CONTRATO N° 6700048428 de 2026

CLASE DE CONTRATO: OBRA PÚBLICA

CONTRATISTA: CONSORCIO FG ESCENARIOS

NIT O CEDULA: 902.074.612-7

OBJETO: MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS PLACAS Y ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS Y AREAS COMPLEMENTARIAS, ADMINISTRADOS POR EL INDER MEDELLÍN

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 2.605.882.851

FECHA DE INICIO: 06/07/2026

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 05/11/2026

FECHA ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS: 30/10/2026

En el lugar de las obras se reunieron las siguientes personas:

OSWALDO RAMOS GARCÍA: REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA.

SERGIO ESTRADA MORALES: REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA.

CLAUDIA CECILIA HINCAPIE VERA: COORDINADOR/A GESTION INFRAESTRUTURA.

CARLOS ALEJANDRO MONSALVE TORO: SUPERVISOR DEL CONTRATO.

CRISTIAN ALEJANDRO GÓMEZ GARCÍA: PROFESIONAL ASIGNADO APOYO A SUPERVISIÓN DEL CONTRATO.

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico proteccion.datos@inder.gov.co.

Con el fin de realizar el presente convenio de precios para los ítems extra, del contrato de la referencia.

ITEM	DESCRIPCION	UN	VR. UNIT.
NP-01	Demolición de revoque, cargue, transporte y botada de escombros, espesor de 5 a 15 cm. Incluye recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	$ 47,533.70
NP-02	Revoque con mortero 1:3 Impermeabilizado, en muros con espesor entre 5 y 10 cm. Incluye: instalación de malla de pollo, preparación de la superficie, suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes, impermeabilizante y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, acabado a la vista con llana de madera.	m2	$ 92,953.00
NP-03	Alquiler de planta eléctrica de 9.500 W, incluye transporte externo y puesta en servicio, **mantenimiento** y combustible.	día	$ 205,564.00
NP-04	Construcción de PILAS en concreto de 3000 psi. Incluye suministro, transporte, bombeo con autobomba y colocación del concreto, mano de obra, vibrado, protección, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado. El acero de refuerzo se pagará en su ítem correspondiente.	m3	$ 978,371.00
NP-05	EXCAVACIÓN MANUAL PARA PILAS CIRCULARES DE 0.8 mts en material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: Personal capacitado para trabajo en espacio confinado, roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su disposición final en botaderos oficiales. Medida será en el sitio. No incluye entibado. De 0.00 a 4.00 m.	ml	$ 442,430.37
NP-06	Colocación de concreto de 17.5 MPa para SOLADO, con un espesor DE 0.05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.	m2	$ 52,760.75
NP-07	Reparación de tubería y base de apoyo anclaje postes cerramientos, incluye Demolición de viga existente en mal estado, aplicación de puente de adherencia Sikadur®-32 Primer, instalación de formaleta y posterior vaciado de concreto para la reconstrucción de la base de apoyo de la tubería.	Un	$ 504,727.65
NP-08	Instalación de pases en tubería PVC de 4" en mampostería para evacuación de aguas lluvias captadas por la cuneta del escenario. Incluye transporte, perforación y resane final por ambas caras.	Un	$ 63,306.51
NP-09	Realce en concreto del fondo de las cajas de inspección que tengan los desagües taponados o en malas condiciones. Incluye transporte de materiales, lleno y concreto el fondo.	Un	$ 524,925.88

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico proteccion.datos@inder.gov.co.

ITEM	DESCRIPCION	UN	VR. UNIT.
NP-10	Construcción de caja de inspección y/o empalme con medidas entre 30-50 cm x 40-70 cm x 40-60 cm de profundidad. medidas internas, incluye: tapa y herrajes. Concreto f`c=28 MPA según diseño. Con impermeabilizante integral, para el interior y exterior; rejilla en varilla de 5/8 y marco en ángulo de 1", Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.	Un	$ 1,260,251.84
NP-11	Suministro e instalación de revestimiento cementosos impermeabilizante tipo planiseal 68 de Mapei, con acabado en pintura acrílica elastomerica tipo broncoelastico, para aplicar sobre mampostería. - Incluye raspado de la superficie, transporte externo de materiales.	m2	$ 77,226.32
NP-12	Suministro e instalación de anclaje epóxido para varilla de 1/2" - incluye rotomartillo con broca para la perforación y epóxico. El acero de refuerzo se pagará en su ítem correspondiente.	Un	$ 17,284.94
NP-13	Suministro e instalación de rejillas de sumidero en varilla de 5/8" con medida 0.3-0.5 cm*0.4- 0.7 mts, Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.	Un	$ 500,375.95
NP-14	Instalación del sitio para almacenamiento de sustancias químicas y combustibles, mediante una carpa provisional en lona con sus respectivos cerramientos perimetrales y protección del piso mediante estibas y plásticos.	Un	$ 1,101.350
NP-15	Suministro e instalación de Geodren Planar de 1.0 mt de ancho definido para instalar en la parte posterior del muro de contención como filtro. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.	ml	$ 74,493.35
NP-16	Suministro, transporte e instalación de tubería circular galvanizada de 2" para instalar en la parte inferior del pasamanos. Incluye suministro y transporte de los materiales, cortes, soldaduras y fijaciones. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.	ml	$ 77,567.10
NP-17	Suministro e instalación de tubería PVC de 6" para conducción de aguas lluvias captadas por cajas de inspección de cunetas	ml	$ 208,104.00
NP-18	"Suministro de Portería Integrada: Incluye: Tubería de 3"" Cal 3,2 mm para marcos de frontal, Tubería de 1, 1/2" Cal 14" para cabañas y arañas, según diseño. Malla eslabonada Ojo N.º 4 Calibre 10, Varilla N°2, para coser la malla en todo su perímetro. - Soldadura 6011 en cordones completos tope a tope y no en puntos, retiro de escorias. - Preparación de las superficies a intervenir para portería:(tubería y malla), lijada, aplicación de anticorrosivo y acabado en pintura poliuretano blanco mate (2 manos). - Suministro de tablero para mayores 1,05 x 1,80 m en fibra de vidrio, acabado en pintura poliuretano blanco mate (2 manos), verde a satisfacción de la interventoría. suministro de aro metálico con platina de 1½""x⅛"" para la protección de las argollas y refuerzo de varilla, anclada con pernos de 1 1/2"" x 3/8"" al tablero, suministro de malla en nylon para el aro. Estructura de soporte en ángulos (1 1/4"" x 1/8"", 1 1/2 x 1/8"" y 1"" x 1/8""), anclados al tablero con tornillo goloso de 8 x 1/2"" y tornillos de 3/4"" x 3/8"" y logos institucional, según diseño"	par	$ 10,120,056.58

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico proteccion.datos@inder.gov.co.

ITEM	DESCRIPCION	UN	VR. UNIT.
NP-19	Mantenimiento de cerramiento en malla eslabonada, alturas diferentes a h=3,00 m, h=5,00 y h=7,00 m, incluye las siguientes actividades:- Preparación de las superficies a intervenir (tubos y platinas), lijada, aplicación de desoxidante, de anticorrosivo y acabado en pintura esmalte para exteriores (2 manos), gris plata o aluminio o el color que indique la interventoría, incluye andamio multidireccional y todo lo necesario para el desarrollo de la actividad, según indicaciones de interventoría, de acuerdo con los diseños.	m2	$ 55,636.00

Observaciones: Se deja constancia de que los ítems se realizarán siguiendo las recomendaciones del interventor de la obra. Los valores referidos, son costos directos y se afectarán por un % de AIU (29,56%).

OSWALDO RAMOS GARCÍA
REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA

SERGIO ESTRADA MORALES
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA

CLAUDIA CECILIA HINCAPIÉ VERA
COORDINADOR/A GESTIÓN INFRAESTRUCTURA

CARLOS ALEJANDRO MONSALVE TORO
SUBDIRECTOR ADMINISTRACCIÓN ESCENARIOS

CRISTIAN ALEJANDRO GÓMEZ GARCÍA
PROFESIONAL ASIGNADO POR LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico proteccion.datos@inder.gov.co.