ACTA PARCIAL No. 02 EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 346 DEL 02 SEPTIEMBRE DE 2026.

CONTRATISTA:	MUNICIPIO DE MANI CASANARE
NIT.	800008456-3
CONTRATISTA:	LEIDY TATIANA MARIÑO FERNÁNDEZ
C.C. No.	1116615550
NIT.	1116615550-1
OBJETO:	"PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE TÉCNICO Y DE LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS ASOCIADAS A LOS PROCESOS DE SANEAMIENTO Y TITULACIÓN DE PREDIOS LOCALIZADOS EN EL ÁREA URBANA Y EN LOS CENTROS POBLADOS DEL MUNICIPIO DE MANÍ, CASANARE, EN EL MARCO DE LAS COMPETENCIAS Y LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL".
VALOR DEL CONTRATO:	ONCE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($11.550.000) M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
FECHA DEL CONTRATO:	DOS (02) DE SEPTIEMBRE DE 2026
FECHA ACTA DE INICIO:	CUATRO (04) DE SEPTIEMBRE DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	DIECIOCHO (18) DE DICIEMBRE DE 2026
SUPERVISIÓN:	JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN
FECHA PRESENTE ACTA:	CUATRO (04) DE NOVIEMBRE DE 2026
PERIODO:	DEL CUATRO (04) DE OCTUBRE AL TRES (03) DE NOVIEMBRE DE 2026

En Maní Casanare, a los cuatro (04) días del mes noviembre de dos mil veintiséis (2026); se reunieron en la Oficina Asesora de Planeación, el ingeniero **JORGE ENRIQUE CAICEDO ADAN,** Jefe de la Oficina Asesora de Planeación, en calidad de Supervisor y la Señora **LEIDY TATIANA MARIÑO FERNANDEZ,** en calidad de contratista; con el fin de suscribir la presente **Acta Parcial No. 02** de ejecución del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 346 del 02 de septiembre de 2026, teniendo en cuenta lo siguiente:

1. Que el contratista presenta informe parcial de actividades del periodo comprendido entre el 04 del mes de octubre al 03 del mes de noviembre de 2026.

2. Que, con la suscripción de la presente acta, la ejecución del contrato se encuentra en el 57,14 % de avance de ejecución.

3. Que el supervisor realizó la verificación de los pagos de seguridad social del contratista, correspondiente al pago comprendido del mes de octubre, realizado sobre un ingreso base de cotización de $1.750.905 correspondiente a salario mínimo mensual legal vigente SMMLV. El mes de noviembre sin perjuicio de verificación.

INGRESO MENSUAL O VALOR DEL ACTA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN SMMLV	APORTES SALUD 12.5%		APORTES PENSIÓN 16%		RIESGOS LABORALES 0.522%				PLANILLA No.	PERIODO	FECHA DE PAGO
		VALOR	EPS	VALOR	FONDO	TIPO	BASE	VALOR	ARL			
$3.300.000	$1.750.905	218.900	Nueva EPS	$280.200	Porvenir	I	0.522	9.200	Positiva	6038623621	Mes de octubre	2026-10-28

	INTERESES	$ 0	VALOR TOTAL A PAGAR	**$508.300**	VALOR TOTAL PAGADO	**$508.300**	

4. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN	VALOR DEL CONTRATO	VALOR PAGO ANTICIPADO VALOR ANTICIPO	VALOR EJECUTADO
Valor total del contratado	$11.550.000		
Acta parcial No. 1			$3.300.000
Valor a pagar presente acta			**$3.300.000**
Saldo por ejecutar			$4.950.000
Sumas iguales (Valor contratado y ejecutado)	$11.550.000		$11.550.000

El valor de la presente acta, se cancelará con cargo a:

REGISTRO PRESUPUESTAL	RUBRO	NOMBRE DEL RUBRO
No. **2026000585** del 02 de septiembre de 2026	2.3.1.40.02.01.05	2024851390029 – Proyecto: Fortalecimiento de la planificación y ordenamiento del Territorio en el municipio de Maní, Casanare / Recursos Propios

5. ANEXOS

1. Certificación de cumplimiento por el supervisor correspondiente actividades del periodo comprendido entre el 04 de octubre al 03 de noviembre del año 2026.
2. Informe de actividades correspondiente del periodo comprendido entre el 04 de octubre al 03 de noviembre del año 2026.
3. Planilla de seguridad social, pensión y riesgos laborales correspondiente al periodo comprendido del mes de octubre y el mes de noviembre sin perjuicio de verificación.

Para constancia se firma la presente acta por los que en ella intervinieron.

JORGE ENRIQUE CAICEDO ADAN
Jefe Oficina Asesora de Planeación
Supervisor/a.

LEIDY TATIANA MARIÑO FERNNADEZ
C.C. No. 1.116.615.550 de Maní - Casanare
Contratista.

Proyectó: JENNY JULIETA ABELLO
Secretaria Adscrita OAP

Maní, 04 de noviembre de 2026.

EL JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE MANI

CERTIFICA:

Que **LEIDY TATIANA MARIÑO FERNANDEZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.116.615.550 expedida en Maní - Casanare, cumplió parcialmente con las obligaciones contractuales del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 346 DEL 02 DE SEPTIEMBRE DE 2026, Suscrito con el Municipio de Maní Casanare.

OBJETO: "PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE TÉCNICO Y DE LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS ASOCIADAS A LOS PROCESOS DE SANEAMIENTO Y TITULACIÓN DE PREDIOS LOCALIZADOS EN EL ÁREA URBANA Y EN LOS CENTROS POBLADOS DEL MUNICIPIO DE MANÍ, CASANARE, EN EL MARCO DE LAS COMPETENCIAS Y LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL".

VALOR DEL CONTRATO:	ONCE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($11.550.000) M/CTE
PLAZO DEL CONTRATO:	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA:	TRES MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($3.300.000)
PERIODO CERTIFICADO:	DEL CUATRO (04) DE OCTUBRE AL TRES (03) DE NOVIEMBRE DE 2026

FORMA DE PAGO DEL CONTRATO: El Municipio de Maní Casanare, cancelara el 100% del valor del contrato al contratista mediante mensualidades vencidas, de la siguiente manera: actas parciales mensuales de ejecución a razón de TRES MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($ 3.300.000), previa presentación de informe de actividades realizadas, certificado de cumplimiento por parte del supervisor y el pago de aportes al sistema de seguridad social integral de conformidad con las normas que rigen la materia; y un (1) último pago con la suscripción del acta de terminación y liquidación por valor de los días restantes previa presentación de informe de actividades realizadas, certificado de cumplimiento por parte del supervisor y el pago de aportes al sistema de seguridad social integral de conformidad con las normas que rigen la materia e informe de supervisión..

La anterior se expide a solicitud del interesado, como requisito para suscribir el **Acta Parcial No. 02** de ejecución del contrato de prestación de servicios profesionales No. 346 del 02 de septiembre de 2026.

JORGE ENRIQUE CAICEDO ADAN
Oficina Asesora de Planeación

Proyectó: JENNY JULIETA ABELLO
Secretaria Adscrita OAP

Maní, 04 de noviembre de 2026.

Señor(es):
MUNICIPIO DE MANÍ
Ciudad

REF: CERTIFICADO DE NO UTILIZACIÓN DE COSTOS Y DEDUCCIONES ASOCIADOS A RENTAS DE TRABAJO

(Inciso 1 del Parágrafo 2 del Artículo 383 del E.T., modificado por el artículo 8 de la Ley 2277 de 2022 - Numeral 6 del artículo 1.2.4.1.6 y parágrafo 4 del artículo 1.2.4.1.17 del Decreto 1625 de 2016 modificados por los artículos 9 y 11 del Decreto 2231 de 2023)

Yo, LEIDY TATIANA MARIÑO FERNANDEZ, con documento de identificación No. 1.116.615.550, manifiesto bajo la gravedad de juramento que:

Estoy vinculado al Municipio de Maní, mediante contrato por prestación de servicios y para efectos de la aplicación de la tabla de retención en la fuente de que trata el artículo 383 del Estatuto tributario a las renta de trabajo, informo que no hare uso de costos y deducciones asociadas a los pagos o abonos en cuenta por concepto de HONORARIOS; o por compensaciones por SERVICIOS PROFESIONALES originados en el contrato suscrito con la entidad (Parágrafo 4 del artículo 1.2.4.1.17 del Decreto 1625 de 2016).

Por lo anterior, solicito que al momento de la depuración de la base de la retención en la fuente sea tenida en cuenta la exención prevista en el numeral 10 del artículo 206 del Estatuto Tributario. Toda vez que cumplo con las previsiones del numeral 6 del artículo 1.2.4.1.6 del Decreto 1625 de 2016 modificado por el artículo 9 del Decreto 2231 de 2023

La presente se realiza a los 04 días del mes de noviembre del año 2026.

Atentamente,

LEIDY TATIANA MARIÑO FERNANDEZ
CC. 1.116.615.550 expedida en Maní - Casanare

BOLETA FISCAL No 10

EL MUNICIPIO DE MANÍ CASANARE
NIT 800.008.456-3

Debe a:

LEIDY TATIANA MARIÑO FERNÁNDEZ
C.C 1.116.615.550 de Maní Casanare

LA SUMA DE: **TRES MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS ($3.300.000) MC/TE.**

POR CONCEPTO DE: Cumplimiento parcial No. 02 del contrato de prestación de Servicios Profesionales No 346 del 02 de septiembre del 2026 correspondiente del 04 de octubre al 03 de noviembre de 2026, cuyo objeto es: **"PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE TÉCNICO Y DE LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS ASOCIADAS A LOS PROCESOS DE SANEAMIENTO Y TITULACIÓN DE PREDIOS LOCALIZADOS EN EL ÁREA URBANA Y EN LOS CENTROS POBLADOS DEL MUNICIPIO DE MANÍ, CASANARE, EN EL MARCO DE LAS COMPETENCIAS Y LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL".**

Consignar a la cuenta de ahorros No. 70723290412 - BANCOLOMBIA

Se firma, a los cuatro (04) días del mes noviembre de 2026.

LEIDY TATIANA MARIÑO FERNÁNDEZ
C.C 1.116.615.550 de Maní Casanare

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1116615550
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			LEIDY TATIANA MARINO FERNANDEZ
CIUDAD/MUNICIPIO:	MANI	DEPARTAMENTO:	CASANARE
DIRECCIÓN:	CALLE 11 NO 9 50	TELÉFONO:	6381015
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Comercio al por mayor de computadores, equipo per
FORMA DE PRESENTACIÓN	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NUMERO PLANILLA:		6038623621	TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	octubre AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES octubre AÑO	2026
DIAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/10/28	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		778121092

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 280.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 280.200	$ 0	$ 280.200
SUBTOTALES:										**$ 280.200**	**$ 0**	**$ 280.200**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NUMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NUMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS041	NUEVA EPS CM	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 218.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 218.900	$ 0	$ 0	$ 218.900
SUBTOTALES:													**$ 218.900**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 218.900**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NUMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 9.200	$ 9.200	$ 0	$ 0	$ 9.200
SUBTOTALES:									**$ 9.200**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 9.200**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																			PARAFISCALES						
																									PENSIÓN								SALUD						ARP												
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 1116615550	MARIÑO FERNANDEZ LEIDY TATIANA	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 1.750.905				NO																	230301-PORVENIR	30	$ 1.750.905	$ 280.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 280.200	NUEVA EPS CM	30	$ 1.750.905	$ 218.900	$ 0	$ 218.900	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	30	$ 1.750.905	111661555	$ 9.200	$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 508.300

Maní, 04 de noviembre del 2026

Ingeniero:
Jorge Enrique Caicedo Adan
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación
Supervisor del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 346 del 02 de septiembre del 2026.
Alcaldía Municipal.

ASUNTO: INFORME DE ACTIVIDADES No. 02 DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO. 346 DEL 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2026.

Cordial saludo.

En cumplimiento a la cláusula tercera del contrato de prestación de servicios profesionales no. 346 del 02 de septiembre del 2026, me permito presentar el informe número dos (02) de actividades correspondiente del periodo comprendido entre el 04 del mes de octubre al 03 del mes de noviembre del año 2026.

Igualmente anexo planilla No. **6038623621** pago de salud, pensión y riesgos laborales, correspondiente al mes de octubre.

Sin otro particular,

LEIDY TATIANA MARIÑO FERNANDEZ
Cédula No. 1.116.615.550 de Maní – Casanare
Contratista

CONTRATO No. 0346 del 02 de septiembre de 2026

OBJETO: "PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE TÉCNICO Y DE LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS ASOCIADAS A LOS PROCESOS DE SANEAMIENTO Y TITULACIÓN DE PREDIOS LOCALIZADOS EN EL ÁREA URBANA Y EN LOS CENTROS POBLADOS DEL MUNICIPIO DE MANÍ, CASANARE, EN EL MARCO DE LAS COMPETENCIAS Y LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL".

1. Adelantar inspecciones oculares a los predios objeto de solicitud, con el fin de verificar su cabida, linderos y localización, de conformidad a la información contenida en las cartas catastrales del municipio, en el marco de los procesos de titulación radicados ante la Oficina Asesora de Planeación.	57.14%

- Durante el periodo referido se efectuaron dos (02) visitas oculares a predios, una de ellas con solicitud de titulación, con el propósito de verificar en campo la cabida y linderos del inmueble para efectos del proceso de titulación; y la otra, para realizar la verificación correspondiente y establecer el paramento del predio, tomando como referencia la cartografía catastral oficial del municipio

  Las referidas visitas se realizaron respecto de los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales:

Cédula Catastral	Dirección	Fecha de visita
010001440012000	CARRERA 7 No. 23 - 11 BR. EL PROGRESO	07/10/2026
010002050010000	CALLE 24 No. 9 - 15 BR. EL PROGRESO	14/10/2026

Link de Acceso: https://drive.google.com/drive/folders/1Lye2-GJW9SHrvTOKDHUM7DjmX8xuMZeu

2. Generar planos de localización de los predios, a partir de la información obtenida en las visitas oculares, como insumo para el avance de los procesos de saneamiento y titulación de predios urbanos y de los centros poblados del municipio de Maní.	57.14%

- Durante el periodo en mención se elaboraron dos (02) planos de localización correspondientes a los predios objeto de visita ocular, con el fin de verificar la cabida y linderos y, en consecuencia, dar continuidad al trámite de titulación.

  Los planos elaborados corresponden a los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales:

Cédula Catastral	Ubicación	
	Caja	Carpeta
010002050010000	193	3860
010001260003000	140	2791

Link de Acceso:
https://drive.google.com/drive/folders/1K13m4WZXYzCupFldk4exPzY6bZwnHw8X

3. Proyectar el componente técnico de los actos administrativos y de los documentos soporte necesarios para los procesos de saneamiento y titulación de predios urbanos y de centros poblados, adelantados bajo las modalidades de cesión gratuita y venta directa.	57.14%

- En desarrollo de las actividades correspondientes al periodo, se elaboraron cuatro (04) minutas para su correspondiente formalización mediante escritura pública, en el marco de los procesos de titulación adelantados bajo el procedimiento municipal de adjudicación, venta y titulación. De estas, tres (03) corresponden a minutas de compraventa y una (01) a una minuta aclaratoria de una escritura pública otorgada con años de anterioridad.
  Las minutas corresponden a los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales y se encuentran debidamente anexas en las carpetas correspondientes:

Cédula Catastral	**Ubicación**	
	Caja	**Carpeta**
010001500006000	132	2638
000100040366000	194	3884
010000630008000	189	3789
010000450003000	---	No hay

- Se proyectaron dos (2) resoluciones de transferencia de cesión a título gratuito acompañados de sus respectivos certificados de ocupación, en el marco de los procesos de titulación adelantados bajo dicha modalidad.
  Las resoluciones corresponden a los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales y se encuentran debidamente anexas en las carpetas correspondientes.

Cédula Catastral	**N° consecutivo de Resolución**	**Ubicación**	
		Caja	**Carpeta**
010001980019000	0928 del 22 de octubre de 2026	194	3893
010001980005000	0927 del 22 de octubre de 2026	194	3892

- Se proyectaron dos (02) resoluciones de subdivisión urbana, correspondientes a predios vinculados a procesos de titulación bajo la modalidad de adjudicación, venta y titulación.
  Las resoluciones corresponden a los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales y se encuentran debidamente anexas en las carpetas correspondientes.

Cédula Catastral	**N° consecutivo de Resolución**	**Ubicación**	
		Caja	**Carpeta**
010001500006000	0879 del 05 de octubre de 2026	132	2638

000100040378000	0945 del 28 de octubre de 2026	173	3454

- Se realizaron tres (03) solicitudes de certificados catastrales, requeridos dentro de los procesos de titulación adelantados bajo la modalidad de adjudicación, venta y titulación, como documentos necesarios para la protocolización de las respectivas minutas ante notaría.
  Las solicitudes corresponden a los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales y los respectivos consecutivos de oficio.

Cédula Catastral	Numero de consecutivo oficio	Ubicación	
		Caja	Carpeta
010001540010000	OAP-101.71-111	193	3878
010001500006000	OAP-101.71-112	132	2638
000100040366000	OAP-101.71-113	194	3894

- Se realizaron tres (3) liquidaciones de terreno, correspondientes a procesos adelantados bajo la modalidad de adjudicación, venta y titulación.
  Dichas liquidaciones corresponden a los predios identificados con sus respectivas cédulas catastrales y consecutivos de oficio.

Cédula Catastral	Numero de consecutivo oficio	Ubicación	
		Caja	Carpeta
000100040366000	OAP-101.71-105	194	3894
010001400006000	OAP-101.71-106	191	3820
010001500006000	OAP-101.71-110	132	2638

Link de Acceso:
https://drive.google.com/drive/folders/1sENtgVdkCo7IuabcDLIM-S7j65rf3jeW

4. Prestar apoyo técnico al área de Urbanismo en la expedición de certificados de nomenclatura, en atención a las solicitudes radicadas ante la Oficina Asesora de Planeación y relacionadas con los predios objeto de titulación.	57.14%

- Durante el periodo correspondiente, se realizó la asignación y expedición de cuatro (04) certificados de nomenclatura, atendiendo tanto las solicitudes presentadas por los ciudadanos ante la Oficina Asesora de Planeación como los requerimientos derivados de los procesos de titulación que adelanta la dependencia.
  Los certificados expedidos corresponden a los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales:

No. De consecutivo	Cédula Catastral
OAP-101.71-064	010000420015000
OAP-101.71-066	010000450003000
OAP-101.71-067	010001350007000
OAP-101.71-068	000100040411000

Link de Acceso:
https://drive.google.com/drive/folders/16ISrguqZ03ymtfmU_GsyIwdImr_i2SSd

5. Brindar información a la comunidad en relación con el estado de los procesos de titulación, folios de matrícula inmobiliaria, identificación de cédulas catastrales, así	57.14%

como sobre los inmuebles respecto de los cuales se solicita información con fines de compra, cerramiento u otros trámites relacionados.	

- Se brindó asesoría a los ciudadanos sobre diferentes inquietudes relacionadas con el estado y avance de los procesos de titulación a cargo de la dependencia; la ubicación e identificación de las cédulas catastrales para la consulta y pago del impuesto predial, y la identificación de los folios de matrícula inmobiliaria requeridos para descargar certificados de tradición y libertad. Asimismo, se suministró información sobre los requisitos, documentación para la expedición de certificados de sana posesión, así como orientación técnica y jurídica respecto de predios de interés para procesos de compra y demás asuntos relacionados con los trámites adelantados por la Oficina.

Link de Acceso:
https://drive.google.com/drive/folders/1z2JUyg9UnCqDdgrKjvEs92MJLRLi3ub-

6. Las demás actividades que establezca el supervisor con relación al objeto contractual.	57.14%

- Durante el periodo en referencia, se brindó acompañamiento al profesional del área de Urbanismo en la visita ocular realizada el 14 de octubre en la vereda Chavinave, con ocasión de una situación reportada relacionada con la posible obstrucción del acceso a un predio colindante con el cementerio, en dirección al caserío. Lo anterior, debido a que algunos integrantes de la Junta de Acción Comunal (JAC) pretendían instalar un letrero de bienvenida a la vereda sobre la faja de retiro de la vía, frente al acceso de dicho predio, para lo cual ya se había ejecutado la construcción de la base o cimentación. Durante la visita se realizó la toma de medidas técnicas, entre ellas el ancho de la vía y la distancia desde el eje de esta hasta el costado donde se adelantaba la intervención, con el fin de aportar información técnica para la evaluación de la situación.

- Se elaboró respuesta al derecho de petición recibido mediante correo electrónico el 22 de septiembre de 2026 presentado por David Fernando Bohórquez Díaz y otros, relacionado con el estado y avance del proceso de formalización y titulación de los inmuebles ubicados en la carrera 11 No. 8-35 del municipio de Maní, Casanare, informando las actuaciones adelantadas y los trámites pendientes para su culminación.
La respuesta corresponde al siguiente número de consecutivo y fecha.

No. De consecutivo	Fecha
OAP-101.71-109	13 de octubre de 2026

- Se elaboró respuesta al derecho de petición recibido mediante correo el 02 de octubre de 2026, relacionado con la solicitud de revisión de la decisión sobre la expedición del certificado de sana posesión del predio rural denominado «EL CORAZÓN». En la respuesta se atendieron las siete solicitudes formuladas, precisando que no resulta procedente expedir el certificado en las actuales circunstancias, debido a la existencia de una controversia entre particulares respecto a la posesión del inmueble,

situación que debe ser puesta en conocimiento de las autoridades competentes para su correspondiente atención, por exceder las funciones de la Oficina Asesora de Planeación.
La respuesta corresponde al siguiente número de consecutivo y fecha.

No. De consecutivo	Fecha
OAP-101.71-114	21 de octubre de 2026

- Se elaboró un oficio dirigido al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), mediante el cual se dio traslado por competencia al derecho de petición recibido por la entidad el 13 de octubre de 2026, relacionado con la solicitud de expedición de un certificado catastral del predio identificado con cédula catastral No. 000200040038000 y folio de matrícula inmobiliaria No. 470-88400, requerido como documento de soporte de inventarios y avalúos dentro del proceso de sucesión No. 2024-00396-00.
La respuesta corresponde al siguiente número de consecutivo y fecha.

No. De consecutivo	Fecha
OAP-101.71-116	21 de octubre de 2026

- Se dio respuesta al derecho de petición recibido por la entidad el 13 de octubre de 2026, a través del correo electrónico jur050721@gmail.com, relacionado con la solicitud de expedición de un certificado catastral. En la respuesta se informó que dicha competencia corresponde al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en calidad de gestor catastral competente, razón por la cual se efectuó el respectivo traslado por competencia para que dicha entidad emitiera respuesta de fondo a la solicitud.
La respuesta corresponde al siguiente número de consecutivo y fecha.

No. De consecutivo	Fecha
OAP-101.71-115	21 de octubre de 2026

- El día 16 de octubre se participó en la jornada de aseo organizada por la Administración Municipal, desarrollada en diferentes vías del municipio. La actividad asignada comprendió la carrera 4, desde la calle 22 hasta la calle 11, así como la plazoleta municipal.

Link de Acceso:
https://drive.google.com/drive/folders/19dlXG3Rx2kC2CQCsRVKiXEQIHQ_yJnP-

LEIDY TATIANA MARIÑO FERNANDEZ
Cédula N. 1.116.615.550 de Maní – Casanare
Contratista

ACTIVIDADES DEL CONTRATO No. 346 DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 04 DE OCTUBRE AL 03 DE NOVIEMBRE DEL 2026:

Adelantar inspecciones oculares a los predios objeto de solicitud, con el fin de verificar su cabida, linderos y localización, de conformidad a la información contenida en las cartas catastrales del municipio, en el marco de los procesos de titulación radicados ante la Oficina Asesora de Planeación



DESCRIPCIÓN: Se realizó visita ocular al predio
LUGAR: K 17 23 11 BR. EL PROGRESO
FECHA: 07/10/2026.



DESCRIPCIÓN: Se realizó visita ocular al predio
LUGAR: C 24 9 15 BR. EL PROGRESO
FECHA: 14/10/2026.

Y las demás actividades designadas por el supervisor



DESCRIPCIÓN: Se realizó acompañamiento a visita ocular solicitada por la inspección
LUGAR: Vereda Chavinave
FECHA: 14/10/2026.



DESCRIPCIÓN: Se realizó jornada de aseo
LUGAR: PLAZOLETA C 10 ENTRE K 4 Y 5 BR. LA ESPERANZA
FECHA: 16/10/2026.

LEIDY TATIANA MARIÑO FERNÁNDEZ
C.C 1.116.615.550
CONTRATISTA