LICITACIÓN PÚBLICA LP-0861-2026

Caldas Antioquia, 06 de noviembre de 2026

El Municipio de Caldas (Antioquia), conforme a la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y de conformidad con el Artículo 2.2.1.2.2.1.8 del decreto 1082 de 2015, realiza la siguiente Convocatoria Pública:

ENTIDAD: Municipio de Caldas (Antioquia).

DIRECCION: Carrera 51 Nro. 127 Sur – 41, Municipio de Caldas Antioquia (Oficina Jurídica).

CORREO ELECTRONICO DE CONTACTO: contratacion@caldasantioquia.gov.co.

TELEFONO: 378-8500 EXT. 118

OBJETO CONTRACTUAL: Prestación del servicio de vigilancia y seguridad privada a la administración municipal de Caldas Antioquia.

MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA: Licitación Pública.

PLAZO CONTRACTUAL: El plazo estimado para la ejecución del objeto contractual será desde el 18 de diciembre de 2026 hasta el 3 de abril de 2027, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio del contrato.

FECHA LÍMITE PRESENTAR LA OFERTA: 04 de diciembre de 2026 a las 08:00 am

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO: QUINIENTOS DOS MILLONES SETENCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS PESOS ($ 502.779.200) INCLUIDO IVA Y AU, El presupuesto inicial se distribuye conforme al siguiente cuadro ilustrativo:

CONCEPTO	VALOR
Del 18 de diciembre al 31 de diciembre de 2026	$65.784.194
Proyección vigencia 2027 (Sin considerar las tarifas ajustadas para la vigencia 2027)	$436.995.006
TOTAL	$502.779.200

Nota 1: Del presupuesto total del contrato $436.995.006 se encuentran amparados según el certificado de viabilidad de vigencia futura ordinaria, de conformidad al Acuerdo Municipal 08 del 21 de octubre de 2026.

Nota 2: De conformidad al estatuto orgánico del presupuesto articulo 58 literal b, “Como mínimo, los proyectos de las vigencias futuras que se soliciten deberán contar con apropiación del quince por ciento (15%) en la vigencia fiscal en la que estas sean autorizadas”, cumpliendo con este requisito se ilustra que para la vigencia 2026, se cuenta con valor de $65.784194.

Nota 3: El valor del servicio con base en el cual se proyectó el costo para la vigencia 2027, fue el correspondiente al facturado en el año 2026, atendiendo las tarifas establecidas por la

Supervigilancia, considerando el mismo personal y alcance, lo cual permitió establecer el presupuesto oficial sin incluir el valor correspondiente al aumento para la vigencia 2027 conforme Circular de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, y del cual, una vez se expidan los valores para dicha vigencia la entidad procederá a realizar el correspondiente ajuste.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:

CDP N°	Rubros Presupuestales	Descripción del rubro	Objeto del CDP	Valor
	107.2.1.2.02.02.008.004000	Vigilancia y Aseo	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE CALDAS ANTIOQUIA.	$65.784.194
Certificado de viabilidad de Vigencia Futura No. 02, de conformidad con el acuerdo Municipal 08 del 21 de octubre de 2026				$590.251.898

CONVOCATORIA A LAS VEEDURÍAS CIUDADANAS: EL municipio de Caldas convoca a las veedurías ciudadanas para que ejerzan vigilancia preventiva y posterior del proceso de gestión, haciendo recomendaciones escritas y oportunas ante las entidades que ejecutan el programa, proyecto o contrato y ante los organismos de control del estado para mejorar la eficiencia institucional y la actuación de los funcionarios públicos de conformidad con lo establecido en la ley 850 de 2003, para lo cual pueden consultar este proceso en el portal único de contratación estatal www.contratos.gov.co

ACUERDOS COMERCIALES QUE COBIJAN EL PRESENTE PROCESO CONTRACTUAL: El Acuerdo comercial entre Colombia y los países del Triángulo Norte (El Salvador, Guatemala y Honduras), fue firmado el 9 de agosto de 2007 en Medellín, Colombia, radicado en el Congreso colombiano en febrero 20 de 2008 y ratificado el 3 de junio. En este Acuerdo no se pactaron umbrales, por lo que las contrataciones que requieran la publicación de una invitación abierta a participar o a presentar ofertas, están cubiertas. Por lo anterior y teniendo en cuenta los cambios establecidos por la Ley 1150 de 2007, todas las contrataciones realizadas usando las modalidades de selección pública, abreviada y concurso de méritos, están cubiertas, salvo las excepciones establecidas. Por lo tanto este proceso contractual está cobijado al TLC con los países del Triángulo Norte (El Salvador, Guatemala y Honduras).

CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN: En el presente proceso podrán participar todas las personas jurídicas, nacionales o extranjeras, individualmente o en Consorcio o Unión Temporal, consideradas legalmente capaces en las disposiciones vigentes, que no se encuentren incursas en ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad consagradas en el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, sus decretos reglamentarios y demás normas concordantes.

El Municipio de Caldas Antioquia se reserva el derecho de corroborar la autenticidad de los datos suministrados en la propuesta, y el proponente autoriza a todas las entidades, personas o empresas que de una u otra forma se mencionen en los documentos presentados, a suministrar la información

que se requiera, a visitar sus instalaciones o a solicitar información de cualquiera de sus empleados, en caso de considerarlo necesario.

El Municipio de Caldas verificará los requisitos habilitantes de cada propuesta presentada, con el fin de determinar, de acuerdo con la Ley y las exigencias de este pliego de condiciones, con el fin de establecer las propuestas que posteriormente serán objeto de calificación.

Los proponentes se deben presentar bajo alguna de las siguientes modalidades, siempre y cuando cumplan las condiciones exigidas en el Pliego de Condiciones.

Además, deberán cumplir todas las condiciones de capacidad jurídica, capacidad técnica, capacidad financiera y demás criterio de habilitación establecidos dentro del proceso contractual y que hacen parte de las condiciones particulares y generales que establece el pliego de condiciones en el cual se desarrollan ampliamente dichas condiciones

CRONOGRAMA DEL PROCESO CONTRACTUAL:

ETAPA	DESCRIPCIÓN	FECHA	LUGAR
1	AVISO DE CONVOCATORIA PÚBLICA.	06 de noviembre de 2026	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.
2	PUBLICACIÓN DEL PROYECTO DE PLIEGOS DE CONDICIONES Y ESTUDIOS PREVIOS	06 de noviembre de 2026	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.
3	OBSERVACIONES AL PROYECTO DEL PLIEGO DE CONDICIONES	Hasta el 23 de noviembre de 2026	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.
4	RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES DEL PROYECTO DE PLIEGO DE CONDICIONES.	24 de noviembre de 2026	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.
5	EXPEDICIÓN Y PUBLICACIÓN DE RESOLUCIÓN DE APERTURA.	24 de noviembre de 2026	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.
7	PUBLICACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO.	24 de noviembre de 2026	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.
8	AUDIENCIA DE ASIGNACIÓN DE RIESGOS	25 de noviembre de 2026 a las 02:00 pm	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.
9	PLAZO PARA PRESENTAR OBSERVACIONES AL PLIEGO DEFINITIVO	25 de noviembre de 2026	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.
10	RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES DEL PLIEGO DEFINITIVO.	26 de noviembre de 2026	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.
11	PLAZO PARA EXPEDIR ADENDAS	30 de noviembre de 2026	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.

ETAPA	DESCRIPCIÓN	FECHA	LUGAR
121	**FECHA LÍMITE PARA LA PRESENTACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y OFERTA ECONÓMICA**	**04 de diciembre de 2026 8:00 am**	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.
13	PUBLICACIÓN DEL INFORME DE EVALUACIÓN	07 de diciembre de 2026	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.
14	TRASLADO DEL INFORME DE HABILITACIÓN.	Hasta el 15 de diciembre de 2026	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.
15	RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES DEL INFORME DE EVALUACIÓN.	16 de diciembre de 2026	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.
16	AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN	17 de diciembre de 2026	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.
17	ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO O DECLARATORIA DE DESIERTA.	17 de diciembre de 2026	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.
18	LEGALIZACION DEL CONTRATO	18 de diciembre de 2026	Portal Único de Contratación SECOP II www.contratos.gov.co.

De conformidad con el artículo 8 de la ley 1150 de 2007, establece que La publicación de los proyectos de pliegos de condiciones o sus equivalentes no genera obligación para la entidad de dar apertura al proceso de selección, y además Junto con los proyectos de pliegos de condiciones se publicarán los estudios y documentos previos que sirvieron de base para su elaboración. De igual manera en el Parágrafo del mismo artículo establece que no es obligatorio contar con disponibilidad presupuestal para la publicación del proyecto de pliego de condiciones

ACCESO A DOCUMENTACION: Toda la documentación será publicada en la página www.contratos.gov.co, en el proceso en SECOP II.