ARQUITECTURA S.A.S
IMPERMEABILIZACIÓN - TRABAJO EN ALTURAS - OBRA CIVIL

3 de noviembre de 2026

Presupuesto

Sres. I. E. Campo Hermoso - Sede C

Proyecto: Barrio José Antonio Galán, Bucaramanga, Santander

REPARACIÓN DE TUBERÍA DE AGUAS NEGRAS Y ADECUACIONES VARIAS - SEDE C

Ítem	Descripción	Unid.	Cant.	Valor unitario	Valor total
1	Demolición de piso (tableta y mortero) en la zona marcada, para ubicar la tubería de aguas negras.	gl	1	249.100,00	249.100,00
2	Excavación manual hasta la tubería sanitaria.	gl	1	212.000,00	212.000,00
3	Destapado de tubería con equipo y verificación del tramo dañado.	gl	1	249.100,00	249.100,00
4	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria de 4" para reemplazar el tramo dañado, con accesorios (hasta 3 ml).	gl	1	212.000,00	212.000,00
5	Prueba de estanqueidad y flujo de la tubería reparada.	gl	1	74.200,00	74.200,00
6	Contrapiso en concreto de 3000 psi, nivelado, sobre la zona intervenida.	gl	1	212.000,00	212.000,00
7	Resane y reposición de piso con tableta similar a la existente, con emboquillado (hasta 4 m2).	gl	1	710.200,00	710.200,00
8	Retiro de escombros a botadero autorizado y limpieza final.	gl	1	265.000,00	265.000,00
9	Suministro e instalación de motobomba periférica de 1/2 HP, incluye conexiones hidráulicas y eléctricas, y pruebas de funcionamiento.	gl	1	934.920,00	934.920,00
10	Reparación de sanitario obstruido. Incluye desmonte, sondeo y destaponamiento de tubería, reinstalación del sanitario y sellado.	gl	1	265.000,00	265.000,00
11	Fabricación de tapa para caja de inspección. Incluye realce de muros de la caja hasta el nivel de piso terminado. Materiales y mano de obra.	gl	1	487.600,00	487.600,00

COSTO DIRECTO	**3.871.120,00**
ADMINISTRACIÓN 10%	**387.112,00**
IMPREVISTOS 5%	**193.556,00**
UTILIDAD 5%	**193.556,00**
IVA 19% (sobre utilidad)	**36.775,64**
TOTAL	**4.682.119,64**

Forma de pago: 100% a la finalización y entrega de la obra.

Tiempo de ejecución: 5 días hábiles. | Garantía: 1 año sobre la ejecución.

NOTAS: Incluye materiales, mano de obra, retiro de escombros y limpieza de las zonas intervenidas.

ARQ. ANA MAYERLY SUAREZ PEÑA
Representante Legal

Cra 14 W 60-36/Of. F14 | arquitecturasiete7@gmail.com | 3228851198 - 3134243124