Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Mejoramiento DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA COMUNAL DE LA FEDERACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL - MUNICIPIO DE Arauca

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202500000035150

Sector

Gobierno Territorial

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 03/09/2025 11:34:49

Identificador: 1563696

Formulador Ciudadano: PEDRO LUIS USMA VILLA

Formulador Oficial : NASSER ANTONIO CRUZ MATUS

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4502 - Fortalecimiento del buen gobierno para el respeto y garantía de los derechos humanos.

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	01. Habilitadores que potencian la seguridad humana y las oportunidades de bienestar	06. Control institucional del territorio para minimizar las amenazas al bienestar de las personas y las comunidades	a. Prevención y protección para poblaciones vulnerables desde un enfoque diferencial, colectivo e individual

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

PLAN PARTICIPATIVO DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL 2024- 2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

COOPERACIÓN INTERNACIONAL FRONTERA SEGURIDAD Y PAZ

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Fortalecimiento del buen gobierno para el respeto y garantía de los derechos humanos.

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Identificación y descripción del problema

Problema central

Mal estado del salón Comunal de la Federación Departamental de JAC en el municipio de Arauca, que limitan el desarrollo organizativo, la articulación comunal y la participación ciudadana en el departamento

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En el departamento de Arauca, la participación comunal se organiza a través de las Juntas de Acción Comunal (JAC), las cuales cumplen un papel fundamental en la gobernanza territorial, la participación ciudadana y el desarrollo comunitario. Actualmente, el departamento cuenta con una Federación Departamental de Juntas de Acción Comunal, ocho (8) asociaciones de juntas de acción comunal (urbanas y rurales) y 688 JAC y juntas de vivienda comunitaria, distribuidas en los diferentes municipios.

Sin embargo, a pesar de la importancia de estas organizaciones, el sector comunal enfrenta múltiples desafíos, entre ellos, la falta de un espacio adecuado para el desarrollo de sus actividades y reuniones en la capital departamental. La Casa Comunal de la Federación Departamental de JAC, ubicada en el municipio de Arauca, no cuenta con la infraestructura adecuada para albergar de manera óptima a los representantes comunales de los distintos municipios, lo que afecta el desarrollo de sus actividades y limita la articulación de esfuerzos para fortalecer la participación ciudadana.

El deterioro de la infraestructura de la Casa Comunal se ha convertido en un obstáculo significativo para la labor de los líderes comunales. La edificación presenta deficiencias en su estructura física, carece de mobiliario y dotación suficiente, y no ofrece las condiciones mínimas de seguridad y comodidad para la realización de reuniones y eventos comunitarios. Además, la falta de mantenimiento ha generado un ambiente poco adecuado para el desarrollo de actividades estratégicas de planificación y gestión comunitaria.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

La Federación Departamental de JAC en Arauca representa a más de 688 juntas comunales, pero actualmente sus 70 delegados oficiales no cuentan con un espacio físico adecuado en la capital departamental para realizar reuniones, articulación institucional y actividades comunitarias, debido al deterioro y la insuficiente infraestructura de la Casa Comunal existente.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Mal estado de la infraestructura física de la casa comunal de la Federación departamental de JAC	1.1 Falta de mantenimiento y ausencia de inversiones en mejoras estructurales 1.2 Ausencia de dotación y elementos adecuados para la realización de reuniones

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Limitación en la operatividad y articulación de la federación departamental de JAC	1.1 Reducción de la capacidad de gestión y acceso a recursos para el fortalecimiento comunal
2. Disminución de la participación comunal en los procesos de gobernanza	2.2 Pérdida de confianza en las instituciones y debilitamiento del liderazgo comunitario

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Otro **Entidad:** Federación Departamental de Juntas de Acción Comunal **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Tener un espacio digno, seguro y adecuado para la articulación y reunión de las organizaciones comunales del departamento.	Aporte de información para el diagnóstico de necesidades, participación activa en el diseño del proyecto y en el seguimiento de su ejecución
Actor: Departamental **Entidad:** Arauca **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Fortalecimiento del tejido social y comunal del departamento a través de espacios adecuados para el ejercicio de la participación ciudadana y la gobernanza local.	Apoyo técnico y financiero para el mejoramiento de la infraestructura comunal. Coordinación interinstitucional con la Oficina de Desarrollo Comunitario y la Secretaría de Gobierno para acompañamiento durante el proceso de formulación y ejecución

02 - Análisis de los participantes

Se han desarrollado y se continuarán desarrollando espacios de articulación institucional a través de mesas de trabajo, encuentros departamentales comunales, visitas técnicas y reuniones con las asociaciones de juntas y la Federación Departamental de JAC. El proyecto ha sido socializado con actores clave del nivel municipal y departamental para garantizar su pertinencia, viabilidad y sostenibilidad, incluyendo la recopilación de insumos técnicos, logísticos y comunitarios en el marco del proceso participativo.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

70

Fuente de la información

Documento Junta de Acción Comunal, 2025

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Orinoquía	Calle 23 No. 17-39.
Departamento: Arauca	
Municipio: Arauca	
Tipo de Agrupación:	
Agrupación:	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

70

Fuente de la información

Documento Junta de Acción Comunal, 2025

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Orinoquía	Calle 23 No. 17-39.	
Departamento: Arauca		
Municipio: Arauca		
Tipo de Agrupación:		
Agrupación:		

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Mal estado del salón Comunal de la Federación Departamental de JAC en el municipio de Arauca, que limitan el desarrollo organizativo, la articulación comunal y la participación ciudadana en el departamento

Objetivo general – Propósito

Fortalecer la capacidad institucional y operativa de la Federación Departamental de JAC en el municipio

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Fortalecimiento de espacio comunal	**Medido a través de:** Unidad **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Documento oficial	Documento Oficial de la secretaria de Gobierno y Seguridad Ciudadana

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Mal estado de la infraestructura física de la casa comunal de la Federación departamental de JAC	Mejorar la Infraestructura Física del Salón Comunal de la JAC Departamental.
Causa indirecta 1.1 Falta de mantenimiento y ausencia de inversiones en mejoras estructurales	Promover acciones de mantenimiento y gestión de inversiones para el mejoramiento estructural de la Casa Comunal de la Federación Departamental de JAC en el municipio de Arauca
Causa indirecta 1.2 Ausencia de dotación y elementos adecuados para la realización de reuniones	Dotar la Casa Comunal de la Federación Departamental de JAC con mobiliario y elementos adecuados que faciliten la realización de reuniones y actividades comunitarias.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA CASA COMUNAL DE LA FEDERACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL	No	Completo
MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA COMUNAL DE LA FEDERACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad: Si

Costo - Eficiencia y Costo mínimo: Si

Evaluación multicriterio: No

Alternativa 1. MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA COMUNAL DE LA FEDERACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Salón comunal mejorado

Medido a través de

Número

Descripción

Mejoramiento de la Infraestructura del Salón Comunal de la JAC del Departamento de Arauca.

Descripción de la Demanda

La demanda corresponde el número total de Salones comunales requeridos para prestar atención a los miembros de la JAC departamental.

Descripción de la Oferta

La oferta se mide como el número de Salones comunales en buenas condiciones para prestar atención a los delegados Oficiales en materia de desarrollo organizativo, articulación comunal y participación ciudadana

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2024	0,00	3,00	-3,00
2025	0,00	3,00	-3,00
2026	1,00	3,00	-2,00
2027	2,00	2,00	0,00

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

El proyecto de mejoramiento de la Casa Comunal de la Federación Departamental de JAC en Arauca comprende intervenciones integrales en la infraestructura física y dotación del inmueble, distribuidas en las siguientes áreas de trabajo:

1. Preliminares y demoliciones

Demolición manual de placas de piso existentes, desmontaje completo de la cubierta actual y remoción de muros en mal estado. Incluye el desarme de puertas y ventanas deterioradas, retiro de cielos rasos en PVC y eliminación de enchapes dañados.

2. Mampostería y divisiones

Construcción de muros en bloque No.5 , con aplicación de pañete liso y enchapes cerámicos en áreas húmedas como baños y cocina.

3. Estructuras y pisos

Placas de piso en concreto reforzado con malla electrosoldada. Los acabados incluirán enchapes cerámicos para tráfico pesado en áreas de circulación, morteros de nivelación y guardaescobas cerámicos perimetrales.

4. Cubierta y cielos rasos

Se implementará un nuevo sistema de cubierta con lámina Master Mil, incluyendo canaletas metálicas para manejo de aguas lluvias. Los cielos rasos se renovarán completamente con placas de PVC en todas las áreas interiores.

5. Instalaciones hidrosanitarias

El proyecto contempla la renovación total del sistema hidráulico con tuberías de presión en diferentes diámetros y puntos hidráulicos estratégicos. En saneamiento se instalarán nuevas tuberías sanitarias, cajas de inspección y todos los accesorios sanitarios completos

6. Instalaciones eléctricas

Se dotará al inmueble de una nueva acometida eléctrica antifraude con tableros principales y secundarios, circuito completo de tomacorrientes monofásicos y bifásicos.

7. Acabados y Pinturas

Todas las superficies interiores y exteriores recibirán tratamiento completo con resanes, estucos y aplicación de pintura vinílica de alta calidad en tres manos, garantizando un acabado uniforme y duradero.

8. Dotación tecnológica y mobiliario

Alternativa: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA COMUNAL DE LA FEDERACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Orinoquía **Departamento:** Arauca **Municipio:** Arauca **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	Zona Urbana del Municipio de Arauca Calle 23 No. 17-39 Coordenadas Latitud: 7 5 14.26 Longitud: 70 45 20.44

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Orden público

Alternativa: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA COMUNAL DE LA FEDERACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 539.509.378,95

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 539.509.378,95

Mejorar la Infraestructura Física del Salón Comunal de la JAC Departamental.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Salón comunal construido y dotado (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de salones comunales **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 539.509.378,95 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 70 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 70	**1.1.1** REALIZAR LOS PRELIMINARES **Costo:** $ 20.624.318,42 **Etapa:** Inversión **1.1.2** REALIZAR MAMPOSTERIA MUROS Y DIVISIONES **Costo:** $ 15.648.866,35 **Etapa:** Inversión **1.1.3** REALIZAR PISOS Y ESTRUCUTRAS EN CONCRETO **Costo:** $ 82.474.741,08 **Etapa:** Inversión **1.1.4** EJECUTAR PINTURAS Y ACABADOS **Costo:** $ 12.578.687,52 **Etapa:** Inversión **1.1.5** REALIZAR CARPINTERIA METALICA **Costo:** $ 32.910.992,25 **Etapa:** Inversión

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Salón comunal construido y dotado (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de salones comunales **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 539.509.378,95 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 70 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 70	1.1.6 REALIZAR LA CUBIERTA **Costo:** $ 39.063.410,83 **Etapa:** Inversión 1.1.7 REALIZAR INSTALACIONES HIDRAULICAS **Costo:** $ 2.706.152,00 **Etapa:** Inversión 1.1.8 INSTALACIONES SANITARIAS **Costo:** $ 20.068.812,50 **Etapa:** Inversión 1.1.9 REALIZAR INSTALACIONES ELECTRICAS **Costo:** $ 42.565.262,00 **Etapa:** Inversión 1.1.10 REALIZAR LA DOTACION ELEMENTOS TECNOLOGICOS **Costo:** $ 134.532.636,00 **Etapa:** Inversión 1.1.11 DOTACION ELEMENTOS LOGISTICOS **Costo:** $ 129.850.500,00 **Etapa:** Inversión

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Salón comunal construido y dotado (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de salones comunales **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 539.509.378,95 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 70 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 70	**1.1.12** MITIGACIÓN AMBIENTAL **Costo:** $ 6.485.000,00 **Etapa:** Inversión

Alternativa: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA COMUNAL DE LA FEDERACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL

Actividad 1.1.1 REALIZAR LOS PRELIMINARES

Periodo	Mano de obra no calificada
1	$20.624.318,42
Total	$20.624.318,42

Periodo	Total
1	$20.624.318,42
Total	

Actividad 1.1.10 REALIZAR LA DOTACION ELEMENTOS TECNOLOGICOS

Periodo	Maquinaria y Equipo
1	$134.532.636,00
Total	$134.532.636,00

Periodo	Total
1	$134.532.636,00
Total	

Actividad 1.1.11 DOTACION ELEMENTOS LOGISTICOS

Periodo	Maquinaria y Equipo
1	$129.850.500,00
Total	$129.850.500,00

Periodo	Total
1	$129.850.500,00
Total	

Actividad 1.1.12 MITIGACIÓN AMBIENTAL

Periodo	Materiales
1	$6.485.000,00
Total	$6.485.000,00

Periodo	Total
1	$6.485.000,00
Total	

Actividad 1.1.2 REALIZAR MAMPOSTERIA MUROS Y DIVISIONES

Periodo	Maquinaria y Equipo
1	$15.648.866,35
Total	$15.648.866,35

Periodo	Total
1	$15.648.866,35
Total	

Actividad 1.1.3 REALIZAR PISOS Y ESTRUCUTRAS EN CONCRETO

Periodo	Materiales
1	$82.474.741,08
Total	$82.474.741,08

Periodo	Total
1	$82.474.741,08
Total	

Actividad 1.1.4 EJECUTAR PINTURAS Y ACABADOS

Periodo	Materiales
1	$12.578.687,52
Total	$12.578.687,52

Periodo	Total
1	$12.578.687,52
Total	

Actividad 1.1.5 REALIZAR CARPINTERIA METALICA

Periodo	Materiales
1	$32.910.992,25
Total	$32.910.992,25

Periodo	Total
1	$32.910.992,25
Total	

Actividad 1.1.6 REALIZAR LA CUBIERTA

Periodo	Materiales
1	$39.063.410,83
Total	$39.063.410,83

Periodo	Total
1	$39.063.410,83
Total	

Actividad 1.1.7 REALIZAR INSTALACIONES HIDRAULICAS

Periodo	Materiales
1	$2.706.152,00
Total	$2.706.152,00

Periodo	Total
1	$2.706.152,00
Total	

Actividad 1.1.8 INSTALACIONES SANITARIAS

Periodo	Materiales
1	$20.068.812,50
Total	$20.068.812,50

Periodo	Total
1	$20.068.812,50
Total	

Actividad 1.1.9 REALIZAR INSTALACIONES ELECTRICAS

Periodo	Materiales
1	$42.565.262,00
Total	$42.565.262,00

Periodo	Total
1	$42.565.262,00
Total	

Alternativa: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA COMUNAL DE LA FEDERACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e Impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Cambio de prioridades económicas o políticas que afecten el mejoramiento del salón comunal	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 4. Mayor	El mejoramiento del salón comunal se pospondría y se mantendría la problemática	Gestión oportuna de presentación de documentos
2-Componente (Productos)	Administrativos	Declaratorio de proceso contractual desierto	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 4. Mayor	Inseguridad de los beneficiarios	Dar debido trámite a la etapa contractual, atendiendo las observaciones de los interesados y utilizando los mecanismos de publicidad del proceso que permitan publicitar amplia mente la convocatoria
Actividad y/o Entregable	De mercado	Actividad/Entregable: REALIZAR LA DOTACION ELEMENTOS TECNOLOGICOS Riesgo: Baja calidad de los materiales de la obra y elementos de Dotación	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Inestabilidad de la obra. Inseguridad de los beneficiarios.	El contratista deberá constituir una póliza de calidad para proteger los bienes, equipos y en general la infraestructura que tenga relación directa con la obra civil.
	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Actividad/Entregable: REALIZAR LA CUBIERTA Riesgo: Condiciones climáticas adversas que pueden afectar el desarrollo de las obras	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	Retrasos en la ejecución de las obras	Realizar la planeación del cronograma que incluya holguras suficientes para cumplir con la ejecución del proyecto en los tiempos establecidos. Proyectar el inicio del proyecto en temporadas climáticas favorables.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro monetario en costos de alquiler de salones e implementos para la realización de las actividades

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Peso m/c

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: La cantidad está medida como el número de reuniones promedio anuales que hace la JAC

Descripción Valor Unitario: El valor corresponde al costos de alquiler por reunión

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	40,00	$2.000.000,00	$80.000.000,00
2	40,00	$2.100.000,00	$84.000.000,00
3	40,00	$2.200.000,00	$88.000.000,00
4	40,00	$2.300.000,00	$92.000.000,00
5	40,00	$2.400.000,00	$96.000.000,00
6	40,00	$2.500.000,00	$100.000.000,00
7	40,00	$2.600.000,00	$104.000.000,00
8	40,00	$2.700.000,00	$108.000.000,00
9	40,00	$2.800.000,00	$112.000.000,00
10	40,00	$2.900.000,00	$116.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$80.000.000,00	$80.000.000,00
2	$84.000.000,00	$84.000.000,00
3	$88.000.000,00	$88.000.000,00
4	$92.000.000,00	$92.000.000,00
5	$96.000.000,00	$96.000.000,00
6	$100.000.000,00	$100.000.000,00
7	$104.000.000,00	$104.000.000,00
8	$108.000.000,00	$108.000.000,00
9	$112.000.000,00	$112.000.000,00

10	$116.000.000,00	$116.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P.	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0
1	$64.000.000,0	$0,0	$0,0	$416.693.146,8	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-352.693.146,8
2	$67.200.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$67.200.000,0
3	$70.400.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$70.400.000,0
4	$73.600.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$73.600.000,0
5	$76.800.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$76.800.000,0
6	$80.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$80.000.000,0
7	$83.200.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$83.200.000,0
8	$86.400.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$86.400.000,0
9	$89.600.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$89.600.000,0
10	$92.800.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$92.800.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA COMUNAL DE LA FEDERACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL					
$106.435.676,19	16,13 %	$1,28	$5.461.247,04	$382.287.292,50	$15.640.366,77

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Salón comunal construido y dotado (Producto principal del proyecto)	$382.287.292,50

03 - Decisión

Alternativa

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA COMUNAL DE LA FEDERACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL

04 - Alcance

Mejorar la Infraestructura Física del Salón Comunal de la JAC Departamental. Salón comunal construido y dotado (Producto principal del proyecto) , Medido a través de: Número de salones comunales, Cantidad: 1 con el fin de Fortalecer la capacidad institucional y operativa de la Federación Departamental de JAC en el municipio Fortalecimiento de espacio comunal, Unidad, 1

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar la Infraestructura Física del Salón Comunal de la JAC Departamental.

Producto

1.1. Salón comunal construido y dotado (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Salones comunales construidos y dotados

Medido a través de: Número de salones comunales

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Acta de recibo final

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	1,0000		

Regionalización

Producto: Salón comunal construido y dotado (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Orinoquía	Arauca	Arauca			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
1	539.509.378,95	539.509.378,95	1,0000	1,0000	70

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor