletas y vehículos que circulan por la Vereda El Doce dos.
- Fortalecer los procesos de participación comunitaria y trabajo articulado entre la Administración Municipal y la Junta de Acción Comunal para la ejecución de obras de interés colectivo.
- Contribuir a la reducción de los costos de operación y mantenimiento de la vía mediante la implementación de una estructura de pavimento rígido con mayor durabilidad y resistencia.
- Favorecer el desarrollo social y económico de la comunidad rural, mejorando el acceso a servicios, centros educativos, actividades productivas y demás equipamientos presentes en el territorio.
- Promover el mejoramiento de la infraestructura vial rural como mecanismo para incrementar la conectividad y la calidad de vida de los habitantes de la Vereda El Doce dos.

ESPECIFICACIONES TÉCNICA

1. CEMENTO GRIS PORTLAND DE 50 KG

Descripción

Material aglomerante hidráulico utilizado para la elaboración de concreto destinado a la construcción de pavimento rígido. El cemento deberá ser de primera calidad, de fabricación nacional o importada, y cumplir con las normas técnicas vigentes aplicables para concretos estructurales y de pavimentación.

Especificaciones Técnicas

- Tipo: Cemento Portland de uso general.
- Presentación: Saco de 50 kg.
- Estado: Material nuevo, sin endurecimientos parciales ni presencia de humedad.

- Color: Gris uniforme.
- Resistencia: Conforme a las especificaciones establecidas por el fabricante y la normatividad técnica colombiana vigente.
- Empaque: Sacos originales, debidamente identificados con marca, lote y fecha de fabricación.
- Almacenamiento: Debe mantenerse protegido de la humedad, sobre estibas y bajo cubierta.
- Aplicación: Elaboración de concreto hidráulico para pavimento rígido.

Normatividad Aplicable

- NTC 121: Cemento Portland. Especificaciones físicas y mecánicas.
- NTC 321: Cementos hidráulicos. Definiciones y clasificación.
- NTC 5551: Cementos hidráulicos para uso general.
- Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10.

Unidad de Medida

- Unidad (Und).

2. ACERO DE REFUERZO Fy = 4.200 kg/cm²

Descripción

Barras corrugadas de acero de alta resistencia destinadas al refuerzo de estructuras de concreto y pavimentos rígidos, utilizadas para controlar esfuerzos de tracción, minimizar fisuras y mejorar el comportamiento estructural de las losas de concreto.

Especificaciones Técnicas

- Tipo: Acero corrugado para refuerzo de concreto.
- Límite de fluencia (Fy): 4.200 kg/cm² (420 MPa).
- Superficie: Corrugada para garantizar la adherencia con el concreto.
- Estado: Material nuevo, libre de corrosión excesiva, fisuras, grietas, deformaciones o defectos que afecten su desempeño.
- Longitud comercial: Según disponibilidad del fabricante.
- Diámetro: De acuerdo con los requerimientos constructivos del diseño o de la Junta de Acción Comunal.

- Aplicación: Refuerzo estructural para pavimento rígido y elementos complementarios de concreto.

Normatividad Aplicable

- NTC 2289: Barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación para refuerzo de concreto.
- ASTM A615/A615M.
- NSR-10 – Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente.

Unidad de Medida

- Kilogramo (Kg).

PROPUESTA ECONOMICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO + IVA	VALOR TOTAL
1	CEMENTO DE 50 KG. INCLUYE	UND	700	$ 45.537	$ 8.645	$ 54.189	$ 37.932.321,00
2	ACERO DE REGUERZO 4200 KG/CM2	KG	1.000	$ 9.301	$ 1.767	$ 11.068	$ 11.067.678,30
	SUBTOTAL CAPITULO 1.0						**$ 48.999.999,30**
	VALOR TOTAL OBRA A EJECUTAR						**$ 48.999.999,30**

Judith R

JUDITH RENTERIA MOSQUERA
Secretario De Planeación Y Desarrollo Territorial
Zaragoza - Antioquia