	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	Código: GCT-F-20
	GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN	Versión:01
		Fecha: 05/04/2025
	FORMATO VERIFICACION DOCUMENTAL SOPORTES TÉCNICOS CONTRATOS DE OBRA	Página 1 de 1

Fecha: _____ Diligenciar

LA CRONOLOGIA DE LOS DOCUMENTOS ES INDISPENSABLE PARA LA VIABILIDAD DE LA DOCUMENTACION DENTRO DE LA ETAPA PREVIA DEL PROYECTO, NINGUN DOCUMENTO PODRA ESTAR FECHADO POSTERIOR A LA FECHA DE LA SOLICITUD DE INICIO DE PROCESO.

SOPORTES TECNICOS PARA CONTRATOS DE OBRA	SI	NO	N.A
Análisis de Precios Unitarios (APU) de cada uno de los ítems que contenga el presupuesto	✓		
Registro fotográfico de la zona donde se ejecutará el proyecto (imágenes legibles).	✓		
Localización general del proyecto, ubicación del predio o área de intervención dentro del plano de la ciudad de Villavicencio	✓		
Localización especifica del proyecto, ubicación del predio o área de intervención dentro del plano del barrio o sector de municipio			
Estudios, Planos y Diseños arquitectónicos y/o civiles, firmados por el profesional responsable (suelos, estructurales, eléctricos, hidrológicos, hidráulicos, contraincendios, planimetría, etc.) según aplique			
Estudio topográfico			
Detalles constructivos, firmados por el profesional responsable. (planimetría y en medio magnético)			
Especificaciones Técnicas por ítem, incluyen unidad de medida y características del desarrollo de la actividad			
Memorias de calculo	✓		
Plan de manejo de tránsito (PMT)			
Programación de actividades firmado por el profesional que elabora el presupuesto			
Concepto del plan de manejo ambiental (si es el caso)			
Licencias, permisos y autorizaciones en original (si se requieren)			
Viabilidad de servicios públicos (si se requieren)			

NOTA: Para justificar el uso de ítems que no estén incluidos dentro del listado de precios oficiales de la Administración Municipal, el proceso deberá anexar por lo menos 3 cotizaciones como estudio de mercado para su legalización.

Revisó: _____
Nombre y Cargo

Municipio de Villavicencio

Proceso Gestion de la Contratacion
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO No. _____ DE _____

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTOS EN PUNTOS ESTRATÉGICOS PARA MEJORAR LA SEGURIDAD EN ÁREAS CRÍTICAS DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO

CONTRATISTA _____
INTERVENTOR _____
SUPERVISOR _____

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	m2	241,06

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	$ 2.684,92	3,00%	$ 80,55
				SUBTOTAL $	$ 80,55

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
20211003 DURMIENTE MADERA DE 4 X 4 CMS ORDINARIO	m	0,1000	$ 2.833,85	$ 283,39
20601006 ESMALTE SINTETICO	GL	0,0020	$ 92.640,59	$ 185,28
20209005 HILO POLIPROPELINO - ROLLO X 50 MTS	u	0,0300	$ 6.373,11	$ 191,19
			SUBTOTAL $	$ 659,86

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
41201003 CoMisión de topografía	$ 223.015,00	186,96%	$ 416.948,16	0,0040	$ 1.667,79
40201001 Ayudante	$ 49.822,50	210,91%	$ 105.081,31	0,0038	$ 399,31
40101001 Oficial	$ 80.665,00	201,55%	$ 162.583,40	0,0038	$ 617,82
				SUBTOTAL $	$ 2.684,92

TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 3.425,33
AIU 34%	$ 1.164,61
VALOR UNITARIO (Redondeado)	$ 4.590,00

Firma
Proyectó: MARLLY JULIANA CARDOZO ROMERO
Profesional o CPS

Firma
Aprueba: GERMAN EDUARDO AYALA AMAYA
Secretario de Gobierno y Postconflicto

Municipio de Villavicencio

DATOS GENERALES

CONTRATO No. _____ DE _____

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTOS EN PUNTOS ESTRATÉGICOS PARA MEJORAR LA SEGURIDAD EN ÁREAS CRÍTICAS DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO

CONTRATISTA
INTERVENTOR
SUPERVISOR

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,02	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	m2	92,95

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE		h	$ 7.917,58	0,3000	$ 2.375,27
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	$ 15.762,20	3,000%	$ 472,87
				SUBTOTAL $	$ 2.848,14

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ 0,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
40201008 Ayudante (3)	$ 149.467,50	210,91%	$ 315.243,93	0,0500	$ 15.762,20
				SUBTOTAL $	$ 15.762,20
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 18.610,34
				AIU 36%	$ 6.327,52
				VALOR UNITARIO (Redondeado)	$ 24.938,00

Firma
Proyectó: MARLLY JULIANA CARDOZO ROMERO
Profesional o CPS

Firma
Aprueba: GERMAN EDUARDO ARALA AMAYA
Secretario de Gobierno y Postconflicto

Municipio de Villavicencio

DATOS GENERALES

CONTRATO No. _____ DE _____

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTOS EN PUNTOS ESTRATÉGICOS PARA MEJORAR LA SEGURIDAD EN ÁREAS CRÍTICAS DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO

CONTRATISTA
INTERVENTOR
SUPERVISOR

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA 150X150X6.35 MM (1/4") INCLUYE FIJACION DE POSTE METALICO, 4 TORNILLOS 3/8", PERFORACION, LIMPIEZA CON CHORRO DE AIRE Y ADHESIVO EPOXICO.	u	59,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
PISTOLA DE CALAFATEO DE DOBLE EMBOLO		u	$ 326.917,59	0,0200	$ 6.538,35
SOPLADORA DE AÍRE A GASOLINA TIPO INDUSTRIAL		h	$ 22.151,96	0,0600	$ 1.329,12
TALADRO PERCUTOR CON BROCA TUNGSTENO		h	$ 14.988,83	0,1200	$ 1.798,06
EQUIPO SOLDADURA ELECTRICA AC/DC 110/220 V		dia	$ 94.358,65	0,0400	$ 3.774,35
EQUIPO OXICORTE		dia	$ 62.905,77	0,0400	$ 2.516,23
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	$ 11.955,94	3,000%	$ 358,68
				SUBTOTAL $	$ 16.314,78

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
20214002 ADHESIVO EPÓXICO DOS COMPONENTES TIPO SIKADUR ANCHORFIX-4 O SIMILAR 600CC	u	0,4000	$ 86.044,50	$ 34.417,80
20601004 ESMALTE DOMESTICO	GL	0,0400	$ 102.150,00	$ 4.086,00
20214013 DISOLVENTE (THINNER)	GL	0,0100	$ 22.405,03	$ 224,05
20208002 ANTICORROSIVO PREMIUM	GL	0,0051	$ 72.499,50	$ 369,75
23301015 LAMINA HR 1/4 1.0 X 2.0 6.35 MM	u	0,0093	$ 397.790,28	$ 3.683,24
20216006 TORNILLO 3/8" X 10" INCLUYE TUERCA, ARANDELA GRUESA	u	4,0000	$ 6.933,00	$ 27.732,00
			SUBTOTAL $	$ 70.512,84

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
40201004 Ayudante de soldadura	$ 59.787,00	206,83%	$ 123.658,91	0,0135	$ 1.669,40
40401001 Soldador	$ 80.665,00	201,55%	$ 162.583,40	0,0135	$ 2.194,88
40201001 Ayudante	$ 49.822,82	210,91%	$ 105.081,31	0,0315	$ 3.310,06
40101001 Oficial	$ 80.666,53	201,55%	$ 162.583,40	0,0315	$ 5.121,38
				SUBTOTAL $	$ 12.295,72

TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 99.123,35
AIU 34%	$ 33.701,94
VALOR UNITARIO (Redondeado)	$ 132.825,00

$ 7.080.000,00
$ 7.836.675,00

Firma
Proyectó: MARLLY JULIANA CARDOZO ROMERO
Profesional o CPS

Firma
Aprueba: GERMAN EDUARDO AYALA AMAYA
Secretario de Gobierno y Postconflicto