San Agustín, 29 de septiembre de 2026

Señor(a):
Carlos Wilmer Plazas Vargas
Ing. Civil

Asunto: solicitud presentación cotización

Cordial Saludo,

Teniendo en cuenta que el municipio de San Agustín requiere contratar el (servicio, suministro, obra), con objeto: "CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA EN EL EDIFICIO MUNICIPAL DE SAN AGUSTIN HUILA", de manera comedida les solicitamos se sirva presentar cotización para los siguientes bienes o servicios:

"CONTRATO DE OBRA PAR REALIZAR REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTRURA EN EL EDIFICIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN HUILA"

ZON AURBAN

0

CIUDAD SAN AGUSTIN HUILA

ÍTEM	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DETALLADA DE OBRA CIVIL	I	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	VR. CAPITULO
A	**PRELIMANARES**					
1,0	**TECHO EN ETERNIT EXERIOR BAÑOS MUJERES**					
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL DE TECHOS	M2	32,000			
	Subtotal					
2,0	**TECHO EN ETERNIT EXISTENTE**					
2,1	RETIRO DE TECHO EN ETERNIT EXISTENTE, Y TRASCIEGO PARA RETIRO A BODEGAS AUTORIZADAS	M2	32,00			
2,2	TEJA ARQUIGECTONICA TIPO MASTER MIL TRAPEZOIDAL,PARA CAMBIO DE LA EXISTENTE EN ETERNIT, INCLUYEN TORNILLERIA, SUMINISTRO E INSTALACION	M2	32,00			
	Subtotal					
3,0	**PINTURA EN VINILO**					
3.1	PINTURA DE MUROS EN VINILO TIPO 1 DOS MANOS	M2	243,45			
	Subtotal					
	TOTAL CAPITUO A					
B	**PLACA DE CUBIERTA EN CONCRETO TECHO CONCEJO**					
4,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL DE TECHOS CONCEJO	M2	144,38			
4,2	RETIRO DE MANTO EDIL EXISTENTE Y TRASCIEGO DE MMATERIA Y RETIRO EN VOLQUETA, INCLUYE LIMPIEZA DEL AREA	M2	144,38			

4,3	SUMINISTRO DE MANTO EDIL COLOR GRIS ALUMINIO INSTALACION EN CALIENTE SOBRE PLACA EXISTENTE	M2	144,38			
4,4	ASEO GENRAL DE OBRA	VIAJE	1,00			
	Subtotal					
	TOTAL CAPITUO B					
C	**TECHO DE HACIENDA**					
5.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL DE TECHO HACIENDA Y BAÑO MUJERES	M2	89,90			
5.2	DESMONTE DE TECHO EXISTENTE EN TEJA ETERNIT DE HACIENDA Y BAÑO MUJERES, Y TRACIEGO Y TRASNPORTE A ESCOMBRERA	M2	89,90			
5.3	TECHO EN TEJA DE ZINC TRAPEZOIDAL TIPO MASRTER MIL HACIENDA Y BAÑO MUJERES, INCLUYE TORNILLERIA AUTOPERFORANTE, INSTALACION	M2	89,90			
5.4	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR DE 1:5"X3" CAL 6 mm, INSTALACION-PINTURA ANTICOORIVA Y ESMALTE	M2	62,93			
5.5	MEJORAMIENTO DE PORTON INGRESO A LA ALCALDIA - AJUSTE EN SOLDADURA + PINTURAS	M2				
5.6	MEJORAMIENTO DE VENTANAS CON VIDRIOS TRANSPARENTES DE 4 MM, SUMINISTRO E INSTALACIONCOLOCACION	M2	7			
	Subtotal					$ -
	TOTAL CAPITUO C					$ -
	TTAL A+B+C					-
ADMINISTRACION 30%		A				-
		I				-
		U				-
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)		19% (U)				-
					COSTOS INDIRECTOS	$ -
					TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS	$ -
INTERVENTORIA (7,0%)				0,00%		$ -
					TOTAL COSTOS OBRA	$ -

Es preciso manifestar que el municipio cuenta con los siguientes impuestos municipales:

Reteica:	6X$1.000.
Estampilla por cultura:	1%
Estampilla pro adulto mayor:	4%
Tasa pro deporte:	2,5%
Estampilla justicia familiar	2%
Especies:	$5.000
Fondo de seguridad (para contratos de obra):	5%

Agradecemos la atención y oportuna respuesta a la presente al correo electrónico: gobierno@sanagustin-huila.gov.co

Atentamente,

CONSTANZA CERON ANACONA
Secretaria de Gobierno y Servicios Administrativos

Diseños Estructurales
Ingeniería y Patología

Pitalito, 30 de septiembre de 2026

Alcaldía
Municipio de San Agustín

PROPUESTA PARA: "'CONTRATO DE OBRA PAR REALIZAR REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTRURA EN EL EDIFICIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN HUILA"

Cordial Saludo.

Atendiendo su invitación, me permito presentar mi propuesta técnica para él , **"'CONTRATO DE OBRA PAR REALIZAR REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTRURA EN EL EDIFICIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN HUILA"**

Diseños Estructurales
Ingeniería y Patología

"CONTRATO DE OBRA PAR REALIZAR REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTRURA EN EL EDIFICIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN HUILA"

ITEM	ESPECIFICACIÓN TECNICA DETALLADA DE OBRA CIVIL	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	VR. CAPITULO
A	**PRELIMANARES**					
1.0	**TECHO EN ETERNIT EXERIOR BAÑOS MUJERES**					
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL DE TECHOS	M2	32.000	$ 3.980	$ 127,360.00	
	Subtotal		-			$ 127,360
2.0	**TECHO EN ETERNIT EXISTENTE**					
2.1	RETIRO DE TECHO EN ETERNIT EXISTENTE, Y TRASCIEGO PARA RETIRO A BODEGAS AUTORIZADAS	M2	32.00	$ 20.035	$ 641,120.00	
2.2	TEJA ARQUISECTONICA TIPO MASTER MIL TRAPEZOIDAL PARA CAMBIO DE LA EXISTENTE EN ETERNIT, INCLUYEN TORNILLERIA, SUMINISTRO E INSTALACION	M2	32.00	$ 83.780	$ 2,680,960.00	
	Subtotal					$ 3,322,080
3.0	**PINTURA EN VINILO**					
3.1	PINTURA DE MUROS EN VINILO TIPO 1 DOS MANOS	M2	243.45	$ 22.860	$ 5,565,267.00	
	Subtotal					$ 5,565,267
	TOTAL CAPITUO A					$ 9,014,707
B	**PLACA DE CUBIERTA EN CONCRETO TECHO CONCEJO**					
4.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL DE TECHOS CONCEJO	M2	144.38	$ 3.980	$ 574,632.40	
4.2	RETIRO DE MANTO EDIL EXISTENTE Y TRASCIEGO DE MMATERIA Y RETIRO EN VOLQUETA, INCLUYE LIMPIEZA DEL AREA	M2	144.38	$ 14.500	$ 2,093,510.00	
4.3	SUMINISTRO DE MANTO EDIL COLOR GRIS ALUMINIO INSTALACION EN CALIENTE SOBRE PLACA EXISTENTE	M2	144.38	$ 71.780	$ 10,363,596.40	
4.4	ASEO GENRAL DE OBRA	VIAJE	1.00	$ 146,890	$ 146,890.00	
	Subtotal					$ 13,178,629
	TOTAL CAPITUO B					$ 13,178,629
C	**TECHO DE HACIENDA**					
5.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL DE TECHO HACIENDA Y BAÑO MUJERES	M2	89.90	$ 3.980	$ 357,802.00	
5.2	DESMONTE DE TECHO EXISTENTE EN TEJA ETERNIT DE HACIENDA Y BAÑO MUJERES, Y TRACIEGO Y TRASNPORTE A ESCOMBRERA	M2	89.90	$ 20.035	$ 1,801,146.50	-
5.3	TECHO EN TEJA DE ZINC TRAPEZOIDAL TIPO MASRTER MIL HACIENDA Y BAÑO MUJERES, INCLUYE TORNILLERIA AUTOPERFORANTE, INSTALACION	M2	89.90	$ 83.780	$ 7,531,822.00	
5.4	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR DE 1.5"X3" CAL 6 mm, INSTALACION PINTURA ANTICORRIVA Y ESMALTE	M2	62.93	$ 80.020	$ 5,035,658.60	
5.5	MEJORAMIENTO DE PORTON INGRESO A LA ALCALDIA , AJUSTE EN SOLDADURA + PINTURAS	M2	4.61	$ 230,150	$ 1,062,142.17	
5.6	MEJORAMIENTO DE VENTANAS CON VIDRIOS TRANSPARENTES DE 4 MM, SUMINISTRO E INSTALACION&LOCACION	M2	7	$ 87,700	$ 614,210.00	
	Subtotal					$ 16,402,781.27
	TOTAL CAPITUO C					$ 10,402,781.00
	TTAL A+B+C					38,596,116.80
ADMINISTRACION 30%		A (22 %)		22.00%		8,491,146.00
		I (2%)		2.00%		771,922.00
		U (6%)		6.00%		2,315,767.00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)		19% (U)		19.00%		439,996.00
				COSTOS INDIRECTOS		$ 12,018,831
				TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS		$ 50,614,948
INTERVENTORIA (7,0%)				0.00%		$ -
				TOTAL COSTOS OBRA		$ 50,614,948

SON: CINCUENTA MILLONES SEICIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE.

Carlos wilber plazas Vargas
Ing Civil U. CAUCA
M.P. 19825/3005 CAU
Esp en Interventoría de Estructuras
Esp en Gerencia y estabilidad de taludes



REPUBLICA DE COLOMBIA

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA

COPNIA

MATRICULA PROFESIONAL No.

19202136098CAU

INGENIERO CIVIL

DE FECHA 19/10/2006

CARLOS WILBER

PLAZAS VARGAS

C.C. 12262295

UNIVERSIDAD DEL CAUCA

PRESIDENTE DEL CONSEJO

San Agustín, 29 de septiembre de 2026

Señor(a):
Nixon German Diaz Muñoz
Ing. Civil

Asunto: solicitud presentación cotización

Cordial Saludo,

Teniendo en cuenta que el municipio de San Agustín requiere contratar el (servicio, suministro, obra), con objeto: "CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA EN EL EDIFICIO MUNICIPAL DE SAN AGUSTIN HUILA", de manera comedida les solicitamos se sirva presentar cotización para los siguientes bienes o servicios:

"CONTRATO DE OBRA PAR REALIZAR REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTRURA EN EL EDIFICIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN HUILA"

ZON AURBAN

0

CIUDAD SAN AGUSTIN HUILA

ÍTEM	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DETALLADA DE OBRA CIVIL	|	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	VR. CAPITULO
A	**PRELIMANARES**					
1,0	**TECHO EN ETERNIT EXERIOR BAÑOS MUJERES**					
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL DE TECHOS	M2	32,000			
	Subtotal					
2,0	**TECHO EN ETERNIT EXISTENTE**					
2,1	RETIRO DE TECHO EN ETERNIT EXISTENTE, Y TRASCIEGO PARA RETIRO A BODEGAS AUTORIZADAS	M2	32,00			
2,2	TEJA ARQUIGECTONICA TIPO MASTER MIL TRAPEZOIDAL,PARA CAMBIO DE LA EXISTENTE EN ETERNIT, INCLUYEN TORNILLERIA, SUMINISTRO E INSTALACION	M2	32,00			
	Subtotal					
3,0	**PINTURA EN VINILO**					
3.1	PINTURA DE MUROS EN VINILO TIPO 1 DOS MANOS	M2	243,45			
	Subtotal					
	TOTAL CAPITUO A					
B	**PLACA DE CUBIERTA EN CONCRETO TECHO CONCEJO**					
4,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL DE TECHOS CONCEJO	M2	144,38			

4,2	RETIRO DE MANTO EDIL EXISTENTE Y TRASCIEGO DE MMATERIA Y RETIRO EN VOLQUETA, INCLUYE LIMPIEZA DEL AREA	M2	144,38			
4,3	SUMINISTRO DE MANTO EDIL COLOR GRIS ALUMINIO INSTALACION EN CALIENTE SOBRE PLACA EXISTENTE	M2	144,38			
4,4	ASEO GENRAL DE OBRA	VIAJE	1,00			
	Subtotal					
	TOTAL CAPITUO B					
C	**TECHO DE HACIENDA**					
5.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL DE TECHO HACIENDA Y BAÑO MUJERES	M2	89,90			
5.2	DESMONTE DE TECHO EXISTENTE EN TEJA ETERNIT DE HACIENDA Y BAÑO MUJERES, Y TRACIEGO Y TRASNPORTE A ESCOMBRERA	M2	89,90			
5.3	TECHO EN TEJA DE ZINC TRAPEZOIDAL TIPO MASRTER MIL HACIENDA Y BAÑO MUJERES, INCLUYE TORNILLERIA AUTOPERFORANTE, INSTALACION	M2	89,90			
5.4	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR DE 1:5"X3" CAL 6 mm, INSTALACION-PINTURA ANTICOORIVA Y ESMALTE	M2	62,93			
5.5	MEJORAMIENTO DE PORTON INGRESO A LA ALCALDIA - AJUSTE EN SOLDADURA + PINTURAS	M2				
5.6	MEJORAMIENTO DE VENTANAS CON VIDRIOS TRANSPARENTES DE 4 MM, SUMINISTRO E INSTALACIONCOLOCACION	M2	7			
	Subtotal					$ -
	TOTAL CAPITUO C					$ -
	TTAL A+B+C					-
ADMINISTRACION 30%		A				-
		I				-
		U				-
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)		19% (U)				-
					COSTOS INDIRECTOS	$ -
					TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS	$ -
INTERVENTORIA (7,0%)				0,00%		$ -
					TOTAL COSTOS OBRA	$ -

Es preciso manifestar que el municipio cuenta con los siguientes impuestos municipales:

Reteica:	6X$1.000.
Estampilla por cultura:	1%
Estampilla pro adulto mayor:	4%
Tasa pro deporte:	2,5%
Estampilla justicia familiar	2%
Especies:	$5.000
Fondo de seguridad (para contratos de obra):	5%

Agradecemos la atención y oportuna respuesta a la presente al correo electrónico: gobierno@sanagustin-huila.gov.co

Atentamente,

CONSTANZA CERON ANACONA
Secretaria de Gobierno y Servicios Administrativos

NIXON GERMÁN DÍAZ MUÑOZ

INGENIERO CIVIL • MAGISTER EN GESTIÓN AMBIENTAL

M.P. 19202-281022 CAU

CONSULTORÍA • DISEÑO • PRESUPUESTOS • CONSTRUCCIÓN • GESTIÓN AMBIENTAL

COTIZACIÓN / PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA

No.	FECHA	CLIENTE	PROYECTO
001	02/10/2026	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA EN EL EDIFICIO MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN, HUILA

OBJETO / ALCANCE

Presento cotización para realizar las reparaciones, mantenimiento y adecuaciones de la infraestructura en el edificio municipal del municipio de San Agustín, Huila, conforme a las cantidades y especificaciones técnicas contenidas en el presupuesto de obra suministrado.

PRESUPUESTO DE OBRA

ÍTEM	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1.1	Localización y replanteo manual de techos	m^2	32,00	$ 4.550	$ 145.600
2.1	Retiro de techo en Eternit existente, y trasciego para retiro a bodegas autorizadas	m^2	32,00	$ 19.387	$ 620.384
2.2	Teja arquitectónica tipo Master Mil trapezoidal, para cambio de la existente en Eternit, incluye tornillería, suministro e instalación	m^2	32,00	$ 82.409	$ 2.637.088
3.1	Pintura de muros en vinilo tipo 1 dos manos	m^2	243,45	$ 21.928	$ 5.338.372
4.1	Localización y replanteo manual de techos Concejo	m^2	144,38	$ 4.550	$ 656.929
4.2	Retiro de manto Edil existente y trasciego de materia y retiro en volqueta, incluye limpieza del área	m^2	144,38	$ 12.900	$ 1.862.502
4.3	Suministro de manto Edil color gris aluminio, instalación en caliente sobre placa existente	m^2	144,38	$ 68.315	$ 9.863.320
4.4	Aseo general de obra	viaje	1,00	$ 133.000	$ 133.000
5.1	Localización y replanteo manual de techo Hacienda y baño mujeres	m^2	89,90	$ 4.550	$ 409.045
5.2	Desmonte de techo existente en teja Eternit de Hacienda y baño mujeres, y trasciego y transporte a escombrera	m^2	89,90	$ 19.387	$ 1.742.891
5.3	Techo en teja de zinc trapezoidal tipo Master Mil Hacienda y baño mujeres, incluye tornillería autoperforante, instalación	m^2	89,90	$ 82.409	$ 7.408.569
5.4	Perfilería metálica rectangular de 1.5" x 3" cal 6 mm, instalación-pintura anticorrosiva y esmalte	m^2	62,93	$ 78.035	$ 4.910.743
5.5	Mejoramiento de portón ingreso a la Alcaldía - ajuste en soldadura + pinturas	m^2	4,61	$ 225.591	$ 1.039.975
5.6	Mejoramiento de ventanas con vidrios transparentes de 4 mm, suministro e instalación	m^2	7,00	$ 85.194	$ 596.668
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 37.365.085**
	ADMINISTRACIÓN (22%)				$ 8.220.319
	IMPREVISTOS (2%)				$ 747.302
	UTILIDAD (6%)				$ 2.241.905
	IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)				$ 425.962
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				$ 11.635.488

NIXON GERMÁN DÍAZ MUÑOZ

INGENIERO CIVIL • MAGISTER EN GESTIÓN AMBIENTAL

M.P. 19202-281022 CAU

CONSULTORÍA • DISEÑO • PRESUPUESTOS • CONSTRUCCIÓN • GESTIÓN AMBIENTAL

	TOTAL COSTOS OBRA				**$ 49.000.573**

SON: CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/CTE.

CONDICIONES COMERCIALES

Forma de pago: De acuerdo con las condiciones establecidas por la entidad contratante.

Plazo de ejecución: Dos (2) meses, contados a partir de la firma del acta de inicio, sujeto a las condiciones contractuales.

Vigencia de la oferta: Treinta (30) días calendario contados a partir de la fecha de presentación.

Observaciones: La presente cotización se presenta con base en el presupuesto y las especificaciones técnicas suministradas.

NIXON GERMÁN DÍAZ MUÑOZ
INGENIERO CIVIL • M.P. 19202-281022 CAU

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA

COPNIA



MATRÍCULA PROFESIONAL No.
19202-281022 CAU
INGENIERO CIVIL

DE FECHA 22/07/2014
NIXON GERMAN
DIAZ MUÑOZ
C.C. 1082773426
UNIVERSIDAD DEL CAUCA

PRESIDENTE DEL CONSEJO

Identificación Plástica S.A. | AG431 | 05.14

Este es un documento público expedido en virtud de la Ley 842 de 2003, que autoriza a su titular para ejercer como Ingeniero en todo el Territorio Nacional.

En caso de extravío debe ser remitida al COPNIA

Calle 78 No. 9 - 57 Oficina 1301 Tel: 636 5364 Bogotá D.C.
01 8000 116590

San Agustín, 29 de septiembre de 2026

Señor(a):
Carlos Alberto Arana Bolaños
Ing. Civil

Asunto: solicitud presentación cotización

Cordial Saludo,

Teniendo en cuenta que el municipio de San Agustín requiere contratar el (servicio, suministro, obra), con objeto: "CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA EN EL EDIFICIO MUNICIPAL DE SAN AGUSTIN HUILA", de manera comedida les solicitamos se sirva presentar cotización para los siguientes bienes o servicios:

"CONTRATO DE OBRA PAR REALIZAR REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTRURA EN EL EDIFICIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN HUILA"

ZON AURBAN
0
CIUDAD SAN AGUSTIN HUILA

ÍTEM	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DETALLADA DE OBRA CIVIL	I	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	VR. CAPITULO
A	**PRELIMANARES**					
1,0	**TECHO EN ETERNIT EXERIOR BAÑOS MUJERES**					
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL DE TECHOS	M2	32,000			
	Subtotal					
2,0	**TECHO EN ETERNIT EXISTENTE**					
2,1	RETIRO DE TECHO EN ETERNIT EXISTENTE, Y TRASCIEGO PARA RETIRO A BODEGAS AUTORIZADAS	M2	32,00			
2,2	TEJA ARQUIGECTONICA TIPO MASTER MIL TRAPEZOIDAL,PARA CAMBIO DE LA EXISTENTE EN ETERNIT, INCLUYEN TORNILLERIA, SUMINISTRO E INSTALACION	M2	32,00			
	Subtotal					
3,0	**PINTURA EN VINILO**					
3.1	PINTURA DE MUROS EN VINILO TIPO 1 DOS MANOS	M2	243,45			
	Subtotal					
	TOTAL CAPITUO A					
B	**PLACA DE CUBIERTA EN CONCRETO TECHO CONCEJO**					
4,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL DE TECHOS CONCEJO	M2	144,38			

4,2	RETIRO DE MANTO EDIL EXISTENTE Y TRASCIEGO DE MMATERIA Y RETIRO EN VOLQUETA, INCLUYE LIMPIEZA DEL AREA	M2	144,38			
4,3	SUMINISTRO DE MANTO EDIL COLOR GRIS ALUMINIO INSTALACION EN CALIENTE SOBRE PLACA EXISTENTE	M2	144,38			
4,4	ASEO GENRAL DE OBRA	VIAJE	1,00			
	Subtotal					
	TOTAL CAPITUO B					
C	**TECHO DE HACIENDA**					
5.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL DE TECHO HACIENDA Y BAÑO MUJERES	M2	89,90			
5.2	DESMONTE DE TECHO EXISTENTE EN TEJA ETERNIT DE HACIENDA Y BAÑO MUJERES, Y TRACIEGO Y TRASNPORTE A ESCOMBRERA	M2	89,90			
5.3	TECHO EN TEJA DE ZINC TRAPEZOIDAL TIPO MASRTER MIL HACIENDA Y BAÑO MUJERES, INCLUYE TORNILLERIA AUTOPERFORANTE, INSTALACION	M2	89,90			
5.4	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR DE 1:5"X3" CAL 6 mm, INSTALACION-PINTURA ANTICOORIVA Y ESMALTE	M2	62,93			
5.5	MEJORAMIENTO DE PORTON INGRESO A LA ALCALDIA - AJUSTE EN SOLDADURA + PINTURAS	M2				
5.6	MEJORAMIENTO DE VENTANAS CON VIDRIOS TRANSPARENTES DE 4 MM, SUMINISTRO E INSTALACIONCOLOCACION	M2	7			
	Subtotal					$ -
	TOTAL CAPITUO C					$ -
	TTAL A+B+C					-
ADMINISTRACION 30%		A				-
		I				-
		U				-
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)		19% (U)				-
					COSTOS INDIRECTOS	$ -
					TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS	$ -
INTERVENTORIA (7,0%)				0,00%		$ -
					TOTAL COSTOS OBRA	$ -

Es preciso manifestar que el municipio cuenta con los siguientes impuestos municipales:

Reteica:	6X$1.000.
Estampilla por cultura:	1%
Estampilla pro adulto mayor:	4%
Tasa pro deporte:	2,5%
Estampilla justicia familiar	2%
Especies:	$5.000
Fondo de seguridad (para contratos de obra):	5%

Agradecemos la atención y oportuna respuesta a la presente al correo electrónico: gobierno@sanagustin-huila.gov.co

Atentamente,

CONSTANZA CERON ANACONA
Secretaria de Gobierno y Servicios Administrativos

CARLOS ARANA
Arquitecto

Pitalito, 30 de septiembre de 2026

Señores
ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN AGUSTÍN
NIT. 8911800056-6
L. C.

Referencia: Propuesta Técnica y Económica

Cordial saludo,

Por medio de la presente me permito poner a su amable consideración la propuesta técnica y económica para la realizar reparaciones, mantenimiento y adecuaciones de la infraestructura en el edificio municipal del municipio de San Agustín Huila.

PRIMERO: Propuesta económica según base del presupuesto anexo

ÍTEM	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DETALLADA DE OBRA CIVIL	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	VR. CAPITULO
A	**PRELIMANARES**					
1,0	TECHO EN ETERNIT EXERIOR BAÑOS MUJERES					
1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL DE TECHOS	M2	32,000	$ 4.320	$ 138.240,00	
	Subtotal					$ 138.240
2,0	TECHO EN ETERNIT EXISTENTE					
2,1	RETIRO DE TECHO EN ETERNIT EXISTENTE, Y TRASCIEGO PARA RETIRO A BODEGAS AUTORIZADAS	M2	32,00	$ 19.460	$ 622.720,00	
2,2	TEJA ARQUIGECTONICA TIPO MASTER MIL TRAPEZOIDAL,PARA CAMBIO DE LA EXISTENTE EN ETERNIT, INCLUYEN TORNILLERIA, SUMINISTRO E INSTALACION	M2	32,00	$ 82.560	$ 2.641.920,00	
	Subtotal					$ 3.264.640
3,0	PINTURA EN VINILO					
3,1	PINTURA DE MUROS EN VINILO TIPO 1 DOS MANOS	M2	243,45	$ 22.030	$ 5.363.203,50	
	Subtotal					$ 5.363.204
	TOTAL CAPITULO A					**$ 8.766.084**
B	**PLACA DE CUBIERTA EN CONCRETO TECHO CONCEJO**					
4,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL DE TECHOS CONCEJO	M2	144,38	$ 4.680	$ 675.698,40	
4,2	RETIRO DE MANTO EDIL EXISTENTE Y TRASCIEGO DE MMATERIA Y RETIRO EN VOLQUETA, INCLUYE LIMPIEZA DEL AREA	M2	144,38	$ 13.450	$ 1.941.911,00	
4,3	SUMINISTRO DE MANTO EDIL COLOR GRIS ALUMINIO INSTALACION EN CALIENTE SOBRE PLACA EXISTENTE	M2	144,38	$ 69.620	$ 10.051.735,60	
4,4	ASEO GENRAL DE OBRA	VIAJE	1,00	$ 146.150	$ 146.150,00	
	Subtotal					$ 12.815.495
	TOTAL CAPITULO B					**$ 12.815.495**
C	**TECHO DE HACIENDA**					
5,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL DE TECHO HACIENDA Y BAÑO MUJERES	M2	89,90	$ 4.660	$ 418.934,00	
5,2	DESMONTE DE TECHO EXISTENTE EN TEJA ETERNIT DE HACIENDA Y BAÑO MUJERES, Y TRACIEGO Y TRASNPORTE A ESCOMBRERA	M2	89,90	$ 19.460	$ 1.749.454,00	
5,3	TECHO EN TEJA DE ZINC TRAPEZOIDAL TIPO MASRTER MIL HACIENDA Y BAÑO MUJERES, INCLUYE TORNILLERIA AUTOPERFORANTE, INSTALACION	M2	89,90	$ 82.560	$ 7.422.144,00	
5,4	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR DE 1.5"X3" CAL 6 mm, INSTALACION-PINTURA ANTICOORIVA Y ESMALTE	M2	62,93	$ 79.780	$ 5.020.555,40	
5,5	MEJORAMIENTO DE PORTON INGRESO A LA ALCALDIA - AJUSTE EN SOLDADURA + PINTURAS	M2	4,61	$ 227.250	$ 1.047.622,50	
5,6	MEJORAMIENTO DE VENTANAS CON VIDRIOS TRANSPARENTES DE 4 MM, SUMINISTRO E INSTALACIONCOLOCACION	M2	7	$ 86.860	$ 608.020,00	
	Subtotal					$ 16.266.730
	TOTAL CAPITULO C					**$ 16.266.730**
	TOTAL A+B+C					**$ 37.848.308**
ADMINISTRACION 30%		A (22%)		22,00%		$ 8.326.628
		I (2%)		2,00%		$ 756.966
		U (6%)		6,00%		$ 2.270.899
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)		19% (U)		19,00%		$ 431.471
				COSTOS INDIRECTOS		**$ 11.785.963**
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS						**$ 49.634.272**

celular 313 418 15 65 e-mail: arana78@gmail.com

SEGUNDO: El valor de la propuesta, es de $ 49.634.272,oo (cuarenta y nueve millones seiscientos treinta y cuatro mil doscientos setenta y dos pesos m/cte.) para cancelar la totalidad de los trabajos antes propuestos.

TERCERO: La forma de pago será de la siguiente manera:

- Un anticipo equivalente al 50% del valor de la propuesta como pago inicial a la firma del contrato, por la suma de ($24.817.136.oo) de pesos.
- Y el saldo restante equivalente al 50% del valor de la propuesta en el momento de entregar las obras respectivas por la suma de ($24.817.136.oo) de pesos.

CUARTO: El plazo de ejecución de los trabajos es de 21 días calendario

De antemano agradezco a usted la atención prestada a la presente.

Atentamente,

CARLOS ALBERTO ARANA BOLAÑOS
Arquitecto Universidad La Gran Colombia
C.C. 79.968.338 de Bogotá
Celular: 313 4181565
Correo electrónico: arana78@gmail.com

CONSEJO PROFESIONAL
NACIONAL DE ARQUITECTURA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES
COLOMBIA

Arquitecto

ARANA BOLAÑOS
CARLOS ALBERTO

C.C. 79.969.338 de Bogotá D.C.

UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA



MATRICULA PROFESIONAL

A25292002-79969338

FECHA DE EXPEDICION : 16/12/2002

Esta tarjeta es el único documento idóneo que autoriza a su titular para ejercer la profesión de Arquitecto dentro de los parámetros establecidos por la ley 435 de 1998 y el Decreto Reglamentario 932 de 1998.

CONSEJO PROFESIONAL
NACIONAL DE ARQUITECTURA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES

E864881

CERTIFICA

Que el Arquitecto CARLOS ALBERTO ARANA BOLAÑOS con cédula de ciudadanía No. 79969338 de Bogota D.C., registra Matrícula Profesional de Arquitectura No. A25292002-79969338, expedida en cumplimiento de la Resolución No. 29 del 16 de Diciembre de 2002 por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares., la cual se encuentra **VIGENTE.**

El profesional no registra ANTECEDENTES ni SANCIONES VIGENTES en el ejercicio de su profesión por parte del Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.

La anterior información corresponde en su integridad con los datos del Registro de Arquitectos y Profesionales Auxiliares de la Arquitectura.

El presente certificado tiene una vigencia de seis (6) meses a partir de la fecha de su expedición.

Dado en Bogotá, D.C., a los 10 dias del mes de Junio de 2026.

ALFREDO MANUEL REYES ROJAS
Director Ejecutivo

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria, según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf. La falta de firma del titular no invalida el certificado.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese a la página web
[https://cpnaa.gov.co/verificacion-de-autenticidad-del-certificado-de-vigencia-profesional-digital]
y digite el siguiente código de verificación dtM8rYa

Carrera 6 No. 26B-85 Oficina 201, Bogotá, D.C. – Colombia
PBX 601-3502700 Ext. 1101-1124
info@cpnaa.gov.co
www.cpnaa.gov.co

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 2 1 Solicitud de retiro de IVA a no responsable

4. Número de formulario 14916469364

(415)7707212489984(8020) 000001491646936 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
7 9 9 6 9 3 3 8	0	Impuestos y Aduanas de Neiva	1 3	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	79969338	1 9 9 6 1 0 1 7

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
ARANA	BOLAÑOS	CARLOS	ALBERTO

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Huila 4 1	Pitalito 5 5 1

41. Dirección principal: CR 8 13 A 16 P 2

42. Correo electrónico: arana78@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 3 4 1 8 1 5 6 5	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica						Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 1	2 0 0 8 0 1 0 2	4 3 9 0	2 0 0 5 0 4 2 0	4 1 1 1	4 1 1 2	2 1 4 1	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	4	9	5	2																					

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

49 - No responsable de IVA

52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 05 - 25 / 15 : 13: 08

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre GUTIERREZ MENDEZ ARCELIA

985. Cargo Gestor II

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO