Impreso el 27/09/2026 6:50:15 p. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Mantenimiento Integral de la Subestación de policía del corregimiento la Punta de los Remedios, Municipio de Dibulla

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202600000022042

Sector

Gobierno Territorial

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 25/08/2026 23:09:28

Identificador: 1802186

Formulador Ciudadano: MARIA CAMILA FRANCO IGUARAN

Formulador Oficial : Belissa Janeth Vargas Campo

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4501 - Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	01. Habilitadores que potencian la seguridad humana y las oportunidades de bienestar	05. Convivencia y seguridad ciudadana corresponsable y participativa	a. Nuevo modelo nación-territorio para la convivencia y la seguridad ciudadana

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

CUMPLIENDO LA PALABRA 2024 - 2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Gobernanza y Convergencia Territorial

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

CAMINO A LA TRANSFORMACIÓN SOCIAL 2024 - 2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

LÍNEA ESTRATÉGICA 3: GOBERNANZA CON GESTIÓN TRANSPARENTE, CAMINO A LA TRANSFORMACIÓN INSTITUCIONAL
5.4.3. SECTOR GOBIERNO TERRITORIAL

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

4501 -Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

05 - Otros Instrumentos de Planeación

Impreso el 27/09/2026 6:50:15 p. m.

Plan de Desarrollo

Estrategia

Programa

Identificación y descripción del problema

Problema central

DEFICIENCIA Y DETERIORO PROGRESIVO EN LAS INSTALACIONES DE LA SUBESTACIÓN DE POLICÍA EN EL CORREGIMIENTO DE LA PUNTA DE LOS REMEDIOS

Descripción de la situación existente con respecto al problema

El corregimiento de La Punta de los Remedios, en el municipio de Dibulla, ha sido escenario de hechos que vulneran gravemente la seguridad y la convivencia ciudadana. Entre ellos se destacan masacres, desapariciones forzadas, amenazas y desplazamientos, producto de la presencia y el accionar de grupos armados ilegales que afectan de manera directa la tranquilidad de la población.
A esta situación se suman conflictos internos entre familias de la comunidad, los cuales han intensificado las tensiones sociales y generado un ambiente de desconfianza e inseguridad. Estas dinámicas derivan en alteraciones recurrentes del orden público, limitan el ejercicio pleno de los derechos ciudadanos, afectan la paz y la tranquilidad de los habitantes y deterioran el tejido social.
En este escenario, la Subestación de Policía de La Punta de los Remedios constituye un punto estratégico para garantizar la seguridad y la convivencia. No obstante, sus instalaciones presentan un evidente deterioro y carencias en materia de infraestructura y mantenimiento, lo que restringe la capacidad operativa y reduce la efectividad institucional en la atención de la comunidad. Esta situación compromete la prestación de un servicio policial digno, oportuno y eficiente, en un territorio que demanda con urgencia mayor presencia y capacidad de respuesta de la Fuerza Pública.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Tasa de percepción de inseguridad en el municipio de Dibulla: El 75% de los habitantes del casco urbano se siente inseguro en su vivienda, lugar de trabajo o vía pública.
70% de deterioro y de inadecuación de los espacios de la Subestación del Corregimiento de La Punta de los Remedios
Fuente: Secretaria de Gobierno y Servicios Administrativos

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Deterioro físico de la infraestructura	**1.1** Falta de mantenimiento preventivo y correctivo
	1.2 Inadecuación de espacios para el personal y la comunidad

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Reducción del rendimiento y la eficiencia operativa de la policía	**1.1** Afectación en la seguridad y bienestar del personal
	1.2 Pérdida de confianza en la institución policial, Limitaciones en la atención y servicio a la ciudadanía y Percepción de inseguridad en el corregimiento.

Impreso el 27/09/2026 6:50:15 p. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Otro **Entidad:** Comunidad **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Contar con mayor seguridad, mejor atención policial y reducción de la violencia y el desorden público	Veeduría ciudadana y beneficiarios directos
Actor: Nacional **Entidad:** Policía Nacional - Gestión General **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Mejorar sus condiciones de trabajo, fortalecer capacidad de respuesta y atención ciudadana	Responsable operativo y beneficiario directo en el proyecto
Actor: Municipal **Entidad:** DIBULLA - LA GUAJIRA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Garantizar la seguridad ciudadana, cumplir compromisos de gobierno y fortalecer la gobernabilidad local.	Promotor, financiador y responsable de la gestión del proyecto

02 - Análisis de los participantes

La Alcaldía de Dibulla lidera el proyecto a nivel local, facilitando la coordinación entre las instituciones involucradas y gestionando los recursos necesarios, su rol incluye la identificación de las necesidades de seguridad de la comunidad, la asignación de fondos y el desarrollo de políticas locales que permitan mejorar la infraestructura y respuesta en seguridad, sirviendo como enlace entre los organismos de seguridad y la comunidad para promover una colaboración efectiva.
La Policía Nacional debe asegurar que los ciudadanos puedan ejercer sus derechos y libertades de manera segura y sin temor, proteger los derechos y libertades de los ciudadanos y garantizar la seguridad y convivencia ciudadana en el territorio.
Esto incluye la prevención e investigación de delitos, así como el mantenimiento del orden público. Además, la policía trabaja para fortalecer la confianza pública en la institución y promover una cultura de seguridad y legalidad.
Finalmente, la comunidad del corregimiento de la punta de los remedios es un participante activo y esencial para el éxito del proyecto, los habitantes colaboran proporcionando información clave sobre los problemas de seguridad en sus zonas y participan en campañas de prevención del delito, mejorando la efectividad de las acciones de patrullaje, a la vez la comunidad se beneficia directamente de una mayor percepción de seguridad y estabilidad, fortaleciendo la confianza en las instituciones y promoviendo un ambiente de corresponsabilidad en temas de seguridad
En la etapa previa a la presentación de esta propuesta, la Alcaldía de Dibulla, a través de su Secretaría de Gobierno, con base en el análisis de datos sobre seguridad y convivencia del municipio disponibles en el Observatorio del Delito, la Alcaldía Municipal de Dibulla, y la Policía Nacional se ha encargado de formular las vías de acción contenidas en la alternativa de solución planteada.
Durante la ejecución será la Secretaría de Gobierno la encargada de realizar la supervisión a la entidad ejecutora del proyecto, por su parte se espera de la comunidad la atención a las convocatorias. Adicionalmente este podrá realizar las veedurías a las que, por ley, tiene derecho

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

51.070

Fuente de la información

PROYECCION DANE 2026

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Caribe **Departamento:** La Guajira **Municipio:** Dibulla **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

51.070

Fuente de la información

PROYECCION DANE 2026

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe **Departamento:** La Guajira **Municipio:** Dibulla **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**		

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

DEFICIENCIA Y DETERIORO PROGRESIVO EN LAS INSTALACIONES DE LA SUBESTACIÓN DE POLICÍA EN EL CORREGIMIENTO DE
LA PUNTA DE LOS REMEDIOS

Objetivo general – Propósito

Mantenimiento y Conservación de la infraestructura física y equipamiento de la subestación de policía en el corregimiento de la punta de los remedios.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Instalaciones adecuadas y en funcionamiento.	**Medido a través de:** Porcentaje **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Informe	Documento Impreso Revisado y Aprobado por la Secretaria de Planeación e Infraestructura

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Deterioro físico de la infraestructura	Ejecutar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento en la infraestructura actual de la de la Subestación de Policía, en el corregimiento de La Punta de los Remedios del municipio de Dibulla.
Causa indirecta 1.1 Falta de mantenimiento preventivo y correctivo	Implementar un plan de mantenimiento preventivo y correctivo que asegure la sostenibilidad y conservación de las instalaciones en el mediano y largo plazo de la Subestación de Policía, en el corregimiento de La Punta de los Remedios del municipio de Dibulla
Causa indirecta 1.2 Inadecuación de espacios para el personal y la comunidad	Optimizar los espacios físicos para el personal policial y la atención ciudadana, garantizando áreas funcionales, seguras y dignas de la Subestación de Policía, en el corregimiento de La Punta de los Remedios del municipio de Dibulla

Impreso el 27/09/2026 6:50:15 p. m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
REALIZAR EL MANTENIMEINTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES DE LA SUBESTACIÓN DE POLICIA DEL CORREGIMIENTO DE LA PUNTA DE LOS REMEDIOS MUNICIPIO DE DIBULLA. LA GUAJIRA	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. REALIZAR EL MANTENIMEINTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES DE LA SUBESTACIÓN DE POLICIA DEL CORREGIMIENTO DE LA PUNTA DE LOS REMEDIOS MUNICIPIO DE DIBULLA. LA GUAJIRA

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Prestación de Servicios para Mantenimiento y Conservación de la infraestructura física y equipamiento de la Subestación de Policía en el corregimiento de la Punta de los Remedios.

Medido a través de

Porcentaje

Descripción

El proyecto busca adecuar y mantener integralmente la Subestación de Policía, incluyendo mejoras en cubiertas, pisos, paredes, instalaciones eléctricas e hidráulicas, mobiliario y espacios de atención a la comunidad, para garantizar un entorno funcional, seguro y digno.

Descripción de la Demanda

La comunidad del corregimiento de La Punta de los Remedios requiere mayor seguridad, atención policial oportuna y presencia institucional efectiva. Esto exige instalaciones adecuadas que fortalezcan la operatividad de la Policía y garanticen un servicio digno y funcional.

Descripción de la Oferta

Actualmente, la Subestación cuenta con una infraestructura deteriorada, con deficiencias en mantenimiento, espacios reducidos e instalaciones obsoletas, lo que limita la capacidad operativa de la Policía y la calidad del servicio a la comunidad

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2024	0,00	1,00	-1,00
2025	0,00	1,00	-1,00
2026	0,00	1,00	-1,00

Alternativa: REALIZAR EL MANTENIMEINTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES DE LA SUBESTACIÓN DE POLICIA DEL CORREGIMIENTO DE LA PUNTA DE LOS REMEDIOS MUNICIPIO DE DIBULLA, LA GUAJIRA

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La alternativa de solución identificada correspondió a una necesidad social en un ámbito geográfico determinado. De ahí que el primer estudio del proceso consiste en la remodelación, ampliación y mantenimiento de la subestación de policía del corregimiento de la punta de los remedios, la cual implica una intervención técnica integral para mejorar la infraestructura y funcionalidad de estas unidades básicas de las instalaciones de policía. Esta acción busca optimizar el espacio, la seguridad, la eficiencia operativa y la calidad del servicio que se presta a la comunidad.
Mantenimiento Integral: de la infraestructura física abarca la inspección, reparación y mejora de todos los elementos estructurales y funcionales de la edificación y sus alrededores, con el objetivo de garantizar un entorno seguro, funcional y adecuado para las operaciones de policía. Esto incluye aspectos como la estructura del edificio, instalaciones eléctricas, sistemas de seguro, redes de comunicaciones, área de trabajo y espacios comunes.
Remodelación: implica la renovación o mejora de las instalaciones existentes, incluyendo la adecuación de espacios, la actualización de sistema y la mejora de la estética. Esto puede incluir la modernización de baños, cocinas, dormitorios, áreas de trabajo y áreas comunes. La remodelación también puede enfocarse en la optimización de la distribución del espacio para mejorar la eficiencia operativa. Ampliación: Consiste en la expansión física de la subestación, añadiendo nuevas áreas o construcciones para aumentar su capacidad y funcionalidad, puede incluir la construcción de nuevas oficinas, celdas de detención, áreas de capacitación, parqueadero para vehículos policiales entre otros. La ampliación se realiza cuando la demanda del espacio supera la capacidad existente y es necesario adaptar la infraestructura a las necesidades actuales y futuras.

Alternativa: REALIZAR EL MANTENIMEINTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES DE LA SUBESTACIÓN DE POLICIA DEL CORREGIMIENTO DE LA PUNTA DE LOS

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe **Departamento:** La Guajira **Municipio:** Dibulla **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** 11,3 **Longitud:** -73,2667	

02 - Factores analizados

Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Comunicaciones,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal,
Factores ambientales,
Orden público,
Otros

Alternativa: REALIZAR EL MANTENIMEINTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES DE LA SUBESTACIÓN DE POLICIA DEL CORREGIMIENTO DE LA PUNTA DE LOS REMEDIOS MUNICIPIO DE DIBULLA, LA GUAJIRA

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 980.882.015,89

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 980.882.015,89

Ejecutar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento en la infraestructura actual de la de la Subestación de Policía, en el corregimiento de La Punta de los Remedios del municipio de Dibulla.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Inspecciones de policía con reforzamiento estructural (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de Inspecciones de policia **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 980.882.015,89 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 51070 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 51070	**1.1.1** ACTIVIDADES PRELIMINARES **Costo:** $ 7.861.094,07 **Etapa:** Inversión
	1.1.2 DEMOLICIONES, DESMONTES Y LIMPIEZA **Costo:** $ 43.879.634,55 **Etapa:** Inversión
	1.1.3 INSTALACIONES **Costo:** $ 3.969.864,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.4 MOVIMIENTO DE TIERRA **Costo:** $ 31.271.119,20 **Etapa:** Inversión
	1.1.5 CIMENTACIONES **Costo:** $ 78.611.906,70 **Etapa:** Inversión

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Inspecciones de policía con reforzamiento estructural (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de Inspecciones de policia **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 980.882.015,89 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 51070 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 51070	**1.1.6** ESTRUCTURA DE CONCRETO **Costo:** $ 33.686.683,65 **Etapa:** Inversión
	1.1.7 ACERO DE REFUERZO **Costo:** $ 85.630.332,60 **Etapa:** Inversión
	1.1.8 MAMPOSTERIA **Costo:** $ 94.798.738,80 **Etapa:** Inversión
	1.1.9 PISOS **Costo:** $ 151.651.993,50 **Etapa:** Inversión
	1.1.10 ESTUCOS Y PINTURAS **Costo:** $ 78.085.343,25 **Etapa:** Inversión
	1.1.11 CUBIERTAS **Costo:** $ 10.800.000,00 **Etapa:** Inversión

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Inspecciones de policía con reforzamiento estructural (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de Inspecciones de policia **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 980.882.015,89 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 51070 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 51070	**1.1.12** PUERTAS Y VENTANAS DE METALICAS **Costo:** $ 10.270.775,70 **Etapa:** Inversión
	1.1.13 CARPINTERIA EN ALUMINIO **Costo:** $ 20.008.448,55 **Etapa:** Inversión
	1.1.14 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS **Costo:** $ 32.528.425,50 **Etapa:** Inversión
	1.1.15 REDES DE ACUEDUCTO **Costo:** $ 8.800.088,40 **Etapa:** Inversión
	1.1.16 SUMINISTROS E INSTALACIONES DE REDES DE AGUAS LLUVIAS **Costo:** $ 6.267.017,25 **Etapa:** Inversión
	1.1.17 SUMINISTROS E INSTALACIONES DE REDES SANITARIAS **Costo:** $ 18.186.395,40 **Etapa:** Inversión

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Inspecciones de policía con reforzamiento estructural (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de Inspecciones de policia **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 980.882.015,89 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 51070 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 51070	**1.1.18** REDES ELECTRICAS **Costo:** $ 87.750.522,45 **Etapa:** Inversión
	1.1.19 ESTRUCTURAS METALICAS **Costo:** $ 73.903.522,50 **Etapa:** Inversión
	1.1.20 IMPERMEABILIZACIONES **Costo:** $ 3.734.104,05 **Etapa:** Inversión
	1.1.21 ACABADOS **Costo:** $ 42.392.597,40 **Etapa:** Inversión
	1.1.22 REGISTROS **Costo:** $ 1.918.890,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.23 INTERVENTORIA **Costo:** $ 54.874.518,37 **Etapa:** Inversión

Alternativa: REALIZAR EL MANTENIMEINTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES DE LA SUBESTACIÓN DE POLICIA DEL CORREGIMIENTO DE LA PUNTA DE LOS REMEDIOS MUNICIPIO DE DIBULLA LA GUAJIRA

Actividad 1.1.1 ACTIVIDADES PRELIMINARES

Periodo	Mano de obra calificada
0	$7.861.094,07
Total	**$7.861.094,07**

Periodo	Total
0	$7.861.094,07
Total	

Actividad 1.1.10 ESTUCOS Y PINTURAS

Periodo	Mano de obra calificada
0	$78.085.343,25
Total	**$78.085.343,25**

Periodo	Total
0	$78.085.343,25
Total	

Actividad 1.1.11 CUBIERTAS

Periodo	Mano de obra no calificada
0	$10.800.000,00
Total	**$10.800.000,00**

Periodo	Total
0	$10.800.000,00
Total	

Actividad 1.1.12 PUERTAS Y VENTANAS DE METALICAS

Periodo	Mano de obra calificada
0	$10.270.775,70
Total	**$10.270.775,70**

Periodo	Total
0	$10.270.775,70
Total	

Actividad 1.1.13 CARPINTERIA EN ALUMINIO

Periodo	Mano de obra calificada
0	$20.008.448,55
Total	**$20.008.448,55**

Periodo	Total
0	$20.008.448,55
Total	

Actividad 1.1.14 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Periodo	Mano de obra calificada
0	$32.528.425,50
Total	**$32.528.425,50**

Periodo	Total
0	$32.528.425,50
Total	

Actividad 1.1.15 REDES DE ACUEDUCTO

Periodo	Mano de obra calificada
0	$8.800.088,40
Total	**$8.800.088,40**

Periodo	Total
0	$8.800.088,40
Total	

Actividad 1.1.16 SUMINISTROS E INSTALACIONES DE REDES DE AGUAS LLUVIAS

Periodo	Mano de obra calificada
0	$6.267.017,25
Total	**$6.267.017,25**

Periodo	Total
0	$6.267.017,25
Total	

Actividad 1.1.17 SUMINISTROS E INSTALACIONES DE REDES SANITARIAS

Periodo	Mano de obra calificada
0	$18.186.395,40
Total	**$18.186.395,40**

Periodo	Total
0	$18.186.395,40
Total	

Actividad 1.1.18 REDES ELECTRICAS

Periodo	Mano de obra calificada
0	$87.750.522,45
Total	**$87.750.522,45**

Periodo	Total
0	$87.750.522,45
Total	

Actividad 1.1.19 ESTRUCTURAS METALICAS

Periodo	Mano de obra calificada
0	$73.903.522,50
Total	**$73.903.522,50**

Periodo	Total
0	$73.903.522,50
Total	

Actividad 1.1.2 DEMOLICIONES, DESMONTES Y LIMPIEZA

Periodo	Mano de obra calificada
0	$43.879.634,55
Total	**$43.879.634,55**

Periodo	Total
0	$43.879.634,55
Total	

Actividad 1.1.20 IMPERMEABILIZACIONES

Periodo	Mano de obra no calificada
0	$3.734.104,05
Total	**$3.734.104,05**

Periodo	Total
0	$3.734.104,05
Total	

Actividad 1.1.21 ACABADOS

Periodo	Mano de obra calificada
0	$42.392.597,40
Total	**$42.392.597,40**

Periodo	Total
0	$42.392.597,40
Total	

Actividad 1.1.22 REGISTROS

Periodo	Mano de obra no calificada
0	$1.918.890,00
Total	**$1.918.890,00**

Periodo	Total
0	$1.918.890,00
Total	

Actividad 1.1.23 INTERVENTORIA

Periodo	Mano de obra calificada
0	$54.874.518,37
Total	**$54.874.518,37**

Periodo	Total
0	$54.874.518,37
Total	

Actividad 1.1.3 INSTALACIONES

Periodo	Mano de obra calificada
0	$3.969.864,00
Total	**$3.969.864,00**

Periodo	Total
0	$3.969.864,00
Total	

Actividad 1.1.4 MOVIMIENTO DE TIERRA

Periodo	Mano de obra calificada
0	$31.271.119,20
Total	**$31.271.119,20**

Periodo	Total
0	$31.271.119,20
Total	

Actividad 1.1.5 CIMENTACIONES

Periodo	Mano de obra calificada
0	$78.611.906,70
Total	**$78.611.906,70**

Periodo	Total
0	$78.611.906,70
Total	

Actividad 1.1.6 ESTRUCTURA DE CONCRETO

Periodo	Mano de obra calificada
0	$33.686.683,65
Total	**$33.686.683,65**

Periodo	Total
0	$33.686.683,65
Total	

Actividad 1.1.7 ACERO DE REFUERZO

Periodo	Mano de obra calificada
0	$85.630.332,60
Total	**$85.630.332,60**

Periodo	Total
0	$85.630.332,60
Total	

Actividad 1.1.8 MAMPOSTERIA

Periodo	Mano de obra calificada
0	$94.798.738,80
Total	**$94.798.738,80**

Periodo	Total
0	$94.798.738,80
Total	

Actividad 1.1.9 PISOS

Periodo	Mano de obra calificada
0	$151.651.993,50
Total	**$151.651.993,50**

Periodo	Total
0	$151.651.993,50
Total	

Alternativa: REALIZAR EL MANTENIMEINTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES DE LA SUBESTACIÓN DE POLICIA DEL CORREGIMIENTO DE LA PUNTA DE LOS REMEDIOS MUNICIPIO DE DIBULLA LA GUAJIRA

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Legales	Incumplimiento por parte del contratista	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	Retraso en la ejecución de las actividades	Liquidación unilateral del contrato, aplicación de póliza
2-Componente (Productos)	De costos	Incumplimiento por parte del contratista	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 3. Moderado	Incumplimiento del contratista	Adición de recursos para cubrir los imprevistos
3-Actividad y/o Entregable	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Actividad/Entregable: DEMOLICIONES, DESMONTES Y LIMPIEZA Riesgo: Actividad/Entregable: ACABADOS Riesgo: Actividad/Entregable: DEMOLICIONES, DESMONTES Y LIMPIEZA Riesgo: Demora en la entrega de la obra	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	Demora en el cumplimiento del plazo de ejecución	Ampliación de tiempo, del plazo de contrato

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

garantía de un funcionamiento eficiente y seguro en la subestación de policía del corregimiento de la punta de los remedios.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Porcentaje

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: reducción de costos por reparaciones imprevistas

Descripción Valor Unitario: prolongación de la vida útil de los equipos, dotaciones que conforman la planta física de la subestación de policía del corregimiento de la puta de los remedios.

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	5.329,00	$250.000,00	$1.332.250.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$1.332.250.000,00	$1.332.250.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$974.300.818,3	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-974.300.818,3
1	$1.065.800.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$1.065.800.000,0

Impreso el 27/09/2026 6:50:16 p. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: REALIZAR EL MANTENIMEINTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES DE LA SUBESTACIÓN DE POLICIA DEL CORREGIMIENTO DE LA PUNTA DE LOS REMEDIOS MUNICIPIO DE DIBULLA. LA GUAJIRA					
$3.497.346,87	9,39 %	$1,00	$19.077,75	$974.300.818,27	$1.988.132,93

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Inspecciones de policía con reforzamiento estructural (Producto principal del proyecto)	$974.300.818,27

03 - Decisión

Alternativa

REALIZAR EL MANTENIMEINTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES DE LA SUBESTACIÓN DE POLICIA DEL CORREGIMIENTO DE LA PUNTA DE LOS REMEDIOS MUNICIPIO DE DIBULLA. LA GUAJIRA

04 - Alcance

Ejecutar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento en la infraestructura actual de la de la Subestación de Policía, en el corregimiento de La Punta de los Remedios del municipio de Dibulla. Inspecciones de policía con reforzamiento estructural (Producto principal del proyecto) , Medido a través de: Número de Inspecciones de policía, Cantidad: 1 con el fin de Mantenimiento y Conservación de la infraestructura física y equipamiento de la subestación de policía en el corregimiento de la punta de los remedios. Instalaciones adecuadas y en funcionamiento., Porcentaje, 1 La Guajira, Dibulla

Impreso el 27/09/2026 6:50:17 p. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Ejecutar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento en la infraestructura actual de la de la Subestación de Policía, en el corregimiento de La Punta de los Remedios del municipio de Dibulla.

Producto

1.1. Inspecciones de policía con reforzamiento estructural (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Inspecciones de policía con reforzamiento estructural

Medido a través de: Número de Inspecciones de policia

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe de supervisión, acta de entrega

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000	**Total:**	1,0000

Impreso el 27/09/2026 6:50:17 p. m.

Regionalización

Producto: Inspecciones de policía con reforzamiento estructural (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Caribe	La Guajira	Dibulla			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	980.882.015,89	980.882.015,89	1,0000	1,0000	0

Impreso el 27/09/2026 6:50:17 p. m.

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor