EL MUNICIPIO DE SABANETA
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
DIRECCIÒN DE CATASTRO- GESTOR CATASTRAL

RESOLUCIÓN NÚMERO 7980
(24 de octubre de 2024)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA INSCRIPCION CATASTRAL MUTACION DE SEGUNDA CLASE DE UN PREDIO DEL MUNICIPIO DE SABANETA”

EL DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE CATASTRO, ADSCRITO A LA SECRETARÌA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE SABANETAen ejercicio de sus facultades constitucionales, legales y en especial las conferidas en la Ley 1437 de 2011, el Decreto 148 de 2020, el Decreto 2024001278 del 29 de febrero de 2024 que modifica parcialmente al Decreto 20230396 del 11 de diciembre de 2023 ambas expedidas por el Municipio de Sabaneta, y en consonancia con las demás disposiciones legales que regulen este acto, las Resoluciones 214 del 09 abril de 2021 *“Por medio de la cual se habilita como gestor catastral al municipio de Sabaneta - Antioquia y se dictan otras disposiciones” ,* la Resolución 1040 del 08 de agosto de 2023 y la Resolución 746 del 06 de junio de 2024 que modifica parcialmente la Resolución 1040 expedidas por el Instituto Agustín Codazzi, y las demás disposiciones normativas que las modifiquen, adicionen, complementen y/o sustituyan.

CONSIDERANDO

1. Que el artículo 79 de la Ley 2294 de 2023 *“por el cual se expide el plan nacional de desarrollo 2022- 2026 Colombia potencia mundial de la vida”,* establece que, la gestión catastral es un servicio público que comprende un conjunto de operaciones técnicas y administrativas orientadas a la adecuada formación, actualización, conservación y difusión de la información catastral, con enfoque multipropósito.

2. Así mismo, el Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC mediante Resolución 214 de 09 de abril de 2021 habilitó como gestor catastral al Municipio de Sabaneta para prestar el servicio público catastral de su respectivo Municipio.

3. Que en cumplimiento de las Actuaciones del IGAC de la Resolución 214 de 09 de abril de 2021, considerando II. El Caso Concreto, numeral 2°- y en concordancia con lo dispuesto en el artículo 2.2.2.5.4 del Decreto 1983 de 2019 como marco regulatorio para el inicio de la prestación del servicio público catastral.

4. Que el Decreto Nacional 1170 de 2015 establece en su artículo 2.2.2.5.5., que los gestores catastrales son competentes para la expedición de los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de las actividades propias de la gestión catastral, los cuales surtirán efectos en el ámbito territorial de competencias del lugar en donde se está prestando el servicio.

5. Que la renovación de la actualización e inscripción en el Catastro de los predios que han sido formados o actualizados para el Municipio de Sabaneta se dio mediante la Resolución Nº 26130 del 2014 para el sector urbano, modificada parcialmente por la Resolución Nº 202314840 del Municipio de Sabaneta y la Resolución Nº 26144 del 2014 para el sector rural emitidas por la Dirección de Catastro y Sistemas de Información del Departamento de Antioquia (Gobernación de Antioquia).

6. Que corresponde a este Gestor Catastral Municipio de Sabaneta, mantener al día los documentos catastrales y la base de datos catastral de acuerdo con los cambios que experimente la propiedad inmueble en ese municipio, en los aspectos físico, jurídico y económico Capítulo 3 Características del proceso de la conservación catastral con enfoque multipropósito artículo 4.3.1. de la Resolución 1040 del 2023.

7. Que el Alcalde del Municipio de Sabaneta mediante Decreto N° 202240126 del 22 de mayo de 2024, delegó la función catastral en el Director Administrativo de Catastro y lo faculta para expedición de los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de las actividades propias de la gestión catastral.

8. Que el artículo 1.5. Principios de la gestión catastral. del Título | Disposiciones Generales de la Resolución 1040 del 2023, dispone respecto al efecto jurídico de la inscripción catastral, lo siguiente: numeral 5. "***Seguridad jurídica***. *La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, no sanea los vicios de la propiedad o tradición y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho de propiedad o posesión del predio."*

9. Que una vez evaluada por este Gestor Catastral Municipio de Sabaneta, la documentación que la norma catastral exige para realizar la mutación catastral por medio de la cual se decide una Mutación de Segunda clase y se elabora el procedimiento de incorporación de reglamento de propiedad horizontal, con radicado BCGS Nº 5310 del 20 de agosto de 2024 de oficio y se encuentra que son procedentes los cambios que se llevarán a cabo en el resuelve del presente acto.

10. Que por disposición del Capítulo 5 artículo 4.5.1, modificado por el artículo 11 de la Resolución 746 de 2024, MUTACIONES DE SEGUNDA CLASE "*Son aquellas que, en predios formales, involucran cambios en los linderos de los predios por agregación o segregación, con o sin cambio de propietario, incluyendo aquellos que se encuentran bajo el régimen de propiedad horizontal. Se consideran también mutaciones de segunda clase aquellas en las que se modifiquen los coeficientes de copropiedad en predios sujetos al régimen de propiedad horizontal debidamente registrados. Las mutaciones de segunda clase no proceden para predios en condición de informalidad de acuerdo con la presente resolución.*

11. Que así mismo en su artículo 4.6.3 de la Resolución 1040 de 2023 Modificado por el art. 14, Resolución 746 de 2024. , el cual quedará así: ***"ARTÍCULO 4.6.3.***

INSCRIPCIÓN CATASTRAL DE LAS MUTACIONES DE SEGUNDA CLASE. *La fecha que se inscribirá para las mutaciones de segunda clase dependerá del tipo de predio y del acto que sustenta el cambio. Para predios en condición de formalidad, la fecha será la de la inscripción en el folio de matrícula inmobiliaria del acto jurídico correspondiente. Para predios en condición de informalidad por posesión u ocupación, la fecha será la de la verificación técnica que evidencie el cambio en los linderos, que debe quedar consignada en la parte motiva del acto administrativo".* Esta mutación afectará los avalúos catastrales desde la vigencia correspondiente a la fecha de inscripción.

12. Que el Gestor Catastral del Municipio de Sabaneta, solicitó realizar de oficio, la Mutación de Segunda para el predio con el Nº de ficha 13259325, identificado con NPN 056310100001500010035900000000, matrícula de mayor extensión 001-1195547 de donde se eleva a Reglamento de Propiedad Horizontal (RPH), a nombre del propietario Municipio de Sabaneta con NIT 890930331, y que serán incorporadas a la base de datos catastral del Municipio de Sabaneta.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: ELIMINAR de la base de datos la matrícula 001-1195547, Nº de ficha 13259325, con Nº de cédula catastral 63110010150001000350000000000, identificado con NPN 056310100001500010035900000000 a nombre del Municipio de Sabaneta con NIT 890930331.

ARTICULO SEGUNDO: REALIZARlos movimientos catastrales según lo enunciado en el anexo técnico, el cual además contiene la información del predio el cual hace parte de este acto administrativo.

ARTICULO TERCERO: NOTIFICARel contenido de este acto administrativo conforme a lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo), y/o subsidiariamente por aviso siguiendo el procedimiento previsto en los artículos 67 y siguientes de la Ley 1437 de 2011 modifiquen, adicionen, complementen y/o sustituyan.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente Resolución proceden los recursos de reposición y en subsidio apelación, debidamente sustentados por escrito, dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de notificación, de acuerdo con lo establecido en

los artículos 76 y 77 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO QUINTO: El presente acto administrativo quedará en firme en los términos del artículo 87 de la Ley 1437 del 2011 o la que le reemplace o sustituya

ARTÍCULO SEXTO: Remitir el presente acto administrativo a la Secretaría de Hacienda para lo de su competencia.

Resolución 7980 del 24 de octubre de 2024
Radicado 5310 del 20 de agosto de 2024

TRÁMITE: PREDIOS RPH

PREDIOS:
13259325 - ACTUALIZADO
801037156 - CREADO
801037157 - CREADO
801037158 - CREADO
801037159 - CREADO
801037160 - CREADO
801037161 - CREADO
801037162 - CREADO
801037163 - CREADO
801037164 - CREADO
801037165 - CREADO
801037166 - CREADO
801037167 - CREADO
801037168 - CREADO
801037169 - CREADO
801037170 - CREADO
801037171 - CREADO
801037172 - CREADO
801037173 - CREADO
801037174 - CREADO
801037175 - CREADO
801037176 - CREADO
801037177 - CREADO
801037178 - CREADO
801037179 - CREADO
801037180 - CREADO
801037181 - CREADO

801037182 - CREADO
801037183 - CREADO
801037184 - CREADO
801037185 - CREADO
801037186 - CREADO
801037187 - CREADO
801037188 - CREADO
801037189 - CREADO
801037190 - CREADO
801037191 - CREADO
801037192 - CREADO
801037193 - CREADO
801037194 - CREADO
801037195 - CREADO
801037196 - CREADO
801037197 - CREADO
801037198 - CREADO
801037199 - CREADO
801037200 - CREADO
801037201 - CREADO
801037202 - CREADO
801037203 - CREADO
801037204 - CREADO

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO	SABANETA	SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE	NA	NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA	63110010150001000350000000000-13259325	63110010150001000350000000000-13259325
NÚMERO PREDIAL NACIONAL	05631010000150001003500000000	05631010000150001003590000000
DIRECCIÓN PREDIO	CR 45 X CL 75S LO A	CR 45 75 S 69
PROPIETARIO	1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%	
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL	NUEVO	
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA	001-1195547	
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE	10.924,62 m²	10.921,99 m²
VALOR DEL LOTE	$ 4.769.428.000	
ÁREA CONSTRUIDA	8.716,17 m²	4.734,68 m²

VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	$ 30.255.555.294	
AVALÚO TOTAL	$ 35.024.983.000	
VALOR AUTOESTIMACIÓN	NO	
VALOR TERRENO AUTO.	$ 0	
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.	$ 0	
TIPO AUTOESTIMACIÓN	NO TIENE	
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL	31/12/2023	
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL	01/01/2024	
DESTINO ECONÓMICO	COMERCIAL	COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 13-801037168
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590101 0013
DIRECCIÓN PREDIO		CL 75 S 45 47 INT 0102
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507372
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		32,77 m²
VALOR DEL LOTE		$ 28.610.000
ÁREA CONSTRUIDA		81,39 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 97.405.000
AVALÚO TOTAL		$ 126.015.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	ANTES	DESPUÉS
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000l4-801037169
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590l010014
DIRECCIÓN PREDIO		CL 75 S 45 47 INT 0101
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507373
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		188,95 m²
VALOR DEL LOTE		$ 164.983.000
ÁREA CONSTRUIDA		506,96 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 484.912.000
AVALÚO TOTAL		$ 649.895.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	ANTES	DESPUÉS
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000l2-801037177
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590l010022
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0101
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507381

MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		385,55 m²
VALOR DEL LOTE		$ 336.641.000
ÁREA CONSTRUIDA		1.034,41 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 832.089.000
AVALÚO TOTAL		$ 1.168.730.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 23-801037178
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590101 0023
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0107
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507382
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		10,92 m²
VALOR DEL LOTE		$ 9.537.000
ÁREA CONSTRUIDA		30,23 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 24.332.000
AVALÚO TOTAL		$ 33.869.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO		01/01/2025

CATASTRAL		
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 24-801037179
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590101 0024
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0105
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507383
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		18,57 m²
VALOR DEL LOTE		$ 16.212.000
ÁREA CONSTRUIDA		50,77 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 61.202.000
AVALÚO TOTAL		$ 77.414.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 25-801037180
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590101 0025
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0104
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		

MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507384
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		18,57 m²
VALOR DEL LOTE		$ 16.212.000
ÁREA CONSTRUIDA		50,77 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 61.202.000
AVALÚO TOTAL		$ 77.414.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 26-801037181
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590101 0026
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0106
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507385
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		26,21 m²
VALOR DEL LOTE		$ 22.888.000
ÁREA CONSTRUIDA		70,88 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 85.381.000
AVALÚO TOTAL		$ 108.269.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN		30/07/2024

CATASTRAL		
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 27-801037182
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590101 0027
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0108
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507386
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		21,84 m²
VALOR DEL LOTE		$ 19.073.000
ÁREA CONSTRUIDA		59,26 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 71.396.000
AVALÚO TOTAL		$ 90.469.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 28-801037183
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590101 0028
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0109
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%

DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507387
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		21,84 m²
VALOR DEL LOTE		$ 19.073.000
ÁREA CONSTRUIDA		59,26 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 71.396.000
AVALÚO TOTAL		$ 90.469.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 29-801037184
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590101 0029
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0110
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507388
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		18,57 m²
VALOR DEL LOTE		$ 16.212.000
ÁREA CONSTRUIDA		52,21 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 63.064.000
AVALÚO TOTAL		$ 79.276.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0

TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 30-801037185
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590101 0030
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0111
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507389
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		18,57 m²
VALOR DEL LOTE		$ 16.212.000
ÁREA CONSTRUIDA		52,21 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 63.064.000
AVALÚO TOTAL		$ 79.276.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 31-801037186
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590101 0031

DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0112
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507390
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		18,57 m²
VALOR DEL LOTE		$ 16.212.000
ÁREA CONSTRUIDA		51,72 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 62.430.000
AVALÚO TOTAL		$ 78.642.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 47-801037202
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590101004 7
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0103
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507406
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		449,99 m²
VALOR DEL LOTE		$ 392.907.000
ÁREA CONSTRUIDA		195,07 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 144.780.000
AVALÚO TOTAL		$ 537.687.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO

VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		631100101500010003500010015-801037170
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590102015
DIRECCIÓN PREDIO		CL 75 S 45 47 INT 0201
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507374
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		169,29 m²
VALOR DEL LOTE		$ 147.817.000
ÁREA CONSTRUIDA		455,13 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 366.118.000
AVALÚO TOTAL		$ 513.935.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA

CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		631100101500010003500010003 2-801037187
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590102003 2
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0201
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507391
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		164,92 m²
VALOR DEL LOTE		$ 144.002.000
ÁREA CONSTRUIDA		442,65 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 356.075.000
AVALÚO TOTAL		$ 500.077.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		631100101500010003500010003 3-801037188
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590102003 3
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0202
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507392
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		164,92 m²
VALOR DEL LOTE		$ 144.002.000
ÁREA CONSTRUIDA		442,65 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 356.075.000

AVALÚO TOTAL		$ 500.077.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		631100101500010003500010003 4-801037189
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590102003 4
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0207
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507393
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		223,9 m²
VALOR DEL LOTE		$ 195.500.000
ÁREA CONSTRUIDA		600,57 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 483.101.000
AVALÚO TOTAL		$ 678.601.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**

MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		631100101500010003500010048-801037203
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590102004 8
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0203
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507407
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		332,03 m²
VALOR DEL LOTE		$ 289.912.000
ÁREA CONSTRUIDA		143,93 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 106.828.000
AVALÚO TOTAL		$ 396.740.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		631100101500010003500010016-801037171
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590103001 6
DIRECCIÓN PREDIO		CL 75 S 45 47 INT 0301
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507375
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		204,24 m²
VALOR DEL LOTE		$ 178.334.000

ÁREA CONSTRUIDA		547,39 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 440.315.000
AVALÚO TOTAL		$ 618.649.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		631100101500010003500010003 5-801037190
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590103003 5
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0301
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507394
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		164,92 m²
VALOR DEL LOTE		$ 144.002.000
ÁREA CONSTRUIDA		442,65 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 356.075.000
AVALÚO TOTAL		$ 500.077.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	ANTES	DESPUÉS
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 36-801037191
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590103 0036
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0302
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507395
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		164,92 m²
VALOR DEL LOTE		$ 144.002.000
ÁREA CONSTRUIDA		442,65 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 356.075.000
AVALÚO TOTAL		$ 500.077.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	ANTES	DESPUÉS
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 49-801037204
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590103 0049
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0303
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507408
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547

ÁREA DEL LOTE		316,74 m²
VALOR DEL LOTE		$ 276.560.000
ÁREA CONSTRUIDA		137,31 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 101.908.000
AVALÚO TOTAL		$ 378.468.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		631100101500010003500010017-801037172
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590104017
DIRECCIÓN PREDIO		CL 75 S 45 47 INT 0401
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507376
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		114,68 m²
VALOR DEL LOTE		$ 100.134.000
ÁREA CONSTRUIDA		308,03 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 247.789.000
AVALÚO TOTAL		$ 347.923.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025

DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 18-801037173
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590104 0018
DIRECCIÓN PREDIO		CL 75 S 45 47 INT 0402
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507377
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		16,38 m²
VALOR DEL LOTE		$ 14.305.000
ÁREA CONSTRUIDA		44,55 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 35.845.000
AVALÚO TOTAL		$ 50.150.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 19-801037174
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590104 0019
DIRECCIÓN PREDIO		CL 75 S 45 47 INT 0403
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO

CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507378
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		22,94 m²
VALOR DEL LOTE		$ 20.027.000
ÁREA CONSTRUIDA		60,38 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 48.558.000
AVALÚO TOTAL		$ 68.585.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		631100101500010003500010003 7-801037192
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590104003 7
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0401
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507396
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		164,92 m²
VALOR DEL LOTE		$ 144.002.000
ÁREA CONSTRUIDA		442,65 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 356.075.000
AVALÚO TOTAL		$ 500.077.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024

VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 38-801037193
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590104 0038
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0402
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507397
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		164,92 m²
VALOR DEL LOTE		$ 144.002.000
ÁREA CONSTRUIDA		442,65 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 356.075.000
AVALÚO TOTAL		$ 500.077.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 39-801037194
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590105 0039
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0501
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		

% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507398
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		164,92 m²
VALOR DEL LOTE		$ 144.002.000
ÁREA CONSTRUIDA		442,65 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 356.075.000
AVALÚO TOTAL		$ 500.077.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		631100101500010003500010040-801037195
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590105004O
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0502
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507399
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		164,92 m²
VALOR DEL LOTE		$ 144.002.000
ÁREA CONSTRUIDA		442,65 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 356.075.000
AVALÚO TOTAL		$ 500.077.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE

VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000041-801037196
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590106004 1
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0601
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507400
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		164,92 m²
VALOR DEL LOTE		$ 144.002.000
ÁREA CONSTRUIDA		442,65 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 356.075.000
AVALÚO TOTAL		$ 500.077.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000042-801037197
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590106004 2
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0602

PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507401
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		164,92 m²
VALOR DEL LOTE		$ 144.002.000
ÁREA CONSTRUIDA		442,65 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 356.075.000
AVALÚO TOTAL		$ 500.077.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		631100101500010003500010043-801037198
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590107043
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0701
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507402
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		164,92 m²
VALOR DEL LOTE		$ 144.002.000
ÁREA CONSTRUIDA		442,65 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 356.075.000
AVALÚO TOTAL		$ 500.077.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0

VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000044-801037199
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590107004 4
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 0702
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507403
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		164,92 m²
VALOR DEL LOTE		$ 144.002.000
ÁREA CONSTRUIDA		442,65 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 356.075.000
AVALÚO TOTAL		$ 500.077.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000001-801037156

NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590198000l
DIRECCIÓN PREDIO		CL 75 S 45 77
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507360
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		29,49 m²
VALOR DEL LOTE		$ 25.749.000
ÁREA CONSTRUIDA		77,78 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 93.519.000
AVALÚO TOTAL		$ 119.268.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		631100101500010003500010000 2-801037157
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590198000 2
DIRECCIÓN PREDIO		CL 75 S 45 73
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507361
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		24,03 m²
VALOR DEL LOTE		$ 20.980.000
ÁREA CONSTRUIDA		65,34 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 78.731.000
AVALÚO TOTAL		$ 99.711.000

VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 03-801037158
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590198 0003
DIRECCIÓN PREDIO		CL 75 S 45 69
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507362
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		18,57 m²
VALOR DEL LOTE		$ 16.212.000
ÁREA CONSTRUIDA		50,19 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 60.452.000
AVALÚO TOTAL		$ 76.664.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA

ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		631100101500010003500010004-801037159
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590198004
DIRECCIÓN PREDIO		CL 75 S 45 65
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507363
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		27,3 m²
VALOR DEL LOTE		$ 23.841.000
ÁREA CONSTRUIDA		73,53 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 88.537.000
AVALÚO TOTAL		$ 112.378.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		631100101500010003500010005-801037160
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590198005
DIRECCIÓN PREDIO		CR 46 75 S 20
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507364
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		54,61 m²
VALOR DEL LOTE		$ 47.683.000
ÁREA CONSTRUIDA		141,8 m²

VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 170.288.000
AVALÚO TOTAL		$ 217.971.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000006-801037161
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590198006
DIRECCIÓN PREDIO		CR 46 75 S 34
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507365
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		38,23 m²
VALOR DEL LOTE		$ 33.378.000
ÁREA CONSTRUIDA		103,08 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 42.458.000
AVALÚO TOTAL		$ 75.836.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO -	**ANTES**	**DESPUÉS**

PROPIETARIO		
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 07-801037162
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590198 0007
DIRECCIÓN PREDIO		CR 46 75 S 40 INT 0101
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507366
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		346,23 m²
VALOR DEL LOTE		$ 302.309.000
ÁREA CONSTRUIDA		928,55 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 382.776.000
AVALÚO TOTAL		$ 685.085.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 08-801037163
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590198 0008
DIRECCIÓN PREDIO		CR 46 75 S 40 INT 0103
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507367
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		65,53 m²

VALOR DEL LOTE		$ 57.219.000
ÁREA CONSTRUIDA		176,84 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 72.829.000
AVALÚO TOTAL		$ 130.048.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 09-801037164
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590198 0009
DIRECCIÓN PREDIO		CR 46 75 S 40 INT 0102
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507368
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		256,67 m²
VALOR DEL LOTE		$ 224.109.000
ÁREA CONSTRUIDA		688,34 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 283.758.000
AVALÚO TOTAL		$ 507.867.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	ANTES	DESPUÉS
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 20-801037175
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590198 0020
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 9801
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507379
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		1.860,01 m²
VALOR DEL LOTE		$ 1.624.077.000
ÁREA CONSTRUIDA		4.989,99 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 2.056.923.000
AVALÚO TOTAL		$ 3.681.000.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	ANTES	DESPUÉS
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 45-801037200
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590198 0045
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 9803
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507404

MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		511,15 m²
VALOR DEL LOTE		$ 446.311.000
ÁREA CONSTRUIDA		221,58 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 164.459.000
AVALÚO TOTAL		$ 610.770.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 10-801037165
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590199 0010
DIRECCIÓN PREDIO		CL 75 S 45 31 INT 0102
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507369
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		279,6 m²
VALOR DEL LOTE		$ 244.136.000
ÁREA CONSTRUIDA		750,54 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 309.352.000
AVALÚO TOTAL		$ 553.488.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO		01/01/2025

CATASTRAL		
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 11-801037166
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590199 0011
DIRECCIÓN PREDIO		CL 75 S 45 31 INT 0103
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507370
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		175,84 m²
VALOR DEL LOTE		$ 153.539.000
ÁREA CONSTRUIDA		471,26 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 194.289.000
AVALÚO TOTAL		$ 347.828.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 12-801037167
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590199 0012
DIRECCIÓN PREDIO		CL 75 S 45 31 INT 0101
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		

MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507371
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		274,14 m²
VALOR DEL LOTE		$ 239.368.000
ÁREA CONSTRUIDA		734,68 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 302.892.000
AVALÚO TOTAL		$ 542.260.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		63110010150001000350001000 21-801037176
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590199 0021
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 9901
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507380
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		1.846,91 m²
VALOR DEL LOTE		$ 1.612.634.000
ÁREA CONSTRUIDA		4.954,89 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 2.042.453.000
AVALÚO TOTAL		$ 3.655.087.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN		30/07/2024

CATASTRAL		
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		COMERCIAL

INFORMACIÓN PREDIO - PROPIETARIO	**ANTES**	**DESPUÉS**
MUNICIPIO		SABANETA
ENGLOBE - TIPO ENGLOBE		NA
CEDULA CATASTRAL Y No FICHA		631100101500010003500010046-801037201
NÚMERO PREDIAL NACIONAL		05631010000150001003590199046
DIRECCIÓN PREDIO		CR 45 75 S 69 INT 9903
PROPIETARIO		1. MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
DOMINIO INCOMPLETO		
% DOMINIO INCOMPLETO		
MODELO REGISTRAL		NUEVO
CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA		001-1507405
MATRÍCULA INMOBILIARIA MADRE		1195547
ÁREA DEL LOTE		503,5 m²
VALOR DEL LOTE		$ 439.636.000
ÁREA CONSTRUIDA		218,27 m²
VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$ 161.999.000
AVALÚO TOTAL		$ 601.635.000
VALOR AUTOESTIMACIÓN		NO
VALOR TERRENO AUTO.		$ 0
VALOR CONSTRUCCIÓN AUTO.		$ 0
TIPO AUTOESTIMACIÓN		NO TIENE
VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		30/07/2024
VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL		01/01/2025
DESTINO ECONÓMICO		INSTITUCIONAL

FICHA PREDIAL RPH : 13259325			
EDIFICIO	**UNIDAD PREDIAL**	**MODELO REGISTRAL***	**PROPIETARIOS**
0001	00001	N 001-1507360	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00002	N 001-1507361	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00003	N 001-1507362	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%

0001	00004	N 001-1507363	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00005	N 001-1507364	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00006	N 001-1507365	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00007	N 001-1507366	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00008	N 001-1507367	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00009	N 001-1507368	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00010	N 001-1507369	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00011	N 001-1507370	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00012	N 001-1507371	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00013	N 001-1507372	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00014	N 001-1507373	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00015	N 001-1507374	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00016	N 001-1507375	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00017	N 001-1507376	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00018	N 001-1507377	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00019	N 001-1507378	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00020	N 001-1507379	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00021	N 001-1507380	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00022	N 001-1507381	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00023	N 001-1507382	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00024	N 001-1507383	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00025	N 001-1507384	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00026	N 001-1507385	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00027	N 001-1507386	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00028	N 001-1507387	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00029	N 001-1507388	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00030	N 001-1507389	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00031	N 001-1507390	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00032	N 001-1507391	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00033	N 001-1507392	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00034	N 001-1507393	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00035	N 001-1507394	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00036	N 001-1507395	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00037	N 001-1507396	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00038	N 001-1507397	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00039	N 001-1507398	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%

0001	00040	N 001-1507399	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00041	N 001-1507400	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00042	N 001-1507401	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00043	N 001-1507402	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00044	N 001-1507403	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00045	N 001-1507404	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00046	N 001-1507405	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00047	N 001-1507406	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00048	N 001-1507407	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%
0001	00049	N 001-1507408	MUNICIPIO DE SABANETA NIT 890980331 - 100%

*** Modelo Registral Anterior: A TOMO-MATRICULA. Modelo Registral Nuevo: N CIRCULO-MATRICULA.**

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
13259325	63110010150001000350000000000	2025	$ 24.268.299.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037156	63110010150001000350001000001	2025	$ 119.268.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037157	63110010150001000350001000002	2025	$ 99.711.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037158	63110010150001000350001000003	2025	$ 76.664.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037159	63110010150001000350001000004	2025	$ 112.378.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037160	63110010150001000350001000005	2025	$ 217.971.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037161	63110010150001000350001000006	2025	$ 75.836.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037162	63110010150001000350001000007	2025	$ 685.085.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037163	63110010150001000350001000008	2025	$ 130.048.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037164	63110010150001000350001000009	2025	$ 507.867.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037165	63110010150001000350001000010	2025	$ 553.488.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037166	63110010150001000350001000011	2025	$ 347.828.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**

801037167	63110010150001000350001000 12	2025	$ 542.260.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037168	63110010150001000350001000 13	2025	$ 126.015.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037169	63110010150001000350001000 14	2025	$ 649.895.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037170	63110010150001000350001000 15	2025	$ 513.935.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037171	63110010150001000350001000 16	2025	$ 618.649.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037172	63110010150001000350001000 17	2025	$ 347.923.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037173	63110010150001000350001000 18	2025	$ 50.150.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037174	63110010150001000350001000 19	2025	$ 68.585.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037175	63110010150001000350001000 20	2025	$ 3.681.000.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037176	63110010150001000350001000 21	2025	$ 3.655.087.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037177	63110010150001000350001000 22	2025	$ 1.168.730.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037178	63110010150001000350001000 23	2025	$ 33.869.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037179	63110010150001000350001000 24	2025	$ 77.414.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037180	63110010150001000350001000 25	2025	$ 77.414.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037181	63110010150001000350001000 26	2025	$ 108.269.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037182	63110010150001000350001000 27	2025	$ 90.469.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037183	63110010150001000350001000028	2025	$ 90.469.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037184	63110010150001000350001000029	2025	$ 79.276.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037185	63110010150001000350001000030	2025	$ 79.276.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037186	63110010150001000350001000031	2025	$ 78.642.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037187	63110010150001000350001000032	2025	$ 500.077.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037188	63110010150001000350001000033	2025	$ 500.077.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037189	63110010150001000350001000034	2025	$ 678.601.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**

801037190	63110010150001000350001000 35	2025	$ 500.077.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037191	63110010150001000350001000 36	2025	$ 500.077.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037192	63110010150001000350001000 37	2025	$ 500.077.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037193	63110010150001000350001000 38	2025	$ 500.077.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037194	63110010150001000350001000 39	2025	$ 500.077.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037195	63110010150001000350001000 40	2025	$ 500.077.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037196	63110010150001000350001000 41	2025	$ 500.077.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037197	63110010150001000350001000 42	2025	$ 500.077.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037198	63110010150001000350001000 43	2025	$ 500.077.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037199	63110010150001000350001000 44	2025	$ 500.077.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037200	63110010150001000350001000 45	2025	$ 610.770.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037201	63110010150001000350001000 46	2025	$ 601.635.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037202	63110010150001000350001000 47	2025	$ 537.687.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037203	63110010150001000350001000 48	2025	$ 396.740.000

INFORME AVALÚOS			
FICHA	**CÉDULA CATASTRAL**	**VIGENCIA**	**AVALÚO TOTAL**
801037204	63110010150001000350001000 49	2025	$ 378.468.000

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



CARLOS ALBERTO ÁLZATE CORREA
Profesional de la Gestión Catastral



Proyectó
Alejandra María Cano P.
Abogada Gestor Catastral



Revisó
Ana Milena Fandiño Salazar
Verificación Calidad Operador



Aprobó
Francisco Orlando Domínguez Hernández
Verificación Calidad Gestor