PRESUPUESTO PRELIMINAR CONTRATO No. 881 DEL 2021

BARRIO EL PALMAR

ABRIL DE 2022

CONSORCIO GEOJAM HÁBITAT

"ELABORAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COMPONENTE DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR – SOACHA Y CONURBACIÓN BOSA - SOACHA"

Long T **328.56**

CAPITULO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO	UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
1		**REPLANTEO, DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES**					**$ 82,343,393**
	1.1	REPLANTEO GENERAL	3007	M2	$ 635	2813.4	$ 1,786,528
	1.3	POLISOMRA VERDE PARA CERRAMIENTO (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	5366	M2	$ 2,647	4462.9	$ 11,813,349
	1.6	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (Espesor variable. Incluye transporte y disposición final de sobrantes. Rendimiento estimado para un espesor de 0.10m	3012	M2	$ 11,575	619.3	$ 7,168,166
	1.8	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	3710	M3	$ 5,089	1771.2	$ 9,013,459
	1.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOCIÓN FINAL)	4390	M3	$ 46,542	461.3	$ 21,470,858
	1.11	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM)	3017	M3	$ 17,554	1771.2	$ 31,091,033
2		**RELLENOS Y PAVIMENTOS**					**$ 433,712,300**
	2.1	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	3800	M2	$ 1,298	2213.2	$ 2,872,793
	2.2	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO)	6016	M3	$ 103,222	908.1	$ 93,739,097
	2.3	GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACIÓN DE SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye suministro e instalación)	4670	M2	$ 7,875	1728.0	$ 13,607,732
	2.4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (Extendido manual, humedecimiento y compactación).	3050	M3	$ 31,715	6.4	$ 203,927
	2.5	SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) Suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación con vibrocompactador.	4746	M3	$ 113,540	292.5	$ 33,215,616
	2.6	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) Suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación con vibrocompactador.	6474	M3	$ 110,565	1.1	$ 124,580
	2.7	SUBBASE GRANULAR PEATONAL (SGB_PEA) Suministros, extendido manual, nivelación, humedecimiento y compactación con vibrocompactador.	4746	M3	$ 95,690	129.4	$ 12,384,155
	2.8	SÚBASE ARENA PARA NIVELACIÓN ADOQUÍN (Suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación con vibrocompactador.)		M3	$ 192,377	33.0	$ 6,355,727
	2.9	CANASTILLA PASAJUNTAS (Incluye suministro y fijación)	5404	KG	$ 4,712	2848.7	$ 13,422,947
	2.10	ACERO DE REFUERZO (Incluye suministro, figurado y fijación)	3708	KG	$ 3,631	7876.8	$ 28,600,718
	2.11	LOSA DE CONCRETO MR 42 (Suministro, formaleteado, colocación y acabado, no incluye acero, curado, juntas.)	3204	M3	$ 549,693	302.4	$ 166,223,893
	2.12	ESTAMPADO PARA CONCRETO MR EN POMPEYANOS, ACCESOS VEHICULARES A PREDIOS Y VÍAS. Acabado y curado, suministro y mano de obra, incluye juego de moldes, color endurecedor de cuarzo, desmoldante en polvo color, sellador acrílico trasparente semilustre.	6099	M2	$ 24,714	1728.0	$ 42,704,952
	2.13	CORTE Y AMPLIACIÓN DE JUNTA EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO	4239	M	$ 5,030	1192.0	$ 5,995,726
	2.14	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTOS DE CONCRETO HIDRÁULICO. (Incluye limpieza, e instalación de fondo y sellante.)	3837	M	$ 9,110	1192.0	$ 10,859,059
	2.15	CURADO LOSAS DE CONCRETO. Suministro y aplicación.	3806	M2	$ 1,653	2057.7	$ 3,401,378
3		**ACABADOS PISOS Y PREFABRICADOS**					**$ 133,045,255**
	3.3	RAMPA VEHICULAR FUNDIDA EN EL SITIO FUNDIDA EN EL SITIO EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000PSI	4909	M2	$ 144,727	7.5	$ 1,087,146
	3.4	SARDINEL TIPO A-10 (Suministro e instalación)	3027	M	$ 53,029	685.1	$ 36,328,577
	3.5	ADOQUÍN EN CONCRETO A 25 COLOR GRIS (20X10cm) Suministro e instalación	6098	M2	$ 81,143	271.7	$ 22,043,315
	3.6	ADOQUÍN EN ARCILLA COLOR TERRACOTA (20X10X6cm) Suministro e instalación	6098	M2	$ 81,143	541.7	$ 43,957,395
	3.8	CONCRETO DE 4000 PSI PARA RAMPAS ACCESOS Y ESCALERAS (Premezclado, incluye suministro, formaleta, colocación no incluye refuerzo ni curado)	5426	M2	$ 634,625	28.4	$ 18,054,129
	3.9	ACERO DE REFUERZO (Incluye suministro, figurado y fijación)	3708	KG	$ 3,631	443.1	$ 1,608,858
	3.11	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 psi e=10cm ancho entre 12 y 20cm	4751	M	$ 11,536	863.9	$ 9,965,835
4		**REDES HIDRÁULICAS**					**$ 300,056,830**
	4.1	REPLANTEO GENERAL OBRAS HIDRAULICAS	3779	M2	$ 3,035	2813.4	$ 8,538,760
	4.6	SUMIDERO LATERAL UNA REJILLA	4786	UN	$ 3,931,166	1.0	$ 3,931,166
	4.7	SUMIDERO LATERAL DOS REJILLAS	4786	UN	$ 4,460,452	39.0	$ 173,957,628
	4.12	EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0.0 .- 3.5m incluye cargue.	4792	M3	$ 3,821	164.8	$ 629,714
	4.13	RELLENO EN RECEBO COMÚN (Suministro e instalación extendido manual, humedecimiento y compactación transporte a 28 km)	4838	M3	$ 53,512	124.2	$ 6,644,906
	4.14	RELLENO CON GRAVA ENTRE 3/4" Y 1/2" para filtros relación 1:1 Suministro y colocación. (Incluye transporte, suministro, extendido manual y colocación)	4292	M	$ 124,018	18.3	$ 2,265,660
	4.18	TUBERÍA PVC U.M EXT CORRUGADO/ INTI LISO U.M NORMA NEC 3722-1 D=10" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	3045	M	$ 77,351	123.6	$ 9,557,490

PRESUPUESTO PRELIMINAR CONTRATO No. 881 DEL 2021

BARRIO EL PALMAR

ABRIL DE 2022

CONSORCIO GEOJAM HÁBITAT

"ELABORAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COMPONENTE DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR – SOACHA Y CONURBACIÓN BOSA - SOACHA"

Long T **328.56**

CAPITULO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO	UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
	4.19	TUBERÍA PVC U.M EXT CORRUGADO/ INTI LISO U.M NORMA NEC 3722-1 D=12" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	3067	M	$ 109,434	28.7	$ 3,138,567
	4.31	CILINDRO POZO DE INSP. EN MAMPOSTERÍA e=0.37m (Inc. Sumin.y const., acero para escaleras, geotextil y pañete impermeb.)	4049	M	$ 1,079,723	58.9	$ 63,628,076
	4.32	CAÑUELA TIPO A 120 (Incluye suministro e instalación)	3879	UN	$ 43,638	269.6	$ 11,766,114
	4.33	PLACA FONDO D:2 M POZO INSP.(Prefabricada, Inc Sumin e inst)	4252	UN	$ 802,552	1.0	$ 802,552
	4.37	CODO G.RAD. PVC U.M. NORMA NTC 382 90° D=4" RDE 21	4596	UN	$ 162,082	1.0	$ 162,082
	4.39	PATIO ZONAL EL GACO - TEE 4" PVC (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	12632	UN	$ 144,020	1.0	$ 144,020
	4.41	UNION PVC U.M. NORMA NTC 382 D=4"	4610	UN	$ 100,860	26.0	$ 2,622,360
	4.42	CODO G.RAD. PVC U.M. NORMA NTC 382 22.5° D=4" RDE 21	6660	UN	$ 124,826	2.0	$ 249,652
	4.44	VALVULA COMPUERTA ELASTICA HD DN D=4" PVC L.F.	10737	UN	$ 954,930	2.0	$ 1,909,860
	4.46	REDUCCION PVC U.M. NORMA NTC 382 6"x4"	7385	UN	$ 342,080	2.0	$ 684,160
	4.48	TUBERIA PVC U.M. NORMA NTC 382 D=4`` RDE 21	6260	ML	$ 75,218	125.3	$ 9,424,063
7		**URBANISMO**					**$ 9,775,850**
	7.1	BARANDA PROTECTORA M81 (INCLUYE INSTALACION Y PINTURA) (LISTADO INSUMOS IDU COD-7,344)	4083	UN	$ 297,500	32.9	$ 9,775,850
8		**REDES DE GAS**					**$ 61,929,936**
	8.1	ACOMETIDA DE GAS 1/2" (incluye accesorios para instación, regulador de gas, medidor de consumo, suministro e instación).	IDU	ML	$ 430,069	144.0	$ 61,929,936
9		**ECO-URBANISMO**					**$ 113,441,268**
	9.1	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR-SBG 50). (Suministro Extendido, Nivelación, Humedecimiento, y Compactación con Vibrocompactador)	IDU	M3	$ 160,014	432.0	$ 69,124,688
	9.4	SEÑALIZACIÓN TUBULAR COLOMBINA PLÁSTICA (Incluye suministro e instalación)		UN	$ 40,000	746.0	$ 29,840,000
	9.5	CINTA DE SEÑALIZACIÓN CALIBRE 4 (rollo 500 m x 0,10 m)	IDU	ML	$ 60	6693.0	$ 401,580
	9.6	SEÑALES DE TRANSITO SR 60 x 60 POSTE 3,50 m	IDU	UN	$ 200,000	16.0	$ 3,200,000
	9.7	SEÑALES DE TRANSITO SIO 60 x 60 POSTE 3,50 m	IDU	UN	$ 200,000	24.0	$ 4,800,000
	9.8	SEÑALES DE TRANSITO SP 60 x 60 POSTE 3,50 m	IDU	UN	$ 200,000	16.0	$ 3,200,000
	9.9	SEÑAL EN PLIETIRENO ALVEOLAR PARE	IDU	UN	$ 25,000	3.0	$ 75,000
	9.10	BARRICADA CON SEÑAL LUMINOSA	IDU	UN	$ 400,000	7.0	$ 2,800,000

COSTO DIRECTO OBRA URBANISMO		**$**	**1,134,304,832.00**
TOTAL OBRA		**$**	**1,134,304,832**
AIU PARA OBRAS	**35.9%**	**$**	**406,988,574**
COSTO TOTAL OBRAS CON A.I.U (A)		**$**	**1.541.293.406**
VALOR GLOBAL POR LA GESTIÓN AMBIENTAL (B)	**10.8%**	**$**	**122,347,193**
VALOR GLOBAL POR LA GESTIÓN SOCIAL (C)	**4.9%**	**$**	**56,127,148**
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (D)	**8.7%**	**$**	**98,694,618**
TOTAL OBRAS LICITACIÓN (A+B+C+D)		**$**	**1,818,462,365**
COSTO TOTAL DEL PROYECTO		**$**	**1,818,462,365**

Observaciones:

El presupuesto estimado es preliminar, y corresponde a las condiciones del estado actual de la vía y al diseño propuesto.

Antes del inicio de la obra y la ejecución de cualquier actividad y/o adquisición de insumos, deberá hacerse el replanteo general respectivo, ítem incluido dentro del presupuesto de obra, definiendo el alcance real de intervención, y la adquisición de elementos para su construcción.
Dentro de los ítems de obra se plantea un mejoramiento con rajón, para las zonas que puedan presentar fallos, al momento de la nivelación y compactación de subrasante; por lo cual es responsabilidad directa de la interventoría, verificar y determinar las áreas existentes, que presentan fallos al momento de la construcción.

Los análisis de precios unitarios son de referencia, según las condiciones del mercado a la fecha de presentación, por lo tanto, es obligación del contratista de obra, evaluar, analizar y soportar cada uno de los mismos en los términos pactados contractualmente.

El precio unitario independientemente de lo relacionado dentro del mismo, cubre todos los costos de suministro, transporte, almacenamiento, desperdicios e instalación, dando como resultado la ejecución de la actividad contratada, que será pagada según la medida realmente ejecutada a satisfacción de la interventoría.

Observaciones adicionales:

PRESUPUESTO PRELIMINAR CONTRATO No. 881 DEL 2021

Logia 3 Desarrollo de Proyectos e Ideas · ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. · SECRETARÍA DEL HÁBITAT	**BARRIO EL PALMAR** **ABRIL DE 2022**	DINAMICA S.A. · Ja.m. INGENIERIA Y MEDIO AMBIENTE **CONSORCIO GEOJAM HÁBITAT**
"ELABORAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COMPONENTE DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT CONURBACIÓN CIUDAD BOLÍVAR – SOACHA Y CONURBACIÓN BOSA - SOACHA"		**Long T** **328.56**

CAPITULO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO	UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL

Firma

Nombre: Ing. Mauricio Camargo

Matricula No. : MP 25202-33581 CND

Cargo: Director de consultoría

Firma

Nombre: Ing. Ana Isabel Acosta Bohorquez

Matricula No. : 25202098349 CND

Cargo: Profesional en costos y presupuestos

Firma

Nombre: Ing. Ehida Juliet Ramirez G

Matricula No. : 25202198359 CND

Cargo: Directora de Interventoría