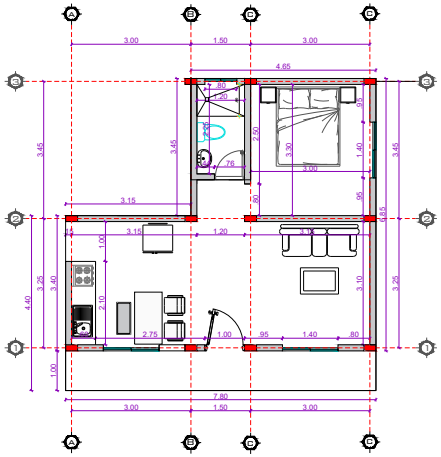
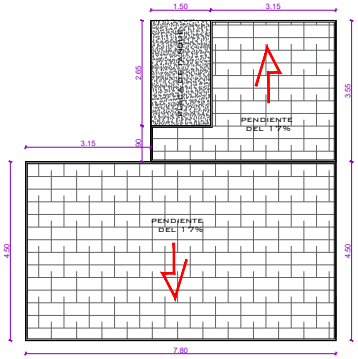
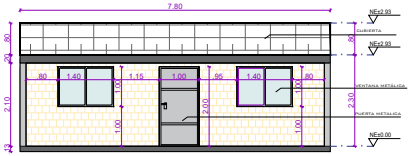
PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESCALA 1:50



PLANTA DE CUBIERTA
ESCALA 1:50

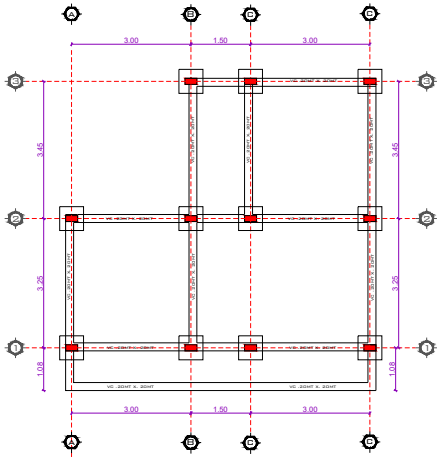


FACHADA
ESCALA 1:50

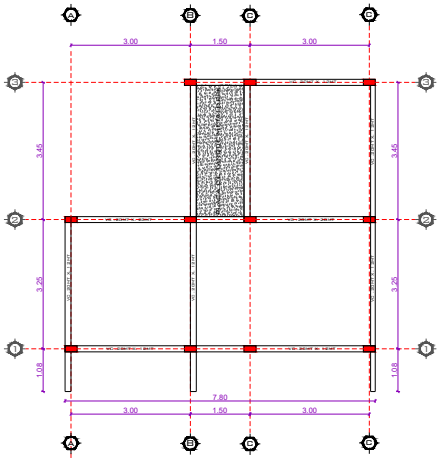


CUADRO DE AREAS	
ZONA	AREA
TOTAL AREA CONSTRUIDA	50.36 M2

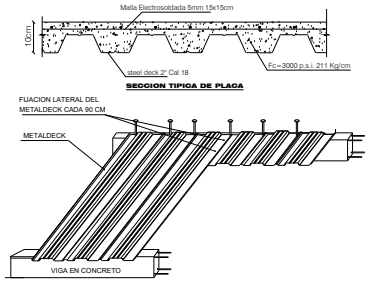
PLANTA DE CIMENTACIÓN
ESCALA 1:50



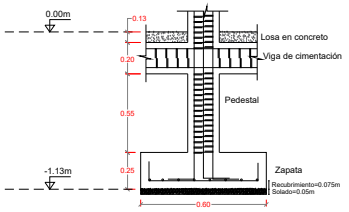
PLANTA DE VIGA AÉREA
ESCALA 1:50



DETALLE PLACA TANQUE AÉREO



DETALLES ESTRUCTURALES



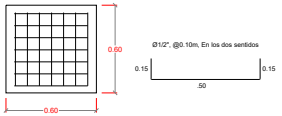


E 3/8", @ 0.08Mt, EN LOS PRIMEROS 1.00Mt DE CADA EXTREMO DEL ELEMENTO, EN LA ZONA CENTRAL @0.14Mt

DETALLE DE COLUMNETA



DETALLE DE VIGA DE CIMENTACION



DETALLE ZAPATA TIPO



DETALLE VIGA AEREA

DETALLE DE GANCHOS			
GANCHO A 180°		GANCHO A 90°	
HIERRO Pulgadas	L.GANCHO centimetros	HIERRO Pulgadas	L.GANCHO centimetros
3/8"	15	3/8"	15
1/2"	15	1/2"	20
5/8"	20	5/8"	25

LONGITUD MINIMA DE GANCHOS PARA ESTRIBOS

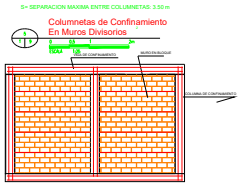
HIERRO Pulgadas	L.GANCHO centimetros
3/8"	12.5
1/2"	14
5/8"	17

LONGITUD PARA TRASLAPOS VIGA

HIERRO Pulgadas	L.TRASLAPO centimetros
1/2"	60
5/8"	80

LONGITUD PARA TRASLAPOS COLUMNA

HIERRO Pulgadas	L.EMPALME centimetros
1/2"	60
5/8"	80



ESPECIFICACIONES

- Todos los elementos estructurales como son losas de de entrepiso, las vigas, las zapatas y las columnas de la edificación deberán ir en concreto reforzado con una resistencia mínima de f'c = 3000 Psi (210 Kg/Cm2 o 21Mpa) a los 28 días de edad.
- El nivel de desplante de las zapatas debe ser de -1.5m según lo indicado en los planos y cumplir con las dimensiones y cuantías dadas. estas zapatas deberán llevas un solado de saneamiento con un espesor de 5cm en un concreto pobre de 14Mpa.
- El acero de refuerzo empleado debe ser en varillas corrugadas con esfuerzo de fluencia Fy=420 Mpa, según los diámetros especificados en los detalles constructivos, la longitud de traslapo y los ganchos deben cumplir con las especificaciones anexas en los planos.
- Los rellenos en los lugares en donde se requiera, deberá ser en material de adición, con una dosificación de 40% material tipo recebo y 60% material común de la zona y debe garantizar un peso específico de 19kN/m3.
- El esfuerzo admisible mínimo del suelo de cimentación debe ser de 10ton/m2.
- El recubrimiento mínimo del acero para los elementos expuestos al agua y el suelo deberán tener como mínimo 7.5cm, para los elementos que conforman la estructura como son las vigas y columnas deberá ser de 5cm. y para las losas y viguetas deberá ser de 2cm. segun lo indicado en el titulo C de la NSR-10.
- Las cotas de desplante y las alturas de entrepiso de la obra se extraerán de los planos.

FECHA: 30-JUNIO-2025

ESCALA: INDICADAS

PROYECTO:

"SUBSIDIOS EN ESPECIE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) VIVIENDAS NUEVAS RURALES DISPERSAS EN EL MUNICIPIO DE PAMPLONITA

DIRECCIÓN:

PAMPLONITA NORTE DE SANTANDER

PROPIETARIO:

CONTIENE:

PLANTA ARQUITECTONICA
PLANTA CUBIERTA
FACHADA
PLANTA CIMENTACION
PLANTA VIGA AÉREA
DETALLES ESTRUCTURALES

DISEÑO REALIZADO POR LA SECRETARIA DE PLANEACION .

DIGITO:

REVISO:

OBSERVACIONES:

ANTES DE INICIAR LA CONSTRUCCION SE DEBE VERIFICAR LAS COTAS CON EL PLANO ARQUITECTONICO

SEGUIR RECOMENDACIONES DE CONSTRUCCION CONTENIDOS EN LA NORMA SISMO RESISTENTE (NSR-10)

ESTE PROYECTO REQUIERE DE SUPERVISION TECNICA DE ACUERDO CON EL TITULO 1 DE LA NORMA SISMO RESISTENTE (NSR-10)

REFUERZOS LIMPIOS DE GRASA Y OTROS ELEMENTOS QUE PUEDAN ALTERAR LA ADHERENCIA CON EL CONCRETO Y MORTERO

DURANTE LA CONSTRUCCION VERIFICAR MEDIANTE ENSAYOS LAS PROPIEDADES DE LOS MATERIALES

FECHA: 30-JUNIO-2025

ESCALA: INDICADAS

PLANCHA P.E. 1/2