Alcaldía de
MONTERÍA

1. LA SUSCRITA SECRETARÍA (E) DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA EN EL MARCO DE LAS FUNCIONES Y COMPETENCIAS DE LA GERENCIA DE PROYECTOS

CERTIFICA:

Que el proyecto denominado **"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA CASA DE JUSTICIA Y PAZ DE MONTERÍA - COMISARIA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"**,contempla obras de mantenimiento y adecuación de la Casa de Justicia del barrio Los Araujos, Montería, para recuperar sus condiciones físicas y funcionales mediante intervenciones en cubiertas, espacios interiores, unidades sanitarias, instalaciones eléctricas y acabados.

En consecuencia, la garantía de cumplimiento incluirá el amparo de "Estabilidad y calidad de las obras", con una vigencia equivalente al plazo del contrato y un (1) año adicional, conforme a lo dispuesto en las normas contractuales y técnicas aplicables; Se aclara que, debido a que las obras se desarrollan sobre una infraestructura ya construida, la estabilidad general del conjunto depende principalmente de la infraestructura existente, y no de los trabajos objeto del presente contrato. Las actividades contempladas en el proyecto se relacionan a continuación:

- Mantenimiento y adecuación de cubiertas: Retiro de elementos deteriorados, limpieza de vigas canales, instalación o reposición de mantos impermeabilizantes y ejecución de actividades de reparación para mejorar la protección de la edificación frente a filtraciones y humedad.
- Adecuación de espacios interiores: Reparación de pisos, paredes, enchapes, cielorrasos y pintura.
- Mantenimiento de unidades sanitarias e instalaciones hidrosanitarias: Reposición de aparatos sanitarios, lavamanos y adecuación de redes.
- Adecuación y mejoramiento de las instalaciones eléctricas; Incluye la intervención de circuitos, tomacorrientes, interruptores, luminarias, tableros, acometidas y demás componentes eléctricos requeridos para garantizar condiciones adecuadas de funcionamiento y seguridad de las instalaciones.
- Mantenimiento y adecuación de puertas, ventanas y cerramiento

Por lo anterior, la Administración Municipal solicitará la garantía de estabilidad y calidad de la obra con la vigencia antes descrita, aplicable a las intervenciones ejecutadas en el marco del presente proyecto.

Para constancia se firma a los trece (13) días del mes de septiembre de 2026.

Firmado digitalmente por ANGÉLICA MARÍA FLÓREZ JIMÉNEZ

ANGELICA FLOREZ
Secretaria de
Infraestructura Municipio de
Montería (E)

Firmado digitalmente por INGRID SOFIA MORALES AVILA

INGRID MORALES AVILA
Gerente de proyectos
Secretaria de Infraestructura

Proyectó: Valentina Palma Pestana – Contratista S.I.M