GOBERNACIÓN DE ARAUCA

CALCULO Y DESGLOCE DE LA ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA COMUNAL DE LA FEDERACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL - MUNICIPIO DE ARAUCA.

VALOR COSTOS DIRECTOS								$ 209.186.959,04
	CONCEPTO		V.M./BASE	Factor Prestacional	Dedicación	Duración de la obra (Días) Liquidación	Valor Parcial	%
ADMINISTRACION								
PERSONAL DE OBRA PROFESIONAL							$7.235.200,00	3,46%
1	RESIDENTE DE OBRA (ING. CIVIL)		$3.200.000,00	1,70	100%	40,00	$7.235.200,00	
GASTOS GENERALES							$9.423.949,20	4,51%
1	Papelería, Registro fotográfico (videos, informes). Ploteada planos, copia planos y fotocopias en obra y Ploteo Planos récord definitivos y de trámites		$ 880.755,04	MES	100%	40,00	$1.171.404,20	
2	Alquiler oficina incluye arrendamiento, enseres y servicios públicos		$2.000.000,00	MES	50%	40,00	$1.330.000,00	
3	VALLA DE 4 MTS X 8 METROS, CONSTA DE 5 CERCHAS EN ÁNGULO DE 1" 1/2 X 3/16 DE 6 METROS DE LARGO X 30 CM DE ANCHO CON REFUERZO EN VARILLA DE 1/2" CORRUGADA, 16 TABLEROS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 DE 2X1 MTR, CON MARCO EN TUBO CUADRADO DE 1". IMPRESION A FULL COLOR EN BANNER DE 13 ONZAS		$ 6.922.545,00	UND		40,00	$ 6.922.545,00	
LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO							$39.818.737,63	19,03%
1	Contribución especial (5% del contrato)	$282.402.394,70			5,00%	$14.120.119,74		
1	Estampilla prodesarrollo Departamental	$282.402.394,70			0,50%	$1.412.011,97		
1	Estampilla pro-electrificación	$282.402.394,70			0,50%	$1.412.011,97		
1	Estampillas Procultura	$282.402.394,70			1,80%	$5.083.243,10		
1	Estampillas probienestar del adulto mayor	$282.402.394,70			3,50%	$9.884.083,81		
1	Estampilla pro-desarrollo fronterizo	$282.402.394,70			0,50%	$1.412.011,97		
1	Estampillas tasa Pro-deporte	$282.402.394,70			1,50%	$4.236.035,92		
1	Estampillas tasa Bomberil	$282.402.394,70			0,30%	$847.207,18		
1	Estampillas tasa para la justicia familiar	$282.402.394,70			0,50%	$1.412.011,97		
GASTOS LEGALES (Pólizas)							$1.078.777,14	0,52%
1	Cumplimiento	$282.402.394,70			0,027%	$ 76.248,65		
1	Amparo de salarios y prest. sociales	$282.402.394,70			0,088%	$ 248.514,11		
1	Amparo de anticipo	$282.402.394,70			0,067%	$ 189.209,60		
1	Responsabilidad civil extracontractual	$282.402.394,70			0,011%	$ 31.064,25		
1	Estabilidad de obra	$282.402.394,70			0,189%	$ 533.740,53		
A						SUB-TOTAL ADMINISTRACION	$57.556.663,97	28,00%
I						IMPREVISTOS	$2.091.869,60	1,00%
U						UTILIDAD	$12.551.217,50	6,00%
TOTAL AIU							$72.199.751,07	35,00%

Va.Bo. CRISTIAN ALEXANDER MURILLO OSORIO
PROFESIONAL UNIVERSITARIO SGSCD
DIRECCION DE GESTION DEL RIESGO DE DESASTRE - DEPARTAMENTAL

Daniela Estepa

ING. DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO
INGENIERA CIVIL T.P. 091037-0638154 CND