CONSTRUCCIÓN DEL ESTADIO DE FÚTBOL DEL MUNICIPIO DE VILLANUEVA EN EL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR

CÁLCULO DE LA ADIMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES

VALOR DE COSTOS DIRECTOS:	**$ 6,814,287,011**	**ADMINISTRACIÓN:**	25.00%	$	1,703,579,775
DURACIÓN DEL PROYECTO:	8 meses	**IMPREVISTO:**	1.00%	$	68,142,870
		UTILIDAD:	4.00%	$	272,571,480
TOTAL AIU ADOPTADO:	**30.00%**	**TOTAL:**		**$**	**8,858,581,137**

CANTIDAD	CONCEPTO	BASE	FACTOR PRESTACIONAL (%)	DEDICACIÓN MENSUAL (%)	DURACIÓN (MESES)	VALOR PARCIAL	%
ADMINISTRACIÓN							
	PERSONAL PROFESIONAL					**$ 166,500,000**	**2.44%**
1	Director de obra	$ 5,500,000	1.85	50%	8.00	$ 40,700,000	
1	Residente de obra	$ 3,800,000	1.85	100%	8.00	$ 56,240,000	
1	Auxiliar de Ingeniería	$ 1,700,000	1.85	100%	8.00	$ 25,160,000	
1	Profesional Social	$ 2,000,000	1.85	50%	8.00	$ 14,800,000	
1	Residente HSEQ	$ 2,000,000	1.85	100%	8.00	$ 29,600,000	
	PERSONAL TÉCNICO					**$ 115,440,000**	**1.69%**
2	Vigilante	$ 1,700,000	1.85	100%	8.00	$ 50,320,000	
1	Almacenista	$ 1,700,000	1.85	100%	8.00	$ 25,160,000	
1	Maestro de obra	$ 2,700,000	1.85	100%	8.00	$ 39,960,000	
	PERSONAL ADMINISTRATIVO					**$ 40,256,000**	**0.59%**
1	Secretaria	$ 1,700,000	1.85	60%	8.00	$ 15,096,000	
1	Auxiliar Administrativa	$ 1,700,000	1.85	100%	8.00	$ 25,160,000	
	GASTOS OPERATIVOS					**$ 31,140,000**	**0.46%**
5	Alquiler de computadores, impresora y equipos de oficina	$ 120,000	1.00	100%	8.00	$ 4,800,000	
1	Ensayos de laboratorio	$ 1,800,000	1.00	100%	8.00	$ 14,400,000	
1	Valla informativa (especificaciones según SGR) + valla licencia de construcción	$ 6,000,000	1.00	100%	1.00	$ 6,000,000	
1	Registro fotográfico / videos / informes	$ 180,000	1.00	100%	8.00	$ 1,440,000	
1	Ploteada de planos, copia planos y fotocopias en obra	$ 250,000	1.00	100%	8.00	$ 2,000,000	
1	Ploteada de planos record definitivos y de trámites	$ 2,500,000	1.00	100%	1.00	$ 2,500,000	
	GASTOS DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA					**$ 1,350,243,775**	**19.81%**
1	Estampilla PRODESARROLLO			2.0%		$ 178,542,776	
1	Estampilla PROANCIANATO			2.0%		$ 178,542,776	
1	Estampilla PROCULTURA			2.0%		$ 178,542,776	
1	Tasa PRO - DEPORTE y RECREACIÓN			2.5%		$ 223,178,470	
1	Estampilla PROUNIVERSIDAD			1.0%		$ 89,271,388	
1	Estampilla PRODESARROLLO (Liquidación Recibo)			0.3%		$ 29,027,231	
1	Estampilla PROELECTRIFICACIÓN			2.0%		$ 178,542,776	
1	Impuestos de Timbre Nacional			1.0%		$ 89,271,388	
1	Estampilla PROBOMBEROS			0.5%		$ 44,635,694	
1	RETEICA			0.8%		$ 71,417,110	
1	Pólizas			1.0%		$ 89,271,388	
	TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS					**$ 1,703,579,775**	