FORMATO ACTA DE APROBACION DE GARANTIA.

A los 4 días del mes de noviembre del año 2026**,** se procede a revisar y aprobar la Garantía única de complimiento del contrato que se relaciona a continuación.

I. DATOS DE LA GARANTÍA:

NUMERO GARANTÍA	**CMT-100025382**
NUMERO DE ANEXO	**0**
FECHA DE EXPEDICION	**04/11/2026**
NOMBRE DE LA EMPRESA SEGURADORA QUE LA EXPIDE	**MUNDIAL DE SEGUROS S.A**
ASEGURADO/BENEFIACIADO	**EICE-EDURHA-SAN JUAN DE URABA NIT 901.488.405-1 MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE URABA NIT 890.983.814-5**
GARANTIA ACTUALIZADA SEGÚN	**CUMPLIMIENTO**

GARANTÍA: RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL

NUMERO GARANTÍA	**CMT-100005480**
NUMERO DE ANEXO	**0**
FECHA DE EXPEDICION	**04/11/2026**
NOMBRE DE LA EMPRESA SEGURADORA QUE LA EXPIDE	**MUNDIAL DE SEGUROS S.A**
ASEGURADO/BENEFIACIADO	**CONSORCIO PARQUE VILLA ESPERANZASPU TERCEROS AFECTADOS**
GARANTIA ACTUALIZADA SEGÚN	**CUMPLIMIENTO**

II. DATOS DEL CONTRATO:

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.
CONTRATISTA:	CONSORCIO PARQUE VILLA ESPERANZA SPU **NIT:** 902.122.546-5
OBJETO:	**CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE VILLA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE URABÁ, ANTIOQUIA.**
VALOR:	**NOVECIENTOS DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE ($919.857.992), incluida la administración.** Correspondiente a los recursos a administrar
PLAZO:	Cuatro (4) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

III. DATOS DE LA GARANTÍA

AMPARO	CUANTIA	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL CONTRATO.	10% del valor del contrato	Plazo de ejecución del contrato y seis (6) meses más.

AMPARO	VALOR AMPARADO	VIGENCIA desde	VIGENCIA hasta
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL CONTRATO.	Por el 10% Valor del valor del contrato	23/10/2026	23/08/2027
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	Por el 100% del valor del anticipo	23/10/2026	23/08/2027

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEGNIZACION	Por el 10% del valor del contrato	23/10/2026	23/02/2030
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Por el 10% del valor del contrato	23/02/2027	23/02/2032
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	500 SMMLV	23/10/2026	23/02/2027

Que por haber sido expedida según lo exigido en el contrato citado en referencia y según las prescripciones legales, es procedente aprobar la(s) garantía(s) por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos por la Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.



LINA YANETH ANGULO DIAZ

Gerente EDURHA – SAN JUAN DE URABA