TERMO ENERGIA S.A.S.
NIT. 900.052.569 - 6

- MANTENIMIENTO E INSTALACIONES ELÉCTRICAS
- TELEFÓNICAS E HIDRÁULICOS
- SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO
- REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL

Villavicencio, 20 de abril 2026

Señores
DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VILLAVICENCIO
Ciudad.

Ref.: Prestar el servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Aires Acondicionados.

DESCRIPCION	CANT.	VALOR MANTENIMIENTO	
		VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
SAN JOSE DEL GUAVIARE - GUAVIARE.			
AIRE ACODICIONADO TIPO MINISPLIT	**1**	290.000	290.000
		SUMA	**290.000**
PUERTO INIRIDA - GUAINIA.			
AIRE ACODICIONADO TIPO MINISPLIT	**1**	650.000	650.000
		SUMA	**650.000**
MITU - VAUPES			
AIRE ACODICIONADO TIPO MINISPLIT	**1**	650.000	650.000
		SUMA	**650.000**
	TOTAL SUMAS		**1.590.000**

VALOR REPUESTOS (INCLUYENDO INSTALACION)	CANT.	TIPO MINI SPLIT
PALACIO DE JUSTICIA DE SAN JOSE DEL GUAVIARE - GUAVIARE.		**VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA**
CAMBIO DE CAPACITOR COMPRESOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$ 148.000
CAMBIO DE CAPACITOR VENTILADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$ 129.000
CAMBIO DE COMPRESOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$ 1.530.000
CAMBIO DE KIT DE ARRANQUE COMPRESOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$ 177.000
CAMBIO DE MOTOR VENTILADOR EVAPORADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$ 620.000
CAMBIO DE MOTOR VENTILADOR CONDENSADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$ 678.000
CAMBIO DE FILTRO DE AIRE (INCLUYE REPUESTO)	1	$ 99.000
CAMBIO DE FILTRO DE REFRIGERACION (INCLUYE REPUESTO)	1	$ 77.000
CAMBIO DE TUBO CAPILAR (INCLUYE REPUESTO)	1	$ 29.000
DESMONTE EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO	1	$ 180.000
MANO DE OBRA POR MONTAJE DE AIRE ACONDICIONADO	1	$ 450.000
TUBERIAS DE REFRIGERACION DE COBRE DE 1/4 INCLUYE AISLAMIENTO	1	$ 78.000
TUBERIAS DE REFRIGERACION DE COBRE DE 3/8 INCLUYE AISLAMIENTO	1	$ 74.000

TUBERIAS DE REFRIGERACION DE COBRE DE 1/2 INCLUYE AISLAMIENTO	1	$	83.000
TUBERIAS DE REFRIGERACION DE COBRE DE 5/8 INCLUYE AISLAMIENTO	1	$	99.000
SOPORTES PARA UNIDADES CONDENSADORAS	1	$	150.000
DETECCION Y CORRECCION DE ESCAPE (INCLUYE REPUESTO)	1	$	359.000
RECARGA (INCLUYE REPUESTO)	1	$	154.000
PRESURIZADO (incluyendo repuesto)	1	$	272.000
CAMBIO DE ASPA DE VENTILACION (INCLUYE REPUESTO)	1	$	283.600
CAMBIO DE VENTILADOR CENTRIFUGO (INCLUYE REPUESTO)	1	$	150.000
CAMBIO DE ACEITE DE COMPRESOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	175.000
CAMBIO DE TRANSFORMADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	153.800
CAMBIO DE TEMPORIZADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	28.000
CAMBIO BOMBA DE CONDENSADO	1	$	475.000
CAMBIO AISLAMIENTO TERMICO (INCLUYE REPUESTO)	1	$	29.000
CAMBIO DE TERMOSTATO DE UNA ETAPA	1	$	485.000
CAMBIO DE PRESOSTATO (INCLUYE REPUESTO)	1	$	170.000
CAMBIO DE TARJETA ELECTRONICA DE CONTROL UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	$	248.000
CAMBIO DE CABLEADO ELECTRICO DE INTERCONEXION (INCLUYE REPUESTO) ML	1	$	19.000
CAMBIO DE BREIKER TOTALIZADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	179.000
CAMBIO DE MANGUERA PLASTICA TIPO NIVEL 3/8 (INCLUYE REPUESTO) ML	1	$	26.000
ADECUACION DEL SISTEMA DE DRENAJE EN TUBERIA PVC 3/4" PRESION (INCLUYE REPUESTO) ML	1	$	65.000
SUBTOTAL SAN JOSE DEL GUAVIARE		**$**	**7.872.400**
PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO INIRIDA - GUAINIA.			
CAMBIO DE CAPACITOR COMPRESOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	153.900
CAMBIO DE CAPACITOR VENTILADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	134.000
CAMBIO DE COMPRESOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	1.650.000
CAMBIO DE KIT DE ARRANQUE COMPRESOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	184.000
CAMBIO DE MOTOR VENTILADOR EVAPORADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	644.800
CAMBIO DE MOTOR VENTILADOR CONDENSADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	705.000
CAMBIO DE FILTRO DE AIRE (INCLUYE REPUESTO)	1	$	102.900
CAMBIO DE FILTRO DE REFRIGERACION (INCLUYE REPUESTO)	1	$	80.000
CAMBIO DE TUBO CAPILAR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	31.300
DESMONTE EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO	1	$	194.400
MANO DE OBRA POR MONTAJE DE AIRE ACONDICIONADO	1	$	486.000
TUBERIAS DE REFRIGERACION DE COBRE DE 1/4 INCLUYE AISLAMIENTO	1	$	84.300
TUBERIAS DE REFRIGERACION DE COBRE DE 3/8 INCLUYE AISLAMIENTO	1	$	79.900

TUBERIAS DE REFRIGERACION DE COBRE DE 1/2 INCLUYE AISLAMIENTO	1	$	89.600
TUBERIAS DE REFRIGERACION DE COBRE DE 5/8 INCLUYE AISLAMIENTO	1	$	106.900
SOPORTES PARA UNIDADES CONDENSADORAS	1	$	162.000
DETECCION Y CORRECCION DE ESCAPE (INCLUYE REPUESTO)	1	$	387.700
RECARGA (INCLUYE REPUESTO)	1	$	166.300
PRESURIZADO (incluyendo repuesto)	1	$	293.800
CAMBIO DE ASPA DE VENTILACION (INCLUYE REPUESTO)	1	$	306.300
CAMBIO DE VENTILADOR CENTRIFUGO (INCLUYE REPUESTO)	1	$	162.000
CAMBIO DE ACEITE DE COMPRESOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	189.000
CAMBIO DE TRANSFORMADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	166.100
CAMBIO DE TEMPORIZADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	33.000
CAMBIO BOMBA DE CONDENSADO	1	$	523.000
CAMBIO AISLAMIENTO TERMICO (INCLUYE REPUESTO)	1	$	34.500
CAMBIO DE TERMOSTATO DE UNA ETAPA	1	$	512.000
CAMBIO DE PRESOSTATO (INCLUYE REPUESTO)	1	$	186.000
CAMBIO DE TARJETA ELECTRONICA DE CONTROL UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	$	270.600
CAMBIO DE CABLEADO ELECTRICO DE INTERCONEXION (INCLUYE REPUESTO) ML	1	$	23.300
CAMBIO DE BREIKER TOTALIZADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	196.000
CAMBIO DE MANGUERA PLASTICA TIPO NIVEL 3/8 (INCLUYE REPUESTO) ML	1	$	30.800
ADECUACION DEL SISTEMA DE DRENAJE EN TUBERIA PVC 3/4" PRESION (INCLUYE REPUESTO) ML	1	$	72.900
SUBTOTAL PUERTO INIRIDA		**$**	**8.442.300**
PALACIO DE JUSTICIA DE MITU - VAUPES			
CAMBIO DE CAPACITOR COMPRESOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	169.000
CAMBIO DE CAPACITOR VENTILADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	144.700
CAMBIO DE COMPRESOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	1.799.000
CAMBIO DE KIT DE ARRANQUE COMPRESOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	198.000
CAMBIO DE MOTOR VENTILADOR EVAPORADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	709.000
CAMBIO DE MOTOR VENTILADOR CONDENSADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	740.000
CAMBIO DE FILTRO DE AIRE (INCLUYE REPUESTO)	1	$	110.000
CAMBIO DE FILTRO DE REFRIGERACION (INCLUYE REPUESTO)	1	$	87.000
CAMBIO DE TUBO CAPILAR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	34.500
DESMONTE EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO	1	$	248.000
MANO DE OBRA POR MONTAJE DE AIRE ACONDICIONADO	1	$	563.000
TUBERIAS DE REFRIGERACION DE COBRE DE 1/4 INCLUYE AISLAMIENTO	1	$	88.000
TUBERIAS DE REFRIGERACION DE COBRE DE 3/8 INCLUYE AISLAMIENTO	1	$	83.900
TUBERIAS DE REFRIGERACION DE COBRE DE 1/2 INCLUYE	1	$	94.000

AISLAMIENTO			
TUBERIAS DE REFRIGERACION DE COBRE DE 5/8 INCLUYE AISLAMIENTO	1	$	112.000
SOPORTES PARA UNIDADES CONDENSADORAS	1	$	170.000
DETECCION Y CORRECCION DE ESCAPE (INCLUYE REPUESTO)	1	$	465.000
RECARGA (INCLUYE REPUESTO)	1	$	179.600
PRESURIZADO (incluyendo repuesto)	1	$	320.000
CAMBIO DE ASPA DE VENTILACION (INCLUYE REPUESTO)	1	$	340.000
CAMBIO DE VENTILADOR CENTRIFUGO (INCLUYE REPUESTO)	1	$	321.600
CAMBIO DE ACEITE DE COMPRESOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	174.900
CAMBIO DE TRANSFORMADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	181.000
CAMBIO DE TEMPORIZADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	35.900
CAMBIO BOMBA DE CONDENSADO	1	$	569.900
CAMBIO AISLAMIENTO TERMICO (INCLUYE REPUESTO)	1	$	37.600
CAMBIO DE TERMOSTATO DE UNA ETAPA	1	$	537.600
CAMBIO DE PRESOSTATO (INCLUYE REPUESTO)	1	$	187.800
CAMBIO DE TARJETA ELECTRONICA DE CONTROL UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	$	294.700
CAMBIO DE CABLEADO ELECTRICO DE INTERCONEXION (INCLUYE REPUESTO) ML	1	$	24.000
CAMBIO DE BREIKER TOTALIZADOR (INCLUYE REPUESTO)	1	$	205.800
CAMBIO DE MANGUERA PLASTICA TIPO NIVEL 3/8 (INCLUYE REPUESTO) ML	1	$	33.000
ADECUACION DEL SISTEMA DE DRENAJE EN TUBERIA PVC 3/4" PRESION (INCLUYE REPUESTO) ML	1	$	76.500
SUB TOTAL MITU		**$**	**9.335.000**
TOTAL, REPUESTOS INCLUIDO IVA		**$**	**25.649.700**

Cordialmente,



IGNACIO BARAJAS MARULANDA
Representante Legal Termo Energía S.A.S.