Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
	CONCRETO DE 21,5 MPA O 3000 PSI	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 142.042,50		$ 14.204,25
	MEZCLADORA	DIA	$ 80.000,00	4	$ 20.000,00
				SUBTOTAL	$ 34.204,25

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CEMENTO GRIS	350,00	KG	$ 780,00	$ 273.000,00
	ARENA LAVADA DE RIO	0,56	M3	$ 41.000,00	$ 22.960,00
	TRITURADO 3/4PULG. EN CANTERA	0,84	M3	$ 129.000,00	$ 108.360,00
	AGUA	200	lt	$ 60,00	$ 12.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 416.320,00	$ 20.816,00
				SUBTOTAL	$ 437.136,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	4	$ 36.922,50
	AYUDANTE	4	$ 58.400,00	0,8	$ 420.480,00	4	$ 105.120,00
						SUBTOTAL	$ 142.042,50

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
	VIA PAVIMENTADA	1,40	4,8	$ 1.750,00	$ 11.760,00
	VIA NO PAVIMENTADA	1,40	3,6	$ 1.950,00	$ 9.828,00
				SUBTOTAL	$ 21.588,00

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 634.970,75

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION		$ -
IMPREVISTO		$ -
UTILIDAD		$ -
A.I.U.		$ -

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 634.971,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
	MORTERO 1:3	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 111.202,00		$ 11.120,00
	MEZCLADORA	DIA	$ 80.000,00	7	$ 11.428,57
				SUBTOTAL	$ 22.548,57

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CEMENTO GRIS	454,00	KG	$ 780,00	$ 354.120,00
	ARENA LAVADA DE RIO	1,09	M3	$ 41.000,00	$ 44.690,00
	AGUA	230	lt	$ 60,00	$ 13.800,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 412.610,00	$ 20.631,00
				SUBTOTAL	$ 433.241,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	7	$ 21.099,00
	AYUDANTE	6	$ 58.400,00	0,8	$ 630.720,00	7	$ 90.103,00
						SUBTOTAL	$ 111.202,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
	VIA PAVIMENTADA	1,09	4,8	$ 1.750,00	$ 9.156,00
	VIA NO PAVIMENTADA	1,09	3,6	$ 1.950,00	$ 7.651,80
				SUBTOTAL	$ 16.807,80

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 583.799,37

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION		$ -
IMPREVISTO		$ -
UTILIDAD		$ -
A.I.U.		$ -

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 583.799,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
	MORTERO 1:4	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 102.266,00		$ 10.227,00
	MEZCLADORA	DIA	$ 80.000,00	3,5	$ 22.857,14
				SUBTOTAL	$ 33.084,14

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CEMENTO GRIS	375,00	KG	$ 780,00	$ 292.500,00
	ARENA LAVADA DE RIO	1,16	M3	$ 41.000,00	$ 47.560,00
	AGUA	200	lt	$ 60,00	$ 12.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 352.060,00	$ 17.603,00
				SUBTOTAL	$ 369.663,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	3,5	$ 42.197,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	3,5	$ 60.069,00
						SUBTOTAL	$ 102.266,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
	VIA PAVIMENTADA	1,16	4,8	$ 1.750,00	$ 9.744,00
	VIA NO PAVIMENTADA	1,16	3,6	$ 1.950,00	$ 8.143,20
				SUBTOTAL	$ 17.887,20

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 522.900,34

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION		$ -
IMPREVISTO		$ -
UTILIDAD		$ -
A.I.U.		$ -

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 522.900,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
	CONCRETO DE 21,5 MPA O 3000 PSI	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 142.042,50		$ 14.204,25
	MEZCLADORA	DIA	$ 80.000,00	4	$ 20.000,00
				SUBTOTAL	$ 34.204,25

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CEMENTO GRIS	350,00	KG	$ 780,00	$ 273.000,00
	ARENA LAVADA DE RIO	0,56	M3	$ 41.000,00	$ 22.960,00
	TRITURADO 3/4PULG. EN CANTERA	0,84	M3	$ 129.000,00	$ 108.360,00
	AGUA	200	lt	$ 60,00	$ 12.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 416.320,00	$ 20.816,00
				SUBTOTAL	$ 437.136,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	4	$ 36.922,50
	AYUDANTE	4	$ 58.400,00	0,8	$ 420.480,00	4	$ 105.120,00
						SUBTOTAL	$ 142.042,50

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
	VIA PAVIMENTADA	1,40	10	$ 1.750,00	$ 24.500,00
	VIA NO PAVIMENTADA	1,40	25	$ 1.950,00	$ 68.250,00
				SUBTOTAL	$ 92.750,00

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 706.132,75

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION		$ -
IMPREVISTO		$ -
UTILIDAD		$ -
A.I.U.		$ -

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 706.133,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Cristian Padilla

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
	CONCRETO DE 2500 PSI	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 142.042,50		$ 14.204,25
	MEZCLADORA	DIA	$ 80.000,00	4	$ 20.000,00
				SUBTOTAL	$ 34.204,25

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CEMENTO GRIS	300,00	KG	$ 780,00	$ 234.000,00
	ARENA LAVADA DE RIO	0,48	M3	$ 41.000,00	$ 19.680,00
	TRITURADO 3/4PULG. EN CANTERA	0,95	M3	$ 129.000,00	$ 122.550,00
	AGUA	170	lt	$ 60,00	$ 10.200,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 386.430,00	$ 19.321,50
				SUBTOTAL	$ 405.751,50

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	4	$ 36.922,50
	AYUDANTE	4	$ 58.400,00	0,8	$ 420.480,00	4	$ 105.120,00
						SUBTOTAL	$ 142.042,50

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
	VIA PAVIMENTADA	1,43	10	$ 1.750,00	$ 25.025,00
	VIA NO PAVIMENTADA	1,43	25	$ 1.950,00	$ 69.712,50
				SUBTOTAL	$ 94.737,50

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 676.735,75

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION		$ -
IMPREVISTO		$ -
UTILIDAD		$ -
A.I.U.		$ -

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 676.736,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
	MORTERO 1:3	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 111.202,00		$ 11.120,00
	MEZCLADORA	DIA	$ 80.000,00	7	$ 11.428,57
				SUBTOTAL	$ 22.548,57

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CEMENTO GRIS	454,00	KG	$ 780,00	$ 354.120,00
	ARENA LAVADA DE RIO	1,09	M3	$ 41.000,00	$ 44.690,00
	AGUA	230	lt	$ 60,00	$ 13.800,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 412.610,00	$ 20.631,00
				SUBTOTAL	$ 433.241,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	7	$ 21.099,00
	AYUDANTE	6	$ 58.400,00	0,8	$ 630.720,00	7	$ 90.103,00
						SUBTOTAL	$ 111.202,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
	VIA PAVIMENTADA	1,09	10	$ 1.750,00	$ 19.075,00
	VIA NO PAVIMENTADA	1,09	25	$ 1.950,00	$ 53.137,50
				SUBTOTAL	$ 72.212,50

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 639.204,07

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION		$ -
IMPREVISTO		$ -
UTILIDAD		$ -
A.I.U.		$ -

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 639.204,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
	MORTERO 1:4	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 102.266,00		$ 10.227,00
	MEZCLADORA	DIA	$ 80.000,00	3,5	$ 22.857,14
				SUBTOTAL	$ 33.084,14

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CEMENTO GRIS	375,00	KG	$ 780,00	$ 292.500,00
	ARENA LAVADA DE RIO	1,16	M3	$ 41.000,00	$ 47.560,00
	AGUA	200	lt	$ 60,00	$ 12.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 352.060,00	$ 17.603,00
				SUBTOTAL	$ 369.663,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	3,5	$ 42.197,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	3,5	$ 60.069,00
						SUBTOTAL	$ 102.266,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
	VIA PAVIMENTADA	1,16	10	$ 1.750,00	$ 20.300,00
	VIA NO PAVIMENTADA	1,16	25	$ 1.950,00	$ 56.550,00
				SUBTOTAL	$ 76.850,00

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 581.863,14

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION		$ -
IMPREVISTO		$ -
UTILIDAD		$ -
A.I.U.		$ -

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 581.863,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ALCALDÍA DE TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
1,1	DEMOLICION DE ENCHAPE PARA MUROS	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 14.045,00		$ 1.405,00
				SUBTOTAL	$ 1.405,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	DESPERDICIO 5%	5%		$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	18	$ 8.205,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	18	$ 5.840,00
						SUBTOTAL	$ 14.045,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 15.450,00
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 4.480,50
	IMPREVISTO	1%	$ 154,50
	UTILIDAD	5%	$ 772,50
	A.I.U.		$ 5.407,50
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 20.858,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
1,2	DEMOLICION DE PLACA DE PISO EN CONCRETO E=0.10 M.	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 26.280,00		$ 2.628,00
				SUBTOTAL	$ 2.628,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	DESPERDICIO 5%	5%		$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	8	$ 26.280,00
						SUBTOTAL	$ 26.280,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 28.908,00
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 8.383,32
	IMPREVISTO	1%	$ 289,08
	UTILIDAD	5%	$ 1.445,40
	A.I.U.		$ 10.117,80
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 39.026,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
1,3	CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS MANUALMENTE	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 14.499,00		$ 1.450,00
	VOLQUETA 7 M3	HORA	$ 87.000,00	3,63	$ 24.000,00
				SUBTOTAL	$ 25.450,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	DESPERDICIO 5%	5%		$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	AYUDANTE	4	$ 58.400,00	0,8	$ 420.480,00	29	$ 14.499,00
						SUBTOTAL	$ 14.499,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 39.949,00
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 11.585,21
	IMPREVISTO	1%	$ 399,49
	UTILIDAD	5%	$ 1.997,45
	A.I.U.		$ 13.982,15
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 53.931,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ALCALDÍA DE TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
1,4	DEMOLICION DE PLACA SUPERIOR EN CONCRETO E=0.10 M.	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 42.048,00		$ 4.204,80
				SUBTOTAL	$ 4.204,80

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	DESPERDICIO 5%	5%		$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	5	$ 42.048,00
						SUBTOTAL	$ 42.048,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 46.252,80

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 13.413,31
IMPREVISTO	1%	$ 462,53
UTILIDAD	5%	$ 2.312,64
A.I.U.		$ 16.188,48

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 62.441,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZÓN
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
2,1	ENCHAPE DE MURO EN CERAMICA TRAF.5 0.30x0.60	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 31.601,00		$ 3.160,00
				SUBTOTAL	$ 3.160,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CERAMICA CORONA DE 0,30 X 0,60 PARA MUROS	1,00	M2	$ 44.500,00	$ 44.500,00
	BOQUILLA PARA CERAMICA JUNTAS	1,00	KG	$ 7.600,00	$ 7.600,00
	PEGACORD CORONA BLANCO O SIMILAR	4	KG	$ 1.950,00	$ 7.800,00
	ESTOPA BLANCA	0,1	KG	$ 22.000,00	$ 2.200,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 59.900,00	$ 2.995,00
				SUBTOTAL	$ 65.095,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	8	$ 18.461,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	8	$ 13.140,00
						SUBTOTAL	$ 31.601,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 99.856,00
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 28.958,24
	IMPREVISTO	1%	$ 998,56
	UTILIDAD	5%	$ 4.992,80
	A.I.U.		$ 34.949,60
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 134.806,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ALCALDÍA DE TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
2,2	ENCHAPE CERAMICA PARA PISO TRAF. PESADO	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 28.090,00		$ 2.809,00
				SUBTOTAL	$ 2.809,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CERAMICA CORONA DE 0,30 X 0,60 PARA PISOS TRAF 5	1,00	M2	$ 45.900,00	$ 45.900,00
	BOQUILLA PARA CERAMICA JUNTAS	1,00	KG	$ 7.600,00	$ 7.600,00
	PEGACORD CORONA BLANCO O SIMILAR	4	KG	$ 1.950,00	$ 7.800,00
	ESTOPA BLANCA	0,1	KG	$ 22.000,00	$ 2.200,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 61.300,00	$ 3.065,00
				SUBTOTAL	$ 66.565,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	9	$ 16.410,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	9	$ 11.680,00
						SUBTOTAL	$ 28.090,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 97.464,00

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 28.265,00
IMPREVISTO	1%	$ 975,00
UTILIDAD	5%	$ 4.873,00
A.I.U.		$ 34.113,00

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 131.577,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
2,3	CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO PARA ZAPATAS-INCLUYE INSTALACION Y ACERO	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 284.085,00		$ 28.409,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	2	$ 41.750,00
				SUBTOTAL	$ 70.159,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,35	M	$ 18.331,00	$ 6.415,85
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2	14,00	KG	$ 12.111,00	$ 169.554,00
	ALAMBRE NEGRO #18 PAZ DE RIO-CAL.17	0,42	KG	$ 8.000,00	$ 3.360,00
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	1,00	M3	$ 706.133,00	$ 706.133,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 885.462,85	$ 44.273,00
				SUBTOTAL	$ 929.735,85

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	2	$ 73.845,00
	AYUDANTE	4	$ 58.400,00	0,8	$ 420.480,00	2	$ 210.240,00
						SUBTOTAL	$ 284.085,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 1.283.979,85

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 372.354,16
IMPREVISTO	1%	$ 12.839,80
UTILIDAD	5%	$ 64.198,99
A.I.U.		$ 449.392,95

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 1.733.373,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ALCALDÍA DE TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
2,4	VIGA AEREA DE 0.12x0.20 M. EN CONCRETO 3000 PSI REFORZADO	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 29.828,00		$ 2.983,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	12	$ 6.958,33
				SUBTOTAL	$ 9.941,33

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,20	M	$ 18.331,00	$ 3.666,20
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2	5,00	KG	$ 12.111,00	$ 60.555,00
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,02	M3	$ 706.133,00	$ 16.947,19
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 81.168,39	$ 4.058,00
				SUBTOTAL	$ 85.226,39

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	12	$ 12.308,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	12	$ 17.520,00
						SUBTOTAL	$ 29.828,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 124.995,73

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 36.248,76
IMPREVISTO	1%	$ 1.249,96
UTILIDAD	5%	$ 6.249,79
A.I.U.		$ 43.748,51

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 168.744,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
2,5	CONCRETO DE LIMPIEZA E=0,05 M (SOLADO)	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 10.113,00		$ 1.011,30
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	12	$ 6.958,33
				SUBTOTAL	$ 7.969,63

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CONCRETO DE 2500 PSI RURAL	0,05	M3	$ 676.736,00	$ 33.836,80
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 33.836,80	$ 1.692,00
				SUBTOTAL	$ 35.528,80

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	25	$ 5.908,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	25	$ 4.205,00
						SUBTOTAL	$ 10.113,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 53.611,43
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 15.547,32
	IMPREVISTO	1%	$ 536,11
	UTILIDAD	5%	$ 2.680,57
	A.I.U.		$ 18.764,00
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 72.375,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ALCALDÍA DE TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
2,6	VIGA DE CIMENTACION DE 25X25 EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 29.828,00		$ 2.983,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	12	$ 6.958,33
				SUBTOTAL	$ 9.941,33

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,20	M	$ 18.331,00	$ 3.666,20
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2	5,80	KG	$ 12.111,00	$ 70.243,80
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,06	M3	$ 706.133,00	$ 44.133,31
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 118.043,31	$ 5.902,00
				SUBTOTAL	$ 123.945,31

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	12	$ 12.308,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	12	$ 17.520,00
						SUBTOTAL	$ 29.828,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 163.714,65

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 47.477,25
IMPREVISTO	1%	$ 1.637,15
UTILIDAD	5%	$ 8.185,73
A.I.U.		$ 57.300,13

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 221.015,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ALCALDÍA DE TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
2,7	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI SECCION 25X25	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 25.566,00		$ 2.557,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	14	$ 5.964,29
				SUBTOTAL	$ 8.521,29

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,20	M	$ 18.331,00	$ 3.666,20
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2) FIGURADO	5,80	KG	$ 12.111,00	$ 70.243,80
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,06	M3	$ 706.133,00	$ 44.133,31
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 118.043,31	$ 5.902,00
				SUBTOTAL	$ 123.945,31

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	14	$ 10.549,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	14	$ 15.017,00
						SUBTOTAL	$ 25.566,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 158.032,60

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 45.829,45
IMPREVISTO	1%	$ 1.580,33
UTILIDAD	5%	$ 7.901,63
A.I.U.		$ 55.311,41

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 213.344,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboró: **CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON**
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
2,8	CAJA DE INSPECCION DE 50X50	UND

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 126.405,00		$ 12.641,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	2	$ 41.750,00
				SUBTOTAL	$ 54.391,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,50	M	$ 18.331,00	$ 9.165,50
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,15	M3	$ 706.133,00	$ 105.919,95
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 115.085,45	$ 5.754,00
				SUBTOTAL	$ 120.839,45

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	2	$ 73.845,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	2	$ 52.560,00
						SUBTOTAL	$ 126.405,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 301.635,45

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 87.474,28
IMPREVISTO	1%	$ 3.016,35
UTILIDAD	5%	$ 15.081,77
A.I.U.		$ 105.572,40

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 407.208,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: **CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON**
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
2,9	PLACA PISO CONCRETO 3000 PSI e=0,08 MTS, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 23.862,00		$ 2.386,20
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	15	$ 5.566,67
				SUBTOTAL	$ 7.952,87

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,10	M3	$ 706.133,00	$ 70.613,30
	MALLA ELECTROSOLDADA 5MM 15*15	1,00	M2	$ 15.800,00	$ 15.800,00
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,33	M	$ 18.331,00	$ 6.049,23
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 86.413,30	$ 4.321,00
				SUBTOTAL	$ 96.783,53

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	15	$ 9.846,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	15	$ 14.016,00
						SUBTOTAL	$ 23.862,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 128.598,40
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 37.293,54
	IMPREVISTO	1%	$ 1.285,98
	UTILIDAD	5%	$ 6.429,92
	A.I.U.		$ 45.009,44
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 173.608,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
3,2	CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA CAL 28	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 28.941,00		$ 2.894,00
	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 3.000,00	16	$ 187,50
	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 3.000,00	16	$ 187,50
	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 3.000,00	16	$ 187,50
				SUBTOTAL	$ 3.456,50

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	LAMINA ARQUITECTONICA CAL 28 - 2 COLORES	1,00	M2	$ 33.000,00	$ 33.000,00
	SILICONA ANTIHOGOS TUBO	0,02	UND	$ 15.000,00	$ 300,00
	TORNILLO AUTOPERFORANTE 10-16*3/4 PULG. CON	6,00	UND	$ 1.200,00	$ 7.200,00
	SET DE FIJACIÓN	6,00	UND	$ 650,00	$ 3.900,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 44.400,00	$ 2.220,00
				SUBTOTAL	$ 46.620,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	16	$ 9.231,00
	AYUDANTE	3	$ 58.400,00	0,8	$ 315.360,00	16	$ 19.710,00
						SUBTOTAL	$ 28.941,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 79.017,50

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 22.915,00
IMPREVISTO	1%	$ 790,00
UTILIDAD	5%	$ 3.951,00
A.I.U.		$ 27.656,00

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 106.674,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ALCALDÍA DE TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
4,1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA Nº5	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 15.801,00		$ 1.580,00
	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 3.000,00	16	$ 187,50
				SUBTOTAL	$ 1.767,50

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	BLOQUE DE ARCILLA NO. 5	16,00	UND	$ 1.750,00	$ 28.000,00
	MORTERO 1:4	0,02	M3	$ 522.900,00	$ 10.458,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 38.458,00	$ 1.923,00
				SUBTOTAL	$ 40.381,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	16	$ 9.231,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	16	$ 6.570,00
						SUBTOTAL	$ 15.801,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 57.949,50

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 16.805,36
IMPREVISTO	1%	$ 579,50
UTILIDAD	5%	$ 2.897,48
A.I.U.		$ 20.282,34

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 78.232,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboró: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
4,2	MURO EN LADRILLO A LA VISTA VITRIFCADO	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 31.601,00		$ 3.160,00
	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 3.000,00	8	$ 375,00
				SUBTOTAL	$ 3.535,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	MORTERO 1:4	0,02	M3	$ 522.900,00	$ 10.458,00
	LADRILLO VITRIFICADO A LA VISTA	52,00	UND	$ 1.800,00	$ 93.600,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 104.058,00	$ 5.203,00
				SUBTOTAL	$ 109.261,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	8	$ 18.461,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	8	$ 13.140,00
						SUBTOTAL	$ 31.601,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 144.397,00

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 41.875,13
IMPREVISTO	1%	$ 1.443,97
UTILIDAD	5%	$ 7.219,85
A.I.U.		$ 50.538,95

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 194.936,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
4,3	RESANE Y PINTURA DE MUROS INCLUYE PAÑETE - PINTURA Y APLICACIÓN	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 10.113,00		$ 1.011,00
	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 3.000,00	25	$ 120,00
				SUBTOTAL	$ 1.131,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	MORTERO 1:3 RURAL	0,01	M3	$ 639.204,00	$ 7.670,45
	PINTURA VINILO TIPO 1 -TIPO PINTULAND O SIMILAR	0,05	GL	$ 85.000,00	$ 4.250,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 11.920,45	$ 596,00
				SUBTOTAL	$ 12.516,45

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	25	$ 5.908,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	25	$ 4.205,00
						SUBTOTAL	$ 10.113,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 23.760,45
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 6.890,53
	IMPREVISTO	1%	$ 237,60
	UTILIDAD	5%	$ 1.188,02
	A.I.U.		$ 8.316,15
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 32.077,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
4,4	PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 14.872,00		$ 1.487,00
	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 3.000,00	17	$ 176,47
				SUBTOTAL	$ 1.663,47

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	MORTERO 1:4	0,02	M3	$ 522.900,00	$ 10.458,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 10.458,00	$ 523,00
				SUBTOTAL	$ 10.981,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	17	$ 8.688,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	17	$ 6.184,00
						SUBTOTAL	$ 14.872,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.516,47

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 7.979,78
IMPREVISTO	1%	$ 275,16
UTILIDAD	5%	$ 1.375,82
A.I.U.		$ 9.630,76

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 37.147,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
4,5	PINTURA EN VINILO TIPO 1 (TRES MANOS)	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 10.113,00		$ 1.011,00
	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 3.000,00	25	$ 120,00
				SUBTOTAL	$ 1.131,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	PINTURA VINILO TIPO 1 -TIPO PINTULAND O SIMILAR	0,08	GL	$ 85.000,00	$ 6.800,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 6.800,00	$ 340,00
				SUBTOTAL	$ 7.140,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	25	$ 5.908,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	25	$ 4.205,00
						SUBTOTAL	$ 10.113,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 18.384,00
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 5.331,00
	IMPREVISTO	1%	$ 184,00
	UTILIDAD	5%	$ 919,00
	A.I.U.		$ 6.434,00
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 24.818,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
5,1	VENTANA METALICA CON MARCO INCLUYE VIDRIO	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 22.982,00		$ 2.298,00
	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 3.000,00	11	$ 272,73
	COMPRESOR DE AIRE PARA PINTURA	DIA	$ 30.000,00	11	$ 2.727,27
				SUBTOTAL	$ 5.298,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	VENTANA METALICA INCLUYE MARCO	1,00	M2	$ 350.000,00	$ 350.000,00
	VIDRIO 4MM COLOR NATURAL	1,00	M2	$ 110.000,00	$ 110.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 460.000,00	$ 23.000,00
				SUBTOTAL	$ 483.000,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	11	$ 13.426,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	11	$ 9.556,00
						SUBTOTAL	$ 22.982,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 511.280,00
V. COSTOS INDIRECTOS			
	ADMINISTRACION	29,0%	$ 148.271,20
	IMPREVISTO	1%	$ 5.112,80
	UTILIDAD	5%	$ 25.564,00
	A.I.U.		$ 178.948,00
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 690.228,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
5,2	PUERTA EN LAMINA CAL 18 CON MARCO Y CERRADURA - INCL VIDRIOS E INSTALACION	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 22.982,00		$ 2.298,00
	COMPRESOR DE AIRE PARA PINTURA	DIA	$ 30.000,00	11	$ 2.727,27
				SUBTOTAL	$ 5.025,27

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	PUERTA EN LAMINA DOBLADA CALIBRE 18 E=0.10 INCLUYE	1,00	M2	$ 250.000,00	$ 250.000,00
	CHAPA PARA PUERTA METALICA	0,50	UND	$ 50.000,00	$ 25.000,00
	MORTERO 1:4	0,05	M3	$ 522.900,00	$ 26.145,00
	VIDRIO 4MM COLOR NATURAL	0,5	M2	$ 110.000,00	$ 55.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 275.000,00	$ 13.750,00
				SUBTOTAL	$ 369.895,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	11	$ 13.426,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	11	$ 9.556,00
						SUBTOTAL	$ 22.982,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 397.902,27
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 115.391,66
	IMPREVISTO	1%	$ 3.979,02
	UTILIDAD	5%	$ 19.895,11
	A.I.U.		$ 139.265,79
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 537.168,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
5,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO 4mm	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 25.281,00		$ 2.528,00
				SUBTOTAL	$ 2.528,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	VIDRIO 4MM COLOR NATURAL	1,00	M2	$ 110.000,00	$ 110.000,00
	SILICONA	0,20	TUBO	$ 12.500,00	$ 2.500,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 112.500,00	$ 5.625,00
				SUBTOTAL	$ 118.125,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	10	$ 14.769,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	10	$ 10.512,00
						SUBTOTAL	$ 25.281,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 145.934,00
V. COSTOS INDIRECTOS			
	ADMINISTRACION	29,0%	$ 42.320,86
	IMPREVISTO	1%	$ 1.459,34
	UTILIDAD	5%	$ 7.296,70
	A.I.U.		$ 51.076,90
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 197.011,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
6,1	ORINAL BLANCO CON GRIFERIA	UND

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 63.203,00		$ 6.320,00
				SUBTOTAL	$ 6.320,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	ORINAL ARRECIFE BLANCO MEDIANO ENTRADA	1,00	UND	$ 500.000,00	$ 500.000,00
	GRIFERIA SANITARIA	1,00	UND	$ 14.500,00	$ 14.500,00
	DESPERDICIO 5%	5%			$ -
				SUBTOTAL	$ 514.500,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	FONTANERO	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	4	$ 36.923,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	4	$ 26.280,00
						SUBTOTAL	$ 63.203,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 584.023,00
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 169.366,67
	IMPREVISTO	1%	$ 5.840,23
	UTILIDAD	5%	$ 29.201,15
	A.I.U.		$ 204.408,05
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 788.431,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
6,2	LAVAMANOS BLANCO CON PEDESTAL DE 1 LLAVE	UND

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 126.405,00		$ 12.641,00
				SUBTOTAL	$ 12.641,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	LAVAMANOS DE PEDESTAL	1,00	UND	$ 220.000,00	$ 220.000,00
	GRIFERIA SANITARIA	1,00	UND	$ 14.500,00	$ 14.500,00
	DESPERDICIO 5%	5%			$ -
				SUBTOTAL	$ 234.500,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	FONTANERO	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	2	$ 73.845,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	2	$ 52.560,00
						SUBTOTAL	$ 126.405,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 373.546,00
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 108.328,34
	IMPREVISTO	1%	$ 3.735,46
	UTILIDAD	5%	$ 18.677,30
	A.I.U.		$ 130.741,10
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 504.287,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
6,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE DUCHA	UND

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 25.281,00		$ 2.528,00
				SUBTOTAL	$ 2.528,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	TEFLON	0,50	UND	$ 3.000,00	$ 1.500,00
	DUCHA	1,00	UND	$ 86.000,00	$ 86.000,00
	REGISTRO GRIVAL	1,00	UND	$ 102.000,00	$ 102.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%			$ -
				SUBTOTAL	$ 189.500,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	FONTANERO	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	10	$ 14.769,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	10	$ 10.512,00
						SUBTOTAL	$ 25.281,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 217.309,00
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 63.019,61
	IMPREVISTO	1%	$ 2.173,09
	UTILIDAD	5%	$ 10.865,45
	A.I.U.		$ 76.058,15
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 293.367,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
6,4	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC DE 4 PULG - INCLUYE INSTALACION	UND

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 17.897,00		$ 1.790,00
				SUBTOTAL	$ 1.790,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	TUBERIA PVC SANITARIA 4 PULG	1,00	M	$ 33.000,00	$ 33.000,00
	SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GLN	0,03	UND	$ 85.000,00	$ 2.550,00
	UNION PVC SANITARIA 4 PULG	0,16	UND	$ 6.500,00	$ 1.040,00
	LIMPIADOR PVC 1/4 (840 GR)	0,03	UND	$ 60.000,00	$ 1.800,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 37.350,00	$ 1.868,00
				SUBTOTAL	$ 40.258,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	FONTANERO	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	20	$ 7.385,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	20	$ 10.512,00
						SUBTOTAL	$ 17.897,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 59.945,00

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 17.384,05
IMPREVISTO	1%	$ 599,45
UTILIDAD	5%	$ 2.997,25
A.I.U.		$ 20.980,75

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 80.926,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
6,5	PUNTO SANITARIO PVC 3"	UND

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 17.897,00		$ 1.790,00
				SUBTOTAL	$ 1.790,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	TUBERIA PVC SANITARIA 2 PULG	2,00	M	$ 19.000,00	$ 38.000,00
	CODO 90° CXE PVC SANITARIO DE 2 PULG	1,00	UND	$ 5.000,00	$ 5.000,00
	LIMPIADOR PVC 1/4 (840 GR)	0,01	UND	$ 60.000,00	$ 600,00
	SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GLN	0,01	UND	$ 85.000,00	$ 850,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 39.450,00	$ 1.973,00
				SUBTOTAL	$ 46.423,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	FONTANERO	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	20	$ 7.385,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	20	$ 10.512,00
						SUBTOTAL	$ 17.897,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 66.110,00
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 19.172,00
	IMPREVISTO	1%	$ 661,00
	UTILIDAD	5%	$ 3.306,00
	A.I.U.		$ 23.139,00
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 89.249,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
6,6	PUNTO HIDRAULICO PVC-P 1/2"	UND

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 25.281,00		$ 2.528,00
				SUBTOTAL	$ 2.528,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	TUBERIA PVC RDE 1,35 -315 PSI 1/2 PULG.	2,00	M	$ 3.300,00	$ 6.600,00
	SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GLN	0,20	UND	$ 85.000,00	$ 17.000,00
	UNIÓN PVC DE PRESIÓN DE 1/2 PULG. DE SOLDAR	1,00	UND	$ 550,00	$ 550,00
	LIMPIADOR PVC 1/4 (840 GR)	0,03	UND	$ 60.000,00	$ 1.800,00
	ADAPTADOR MACHO PVC 1/2 PULG.	1,00	UND	$ 600,00	$ 600,00
	CODO 90° PVC PRESION 1/2 PULG.	2	UND	$ 850,00	$ 1.700,00
	CINTA TEFLON	0,02	ROLLO	$ 3.500,00	$ 70,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 28.320,00	$ 1.416,00
				SUBTOTAL	$ 29.736,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	FONTANERO	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	10	$ 14.769,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	10	$ 10.512,00
						SUBTOTAL	$ 25.281,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 57.545,00
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 16.688,05
	IMPREVISTO	1%	$ 575,45
	UTILIDAD	5%	$ 2.877,25
	A.I.U.		$ 20.140,75
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 77.686,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ALCALDÍA DE TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
6,7	LAVADERO PREFABRICADO DE 0.60*0.60*0.80 M. CON TANQUE-INCLUYE INSTALACION	UND

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 168.540,00		$ 16.854,00
				SUBTOTAL	$ 16.854,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	TUBERIA PVC RDE 1,35 -315 PSI 1/2 PULG.	1,00	M	$ 3.300,00	$ 3.300,00
	CINTA TEFLON	0,30	UND	$ 3.500,00	$ 1.050,00
	CODO 90° PVC PRESION 1/2 PULG.	1,00	UND	$ 850,00	$ 850,00
	VALVULA DE BOLA DE 1/2" ROSCADA	1,00	UND	$ 12.000,00	$ 12.000,00
	LAVADERO PREFABRICADO DE CONCRETO 0.80*0.60*0.60 M.	1,00	UND	$ 350.000,00	$ 350.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 5.200,00	$ 260,00
				SUBTOTAL	$ 367.460,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	FONTANERO	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	1,5	$ 98.460,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	1,5	$ 70.080,00
						SUBTOTAL	$ 168.540,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 552.854,00
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 160.327,66
	IMPREVISTO	1%	$ 5.528,54
	UTILIDAD	5%	$ 27.642,70
	A.I.U.		$ 193.498,90
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 746.353,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboró: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ALCALDÍA DE TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
6,8	SANITARIO BLANCO INSTALADO	UND

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 84.270,00		$ 8.427,00
				SUBTOTAL	$ 8.427,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CEMENTO BLANCO	2,00	KG	$ 2.600,00	$ 5.200,00
	SANITARIO COLOR BLANCO	1,00	UND	$ 370.000,00	$ 370.000,00
	MANGUERA PARA SANITARIO	1,00	UND	$ 3.200,00	$ 3.200,00
	GRIFERIA SANITARIA	1	UND	$ 14.500,00	$ 14.500,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 22.900,00	$ 1.145,00
				SUBTOTAL	$ 394.045,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	3	$ 49.230,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	3	$ 35.040,00
						SUBTOTAL	$ 84.270,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 486.742,00

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 141.155,18
IMPREVISTO	1%	$ 4.867,42
UTILIDAD	5%	$ 24.337,10
A.I.U.		$ 170.359,70

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 657.102,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
7,1	SALIDA PUNTO ELECTRICO-TOMACORRIENTE 110 V. -INCLUYE M.O.	UND

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 53.769,00		$ 5.377,00
				SUBTOTAL	$ 5.377,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	ALAMBRE DE COBRE # 12 AWG	12,00	M	$ 2.800,00	$ 33.600,00
	TUBERIA CONDUIT PVC 1/2 PULG.	6,00	M	$ 2.800,00	$ 16.800,00
	ALAMBRE DE COBRE DESNUDO # 14 AWG	6,00	M	$ 1.300,00	$ 7.800,00
	CAJA 5800 GALV. RG 100	2	UND	$ 1.500,00	$ 3.000,00
	TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA 127V 15 A-TAPA INCLUIDA	1	UND	$ 12.000,00	$ 12.000,00
	BOQUILLA 1/2 PULG. + TUERCA	2	UND	$ 570,00	$ 1.140,00
	CURVA CONDUIT PVC 1/2 PULG.CXE 90	2	UND	$ 1.500,00	$ 3.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 50.400,00	$ 2.520,00
				SUBTOTAL	$ 79.860,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	TECNICO ELECTRICISTA	1	$ 86.100,00	0,8	$ 154.980,00	7	$ 22.140,00
	AYUDANTE ELECTRICISTA	2	$ 61.500,00	0,8	$ 221.400,00	7	$ 31.629,00
						SUBTOTAL	$ 53.769,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 139.006,00
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 40.312,00
	IMPREVISTO	1%	$ 1.390,00
	UTILIDAD	5%	$ 6.950,00
	A.I.U.		$ 48.652,00
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 187.658,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ALCALDÍA DE TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
7,2	SALIDA PUNTO ELECTRICO MONOFASICO DE ALUMBRADO-INCLUYE M.O.	UND

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 134.421,00		$ 13.442,00
				SUBTOTAL	$ 13.442,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	ALAMBRE DE COBRE # 12 AWG	12,00	M	$ 2.800,00	$ 33.600,00
	TUBERIA CONDUIT PVC 1/2 PULG.	6,00	M	$ 2.800,00	$ 16.800,00
	ALAMBRE DE COBRE DESNUDO # 14 AWG	6,00	M	$ 1.300,00	$ 7.800,00
	CAJA 5800 GALV. RG 100	2	UND	$ 1.500,00	$ 3.000,00
	INTERRUPTOR SENCILLO BLANCO	1	UND	$ 19.000,00	$ 19.000,00
	BOQUILLA 1/2 PULG. + TUERCA	2	UND	$ 570,00	$ 1.140,00
	CURVA CONDUIT PVC 1/2 PULG.CXE 90	2	UND	$ 1.500,00	$ 3.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 50.400,00	$ 2.520,00
				SUBTOTAL	$ 86.860,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	TECNICO ELECTRICISTA	1	$ 86.100,00	0,8	$ 154.980,00	2,8	$ 55.350,00
	AYUDANTE ELECTRICISTA	2	$ 61.500,00	0,8	$ 221.400,00	2,8	$ 79.071,00
						SUBTOTAL	$ 134.421,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 234.723,00
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 68.070,00
	IMPREVISTO	1%	$ 2.347,00
	UTILIDAD	5%	$ 11.736,00
	A.I.U.		$ 82.153,00
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 316.876,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ALCALDÍA DE TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
8,1	CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO PARA ZAPATAS-INCLUYE INSTALACION Y ACERO	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 284.085,00		$ 28.409,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	2	$ 41.750,00
				SUBTOTAL	$ 70.159,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,35	M	$ 18.331,00	$ 6.415,85
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2) FIGURADO	14,00	KG	$ 12.111,00	$ 169.554,00
	ALAMBRE NEGRO #18 PAZ DE RIO-CAL.17	0,42	KG	$ 8.000,00	$ 3.360,00
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	1,00	M3	$ 706.133,00	$ 706.133,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 885.462,85	$ 44.273,00
				SUBTOTAL	$ 929.735,85

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	2	$ 73.845,00
	AYUDANTE	4	$ 58.400,00	0,8	$ 420.480,00	2	$ 210.240,00
						SUBTOTAL	$ 284.085,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 1.283.979,85

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 372.354,16
IMPREVISTO	1%	$ 12.839,80
UTILIDAD	5%	$ 64.198,99
A.I.U.		$ 449.392,95

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 1.733.373,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
8,2	VIGA DE CIMENTACION DE 25X25 EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 29.828,00		$ 2.983,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	12	$ 6.958,33
				SUBTOTAL	$ 9.941,33

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,20	M	$ 18.331,00	$ 3.666,20
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2) FIGURADO	5,80	KG	$ 12.111,00	$ 70.243,80
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,06	M3	$ 706.133,00	$ 44.133,31
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 118.043,31	$ 5.902,00
				SUBTOTAL	$ 123.945,31

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	12	$ 12.308,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	12	$ 17.520,00
						SUBTOTAL	$ 29.828,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 163.714,65

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 47.477,25
IMPREVISTO	1%	$ 1.637,15
UTILIDAD	5%	$ 8.185,73
A.I.U.		$ 57.300,13

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 221.015,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaria de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
8,3	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI SECCION 25X25	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 25.566,00		$ 2.557,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	14	$ 5.964,29
				SUBTOTAL	$ 8.521,29

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,20	M	$ 18.331,00	$ 3.666,20
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2) FIGURADO	5,80	KG	$ 12.111,00	$ 70.243,80
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,06	M3	$ 706.133,00	$ 44.133,31
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 118.043,31	$ 5.902,00
				SUBTOTAL	$ 123.945,31

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	14	$ 10.549,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	14	$ 15.017,00
						SUBTOTAL	$ 25.566,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 158.032,60
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 45.829,45
	IMPREVISTO	1%	$ 1.580,33
	UTILIDAD	5%	$ 7.901,63
	A.I.U.		$ 55.311,41
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 213.344,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
8,4	VIGA AEREA DE 25X25 EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 32.539,00		$ 3.254,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	11	$ 7.590,91
				SUBTOTAL	$ 10.844,91

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,20	M	$ 18.331,00	$ 3.666,20
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2) FIGURADO	5,80	KG	$ 12.111,00	$ 70.243,80
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,06	M3	$ 706.133,00	$ 44.133,31
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 118.043,31	$ 5.902,00
				SUBTOTAL	$ 123.945,31

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	11	$ 13.426,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	11	$ 19.113,00
						SUBTOTAL	$ 32.539,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 167.329,22
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 48.525,47
	IMPREVISTO	1%	$ 1.673,29
	UTILIDAD	5%	$ 8.366,46
	A.I.U.		$ 58.565,22
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 225.894,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
8,5	PLACA SUPERIOR EN CONCERTO DE 3000 PSI E: 10CM	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 23.862,00		$ 2.386,20
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	15	$ 5.566,67
				SUBTOTAL	$ 7.952,87

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,08	M3	$ 706.133,00	$ 56.490,64
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2) FIGURADO	23,00	KG	$ 12.111,00	$ 278.553,00
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,33	ML	$ 18.331,00	$ 6.049,23
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 335.043,64	$ 16.752,00
				SUBTOTAL	$ 357.844,87

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	15	$ 9.846,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	15	$ 14.016,00
						SUBTOTAL	$ 23.862,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 389.659,74

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 113.001,32
IMPREVISTO	1%	$ 3.896,60
UTILIDAD	5%	$ 19.482,99
A.I.U.		$ 136.380,91

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 526.041,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
8,6	POZO SEPTICO DE SECCION DE 2M * 2M	UND

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 23.862,00		$ 2.386,20
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	UND	$ 18.331,00	0,33	$ 55.548,48
				SUBTOTAL	$ 57.934,68

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	LADRILLO TOLETE	1150,00	UND	$ 1.450,00	$ 1.667.500,00
	CONCERTO DE 3000 PSI	0,80	M3	$ 706.133,00	$ 564.906,40
	MORTERO DE PAGA 1:4	0,11	M3	$ 581.863,00	$ 64.004,93
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2) FIGURADO	45	KG	$ 12.111,00	$ 544.995,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 2.232.406,40	$ 111.620,00
				SUBTOTAL	$ 2.953.026,33

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	15	$ 9.846,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	15	$ 14.016,00
						SUBTOTAL	$ 23.862,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 3.034.823,01
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 880.098,67
	IMPREVISTO	1%	$ 30.348,23
	UTILIDAD	5%	$ 151.741,15
	A.I.U.		$ 1.062.188,05
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 4.097.011,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ALCALDÍA DE TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
8,7	TUBERIA DE PRESION DE 1/2" BAJANTE DE LOS TANQUES ELEVADOS EXISTENTES REUBICADOS	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 8.427,00		$ 843,00
				SUBTOTAL	$ 843,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	TUBERIA PVC RDE 1,35 -315 PSI 1/2 PULG.	1,00	M	$ 3.300,00	$ 3.300,00
	SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GLN	0,02	UND	$ 85.000,00	$ 1.700,00
	UNIÓN PVC DE PRESIÓN DE 1/2 PULG. DE SOLDAR	0,17	UND	$ 550,00	$ 93,50
	LIMPIADOR PVC 1/4 (840 GR)	0,02	UND	$ 60.000,00	$ 1.200,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 3.300,00	$ 165,00
				SUBTOTAL	$ 6.458,50

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	FONTANERO	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	30	$ 4.923,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	30	$ 3.504,00
						SUBTOTAL	$ 8.427,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 15.728,50
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 4.561,27
	IMPREVISTO	1%	$ 157,29
	UTILIDAD	5%	$ 786,43
	A.I.U.		$ 5.504,99
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 21.233,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
9,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL EDIFICACIONES	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 2.588,00		$ 259,00
	ESTACION ELECTRONICA Y NIVEL	DIA	$ 150.200,00	160	$ 939,00
				SUBTOTAL	$ 1.198,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	PUNTILLA 1+ 1/2 A 3 PULG.	0,08	LB	$ 5.600,00	$ 448,00
	ESTACA DE MADERA H=50CM	0,10	UND	$ 3.200,00	$ 320,00
	PINTURA EN ESMALTE	0,02	GL	$ 85.000,00	$ 1.700,00
	HILO - PITA	0,05	ROLLO	7000	$ 350,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 2.818,00	$ 141,00
				SUBTOTAL	$ 2.959,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	TOPOGRAFO	1	$ 107.000,00	0,8	$ 192.600,00	160	$ 1.204,00
	CADENERO 1	2	$ 61.500,00	0,8	$ 221.400,00	160	$ 1.384,00
						SUBTOTAL	$ 2.588,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 6.745,00

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 1.956,05
IMPREVISTO	1%	$ 67,45
UTILIDAD	5%	$ 337,25
A.I.U.		$ 2.360,75

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 9.106,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Cristian Padilla.

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
9,2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 42.048,00		$ 4.204,80
				SUBTOTAL	$ 4.204,80

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	DESPERDICIO 5%	5%		$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	2,5	$ 42.048,00
						SUBTOTAL	$ 42.048,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 46.252,80

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 13.413,31
IMPREVISTO	1%	$ 462,53
UTILIDAD	5%	$ 2.312,64
A.I.U.		$ 16.188,48

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 62.441,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
9,3	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARIN	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 17.520,00		$ 1.752,00
	VIBROCOMPACTADOR T- RANA MANUAL	DIA	$ 114.554,16	6	$ 19.092,36
				SUBTOTAL	$ 20.844,36

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	MATERIAL CRUDO (ZARANDEADO)TAMAÑO MAXIMO 2 PULG. (PERIMETRO URBANO)I.T.(170KM.*$800+$30.000)	1,30	M3	$ 50.000,00	$ 65.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 65.000,00	$ 3.250,00
				SUBTOTAL	$ 68.250,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	6	$ 17.520,00
						SUBTOTAL	$ 17.520,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
	TRANSPORTE VIA PAVIMENTADA	1,30	5,18	$ 1.990,00	$ 13.400,66
	TRANSPORTE VIA NO PAVIMENTADA	1,30	4,93	$ 1.765,00	$ 11.311,89
				SUBTOTAL	$ 24.712,55

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 131.326,91

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 38.084,80
IMPREVISTO	1%	$ 1.313,27
UTILIDAD	5%	$ 6.566,35
A.I.U.		$ 45.964,42

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 177.291,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
10,1	CONCRETO DE 2000 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 10.113,00		$ 1.011,30
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	12	$ 6.958,33
				SUBTOTAL	$ 7.969,63

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CONCRETO DE 2500 PSI RURAL	0,05	M3	$ 676.736,00	$ 33.836,80
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 33.836,80	$ 1.692,00
				SUBTOTAL	$ 35.528,80

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	25	$ 5.908,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	25	$ 4.205,00
						SUBTOTAL	$ 10.113,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 53.611,43
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 15.547,32
	IMPREVISTO	1%	$ 536,11
	UTILIDAD	5%	$ 2.680,57
	A.I.U.		$ 18.764,00
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 72.375,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Cristian Padilla.
Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
10,2	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ZAPATAS	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 284.085,00		$ 28.409,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	2	$ 41.750,00
				SUBTOTAL	$ 70.159,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,35	M	$ 18.331,00	$ 6.415,85
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2) FIGURADO	14,00	KG	$ 12.111,00	$ 169.554,00
	ALAMBRE NEGRO #18 PAZ DE RIO-CAL.17	0,42	KG	$ 8.000,00	$ 3.360,00
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	1,00	M3	$ 706.133,00	$ 706.133,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 885.462,85	$ 44.273,00
				SUBTOTAL	$ 929.735,85

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	2	$ 73.845,00
	AYUDANTE	4	$ 58.400,00	0,8	$ 420.480,00	2	$ 210.240,00
						SUBTOTAL	$ 284.085,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.283.979,85

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 372.354,16
IMPREVISTO	1%	$ 12.839,80
UTILIDAD	5%	$ 64.198,99
A.I.U.		$ 449.392,95

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 1.733.373,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
10,3	PEDESTAL EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30 x 0.30 m	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 35.793,00		$ 3.579,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	10	$ 8.350,00
				SUBTOTAL	$ 11.929,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,33	M	$ 18.331,00	$ 6.049,23
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,20	M3	$ 706.133,00	$ 141.226,60
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 147.275,83	$ 7.364,00
				SUBTOTAL	$ 154.639,83

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	10	$ 14.769,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	10	$ 21.024,00
						SUBTOTAL	$ 35.793,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 202.361,83

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 58.684,93
IMPREVISTO	1%	$ 2.023,62
UTILIDAD	5%	$ 10.118,09
A.I.U.		$ 70.826,64

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 273.188,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
10,4	VIGA DE CIMENTACION 0.20 x 0.25 m EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 29.828,00		$ 2.983,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	12	$ 6.958,33
				SUBTOTAL	$ 9.941,33

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,20	M	$ 18.331,00	$ 3.666,20
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2) FIGURADO	5,80	KG	$ 12.111,00	$ 70.243,80
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,06	M3	$ 706.133,00	$ 44.133,31
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 118.043,31	$ 5.902,00
				SUBTOTAL	$ 123.945,31

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	12	$ 12.308,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	12	$ 17.520,00
						SUBTOTAL	$ 29.828,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 163.714,65

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 47.477,25
IMPREVISTO	1%	$ 1.637,15
UTILIDAD	5%	$ 8.185,73
A.I.U.		$ 57.300,13

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 221.015,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
10,5	COLUMNA EN CONCRETO 3000 PSI 0.25 x 0.25 m.	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 25.566,00		$ 2.557,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	14	$ 5.964,29
				SUBTOTAL	$ 8.521,29

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,20	M	$ 18.331,00	$ 3.666,20
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2) FIGURADO	5,80	KG	$ 12.111,00	$ 70.243,80
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,06	M3	$ 706.133,00	$ 44.133,31
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 118.043,31	$ 5.902,00
				SUBTOTAL	$ 123.945,31

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	14	$ 10.549,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	14	$ 15.017,00
						SUBTOTAL	$ 25.566,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 158.032,60

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 45.829,45
IMPREVISTO	1%	$ 1.580,33
UTILIDAD	5%	$ 7.901,63
A.I.U.		$ 55.311,41

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 213.344,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
10,6	COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI 0.10 X 0.20 m	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 35.619,00		$ 3.562,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	13	$ 5.964,29
				SUBTOTAL	$ 9.526,29

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,30	M	$ 18.331,00	$ 3.666,20
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2) FIGURADO	2,08	KG	$ 12.111,00	$ 70.243,80
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,04	M3	$ 706.133,00	$ 44.133,31
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 118.043,31	$ 5.902,00
				SUBTOTAL	$ 123.945,31

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	13	$ 11.361,00
	AYUDANTE	3	$ 58.400,00	0,8	$ 315.360,00	13	$ 24.258,00
						SUBTOTAL	$ 35.619,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 169.090,60

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 49.036,27
IMPREVISTO	1%	$ 1.690,91
UTILIDAD	5%	$ 8.454,53
A.I.U.		$ 59.181,71

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 228.272,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
10,7	MESON EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI INCLUYE ENCHAPE	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 126.405,00		$ 12.641,00
				SUBTOTAL	$ 12.641,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CERAMICA 20.5*20.5 CORONA ARGOS	1,50	M2	$ 30.000,00	$ 45.000,00
	ARENA LAVADA DE RIO	0,20	M3	$ 41.000,00	$ 8.200,00
	CEMENTO GRIS	9,50	KG	$ 780,00	$ 7.410,00
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2)	8	KG	$ 6.604,00	$ 52.832,00
	AGUA	4,5	lt	$ 60,00	$ 270,00
	BLOQUE DE ARCILLA NO. 5	2,4	UND	$ 1.750,00	$ 4.200,00
	CONCRETO DE 3000 PSI	0,15	M3	$ 634.971,00	$ 95.245,65
	CEMENTO BLANCO	1,3	KG	$ 2.600,00	$ 3.380,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 216.537,65	$ 10.827,00
				SUBTOTAL	$ 227.364,65

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	2	$ 73.845,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	2	$ 52.560,00
						SUBTOTAL	$ 126.405,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 366.410,65
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 106.259,09
	IMPREVISTO	1%	$ 3.664,11
	UTILIDAD	5%	$ 18.320,53
	A.I.U.		$ 128.243,73
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 494.654,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Cristian Padilla.
Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
10,8	VIGA AEREA 0.25 x 0.25 m CONCRETO DE 3000 PSI	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 29.828,00		$ 2.983,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	12	$ 6.958,33
				SUBTOTAL	$ 9.941,33

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,20	M	$ 18.331,00	$ 3.666,20
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2) FIGURADO	5,00	KG	$ 12.111,00	$ 60.555,00
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,06	M3	$ 706.133,00	$ 42.367,98
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 106.589,18	$ 5.329,00
				SUBTOTAL	$ 111.918,18

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	12	$ 12.308,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	12	$ 17.520,00
						SUBTOTAL	$ 29.828,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 151.687,51

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 43.989,38
IMPREVISTO	1%	$ 1.516,88
UTILIDAD	5%	$ 7.584,38
A.I.U.		$ 53.090,64

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 204.778,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
10,9	VIGA AEREA 0.1 x 0.20 m CONCRETO DE 3000 PSI	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 29.828,00		$ 2.983,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	12	$ 6.958,33
				SUBTOTAL	$ 9.941,33

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,20	M	$ 18.331,00	$ 3.666,20
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2) FIGURADO	4,00	KG	$ 12.111,00	$ 48.444,00
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,02	M3	$ 706.133,00	$ 16.947,19
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 69.057,39	$ 3.453,00
				SUBTOTAL	$ 72.510,39

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	12	$ 12.308,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	12	$ 17.520,00
						SUBTOTAL	$ 29.828,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 112.279,73
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 32.561,12
	IMPREVISTO	1%	$ 1.122,80
	UTILIDAD	5%	$ 5.613,99
	A.I.U.		$ 39.297,91
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 151.578,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
10,10	VIGA CINTA 0.10x0.20 EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 22.371,00		$ 2.237,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	16	$ 5.218,75
				SUBTOTAL	$ 7.455,75

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,03	M	$ 18.331,00	$ 549,93
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2) FIGURADO	2,70	KG	$ 12.111,00	$ 32.699,70
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,02	M3	$ 706.133,00	$ 16.947,19
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 50.196,82	$ 2.510,00
				SUBTOTAL	$ 52.706,82

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	16	$ 9.231,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	16	$ 13.140,00
						SUBTOTAL	$ 22.371,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 82.533,57
V. COSTOS INDIRECTOS			
	ADMINISTRACION	29,0%	$ 23.934,74
	IMPREVISTO	1%	$ 825,34
	UTILIDAD	5%	$ 4.126,68
	A.I.U.		$ 28.886,76
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 111.420,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Cristian Padilla.

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
11,1	PLACA PISO CONCRETO 3000 PSI e=0,08 MTS, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 23.862,00		$ 2.386,20
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	15	$ 5.566,67
				SUBTOTAL	$ 7.952,87

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CONCRETO DE 3000 PSI RURAL	0,10	M3	$ 706.133,00	$ 70.613,30
	MALLA ELECTROSOLDADA 5MM 15*15	1,00	M2	$ 15.800,00	$ 15.800,00
	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,33	M	$ 18.331,00	$ 6.049,23
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 86.413,30	$ 4.321,00
				SUBTOTAL	$ 96.783,53

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	15	$ 9.846,00
	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,8	$ 210.240,00	15	$ 14.016,00
						SUBTOTAL	$ 23.862,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 128.598,40
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 37.293,54
	IMPREVISTO	1%	$ 1.285,98
	UTILIDAD	5%	$ 6.429,92
	A.I.U.		$ 45.009,44
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 173.608,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
11,2	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA Nº5	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 15.801,00		$ 1.580,00
	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 3.000,00	16	$ 187,50
				SUBTOTAL	$ 1.767,50

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	BLOQUE DE ARCILLA NO. 5	16,00	UND	$ 1.750,00	$ 28.000,00
	MORTERO 1:4	0,02	M3	$ 522.900,00	$ 10.458,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 38.458,00	$ 1.923,00
				SUBTOTAL	$ 40.381,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	16	$ 9.231,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	16	$ 6.570,00
						SUBTOTAL	$ 15.801,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 57.949,50
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 16.805,36
	IMPREVISTO	1%	$ 579,50
	UTILIDAD	5%	$ 2.897,48
	A.I.U.		$ 20.282,34
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 78.232,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: **CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON**
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
11,3	PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 14.872,00		$ 1.487,00
	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 3.000,00	17	$ 176,47
				SUBTOTAL	$ 1.663,47

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	MORTERO 1:4	0,02	M3	$ 522.900,00	$ 10.458,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 10.458,00	$ 523,00
				SUBTOTAL	$ 10.981,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	17	$ 8.688,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	17	$ 6.184,00
						SUBTOTAL	$ 14.872,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 27.516,47

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 7.979,78
IMPREVISTO	1%	$ 275,16
UTILIDAD	5%	$ 1.375,82
A.I.U.		$ 9.630,76

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 37.147,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Cristian Padilla.

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
11,4	PINTURA EN VINILO TIPO 1 (TRES MANOS)	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 10.113,00		$ 1.011,00
	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 3.000,00	25	$ 120,00
				SUBTOTAL	$ 1.131,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	PINTURA VINILO TIPO 1 -TIPO PINTULAND O SIMILAR	0,08	GL	$ 85.000,00	$ 6.800,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 6.800,00	$ 340,00
				SUBTOTAL	$ 7.140,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	25	$ 5.908,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	25	$ 4.205,00
						SUBTOTAL	$ 10.113,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 18.384,00

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 5.331,00
IMPREVISTO	1%	$ 184,00
UTILIDAD	5%	$ 919,00
A.I.U.		$ 6.434,00

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 24.818,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
11,5	ENCHAPE CERAMICA PARA PISO TRAF. PESADO	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 28.090,00		$ 2.809,00
				SUBTOTAL	$ 2.809,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CERAMICA CORONA DE 0,30 X 0,60 PARA PISOS TRAF 5	1,00	M2	$ 45.900,00	$ 45.900,00
	BOQUILLA PARA CERAMICA JUNTAS	1,00	KG	$ 7.600,00	$ 7.600,00
	PEGACORD CORONA BLANCO O SIMILAR	4	KG	$ 1.950,00	$ 7.800,00
	ESTOPA BLANCA	0,1	KG	$ 22.000,00	$ 2.200,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 61.300,00	$ 3.065,00
				SUBTOTAL	$ 66.565,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	9	$ 16.410,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	9	$ 11.680,00
						SUBTOTAL	$ 28.090,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 97.464,00

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 28.265,00
IMPREVISTO	1%	$ 975,00
UTILIDAD	5%	$ 4.873,00
A.I.U.		$ 34.113,00

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 131.577,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
11,6	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 8.427,00		$ 843,00
				SUBTOTAL	$ 843,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CERAMICA CORONA DE 0,30 X 0,60 PARA PISOS TRAF 5	0,12	M2	$ 45.900,00	$ 5.508,00
	PEGACORD CORONA BLANCO O SIMILAR	0,03	M	$ 15.800,00	$ 474,00
	CEMENTO BLANCO	0,1	KG	$ 5.600,00	$ 560,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 5.982,00	$ 299,00
				SUBTOTAL	$ 6.841,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	30	$ 4.923,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	30	$ 3.504,00
						SUBTOTAL	$ 8.427,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.111,00

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 4.672,00
IMPREVISTO	1%	$ 161,00
UTILIDAD	5%	$ 806,00
A.I.U.		$ 5.639,00

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 21.750,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Cristian Padilla

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
12,1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA GALVANIZADA	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 28.941,00		$ 2.894,00
	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 3.000,00	16	$ 187,50
	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 3.000,00	16	$ 187,50
	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 3.000,00	16	$ 187,50
				SUBTOTAL	$ 3.456,50

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	LAMINA ARQUITECTONICA CAL 28 - 2 COLORES	1,00	M2	$ 33.000,00	$ 33.000,00
	SILICONA ANTIHOGOS TUBO	0,02	UND	$ 15.000,00	$ 300,00
	TORNILLO AUTOPERFORANTE 10-16*3/4 PULG. CON CABEZA -	6,00	UND	$ 1.200,00	$ 7.200,00
	SET DE FIJACIÓN	6,00	UND	$ 650,00	$ 3.900,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 44.400,00	$ 2.220,00
				SUBTOTAL	$ 46.620,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	16	$ 9.231,00
	AYUDANTE	3	$ 58.400,00	0,8	$ 315.360,00	16	$ 19.710,00
						SUBTOTAL	$ 28.941,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 79.017,50

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	$ 22.915,00
IMPREVISTO	1%	$ 790,00
UTILIDAD	5%	$ 3.951,00
A.I.U.		$ 27.656,00

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 106.674,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: **CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON**
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RURAL DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Alcaldía de TAME

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
12,2	CABALLETE EN LAMINA GALVANIZADA	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 8.427,00		$ 843,00
	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 3.000,00	30	$ 100,00
	TALADRO MANUAL	DIA	$ 19.988,00	30	$ 666,27
				SUBTOTAL	$ 1.609,27

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CABALLETE EN LAMINA DE ARQUITECTONICA	1,00	M	$ 33.000,00	$ 33.000,00
	TORNILLO AUTOPERFORANTE 10-16*3/4 PULG. CON CABEZA - ARANDELA Y BANDA DE NEOPRENO	4,00	UND	$ 1.200,00	$ 4.800,00
	DESPERDICIO 5%	5%			$ -
				SUBTOTAL	$ 37.800,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,8	$ 147.690,00	30	$ 4.923,00
	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,8	$ 105.120,00	30	$ 3.504,00
						SUBTOTAL	$ 8.427,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 47.836,27
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	29,0%	$ 13.873,00
	IMPREVISTO	1%	$ 478,00
	UTILIDAD	5%	$ 2.392,00
	A.I.U.		$ 16.743,00
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 64.579,00

Vo. Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Elaboro: CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON
APOYO PROFESIONAL CPS-028-2026