FICHA TÉCNICA DE AVANCE DE EJECUCIÓN DE CONTRATO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Entidad:	Dirección Secc. de Adm. Judicial de Riohacha	**Fecha del informe:**	30/09/2026
Unidad responsable:	Direccion Seccional de Riohacha - Área Financiera y Contable	**Contrato No.**	CO1.PCCNTR.8331231
Supervisor (es):	MARIA TERESA TORREGROZA ROSALES	**Fecha de suscripción:**	1/11/2025
	F	**Valor total:**	$ 139.144.166
Interventor :	N.A	**Plazo total:**	11 MESES
Contratista:	CESAR DAVID BARROS FORERO	**Fecha de terminacion:**	31/10/2026
Nit:	84.086.621	**Lugar de ejecución:**	Riohacha La Guajira
Modalidad de Selección	CONTRATACION DIRECTA	**Porcentaje avance:**	91,11% Avance en tiempo. 91,60% avance en dinero.
Pertenece al Plan Operativo:		**Estado actual:**	En Ejecución

Objeto de contratación:
"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE RIOHACHA EL ARRENDAMIENTO DE UNA BODEGA UBICADA EN LA CARRERA 14A # 28-51 DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ARCHIVO CENTRAL Y AL ALMACENAMIENTO DE MOBILIARIOS, ENSERES Y EQUIPOS DE OFICINA DEVUELTOS AL ÁREA DE ALMACÉN DE LA RAMA JUDICIAL"

PLAZOS Y PRORROGAS

			Número	Fecha suscripción	Plazo	Hasta
Fecha de inicio	1/11/2025					
Fecha de terminación final.	31/10/2026					

Adicionales de Valor

Número	Fecha	Valor
1	28/07/2026	$ 46.904.130,00
	Valor Total Adiciones:	$ 46.904.130,00

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL (Pagos)

Valor Inicial:	$ 139.144.166			**Valor Total:**	$ 186.048.296
Con anticipo: ☐		**Valor Anticipo:**	$ -	**Saldo por pagar:**	$ 15.634.710

Forma de Pago:		Descripción condiciones de pago
Porcentaje	Valor	
7,98%	$ 14.850.598,00	Cumplido-factura-pago de seguridad social
7,98%	$ 14.850.598,00	Cumplido-factura-pago de seguridad social
8,40%	$ 15.634.710,00	Cumplido-factura-pago de seguridad social
8,40%	$ 15.364.710,00	Cumplido-factura-pago de seguridad social
8,40%	$ 15.634.710,00	Cumplido-factura-pago de seguridad social
8,40%	$ 15.634.710,00	Cumplido-factura-pago de seguridad social
8,40%	$ 15.634.710,00	Cumplido-factura-pago de seguridad social
8,40%	$ 15.634.710,00	Cumplido-factura-pago de seguridad social
8,40%	$ 15.634.710,00	Cumplido-factura-pago de seguridad social
8,40%	$ 15.634.710,00	Cumplido-factura-pago de seguridad social
8,40%	$ 15.634.710,00	Cumplido-factura-pago de seguridad social
	$ -	

PAGOS REALIZADOS

No. O.P.	Fecha	Valor	No. O.P.	Fecha	Valor
OP SIIF 466565325	28/11/2025	$ 14.850.598,00	190469126	28/05/2026	$ 15.634.710,00
OP SIIFF 547378225	29/12/2025	$ 14.850.598,00	233555426	25/06/2026	$ 15.634.710,00
OP SIIF 17143126	30/01/2026	$ 15.634.710,00	291333126	30/07/2026	$ 15.634.710,00
OP SIIF 43413926	25/02/2026	$ 15.634.710,00	347186926	31/08/2026	$ 15.634.710,00
OP SIIF 89647126	26/03/2026	$ 15.634.710,00	392562026	29/09/2026	$ 15.634.710,00
OP SIIF 138153526	28/04/2026	$ 15.634.710,00			

AVANCE DE EJECUCIÓN			
Fecha Reporte de Avance	**Avance en Tiempo**	**% Avance en Ejecución**	**Actividad Realizada**
30/11/2025	8,06%	7,98%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
31/12/2025	16,67%	15,96%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
31/01/2026	25,00%	24,37%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
28/02/2026	32,50%	32,77%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
31/03/2026	41,67%	41,17%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
30/04/2026	49,72%	49,58%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
31/05/2026	58,33%	57,98%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
30/06/2026	66,39%	66,39%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
31/07/2026	75,00%	74,79%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
31/08/2026	83,33%	83,19%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
29/09/2026	91,11%	91,60%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.

DESCRIPCIÓN DE BIENES O SERVICIOS RECIBIDOS	
Fecha De Recibido	**Descripción del Bien o Servicio Recibido**
30-11-20254	**Uso de un bien inmueble -Bodega ubicada en la Carrera 14A # 28-51 en el Municipio de Riohacha Departamento de La Guajira**
31/12/2025	**Uso de un bien inmueble -Bodega ubicada en la Carrera 14A # 28-51 en el Municipio de Riohacha Departamento de La Guajira**
31/01/2026	**Uso de un bien inmueble -Bodega ubicada en la Carrera 14A # 28-51 en el Municipio de Riohacha Departamento de La Guajira**
28/02/2026	**Uso de un bien inmueble -Bodega ubicada en la Carrera 14A # 28-51 en el Municipio de Riohacha Departamento de La Guajira**
31/03/2026	**Uso de un bien inmueble -Bodega ubicada en la Carrera 14A # 28-51 en el Municipio de Riohacha Departamento de La Guajira**
30/04/2026	**Uso de un bien inmueble -Bodega ubicada en la Carrera 14A # 28-51 en el Municipio de Riohacha Departamento de La Guajira**
31/05/2026	**Uso de un bien inmueble -Bodega ubicada en la Carrera 14A # 28-51 en el Municipio de Riohacha Departamento de La Guajira**
30/06/2026	**Uso de un bien inmueble -Bodega ubicada en la Carrera 14A # 28-51 en el Municipio de Riohacha Departamento de La Guajira**
31/07/2026	**Uso de un bien inmueble -Bodega ubicada en la Carrera 14A # 28-51 en el Municipio de Riohacha Departamento de La Guajira**
31/08/2026	**Uso de un bien inmueble -Bodega ubicada en la Carrera 14A # 28-51 en el Municipio de Riohacha Departamento de La Guajira**
29/09/2026	**Uso de un bien inmueble -Bodega ubicada en la Carrera 14A # 28-51 en el Municipio de Riohacha Departamento de La Guajira**

REQUERIMIENTOS ENVIADOS AL CONTRATISTA QUE AFECTEN EJECUCIÓN DEL CONTRATO	
Fecha De Requerimiento	**Descripción (Incluír Si dio respuesta satisfactoria o no)**

CONCEPTO DEL SUPERVISOR		
El contrato se está ejecutando normalmente?	**El contrato presenta retraso?**	**La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones?**

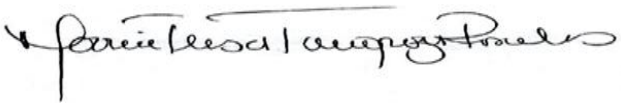
SI [X] NO [ ]	SI [ ] NO [X]	SI [X] NO [ ]

Resumen ejecución del contrato:

Resumen pendientes del contratista:

Observaciones:

En cumplimiento de las funciones asignadas por el Manual de Contratación y Manual de supervisión, hago constar como supervisor técnico y financiero del contrato NºCO1.PCCNTR.8331231 proceso CD-DR-7-2025, que se verificó durante la ejecución contractual, el cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones.



MARIA TERESA TORREGROZA ROSALES

Profesional Universitario Grado 13 - Supervisor