# INFORME DIAGNÓSTICO – VISITA TÉCNICA

# ESCENARIO DEPORTIVO DEL CORREGIMIENTO DE MORICHAL

## 1. IDENTIFICACIÓN DE LA VISITA

| | |
|---|---|
| **Escenario** | Escenario deportivo – Corregimiento de Morichal |
| **Ubicación** | Corregimiento de Morichal, municipio de Yopal, Casanare |
| **Fecha de visita** | 02 de octubre de 2026 |
| **Hora de referencia** | Entre las 8:50 a.m. y 9:20 a.m. |
| **Tipo de visita** | Visita técnica de diagnóstico y verificación de condiciones físicas. |

## 2. OBJETO DE LA VISITA

Realizar visita técnica al escenario deportivo del corregimiento de Morichal, con el propósito de verificar las condiciones actuales de la infraestructura, identificar necesidades de mantenimiento, adecuación y mejoramiento, establecer las principales afectaciones observadas y recopilar información que sirva como insumo para la definición de las intervenciones requeridas.

## 3. METODOLOGÍA

La visita se desarrolló mediante inspección visual y recorrido general por las áreas que conforman el escenario deportivo, verificando las condiciones del área de juego, cubierta, estructura de soporte, graderías, elementos deportivos y áreas exteriores.

Durante la inspección se realizó registro fotográfico de las condiciones encontradas, identificando de manera preliminar las necesidades de intervención. El presente diagnóstico corresponde a una inspección visual y no sustituye los estudios o ensayos especializados que sean requeridos para determinar condiciones estructurales.

## 4. DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES ENCONTRADAS

### 4.1. Placa o superficie deportiva

Se evidenció desgaste general de la superficie de concreto, asociado al uso y exposición ambiental, con presencia de humedad, manchas, musgo y material orgánico en diferentes sectores. También se observan juntas y fisuras visibles que requieren revisión para determinar el tratamiento correspondiente. La demarcación deportiva presenta desgaste y pérdida de definición, por lo que se requiere mantenimiento y renovación.

### 4.2. Graderías

Las graderías presentan acumulación de humedad, musgo y material vegetal sobre las superficies de concreto, así como crecimiento de vegetación en sectores inferiores. Se requiere limpieza profunda, lavado, retiro de material vegetal y mantenimiento general. Se recomienda revisar los elementos de concreto y la mampostería para identificar deterioros que requieran reparación.

### 4.3. Estructura y cubierta

El escenario cuenta con cubierta metálica soportada mediante elementos verticales y horizontales. Se recomienda realizar inspección detallada de elementos metálicos, uniones, soldaduras, apoyos, fijaciones y cubierta, además de actividades de limpieza y protección anticorrosiva donde corresponda. La inspección visual no permite establecer por sí sola la existencia de deficiencias estructurales.

### 4.4. Elementos deportivos

Se evidenciaron estructuras para baloncesto y deterioro visible en los tableros, especialmente en uno de ellos, que presenta pérdida de material y afectación de su funcionalidad. Se recomienda evaluar la estabilidad, fijaciones, aros, soportes y demás elementos para determinar mantenimiento, reparación o reposición.

### 4.5. Cerramiento y áreas exteriores

Se observó crecimiento de vegetación, maleza y acumulación de material orgánico en áreas próximas a graderías y sectores exteriores. Se recomienda realizar limpieza, poda, deshierbe y mantenimiento periódico.

### 4.6. Condiciones generales de mantenimiento

De manera general, el escenario evidencia necesidad de mantenimiento preventivo y correctivo por presencia de humedad y material biológico, desgaste de superficies, deterioro de demarcación, fisuras y juntas visibles, deterioro de elementos deportivos y necesidad de mantenimiento de graderías, cubierta, estructura y áreas exteriores.

## 5. NECESIDADES DE INTERVENCIÓN IDENTIFICADAS

| COMPONENTE | NECESIDAD IDENTIFICADA |
|---|---|
| Placa deportiva | Limpieza, lavado y tratamiento de superficie. |
| Placa deportiva | Tratamiento de fisuras y juntas, previa evaluación. |
| Placa deportiva | Mantenimiento y renovación de demarcación. |
| Graderías | Limpieza y lavado de superficies. |
| Graderías | Retiro de musgo, líquenes y vegetación. |

| COMPONENTE | NECESIDAD IDENTIFICADA |
|---|---|
| Mampostería | Limpieza y reparación de elementos deteriorados. |
| Cubierta | Inspección y mantenimiento preventivo. |
| Estructura metálica | Limpieza, protección anticorrosiva y mantenimiento según diagnóstico. |
| Baloncesto | Reparación o reposición de tableros deteriorados. |
| Aros y soportes | Revisión, mantenimiento y/o reposición según estado. |
| Áreas exteriores | Deshierbe, poda y limpieza. |
| Escenario general | Limpieza y mantenimiento integral. |

## 6. CONCEPTO TÉCNICO

De acuerdo con las condiciones observadas durante la visita técnica realizada el 02 de octubre de 2026, se identificó la necesidad de mejorar las condiciones funcionales y de aprovechamiento deportivo del escenario ubicado en el corregimiento de Morichal, municipio de Yopal, Casanare. En este contexto, se considera pertinente evaluar la implementación de una superficie de juego en grama sintética, como alternativa para fortalecer la funcionalidad del escenario, optimizar su aprovechamiento y generar mejores condiciones para la práctica de actividades deportivas y recreativas por parte de la comunidad.

La instalación de grama sintética tipo monofilamento, fabricada en polietileno al 100 %, con altura de fibra de 60 mm y demarcación para cancha deportiva, constituye una alternativa de intervención orientada a la transformación y adecuación de la superficie de juego. Esta solución permite proyectar un escenario con características específicas para la práctica del fútbol, cuya viabilidad deberá sustentarse en la evaluación de las condiciones actuales de la placa o superficie de soporte, la geometría del área disponible, las condiciones de drenaje y evacuación de aguas lluvias, así como los requerimientos técnicos del sistema de instalación.

Desde el punto de vista de la intervención, resulta pertinente considerar el aprovechamiento de la infraestructura existente, siempre que su estado físico y sus características constructivas permitan recibir adecuadamente el sistema de grama sintética. Para ello, se deberá verificar la nivelación, estabilidad, resistencia y estado superficial de la base, así como identificar la presencia de fisuras, desniveles, puntos de acumulación de agua u otras condiciones que puedan comprometer la instalación, adherencia, durabilidad y desempeño de la superficie deportiva. En caso de requerirse, deberán contemplarse las actividades de preparación, reparación y adecuación de la superficie antes de la instalación del césped.

Adicionalmente, la estructuración técnica y presupuestal deberá contemplar las actividades necesarias para el suministro e instalación del sistema de grama sintética, incluyendo los materiales complementarios, las uniones, la fijación, la demarcación y los demás componentes requeridos de acuerdo con las especificaciones del producto y las recomendaciones del fabricante. La solución definitiva deberá garantizar la compatibilidad entre el sistema propuesto y las condiciones de soporte existentes, así como el adecuado funcionamiento de la superficie para el uso deportivo previsto.

En consecuencia, se considera técnicamente pertinente avanzar en la estructuración de esta alternativa de intervención, previa verificación de las condiciones del área disponible y definición de las actividades complementarias indispensables para asegurar la correcta instalación y funcionamiento del sistema. Lo anterior permitirá orientar los recursos disponibles hacia una solución integral, funcional y acorde con las necesidades deportivas identificadas en el corregimiento de Morichal.

## 7. CONCLUSIÓN

Con fundamento en la visita técnica realizada el 02 de octubre de 2026 y en la necesidad de optimizar las condiciones de aprovechamiento del escenario deportivo del corregimiento de Morichal, se considera pertinente priorizar la implementación de una superficie de juego en grama sintética, como alternativa para mejorar las condiciones de uso y fortalecer la oferta de infraestructura deportiva para la comunidad.

La intervención propuesta contempla el suministro e instalación de grama sintética tipo monofilamento, 100 % polietileno, con altura de fibra de 60 mm y demarcación para cancha deportiva, de acuerdo con las especificaciones técnicas previstas para el proyecto. Su implementación deberá sustentarse en la verificación previa de la superficie de soporte, con el propósito de determinar su aptitud para la instalación y establecer las actividades de preparación o adecuación que resulten necesarias.

En atención a la disponibilidad de recursos y al alcance previsto para la intervención, se recomienda priorizar las siguientes actividades:

Preparación y adecuación de la superficie de soporte, incluyendo la verificación de niveles, pendientes, estabilidad y condiciones físicas de la base, así como las reparaciones puntuales que se requieran.
Suministro e instalación de grama sintética tipo monofilamento al 100 % de polietileno, con altura de fibra de 60 mm, de acuerdo con las especificaciones técnicas definidas para el proyecto.
Instalación de la demarcación deportiva, compatible con el sistema de grama sintética y conforme a las dimensiones y características previstas para la cancha.

Ejecución de los trabajos complementarios indispensables para garantizar la correcta instalación, fijación, terminación y funcionalidad de la superficie deportiva.
Limpieza final y verificación de las condiciones de funcionamiento, con el fin de comprobar que la superficie instalada cumpla con los requerimientos técnicos establecidos.

La ejecución de estas actividades deberá estar precedida por la evaluación técnica de las condiciones existentes, especialmente en lo relacionado con la capacidad y estabilidad de la base, el drenaje y la evacuación de aguas lluvias. Si se identifican deficiencias que puedan afectar la calidad o durabilidad de la instalación, será necesario definir las medidas correctivas correspondientes e incorporarlas al alcance y presupuesto, de acuerdo con los recursos disponibles.

Las demás necesidades de mantenimiento identificadas en componentes como graderías, cubierta, estructura metálica, mampostería y áreas exteriores deberán evaluarse de manera independiente y priorizarse según su estado de conservación, nivel de riesgo y disponibilidad presupuestal, sin comprometer los recursos indispensables para la adecuada ejecución de la intervención principal.

Por lo anterior, se recomienda orientar la estructuración técnica y presupuestal del proyecto hacia la instalación de grama sintética, procurando el aprovechamiento de la infraestructura existente cuando las condiciones técnicas lo permitan y garantizando que las actividades incluidas sean suficientes para obtener una superficie deportiva funcional, segura y durable, en beneficio de la comunidad del corregimiento de Morichal.

## 9. PROYECCION DE PRESUPUESTOS.

Una vez realizada la visita técnica y verificado el estado actual de la infraestructura deportiva, se procedió a identificar, priorizar y cuantificar las necesidades de intervención manifestadas por la comunidad y evidenciadas durante el recorrido técnico.

Con base en las condiciones encontradas, se proyectaron las actividades de mantenimiento y adecuación consideradas prioritarias, estableciendo las respectivas cantidades de obra, unidades de medida y costos estimados, como insumo para la estructuración del presupuesto de intervención.

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | | | | **PRELIMINARES** | | | | |
| 1,01 | 8115 | | | Limpieza, raspado y lavado de placas, muros, pisos en concreto existente | M2 | 723,20 | $ 8.951,00 | $ 6.473.363,20 |
| 1,02 | 1887 | | | Demolicion manual placa de piso 0.10 m prom, con retiro | M2 | 6,00 | $ 62.871,00 | $ 377.226,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | | **$ 6.850.589,20** |
| **2** | | | | **CANCHA** | | | | |
| 2,01 | 5388 | | | Grama sintetica tipo monofilamento 100% polietileno altura 60 mm para canchas, con demarcacion. Suministro e Instal. | M2 | 608,00 | $ 222.039,00 | $ 134.999.712,00 |
| 2,02 | 5999 | | | Cerramiento, en ciclopeo, viga, columnetas, muro a la vista, tubo con brazo, platina, angulo, malla eslabonada y 3 hilos. | M | 44,00 | $ 1.096.901,00 | $ 48.263.644,00 |
| 2,03 | 5885 | | | Malla eslabonada Cal. 10. con platina para adhesion al tubo y angulos agarre superior e inferior, con anticorrosivo y esmalte | M2 | 115,20 | $ 125.434,00 | $ 14.449.996,80 |
| 2,04 | 6111 | | | Porton en malla eslabonada Cal. 10 y tubo H. G. 2", e=0.098" (Anticorrosivo y Pintura) | UND | 1,00 | $ 2.993.657,00 | $ 2.993.657,00 |
| 2,05 | 7958 | | | Placa afinada para canchas multiples en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm y juntas de dilatacion | M2 | 10,00 | $ 185.750,00 | $ 1.857.500,00 |
| 2,06 | 7437 | | | Pintura tuberia Ø-2" - 3" anticorrosivo + esmalte sintetico (2 manos c/u) | M | 40,00 | $ 21.377,00 | $ 855.080,00 |
| 2,07 | 6157 | | | Pintura gris basalto para estructuras en concreto | M2 | 115,20 | $ 27.175,00 | $ 3.130.560,00 |
| 2,08 | 172 | | | Bajante A.LL. PVC 4" | M | 48,00 | $ 93.145,00 | $ 4.470.960,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | | **$ 211.021.109,80** |
| | | | | | | | **SUBTOTAL OBRAS** | **$ 217.871.699,00** |

**Valor presupuesto: DOSCIENTOS DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS (217.871.899.00) M/CTE.**

## 8. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y DESCRIPCIÓN TÉCNICA

Las siguientes fotografías corresponden al registro efectuado durante la visita técnica del 02 de octubre de 2026. Cada imagen se acompaña de una descripción técnica de las condiciones observadas.

**Fotografía 1.**




Vista general de la cancha deportiva. Se observa la superficie de concreto de la cancha cubierta, con desgaste superficial, presencia de humedad y acumulación de material vegetal, además de pérdida parcial de definición de la demarcación deportiva.

**Fotografía 2.**




Graderías y elementos de soporte. Se observa deterioro superficial de los elementos de concreto y presencia de material vegetal en las zonas inferiores y laterales, requiriéndose limpieza y mantenimiento general.

**Fotografía 3.**




Superficie de la cancha. Se evidencia desgaste de la placa deportiva, manchas de humedad y material orgánico, así como juntas visibles que requieren revisión y mantenimiento.

**Fotografía 4.**




Estado de la superficie y demarcación. Se observa pérdida de definición de líneas deportivas y acumulación de hojas y residuos sobre la cancha, recomendándose limpieza y recuperación de la señalización.

**Fotografía 5.**




Elemento deportivo – tablero de baloncesto. Se evidencia deterioro del tablero, con pérdida de material en una de sus zonas y afectación visible de la superficie, por lo que se recomienda evaluar reparación o reposición.

**Fotografía 6.**




Tablero y estructura metálica de baloncesto. Se observa la estructura de soporte y elementos metálicos expuestos a condiciones ambientales, recomendándose verificar uniones, fijaciones y estabilidad.

Elaboro:

Ing. **YEFERSON TELLEZ ESTUPIÑAN**
**Profesional de Apoyo OAP**

**Ing. YOHANA GONZALEZ CEPEDA**
**Profesional de Apoyo OAP**

**JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL**
**MUNICIPIO DE YOPAL**
**CORREGIMIENTO SANTAFE DE MORICHAL**

Yopal, Casanare, 27 de agosto de 2026.

INDERCAS
RECIBIDO CORRESPONDENCIA
27 AGO 2026
Hora: 11:05 N° Folios: 01
Rad N° 2495 Firma:

Señores
**INTERCAS**
Yopal, Casanare

**Asunto: SOLICITUD DE APOYO PARA LA RECUPERACIÓN Y ADECUACIÓN DE CANCHA DEPORTIVA EN EL CORREGIMIENTO DE SANTA FE DE MORICHAL**

Respetados señores:

Reciban un cordial saludo de parte de la Junta Administradora Local (JAL) del corregimiento de Santa Fe de Morichal, municipio de Yopal, Casanare, deseándoles éxitos en todas las actividades que desarrollan en beneficio de nuestra comunidad.

Por medio de la presente, nos permitimos solicitar respetuosamente el apoyo de INDERCAS para la recuperación y adecuación de un escenario deportivo ubicado en nuestro corregimiento, el cual actualmente se encuentra en estado de abandono, a pesar de contar con una estructura cubierta y graderías que podrían ser aprovechadas nuevamente por la comunidad.

Desde la Junta Administradora Local consideramos de gran importancia recuperar este espacio y ponerlo nuevamente al servicio de nuestros niños, niñas, adolescentes, jóvenes y comunidad en general. Por tal motivo, tenemos como propósito realizar el mantenimiento y recuperación integral de la cancha, así como adecuarla con césped sintético (tapete deportivo) y mejorar las condiciones de iluminación, de manera que pueda ser utilizada para la práctica del fútbol y otras actividades deportivas y recreativas.

Para hacer realidad este proyecto requerimos especialmente el apoyo para la adquisición e instalación del tapete sintético para la cancha y el sistema de iluminación, además de los elementos que sean necesarios para complementar las labores de recuperación y mantenimiento del escenario.

Esta iniciativa no solamente busca mejorar una infraestructura deportiva, sino generar un espacio digno, seguro y adecuado para el aprovechamiento del tiempo libre. El deporte constituye una herramienta fundamental para fortalecer valores como la disciplina, el respeto, el trabajo en equipo y la convivencia, además de contribuir a la prevención de problemáticas

**CORREO: jal.santafedemorichal@gmail.com**
**Cel. 312 430 1863**

sociales que actualmente afectan a nuestros niños y jóvenes, entre ellas el consumo de sustancias psicoactivas y la drogadicción.

Nuestra comunidad necesita espacios donde los jóvenes puedan desarrollar sus capacidades, practicar deporte, compartir sanamente y encontrar alternativas positivas para su proyecto de vida. La recuperación de esta cancha representaría una importante oportunidad para fortalecer los procesos deportivos y sociales del corregimiento.

Por lo anterior, acudimos a la voluntad y compromiso social de INDERCAS, solicitando respetuosamente estudiar la posibilidad de brindarnos un apoyo que permita avanzar en este importante proyecto comunitario. Estamos convencidos de que, mediante la articulación entre la empresa, la comunidad y las instituciones locales, podremos recuperar este escenario y convertirlo nuevamente en un punto de encuentro, deporte, recreación y bienestar para toda la población.

Agradecemos de antemano la atención prestada a nuestra solicitud y quedamos atentos a la posibilidad de realizar una reunión o visita técnica al escenario deportivo, con el propósito de presentar el proyecto, identificar las necesidades existentes y establecer las acciones que puedan desarrollarse conjuntamente.

Atentamente,

**FERNANDO ADOLFO CAMARGO**
**C.C1.118.533.572**
**Presidente (JAL)**

**JHON JAIVER CAMACHO**
**C.C 1.1118.529.692**
**Vicepresidente 1**

**BEYER ERNESTO HERNANDEZ**
**C C 74.858479**
**Vicepresidente2**

**MARIA ELENA SOLER GARCIA**
**C.C 47.427.813**
**Secretaria Adoc.**

**PEDRO ALEJANDRO NAVARRO B**
**C.C 1.118.554.228**
**EDIL**

**CORREO: jal.santafedemorichal@gmail.com**
**Cel. 312 430 1863**