ALCALDÍA MUNICIPAL
MANÍ - CASANARE
Secretaría de Obras Publicas
y Transporte

REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE CASANARE

MUNICIPIO DE MANÍ

ANEXO: ANÁLISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS

Maní
TIERRA DE LA BANDOLA

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE MANI DEPARTAMENTO DE CASANARE.

		COSTO DIRECTO	**$**	**148.698.225,00**	**COSTO TOTAL:** **$ 199.999.112,00**
					TIEMPO (MESES) **1,00**

1	**ADMINISTRACION**
1,1	**DIRECTOS**

	DESCRIPCION	VALOR PARCIAL	PORCENTAJE SOBRE COSTO TOTAL} DE LA OBRA	PORCENTAJE SOBRE COSTO DIRECTO
	Fondo Seguridad (5% vr Contrato Obra)	$ 9.999.955,60	5,00%	6,72%
	Estampilla Pro Adulto Mayor (4.0% Vr Contrato Obra)	$ 7.999.964,48	4,00%	5,38%
	Estampilla Pro Cultura (1% Vr Contrato Obra)	$ 1.999.991,12	1,00%	1,34%
	Estampilla Pro Electrificación (1% Vr Contrato Obra)	$ 1.999.991,12	1,00%	1,34%
	Estampilla Pro Deporte (2.5% Vr Contrato Obra)	$ 4.999.977,80	2,50%	3,36%
	Estampilla para la Justicia Familiar (2.0% Vr Contrato Obra)	$ 3.999.982,24	2,00%	2,69%
	Industria y Comercio ICA (10x1000 o 1%)	$ 1.999.991,12	1,00%	1,34%
	Sobretasa bomberil (13% Vr ICA)	$ 259.998,85	0,13%	0,17%
	Avisos (15% Vr ICA)	$ 299.998,67	0,15%	0,20%
	FONDO PARA LA INDUSTRIA Y CONSTRUCCIÓN	$ 99.552,50	0,25%	0,07%
	Retencion en la fuente (2% Vr contrato de obra)	$ 3.999.982,24	2,00%	2,69%
	% TOTAL RESPECTO A LOS COSTOS DIRECTOS	**$ 37.659.385,73**	**19,03%**	**25,33%**

1,2	**FIJOS**

PERSONAL DE ADMINISTRACIÓN

	CARGO	CANT.	BÁSICO	F. PREST. (%)	TOTAL	DEDICACIÓN (%)	TIEMPO (MESES)	PARCIAL	% RESPECTO AL COSTO DIRECTO DE LA OBRA
1	Ingeniero Residente Cat 7	1	$ 3.644.256,00	153%	$ 5.575.711,68	31,00%	1,00	$ 1.728.470,62	1,16%
2	Supervisor de obra	1	$ 2.425.444,00	153%	$ 3.710.929,32	80,00%	1,00	$ 2.968.743,46	2,00%
							TOTAL PERSONAL ADMINISTRACIÓN:	**$ 4.697.214,08**	**3,16%**

GASTOS DE OFICINA

	DESCRIPCIÓN	COSTO MENSUAL	TIEMPO (MESES)	PARCIAL	% RESPECTO AL COSTO DIRECTO DEL PROYECTO
	Papeleria	$ 610.000,00	1,00	$ 610.000,00	0,410%
	oficina	$ 900.000,00	1,00	$ 900.000,00	0,605%
			TOTAL GASTOS DE OFICINA:	**$ 1.510.000,00**	**1,015%**
			TOTAL ADMINISTRACIÓN:	**$ 43.866.601,00**	**29,50%**

2	**IMPREVISTOS**		**$ 1.486.982,00**	**1,00%**
3	**UTILIDAD**		**$ 5.947.929,00**	**4,00%**
	TOTAL PORCENTAJE COSTOS INDIRECTOS AIU - OBRA	**$ 51.301.512,00**		**34,50%**

Elaboró:
ING. ERIKA CHAPARRO FARFAN
Profesional de Apoyo SOPT

Aprobó:
ING. EFRAIN NOSSA PARRA
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTE